

# Smlouva o dílo

č. 5/2019/6171

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## 1. Smluvní strany

**1. Objednatel**                    **Město Český Těšín**  
sídlo:                                náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín  
zastoupené :                      Mgr. Gabrielou Hřebačkovou, starostkou města  
pracovník oprávněný k jednání ve věcech technických:  
Bc. Iva Bazgierová, DiS., vedoucí oddělení provozní správy  
telefon: 553 035 440  
IČO:                                 00297437  
DIČ:                                 CZ00297437  
bankovní spojení:                Komerční banka, a.s., exp. Český Těšín  
č. účtu:                              86-6000360257/0100

**2. Zhotovitel:**                    **DZ-ZARU s.r.o.**  
sídlo :                                Dolní Lištná 248, 73961 Třinec  
zástupce oprávněný k jednání ve věcech technických i smluvních:  
ing. Roman Ciešlar  
IČO :                                 27811964  
DIČ :                                 CZ27811964  
bankovní spojení:                Moneta Money bank, a.s.  
č. ú. :                                 216450166/0600

## 2. Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy je „**Výměna dveří v budově radnice – 2. etapa**“ za podmínek této smlouvy o dílo, jejich příloh a zadávacích podmínek ze dne **12. 6. 2019.**

Jedná se konkrétně o výrobu, dodávku a montáž 9 ks dřevěných interiérových dveří jednokřídlých, plných včetně dřevěných obložkových zárubní a prahů vč. demontáže a likvidace stávajících dveří v kancelářích č. 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 313 a o výrobu, dodávku a montáž 1 ks dřevěných interiérových dveří jednokřídlých, s otvorem pro pokladní okénko včetně obložkových zárubní a prahu vč. demontáže a likvidace stávajících dveří v kancelářích č. 312 a zednických oprav zdí a podlah po demontáži stávajících a montáži nových obložkových zárubní ve III. NP budovy Městského úřadu Český Těšín, nám. ČSA 1/1.

### 3. Doba a místo plnění

Termín plnění: **srpen – září 2019** konkrétně v termínech 23.-25.8., 30.8.- 1.9., 6.-8.9.2019, 13. a 15.9.2019 s tím, že v pátky budou práce zahájeny nejdříve od 14 hodin.

Termín dokončení : **16. 9. 2019.**

Místo plnění: Městský úřad Český Těšín, náměstí ČSA 1/1

### 4. Cena díla, platební podmínky, smluvní sankce

4.1 Dle cenové nabídky je stanovena smluvní cena za předmět plnění takto:

Cena celkem bez DPH	230.020,- Kč
DPH 21 %	48.304,20 Kč
Cena včetně DPH	278.324,20 Kč

4.2 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady na zhotovení díla.

4.3 Cena díla bude proplacena po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost faktury je 21 dní od jejího doručení do sídla objednatele.

4.4 Faktura zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení faktury a čísla IČO a DIČ
- název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bankovních účtů
- název díla
- předmět plnění
- cena provedených prací
- účtovaná částka
- den vystavení a splatnosti faktury
- v příloze výkaz výměr nebo soupis provedených prací

4.5 V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

4.6 Pokud objednatel neuhradí fakturu za dílo ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

4.7 Stane-li se dodavatel nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty.

4.8 V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty § 92 e), je výši daně za poskytnuté stavební nebo montážní práce odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43

povinen doplatit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Na ostatní stavební nebo montážní práce, které neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, je zhotovitel povinen dopočítat DPH ve výši dle platné legislativy. V případě, že zhotovitel bude fakturovat práce a dodávky, které nepodléhají režimu přenesení daňové povinnosti a zároveň práce a dodávky, které podléhají režimu přenesení daňové povinnosti, je povinen vystavit 2 samostatné faktury, přičemž jednou budou fakturovány pouze práce a dodávky nepodléhající režimu přenesení daňové povinnosti a druhou pouze práce a dodávky podléhající režimu přenesení daňové povinnosti.

## 5. Záruka

5.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.

5.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti.

5.3 Veškeré dodávky zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby, mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje **nejméně 24 měsíců**. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

5.4 Záruční lhůta začíná běžet dnem, kdy objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků.

5.5 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

5.6 Objednatel písemně /postačí e-mailem/, bez zbytečného odkladu oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.

5.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději **do 3 dnů** od obdržení písemného oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. V případě havarijní vady (tj. vady bránící plnohodnotnému užívání stavby nebo její ucelené části) je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady ihned, nejpozději však **do 48 hodin** od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5.8 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději **do 5 pracovních dnů** od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5.9 Neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vadu reklamovanou v záruční době nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.

5.10 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.

5.11 Zhotovitel zabezpečí na své náklady veškerá opatření nezbytná k odstranění vady.

## 6. Ostatní ujednání

6.1 Zhotovitel zodpovídá za

- dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany,
- provedení a kvalitu díla podle příslušných hygienických a technických předpisů,
- likvidaci odpadů vzniklých při plnění smlouvy o dílo,
- případné škody, které objednateli způsobí svou činností.

6.2 Jakékoliv změny, úpravy a dodatky této smlouvy jsou možné jen po dohodě obou smluvních stran formou písemných, oboustranně podepsaných dodatků.

6.3 Objednatel informoval zhotovitele, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy smlouva a všechny její dodatky podléhají povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a všechny její dodatky do registru smluv, Město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.

6.4 Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pouze za účelem plnění této smlouvy.

6.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem vložení do Registru smluv, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení

6.6 Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Český Těšín č. 647/11./RM ze dne 27.06.2019.

V Českém Těšíně dne 15.7.2019

V Třinci dne 22.7.2019

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Mgr. Gabriela Hřebačková  
starostka města

.....  
ing. Roman Ciešlar  
jednatel