

Dohoda o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2019/09

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Ing. Ivo Bolkem, vedoucím odboru majetkového, zmocněným k podpisu usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4762/RMOB1014/73/14 ze dne 10. 4. 2014

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: xxxx
Číslo účtu: xxxx
VS: xxxx

dále jen **pronajímatel**

a

Conductio CZ, s.r.o.

Zborovská 1910/4, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
za kterou jedná Ing. Dxxxx Rxxxx

IČ: 01464817
DIČ: xxxx
Peněžní ústav: xxxx
Číslo účtu: xxxx
VS: xxxx

dále jen **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor/prostor sloužících podnikání

Obsah smlouvy

Čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 18. 7. 2013 s nájemcem smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP-OM/2013/0034, kterou nájemci pronajal v domě č. p. 1816 ul. Nádražní č. or. 84 na pozemku parc. č. 1252/4 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nebytový prostor sloužící podnikání (dále jen prostor) umístěný v 1. nadzemním podlaží dle prohlášení vlastníka jednotky se jedná o jednotku č. 1816/902 o výměře 118,54 m², pro účely prodejna eko drogerie + eshop. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem prostor specifikovaných v čl. I této dohody ke dni 31. 7. 2019. Nájemce se zavazuje k uvedenému datu prostory vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Nájemce je dále povinen k datu ukončení nájmu vypořádat veškeré závazky vzniklé mu z předmětného nájemního vztahu vůči pronajímateli.

Čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

Čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 0827RMOB1822/12/19 ze dne 1. 7. 2019.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 24.7.2019

Místo: Ostrava

Bc. Martin Cyž

vedoucí oddělení správy majetku
pověřen zastupováním funkce
vedoucího odboru majetkového

Za nájemce – Conductio CZ, s.r.o.

Datum: 24.7.2019

Místo: Ostrava

Ing. Dxxxx Rxxxx, jednatel

