

—  
**WORKOUTOVÉ HŘIŠTĚ – MĚSTO BROUMOV**  
—

**Zhotovitel**

WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.  
Ludvíkova 1351/16  
716 00 Ostrava-Radvanice  
IČ: 03885224  
DIČ: CZ03885224

**Doba realizace**

Termín ukončení prací do 23. srpna 2019.

<b>Cena díla bez DPH</b>		<b>DPH 21 %</b>		<b>Cena díla s DPH</b>
253 384 ,-	+	53 211 ,-	=	306 595 ,-

# SMLOUVA O DÍLO Č. 19SM030\_01\_B

uzavřená podle § 2586 a násl., Zák. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)

## I.

### SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Objednatel:** MĚSTO BROUMOV  
třída Masarykova 239  
550 01 BROUMOV

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Bitnarem, starostou města  
IČ: 00272523  
DIČ: CZ00272523

**1.2 Zhotovitel:** WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.  
Ludvíkova 1351/16  
716 00 Ostrava-Radvanice

Zastoupený: [REDAKCE] jednatel společnosti  
Bankovní spojení: [REDAKCE] dní banka, a.s.  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
IČ: 03885224  
DIČ: CZ03885224

**1.3. Kontaktní osoby  
Objednatele**

Ve věcech smluvních (jméno, příjmení a kontakty):  
Ing. Jaroslav Bitnar: [starosta@broumov-mesto.cz](mailto:starosta@broumov-mesto.cz), 491 504 235.

Při operativních jednáních v rámci projektu zastupují (jméno, příjmení a kontakty):  
Ing. Jaroslav Bitnar: [starosta@broumov-mesto.cz](mailto:starosta@broumov-mesto.cz), 491 504 235.

**Zhotovitele**

Ve věcech smluvních: [REDAKCE]

## II.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

**2.1.** Předmětem zakázky je dodávka a montáž fitness (workoutových) prvků. Sestava **SMAL PRO** obsahuje následující prvky: *3x hrazda, 1x svislá hrazda, 1x W bar, 1x human flag, 1x trojitá bradla PRO, 1x monkey bar, 1x stupňovaná lavice L, 1x otočná lavice, 1x stalky, 1x žebřiny PRO, 1x Informační tabule. Součástí díla je dodání a pokládka*

zatravnovacích rohoží jako dopadové plochy. K sestavě se vztahuje cenová nabídka č. 192000200 ze dne 11.7.2019, která je přílohou této smlouvy a byla vytvořena dle poptávky Objednatele ze dne 1.7.2019. Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti, kvalitě v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN EN 16 630, ostatními normami a doporučenými předpisy, či metodikami výrobců stavebních hmot.

- 2.2. Detaily předmětu realizace tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí smlouvy. Formulář k realizaci workoutového hřiště objednatel doplní/dodá informace k jejímu doplnění v co nejkratším termínu. V případě prodlevy se zasláním si je objednatel vědom možného prodloužení realizace a tím prodloužení termínu dodání.
- 2.3. Pro účely této smlouvy považují smluvní strany výše uvedené podklady za závazné. Zaručují úplnost všech prací, dodávek, ostatních plnění zhotovitele a kompletnost všech požadavků objednatel specifikovaných rozsahem nabídky zhotovitele.
- 2.4. Bez písemného souhlasu objednatel nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti materiálům a technologiím uvedeným v nabídce zhotovitele.
- 2.5. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatel provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2.6. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.

### III.

#### CENA ZA DÍLO

- 3.1 Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle § 2 zák. č. 526/90 Sb. o cenách, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace zhotovitele položkovým rozpočtem stavby, resp. cenovou nabídkou.

Cena díla bez DPH		DPH 21 %		Cena díla s DPH
253 384 ,-	+	53 211 ,-	=	306 595 ,-

- 3.2 Výše uvedená cena zakázky je cenou pevnou, maximální, nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou po celou dobu plnění zakázky a kryje veškeré náklady zhotovitele na dodávku. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že tato cena je cenou maximální a zahrnuje všechny náklady na kompletně dokončené dílo (zakázku), dle nabídky zhotovitele.

Za vícepráce se nepovažují chyby či položky omylem nezahrnuté do nabídky, včetně rizik a vlivů během provádění díla.

- 3.3 Předmět plnění této smlouvy podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle ust. §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že se jedná pouze o dodání uvedeného předmětu, nikoli o jeho následnou montáž, režim daňové povinnosti se uplatňovat při fakturaci nebude.
- 3.4 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, nebo z vad výzvy objednatele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele.
- 3.5 V případě, že se některé práce z nabídkového rozpočtu nebudou realizovat nebo budou použity dodávky specifikací materiálů v nižší ceně, než jsou oceněny v nabídce, dojde k odečtení cenového rozdílu, a smluvní cena bude upravena dodatkem smlouvy o dílo s odpočtem.

## IV.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli kompletní cenu za provedení díla.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou fakturovány po dokončení díla, případně po částech, na podkladě vzájemně odsouhlaseného předávacího protokolu. Bez potvrzeného předávacího protokolu se doklad vystavený zhotovitelem považuje za neplatný.
- 4.3. Daňový doklad bude zhotovitel vystavovat na základě potvrzeného protokolu o předání a převzetí předmětu zakázky, s využitím cenových údajů podle platné a podepsané smlouvy o dílo, případně podle dodatků ke smlouvě.
- 4.4. Daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění.
- 4.5. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.
- 4.6. Splatnost faktur, které budou mít náležitosti daňového dokladu se stanovuje na 15 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 4.7. Faktury, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu budou objednatelem vráceny k doplnění bez jejich proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 15 dnů počíná běžet znovu, ode dne doručení opravené faktury.
- 4.8. Faktury budou předány objednateli emailem nebo poštou s platností originálu.

- 4.9. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

## V.

### TERMÍN PLNĚNÍ

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo, dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu postupu prací a činností.

*Termín ukončení prací: 23. srpna 2019.*

- 5.2. Zhotovitel provede dílo řádně a včas a vyzve objednatele, minimálně 3 dny předem k převzetí díla.
- 5.3. Případné změny v termínech z důvodu pozdního dodání podstatných informací do smlouvy a podstatných nepředvídatelných překážek na straně objednatele nebo zhotovitele budou řešeny vzájemnou dohodou, popř. dodatkem ke smlouvě o dílo.
- 5.4. V případě, že v době plnění zakázky nastanou velmi nepříznivé povětrnostní podmínky s průměrnou denní teplotou pod +5 C° ovlivňující řádný průběh plnění zakázky, bude termín dokončení díla posunut o stejný počet dní, jako počet dní, ve kterých bylo nutno z důvodu nepříznivých klimatických podmínek práce přerušit.

## VI.

### PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Před zahájením stavby předá objednatel staveniště zhotoviteli. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.2. Objednatel potvrzuje, že místo realizace je dostupné pro menší zemní techniku (např. pásový minibagr, kolový víceúčelový nakladač typu UNC apod.). Také potvrzuje, že před montáží prvku vyčistí pozemek od ostrých předmětů, že místo realizace je rovinné, případná svažítost nepřesahuje 3 %. Jinak zarovná budoucí plochu hřiště k vytvoření dopadové plochy pro jednotlivé prvky ve smyslu ČSN EN 1177.
- 6.3. Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, zašle zhotoviteli výkres inženýrských sítí a umístění prvků bude přizpůsobeno tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že tuto informaci objednatel zhotoviteli neposkytne před zahájením výkopových prací, je objednatel plně odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace.
- 6.4. Zhotovitel není oprávněn účtovat vícepráce nad rámec stanovené ceny, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 6.5. V nabídce zhotovitele je kalkulováno s běžným podložím v místě realizace, tj. s běžnou zemínou. V případě, že bude při zahájení realizace zjištěno, že je místo realizace tvořeno navážkou různého druhu materiálu (beton, stavební suť apod.), skalnatým podložím, betonovým podkladem či asfaltem atd., má zhotovitel nárok na úhradu víceprací spojených se ztíženými podmínkami při realizaci instalace prvků. Sazba za provedené vícepráce je sjednána dohodou smluvních stran na částku 290,- Kč za ztížený výkop u betonové patky o rozměrech 400x400mm, dále je objednatel povinen uhradit veškeré náklady spojené s realizací víceprací.
- 6.6. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování:  
- předpisů, norem, vzorových listů technologií a jiných závazných pokynů  
- požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy.
- 6.7. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu stavby svým pojištěním.
- 6.8. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky neuvedené v zadání díla, ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
- 6.9. Podle možností se omezí na minimum prašnost a hlučnost prací a práce náročné na hluk budou prováděny mimo doby klidu a po dohodě a odsouhlasení objednatele. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé stavební činností zhotovitele.
- 6.10. Zhotovitel zajistí, aby technologický postup prací odpovídal platným bezpečnostním a požárním předpisům. Zhotovitel je povinen zajistit ochranu majetku před poškozením, až do doby předání nese odpovědnost za případné škody tohoto zařízení.
- 6.11. Objednatel je povinen zajistit dostatečný přístup montážním pracovníkům s jejich technikou nebo poskytnout zhotoviteli součinnost při vyřízení potřebného přístupu.
- 6.12. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla-zda práce jsou prováděny podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zhotovitele.
- 6.13. Veškerý odpad uloží zhotovitel na určená úložiště a skládky v souladu s ustanoveními zákona o odpadech na vlastní náklady.
- 6.14. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do doby předání a převzetí konaného díla, a to i vůči třetím osobám. Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla bez vad a nedodělků.

## VII.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1. K předání díla dojde po jeho dokončení. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 3 dnů po obdržení zhotovitelovy písemné výzvy, nemá-li dílo vady a nedodělky.
- 7.2. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci smluvních stran, tj. objednatel, případně technický dozor investora (objednatele) a pracovník zhotovitele odpovědný za realizaci stavby. Zápis bude obsahovat soupis případně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
- 7.3. Současně s předáním díla bude objednateli předána veškerá nutná dokumentace (certifikace, protokoly, zkoušky, revize, prohlášení o shodě, případně fotodokumentace z průběhu stavby).

## VIII.

### SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

- 8.1. Při nedodržení termínu splatnosti faktury je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.2. Pokud zhotovitel nedokončí a objednateli nepředá dílo v termínu podle bodu VII. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo na náhradu vzniklých škod.
- 8.3. Do 5 dnů po protokolárním předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a provést jeho úklid. Pokud tento termín zhotovitel nedodrží, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Pokud bude dílo předáno s vadami a nedodělky, objednatel i zhotovitel si určí lhůtu pro odstranění těchto vad.
- 8.4. Ujednání o smluvních pokutách se nedotýkají ustanovení o náhradě škody dle občanského zákoníku.

## IX.

### ZÁRUKA NA DÍLO

- 9.1. Zhotovitel poskytne na konstrukce, které jsou předmětem této smlouvy, záruku v délce 24 měsíců od převzetí prací objednatel.

- 9.2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné skryté vady, které se projeví v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. V případě nedodržení tohoto termínu odstranění vady sjednávají smluvní strany sankci ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení. Vady v záruční době budou nahlášeny zhotoviteli písemně nebo e-mailem na adresu: info@woclub.cz.
- 9.3. V případě jakékoli poruchy na provedeném díle přistoupí zhotovitel k jejímu odstranění do 30 kalendářních dnů od nahlášení poruchy, pokud se strany nedohodnou na jiném termínu. O provedené reklamaci bude veden zápis, který bude po vyřízení předán objednateli.
- 9.4. Záruční lhůta se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba nepoběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

## **X.**

### **ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

- 10.1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi jeho subdodavateli při plnění této zakázky do převzetí díla objednatelem. Stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli, nebo třetí osobě na majetku, tzn. že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 10.2. Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci, umožnit vstup pověřeným osobám.

## **XI.**

### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 11.1. Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci.
- 11.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke smluvnímu jednání.
- 11.3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána ve stavu tísně ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Podpisem oběma smluvními stranami smlouva nabývá účinnosti.
- 11.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení s platností originálu.



11.5. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv – toto provede Objednatel.

### Přílohy:

1. Cenová nabídka č. 192000200
2. Formulář k realizaci workoutového hřiště

V BROUMOVĚ dne 24.7.2019



MĚSTO BROUMOV  
Ing. Jaroslav Bitnar  
starosta

V OSTRAVĚ dne 24.7.2019



WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.  
[Redacted]  
jednatel společnosti

**WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.**

Ludvíkova 1351/16  
716 00 Ostrava - Radvanice  
IČ: 03885224 DIČ: CZ 03885224  
OR: C 61703 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
www.woclub.cz

**Objednatel: Město Broumov**

Ulice: třída Masarykova 239  
Město: 550 01 Broumov 1  
IČO: 00272523  
DIČ: CZ 00272523  
OR: -  
Registr.orgán: -

Vyřizuje:  
Kontakt:  
Datum:  
e-mail:

Splatnost faktur: 15 dní od doručení  
Platnost nabídky: 4 týdny  
Termín dodání: 5 týdnů, dle dohody

**CVIČEBNÍ PRVKY A SLUŽBY**

Kód	Název produktu / služby	Počet	Cena bez DPH	Hodnota bez DPH
102	WOCLUB SMALL PRO	1	129 990	124 990
156	ŽEBŘINY PRO	1	19 990	19 990
220	MONTÁŽ VČETNĚ BETONÁŽE	1	31 450	31 450
222	DOPRAVA	1	9 890	9 890

HODNOTA bez DPH : 186 320 Kč  
Sleva (8%) : 14 906 Kč  
CELKEM bez DPH : 171 414 Kč

**DOPADOVÁ PLOCHA**

Kód	Název produktu / služby	Počet	Cena bez DPH/Jedn.	Hodnota bez DPH
230	TERÉNNÍ PRÁCE (m2)	58,55	80	4 684
231	ODVOZ A ULOŽENÍ ZEMINY (m2)	58,55	90	5 270
232	DOPRAVA (na m2)	58,55	80	4 684
233	DODÁNÍ A POKLÁDKA ZATRAVNĚVACÍCH ROHOŽÍ DO KRITICKÉ VÝŠKY PÁDU 3m (m2)	58,55	1 090	63 820
234	OSETÍ TRÁVNÍKU	58,55	60	3 513

CELKEM bez DPH : 81 970 Kč

KONEČNÁ CENA bez DPH : 253 384 Kč  
DPH 21% : 53 211 Kč  
KONEČNÁ CENA vč. DPH : 306 595 Kč

**PODMÍNKY**

PRO - Bezpečnostní objímky, prvky sloužící k úchytu rukou z nerezového materiálu; light - materiál cvičebních prvků je ocel, povrchově upravena 2 vrstvami kromaxitu

Záruka 24 měsíců na cvičební prvky

Roční i pozáruční servis

Smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý den prodlení

Předmět plnění této smlouvy podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle ust. §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že se jedná pouze o dodání uvedeného předmětu, nikoli o jeho následnou montáž, režim daňové povinnosti se uplatňovat při fakturaci nebude.

Přijímám nabídku, objednávám její předmět

Příloha č.2: Formulář k realizaci workoutového hřiště

### 1) Detaily místa realizace

Objednatel:	<b>MĚSTO BROUMOV</b>
Adresa realizace:	<b>Sportovní areál E. Ratha Broumov</b> <b><a href="https://mapy.cz/s/3wi3V">https://mapy.cz/s/3wi3V</a></b>
GPS:	<b>50.5841317N, 16.3254489E</b>

### 2) Navrhované barevné řešení

V tabulce naleznete námi navrhované řešení. Barevná kombinace lze změnit dle vzorníku RAL.

Prvek	RAL	POTVRZENÍ	NÁVRH ZMĚNY
Sloupy	<b>Antracit 7016</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	-
Cvičební prvky (hrazdy, bradla)		<input checked="" type="checkbox"/>	-
Detaily	<b>Červená 3020</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	-
Dopadová plocha		<input checked="" type="checkbox"/>	-

### 3) Informace o provozovateli k vytvoření návrhu tabule

Informace budou umístěny na informační tabuli, která je součástí workoutového hřiště.

Majitel:

Název:	<b>MĚSTO BROUMOV</b>
Ulice:	<b>třída Masarykova 239</b>
PSČ, Obec:	<b>550 01 Broumov</b>
Telefon:	<b>+420 491 524 168</b>
E-mail:	<b>info@broumov.net</b>
Provozní doba:	-
WWW:	<b>www.broumov-mesto.cz</b>

Provozovatel:

Název:	<b>Technické služby města Broumova</b>
Ulice:	<b>Smetanova 178</b>
PSČ, Obec:	<b>550 01 Broumov</b>
Telefon:	-
E-mail:	-
Provozní doba:	-

### 4) Zaslání loga či znaku

Finálně bychom Vás poprosili o zaslání Vašeho loga v co nejlepší digitální kvalitě.

