



011261

Objednatel č.ev.: 048566
Dodavatel č.ev. 1-022/2019/FO

S M L O U V A

o poskytování technických bezpečnostních služeb a bezpečnostních služeb ostrahy

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

ČEPRO, a.s.,

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO : 60193531

DIČ: CZ60193531

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2341

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 7

číslo účtu: 11902931/0100

zastoupen: Ing. Helenou Hostkovou – místopředsedkyní představenstva, a
Ing. Františkem Todtem – členem představenstva

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

„Společnost **CENTR GROUP – INDUS PRAHA – LENIA**“, sestávající se z:

CENTR GROUP, a.s. – vedoucí společník společnosti

se sídlem: Na Příkopě 1096 /19, 110 00 Praha 1

IČO : 26865301

DIČ: CZ26865301

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11290

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 43 – 1739710267/0100

INDUS PRAHA, spol. s r.o. – druhý společník společnosti

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO : 24210668

DIČ: CZ24210668

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 188981

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 43 – 1739710267/0100

LENIA spol. s r. o. – třetí společník společnosti

se sídlem: Záhořanského 2008/5, Nové Město, 120 00 Praha 2

IČO : 41186176

DIČ: CZ41186176

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2889

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 43 – 1739710267/0100

Společníci jsou zastoupeni: Ing. Vladimírem Kudrnou, předsedou představenstva společnosti **CENTR GROUP, a.s.**

Dle ustanovení čl. V. odst. 1 Společenské smlouvy (smlouva o společnosti), uzavřené dne 18.12.2018 mezi výše uvedenými společníky společnosti **CENTR GROUP – INDUS PRAHA – LENIA** (dále jen „společníci“), je vedoucí společník společnosti zmocněn k zastupování druhého a třetího společníka společnosti, a je oprávněn uzavřít

smlouvu na plnění veřejné zakázky s objednatelem. Společníci jsou vůči objednateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně k plnění této smlouvy. Společníci společně a nerozdílně odpovídají za plnění této smlouvy po celou dobu plnění této smlouvy i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.

(Společnost CENTR GROUP – INDUS PRAHA – LENIA a její společníci jsou dále označováni jen jako „**dodavatel**“) na straně druhé

(objednatel a dodavatel jsou dále označeni společně jen jako „**smluvní strany**“)

(tato smlouva je dále označena jen jako „**smlouva**“)

1 Účel smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je zajištění řádného a bezporuchového provozu níže uvedených objektů objednatele tak, aby nebyla žádným způsobem omezena narušena či ohrožena podnikatelská činnost objednatele.

2 Vymezení použitých pojmů

2.1 V této smlouvě jsou použity tyto pojmy a zkratky:

- **BS** – bezpečnostní služby – služby poskytované bezpečnostní firmou určené k ochraně osob, majetku a ostatních aktiv (ČSN EN 15602);
- **FO** – fyzická ochrana – technická a režimová opatření a fyzická ostraha, jejichž cílem je snížení rizika narušení funkce prvku kritické infrastruktury vyplývajících z neoprávněných činností s majetkem, nebo zajištění bezpečnosti osob (ČSN P 73 4450-1);
- **FOS** – fyzická ostraha – služby vykonávané bezpečnostními pracovníky/strážnými (ČSN EN 15602);
- **Strážný** - Bezpečnostní pracovník (**BP**)/strážný – odborně připravená a prověřená osoba k vykonávání funkcí specifikovaných v ČSN EN 15602, bod 2.2.5. této normy;
- **Psovod** – bezpečnostní pracovník/strážný se specializovaným výcvikem k vedení a použití služebních psů (ČSN EN 15602);
- **VSk** – vedoucí skladu objednatele;
- **PS** – Poplachový systém (technické prostředky střežení) – systémy k technickému zabezpečení objektů tvořené funkčními celky PZTS, CCTV, SKV, SPP a poplachovými přenosovými systémy včetně jejich datových a přenosových vedení;
- **PZTS** - Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (dříve EZS) – poplachový systém, tvořící funkční celek z prvků a systémových částí určený k detekci a signalizaci vniknutí, nebo pokusu o vniknutí do střežených prostorů naruшитelem a systém poskytující uživateli možnost úmyslného vyvolání poplachového stavu (ČSN EN 50 131);
- **CCTV** - Uzavřené televizní a kamerové okruhy v bezprostředním okolí a uvnitř objektů. Systém obsahující kamerovou techniku, paměťové zařízení, zobrazovací a další přídatná zařízení nezbytná pro vytvoření, přenos, zpracování signálu a obsluhu při sledování definované zabezpečené oblasti (ČSN EN 50 132);
- **SKV (ACS)** - Systém kontroly vstupu – systém obsahující konstrukční a organizační opatření včetně těch, která se týkají zařízení, komponent a systémových komponent jednotně komunikujících nutných pro řízení kontroly vstupu (ČSN EN 50 133);
- **SPVS** – Směrnice pro výkon služby, její základní struktura je definována v příloze č. 8 této smlouvy **Poplachový přenosový systém** – zařízení a sítě používané pro přenos informací mezi jedním, nebo více PS a jedním, nebo více PPC (ČSN EN 50 136);
- **EPS** - Elektrická požární signalizace;

- **PPC** - Poplachové přijímací centrum (pulty centralizované ochrany a služby soukromých Bezpečnostních agentur)- centrum s trvalou obsluhou, do něž jsou podávány informace týkající se stavu jednoho nebo více PS a které v případě narušení objektu nebo mimořádné události organizuje výjezd zásahové jednotky dodavatele;
- **DC** - Dohledové centrum (pracoviště) - Centrální pracoviště ostrahy společnosti dislokované na skladě Hněvice s trvalou obsluhou, do něž jsou podávány informace týkající se stavu jednoho nebo více PS a které bude schopno přímo řídit strážné na dohlížených objektech pomocí komunikačních prostředků při zásahu proti možnému narušiteli nebo mimořádné události, případně převezme přímý dohled nad vzdáleným objektem prostřednictvím výstupů z PS;
- **KZ** - koncové zařízení produktovodu;
- **TO** – technologický objekt mimo sklady společnosti;
- **IBŘS** – integrovaný bezpečnostní řídicí systém společnosti – jedná se o specializovanou integrační softwarovou platformu;
- **mimořádná událost** - situace, která vyžaduje přijímat opatření k odvrácení hrozby, eliminaci rozsahu škod a k minimalizaci jejich dopadu na objednatele a jeho zaměstnance;
- **mimopracovní doba** - doba od 14.00 hod do 06.00 hod.

3 Předmět smlouvy

3.1 Předmětem smlouvy je poskytnutí:

- bezpečnostních služeb (BS) „na klíč“ spočívajících v nepřetržitém (tj. 24 hod. denně, 365 dnů v roce resp. 366 dnů v přestupném roce) střežení osmnácti (18) objektů skladů v 18 areálech a 3 bezobslužných technologických objektů objednatele umístěných v různých okresech České republiky, z toho 14 objektů ve formě fyzické ostrahy (FOS) strážnými dodavatele s využitím poplachových systémů PS objednatele a kontrolní bezpečnostní činnosti vybraných zaměstnanců objednatele v místě těchto 14 objektů objednatele, u zbývajících 7 objektů pak na dálku prostřednictvím dohledového centra nebo i poplachového přijímacího centra (PPC);
- správy a servisu PS objednatele dodavatelem s cílem zajistit jejich spolehlivý nepřetržitý provoz v souladu s popsanou úrovní zajištěných služeb, která bude předmětem smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb. Dodavatel je zodpovědný za celý systém od jištění v rozvaděči dodavatele (odbočení od páteřního vedení, tím není myšleno samostatné odjištění v rozvodnicích) po koncový prvek systému. Vyjma rozvodů optických tras a zařízení IT, které jsou v jejich správě.

Výše uvedený předmět smlouvy zahrnuje zejména (nikoliv však výlučně) tyto činnosti a služby:

- a) nepřetržitou obsluhu vratnic a vlečkových vrat u 13 objektů skladů objednatele, kontroly vstupu a odchodu osob vč. režimu klíčů, vjezdu a výjezdu vozidel z/do objektů objednatele, vyhodnocování podnětů z výstupů PS na pracovišti objednatele a z bezpečnostních poznatků a informací převzatých v průběhu služby od pověřených zaměstnanců z řad členů hasičského záchranného sboru objednatele a provozních zaměstnanců objednatele, pochůzkovou strážní činnost s účinnou kontrolou určených objektů objednatele a jejich vnějšího i vnitřního oplocení, spolupráci s vedoucím objektu, jeho pověřeným zástupcem a operátorem, řešení nestandardních situací přijetím bezodkladných opatření ve formě oznámení, zásahu, až po vyžádání pomoci Policie ČR, zajištění obsluhy spojových stanovišť osobami tzv. „spojářů“ dle požadavků objednatele, případně výkon nepřetržité požární hlídky vždy alespoň jednou kontaktní osobou v místě konkrétně určeného objektu objednatele, (dále jen „nepřetržitá místní fyzická ostraha“) a;
- b) u 4 objektů skladů objednatele a u 3 TO umístěných samostatně v terénu mimo obydlenu lokalitu a osazených PS, nepřetržité střežení těchto objektů „na dálku“ prostřednictvím centrálního DC objednatele nebo i současně PPC dodavatele, s výjezdy zásahové jednotky na místo/do místa objektů v případě přijetí poplachové zprávy od objednatele ve sjednaných časových limitech dle této smlouvy (dále jen „střežení prostřednictvím DC/PPC“);

- c) u 1 objektu skladu objednatele kombinace nepřetržité místní fyzické ostraha dle písm. a) tohoto bodu této smlouvy a vzdáleného dohledu dle bodu písm. b) tohoto bodu této smlouvy (dále jen „nepřetržitá místní fyzická ostraha + střežení prostřednictvím PPC“);
- d) správu a vyhodnocování výstupů PS (lokálně nebo i vzdáleně) na 18 skladech PHM a 3 TO s možností návrhů změny poměrů rozsahu PS ve vztahu k nasazeným počtům strážných v průběhu účinnosti této smlouvy;
- e) obsluhu centrálního dohledového pracoviště ostraha na skladě Hněvice, které zajistí nadřizený dohled nad poplachovými systémy vzdáleně připojených objektů, u kterých je sice zřízeno i lokální dohledové pracoviště a přímý dohled nad objekty, ale není zde lokálně prováděn dohled nad PS daného objektu; toto centrální dohledové pracoviště bude zároveň i dohledovým pracovištěm nad PS samotného skladu Hněvice a nad systémem IBŘS, jakmile bude implementován na jednotlivé střežené objekty společnosti a na toto dohledové pracoviště;
- f) údržbu, opravy, servis a povinné revizní prohlídky všech PS na všech 22 objektech objednatele ve stanovených a předepsaných lhůtách dle příslušných norem ČSN a dle podmínek stanovených objednatelem s výjimkou těch částí PS, které budou v dané době ještě v záruce dodavatele dané části PS;
- g) Na základě návrhu řešení „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“, předloženého v nabídce dodavatele následně zpracování konkrétního a detailního „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ obsahujícího systém řízení a způsob poskytování bezpečnostních služeb ve všech objektech objednatele včetně způsobů řízení výkonu služby na všech objektech objednatele, popisu kontrolní činnosti dodavatele vůči vlastním zaměstnancům poskytujícím služby ve prospěch objednatele, dohledu nad PS (lokální, dálkový či kombinovaný) a koordinace sil a prostředků v případě potřeby zásahu, který bude zpracován v podobě písemného projektu dodavatele ve stupni utajení „VYHRAZENÉ“. Návrh řešení musí vycházet z předpokladu vybudování jednotného centrálního DC ostraha a nasazení IBŘS pro dohled, ovládání a správu všech PS. V návaznosti na schválený „Systém řízení a způsob poskytování bezpečnostních služeb“ pak zpracování SPVS pro každý sklad či objekt společnosti ve formě neutajované přílohy schváleného „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“.

3.2 Dodavatelem poskytované služby a činnosti se týkají a jsou plněny v následujících skladech a objektech objednatele dislokovaných v areálech umístěných u obcí:

Pořadové číslo:	objekt:	okres:	Nepřetržitá místní fyzická ostraha:	Střežení prostřednictvím DC Hněvice:	Nepřetržitá místní fyzická ostraha:	Střežení prostřednictvím DC Hněvice:	správa PS:	rozloha:
			Aktuální stav:		Předpoklad stavu do konce roku 2020			
1	Sklad Třemošná	Plzeň-sever	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	10 ha
2	Sklad Hájek	Karlovy Vary	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	13 ha
3	Sklad Bělčice	Příbram	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	13 ha
4	Sklad Smyslov	Tábor	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	26 ha
5	Sklad Včelná	České Budějovice	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	11 ha
6	Sklad Hněvice	Litoměřice	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	260 ha
7	Sklad Mstětice	Praha-východ	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	22 ha
8	Sklad Klobouky	Břeclav	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	10 ha
9	Sklad Cerekvice n.B.	Jičín	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	49 ha

10	Sklad Šlapanov	Havlíčkův Brod	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	110 ha
11	Sklad Střelice	Brno - venkov	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	14,7 ha
12	Sklad Loukov	Kroměříž	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	110 ha
13	Sklad Sedlnice	Nový Jičín	Ano	Ne	Ano	Ano	Ano	6,5 ha
14	Sklad Nové Město	Kolín	Ano	Ne	Ne	Ano	Ano	12 ha
15	Sklad Litvínov	Most	Ne	Ano	Ne	Ano	Ano	4 ha
16	Sklad Potěhy	Kutná Hora	Ne	Ano	Ne	Ano	Ano	12 ha
17	Sklad Velká Bíteš	Žďár nad Sázavou	Ne	Ano	Ne	Ano	Ano	2,8 ha
18	Sklad Plešovec	Kroměříž	Ne	Ano	Ne	Ano	Ano	1 ha
29	TO Kryry	Louny	Ne	Ano	Ne	Ano	Ano	0,3 ha
20	TO Dědibaby	Mělník	Ne	Ano	Ne	Ano	Ano	0,7 ha
21	TO Nevid	Rokycany	Ne	Ano	Ne	Ano	Ano	0,1 ha
22	Centrála ČEPRO,a.s.	Praha 7	Ne	Ne	Ne	Ne	Ano	-----

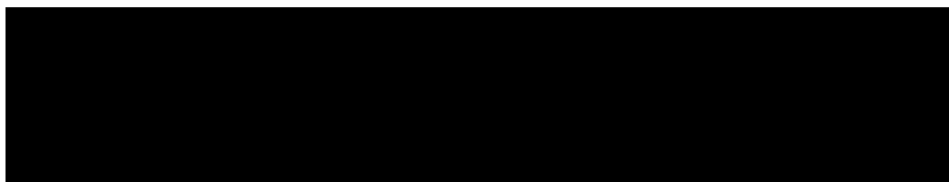
3.3 Charakter a specifika jednotlivých objektů a jejich areálů je blíže popsán v zadávací dokumentaci na zakázku „Fyzická ochrana skladů PHM, správa poplachových systémů na skladech PHM ČEPRO, a.s., 2019 - 2025“, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek dne 15. 11. 2018 pod evidenčním číslem Z2018-039777, která byla dodavateli objednatelům poskytnuta v zadávacím řízení na tuto zakázku, na základě které byla uzavřena tato smlouva (dále jen „zadávací dokumentace“). Dodavatel prohlašuje, že je s výše uvedenou zadávací dokumentací seznámen.

3.4 Pojmům „pracovník dodavatele“ se v této smlouvě rozumí nejen zaměstnanec dodavatele, ale také veškeré další osoby, které dodavatel použije k plnění předmětu této smlouvy, bez ohledu na to, v jakém právním vztahu (pracovněprávním, obchodněprávním, či jiném) k dodavateli tyto osoby budou. Na jednání těchto osob v souvislosti s předmětem této smlouvy se hledí, jakoby dodavatel jednal sám. Dodavatel je však povinen zajistit poskytování služeb fyzické ostrahy dle této smlouvy pouze strážnými, kteří jsou zaměstnanci (dle § 6 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce (dále jen „zákoník práce“) dodavatele nebo jeho poddodavatele schváleného objednatelům. Dodavatel je povinen mít v místě plnění kopie dokladů prokazujících existenci pracovněprávních vztahů strážných pracujících v daném místě plnění a umožnit objednateli na požádání nahlédnout do takových dokladů.

3.5 Osoby Oprávněné osoby ve věcech smluvních a provozních:

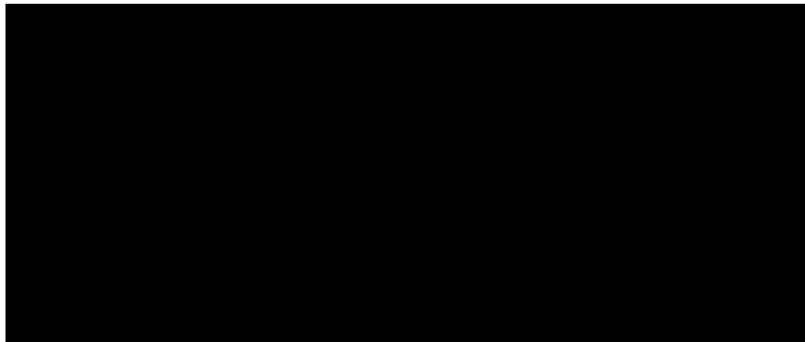
a) Oprávněnými osobami za dodavatele byli jmenováni:

- pro oblast smluvní:
- pro oblast technické:
- manažer zakázky:



b) Oprávněnými osobami za objednatelům byli jmenováni:

- pro oblast smluvní:
- pro oblast technických systémů:
- pro oblast fyzické ostrahy:



V případě změny výše uvedených osob bude smluvní strana písemně informovat druhou smluvní stranu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy s dostatečným předstihem.

4 Bližší podmínky poskytování služeb

- 4.1 Součástí předmětu plnění je nutnost zabezpečení služeb, které jsou předmětem této smlouvy, pracovníky dodavatele, kteří jsou v odpovídající fyzické kondici a zdravotně i psychicky způsobilí vykonávat ostrahu v objektech, i vně objektů (ale uvnitř areálů) objednatele, zejména kteří mají posudek příslušného registrujícího praktického lékaře o odpovídající zdravotní a psychické způsobilosti vystavený výslovně na pracovní pozici „strážný“ nebo „operátor dohledového centra“, jsou schopni několikahodinového pohybu ve venkovním prostředí vně objektů uvnitř areálů objednatele, v členitém terénu, v odpovídajících celoročních klimatických podmínkách, a kteří absolvovali před nástupem služby příslušná bezpečnostní školení, mají odpovídající vzdělání, jsou držiteli příslušných oprávnění a osvědčení o splnění zkoušek, pokud to příslušné právní předpisy pro konkrétní druh služby, který je předmětem plnění dle této smlouvy a takový konkrétní pracovník dodavatele jej plní, vyžadují. Dále musí tito pracovníci splňovat podmínku bezúhonnosti, tj. nesmí mít v rejstříku trestů žádný záznam o pravomocném odsouzení pro trestný čin, a nesmí mít omezenou/vyloučenou způsobilost k právním úkonům. Objednatel si vyhrazuje právo vyžádat si předložení potvrzení o zdravotní a psychické způsobilosti a o dosaženém vzdělání a příslušných školeních a absolvovaných prověrkách pracovníků dodavatele ve výkonu služeb, které jsou předmětem této smlouvy, jakožto i předložení výpisu z rejstříku trestů, který nesmí být starší 3 měsíců, kdykoli v po dobu účinnosti této smlouvy. V případě, že dodavatel poruší svou povinnost dle předchozí věty, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 4.2 Rozsah plnění a požadavky objednatele na předmět plnění je dále blíže specifikován v bodech 5, 6 a 7 této smlouvy, v přílohách této smlouvy a v Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb po jeho odsouhlasení objednatelem, který po odsouhlasení objednatelem nahrazuje přílohu č. 5 této smlouvy.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že výkon služeb, které jsou předmětem této smlouvy, zajistí dodavatel pracovníky a bezpečnostními prostředky (např. služební psy) v minimálním rozsahu v příloze č. 11 této smlouvy a způsobem a v rozsahu popsaném dodavatelem v rámci jeho nabídky v návrhu „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ uvedeném v příloze č. 5 této smlouvy. Požadavky uvedené v příloze č. 11 této smlouvy se uplatní pro minimální rozsah služeb jen v případě, že návrh dodavatele obsažený v příloze č. 5 této smlouvy a následně objednatelem odsouhlasený Systém řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb neobsahuje vyšší minimální rozsah služeb, tedy oproti minimálnímu rozsahu v příloze 11 této smlouvy obsahuje navíc další služby či činnosti prováděné dodavatelem či jeho pracovníky.
- 4.4 Dodavatel se zavazuje ve spolupráci s vybranými zaměstnanci objednatele zabezpečit, že každá jednotlivá fyzická osoba, která se bude podílet na výkonu služeb, které jsou předmětem této smlouvy, nepřekročí počtem hodin při výkonu této služby pracovní dobu přípustnou podle platných pracovněprávních předpisů, zejména podle zákoníku práce.
- 4.5 Dodavatel se zavazuje zajistit na své náklady odbornou způsobilost svých strážných, kteří budou doprovázeni služebním psem a dále se zavazuje zajistit pravidelná veterinární vyšetření, očkování a výcvik služebních psů, se kterými jsou plněny závazky dodavatele dle této smlouvy. Zejména se dodavatel zavazuje zajistit, že strážní doprovázeni služebním psem jsou držitelem profesní kvalifikace Psovod bezpečnostní služby kód 68-001-H nebo mají nejméně 2-letou praxi na pozici psovoda. Dále se zavazuje dodavatel zajistit, aby manažer zakázky dodavatele splňoval po celou dobu trvání plnění dle této smlouvy přinejmenším požadavek na alespoň 3 roky praxe v řízení zakázek v oblasti ochrany majetku a osob a byl bezúhonný (za bezúhonnou osobu se pro účely této smlouvy nepovažuje osoba, která byla pravomocně odsouzena pro trestný čin spáchaný úmyslně, jestliže byl tento trestný čin spáchaný v souvislosti s výkonem činnosti, která je předmětem plnění dle této smlouvy, pokud se na tuto osobu nehledí, jako by nebyla odsouzena). Dále je dodavatel povinen zajistit, aby vedoucí pracovníci dodavatele, nebo osoby v obdobném postavení, splňovali po celou dobu trvání plnění dle této smlouvy požadavek na praxi těchto pracovníků v délce nejméně 3 let při koordinaci výkonu strážní služby současně nejméně 36 podřízených pracovníků na pozici strážného působících současně nejméně v/na 3 různých objektech.
- 4.6 Objednatel si vyhrazuje právo vyžádat si na dodavateli předložení potvrzení o odborné způsobilosti pracovníků dodavatele ve výkonu služeb, kterou jsou předmětem této smlouvy, jakož i potvrzení o absolvování

pravidelných veterinárních vyšetření, očkování a výcviku služebních psů použitých dodavatelem při plnění předmětu této smlouvy, a dodavatel je povinen mu uvedené doklady či jejich kopie bezodkladně předložit.

- 4.7 Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), nebo zákona o zadávání veřejných zakázek nahrazujícího tento současný zákon o zadávání veřejných zakázek, požadovat či odsouhlasit po dobu trvání této smlouvy změny režimu a rozsahu služeb dle svých aktuálních potřeb, a dodavatel se zavazuje takovým požadavkům objednatele vyhovět a splnit je.
- 4.8 Smluvní strany sjednávají, že za vícepráce budou považovat pouze plnění nad rámec předmětu a rozsahu služeb, které jsou předmětem této smlouvy, ujednaného v této smlouvě, avšak s předmětem smlouvy související, s tím, že růst cen po dobu trvání této smlouvy není považován za vícepráce, ale je rizikem dodavatele, které jde k jeho tůži. Za méněpráce smluvní strany považují plnění v předmětu této smlouvy předvídané, avšak neuskutečněné, nebo plnění sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu než se přepočítávalo. Za vícepráce nebo méněpráce budou též považovány změny režimu dle ustanovení bodu 4.7 této smlouvy, pokud v důsledku takových změn režimu vyžádaných objednatelem dojde ke změně v počtu nasazení lidí, techniky či psů, které ke standardnímu plnění předmětu této smlouvy do té doby dodavatel užíval nebo měl užívat.
- 4.9 Dodavatel se zavazuje na žádost objednatele zajistit navýšení svých pracovníků, podílejících se na plnění předmětu této smlouvy, na období nejdéle 6 měsíců až o 50 % oproti stávajícímu stavu, a to nejpozději do 12 hodin od obdržení výzvy objednatele učiněné na e-mail dodavatele: indusboss@indus-czech.cz. Osobou oprávněnou učinit výzvu objednatele dle tohoto bodu 4.9 této smlouvy je specialista ostrahy objektů Ing. Pavel Vlasák, bezpečnostní ředitel Ing. Jiří Novák nebo jiná osoba, kterou objednatel písemně sdělí dodavateli. Navýšení pracovníků dle tohoto bodu smlouvy se považuje za vícepráci dle bodu 4.8 této smlouvy.
- 4.10 Dodavatel je oprávněn pověřit poskytováním služeb dle této smlouvy nebo části těchto služeb jen takové poddodavatele, kteří byli předem písemně schváleni objednatelem, nebo jejichž jména byla uvedena v písemné nabídce dodavatele doručené objednateli v zadávacím na uzavření této smlouvy, a jejichž seznam tvoří přílohu č. 6 této smlouvy. Při poskytování služeb dle této smlouvy nebo části těchto služeb poddodavateli je dodavatel odpovědný objednateli stejným způsobem, jako kdyby tyto služby poskytoval sám. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazoval část kvalifikace v zadávacím řízení na uzavření této smlouvy, je možná pouze po schválení objednatelem na základě písemné žádosti dodavatele obsahující veškeré doklady nového poddodavatele k prokázání části kvalifikace, kterou prokázal ve výběrovém řízení poddodavatel, kterého má nahradit. Poddodavatel, který se bude jakýmkoliv způsobem podílet na činnosti uvedené v bodu 3.1 písm. g) této smlouvy nebo bude mít k výsledku této činnosti přístup, musí splňovat požadavky na dodavatele uvedené v bodu 15. této smlouvy, což dodavatel povinen bezodkladně objednateli doložit na jeho písemnou žádost.

5 Bezpečnostní služby ostrahy FOS

5.1 Dodavatel se zavazuje:

- a) Zajistit ostrahu a provoz centrálního dohledového centra ostrahy podle rozpisu strážních hodin a v souladu se základními povinnostmi strážných dodavatele na pevných a pohyblivých stanovištích definovaných v Podmínkách pro výkon ostrahy, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „Podmínky výkonu ostrahy“), příloze č. 5 této smlouvy a následně dle objednatelem odsouhlaseného Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb.
- b) Poskytovat bezpečnostní služby s využitím stávajících poplachových systémů objednatele a zajištěním jejich trvalého dohledu a obsluhy 24 hodin denně, v souladu s požadavky platných právních předpisů a technických norem. Způsob poskytování služby dohledu pro splnění požadavků zadání bude odpovídat řešení navrženém dodavatelem v příloze č. 5 této smlouvy.

- c) Zpracovat pro každý střežený objekt ve lhůtě 1 měsíce od schválení „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ objednatelem dle bodu 8.2 této smlouvy Směrnicí pro výkon služby (dále jen „SPVS“) v souladu s Podmínkami výkonu ostrahy (příloha č. 1 této smlouvy). SPVS se po schválení objednatelem stane přílohou „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“, která nebude utajovanou informací dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
- d) Provádět a kontrolovat stanovená režimová opatření:
- o režim vstupu osob včetně kontroly zavazadel či jiných vnášených/vynášených věcí a jejich obsahu
 - o režim vjezdu vozidel včetně kontroly vozidel, nákladu a přepravovaných osob
 - o klíčový režim, režim pohybu materiálu do a z areálu, včetně vedení stanovených evidencí.
- e) Provádět kontrolu vlečkové brány a stojících železničních souprav (po jejich průjezdu vlečkovou branou). O projíždějících železničních soupravách vést písemnou evidenci v rozsahu stanoveném Propustkovým řádem skladu.
- f) Provádět kontrolní obchůzkovou činnost s využitím služebního psa v rozsahu stanoveném SPVS.
- g) Provádět obsluhu instalovaných poplachových systémů:
- o sledovat a vyhodnocovat snímané scény kamerovým systémem a neprodleně reagovat na negativní situace;
 - o pomocí CCTV sledovacího systému aktivně zajišťovat prevenci proti nežádoucímu pohybu osob, kontrolu a rozpoznání nežádoucích stavů poplachových i technologických systémů;
 - o neprodleně reagovat na poplachový signál poplachových systémů a provádět verifikaci událostí;
 - o zajišťovat ochranu poplachových systémů před neoprávněnými zásahy;
 - o evidovat závady poplachových systémů.
- h) V případě potřeby provádět spojování telefonních hovorů v pracovní i mimopracovní době.
- i) Iniciativně a samostatně předcházet možnému výskytu negativních jevů, které mohou mít nepříznivý dopad na chod ve střežených areálech, na činnost zaměstnanců objednatele a na jeho dobré jméno.
- j) Neprodleně hlásit vznik mimořádné události dispečinku skladu, Policii ČR, Hasičskému záchrannému sboru, Zdravotnické záchranné službě, případně dalším institucím, v jejichž pravomoci nebo působnosti je vykonávat určitou činnost v souvislosti s takovými mimořádnými událostmi, jakož i odpovědným zaměstnancům objednatele a dodavatele.
- k) Aktivně spolupracovat s Policií ČR při zjištění protiprávního jednání, zejména formou poskytování relevantních informací a zabezpečení místa spáchání trestného činu do příjezdu Policie ČR z hlediska bezpečnosti dalšího provozu a podmínek pro šetření mimořádné události.
- l) Upozorňovat na možnost vzniku škody požárem, ekologickou či technologickou havárií.
- m) V souladu se Směrnicí zajišťovat vybrané činnosti na úseku požární ochrany, tj. zabezpečení požární ochrany v době sníženého provozu a v mimopracovní době v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- n) Dnem zahájení ostrahy zavést Strážní knihu dokumentující předání služby mezi směny strážných, závady zjištěné na PTZS, mimořádné události a provedené zkoušky či testy PS po dobu výkonu služby a tuto vést po celou dobu trvání Smlouvy. Do Strážní knihy zapisovat všechny skutečnosti a zjištění

podstatné pro výkon fyzické ostrahy podle Směrnice. Strážní knihu je ostraha objektu povinna bezodkladně předložit odpovědné (pověřené) osobě objednatele ke kontrole na vyžádání a v případě mimořádné události bezodkladně sám předložením iniciuje.

- o) Do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy instalovat vlastní technické prostředky v rozsahu uvedeném v návrhu systému v příloze č. 5 této smlouvy, např. čipy pro kontrolu výkonu pochůzkové činnosti
- p) Vystrojit strážné jednotným služebním stejnokrojem dodavatele, zřetelně označeným nápisem či logem dodavatele, identifikační kartou s jejich osobní průkazovou fotografií a osobním číslem bezpečnostního pracovníka a dále reflexní vestou nebo jiným vzájemně schváleným prvkem splňujícím požadavky normy ČSN EN ISO 20471 (832820), která musí být používána vždy při kontrole silničních a kolejových vozidel.
- q) Zajistit nepravidelné a nárazové zvýšení počtu strážných s požadovanými znalostmi na základě mimořádné objednávky objednatele, ve lhůtě do 4 hodin od uplatnění požadavku dle bodu 4.7 a 4.8 této smlouvy.
- r) Zajistit na své náklady v potřebném rozsahu elektronická (dorozumivací) zařízení pro strážné.
- s) Provádět vlastními určenými kmenovými zaměstnanci v nepravidelných intervalech kontrolu výkonu ostrahy, každé stanoviště ostrahy nejméně 2x měsíčně. Minimálně polovina kontrol musí být provedena v „mimoprovozní“ době. Záznam o kontrole, včetně zjištění, zapsat do Strážní knihy.
- t) Zajistit snížení počtu strážných nejpozději do 1 měsíce po písemném oznámení objednatele o takové změně na základě aktuálního stavu, který umožňuje snížení jejich počtu bez zvýšení bezpečnostního rizika. Tato změna se považuje za méněpráci ve smyslu bodu 4.8 této smlouvy.
- u) Zajistit výměnu strážného do 2 hodin od vyžádání odpovědnou osobou objednatele na základě zjištění opakovaných nedostatků ve výkonu ostrahy nebo na základě vyžádání odpovědnou osobou objednatele bez uvedení konkrétního důvodu. Dodavatel je povinen v uvedené lhůtě přesunout strážného či strážné na jiný objekt objednatele nebo je vyloučit ze střežení objektů objednatele (volbu mezi těmito možnostmi činí objednatel včetně určení jiného objektu objednatele). Výměnu bez uvedení konkrétního důvodu může požadovat objednatel prostřednictvím své odpovědné osoby nejvýše u 5 strážných za jedno kalendářní čtvrtletí.
- v) Udržovat v účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Roční pojistné krytí musí činit minimálně 10 mil. Kč pro jeden případ a minimálně 100 mil. Kč ročně celkem. Dodavatel je povinen předložit objednateli pojistné smlouvy či certifikáty prokazující existenci pojištění v rozsahu uvedeném v tomto bodu smlouvy do 5 dnů ode dne písemného požadavku objednatele.
- w) Zaměstnanci nebo jiné osoby dodavatele jsou při své činnosti v areálech objednatele povinni dodržovat platné právní předpisy k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, včetně místních bezpečnostních předpisů (vnitřních norem objednatele), s nimiž byli řádně seznámeni, podrobit se na vyzvání oprávněného zaměstnance objednatele dechové zkoušce nebo lékařskému vyšetření ke zjištění přítomnosti alkoholu nebo jiných návykových či omamných látek v organizmu. K plnění povinnosti dle tohoto bodu smlouvy jsou zaměstnanci nebo jiné osoby dodavatele povinni při kontrolách a činnostech souvisejících se zajištěním BOZP spolupracovat s oprávněnými zaměstnanci objednatele a řídit se jejich pokyny.

6 Bezpečnostní služby s využitím PS

- 6.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat bezpečnostní služby s využitím stávajících PS objednatele a zajistit trvalý dohled a obsluhu PS 24 hodin denně, v souladu s požadavky platných právních předpisů a technických norem.

Návrh způsobu poskytování služby je v rozsahu návrhu „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ uvedený v příloze č. 5 této smlouvy, přičemž tento způsob poskytování služby je pro dodavatele závazný do doby schválení Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb (bod 8 této smlouvy) objednatel; po schválení Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb objednatel je pro dodavatele závazný tento objednatel schválený Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb.

6.2 Bezpečnostní služby dodavatelem poskytované dohledem nad PS objednatel musí být poskytovány způsobem:

a) zajištění místní nepřetržité obsluhy PS na každém určeném objektu objednatel dodavatelem a na centrálním dohledovém pracovišti ostrahy dislokovaném na skladě Hněvice prostřednictvím systému IBŘS;

nebo

b) připojení PS dodavatelem na PPC nebo dohledové pracoviště dodavatele s nepřetržitou obsluhou dodavatele, včetně zajištění vlastních komunikačních prostředků dodavatelem mezi dohledovým pracovištěm a objektem objednatel, a poskytování těchto služeb a plnění těchto činností dodavatelem:

- přijímání a vyhodnocování poplachových zpráv z instalovaných PS objednatel;
- přijímání a vyhodnocování zpráv o provozním stavu PS;
- aktivní práce s živým obrazem i záznamem z instalovaných kamer CCTV sledovacího systému, online ovládání motoricky ovládaných kamer a objektivů, provádění videoobchůzek na vzdáleně dohlížených objektech včetně využití dat ze systému rozpoznání RZ vozidel;
- fyzickou prohlídku „narušeného“ objektu místně příslušným členem ostrahy nebo okamžitý výjezd zásahové jednotky v případě poplachového či poruchového stavu, provedení fyzické prohlídky objektu a identifikaci příčiny poplachu;
- zadržení osoby při protiprávním jednání v objektu nebo v jeho těsné blízkosti a její předání Policii České republiky;
- oznámení o zjištění protiprávního jednání Policii České republiky;
- vyrozumění odpovědné osoby objednatel o „narušení“ objektu;
- správu svěřených klíčů/kódů od objektů objednatel;
- výkon místní ostrahy v objektu do příjezdu odpovědné osoby objednatel;
- archivaci historie poplachových zpráv a zpráv o provozních stavech PS minimálně po dobu 3 měsíců;
- zasílání pravidelného měsíčního výpisu událostí pro každý objekt objednatel kontaktní osobě objednatel (dle dohody elektronickou či tištěnou formou).

○ dodavatel je povinen obsadit centrální dohledové pracoviště ostrahy dislokované na skladě Hněvice 2 operátory, kteří budou mít vždy nejméně po 6 hodinách zajištěnu přestávku v dohledu nad monitory systému, bezpečnostní pracovník na pozici operátora dohledového pracoviště musí mít minimálně středoškolské vzdělání a znalost práce na PC včetně zdravotní prohlídky na tuto typovou činnost (sada nástrojů MS Office včetně e-mailového klienta)

c) zajištění střežení zásahovou jednotkou:

- Dodavatel je povinen reagovat na poplachovou zprávu okamžitě, výjezdem zásahové jednotky k bezobslužnému objektu.
- Dodavatel je povinen zajistit čas dojezdu zásahové jednotky dodavatele k bezobslužnému objektu:
- do 15 minut za obvyklých klimatických podmínek od času přijetí poplachové zprávy na PPC;

- do 20 minut v případě zhoršených klimatických podmínek (vichřice, sníh, náledí) od času přijetí poplachové zprávy na PPC.
- Dodavatel je povinen vybavit bezpečnostní pracovníky zásahové jednotky dodavatele služebním stejnokrojem dodavatele, s označením společnosti (výšivka nebo odznak), identifikačním průkazem s jejich osobní průkazovou fotografií a osobním číslem bezpečnostního pracovníka.
- Dodavatel je dále povinen vybavit bezpečnostní pracovníky zásahové jednotky dodavatele potřebnými věcnými bezpečnostními prostředky a komunikačními prostředky.
- Dodavatel je povinen zajistit obsazení zásahové jednotky dodavatele minimálně 1 bezpečnostním pracovníkem.
- Dodavatel se dále zavazuje dbát na to, aby nedocházelo k níže uvedeným porušením povinností a v případě, že níže uvedené povinnosti budou porušeny, je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení níže v tomto bodu smlouvy uvedených povinností, ve výši uvedené u konkrétní porušené povinnosti, a to do 5 pracovních dní od obdržení výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty:

porušení povinnosti:	smluvní pokuta:
Nedodržení časové lhůty pro dojezd zásahové jednotky k objektu dle bodu)o této smlouvy.	5.000,- Kč
Výstroj strážných zařazených do zásahové jednotky neodpovídá požadavkům dle přílohy č. 1 této smlouvy, části „Výstroj, vybavení a dokumentace fyzické ostrahy“ odstavcům 1 až 6, nebo školení strážných zařazených do zásahové jednotky neodpovídá požadavkům dle bodu 4.1 této smlouvy, nebo vybavení strážných zařazených do zásahové jednotky věcnými bezpečnostními prostředky neodpovídá požadavkům dle přílohy č. 1 této smlouvy, části „Výstroj, vybavení a dokumentace fyzické ostrahy“ odstavci 6.	2.000,- Kč
Porušení jakékoliv povinností při správě klíčů/čipových karet/kódů svěřených dodavateli dle bodu 6.2, osmé odrážky této smlouvy, zejména pokud jde o porušení povinností spočívající ve ztrátě klíčů nebo chipových karet, vyrazení kódů, umožnění nakládat s klíči/kartami/kódy neoprávněným osobám, nedbalost při ochraně klíčů před ztrátou a kódů před vyrazením.	10.000,- Kč

Porušení povinností dle tohoto bodu smlouvy vyhodnocuje oprávněná osoba objednatele pro oblast fyzické ostrahy. O porušení povinností dodavatele dle tohoto bodu smlouvy se provede záznam do Strážní knihy, kterou dodavatel objednateli za tímto účelem vždy zpřístupní. V případě, že dodavatel nesplní povinnost dle předchozí věty, oznámí písemně tuto skutečnost objednateli včetně specifikace dané vady s tím, že takto oznámená vada se považuje pro účely této smlouvy za zapsanou ve Strážní knize.

7 Služby spočívající v zajištění správy PS

- 7.1 Objednatel seznámí dodavatele s rozsahem a stavem instalovaných poplachových systémů, které budou dodavateli poskytnuty pro poskytování služby. Seznámení dle předchozí věty tohoto bodu smlouvy proběhne provedením funkčních zkoušek všech koncových prvků PS a jejich ústředí. Dodavatel je oprávněn také před převzetím PS provést na vlastní náklady vlastní revizi všech či vybraných systémů PS. Případné zjištěné závady při funkční zkoušce či revizi dodavatele budou odstraněny objednatel na jeho náklady před zahájením bezpečnostní služby pro příslušný objekt. Po podpisu této smlouvy a před zahájením bezpečnostní služby

předá objednatel dodavateli dostupné programovací a uživatelské kódy a hesla pro provoz PS. Dodavatel převezme všechny funkční prvky PS v termínu uvedeném v písemné výzvě objednatele, zaslané dodavateli nejpozději 1 měsíc před termínem převzetí PS uvedeném v této výzvě. Odstranění závad PS zjištěných ke dni převzetí jde k tíži objednatele. Objednatel může využít k odstranění závad PS zjištěných dle tohoto bodu smlouvy postup dle bodu 7.5 písm. d) této smlouvy.

- 7.2 Dodavatel ve své nabídce ve výběrovém řízení na uzavření této smlouvy objednateli specifikoval požadavky na doplnění PS v rozsahu, který považuje za nezbytný pro řádné poskytování bezpečnostní služby. Rozsah návrhu doplnění PS je uveden v příloze č. 5 této smlouvy. Objednatel vyhoví a po podpisu smlouvy zajistí provedení těch navržených požadavků, které předem písemně schválil a písemně oznámil jejich schválení dodavateli.
- 7.3 Předmětem případného požadavku dodavatele na doplnění PS nemohou být komunikační prostředky a trasy mezi objekty objednatele a PPC dodavatele a veškeré takové komunikační prostředky budou plně zajišťovány dodavatelem na náklady dodavatele.
- 7.4 Veškeré náklady přímo související s provozem a údržbou PS, včetně údržby mechanických konstrukcí a údržby zeleně (v míře nezbytné pro řádný provoz PS), je povinen zajistit dodavatel a jsou již obsaženy v ceně za služby dle této smlouvy.
- 7.5 Součástí poskytovaných služeb dodavatelem a povinností dodavatele je i zajištění pravidelné potřebné údržby, pravidelné potřebné technické péče a oprav PS na objektech objednatele, v souladu s požadavky platných právních předpisů a technických norem (dále jen „Zajištění správy PS“).

Zajištění správy PS zahrnuje:

- a) provádění ročních prohlídek a funkčních zkoušek PZTS CCTV v souladu s požadavky ČSN CLC/TS 50 131-7 a TNI 33 4591-3 v intervalech 1 x ročně;
- b) provádění periodických revizí všech PS v souladu s požadavky ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 v intervalu 1x za 2 roky;
- c) zjištění a provádění oprav závad PS, v souladu se smlouvou;
- d) provádění úprav PS dle písemných požadavků objednatele;
- e) činnosti související s řešením mimořádných událostí;
- f) vedení evidence o všech instalovaných PS včetně přehledu jejich provozuschopnosti a dalších údajů specifikovaných v bodu 7.6 této smlouvy a příloze č. 2 této smlouvy;
- g) ostatní činnosti – reporting (periodická hlášení o provedených činnostech, investičních akcích), průběžná aktualizace průvodní technické dokumentace, inventarizace;
- h) zajištění administrace PS, např. přidělování, změny a rušení oprávnění k manipulaci se systémy;
- i) změny nastavení SW aplikací poplachových systémů;
- j) vedení aktuálního seznamu osob/uživatelů pověřených k obsluze PS a provádění jejich periodického školení v intervalu 1x ročně.

- 7.6 Dodavatel je povinen nejpozději do 1 měsíce od uzavření této smlouvy sestavit evidenci instalovaných zařízení PS (dále jen „Evidence PS“). Tuto evidenci je dodavatel povinen vést elektronicky s on-line dostupností pro odpovědnou osobu objednatele po celou dobu poskytování služby a průběžně aktualizovat tak, aby obsahovala úplné a platné údaje vždy nejpozději do 30 dnů po provedení jakékoliv změny. Při ukončení této smlouvy je dodavatel povinen předat tuto evidenci v elektronické podobě (data ve formátu MS Office.xlsx nebo kompatibilním s tímto formátem) odpovědné osobě objednatele, současně s předáním příslušného objektu zpět objednateli. Objednatel poskytne dodavateli nezbytnou součinnost k sestavení evidence PS, zejména předá dodavateli elektronicky Situační a Blokové schéma PS, Revize PS, Výpisy prvků PS a Provozní knihy v listinné podobě.

Evidence PS musí kromě úplného seznamu instalovaných zařízení PS obsahovat u každého z nich:

- popis umístění konkrétního zařízení – vztaženo vždy k nějakému konkrétnímu číslovanému objektu skladu;
- je-li zařízením kamera, pak odkaz na denní snímek pohledu kamery deklarující její stav při převzetí, po uplynutí každého roku trvání smlouvy vždy další roční kontrolní snímek denního pohledu kamery – pro zajištění snímků kamer do vhodné databáze snímků platí prodloužená lhůta 3 měsíců od doby zahájení poskytování služby;
- informaci o nejbližší plánované lhůtě a zároveň termínu provedení aktuálně platných povinných revizí;
- datum instalace (rok, měsíc) – pokud je zjistitelné;
- časový údaj o zjištění každé závady na zařízení s časovým údajem opětovného uvedení zařízení do provozu a stručnou charakteristikou problému nebo závady;
- další údaje navržené při zřízení Evidence PS dodavatelem a odsouhlasené objednatelem.

7.7 Objednatel si vyhrazuje v případě, že dodavatel nesplní svou konkrétní povinnost vztahující se ke konkrétnímu servisnímu zásahu ve lhůtě dané touto smlouvou, zadat plnění servisního zásahu jiné osobě a požadovat po dodavateli uhrazení nákladů s tím spojených.

8 „Systém řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“

8.1 Dodavatel se zavazuje vypracovat dokument „Systém řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“, který musí obsahovat:

a) Konkrétní strukturu řízení a způsob poskytování bezpečnostních služeb všech objektů zadavatele, obsahující zejména:

- vymezení počtu pracovníků, služebních psů a technických prostředků dodavatele určených pro poskytování služeb rozepsaných po jednotlivých střežených skladech a centrálním dohledovém pracovišti ostrahy ve Hněvicích, dále rozepsaný na jiných pracovištích dislokovaných mimo sklady objednatele (např. obsluhujících PPC poskytující službu objednateli v rámci vzdáleného dohledu) s konkrétním určením mimoskladových lokalit a počtů v nich určených pracovníků;
- popis systému směn a navrhovaného minimálního rozsahu střežení objektů;
- vymezení navrhovaného počtu odpracovaných hodin všemi pracovníky a služebními psy dodavatele v rámci kalendářního roku (zvláště pro pracovníky a služební psy);
- návrh způsobu, frekvence a rozsahu kontrolní činnosti dodavatele vůči strážným a vůči zaměstnancům případných dohledových pracovišť poskytujících služby ve prospěch objednatele s uvedením počtu a pracovních rolí zaměstnanců dodavatele, kteří se budou na takové kontrolní činnosti podílet, případně specifikace poddodavatele takové kontrolní činnosti.

b) popis způsobu dohledu nad PS, který bude definovat zejména:

- rozsah lokalit pokrytých lokálním dohledem;
- rozsah lokalit pokrytých případným vzdáleným dohledem;
- rozsah kombinovaného dohledu či jiných nabídnutých řešení;

přičemž ke každému chráněnému objektu společnosti bude přehledně uvedeno které dohledové pracoviště (jedno či více) vykonává nad daným objektem dohled a bude uveden způsob komunikace mezi dohledovým pracovištěm daného skladu a strážní jednotkou na objektu dislokovanou – pokud je daný objekt střežen i FOS;

c) popis způsobu koordinace sil a prostředků v případě potřeby zásahu obsahující mimo jiné:

- specifikaci zdrojů – tedy zda lokální zásahové jednotky na vybraných skladech nebo zasmulvněné zásahové jednotky z dosažitelných PPC, nebo jiný model řešení;
- model eskalace posil pro jednotlivé konkrétní střežené lokality obecně v případě zvýšení bezpečnostních rizik a dále v případě náhlých mimořádných událostí vyžadujících zdroje přesahující možnosti standardní strážní směny na skladě.

d) popis systému kontroly pochůzek, obsahující zejména:

- způsob technického řešení dokumentace kontroly pochůzek (např. čipové řešení či dohled nad osobními GPS jednotkami strážných nebo jiné řešení);
- způsob vyhodnocování záznamů získávaných ze systému kontroly pochůzek.

e) návrh doplnění či úpravy současných PS zadavatele v rozsahu, který považuje za nezbytný pro řádné poskytování bezpečnostní služby. Předmětem případného požadavku dodavatele na doplnění PS nemohou být komunikační prostředky mezi objekty objednatele a PPC dodavatele a veškeré takové komunikační prostředky budou plně zajišťovány dodavatelem na náklady dodavatele. Dodavatel vypracuje tuto část řešení ve formě položkového rozpočtu doplňovaných prvků a souvisejících činností. Doplňované prvky poplachových systémů musí vyhovovat minimálním technickým parametrům, specifikovaným v této smlouvě a být kompatibilní se současnými prvky PS. Zadavatel si vyhrazuje po uzavření smlouvy právo odmítnout takové prvky PS, které svými parametry či jinými vlastnostmi nesplňují požadavky zadavatele.

8.2 Dodavatel předloží do 2 měsíců ode dne uzavření této smlouvy objednateli „Systém řízení a způsob poskytování bezpečnostních služeb“ ke schválení. Objednatel ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne předložení „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ objednateli ke schválení předložený „Systém řízení a způsob poskytování bezpečnostních služeb“ písemně schválí nebo dodavateli zašle písemně připomínky k předloženému „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ a stanoví přiměřenou lhůtu pro jejich zapracování/vypořádání dodavatelem. Dodavatel následně ve lhůtě stanovené dle předchozí věty objednatelům nebo ve lhůtě písemně dohodnuté s objednatelům, pokud byla dohodnuta, předloží „Systém řízení a způsob poskytování bezpečnostních služeb“ objednateli opět ke schválení, přičemž se postupuje obdobně dle předcházejících ustanovení tohoto odstavce. Dnem převzetí „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ se rozumí den písemného schválení „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ objednatelům. Po dobu schvalování „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“ objednatelům není dodavatel v prodlení s výjimkou případů, kdy dodavatel nedodrží lhůtu pro zapracování/vypořádání připomínek objednatelům stanovenou objednatelům nebo dohodnutou s objednatelům, pokud byla dohodnuta.

8.3 V případě, že dodavatel nedodrží některou z lhůt uvedenou v bodu 8.2 této smlouvy, je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

9 Místo a čas plnění

9.1 Místem plnění této smlouvy jsou areály s objekty objednatele uvedené v bodu 3.2 této smlouvy.

9.2 Zahájení plnění smlouvy začíná dnem účinnosti této smlouvy s tím, že služby uvedené v bodu 3.1 této smlouvy budou poskytovány **od 1. 8. 2019.**

9.3 Dodavatel bezodkladně po podpisu této smlouvy, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy, předloží oprávněné osobě objednatele ve věcech smluvních k odsouhlasení harmonogram zahájení poskytování služeb (dále jen „harmonogram“). Tento harmonogram musí obsahovat:

- a) Závazný termín převzetí objektů k poskytování nepřetržité místní ostrahy, který je stanoven v souladu s bodem 9.2 této smlouvy.

- b) Závazný termín převzetí objektů k poskytování služby střežení prostřednictvím PPC, který je stanoven v souladu s bodem 9.2 této smlouvy
- c) Termíny proškolení zaměstnanců dodavatele ze strany objednatele nezbytné k zahájení poskytování služeb dle této smlouvy

- 9.4 Zadavatel bezodkladně po obdržení návrhu harmonogramu, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od jeho obdržení, tento harmonogram odsouhlasí, anebo jej zašle upravený k odsouhlasení oprávněné osobě pro oblast smluvní dodavatele. V případě, že objednatel neodsouhlasí harmonogram anebo nezašle upravený k odsouhlasení dodavateli ve lhůtě dle podle předchozí věty, má se za to že návrh harmonogramu odsouhlasil. V případě, že dodavatel neodsouhlasí upravený harmonogram zaslaný objednatelem dodavateli k odsouhlasení do 3 dnů od jeho obdržení, má se za to, že upravený harmonogram odsouhlasil. Odsouhlasený harmonogram je závazný.
- 9.5 V případě, že na vyhotovení a odsouhlasení harmonogramu dle bodů 9.3 a 9.4 nezbývá s ohledem na dobu uzavření smlouvy tolik času, aby bylo možné dodržet termíny v těchto bodech uvedené, zavazují se smluvní strany dohodnout harmonogram urychleně na vzájemném jednání. V případě, že na jednání dle přechodí věty nebude harmonogram dohodnut, stanoví harmonogram závazně objednatel.
- 9.6 V případě, že dodavatel nepřevzme všechny objekty k poskytování nepřetržité místní fyzické ostrahy a k poskytování služby střežení prostřednictvím DC či PPC v rozsahu uvedeném v bodu 3.2 této smlouvy v termínu uvedeném v bodu 9.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši trojnásobku ceny uvedené v bodu 11.1 této smlouvy, a to do 5 pracovních dní od obdržení výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty.
- 9.7 V případě, že dodavatel nepřevzme k poskytování nepřetržité místní ostrahy a k poskytování služby střežení prostřednictvím DC či PPC v termínu uvedeném v bodu 9.2 této smlouvy pouze některé z objektů uvedených v bodu 3.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení z převzetí objektu za každý objekt, s jehož převzetím je v prodlení, a to do 5 pracovních dní od obdržení výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty.

10 Účinnost smlouvy, doba trvání a ukončení smlouvy

- 10.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu 6 let, která začíná běžet **od dne 1. 8. 2019**. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, případně dne 1. 8. 2019, pokud toto datum nastane dříve.
- 10.2 Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí anebo odstoupením od smlouvy vše za podmínek uvedených v následujících ustanoveních této smlouvy.
- 10.3 Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu v šestiměsíční výpovědní době.
- 10.4 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět též v jednoměsíční či delší, objednatel jednostranně stanovené, výpovědní době v případě opakovaného porušení této smlouvy dodavatelem, pokud dodavatel nejednal nápravu bezodkladně po výskytu porušení smlouvy. Podmínka nejednání nápravy po porušení smlouvy dodavatele neplatí v případě, že nápravu podle charakteru porušení již zjednat nelze.
- 10.5 Objednatel je oprávněn bez dalšího tuto smlouvu vypovědět též v jednoměsíční či delší, objednatel jednostranně stanovené, výpovědní době v případě hrubého porušení této smlouvy dodavatelem.
- 10.6 Hrubým porušením této smlouvy dodavatelem se rozumí:
- a) neplnění dohodnutého rozsahu služeb dle této smlouvy řádně nebo včas dodavatelem;
 - b) prokázaný podíl účasti pracovníků dodavatele na trestné činnosti (na spáchání trestného činu, přečinu či přestupku) směřující vůči majetku objednatele, jeho smluvních partnerů nebo osobám se vztahem k areálům objednatele;
 - c) opakované požití alkoholu a/nebo jiných omamných či návykových látek pracovníkem nebo pracovníky dodavatele před a v době výkonu služby, či kdykoliv po výkonu služby v prostorách areálu objednatele;

- d) opuštění stanoviště bez oznámení této skutečnosti objednateli a zajištění okamžité náhrady;
- e) poskytování informací týkajících se objednatele a předmětu plnění této smlouvy dodavatelem, nebo pracovníkem dodavatele, v rozporu s touto smlouvou třetí stranám;
- f) neumožnění provedení kontroly ze strany objednatele ve věci plnění této smlouvy;
- g) porušení povinnosti dle bodu 7.5 této smlouvy.

- 10.7 Výpovědní doba začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena výpověď druhé smluvní straně.
- 10.8 Výpověď této smlouvy musí být provedena písemnou formou doporučeným dopisem adresovaným do sídla druhé smluvní strany nebo dopisem osobně doručeným do sídla druhé smluvní strany. Výpověď vstupuje v platnost a účinnost dnem doručení druhé smluvní straně.
- 10.9 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech uvedených v občanském zákoníku, a také v jakémkoliv z případů hrubého porušení této smlouvy uvedeného v bodu 10.6 písm. a), b) nebo f) , bodu 9.6 této smlouvy.
- 10.10 Dodavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury dle této smlouvy delšího než 30 kalendářních dní, a to v případě, že na objednatele na prodlení s úhradou faktury písemně upozornil alespoň 10 kalendářních dní před odstoupením od smlouvy.

11 Cena

- 11.1 Paušální cena za období jednoho kalendářního měsíce řádného a včasného poskytování všech služeb, které jsou předmětem této smlouvy, s výjimkou služeb uvedených v bodu 7.5 písm. d) této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran a činí **3.558.529,75 Kč** bez DPH (dále jen „paušální cena“). Paušální cena zahrnuje 2 výjezdy zásahové jednotky dodavatele v reakci na poplachovou zprávu, a dále nepravidelné obhlídky výjezdovou skupinou v intervalech uvedených v příloze č. 11 této smlouvy. Cena za výjezdy zásahové jednotky nad počet uvedený v předchozí větě je uvedena v příloze č. 9 této smlouvy.
- 11.2 Smluvní strany si sjednaly, že paušální cena dle bodu 11.1 této smlouvy bude v případě výskytu dále specifikovaných vad plnění dodavatele zapsaných do Strážní knihy upravena podle počtu obdržených bodů v souladu s bodovým systémem popsáním v bodu 11.3 této smlouvy, tak, že:
- a) pokud za kalendářní čtvrtletí dosáhne součet bodů za vady maximálně počtu 249 bodů, sníží se paušální cena za následující fakturační období (kalendářní měsíc) o částku rovnající se násobku dosaženého součtu bodů a částky 300,- Kč,
 - b) pokud za kalendářní čtvrtletí dosáhne součet bodů za vady minimálně počtu 250 a maximálně počtu 500 bodů, sníží se paušální cena za následující 3 fakturační období (kalendářní měsíce) o 5 % paušální ceny,
 - c) pokud za kalendářní čtvrtletí dosáhne počet bodů za vady minimálně počtu 501, sníží se paušální cena za následující 3 fakturační období (kalendářní měsíce) o 7,5 % paušální ceny.

V případě, že v určitém kalendářním čtvrtletí nebudou služby dle této smlouvy poskytovány po celé toto kalendářní čtvrtletí, pak se pro takovéto kalendářní čtvrtletí pro účel tohoto bodu smlouvy použije počet bodů (či rozmezí bodů) uvedený výše pod písm. a), b) a c) dělený počtem kalendářních dnů takového kalendářního čtvrtletí.

- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že v okamžiku uzavření této smlouvy stranami předvídané možné vady plnění dodavatele jsou pro účely výpočtu podle bodu 11.2 této smlouvy označeny i s počtem bodů za každý jednotlivý výskyt vady následovně:

a) vady, za jejichž každý výskyt budou dodavateli počítány 3 body:

nedodržení ustrojovací kázně dle objednatel schváleného výstrojního řádu dodavatele; věnování se činností odvádějícím pozornost od výkonu ostrahy; nepředání informace vztahující se k provozu objektu či výkonu ostrahy; neprovedení zápisu v provozní dokumentaci ostrahy o zjištění takové události nebo zjištěné závadě; nesplnění požadavku oprávněné osoby objednatele na dočasnou změnu režimového opatření; neseznámení se s povinnými dokumenty na stanovišti ostrahy ze strany BP; neprovedení stanovených kontrol za strany odpovědných pracovníků dodavatele; neúplnost a neaktuálnost povinné dokumentace na stanovišti ostrahy, za kterou odpovídá odpovědný pracovník dodavatele; prokázání neznalosti postupu, povinnosti nebo činnosti stanovené v dokumentaci pro výkon ostrahy nebo vnitřním předpisu objednatele; ostatní vady výslovně nepopsané v některém z ustanovení písmen a), b) a c) tohoto bodu smlouvy (dále také jako „vady I. Kategorie“);

b) vady, za jejichž každý výskyt bude dodavateli počítáno 15 bodů:

prokazatelné porušení ustanovení Směrnice pro výkon ostrahy, vnitřních předpisů a směrnic objednatele; neoprávněný výdej klíčů; neobsazení strážního stanoviště (do 2 hodin, za každou započatou půlhodinu je vada počítána samostatně) nebo jeho bezdůvodné opuštění; spánek na strážním stanovišti; výkon ostrahy strážným bez vstupního školení (zahrnuje také pravidelné školení BOZP a PO, které provádí odpovědná osoba objednatele) a zácviky; neprovedení pravidelné kontroly funkce PZTS a CCTV; neprovedení kontroly osoby, vozidla, neprovedení kontrolní obchůzky podle plánu (dále také jako „vady II. Kategorie“);

c) vady, za jejichž každý výskyt bude dodavateli počítáno 100 bodů:

neobsazení strážního stanoviště (po dobu více než 2 hodin); bezdůvodné opuštění strážního stanoviště; důvodné opuštění strážního stanoviště (po dobu více než 1 hodiny) bez zajištění okamžité náhrady; výkon ostrahy pod vlivem alkoholu či jiné návykové nebo psychotropní látky; prokázaná účast strážného na trestné činnosti směřující vůči majetku a osobám objednatele (dále také jako „vady III. Kategorie“). Účast strážného na trestné činnosti se považuje za prokázanou předložením důkazu ze strany objednatele dodavateli k vyjádření, přičemž v případě sporu mezi objednatel a dodavatelem o to, zda je účast strážného prokázaná či nikoli, se považuje tato účast za prokázanou, pokud objednatel, po vyjádření dodavatele, na účasti strážného na trestné činnosti trvá.

Vady zjištěné dle tohoto bodu smlouvy zapíše pověřená osoba objednatele do Strážní knihy, kterou mu dodavatel za tímto účelem vždy zpřístupní. V případě, že dodavatel nesplní povinnost dle předchozí věty, oznámí písemně tuto skutečnost objednatel dodavateli včetně specifikace dané vady s tím, že takto oznámená vada se považuje pro účely této smlouvy za zapsanou ve Strážní knize.

11.4 Smluvní strany se dohodly, že dodavatel na základě požadavku objednatele vyplatí za předvídané možné činnosti uvedené v tomto článku motivační odměnu navrženým BP v konkrétní výši:

- 5.350,- Kč - zajištění neoprávněně přepravovaných pohonných látek v AC a ostatních vozidlech, případně v zavazadlech osob kontrolovaných při odchodu ze strážného areálu
- 4.000,- Kč - zajištění nepovoleného zařízení pro odběr zboží ze stáčecích ventilů a jiná zařízení a přípravy, které nejsou standardní výbavou AC a ostatních vozidel,
- 4.000,- Kč - zadržení nebo přispění k zadržení osob při zjištění protiprávního jednání v objektu objednatele,
- 3.350,- Kč - zjištění úniku PHL z technologických zařízení uvnitř objektu objednatele,
- 1.150,- Kč - nahlášení akceptované skoronehody.

Rozsah motivačních odměn musí být před jejich vyplacením schválen oprávněnou osobou objednatele ve věcech smluvních. Dodavatel provede do 3. dne následujícího po hodnoceném měsíci měsíční vyúčtování schválených motivačních odměn navrženým BP a v rozsahu schváleným objednatel zašle objednateli za

minulý kalendářní měsíc samostatnou fakturu na částku odpovídající součtu výše motivačních odměn schválených za předmětný kalendářní měsíc.

- 11.5 Cena za služby a dodávky uvedené v bodu 7.5 písm. d) této smlouvy (provádění úprav PS dle písemných požadavků objednatele) včetně případů uvedených v bodu 5.1. druhé větě přílohy č. 2 této smlouvy bude stanovena dle skutečně odpracovaných hodin techniků a dodávek na základě jednotkového ceníku (dále jen „ceník“), který je přílohou č. 8 této smlouvy. Cena dodávek, která není uvedena v ceníku, bude před provedením jakýchkoliv prací bodu 7.5 písm. d) této smlouvy předložena k písemnému odsouhlasení objednateli v rámci položkového rozpočtu, který bude obsahovat podrobné vyčíslení veškerých dodaných materiálů, odhad hodinové náročnosti práce technika a cestovních nákladů k provedení daného požadavku objednatele na úpravu PS a časový harmonogram provedení prací (dále jen „rozpočet“). V případě postupu dle bodu 5.1. druhé větě přílohy č. 2 této smlouvy je dodavatel povinen předložit rozpočet do 1 týdne od zjištění poruchy Dodavatelem nebo nahlášení poruchy Objednatelem. Dodavatel smí zahájit práce dle bodu 7.5 písm. d) této smlouvy až po písemném odsouhlasení položkového rozpočtu či jeho změny ze strany objednatele. Po provedení prací dle bodu 7.5 písm. d) této smlouvy vyzve dodavatel objednatele písemně k jejich převzetí, přičemž součástí této výzvy bude soupis všech skutečně provedených prací a dodávek včetně vyčíslení jejich ceny (dále jen „soupis prací“). Objednatel převezme práce, jen pokud budou práce provedené řádně, bez vad a nedodělků, a odsouhlasí soupis prací, jen pokud budou množství prací a dodávek odpovídat skutečnosti a ceny v něm uvedené budou odpovídat rozpočtu. O převzetí prací bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný objednatel a dodavatelem. Objednatelem odsouhlasený soupis prací a předávací protokol je povinnou přílohou faktury.
- 11.6 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení bodů 11.2 a 11.3 této smlouvy nemá vliv na případné nároky objednatele na slevu z ceny za vady v bodu 11.3 této smlouvy neuvedené, ani na nároky plynoucí z vad (jakýmkoliv, včetně vad uvedených v bodu 11.3 této smlouvy, zapříčiněných škod nebo jiné újmy způsobené objednateli.
- 11.7 Paušální cena služeb stanovená dle bodů 11.1, 11.2 a 11.3 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s poskytováním služeb, které jsou předmětem této smlouvy, včetně jeho režijních nákladů.
- 11.8 Cena za vícepráce/méněpráce dle bodu 4.7 této smlouvy se určí násobkem počtu pracovníků/psů dodavatele použitých při vícepracích/méněpracích při plnění předmětu této smlouvy, oproti počtům sjednaným v bodu 4 této smlouvy a cen uvedených v příloze č. 8 této smlouvy, konkrétně:
- Počet pracovníků/psů dodavatele použitých při vícepracích/méněpracích x celková hodinová cena za strážného ve výkonu služby;
 - Počet služebních psů dodavatele použitých při vícepracích/méněpracích x celková hodinová cena za použití služebního psa.
- V případě víceprací bude o vypočtenou částku navýšena cena stanovená dle bodů 11.1, 11.2 a 11.3 této smlouvy, v případě méněprací bude o vypočtenou částku tato cena snížena.
- 11.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k navýšení nejnižší úrovně zaručené mzdy dle § 3 nařízení vlády č. 567/2006 Sb., oproti částkám účinným ke dni uzavření této smlouvy, bude poměrně navýšena cena dle bodu 11.1 této smlouvy o náklady dodavatele, které mu vznikly s ohledem na navýšení nejnižší úrovně zaručené mzdy, a které jsou vypočteny způsobem uvedeným v následujících bodech této smlouvy (dále jen „zvýšené náklady dodavatele“). Navýšení ceny uvedené v bodu 11.1 této smlouvy o zvýšené náklady dodavatele vypočtené dle bodu 11.12 této smlouvy bude provedeno také v každém dalším případě navýšení nejnižší úrovně zaručené mzdy dle § 3 nařízení vlády č. 567/2006 Sb. Dodavatel nemá nárok na navýšení ceny uvedené v bodu 11.1 této smlouvy o zvýšené náklady dodavatele v případě, že poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v bodech 11.10 a 11.11 této smlouvy.
- 11.10 Pro účely výpočtu zvýšených nákladů dodavatele je dodavatel povinen společně s žádostí o navýšení ceny předložit seznam pracovníků, prostřednictvím kterých poskytuje dodavatel objednateli služby dle této smlouvy, a to bez ohledu na to, zda jde o pracovníky dodavatele, či jeho poddodavatele (Seznam pracovníků“). Seznam pracovníků musí obsahovat:

- a) rozdělení pracovníků na typové pracovní pozice (např. „strážný“, „pracovník dohledového centra“ atd.);
- b) odpovídající skupina prací pro danou pracovní pozici dle § 3 nařízení vlády č. 567/2006 Sb. a přílohy tohoto nařízení;
- c) úroveň zaručené mzdy před zvýšením nejnižší úrovně zaručené mzdy pro danou pracovní pozici pro stanovenou týdenní pracovní dobu 40 hodin zpracovanou tak, aby ji bylo možné porovnávat s nejnižší úrovní zaručené mzdy dle § 3 nařízení vlády č. 567/2006 Sb. U pracovních pozic, na kterých pracují vedoucí pracovníci dodavatele, nemusí dodavatel uvádět úroveň zaručené mzdy dle předchozí věty; v takovém případě však dodavatel nemá nárok na uplatnění zvýšených nákladů dodavatele na tyto pracovní pozice;
- d) počet pracovníků pracujících na dané pracovní pozici, včetně jejich identifikačních údajů (jméno a příjmení).

11.11 Dodavatel je povinen uplatnit nárok na navýšení ceny uvedené v bodu 11.1 této smlouvy dle bodu 11.9 této smlouvy uplatnit u objednatele nejpozději do konce měsíce předcházejícího měsíci, ve kterém dojde k účinnosti navýšení nejnižší úrovně zaručené mzdy, jinak právo na navýšení ceny zaniká. V případě, že dodavatel uplatní nárok na navýšení ceny uvedené v bodu 11.1 této smlouvy dle bodu 11.9 této smlouvy, je povinen Objednateli na jeho žádost předložit písemný doklad o měsíčním vyúčtování mzdy za poslední 3 měsíce u konkrétně vybraných pracovníků ze seznamu pracovníků, na jejichž pracovní pozici uplatňuje navýšení ceny o zvýšené náklady dodavatele. V případě, že z takto poskytnutých dokumentů vyplýne, že údaje uvedené v Seznamu pracovníků jsou v rozporu s doklady poskytnutými dodavatelem dle tohoto ustanovení smlouvy, nárok dodavatele na navýšení ceny uvedené v bodu 11.1 této smlouvy dle bodu 11.9 této smlouvy zaniká.

11.12 Zvýšené náklady dodavatele, o které bude cena uvedená v bodu 11.1 této smlouvy navýšena, budou vždy vypočteny dodavatelem a předloženy objednateli k odsouhlasení jako podklad pro navýšení ceny. Zvýšené náklady dodavatele na jednoho pracovníka jsou vždy dodavatelem vypočteny dle rozdílu úrovně zaručené mzdy pro danou pracovní pozici ve výši uvedené v předloženém Seznamu pracovníků a úrovně zaručené mzdy dle § 3 nařízení vlády č. 567/2006 Sb. pro danou skupinu prací pro danou pracovní pozici při zohlednění souvisejícího navýšení povinných odvodů za zaměstnance (zejména veřejné zdravotní pojištění a pojistné na sociální zabezpečení + příspěvek na státní politiku zaměstnanosti). Pokud dojde k navýšení úrovně zaručené mzdy dle § 3 nařízení vlády č. 567/2006 Sb. v takovém rozsahu, že výše úrovně zaručené mzdy pro danou pracovní pozici uvedená v Seznamu pracovníků je vyšší nebo shodná s úrovní zaručené mzdy dle § 3 nařízení vlády č. 567/2006 Sb. pro danou skupinu prací po navýšení, dodavatel nemůže uplatnit zvýšené náklady dodavatele pro danou pracovní pozici uvedenou v Seznamu pracovníků. O navýšení ceny dle tohoto bodu smlouvy bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

11.13 Ceny v této smlouvě uvedené jsou bez DPH odváděné v České republice. DPH bude účtována při fakturaci v zákonné výši.

12 Platební podmínky

12.1 Cena za plnění předmětu této smlouvy dle bodů 11.1, 11.2 a 11.3 této smlouvy se hradí měsíčně, a to na základě řádné faktury – daňového dokladu, vystaveného dodavatelem za plnění na všech objektech – skladech PHM objednatele, uvedených v bodě 3.2. této smlouvy. Právo fakturovat za příslušný kalendářní měsíc vzniká dodavateli prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který se cena hradí. Dnem zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, za který se cena hradí.

12.2 Cena za plnění předmětu této smlouvy dle bodu 7.5 písm. d) této smlouvy se hradí na základě daňového dokladu – faktury vystavené dodavatelem po převzetí prací objednatel. Každá faktura musí mít všechny náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a náležitosti daňového dokladu dle příslušných ustanovení Zákona o DPH včetně příloh požadovaných touto smlouvou. Faktura musí být jednoznačně identifikovatelná (uvedením čísla smlouvy a čísla objednávky, které objednatel dodavateli písemně sdělí). Nebude-li dodavatelem předložena faktura obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy

České republiky a náležitosti a údaje v souladu s touto smlouvou nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, údaje neodpovídající závazným právním předpisům České republiky, vyzve objednatel dodavatele k opravě a/nebo předložení nové bezvadné faktury s náležitostmi dle této smlouvy. Dodavatel je povinen fakturu přepracovat, včetně změny lhůty splatnosti, a doručit ji objednateli. V tomto případě od učinění výzvy objednatele k opravě a/nebo předložení nové bezvadné faktury dodavatelem objednateli dle první věty tohoto bodu smlouvy do doby doručení bezvadné faktury dodavatelem objednateli na fakturační adresu objednatele nemá dodavatel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci a objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury objednateli.

- 12.3 Veškeré platby budou prováděny bezhotovostně na účet dodavatele používaný pro jeho ekonomickou činnost uvedený v této smlouvě, přičemž dodavatel prohlašuje, že jím uvedený účet splňuje náležitosti platné legislativy a bude po celou dobu účinnosti této smlouvy uveden v souladu s právními předpisy na úseku daní, zejména v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále i výše jen „Zákon o DPH“).
- 12.4 Smluvní strany sjednávají, že v případech, kdy objednatel je, nebo může být ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty dodavatelem z příslušného plnění, nebo pokud se jím objednatel stane nebo může stát v důsledku změny zákonné úpravy, je objednatel oprávněn uhradit na účet dodavatele uvedený v této smlouvě pouze fakturovanou částku za dodané plnění bez daně z přidané hodnoty dle další věty. Částku odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře (daňovém dokladu), případně ve výši v souladu s platnými předpisy, je-li tato vyšší, je objednatel v takovém případě oprávněn místo dodavateli jako poskytovateli zdanitelného plnění uhradit v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o DPH (tj. zejména dle ustanovení §§ 109, 109a, event. dalších) přímo na příslušný účet správce daně dodavatele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby dle příslušných ustanovení Zákona o DPH. Úhradou daně z přidané hodnoty na účet správce daně dodavatele tak bude splněn závazek objednatele vůči dodavateli zaplatit cenu za plnění této smlouvy v částce uhrazené na účet správce daně dodavatele. Dle tohoto bodu smlouvy může objednatel postupovat i v případě, že se vyskytnou důvodné pochybnosti objednatele o dodržování pravidel na úseku daňových předpisů dodavatelem. O postupu objednatele dle tohoto bodu smlouvy bude objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat dodavatele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za nějž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena. Uhrazení závazku učiněné způsobem uvedeným v tomto bodu smlouvy je v souladu se Zákonem o DPH a není porušením smluvních povinností ze strany objednatele a nezakládá nárok dodavatele požadovat úhradu zákonných či smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ani na náhradu škody.
- 12.5 V případech, kdy je objednatel ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty podle § 109 odst. 2 Zákona o DPH, dohodly se smluvní strany, že objednatel splní povinnost zaplatit fakturovanou částku – její část odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře vystavené dodavatelem – bankovním převodem přímo na účet určený finančním úřadem (depozitní účet správce daně dodavatele). Dnem úhrady daně z přidané hodnoty na příslušný depozitní účet správce daně dodavatele je závazek objednatele vůči dodavateli splněn, a to ve výši částky uhrazené na depozitní účet správce daně dodavatele. Toto ujednání se použije, pokud objednatel neobdrží jeden pracovní den přede dnem poukázání částky na depozitní účet ~~správce daně dodavatele od dodavatele doklad o tom, že daň z přidané hodnoty již zaplatil/uhradil dodavatel.~~
- 12.6 Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení faktury objednateli. Závazek úhrady faktury objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
- 12.7 V případě prodlení objednatele s placením řádně vystavené a doložené faktury je objednatel povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,02% z jistiny za každý i započatý den prodlení do zaplacení jistiny.
- 12.8 Dodavatel splní svou povinnost vystavit a doručit fakturu v listinné podobě objednateli na objednatelem písemně stanovenou fakturační adresu. V době uzavření této smlouvy stanovil objednatel tuto fakturační adresu: ČEPRO, a.s., FÚ, odbor Účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí. V případě, že dodavatel využije možnosti vystavit fakturu v elektronické podobě, je povinen si vyžádat souhlas objednatele a/nebo případně bude mezi stranami uzavřena samostatná dohoda o elektronické fakturaci. V případě, že dodavatel vystaví fakturu v elektronické verzi, je povinen zaslat fakturu z elektronické adresy dodavatele sdělené objednateli na adresu

stanovenou objednatel: cepro DF@ceproas.cz. Smluvní strany se dohodly, že oznámení nebo změnu adresy v předchozím bodu této smlouvy objednatel provede písemným oznámením podepsaným osobami oprávněnými k uzavření nebo změnám této smlouvy doručeným dodavateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy s dostatečným předstihem.

12.9 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury dodavateli, pokud bude na dodavatele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí o insolvenčním návrhu ve věci probíhajícího insolvenčního řízení (takovými rozhodnutími se rozumí rozhodnutí uvedená v Hlavě IV., Díl 5 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Insolvenční zákon“). Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodlením objednávky. Bude-li insolvenční návrh pravomocně odmítnut, zamítnut, nebo bude insolvenční řízení pravomocně zastaveno, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od dodavatele pravomocné rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu, zamítnutí insolvenčního návrhu, nebo zastavení insolvenčního řízení, s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu s Insolvenčním zákonem.

12.10 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst veškeré své pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní proti pohledávce dodavatele vzniklé dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to i v případě, že taková pohledávka dodavatele není ještě splatná.

13 Práva a povinnosti smluvních stran

13.1 Dodavatel je na základě této smlouvy dále povinen:

- a) na výzvu objednatele převzít areál s objekty ke střežení, provést kontrolu a zajištění míst vstupů,
- b) zabezpečit veškeré administrativní úkony spojené s plněním předmětu této smlouvy,
- c) zajistit operativní styk se zástupcem objednatele prostřednictvím manažera zakázky (včetně jeho zástupu v případě jeho nedosažitelnosti v době dovolené či nemoci apod. s povinností určení dosahového mobilního čísla dostupného v režimu 24 hodin denně, 7 hodin v týdnu, 365 dní v roce nebo 366 dní v roce, pokud jde o rok přestupný), s Policí ČR a místně příslušnými zdravotnickými zařízeními. Po dobu služby zajišťovat dodržování obecných i místních pravidel bezpečnosti práce a požární ochrany,
- d) nejpozději do 1 hodiny vystřídat své strážné v případě úrazu nebo náhlé zdravotní indispozice,
- e) v případě vznesení požadavku ze strany objednatele plnit úkoly i v případech mimořádných událostí, průmyslových havárií a živelných pohrom,
- f) dohodnutým komunikačním systémem zabezpečit operativní informovanost o průběhu služby a provedených opatřeních, a to jak zástupců objednatele, tak služebním postupem uvnitř vlastní organizace,
- g) akceptovat požadavky objednatele na dočasnou změnu systému či režimu ostrahy podle aktuální potřeby,
- h) vést přehled dokumentace pro výkon služby na každém stanovišti a průběžně tuto dokumentaci aktualizovat a doplňovat v minimálním povinném rozsahu stanoveném objednatelům či zvyšovat odbornou způsobilost svých pracovníků.
- i) seznámit prokazatelně všechny osoby, prostřednictvím kterých dodavatel plní své závazky dle této smlouvy, se všemi interními předpisy, vztahujícími se k realizaci předmětu smlouvy, se kterými byl seznámen objednatel, stejně tak zajišťovat včasnou a dodatečnou informovanost těchto osob o všech skutečnostech, majících vliv na plnění předmětu smlouvy, (písemné záznamy o seznámení s konkrétními interními předpisy budou povinně uložena na pracovištích ostrahy jednotlivých skladů jako součást dokumentace ostrahy).

13.2 Objednatel se na základě této smlouvy dále zavazuje:

- a) poskytnout dodavateli k užívání objekty stanovišť ostrahy včetně sociálních zařízení, vnitřní telefonní linky a provolby, a poskytnout odběr vody a energií. Příslušné objekty (způsob jejich užívání a kontroly) budou předány na základě protokolárního zápisu,
- b) umožnit dodavateli, aby se seznámil se všemi interními předpisy, vztahujícími se k realizaci předmětu smlouvy, stejně tak umožnit mu včasnou a dodatečnou informovanost o všech skutečnostech, majících vliv na plnění předmětu smlouvy,
- c) posuzovat a konzultovat odborná stanoviska a návrhy dodavatele s cílem zkvalitňovat plnění předmětu smlouvy a snižovat rozsah bezpečnostních rizik,
- d) určit na každém skladě odpovědnou osobu, oprávněnou vydávat strážným dodavatele závazné pokyny k výkonu služby, pokud tyto nebudou v rozporu s platnými právními/interními předpisy a touto smlouvou, a oprávněnou dále předávat objekty ke střežení, resp. je po vyjmutí ze střežení přejímat,
- e) zajistit proškolení z pravidel BOZP a PO před prvním nástupem BP na objekt a následně pravidelně 1x za rok (provádí VSk nebo k tomu pověřená osoba), kopie záznamu bude povinně uložena na pracovištích ostrahy jednotlivých skladů jako součást dokumentace ostrahy.

14 Zvláštní podmínky při odpovědnosti stran za porušení povinností

- 14.1 Právo stran na náhradu škody způsobené porušením této smlouvy se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Smluvní strany jsou v plném rozsahu odpovědné za škodu způsobenou druhé straně svými pracovníky, a to včetně škody způsobené trestnou činností svých pracovníků. Předpokladem náhrady škody je její prokázání, za které se rovněž považuje uznání oběma stranami formou písemného zápisu podepsaného zástupci obou stran.
- 14.2 Nárok na úhradu škody musí být uplatněn písemnou formou. Náhrada škody musí být uhrazena v termínu dohodnutém oběma stranami, nebo pokud není dohodnut, podle obecně závazných právních předpisů, nebo podle pravomocného rozhodnutí.
- 14.3 Osobami oprávněnými za objednatele k provádění kontroly plnění smluvních povinností dodavatelem jsou
 - a) generální ředitel a odborní ředitelé objednatele;
 - b) zaměstnanci odboru objednatele odpovědného za zajištění bezpečnosti ve společnosti (dle organizačního řádu objednatele) objednatele pro všechny sklady;
 - c) zaměstnanec odboru objednatele odpovědného za zajištění funkčnosti technických systémů (dle organizačního řádu objednatele) objednatele pro všechny sklady;
 - d) vedoucí skladů objednatele na příslušném skladu.

15 Ochrana utajovaných informací

- 15.1 Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit splnění podmínek přístupu k utajované informaci stupně utajení Vyhrazené (nebo vyššího) dle § 15 zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně utajovaných informací“), s formou přístupu podle § 20 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně utajovaných informací.
- 15.2 Dodavatel nejpozději v okamžiku podpisu této smlouvy musí disponovat informačním systémem, certifikovaným Národním bezpečnostním úřadem, pro nakládání s utajovanými informacemi stupně utajení Vyhrazené podle § 34 zákona o ochraně utajovaných informací. Tuto skutečnost prokáže předložením platného certifikátu informačního systému vydaného Národním bezpečnostním úřadem nejméně pro stupeň utajení Vyhrazené.

15.3 Dodavatel se zavazuje doložit objednateli, že v zákonných lhůtách dle zákona o ochraně utajovaných informací podnikl nutné kroky k splnění podmínek přístupu k utajované informaci.

16 Ochrana osobních údajů

16.1 Dodavatel uzavřel současně s touto smlouvou s Objednatelem Smlouvu o zpracování osobních údajů, která upravuje práva a povinnosti dodavatele a objednatele v souvislosti se zpracováním osobních údajů poskytnutých Objednatelem dodavateli na základě této smlouvy

17 Zvláštní ujednání

17.1 Informace získané smluvními stranami od druhé smluvní strany na základě této smlouvy a skutečnosti týkající se systémů ochrany a bezpečnosti objektů objednatele, vyplývající z plnění této smlouvy, považují obě strany za citlivé (chráněné) informace na základě této smlouvy s ohledem na bezpodmínečnou nutnost zajištění bezpečnosti provozu objednatele, s výjimkou informací, které splňují podmínky pro utajovanou informaci podle zákona č.412/2005 Sb. o ochraně utajovaných informací mající samostatný režim ochrany dle tohoto zákona, a smluvní strany se zavazují je zachovat v mlčenlivosti. Povinnost mlčenlivosti platí pro dodavatele i po dobu 4 let po skončení nebo zániku této smlouvy. Při porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé takové porušení, a to i po dobu 4 let od skončení této smlouvy. Dodavatel je povinen zaplatit smluvní pokutu do 14 dnů od obdržení písemné výzvy k úhradě pokuty zaslané objednatel. Toto ustanovení platí i po skončení nebo zániku této smlouvy.

17.2 Dodavatel se zavazuje plnit řádně a včas všechny povinnosti uložené mu touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, případně v dostatečném předstihu informovat objednatele o důvodech, proč předmět smlouvy nebo jeho část nemůže plnit a jakým způsobem a v jakém časovém horizontu hodlá takové důvody překonat.

17.3 V případě, že dodavatel hodlá dle přílohy č. 5 této smlouvy použít při FOS lokálně instalovaný systém kontroly obchůzek (např. čipy), zavazuje se, že jako součást předmětu plnění této smlouvy na skladech objednatele uvedených ve svém návrhu v příloze č. 5 této smlouvy na své náklady instaluje do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy vlastní technické prostředky pro kontrolu výkonu pochůzkové činnosti (dále jen „čipy“), a to v odpovídajícím počtu pro řádné zajištění výkonu kontroly. Jejich použití se dodavatel zavazuje umožnit na základě žádosti objednatele i vybraným zaměstnancům objednatele.

Výstupy z těchto systémů je dodavatel povinen pravidelně vyhodnocovat. Vyhodnocení pochůzkové činnosti společně s výstupy z pochůzkových kontrolních systémů se zavazuje dodavatel předávat (v elektronické) objednateli pravidelně při kontrolních poradách, v odůvodněných případech i mimo kontrolní porady na vyžádání Specialisty ostrahy objektů objednatele.

17.4 Smluvní strany se dohodly, že dodavatel po dobu trvání této smlouvy použije pro plnění předmětu této smlouvy dle bodu 5, 6 a 7 této smlouvy vlastní zaměstnance (nebo zaměstnance poddodavatele), kteří byli v předchozích 10 letech zaměstnanci objednatele pouze po písemném odsouhlasení objednatel. Za účelem splnění povinnosti dodavatele dle předchozí věty předloží dodavatel nejpozději 15 dní před převzetím areálů s objekty střežení seznam všech zaměstnanců, kteří se mají podílet na plnění této smlouvy. Ve stejné lhůtě dodavatel objednateli předloží jakékoliv změny tohoto seznamu. V případě, že objednatel do 5 dnů dodavateli nesdělí, že některý ze zaměstnanců na předloženém seznamu byl v předchozích 10 letech u něho zaměstnán, a že s jeho použitím nesouhlasí, má se za to, že použití svých bývalých zaměstnanců na seznamu odsouhlasil.

17.5 Obě strany se dohodly na pravidelných kontrolních poradách v minimálním rozsahu:

- a) 1 x za 3 měsíce - na úrovni odboru objednatele odpovědného za zajištění bezpečnosti ve společnosti (dle organizačního řádu objednatele)

Porady budou svolávat a organizačně zajišťovat zástupci objednatele. Z každé porady bude vypracován objednatel písemný záznam vzájemně odsouhlasený oběma smluvními stranami. Na poradách bude vždy projednáváno udělení bodů dle bodu 11.2 a 11.3 této smlouvy objednatel dodavateli.

17.6 Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření na spáchání či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), který by mohlo být

jakékoliv ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona č. 40/2009 Sb., případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze Smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Příslušná Smluvní strana – Zhotovitel prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem ČEPRO, a.s. a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy. Etický kodex ČEPRO, a.s. je uveřejněn na adrese: https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/V%C3%BDb%C4%9Brov%C3%A1%20%C5%99%C3%ADzen%C3%AD/Cepro_eticky_kodex-final.pdf. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.

- 17.7 Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování společnosti ČEPRO, a.s. v obchodním styku, specifikované a uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-řízení> a etické zásady, obsažené v Etickém kodexu ČEPRO, a.s.
- 17.8 Smluvní strany se dále dohodly, že nebudou sdělovat žádné třetí osobě žádné informace o existenci anebo obsahu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, s výjimkou případů, kdy tak vyžaduje tato smlouva, zákon či jiný obecně závazný předpis, zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ZZVZ, a zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že smlouva nebude v registru smluv ze strany objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, dodavatel je oprávněn vyzvat písemně objednatele ke zjednání nápravy. Dodavatel se podpisem této smlouvy vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy smlouvy v registru smluv ze strany dodavatele, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč. Dodavatel podpisem této Smlouvy potvrzuje a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
- 17.9 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 17.10 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu této smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím zákonu o registru smluv, a to bez ohledu na to, která ze smluvní stran v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení oznámení dodavatele objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit druhé smluvní straně skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 17.11 Povinnost uveřejnit smlouvu dle zákona o registru smluv se s ohledem na ustanovení § 3 odst. 2 písm. b) zákona o registru smluv nevztahuje na tyto přílohy smlouvy:
- č. 1: Podmínky výkonu ostrahy objektu (SLA služby)
 - č. 2: Obsah a rozsah Správy a pravidelné technické péče PS
 - č. 3 Parametry PS

- č. 4: Požadavky na integraci, parametry integračního SW a PPC
- č. 5: Návrh „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“
- č. 7: Bezpečnostní řád
- č. 8: Povinná struktura SPVS
- č. 9: Rozpad měsíční ceny a Ceník služeb pro bod 7.5 písm. d) této smlouvy
- č. 10: Propustkový řád objednatele
- č. 11: Minimální požadavky na střežení objektů objednatele

18 Závěrečná ustanovení

- 18.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy právního řádu České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí.
- 18.2 Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokuty, náhradu škody vzniklé jejím porušením, ani smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
- 18.3 Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy je dodavatel povinen uhradit do 14 dnů od obdržení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty zaslané objednatelem.
- 18.4 Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost některého z ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost celé smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení této smlouvy.
- 18.5 Smluvní strany si mezi sebou doručují veškeré písemnosti doporučeným dopisem adresovaným do sídla druhé smluvní strany nebo dopisem osobně doručeným do sídla druhé smluvní strany. Za den doručení písemnosti se považuje pro ty případy, kdy si adresát zásilku přepravovanou držitelem poštovní licence, uloženou u držitele poštovní licence v případě nezastižení adresáta, nevyzvedne, nejpozději třetí den od uložení doporučené zásilky u příslušného držitele poštovní licence s oznámením nebo výzvou k vyzvednutí, i když se adresát o obsahu zásilky nedozvěděl.
- 18.6 Dodavatel se zavazuje poskytnout objednateli do 5 dnů ode dne jeho písemné žádosti veškeré doklady potřebné ke splnění povinnosti objednatele uveřejnit dokumenty, které je zadavatel povinen uveřejnit dle ZZVZ nebo dle zákona o registru smluv.
- 18.7 Smlouvu lze upravovat, doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky, a to na základě shodné vůle obou smluvních stran s podpisy smluvních stran na téže listině.
- 18.8 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Obě smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.
-
- 18.9 Tato smlouva je účinná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.

18.10 Nedílnou součástí smlouvy jsou její následující přílohy:

- č. 1: Podmínky výkonu ostrahy objektu (SLA služby)
- č. 2: Obsah a rozsah Správy a pravidelné technické péče PS
- č. 3 Parametry PS
- č. 4: Požadavky na integraci, parametry integračního SW a PPC
- č. 5: Návrh „Systému řízení a způsobu poskytování bezpečnostních služeb“
- č. 6: Seznam poddodavatelů
- č. 7: Bezpečnostní řád
- č. 8: Povinná struktura SPVS
- č. 9: Rozpad měsíční ceny a Ceník služeb pro bod 7.5 písm. d) této smlouvy
- č. 10: Propustkový řád objednatele
- č. 11: Minimální požadavky na střežení objektů objednatele

V Praze dne: 22-07-2019

V Praze dne: 19.7.2019

Objednatel:



ČEPRO, a.s.

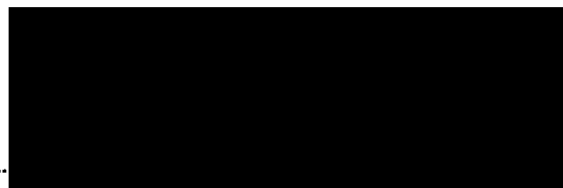
Ing. Helena Hostková
místopředsedkyně představenstva



ČEPRO

Ing. Helena Hostková
členka představenstva

Dodavatel:



CENTR GROUP, a.s. – vedoucí společník společnosti
Ing. Vladimír Kudrna – předseda představenstva

CENTR GROUP, a.s.
Na Příkopě 1096/19
110 00 Praha 1 - Staré Město
tel.: 595 694 211, iČ: 27865301 ©