

# Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## Smluvní strany

### Objednatel

<b>Název:</b>	<b>Krajská zdravotní, a.s.</b>
<b>Sídlo:</b>	Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
<b>Zastoupená:</b>	Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem
<b>IČO:</b>	25488627
<b>DIČ:</b>	CZ25488627
<b>Bankovní spojení:</b>	
<b>Č. účtu:</b>	
<b>Telefon, fax:</b>	
<b>Zástupce ve věcech smluvních:</b>	Ing. Petr Fiala, generální ředitel
<b>Zástupce ve věcech technických:</b>	

zapsán v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550  
(dále jen **objednatel**)

a

### Zhotovitel

<b>Název:</b>	<b>Karel Blecha</b>
<b>Sídlo:</b>	Březiny 184, 40502 Děčín - Děčín XXVII-Březiny
<b>IČO:</b>	02245434
<b>DIČ:</b>	CZ9402242531
<b>Bankovní spojení:</b>	
<b>Č. účtu:</b>	
<b>Telefon, fax:</b>	
<b>Email:</b>	
<b>Zástupce ve věcech smluvních:</b>	Karel Blecha, t
<b>Zástupce ve věcech technických:</b>	Karel Blecha, t

zapsán v Živnostenském rejstříku vedeným Magistrátem města Děčín dne 21. 10. 2013 pod č. j. 2290/13/ŽT/Jk a  
č. j. 2292/13/Ž/Jk  
(dále jen **zhotovitel**)

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu**  
**I.**

### **Předmět smlouvy a díla**

1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést dílo pro objednatele ve sjednané době a podmínkách v souladu se specifikací prací definovaných v poptávce a v této smlouvě (včetně příloh):

**„Celoplošná oprava střešního pláště – Bud. „B“, sekce A v Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnici Chomutov, o.z.“**

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo:
  - a) v souladu s ČSN 730540-2 a dalšími předpisy detailně popisujícími způsob montáže a začištění.
  - b) na své vlastní náklady a na své riziko v souladu se zadávacími podklady, a odpovídajícím postupem, který je v souladu s právními předpisy a s ujednáním této smlouvy.
  - c) řádně a s náležitou odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.

- d) v souladu s veškerými zadávacími podklady. Zhotovitel prohlašuje, že si dostatečně prostudoval zadávací podklady a seznámil se s rozsahem díla a parametry staveniště tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy.
- e) včetně zajištění likvidace vzniklých stavebních odpadů v souladu s platnými předpisy, náklady na likvidaci jsou již zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a za zachování pořádku na staveništi.
  4. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a případně respektovat pokyny koordinátora BOZP.
  5. Objednatel se zavazuje provedené dílo v kvalitě dle poptávkou předané specifikace a při splnění podmínek dle této smlouvy o dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu a předat ho objednateli **30. června 2019**.
2. Místem plnění je Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o. z., Kochova 1185, 430 01 Chomutov. Budova „B“ - poliklinika, sekce A.
3. Staveniště bude zhotoviteli předáno a převzato do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami. Předpokládaný termín zahájení prací je ihned po řádném předání a převzetí staveniště, objednatel si však vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby. V případě posunutí termínu zahájení prací z důvodů na straně objednatele se o dobu posunutí termínu zahájení prací prodlužuje termín pro provedení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději v den předání a převzetí díla.
5. V případě nepříznivých povětrnostních podmínek, které zhotoviteli objektivně brání v provádění díla, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla, přičemž je povinen o tom bezodkladně informovat objednatele. O dobu přerušení se prodlužuje datum provedení díla.
6. Provedením díla se rozumí úplné dokončení díla, předání díla, vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí staveniště ze strany objednatele i zhotovitele, předání dokladů o revizích, předepsaných atestech, protokolů o zkouškách, návodů k obsluze a dokladů o zajištění likvidace odpadu vzniklého činností zhotovitele v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
7. Objednatel se zavazuje, že převzetí díla se uskuteční na staveništi. O převzetí hmotných částí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma stranami.
8. V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a případně termínů jejich odstranění zhotovitelem. Pokud se zhotovitel s objednatелеm nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad díla, nebude dílo objednatелеm převzato. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda na základě přejímacího řízení dílo přejímá či nepřejímá. V případě, že nebude dílo převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí díla náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

## III.

### Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve výši:

<b>Cena bez DPH</b> .....	<b>794.501,- Kč</b>
<b>DPH 21 %</b> .....	<b>166.845,- Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b> .....	<b>961.346,- Kč</b>
2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému plnění předmětu díla.

3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury.
4. Práce, služby, činnosti a položky výkazu výměr, které nebudou provedeny, nebudou předmětem fakturace.
5. Smluvní strany se dohodly, že na plnění díla nebudou poskytovány zálohy.
6. Podkladem pro vystavení faktury je převzetí díla objednatelem stvržené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla objednatelem.
7. V případě, že dojde k ukončení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel fakturovat práce skutečně vykonané ke dni ukončení, nebo odstoupení. Zhotovitel je povinen doložit objednateli soupis prací, které na díle do okamžiku ukončení smlouvy nebo odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, vykonal.
8. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 60 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
9. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
10. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na změně rozsahu díla a neujedná-li důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se zaměněným prováděním díla.
11. Zhotovitel přefakturuje objednateli případné relevantní účelně vynaložené správní poplatky.

#### **IV.**

##### **Splnění závazku**

##### **Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví**

1. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.

#### **V.**

##### **Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost**

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému. V případě vady díla si dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli.
5. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
6. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání bezvadného díla.

7. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla bezplatně odstranit do 10 dní po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.
8. Po odstranění vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí té části díla, které se odstraňovaná vada dotýkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
9. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

## **VI. Porušení smluvních povinností**

1. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,005 % z ceny za dílo za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Pokud dojde k nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků v dohodnutých termínech z přejímacího řízení a skrytých vad v dohodnutých termínech z reklamačního řízení, které bude objednatel písemně reklamovat v průběhu záruční doby pro předmět díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý i započatý den prodlení. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky smluvních stran na náhradu způsobených škod dle Občanského zákoníku.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě.

## **VII. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům zhotovitele bezpečný vstup do dotčených prostor objektu za účelem přípravy a realizace díla dle smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel zajistí provedení bezpečnostních opatření pro ochranu osob, zvířat a majetku.
3. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.
4. Zhotovitel je vlastníkem (příp. oprávněným držitelem) všech věcí nezbytných k realizaci trvalých popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště, včetně strojů a jiných mechanismů, a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je ohledně výkonu své odborné činnosti řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu tak, aby kryla rizika škod vyplývajících z vad díla. Odpovídající pojistná smlouva bude zachovávána v platnosti a účinnosti od data zahájení prací na plnění předmětu díla až do uplynutí záruční doby dle této smlouvy.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

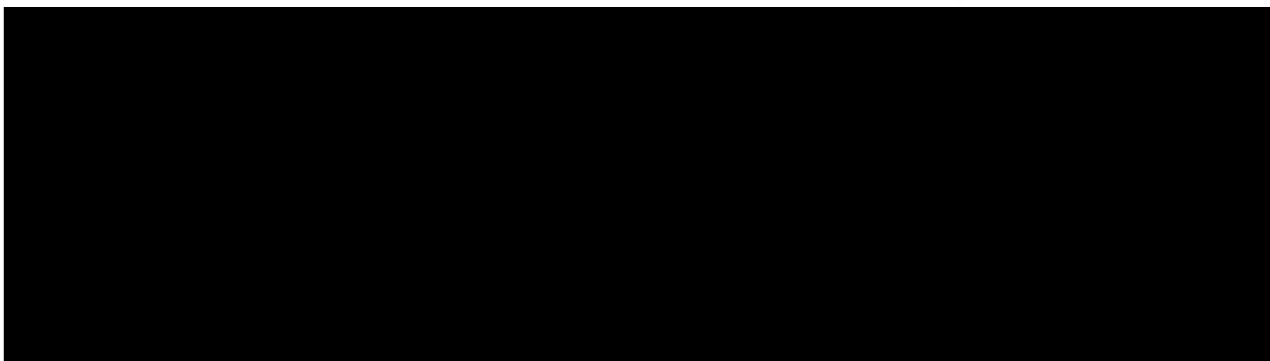
1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných

dodatků.

2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákona č.340/2015 sb., o registru smluv a zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.
5. Žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím smluvních stran.
6. Zhotovitel se zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy číslo 1 a 2. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se dále dle dohody smluvních stran řídí všeobecnými obchodními podmínkami objednatele, které jsou přílohou č. 1 této Smlouvy. Tyto všeobecné obchodní podmínky mají přednost před zákonnou dispozitivní úpravou. V případě rozporu těla smlouvy a jednotlivých smluvních příloh, případně zadávací dokumentace, se jednotlivé části aplikují v následujícím pořadí vzájemné přednosti: tělo smlouvy, příloha č. 1, příloha č. 2.
9. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Příloha č. 1: Všeobecné obchodní podmínky Krajské zdravotní, a.s.

Příloha č. 2: Cenová nabídka zhotovitele



**Všeobecné obchodní podmínky společnosti**  
**Krajská zdravotní, a.s.**

**I. Identifikační údaje**

Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

**II. Obecná ustanovení**

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).

2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.

3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na internetových stránkách společnosti KZ, a.s. (www.kzcr.eu). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoli upravit.

4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou těmito všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek, jakožto jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiala. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směrnici.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy; ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určeny zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterékoli z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

**III. Smluvní podmínky**

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.

2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.

3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební

a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popis způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelných prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneři jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejně zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědi,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypořádání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny vyhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poniženou obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněný).

#### IV. Platební podmínky

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážné většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí spíňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat:

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
  - b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
  - c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
  - d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
  - e. evidenční číslo daňového dokladu,
  - f. rozsah a předmět plnění,
  - g. datum vystavení daňového dokladu,
  - h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
  - i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
  - j. základ daně,
  - k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
  - l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.
3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.
4. Faktury (daňové doklady) se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dáilkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněn.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkem a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.

6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.

7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.

8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:

- a. trvalá dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
- b. plnění, u nichž je nutně nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)

9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:

- a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
- b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
- c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
- d. do 14 dnů za ostatní plnění

10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:

- a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
- b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti

11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovnami za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženu prodávajícímu.

#### V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí

b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie

c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká

d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistil před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajištěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.

e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliv ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou-li KZ, a.s. jakékoli náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

#### VI. Jiná ustanovení

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.

2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjimku z tohoto ustanovení.

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	opravy chodeb Krajská zdravotní, a.s.-Nemocnice Most, o.z.	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	Krajská zdravotní, a.s.	25488627	CZ25488627
Projektant			
Zhotovitel	ALTRYSS s.r.o.	63148226	CZ63148226
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	2548-2019	17.4.2019	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<p><b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b></p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4"><b>D Celkem bez DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>832 827,87</b></td> </tr> <tr> <td><b>DPH</b></td> <td><b>%</b></td> <td><b>Základ daně</b></td> <td colspan="2"><b>DPH celkem</b></td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td colspan="2">0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>832 827,87</td> <td colspan="2">174 893,85</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>Cena s DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>1 007 721,73</b></td> </tr> <tr> <td colspan="5"><b>E Přípočty a odpočty</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Dodá zadavatel</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Klouzavá doložka</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Zvýhodnění</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>832 827,87</b>	<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>		snížená	15,0	0,00	0,00		základní	21,0	832 827,87	174 893,85		<b>Cena s DPH</b>				<b>1 007 721,73</b>	<b>E Přípočty a odpočty</b>					Dodá zadavatel			0,00		Klouzavá doložka			0,00		Zvýhodnění			0,00	
<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>832 827,87</b>																																										
<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>																																											
snížená	15,0	0,00	0,00																																											
základní	21,0	832 827,87	174 893,85																																											
<b>Cena s DPH</b>				<b>1 007 721,73</b>																																										
<b>E Přípočty a odpočty</b>																																														
Dodá zadavatel			0,00																																											
Klouzavá doložka			0,00																																											
Zvýhodnění			0,00																																											

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** KB1908 Poliklinika Chomutov-Celoplošná oprava stř. pláště  
**Objekt:** S001 Budova B - sekce A  
**Rozpočet:** 190801 Karel Blecha

**Objednatel:** IČO:  
 DIČ:

**Zhotovitel:** Karel Blecha IČO: 02245434  
 Kosmonautů 175 DIČ: CZ9402242531  
 40502 Děčín-Děčín XXVII-Březiny

**Vypracoval:**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 706,00
PSV			773 594,92
MON			18 200,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>794 500,92</b>
Rekapitulace dani			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		794 500,92 CZK
Základní DPH	21 %		166 845,00 CZK
Zaokrouhlení			0,08 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>961 346,00 CZK</b>

## Položkový rozpočet

S:	KB1908	Poliklinika Chomutov-Celoplošná oprava stř. pláště
O:	SO01	Budova B - sekce A
R:	190801	Karel Blecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>2 706,00</b>
1	952902110	Čištění zametáním v místnostech a chodbách srovnatelně střechy	m2	660,00000	4,10	2 706,00
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>516 893,23</b>
2	712777278	Opracování prostupů střešní krytinou, D do 300 mm	kus	15,00000	660,62	9 909,30
3	712300831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 1vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	660,00000	18,00	11 880,00
4	712300951	Oprava boulí na krytin.střech do 10°, pásy přitav. 1vrstva - vč. dodávky Elastodek 40 special mineral	m2	33,00000	145,00	4 785,00
5	712341559	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva materiál ve specifikaci Parozábrana : 660	m2	660,00000	75,00	49 500,00
6	712341559	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva materiál ve specifikaci Vrchní hydroizolace : 660	m2	660,00000	84,00	55 440,00
7	712341659	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP bodově 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	770,00000	50,00	38 500,00
8	712841559	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením 1 vrstva - asf.pás ve specifikaci Vrchní izolace : 110	m2	110,00000	146,50	16 115,00
9	712841559	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením 1 vrstva - asf.pás ve specifikaci Parozábrana : 110	m2	110,00000	100,00	11 000,00
10	2855597R	Samolepící pás Baruplan GG E 30PS	m2	905,00000	105,00	95 025,00
11	2855599R	Pás modifikovaný asfalt Baruplan TOP PV S4 D	m2	905,00000	105,00	95 025,00
12	628522597	Pás modifikovaný asfalt Baruplan G S 4 mineral	m2	905,00000	105,00	95 025,00
13	998712203	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	4 813,79300	4,20	20 217,93
14	979011111	Svislá doprava suti a vylour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,42200	338,50	1 496,85
15	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	22,11000	211,50	4 676,27
16	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,42200	305,50	1 350,92
17	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	17,68800	34,00	601,39
18	979990121	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	4,42200	1 435,00	6 345,57
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>178 651,45</b>
19	713141111	Izolace tepelná střech polystyrénovými dílci - spádové klínv	m2	55,00000	85,00	4 675,00
20	713141131	Izolace tepelná střech plně lepená lepidlem PUR	m2	660,00000	85,00	56 100,00
21	713141151	Izolace tepelná střech polystyrénovými dílci	m2	660,00000	85,00	42 900,00
22	28375704	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm m2 : 660*0,06*1,02	m3	40,39200	1 370,00	55 337,04
23	28375971	Deska spádová EPS 100 BACHL	m3	5,50000	2 825,00	15 537,50
24	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	1 745,49540	2,35	4 101,91
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>5 627,64</b>
25	721231212	Vtok střešní sanační v povl.kryt.,střecha zateplen průměr 110 mm	kus	3,00000	1 840,00	5 520,00
26	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	55,20000	1,95	107,64
<b>Díl: 728</b>		<b>Vzduchotechnika</b>				<b>5 228,60</b>
27	728000	Úprava a přemístění klimatizačních jednotek	Soubor	1,00000	5 200,00	5 200,00
28	998728203	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	%	52,00000	0,55	28,60
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>29 649,57</b>
29	762441111	Montáž obložení atiky - izolační klín	m	110,00000	25,00	2 750,00
30	7623325555	D+M Hranoly pro ukončení střechy 60/120 mm	m	75,00000	125,00	9 375,00

## Položkový rozpočet

S:	KB1908	Poliklinika Chomutov-Celoplošná oprava stř. pláště
O:	SO01	Budova B - sekce A
R:	190801	Karel Blecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

pro zajištění dostatečného spádu nového zhlaví atiky směrem do plochy střechy.

31	28375980	Klín atikový DDD-KL 50 x 50 x 1000 mm	m	110,00000	33,00	3 630,00
32	3098542161	Turbo šroub 7,5x92 nerez, plochá hlava	kus	324,00000	25,00	8 100,00

Viz statika 3.4.2.

Kotvení podkladních desek OSB popř. dřevěných hranolů

bude nerezovými kotvami (např. šrouby nebo hmoždinkami) v hlavě atik či na okrajích střech po max. 400 mm. Návrhová únosnost kotev v tahu min 0,75 kN (připustná min. 0,5 kN).

75,0\*4\*1,08

324,00000

33	998762203	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	783,05000	7,40	5 794,57
----	-----------	--	---	-----------	------	----------

<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>36 707,79</b>
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	------------------

34	764817160	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 600 mm	m	110,00000	278,00	30 580,00
35	764814520	Krycí lišta z lakovaného Pz plechu, rš 100 mm	m	35,00000	100,00	3 500,00
36	76400VD	Konstrukce klempířské - dem	kompl	1,00000	1 800,00	1 800,00
37	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	403,80000	2,05	827,79

<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>836,64</b>
-----------------	--	---------------	--	--	--	---------------

38	783201811	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	10,50000	29,68	311,64
39	783521100	Nátěr syntetický klempíř. konstrukci zákl., S2003 Formex	m2	10,50000	50,00	525,00

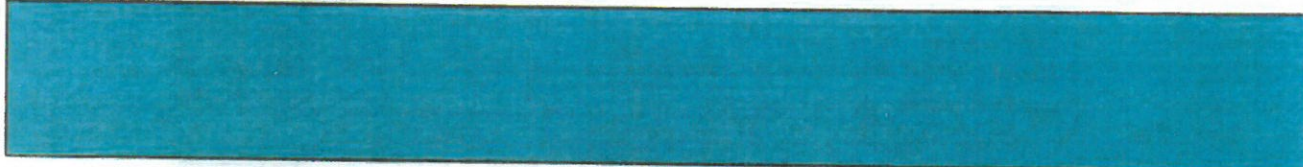
<b>Díl: M2103</b>		<b>Hromosvod</b>				<b>18 200,00</b>
-------------------	--	------------------	--	--	--	------------------

40	21030001	Hromosvod - oprava stávající hromosvodné soustavy napojení na stávající svody u atiky	kompl	1,00000	18 200,00	18 200,00
----	----------	---	-------	---------	-----------	-----------

oprava stávajícího vedení, doplnění chybějících částí, vč. revize

<b>Celkem</b>					<b>794 500,92</b>	
---------------	--	--	--	--	-------------------	--

Poznámky uchazeče k zadání



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 706,00	0
712	Povlakové krytiny	PSV			516 893,23	65
713	Izolace tepelné	PSV			178 651,45	22
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 627,64	1
728	Vzduchotechnika	PSV			5 228,60	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			29 649,57	4
764	Konstrukce klempířské	PSV			36 707,79	5
783	Nátěry	PSV			836,64	0
M2103	Hromosvod	MON			18 200,00	2
Cena celkem					794 500,92	100