

## S M L O U V A

o zajištění nezbytných služeb spojených s užíváním prostoru určeného k podnikání nacházejícího se v objektu č. p. 45, na parcele 91, v části obce Pod Bezručovým vrchem, v k.ú. Krnov - Horní předměstí, Hlavní náměstí 12, Krnov, podle Smlouvy č. 496/2019/SM7 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 20. 6. 2019

**Obstaravatel:** Město Krnov

**IČO:** 296 139

**zastoupený - ve věcech smluvních:** Ing. Tomášem Hradilem, starostou města

**- ve věcech zajištění služeb:** odborem správy majetku města

**bankovní spojení:**

(dále jen obstaravatel)

a

**nájemce:** Jiří Svrček

**IČO:** 887 62 815

**sídlo:** Pod Kopcem 1639/4, 794 01, Krnov

(dále jen nájemce)

### I.

Mezi oběma stranami byla dne 20. 6. 2019 uzavřena Smlouva č. 496/2019/SM7 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání,

Obstaravatel zastoupený Odborem správy majetku města zabezpečí pro nájemce dodávku následujících služeb: vody a tepla.

### II.

S platností od 1. července 2019 bude nájemce hradit na účet obstaravatele měsíční zálohy na poskytované služby dle následujícího členění:

teplo	Kč	6 900,00
voda	Kč	100,00
<b>C e l k e m</b>	<b>Kč</b>	<b>7 000,00</b>

Výše uvedené zálohy budou placeny nájemcem každý měsíc a to nejpozději do posledního dne každého měsíce sjednaného období ve výši **Kč 7 000,00** na účet

Doba platnosti nájemní smlouvy: dle čl. IV. Smlouvy č. 496/2019/SM7 o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 20. 6. 2019.

Vyúčtování služeb spojených s užíváním prostor určených k podnikání se provádí dle přílohy této smlouvy a splatnost přeplatků a nedoplatků zálohových plateb na služby se řídí zákonem č. 67/2013 Sb.

Krnově dne 20. 6. 2019

Podpisy smluvních stran:

nájemce

obstaravatel