



VÝTAHY SILESIA s.r.o.

dodávky · montáže · modernizace · rekonstrukce · servis · opravy · revize

Smlouva o dílo č. 128/2019

Uzavřena níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 536-565 obchodního zákoníku, kterou uzavírají:

Zhotovitel : VÝTAHY SILESIA s.r.o.
Adresa: : Mikolajice 71, 747 84
sídlo : Mikolajice 71 747 84
Zastoupený : Eduard Olbrecht
Zapsaný : KS v Ostravě, oddíl C. vložka 52457
Ve věcech smluvních a obchodních :
Bankovní spojení :
Číslo účtu :
IČ : 278 11 123
DIČ : CZ27811123
Telefon :
e-mail :

a

Objednatel : Město Krnov
Adresa : Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Sídlo : Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Zastoupený : Ing. Tomáš Hradil, starosta
Zapsaný : Registr ekonomických subjektů
Bankovní spojení :
Číslo účtu :
IČ : 00296139
DIČ : CZ00296139
Telefon :
e-mail :
správce a adresa pro zasílání faktur : OSBD Bruntál, Březinova 23, 794 01 Krnov
e-mail :

Článek I.

Předmět plnění

- a) Touto smlouvu se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele servis výtahů, jak je blíže popsáno v příloze č. 1, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
- b) Servis výtahů podle této smlouvy je zhotovitel povinen provádět pouze u těch výtahů, u nichž byla zhotoviteli v plném rozsahu uhrazena kupní cena a které byly objednateli dodány včetně kompletní projektové dokumentace.
- c) Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smluvenou cenu.
- d) Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění Institutu technické inspekce Praha pobočka Ostrava, ev. č.1266/7/07/Z,Z - M,O,R,Z/E - V

Článek II.

Cena

- a) Cena servisní služby podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- b) Pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů, pro který se servis sjednává podle soupisu uvedeného v příloze č. 2 a to vždy dle stavu k 10. dni kalendářního měsíce.
- c) V případě opakovaného prodlení platby je zhotovitel oprávněn pozastavit své jednotlivé výkony až do splnění pohledávky. Upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů před obdobím pozastavení výkonů. Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě důsledkem pozastavení výkonů zhotovitele.

Článek III.

Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01.06.2019 do 31.05.2021

Výpovědní důvody jsou blíže specifikovány ve článku IX.

Smlouvu lze vypovědět okamžitě dle článku IX, 1. a), b), c), 2. a).

Článek IV.

Místo plnění

Místem plnění je výtah uvedený v Příloze č. 2.Poliklinika v Krnově, Blok B.

Náměstí Hrdinů 6, 794 01 Krnov

Článek V.

Odpovědnost za vady

- a) Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 6 měsíců od provedení díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nejméně po dobu 3 měsíců bude způsobilé ke smluvenému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.
- b) Zhotovitel zodpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

- c) Objednatel má právo na odstranění vad nebo úhradu prokazatelných sankcí udělených objednateli ze strany Státního odborného dozoru vzniklých mu v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitelem.

Článek VI.

Platební podmínky

Objednatel se zavazuje:

- a) Zaplatit cenu prováděných prací (paušální částku) ve výši dle přílohy 2 této smlouvy, která bude fakturována čtvrtletně za předešlé čtvrtletí a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po vyúčtování zhotovitele. Ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace a poskytnuté slevy z ceny. Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.
- b) Zaplatit zhotoviteli díla (mimo paušální částku) po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu.

Článek VII.

Smluvní pokuty

- a) Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu může činit 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek, tj. pokud neprovede na vyžádání úkony ve stanovené lhůtě, může objednatel uplatnit písemně u zhotovitele nárok na slevu z ceny. Sleva z ceny činí 20% z měsíčního paušálu předmětného výtahu.
- c) Smluvní pokuta ve výši 1000,-Kč za nedodržení času doby příjezdu na opravu a servis.

Článek VIII.

Jiná ujednání

Objednatel se zavazuje:

- a) Zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů

Článek IX.

Výpovědní důvody

1. Ze strany zhotovitele:

- a) V případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu (odborné cizí zásahy a.p.)
- b) Zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu.
- c) Zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení práce bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.

2. Ze strany objednatele:

- a) V případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu výtahu.
- b) Bez udání důvodů.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

Smlouva je platná, dohodnou-li se obě strany na jejím obsahu a potvrdí-li ji podpisem. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Jeden stejnopis obdrží objednatel a druhý zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí stranu.

V Krnově dne 01.06.2019

V Krnově dne 01.06.2019

.....
Ing. Tomáš Hradil

starosta města

.....
jednatel firmy

Příloha č. 1 smlouvy č. 128/2019

Servis výtahů

1) Pravidelná a preventivní údržba – paušální cena

Údržba je prováděna vyškolenými servisními technikami respektujícími platné vyhlášky, technické normy a technické požadavky výrobců výtahů jako technického zařízení.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu a zahrnuje:

- a) Mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem.
- b) Doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu).
- c) Soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů: výtahový stroj (motor, převodovka, brzda), hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodítka, nosné orgány, omezovač rychlosti, rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače a přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovladačové tlačítkové kombinace.
- d) Drobné seřízení výtahu (seřízení brzdy, vodících čelistí, zavírání dveří apod.) je zahrnuto v paušální ceně

Za výše uvedené úkony bude účtována paušální cena – viz. příloha č. 2.

2) Periodické odborné prohlídky

Budou prováděny v termínech dle současně platných ČSN.

3) Odstraňování běžných provozních poruch – paušální cena

Odstraňování běžných provozních poruch a seřízení, bude prováděno v rámci paušální ceny – viz. Příloha č. 2.

Odstraněním běžné provozní poruchy se považuje zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil. Použitý materiál bude účtován.

Závady způsobené vandalizmem a zaviněné neodbornou obsluhou, budou účtovány v plné výši včetně materiálu.

4) Dojezdy

Dojezd pracovníků k vyproštění osob max. do 60 minut od nahlášení poruchy

Dojezd k ostatním poruchám / opravy, servis / max. do 120 minut od nahlášení poruchy

5) Provozní prohlídky

Činnost dozorce výtahu bude prováděna dle současně platných ČSN.

6) Paušální cena

Paušální cena se vztahuje na pracovní dny od 7:00 do 16:00 hodin a je uvedena v Příloze č. 2.

Paušální cena zahrnuje činnosti Přílohy č. 1 uvedené v bodech č. 1, 3.

7) Rozsah prací nad paušální cenu:

- a) Vyproštění osob z výtahu v době od 16:00-7:00 hod. a v soboty, neděle a svátky
..... 500,- Kč za zásah
- b) Opravy výtahu v mimopracovní době od 16:00-7:00 hod. 400,- Kč /hod. /pracovníka
- c) Opravy výtahu v soboty, neděle a svátky 400,- Kč /hod. /pracovníka

- d) Opravy výtahu po násilném poškození 400,- Kč /hod. /pracovníka
e) Opravy v pracovní době 200,- Kč /hod. /pracovníka

K těmto zásahům účtujeme cestovní náklady7,- Kč / 1 km

Fakturace prací dle bodu 7 – bude provedena na podkladě montážního listu potvrzeného zástupcem objednatele.

8) Vedlejší služby

Budou prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto práce:

- úpravy, které nařídí Inspektorát bezpečnosti práce ke zvýšení bezpečnosti
- provedení modernizací a rekonstrukcí
- opravy a převíjení el. motorů
- dílenské práce
- výroba a montáž kesonů
- přetáčení a výměna trakcí
- výměna nosných orgánů
- čištění výtahových šachet a prohlubní v ceně paušálu
- el. revize přívodů
- revize hasicích přístrojů
- zednické práce
- sklenářské práce
- natěračské práce
- nabíjení telefonní linky od výtahu
- dozor při provádění prací na výtahu (čištění skel, zednické práce apod., prováděných objednatelem)
- zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest
- odstraňování poruch a oprav způsobených úmyslně nebo neodbornou manipulací
- dozor výtahu
- provádění odborných zkoušek a zajištění inspekčních prohlídek
- provádění podstatných změn a odstraňování zjištěných rizik
- školení řidičů, obsluhy, vyprošťovačů a dozorců výtahů

Fakturace prací dle bodu č. 8 bude prováděna smluvní cenou po dohodě a objednatelem.

Poznámka: Zhotovitel zajistí sledování termínů provádění odborných zkoušek a inspekčních prohlídek (formou zápisu do protokolu z odborné prohlídky, resp. zkoušky), jejich realizace bude provedena na základě zvláštní objednávky objednatele, nebo schváleného montážního listu.

9) Číslo telefonu pro hlášení poruch:

telefon : 739 075 000

10) Odpovědný zástupce provozovatele:

tel.

starosta města

objednatel

1.6.2014

Příloha č. 2 smlouvy č.128/2019

Seznam výtahů a jejich paušální cena:

Poř. číslo	Výrobní číslo	Umístění výtahu	typ	Nosnost v kg	Počet stanic	Rok výroby	Cena za měsíc v Kč Bez DPH
	VS 1122/19	Poliklinika Krnov Náměstí Hrdinů 933/6	A10	650	5	2019	700,00
		Telefonní Sim karta + data					250,00

Paušální platba bude hrazena čtvrtletně v částce 2 850,-Kč / čtvrtletí + DPH.

Telefonní Sim karta je majetkem zhotovitele při přerušení servisu musí být vrácena.

starosta města

jednatel firmy

1.6.2019