

## **D O D A T E K   č .   2 0**

### **k nájemní smlouvě ze dne 12.08.1998**

---

uzavřený v souladu s § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník,  
v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

**Město Rýmařov**, IČO 00296317, DIČ CZ00296317,  
se sídlem nám. Míru 230/1, 795 01 Rýmařov,  
zastoupené Ing. Petrem Kloudou, starostou města,  
bankovní spojení: KB, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

*(dále jen pronajímatel),*

a

**SPOJENÉ LESY s.r.o.**, IČO 47674156, DIČ CZ4774156,  
se sídlem Palackého 1178/11, 795 01 Rýmařov,  
zastoupené Ing. Janem Rapouchem, jednatelem společnosti,  
bankovní spojení: KB, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

*(dále jen nájemce).*

#### **I.**

##### **Úvodní ustanovení**

1. V souladu s ustanovením článku I., VI. a VIII. nájemní smlouvy ze dne 12.08.1998 se smluvní strany dohodly na následujícím dodatku.

#### **II.**

##### **Předmět dodatku**

1. Tímto Dodatkem č. 20 dochází k aktualizaci předmětu nájmu dle čl. I. smlouvy o nájmu ze dne 12.08.1998. Aktualizovaný seznam lesních i nelesních pozemků, které jsou předmětem nájmu, je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 20.

Plánek části katastrálního území, na němž jsou graficky vyznačeny pronajímané části pozemků, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku a je obsažen v příloze č. 2.

2. Nájemné na rok 2011, které bylo stanoveno Dodatkem č. 19 ze dne 14.12.2010 k výše uvedené smlouvě, se zvyšuje o 187.000,- Kč + aktuálně platná sazba DPH.  
Nájemné za celý rok 2011, po upřesnění tímto dodatkem, je tak nově smlouveno v celkové částce 2.187.000,- Kč + aktuálně platná sazba DPH.
3. Nájemné za pronájem městských lesů na rok 2012 bude činit 1.000.000,- Kč + aktuální platná sazba DPH.

Nájemné bude hrazeno na základě vlastníkem vydaného daňového dokladu, který bude vystaven vždy nejpozději do konce 1 měsíce daného kalendářního pololetí s tím, že datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum vystavení dokladu a datum splatnosti bude sjednán vždy do 30.06. a 15.12. daného kalendářního roku, kterého se nájemné týká.

#### **III.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.
3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Rýmařova pod číslem usnesení 1062/18/11 dne 14.11.2011.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jsou seznámeny s veškerými ustanoveními a těmto ustanovením rozumí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rýmařově, dne .....

.....  
*pronajímatel*

Ing. Petr KLOUDA  
starosta města

.....  
*nájemce*

Ing. Jan RAPOUCH  
jednatel společnosti