

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito stranami:

Základní škola Ostrava – Hrabová, Paskovská 46, příspěvková organizace

se sídlem: Paskovská 110/46, Ostrava - Hrabová

IČO: 70989016

Tel. číslo: 599507122

E-mail: info@zshrabova.cz

(dále též jako „objednatel“)

a

Ing. Martin Slíva

Se sídlem: Lelkova 814/2, 721 00 Ostrava, Ostrava - Svinov

IČO: 47175133

DIČ: CZ7105265222

Bankovní spojení: 670100-2209224848/6210, mBank

Tel. číslo: 602 611 202

E-mail: martin.sliva22@seznam.cz

Zhotovitel je plátcem DPH

(dále též jako „zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „smluvní strany“ nebo „účastníci“ a každý samostatně také též jako „smluvní strana“ nebo „účastník“

za těchto podmínek:

I.

Podklady smlouvy

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo (dále též „smlouva“) a její nedílnou součástí jsou:

- Charakteristika zakázky, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy;

Součástí Přílohy č. 1 jsou počty a druhy jednotlivých rostlin určených k výsadbě. Výběr konkrétních odrůd bude přizpůsoben klimatickým podmínkám s respektováním půdních poměrů.

2. Objednatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že zhotoviteli předal veškeré podklady nutné pro řádné provedení díla a současně podpisem stvrzuje, že byl dostatečně seznámen s projektovou dokumentací díla a položkovým rozpočtem, na základě kterých bude dílo provedeno a tyto přílohy smlouvy odsouhlasil.

II.

Předmět smlouvy a změna rozsahu díla

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje pro objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést ve stanovené době dílo, a to:

„Přírodní učebna a školní přírodovědný okruh - **Vybudování školního přírodovědného okruhu**“

dále též jako „dílo“, blíže specifikované:

- Charakteristika zakázky, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy;

Součástí Přílohy č. 1 jsou počty a druhy jednotlivých rostlin určených k výsadbě. Výběr konkrétních odrůd bude přizpůsoben klimatickým podmínkám s respektováním půdních poměrů.

- Objednatel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že dílo bude prováděno v několika fázích - časových a technologických milnících, dle charakteru díla. Smluvní strany se dohodly, že dílo může být prováděno každý pracovní den od 8.00 hod. do 18.00 hod.
- Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je k provedení díla zapotřebí.
- Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat řádné pokyny objednatele, pokud nebudou odporovat obsahu této smlouvy a/nebo právním předpisům, a technologickým parametrům a postupům.
- Objednatel se podpisem této smlouvy zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost k provádění díla a současně je objednatel dokončené dílo způsobilé sloužit svému účelu od zhotovitele povinen převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu podle níže uvedených podmínek smlouvy.
- Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření díla vymezeného v čl. II. odst. 1 této smlouvy na základě požadavku objednatele (**tzv. vícepráce**), je objednatel oprávněn předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel položkově ocení tak, aby o těchto změnách případně mohly strany smlouvy uzavřít písemný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a ceny díla. Teprve po jeho odsouhlasení, tj. poté co tento dodatek bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran, má objednatel právo na realizaci těchto změn.
- V případě, že by zhotovitel začal vícepráce provádět již po zaslaném soupise změn ze strany objednatele, ale ještě nedošlo k uzavření dodatku, případně by dodatek nebyl ať již z jakéhokoli důvodu podepsán, pak berou smluvní strany na vědomí a podpisem smlouvy s tímto souhlasí, že objednatel bude povinen za tyto změny rozsahu díla (vícepráce) zhotoviteli uhradit jím vyúčtovanou cenu víceprací a současně automaticky dojde k prodloužení termínu předání díla o dobu přiměřenou pro řádné provedení daných víceprací (viz čl. IV.).
- V případě, že oběma smluvními stranami bude písemným dodatkem k této smlouvě odsouhlaseno provedení prací či dodávek díla menšího rozsahu, než je vymezeno v této smlouvě (**tzv. méněpráce**), bude současně v dodatku upravena i cena díla a případně termín předání díla. V případě, že dodatek řešící méněpráce uzavřen nebude, platí, že je objednatel povinen zhotoviteli uhradit cenu díla dohodnutou v této smlouvě.

III.

Cena díla a platební podmínky

- Cena díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

CENA:	445.292,- Kč
DPH:	93.511,- Kč
CELKEM:	538.803,- Kč

- Daň z přidané hodnoty (DPH) bude objednateli účtována ve výši dle předpisů platných a účinných ke dni zdanitelného plnění. Změna výše DPH se nepovažuje za změnu smlouvy a není v této souvislosti nutné uzavírat písemný dodatek k této smlouvě.
- Cena **zahrnuje** veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným dokončením díla ve sjednaném termínu, včetně inflace a základního závěrečného úklidu (nezahrnuje odvoz a likvidaci odpadu v případě, že pro likvidaci tohoto odpadu není možné využít prostory a možnosti objednatele). Součástí ceny za dílo je i úhrada pohonných hmot, které zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy spotřebuje.
- Cena za dílo **neobsahuje**:

- (i) vodní zálivku (tj. náklady na vodu včetně případného dovozu vody) potřebnou pro zakořenění a růst vysazovaných a přesazovaných rostlin, dřevin a travního porostu.
5. Zhotovitel podpisem pod touto smlouvou potvrzuje, že předložené podklady, na základě kterých byla stanovena smluvní cena, jsou dostačující, že je zhotovitel přezkoumal a prověřil, a že je mu objem výkonů zcela jasný, že při výpočtu ceny za dílo vzal v úvahu všechny směrodatné okolnosti a že je srozuměn se všemi podmínkami provedení díla.
 6. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude ze strany objednatele zhotoviteli uhrazena následovně:

První část ceny díla - záloha	ve výši 40 % ceny díla bez DPH	178.116,- Kč	Objednatel se první část ceny díla – zálohu zavazuje uhradit zhotoviteli po podpisu této smlouvy, a to na základě daňového dokladu – faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit ihned po podpisu této smlouvy.
Druhá část ceny díla	ve výši 40 % ceny díla bez DPH	178.116,- Kč	Objednatel se druhou část ceny díla zavazuje uhradit zhotoviteli k 31. 7. 2019, a to na základě daňového dokladu – faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit ihned po ukončení prací.
Třetí část ceny díla	ve výši 20 % ceny díla bez DPH	89.060,- Kč	Objednatel se třetí část ceny díla zavazuje uhradit zhotoviteli po ukončení prací, a to na základě daňového dokladu – faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit ihned po ukončení prací.

7. **Lhůta splatnosti** všech daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem je dohodou smluvních stran stanovena na **14 kalendářních dnů** od jejich vystavení.
8. Dnem zaplacení se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele, který bude uveden na předmětné faktuře, pokud nebude mezi stranami dohodnuto jinak.
9. Vyúčtování ceny díla bude prováděno na základě faktury, obsahující všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Faktura musí být objednateli řádně doručena. Vyfakturovaná cena díla bude hrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený na dané faktuře. V souladu s ustanovením § 26 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, objednatel podpisem této smlouvy souhlasí se zasíláním faktury v elektronické podobě.
10. Objednatel není oprávněn započíst pohledávky za zhotovitelem oproti závazku na úhradu ceny díla a současně není oprávněn postoupit jakékoli pohledávky za zhotovitelem na třetí osoby. V případě, porušení této povinnosti objednatele se má za to, že takovéto započtení a/nebo postoupení pohledávek objednatele za zhotovitelem je neplatné a současně je objednatel povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši pohledávky, kterou započítal a/nebo postoupil (resp. se o toto s ohledem na neplatnost těchto jednání pokusil). Objednatel podpisem smlouvy bere tuto skutečnost na vědomí a s uvedeným souhlasí.
11. V případě, že objednatel neuhradí cenu díla (resp. její vyfakturovanou část) řádně a včas, tedy v souladu s čl. III. odst. 7. smlouvy, tj. ve lhůtě splatnosti, která je uvedena na faktuře, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

Termín a místo provádění díla

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech provádění díla:

A)	Termín předání zahrady a zahájení provádění díla:	24. 6. 2019
B)	Termín dokončení prací a předání díla:	31. 10. 2019

2. Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení prací a předání díla dle čl. IV. odst. 1 písm. B), tohoto článku smlouvy se automaticky prodlužuje zejména o dobu, po kterou:
- (i) je nutné provést tzv. vícepráce dle čl. II. odst. 6 smlouvy, které nebyly zahrnuty v rozsahu předmětu díla při podpisu této smlouvy a současně nedošlo při sjednání těchto víceprací ke změně termínu dokončení a předání díla,
 - (ii) je objednatel v prodlení s předáním zahrady – pracoviště zhotoviteli dle čl. IV. odst. 1 písm. A) této smlouvy,
 - (iii) nelze pokračovat plynule v provádění díla z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele,
 - (iv) nelze pokračovat plynule v provádění díla z důvodů vyšší moci, která neumožňuje zahájení či plynulé pokračování v provádění díla, vyšší mocí jsou v tomto případě myšleny s ohledem na charakter díla (dílo, které je realizováno ve venkovních prostorech) i špatné povětrnostní podmínky (zejména, nikoli však výlučně déšť, sníh, teplota pod 5°C, atp.), které řádné provádění díla znemožňují,
 - (v) je objednatel v prodlení s úhradou první části a/nebo druhé části ceny za dílo (čl. III. odst. 6 smlouvy), anebo jakoukoli jinou dílčí platbou, na kterou má zhotovitel v souladu s touto smlouvou nárok,
3. Nastanou - li skutečnosti uvedené v odst. 2. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit a důvody oznámit objednateli.
4. **Místem provádění díla je** Základní škola, Ostrava-Hrabová, Paskovská 46, příspěvková organizace s tím, že objednatel bere na vědomí, že s ohledem na charakter díla bude část díla prováděna i v provozovnách zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že si místo plnění důkladně prohlédl a neshledal na něm žádné zásadnější překážky, které by mohly jakýmkoli způsobem zabránit nebo ovlivnit provedení díla. Zhotovitel není v této souvislosti povinen zjišťovat právní poměry objednatele k místu provádění díla, včetně ověření případných zásahů do práv třetích osob, které by prováděním díla mohly být dotčeny. Objednatel v této souvislosti podpisem prohlašuje a potvrzuje, že je oprávněn místo provádění díla užívat a činnostmi zhotovitele nebudou dotčeny žádná práva třetích osob. Pokud by se toto prohlášení objednatele nezakládalo na pravdě a zhotoviteli v této souvislosti vznikla škoda (např. avšak nikoli výlučně, v podobě nákladů, které by zhotovitel musel vynaložit na uvedení pozemku do původního stavu), je objednatel povinen veškerou škodu zhotoviteli uhradit do 14 dnů od vyzvání zhotovitele zaslané objednateli.
5. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli bezplatně umístit po dobu provádění díla v místě provádění díla reklamní prostředek zhotovitele o libovolné velikosti.

V.

Dokončení a předání díla

1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo v místě vymezeném v čl. IV. odst. 4. smlouvy nejpozději v termínu určeném pro ukončení prací a zprovoznění díla uvedeném v čl. IV. odst. 1. písm. B) smlouvy s tím, že čl. IV. odst. 2. není tímto ustanovením dotčen. Dřívější dokončení a předání díla než v dohodnutém termínu je možné.
2. Přesný termín dokončení a předání díla uvedený v čl. IV. odst. 1. písm. B) smlouvy, včetně přesné hodiny bude objednateli ze strany zhotovitele oznámen předem, a to telefonicky, nebo e-mailem, nebo písemně, případně jiným vhodným způsobem.

3. O dokončení a předání díla bude **pořízen písemný zápis (předávací protokol)**, který bude podepsán oběma smluvními stranami (případně jejich odpovědnými zástupci). Čl. V. odst. 4. a odst. 5. smlouvy není tímto dotčen.
4. Objednatel se je povinen za účelem dokončení a předání díla dostavit v oznámeném čase a na místo určené v čl. IV. odst. 4. smlouvy a je povinen dílo převzít. Smluvní strany se podpisem pod touto smlouvou výslovně dohodly, že dílo se považuje za převzaté objednatelem:
 - (i) Dnem, kdy byl objednatel povinen dostavit se k předvedení a předání díla a bezdůvodně se k předvedení a předání díla bez předchozí písemné omluvy nedostavil, anebo bylo z chování objednatele zřejmé, že se k předvedení a předání (převzetí) díla nedostaví.
 - (ii) Dnem, kdy byl objednatel povinen dostavit se k předvedení a předání díla, objednatel se dostavil, ale znemožnil zhotoviteli předvedení a předání díla např. tím, že zhotovitele nepustil na pozemky, kde se předmětné dílo nachází.
 - (iii) Dnem, kdy se objednatel k předvedení a předání (převzetí) díla dostavil, avšak odmítl dílo převzít a podepsat předávací protokol.
5. Zhotovitel výše uvedené skutečnosti, na základě kterých došlo k tzv. fikci předvedení a předání (převzetí) díla, poznačí do předávacího protokolu. Objednatel podpisem pod touto smlouvou s uvedeným, zejména tzv. fikcí předání díla, souhlasí, rozumí účelu a důvodu proč je takováto fikce předání díla ve smlouvě upravena a zavazuje se ji respektovat.
6. Smluvní strany si ujednaly, že vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami a/nebo nedodělky, nebrání běžnému užívání díla, nebudou překážkou převzetí díla objednatelem.
7. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla (specifikovaného v článku II. této smlouvy) objednateli vzniká právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 100,- Kč za každý den prodlení, pokud nebude dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní pokuta (součet dílčích denních sazeb 100,- Kč / den) však může být za veškerá případná porušení povinností zhotovitele vyplývající z tohoto článku smlouvy nejvýše 10 % ceny díla bez DPH.
8. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele až po úplném zaplacení ceny díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele s ohledem na charakter díla okamžikem, kdy bylo dílo spojeno, atp. s nemovitostí, ve které a/nebo na které je dílo realizováno anebo v případě, že se dílo nespojuje atp. tak dnem jeho předání objednateli.

VI.

Záruka za jakost a Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu a úplnost díla zhotovovaného dle této smlouvy a zaručuje se, že dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy tak, aby jej bylo možné užívat k účelu, pro který je zhotoveno.
2. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a že si dílo zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti po **dobu: 12 měsíců, není-li zákonem a nebo mezi smluvními stranami ujednána záruční doba jiná.** Ustanovení následujícího odstavce o odlišné délce záruční doby na jednotlivé části díla tímto není dotčeno.
3. V návaznosti na předchozí odstavce berou smluvní strany na vědomí, že zejména v souladu s ustanovením z.č. 219/2003 Sb. o uvádění do oběhu osiva a sadby pěstovaných rostlin je u:
 - (i) rozmnožovacího materiálu **jednoletých druhů**, s výjimkou sazenic zeleniny, je **záruční doba 1 rok,**
 - (ii) **víceletých druhů** končí záruční doba **1 rok po dosažení vývojového stupně potřebného k určení pravosti odrůdy,**
 - (iii) sazenic **zeleniny a květin je záruční doba 3 týdny,** což se nevztahuje na případné **květiny řezané,** u kterých si smluvní strany dohodly **záruční dobu na 24 hodin.**
4. Poskytuje-li dodavatel zhotovitele na v rámci díla dodaný výrobek, technologii nebo rostlinu záruku kratší, je na daný výrobek, technologii či rostlina zhotovitelem objednateli poskytnuta záruka v délce záruky poskytnuté dodavatelem.

5. Záruční doba začíná plynout okamžikem dokončení a předání a převzetí díla v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1. písm. B) smlouvy.
6. Zhotovitel nemá povinnosti z vad díla, ani na tyto vady neposkytuje záruku za jakost díla, pokud bude zjištěno, že:
 - (i) příslušná vada se projeví na rostlinách, keřích stromech atp., které nebyly dodávány zhotovitelem a budou přesazovány z původního osazení zahrady objednatele do nově zrekonstruované zahrady, nebo
 - (ii) příslušná vada je způsobena v důsledku nedokonalé nebo nesprávné péče (péče v rozporu s pokyny zhotovitele), jako je zejména, nikoli však výlučně, nedostatečná nebo nadměrná zálivka, přemíra hnojení, neodborné tvarování, poškození přírodními živly či látkami škodlivého charakteru, nebo
 - (iii) příslušná vada je způsobena přesunutím nebo použitím rostlin keřů nebo stromů do podmínek, pro které nejsou určeny, nebo
 - (iv) příslušná vada je způsobena mechanickým poškozením (např. pádem, nárazem), poškozením třetí osobou, zvířaty (mechanické poškození), chorobami a škůdci (tzv. vyšší mocí) nebo
 - (v) příslušná vada vyplývá z obvyklého opotřebení díla, nebo
 - (vi) příslušná vada byla způsobena použitím věcí předaných zhotoviteli ke zpracování objednatelem, nebo
 - (vii) příslušná „vada“ na rostlině souvisí s ukončením vegetačního období rostliny (např. zažloutlé, povadlé listy, škaredý květ atp.) a s nástupem vegetačního klidu dané rostliny (v pravém slova smyslu se nejedná o vadu, byť se takto rostlina může na první pohled jevit – jedná se o přirozený stav rostliny), nebo
 - (viii) příslušná vada byla způsobena dodržáním nevhodných pokynů či projekčních podkladů daných zhotoviteli objednatelem, když se jedná zejména, nikoli však výlučně, o požadavek objednatele na:
 - a. tzv. založení nového trávníku v období od 1.6. do 31.8. daného roku;
 - b. výsadbu rostlin, keřů a stromů mimo správná období určená k této výsadbě a nebo přesazení (tj. zejména u jednoletých druhů rostlin v období před 15.5. daného roku);
7. Vadu díla, a to bez ohledu na to zda se jedná o vadu díla anebo o vadu záruční, je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli (reklamace) a to buď písemně zaslanou na adresu sídla zhotovitele anebo písemně zaslanou elektronickou formou – e-mailem na e-mail zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do sedmi dnů od jejího zjištění.
8. V reklamaci musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Pokud bude reklamace oprávněná, objednatel má právo na odstranění vady opravou. Oprávněně reklamovaná vada bude odstraněna v dohodnuté lhůtě, která nesmí být kratší než reálně technicky a organizačně možná lhůta pro odstranění předmětné vady.
9. Pokud se oprávněně reklamovaná vada, ukáže jako neopravitelná - neodstranitelná, nebo pokud by její oprava znamenala nepřiměřené náklady v poměru ke zhoršení užitných vlastností díla, poskytne zhotovitel objednateli namísto opravy předmětné vady přiměřenou slevu z ceny díla vzhledem ke zhoršení užitných vlastností díla způsobeného oprávněně reklamovanou vadou.
10. Pokud má zhotovitel za to, že reklamace není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně objednateli (postačuje i e-mailem). Pokud i přes odmítavé stanovisko zhotovitele, bude mít objednatel za to, že předmětná reklamace je oprávněná, a bude trvat na opravě, přičemž sdělí písemně toto své stanovisko zhotoviteli prokazatelně a neprodleně po doručení odmítavého stanoviska zhotovitele, a to nejpozději do 5 dnů od doručení odmítavého stanoviska zhotovitele, potom zhotovitel zjevnou vadu, která bude obsahem reklamace, i přes své nesouhlasné stanovisko k oprávněnosti reklamace, opraví, s tím, že náklady na odstranění takové reklamované vady nesou obě smluvní strany rovným dílem, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této záležitosti mezi smluvními stranami. Zhotovitel započne s opravou - odstraněním takovéto vady až poté, co objednatel uhradí zhotoviteli polovinu nákladů na odstranění reklamované vady. Pokud však objednatel své trvání na reklamaci (která bude dle stanoviska zhotovitele neoprávněná) nesdělí zhotoviteli prokazatelně a neprodleně po doručení odmítavého stanoviska zhotovitele (nejpozději do 5 dnů) a současně zhotoviteli neuhradí

- polovinu nákladů na odstranění reklamované vady, má se za to, že objednatel akceptuje zdůvodněné odmítavé stanovisko zhotovitele a na dané reklamaci dále netrvá.
11. Smluvní strany si současně vylučují možnost, aby byla reklamovaná vada, která nebyla uznána zhotovitelem (byla odmítnuta), byla opravena na náklady zhotovitele třetí osobou, když takovýto náklad nebude považován ani za případnou škodu na straně objednatele.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po podpisu této smlouvy obdrží každá strana po jednom vyhotovení. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy dojde k podpisu této smlouvy stranami této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uzavřena - podepsána smluvními stranami v listinné podobě, pak si smluvní strany pro uzavření této smlouvy, jakož i pro případné změny této smlouvy (podpisy tzv. dodatků) sjednaly následující postup, a to tak, že podepsaný návrh této smlouvy zašle zhotovitel elektronickou formou (např. naskenovanou smlouvu) na e-mail objednatele. Pokud objednatel s podmínkami a zněním smlouvy (případně dodatku) bude souhlasit, opatří tuto smlouvu (nebo dodatek) i svým podpisem a zašle i jím podepsanou smlouvu (nebo dodatek) opět elektronickou formou nejpozději do 48 hodin zpět na e-mail zhotovitele. Smlouva (a nebo dodatek) je uzavřena okamžikem, kdy zhotoviteli dojde na jeho e-mail podepsaná smlouva (dodatek) ze strany objednatele. V případě, že zhotovitel podepsanou smlouvu (dodatek) neobdrží, případně obdrží smlouvu (dodatek) podepsanou od zákazníka po lhůtě 48 hodin, k uzavření smlouvy nedojde. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany vylučují možnost akceptovat tuto smlouvu ze strany objednatele s drobnými dodatky anebo odchylkami a vylučují tedy aplikaci ustanovení § 1740 odst. 3 z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, stejně tak jako vylučují použití obchodních podmínek objednatele, a to ve smyslu ustanovení § 1751 odst. 2 druhé věty zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany podpisem pod touto smlouvou prohlašují, že jsou v této smlouvě sjednány veškeré náležitosti vyjmenované stranami této smlouvy, kterými strany podmiňovaly uzavření této smlouvy ve smyslu ustanovení § 1726 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oběma smluvními stranami. Tato ujednání budou řešena chronologicky číslovanými dodatky k této smlouvě, nepostačí pouze oboustranně podepsaný zápis. Návrh dodatku může podat kterákoliv ze smluvních stran. Tímto ustanovením nejsou vyloučena ta smluvní ujednání, které ke změně smlouvy (resp. předem dohodnutých částí) dodatek nevyžadují. Současně smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že je možné dodatek k této smlouvě uzavřít elektronickou formou popsanou v čl. VII. odst. 1. smlouvy.
4. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, potom neplatnost, neúčinnost či nevykonatelnost takového ustanovení této smlouvy nemá a nebude mít vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy, nestanoví-li zákon jinak. Bez zbytečného odkladu poté, co o kterémkoliv ustanovení této smlouvy bude stranami uznáno nebo pravomocně rozhodnuto, že je neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, smluvní strany se zavazují nahradit formou dodatku k této smlouvě takové neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení novým ustanovením, které bude platné účinné nebo vykonatelné a bude nejlépe vyhovovat účelu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly a výslovně prohlašují, že ani jedna z nich není oprávněna k jednostrannému postoupení smlouvy jako celku ve smyslu ustanovení § 1895 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, a to ani tehdy pokud s tím druhá ze smluvních stran bude souhlasit. Postoupení smlouvy jako celku na třetí osobu je možné pouze na základě písemné dohody, která bude podepsána, jak zhotovitelem a objednatelem, tak třetí osobou, na kterou by měla být tato smlouva postoupena buď ze strany zhotovitele, nebo objednatele.
6. Objednatel podpisem pod touto smlouvou na sebe přebírá ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku nebezpečí změny okolností a nebude v tomto smyslu žádat obnovení jednání o obsahu této smlouvy.
7. Každá ze smluvních stran této smlouvy je povinna zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděla při uzavírání této smlouvy, případně, o nichž se dozví při naplňování

podmínek této smlouvy a mohlo by jejich zveřejnění přivodit druhé straně majetkovou či nemajetkovou újmu. Účastníci činí obsah této smlouvy, zejména pak dílo samotné a cenu díla, předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení §§ 504 a 2985 občanského zákoníku. Každý z účastníků je povinen zneprístupnit či zamezit zpřístupnění obsahu této smlouvy třetím osobám. To neplatí pro třetí osoby – instituce a orgány státu, kontrolní a účetní pracovníky účastníků. Smluvní strany se dohodly, že veškeré údaje, které zhotovitel při jednáních o uzavření této smlouvy a následném plnění dle této smlouvy sdělí objednateli, se považují za údaje důvěrné a v této souvislosti zhotovitel požaduje po objednateli jako příjemci těchto údajů, aby s nimi nakládal jako s údaji důvěrnými, a to způsobem dle § 1730 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

8. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že všechny případné vzájemné spory budou řešit smírně vzájemnou dohodou. V případě, že se nepodaří spory mezi objednatelem a zhotovitelem z této smlouvy vyřešit smírně a objednatel je současně spotřebitelem, je objednatel ve smyslu § 14 zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn obrátit se v rámci mimosoudního vyřešení sporu na Českou obchodní inspekci (www.coi.cz).
9. Veškeré spory vyplývající z této smlouvy, včetně otázek její platnosti či následků neplatnosti, jakož i vztahy se smlouvou související, se budou řídit, nestanoví – li ustanovení smlouvy jinak, právním řádem České republiky.
10. V případě více jazykových verzí této smlouvy, nebo v případě rozporů v překladu smlouvy do jiného než českého jazyka, je pro výklad dohody vždy rozhodující česká jazyková verze této smlouvy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy, a to:

- Charakteristika zakázky, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy;

Součástí Přílohy č. 1 jsou počty a druhy jednotlivých rostlin určených k výsadbě. Výběr konkrétních odrůd bude přizpůsoben klimatickým podmínkám s respektováním půdních poměrů.

12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
13. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivé články jsou dostatečné z hlediska náležitostí pro vznik smluvního vztahu, a že bylo využito smluvní volnosti stran. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetli, porozuměli jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné, vážné a shodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují na závěr své podpisy.

V Ostravě dne

10.6.2019

.....
[Redacted Signature]

Zhotovitel
Leikova 814, 721 00 Ostrava Svínov
IČ 47175133 DIČ CZ7105265222
www.zahradajeradost.cz

V Ostravě dne

10.6.2019

.....
[Redacted Signature]

Objednatel

ZÁKLADNÍ ŠKOLA, Ostrava-Hrabov:
Paskovská 46
příspěvková organizace