

# SMLOUVA O DÍLO 02019

Na základě této smlouvy zhotovitel provede dílo a objednatel se zavazuje zaplatit mu cenu za jeho provedení.

Smlouva je uzavřena dle § 536 zákona číslo 513/91 sb. Občanský zákoník.

## I. Smluvní strany

Objednatel : Sociální služby pro seniory Šumperk  
U sanatoria 2631/25  
787 01 Šumperk  
IČO : 75004011

Zhotovitel: Ing. Janáček Josef  
provádění staveb tel. : 606 762499  
Zahradní 33  
787 01 Šumperk  
IČO: 65131673 DIČ: CZ 6308151201  
bankovní spojení: ČS Šumperk, číslo účtu: 1905255379/0800  
Zapsán u OÚ Šumperk pod ev. č. : 380900-105692

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací – na provedení bezbariérového přístupu do SSPS Nové Losiny č.p.119 , dle popisu z výběrového řízení, a který je nedílnou součástí této smlouvy .

## III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v tomto termínu:

Zahájení prací: 2.9.2019  
Dokončení prací: 30.9.2019

## IV. Cena díla

Cena za dodávku díla dle nabídkového rozpočtu činí celkem :  
celkem bez DPH : 257.434,50 Kč  
15% DPH 38.615,20 Kč  
celkem vč. DPH : 296.049,70 Kč

Tato cena obsahuje v sobě práce i materiály vykalkulované v nabídkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

V případě, že některé práce dle nabídkového rozpočtu nebudou zhotovitelem prováděny, budou tyto odečteny z maximální ceny dodávky.

Práce neuvedené v rozpočtu, požadované objednatelem budou považovány za vícepráce.

## V. Platební podmínky

Objednatel uhradí zálohovou fakturu ve výši 0,- Kč . Po předání a převzetí prací zhotovitel vystaví konečnou fakturu , se splatností 21 dní.

## VI. Další stavební práce

Provádění dalších stavebních prací bude řešeno formou dodatků této smlouvy , a to jak věcné, tak finanční.

## VII . Požadavky na provádění

1. na stavbě bude veden stavební deník
2. objednatel poskytne napojení na zdroj vody a elektrické energie
3. objednatel zajistí pro zhotovitele předání staveniště.

Dále: Zhotovitel je povinen přizvat objednatele ke kontrole prací a zabudovaného materiálu, které budou při dalším postupu zakryty, a to nejméně 3 dny předem zápisem do stavebního deníku. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích.

## VIII. Penále a sankce

V případě porušení smluvních povinností jednou ze smluvních stran vzniká druhé straně nárok na náhradu vzniklé škody.

V případě prodlení zhotovitele s předáním díla podle smlouvy - dokončení stavby může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení.

Zhotovitel může požadovat na objednateli smluvní pokutu 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den pozdní platby. O počet kalendářních dnů pozdní platby se prodlužuje termín dokončení prací.

## IX. Záruka za dílo

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít dohodnuté vlastnosti, v celku a to po dobu 36 měsíců od převzetí a předání díla, s výjimkou výrobků u kterých je záruční lhůta stanovená výrobcem nižší.

Případnou reklamaci je objednatel povinen písemně uplatnit bezodkladně po zjištění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace - s nástupem do 48 hodin. Závady budou odstraněny v co nejkratší technicky možné lhůtě. Doba pro odstranění záruční vady bude dohodnuta v reklamačním listě.

## X. Závěrečná ustanovení

Pokud nebyla v této smlouvě dohodnuta odchylná úprava, řídí se v ostatních ustanoveních obchodním zákoníkem v platném znění.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky se souhlasem obou smluvních stran.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, a to zejména poskytnout veškeré podklady, které si zhotovitel vyžádá a umožnit mu vstup do všech prostor objednatele, které mají souvislost s plněním dle této smlouvy.

Objednatel prohlašuje, že má pro tuto akci zajištěny finanční prostředky.

Smlouvy se zhotovují ve třech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno provedení.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných zástupců obou stran, bude projednávat případné změny a dodatky s technickým dozorem investora a projektantem.

Pokud objednatel poskytne zhotoviteli materiál potřebný k plnění díla, bude mu o cenu tohoto materiálu snížena výsledná cena díla. Zhotovitel nepřebírá záruky za kvalitu poskytnutého materiálu.

V Šumperku dne 10.7.2019  
Sociální služby pro seniory Šumperk,  
příspěvková organizace  
U sanatoria 2631/23, 787 01 Šumperk  
IČ: 75004011  
Tel: 583 215 518 583 213 734

.....  
za objednatele

[Redacted signature area]

.....  
za zhotovitele

PROVÁDĚNÍ STAVEB JPS  
Zahradní 30, 787 01 Šumperk  
IČO: 65131673 tel.: 833 319 125  
DIČ: CZ0308181801 833 762 499