

## Dodatek č. 1

(dále jen „dodatek“)

### ke smlouvě o užívání nebytových prostor č. O972180001

#### **Povodí Labe, státní podnik**

Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové,  
Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel,  
Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Pavel Řehák, technický ředitel  
Zástupce pro věci technické: XXXXXX  
IČ: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A, vložka 9473

na straně jedné

#### **Uživatel:**

##### **VAHO s.r.o.**

se sídlem: č. p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem  
Zastoupená Ing. Miladou Kalenskou, jednatelkou  
Ing. Pavlem Snášelem, jednatelem  
IČO: 64792030  
DIČ: CZ64792030  
Spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl  
C, vložka 9730

na straně druhé

(dále jen jako „smluvní strany“)

Jmenované smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku č. 1 výše uvedené smlouvy o užívání nebytových prostor:

- 1) Ve smyslu **článku VI., bod 3** se sjednává úprava nájemného v souladu s růstem inflačního koeficientu (průměrná roční míra inflace uveřejněná Českým statistickým úřadem v Praze dosáhla za rok 2018 výše 2,10 %).

Smluvní strany se dohodly na změně bodu 1, čl. VI. a úpravě nájemného na novou výši 1 021,- Kč + DPH měsíčně.

- 2) Dále se sjednává změna **článku VI., bod 5** na novou výši měsíčních záloh za dodávky služeb spojených s užíváním prostor takto:

Teplo:	280 Kč
Elektrická energie:	1550 Kč
Studená voda:	90 Kč
<u>Teplá voda</u>	<u>300 Kč</u>
celkem	2220 Kč

## Článek 10

### Ostatní ujednání

Účastníci potvrzují podpisem smlouvy, že souhlasí s tím, aby státní podnik uveřejnil smlouvu č. O972180001, jakož i její dodatek č. 1 prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Práva a povinnosti tímto dodatkem výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení, pronajímatel tři.

Účastníci prohlašují, že tento dodatek smlouvy uzavřeli na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednali v tísní či za nevýhodných podmínek, dodatek si řádně přečetli a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Ostatní body smlouvy č. O972180001 zůstávají nadále v platnosti.

V Hradci Králové, dne .....

.....  
 Za státní podnik  
 Ing. Pavel Řehák  
 technický ředitel

.....  
 Za uživatele  
 Ing. Milada Kalenská  
 jednatelka

