TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	**Protokol předání k NS č. 3199/2019** **Smlouva o dodání zboží a poskytování služeb č. 45294**

Předmětem předání v termínu od 2. – 14. 5. 2019:

UL e.č. 183, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m2, na parc. č. 924/3,
UL e.č. 185, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 m2, na parc. č. 924/3,
UL e.č. 186, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 rn2, na parc. č. 924/3,
UL e.č. 187, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 rn2, na parc. č. 924/3,
UL e.č. 188, skladové nevytápěné prostory o výměře 488 rn2, na parc. č. 924/3
UL e.č. 192, skladové nevytápěné prostory o výměře 506 rn2, na parc. č. 924/3,
Provozní zděná budova e.č. 206, nevytápěná o výměře 546 m2 na stp. č. 697
Otevřená betonová příhradová stavba e.č. 200 o výměře 176 rn2, na parc. č. 924/3
Otevřená betonová příhradová stavba e.č. 201 o výměře 176 rn2, na parc. č. 924/3
Otevřená betonová příhradová stavba e.č. 202 o výměře 176 rn2, na parc. č. 924/3
Zpevněné plochy ve vlastnictví pronajímatele na cizím pozemku (zpevněné plochy u objektů, které jsou předmětem nájmu, příjezdové plochy k objektům a část staré přistávací dráhy) na parc. č. 924/3, 924/18, 924/21, 924/25, 924/26 v k. ú. Věkoše o celkové výměře 24749 rn2.

ÚL eč. 183: Podzemní úkryt letecké techniky s přilehlými plochami.
Střecha: zásyp hlínou, betonové a zděné opěrné zdi místy se známkami zvětrání betonu a okrajů nadstřešení přístavků. Zatéká dešťová voda do prostoru zadního bočního vchodu. Místy rozpadající se opěrné zdi betonových skeletů s výsypem pískové výplně. Opěrné zdi a vrata opatřeny TORKERTOVANÝM betonem. Na náspu povrchu střechy objektu náletové dřeviny až do výše 5m. Do objektu zatéká nad zadními vraty výfuku.
Vrata: hlavní trakt-původní dvoukřídlá s pojezdovým kolejovým systémem stav odpovídá stáří. Na vratech graffiti z předešlých akcí konaných v objektu. Vrata přístavků zkorodované.
Podlaha: betonová, v dilatačních spárách poškozena do síly potěru
-přístavky: kovová dvoudílná vrata. Značná koroze, venkovní strana graffiti po akcích konaných v areálu. Předány 3ks zámku TOKOZ a 2 ks klíčů.
Vrátek: Ve špatném technickém stavu neodpovídal požadavkům bezpečného provozu byl správcem z bezpečnostních demontován v r. 2010.
Uvnitř úlu se nacházejí plachtové výkryty po obou stranách v délce úlu.
Elektroinstalace: provedena celková oprava podle projektové dokumentace v roce 2017. Objekt po provedené výchozí revizi odpovídá požadavkům bezpečného používání podle ČSN.
Elektroměr : N°025916110273 stav: 002601,43 kWh.
Připomínky přebírajícího: viz. příloha

ÚL e.č. 185 **:** Podzemní úkryt letecké techniky s přilehlými plochami
Střecha: zásyp hlínou, Betonové a zděné opěrné zdi místy se známkami zvětrání betonu průčelí a okrajů nadstřešení přístavků a zadního vstupu. Opěrné zdi se známkami značné eroze betonových skeletů s výsypem pískové výplně nově opatřeny nástřikem TORKERTOVANÝM betonem.
Vrata: hlavní trakt-původní dvoukřídlá s pojezdovým kolejovým systémem stav odpovídá stáří. Vrata jsou vlivem sedání pojezdového kolejiště opřená o betonové těleso průčelí. Do částečně roztažených křídel původních vrat jsou vestavěny dvoukřídlá garážová vrata. Na vratech graffiti z předešlých akcí konaných v objektu.
Opěrné zdi a vrata jsou opatřeny nástřikem TORKERTOVANÝM betonem
Vrata přístavků zkorodované.
Podlaha: betonová, v dilatačních spárách a vstupní části poškozena do síly potěru
-přístavky: kovová dvoudílná vrata. Značná koroze, venkovní strana graffiti po akcích konaných v areálu.
Vrátek: Ve špatném technickém stavu neodpovídal požadavkům bezpečného provozu- demontován. V okolí úlu se nachází značný nepořádek (skleněný a komunální odpad, mrazák,PNEU)

Elektroinstalace: provedena celková oprava podle projektové dokumentace v roce 2017. Objekt po provedené výchozí revizi odpovídá požadavkům bezpečného používání podle ČSN.
Elektroměry: N° 025916110298 stav: 001787,38 kWh, N° 93539079 stav: 003392,6 kWh.
Připomínky přebírajícího: viz. příloha

ÚL e.č. 186: Podzemní úkryt letecké techniky s přilehlými plochami.
Střecha: zásyp hlínou, betonové a zděné opěrné zdi místy se známkami zvětrání betonu a okrajů průčelí vstupního traktu a nadstřešení přístavků. Místy rozpadající se opěrné zdi betonových skeletů s výsypem pískové výplně nově opatřeny nástřikem TORKERTOVANÝM betonem.
Vrata: hlavní trakt-původní dvoukřídlá s pojezdovým kolejovým systémem stav odpovídá stáří. Opěrné zdi a vrata jsou nově opatřeny nástřikem TORKERTOVANÝM betonem, na vratech graffiti z předešlých akcí konaných v objektu.
Vrata přístavků zkorodované, vyžadují zvýšenou kontrolu stavu pantů.
Podlaha: betonová, v dilatačních spárách poškozena do síly potěru, uvnitř úlu graffiti po akcích
-přístavky: kovová dvoudílná vrata. Značná koroze, nutná revize pantů, venkovní strana graffiti po akcích konaných v areálu. Předány pouze 3 zámky TOKOZ a 2ks klíčů.(nebyl předán 1 ks zámku)
Vrátek: Ve špatném technickém stavu neodpovídal požadavkům bezpečného provozu-demontován.
Před přístavky se nachází stavební odpad po předešlé rekonstrukci úlu (cca 50 kg odpadu)
Elektroinstalace: : provedena celková oprava podle projektové dokumentace v roce 2017. Objekt po provedené výchozí revizi odpovídá požadavkům bezpečného používání podle ČSN.
Elektroměr: N°025916110275 stav: 000277,56 kWh.
Připomínky přebírajícího: viz. příloha

ÚL eč. 187: Podzemní úkryt letecké techniky s přilehlými plochami
Střecha: zásyp hlínou, Betonové a zděné opěrné zdi místy se známkami zvětrání betonu a okrajů průčelí vstupního traktu a nadstřešení přístavků. Opěrné zdi se známkami značné eroze betonových skeletů s výsypem pískové výplně nově opatřeny nástřikem TORKERTOVANÝM betonem.
Vrata: hlavní trakt-původní dvoukřídlá s pojezdovým kolejovým systémem stav odpovídá stáří. Na vratech graffiti z předešlých akcí konaných v objektu.
Opěrné zdi a vrata jsou nově opatřeny nástřikem TORKERTOVANÝM betonem
Vrata přístavků zkorodované, vyžadují revizi pantů.
Podlaha: betonová, v dilatačních spárách poškozena do síly potěru
-přístavky: kovová dvoudílná vrata. Značná koroze, nutná revize pantů, venkovní strana graffiti po akcích konaných v areálu. Předány zámky TOKOZ (4 ks zámků + 2 ks klíčů) vč. vstupu do zadní části úlu.
Vrátek: Ve špatném technickém stavu neodpovídal požadavkům bezpečného provozu-demontován.
Elektroinstalace: : provedena celková oprava podle projektové dokumentace v roce 2017. Objekt po provedené výchozí revizi odpovídá požadavkům bezpečného používání podle ČSN.
Elektroměr: N°025916110277 stav: 001643,31 kWh.
Připomínky přebírajícího: viz. příloha

ÚL eč. 188: Podzemní úkryt letecké techniky s přilehlými plochami
Střecha: zásyp hlínou, Betonové a zděné opěrné zdi místy se známkami zvětrání betonu a okrajů průčelí vstupního traktu a nadstřešení přístavků. Opěrné zdi se známkami značné eroze betonových skeletů s výsypem pískové výplně.
Vrata: hlavní trakt-původní dvoukřídlá s pojezdovým kolejovým systémem stav odpovídá stáří. Na vratech graffiti z předešlých akcí konaných v objektu.
Opěrné zdi a vrata jsou nově opatřeny nástřikem TORKERTOVANÝM betonem
Vrata přístavků zkorodované, vyžadují zvýšenou kontrolu stavu pantů.
Podlaha: betonová, v dilatačních spárách poškozena do síly potěru

-přístavky: kovová dvoudílná vrata. Značná koroze, nutná revize pantů, venkovní strana graffiti po akcích konaných v areálu. Předány pouze 3ks zámku TOKOZ a 1 ks klíče. Nebyl předán 1ks zámku a 1ks klíče)
Vrátek: Ve špatném technickém stavu neodpovídal požadavkům bezpečného provozu-demontován.
Elektroinstalace: původní, s doporučením celkové opravy a provedení následné revize el. rozvodů a výměny zařízení. V průčelí upadlé 2 ks. štítových osvětlovacích reflektorů (volně ležící na betonové římse).
Elektroměr: N°526917110267 stav: 000000,9 kWh.
Připomínky přebírajícího: viz. příloha

ÚL eč. 192: Podzemní úkryt letecké techniky s přilehlými plochami
Střecha: zásyp hlínou. Porost zeleně a náletů do 1m. Opěrné zdi čelního traktu značně zvětralé působením vnějších vlivů nově opatřeny nástřikem TORKERTOVANÝM betonem.
Vrata: hlavní trakt-původní dvoukřídlá s pojezdovým kolejovým systémem nefunkční (vratové křídlo se dotýká opěrné zdi. Nájemcem byla vestavěna dvoukřídlá garážová vrata do částečně pootevřených původních betonových vrat. Byla odstraněna část pojezdové koleje ve vjezdu. Na vnější straně vrat graffiti z předešlých akcí konaných v objektu.
Opěrné zdi a vrata jsou nově opatřeny nástřikem TORKERTOVANÝM betonem
Podlaha: betonová, v dilatačních spárách poškozena a ve vstupní části zcela vydrolen betonový potěr.
-přístavky: kovová dvoudílná vrata. Značná koroze, nutná revize závěsů, Venkovní strana graffiti po akcích konaných v areálu. Předány 3ks zámku TOKOZ a 1 ks klíče FAB, nebyl předán 1 ks zámku a 1 ks klíče)
Vrátek: Ve špatném technickém stavu neodpovídal požadavkům bezpečného provozu-demontován.
Před přístavky na zpev.pl. se nachází stavební suť po předešlé rekonstrukci úlu (cca 100 kg odpadu)
Elektroinstalace: původní, s po částečné opravě a provedení následné revize el. rozvodů a výměny zařízení. Přípojka napájení el. vjezdové brány v době předání odpojeno.
Elektroměry : N°526918080444 stav: 000017,1 kWh. Venkovní rozvaděč: ovládání brány: N° CIT 1425806 stav: 001588,40 kWh a N° 1424119 stav: 00817,6 kWh.
Připomínky přebírajícího: viz. příloha

Provozní budova eč. 206:
Obvodové zdi, okna vstupní dveře: obvodové zdivo cihla, fasáda po celkové opravě v r. 2012 a fasádním nátěru. Okna plastová, vstupní dveře dvoukřídlé plastové se skleněnou výplní. 2 ks vnitřní skleněné výplně rozbité. Předán 1 ks klíče od vstup.dveří.
Střecha: betonové panely, plochá. Krytina modifikované lepenkové pásy. Provedena oprava po vichřici v r. 2013 v rámci údržby správou areálu (TSHK), další část střechy byla opravena v průběhu předání. Dešťové žlaby původní. Příslušenství, komín a výstupy ZTI původní-nefunkční.
Vnitřní příčky: v původních dispozicích.
Interiér: podlahy chodba původní dlažba, v místnostech PVC a beton + koberec, značně opotřebené. Dveře do místností po částečné výměně odpovídají stavu po předešlých akcích. Původní kovové včetně dveří ve vstupním atriu a do technické místnosti. Sociální zařízení po rekonstrukci sprchových koutů v r. 2010, nové dlažby a obklady, provedena výměna umyvadel armatur a pisoárů 3+3 k.
Zařízení ZTI: rozvody vody původní, po částečné rekonstrukci sociálního zařízení částečně rekonstruovaného v nutném rozsahu v r. 2010. Vodovodní přípojka PE vedena v trase původního potrubí ke studně cca 50 m jihovýchodně od objektu. Studna nemá provedeny žádné atesty kvality vody a v současné době je celé zařízení odpojeno.

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	**Protokol předání k NS č. 3199/2019** **Smlouva o dodání zboží a poskytování služeb č. 45294**

Ostatní: Vstupní betonové schody do objektu i do místnosti bývalé kotelny jsou působením vnějšího prostředí rozpadlé.
Vytápění: bez vytápění.
Elektroinstalace: původní rozvodná skříň na chodbě, provedena výměna vypínačů a svítidel v celém objektu. Při rekonstrukci sociálního zařízení v r. 2010 byla provedena výměna původních rozvodů v sociálních zařízeních za nové a instalovány bojlery na ohřev teplé vody, revize r. 2015.
Elektroměr: N°93536664 stav: 000006,5 kWh.
Vodovod: původní zdroj vody byla studna cca. 60 m JV od objektu. Studna není používána. Objekt je aktuálně připojen na vodovodní řad letiště přípojkou PE DN80 (není ve správě TSHK) ve vodoměrné šachtě vedle objektu ev.č. 52 vedeného po parcele 109/4 a 924/21 k.ú. Pouchov. Na přípojce v místnosti pro výdej stravy je instalován vodoměr. Vodoměr: N° 98208900 se stavem 0922,6 m^3.
Kanalizace: původní, částečně zrekonstruovaná v rozsahu provedené opravy sociálního zařízení. Kanalizační přípojka DN 100 ústí do původní vyvážené jímky západně od objektu cca 30 m.
Připomínky přebírajícího: viz. příloha

Otevřená betonová příhradová stavba eč. 200, eč.201, eč.202:
Jedná se o nezastřešenou železobetonovou příhradovou stavbu přisypanou ze tří stran hlínou do výše ohrady pro parkování vozidel. Na bočních zdech jsou symetricky umístěny lanové držáky (ocelový profil I 150mm) vyčnívající cca 1,5 m nad horní okraj. Povrch podlahy asfalt. V zadním traktu se nachází žlab a kanalizační vpusti pro odvod dešťových vod.
Na boční stěně e.č. 200 se nachází rozvaděčová elektroskříň pevně spojená se zdí.
Zpevněné plochy: Se známkami opotřebení odpovídajícímu době používání (více jak 30 let) Provedeny místních oprav a po překopech inženýrských sítí.
Oplocení: Venkovní oplocení podél ul. J. Černého původní v havarijním stavu, oboustranně s nástřikem graffiti. Plotové betonové díly z části zpevněné dřevěnými svlaky z důvodu zajištění před uvolněním a pádem.
Připomínky přebírajícího: viz. příloha

	Jméno	Funkce	Datum	Podpis
Předávající :	**Statutární město HK v zast [redacted] TSHK Na Brně 362 , 500 08 Hradec Králové IČ:64809447**	**Ředitel** [redacted]	17. 07. 2019	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADE Na Brně 36 500 08 Hra [redacted]
Přejímající :	**Thalia, a.s., Podbabská 1112/13 160 00 Praha 6 Bubeneč, IČ: 63079542**	**Mgr.** [redacted]	12.7.2019	[redacted]

Předání fyzicky přítomen vedoucí střediska letiště : [redacted]
Závěr: Bude doplněn el. vrátek k zavírání Úlu e.č. 186 do 8/2019
Průběžně do konce období vegetačního klidu 2019-2020 budou odstraněny náletové dřeviny z povrchu na podzemních objektech.

Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, kdy každá strana obdrží jedno vyhotovení.