

# SMLOUVA O DÍLO

evidovaná u objednatele pod č. **82/2019**

evidovaná u zhotovitele pod č. **6/2019**

(dále jen „tato smlouva“)

**uzavřená v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)**

**a**

**dále v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)**

mezi:

## **STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik**

se sídlem Praha 1, Růžová 6, čp. 943, PSČ 110 00, Česká republika

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 296

IČO: 00001279

DIČ: CZ00001279

zastoupený: **Tomášem Hebelkou, MSc**, generálním ředitelem

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 200210010/2700

(dále jen „objednatel“)

**a**

## **Tempoterm, spol. s r.o.**

se sídlem Praha 4, Hudečkova 1097/12

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5842

IČO: 42726841

DIČ: CZ42726841

zastoupen: **Josefem Bernáškem**, jednatelem

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 346140211/5500

(dále jen „zhotovitel“)

(„objednatel“ a „zhotovitel“ dále společně jen jako „**smluvní strany**“)

## **Zmocněnci pro jednání smluvní a ekonomická:**

za objednatele: **Tomáš Hebelka, MSc**, generální ředitel

za zhotovitele: **Josef Bernášek**, jednatel

## **Zmocněnci pro jednání věcná a technická:**

za objednatele: **XXX, XXX**

za zhotovitele: **XXX, XXX**

## I.

### ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Výměna plynových kotlů v kotelně VZ I**“ (dále jen „**Zadávací řízení**“), a to se zhotovitelem, který splňuje všechny zadávací podmínky, a jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla týkající se předmětu výše uvedeného Zadávacího řízení, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této smlouvy nezbytné.
3. Podklady pro uzavření této smlouvy, jejichž obsah je oběma smluvním stranám znám, jsou:
  - i. nabídka zhotovitele ze dne 3.6.2019 (dále jen „**Nabídka**“), jejíž část v podobě naceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
  - ii. projektová dokumentace s názvem „**Výměna plynových kotlů v kotelně VZ I**“, která byla vypracována společností **JOBÍ ENERGO s.r.o.**, IČO: 49245163, se sídlem: Modřanská 163/100, Praha 4 - Hodkovičky, PSČ 147 00, v březnu 2019 (dále jen „**Projektová dokumentace**“).

## II.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo specifikované v čl. III odst. 1 a 2 této smlouvy (výše a dále jen „**dílo**“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Předmět této smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací Zadávacího řízení, s Nabídkou, Projektovou dokumentací a souvisejícími rozhodnutími objednatele.
3. Případné požadavky na změnu rozsahu a způsobu plnění předmětu díla dle této smlouvy ze strany objednatele provede objednatel zápisem do stavebního deníku vedeného dle čl. IV odst. 9 této smlouvy. V návaznosti na tento požadavek zhotovitel vyhotoví návrh změnového listu s podrobnou kalkulací v rámci položkového rozpočtu. Objednatelem schválený změnový list bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
4. Stejně tak veškeré případné změny předmětu plnění ve smyslu víceprací či méněprací musí být před vlastní realizací nejdříve schváleny objednatelem, a to na základě změnového listu s podrobnou kalkulací v rámci položkového rozpočtu předloženého ze strany zhotovitele. Objednatel nemá povinnost předkládané změny rozsahu předmětu plnění schválit, a to zejména pokud nebudou v souladu s § 222 ZZVZ. Objednatelem schválený změnový list bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.

### III.

#### SPECIFIKACE DÍLA, MÍSTO A DOBA PROVEDENÍ DÍLA

1. Předmětem díla je dodávka **3 ks plynových kotlů, jejich montáž včetně realizace stavebních prací, uvedení do provozu, a dále demontáž a fyzická likvidace stávajících 3 ks plynových kotlů**, a to v souladu s Projektovou dokumentací.
2. Předmětem plnění a součástí díla jsou následující činnosti:
  - a) **doprava** materiálu spojená s provedením díla do místa plnění, uvedeného v čl. III odst. 3 této smlouvy;
  - b) **zaškolení** určených zaměstnanců objednatele k obsluze a údržbě instalovaných komponentů provedeného díla v rozsahu 3 zaměstnanců objednatele (dále jen „**zaškolení obsluhy**“);
  - c) předání **dokladů a dokumentů** vztahujících se k provedenému dílu ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a to dokumentaci skutečného provedení díla ve 2 paré a 1 x USB, předání nezbytné předepsané výrobní (dílenské) dokumentace, zejména dokladů o certifikaci použitých výrobků, záručních listů a ostatních dokladů (např. doklad o likvidaci plynových kotlů, hořáků apod);
  - d) aktualizace místního **provozního řádu pro plynovou kotelnu VZ I**;
  - e) zajištění **autorizovaného měření emisí** dle zákona autorizovanou laboratoří podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (prokázání splnění emisních limitů);a to v rozsahu a dle podmínek této smlouvy.
3. Místem plnění je sídlo objednatele, a to na adrese **STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik, Růžová 6, čp. 943, 110 00 Praha 1, Česká republika** (výše a dále jen „**VZ I**“).
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **od 15. 7. 2019 do 20. 9. 2019**. Po řádném provedení díla bude smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí díla dle čl. VI odst. 1 této smlouvy.
5. **Zhotovitel je povinen objednateli 10 kalendářních dní před zahájením realizace díla předložit podrobný časový harmonogram provedení díla ke schválení, a to s přesností na dny, který bude respektovat maximální dobu provedení díla, uvedenou v odst. 4 tohoto článku** Objednatel má právo požadovat po zhotoviteli úpravu časového harmonogramu tak, aby realizace díla co nejméně omezovala provoz ve VZ I. Své požadavky musí objednatel sdělit nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení časového harmonogramu. Zhotovitel je povinen bezodkladně, nejpozději do 2 kalendářních dnů před zahájením realizace díla předložit upravený časový harmonogram.
6. V případě, že o to objednatel zhotovitele požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunuje termín dokončení díla za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
7. Smluvní strany se zavazují se vzájemně bezodkladně písemně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

8. Zhotovitel:

- a) prohlašuje, že je ve smyslu platných právních předpisů a technických norem oprávněn a schopen provést dílo, tj. je oprávněn a schopen provádět činnosti podle této smlouvy, a že je pro ni v plném rozsahu náležitě kvalifikován,
- b) provede dílo s náležitou péčí, v souladu se smluvními dokumenty, z materiálu I. třídy jakosti a v kvalitě odpovídající všem platným normám, které se týkají díla,
- c) umožní a bude aktivně spolupracovat s firmami provádějícími pro objednatele i třetí strany jiné různé činnosti souvisejících s dílem, a to ve stejné době a na stejném místě provádění díla.

#### IV.

#### PROVÁDĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje, že na provádění díla budou použity materiály a technologie v souladu s ustanovením § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“).
2. Zhotovitel se dále zavazuje:
  - a) dodržovat veškeré právní předpisy hlavního města Prahy související s prováděním díla dle této smlouvy;
  - b) odvázet odpadní hmoty vzniklé realizací díla průběžně a na své náklady na skládku v souladu s platnými právními předpisy;
  - c) dbát v maximální možné míře na čistotu a pořádek, jakož i minimalizovat veškeré negativní vlivy vyplývající z provádění díla.
3. Kotelna zajišťuje v mimotopném období přípravu TUV pro vlastní objekt a pro přilehlou restauraci Tiskárna, která má celotýdenní provoz. Provozní doba restaurace je 11:00 - 23:00 hod každý den. Ranní příprava v kuchyni začíná cca v 8:00 hod. Zhotovitel je v průběhu provádění předmětu plnění povinen zachovat kotelnu v provozu, tzn. v provozu musí zůstat minimálně jeden kotel. Krátkodobé celkové odstavení kotelny je možné pouze ve výjimečných případech v rámci přípravných prací pouze v době od 22:00 do 6:00 hod. Odstávku je vždy nutno projednat minimálně 3 pracovní dny předem s TDS, který zajistí projednání se zástupci restaurace Tiskárna.
4. Zaměstnanci zhotovitele a zaměstnanci případných poddodavatelů budou běžně pracovat pouze v pracovní dny od 7:00 hod. do 18:00 hod. V případě, že zhotovitel vznesе požadavek na delší pracovní dobu nebo na práci ve dnech pracovního klidu a pracovního volna, musí tento požadavek projednat se zmocněncem pro jednání věcná a technická minimálně 3 pracovní dny před zahájením prací mimo stanovenou pracovní dobu.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede zkušený, znalý, odpovědný a odborně zdatný stavbyvedoucí. Na stavbě bude trvale přítomen vedoucí pracovní čety, který bude stavbyvedoucího zastupovat v jeho nepřítomnosti a bude akceptovat připomínky a

požadavky technického dozoru stavebníka (výše a dále jen „TDS“) a bude mít pravomoci řešit případné problémy vzniklé v průběhu provádění díla.

6. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že v případě provádění předmětu plnění prostřednictvím poddodavatele platí přiměřeně všechna ustanovení této smlouvy také pro poddodavatele a jeho pracovníky, kteří se budou na plnění této smlouvy podílet. V případě, že zhotovitel splnil některý z požadavků stanovených objednatelem v zadávací dokumentaci Zadávacího řízení prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny tohoto poddodavatele na požádání objednatele prokázat, že nový poddodavatel tento požadavek splňuje, a to do 5 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele.
7. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit si skutečnosti dle odst. 6 tohoto článku. Nesplnění kteréhokoliv požadavku objednatele uvedeného v odst. 6 tohoto článku je považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem.
8. Zhotovitel je povinen odpad vzniklý ze stavební činnosti likvidovat v souladu s předpisy o likvidaci odpadu a v souladu se systémem řízení jakosti, životního prostředí a bezpečnosti práce (ISO) platnými v organizaci zhotovitele.
9. Vedení stavebního/montážního deníku se řídí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební/montážní deník je uložen u zhotovitele. Za objednatele jsou oprávněni do něj nahlížet a zapisovat zmocněnci pro jednání věcná a technická a TDS.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření a odsouhlasení kvality a rozsahu prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty, nebo se stanou dalším prováděním díla nepřístupnými. Výzva musí být učiněna včas a formou zápisu ve stavebním/montážním deníku. Jestliže se objednatel ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen nahradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. V případě, že zhotovitel bude provádět zkoušky, vyzve objednatele písemně k účasti na nich nejméně 3 pracovní dny předem.
11. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla během činnosti zhotovitele. Přitom postupuje podle § 2593 OZ. Kontroly bude provádět TDS nebo zmocněnci pro jednání věcná a technická.
12. Smluvní strany se mohou dohodnout na kontrole provádění díla, zejména formou kontrolních dnů, které budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového harmonogramu dle čl. III odst. 5 této smlouvy. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne. Kontrolní den stavby řídí objednatel. O průběhu a závěrech kontrolního dne pořídí objednatel zápis, který musí být písemně odsouhlasen zhotovitelem, přičemž opatření uvedená v zápise jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou.
13. TDS je oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu realizace díla. Zhotovitel se zavazuje TDS umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout TDS veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a TDS požadované doklady.

14. Na nedostatky zjištěné v průběhu provedení díla upozorní TDS zápisem ve stavebním/montážním deníku. Jestliže během kontroly TDS objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich zjištění vady, vzniklé vadným prováděním díla odstranit, pokud se v konkrétním případě smluvní strany nedohodnou jinak.
15. Kontroly prováděné objednatel v průběhu provádění díla nezavazují zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.
16. Zhotovitel po ukončení své pracovní doby zabezpečí staveniště i ostatní prostory poskytnuté mu objednatel proti vniknutí třetí osoby tak, aby nevznikly hmotné škody na majetku objednatel nebo třetích osob.
17. Při svařovacích pracích odpovídá za zajištění potřebných náležitostí a zajištění požárního dohledu zhotovitel.

## V.

### SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN A PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné provedení díla, zejména musí být všechny dodávané komponenty nainstalovány tak, aby jejich provoz vyhovoval technickým a bezpečnostním normám platným v EU. Zároveň musí splňovat požadavky všech českých norem, které se vztahují na jejich technické provedení a bezpečnost práce s nimi dle platných předpisů.
2. Zhotovitel je povinen mít ke dni podpisu této smlouvy platně uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem nebo osobou, za niž zhotovitel odpovídá, třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně **5 000 000 Kč** (slovy: pětmiliónů korun českých). Tato pojistná smlouva musí být platná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o tomto pojištění před podpisem této smlouvy.
3. K řádnému splnění předmětu smlouvy objednatel zajistí pro zhotovitele zejména:
  - a) uvolnění všech ploch, kde bude prováděno dílo a předání staveniště v místě provádění díla;
  - b) technickou pomoc, především technické prostředky, elektrický proud, plyn, včetně potřebných připojení;
  - c) vstup zaměstnancům zhotovitele do objektu objednatel k plnění předmětu této smlouvy;
  - d) poučení zaměstnanců zhotovitele o dodržování ochranných a bezpečnostních opatření v objektu objednatel po dobu pobytu v objektu objednatel. Za BOZP a dodržování předpisů PO u svých zaměstnanců při provádění díla odpovídá zhotovitel. Všichni zaměstnanci zhotovitele jsou při provádění díla povinni nosit určené pracovní ochranné prostředky;
  - e) hygienické a bezpečné pracovní podmínky, odpovídající normám EU;
  - f) bezplatný odběr elektrické energie, vody a plynu;

- g) vyjádření odborných zaměstnanců objednatele k jednotlivým problémům souvisejícím s prováděním díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti zhotovitele k poskytnutí vyjádření, resp. od zjištění potřeby vyjádření;
- h) předání 1 paré Projektové dokumentace + 1 CD při podpisu této smlouvy.

4. Zaměstnanci zhotovitele jsou zejména:

- a) oprávnění vstupovat pouze do těch prostorů v objektu objednatele, které budou dohodnuty mezi zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran;
- b) povinni nosit viditelně průkazy pro vstup do objektu objednatele a mít u sebe platný průkaz totožnosti;
- c) povinni zdržet se vynášení jakýchkoli dat souvisejících s výrobou, jak na datových nosičích, tak v písemné podobě;
- d) povinni dodržovat veškeré platné právní předpisy (zejména zákoník práce a bezpečnostní předpisy) a interní směrnice a předpisy objednatele.

5. Zhotovitel je povinen v místě plnění díla dbát v maximální možné míře na čistotu a pořádek, jakož minimalizovat veškeré negativní vlivy vyplývající z provádění díla.

6. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději **10 pracovních dní** před zahájením realizace díla, seznam osob provádějících dílo. Zhotovitel do seznamu osob uvede jméno, příjmení a číslo občanského průkazu. S ohledem na vstup těchto osob do bezpečnostní režimové zóny objednatele odsouhlasí objednatel seznam osob do **2 pracovních dní** ode dne jeho doručení. V opačném případě je zhotovitel povinen dle požadavků objednatele tento seznam upravit.

7. Objednatel podnikne nezbytná opatření pro ochranu osob a věcí v místě plnění předmětu této smlouvy. Objednatel zhotoviteli podá zprávu o případech, kdy jeho zaměstnanci porušili bezpečnostní předpisy. V případě závažného porušení bezpečnostních předpisů ze strany zaměstnance zhotovitele může objednatel odmítnout, aby se tato osoba dále podílela na poskytování služeb dle této smlouvy, a odepřít jí přístup do svého objektu.

8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.

9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

10. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

11. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## VI.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude provedeno v místě plnění písemným protokolem podepsaným zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran

(výše a dále jen „**protokol o předání a převzetí díla**“). Vzor protokolu o předání a převzetí díla je přílohou č. 2 této smlouvy. Zhotovitel předá objednateli nejpozději 3 pracovní dny před podepsáním protokolu o předání a převzetí díla zjišťovací protokol vč. soupisu všech skutečně provedených prací (dále jen „**zjišťovací protokol**“). Objednatel je povinen se ke zjišťovacímu protokolu vyjádřit, nebo ho zhotoviteli vrátit k opravě nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele nejméně **5 pracovních dní** předem k převzetí kompletně dokončeného díla ve lhůtě podle čl. III odst. 4 této smlouvy.
3. Dílo musí být předáno kompletní včetně dokladové části dle čl. III odst. 2 písm. c) této smlouvy a provozního řádu dle čl. III odst. 2 písm. d) této smlouvy. Dílčí předávání nebo nedodělky, bránící nebo ztěžující užívání díla obvyklým způsobem, jsou nepřipustné.
4. Za dokončené bude považováno dílo zhotovené v rozsahu stanoveném touto smlouvou, podrobené všem předepsaným zkouškám. Zhotovitel se zavazuje provést všechny potřebné zkoušky na díle a prokázat, že dílo bylo provedeno v prvotřídní kvalitě.
5. Ke dni převzetí celého dokončeného díla předloží objednateli také doklad o uložení odpadů a stavební sutí na skládkách podle kategorizace odpadů.
6. Vady a nedodělky bránící nebo ztěžující užívání díla obvyklým způsobem, popř. nedodržení podmínek stanovených věcně příslušnými orgány, jsou důvodem k nepřevzetí díla. V zápise o nepřevzetí díla bude uveden soupis vad a nedodělků, včetně lhůt jejich odstranění. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do **7 dnů** ode dne vyhotovení zápisu o nepřevzetí díla.
7. Objednatel má právo převzít stavbu i s vadami a nedodělky nebránícími užívání díla. V takovém případě uvede jejich soupis v protokole dle odst. 1 tohoto článku, včetně požadovaného termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, platí, že vady a nedodělky nebránící užívání díla musí být odstraněny do **15 dnů** ode dne předání a převzetí díla.
8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění vad a nedodělků v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
9. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele po podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
10. Po předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a poskytnuté prostory předat objednateli do **3 pracovních dnů** od podpisu protokolu o předání a převzetí díla. O vyklizení prostorů uvedených v předchozí větě, včetně vrácení zapůjčených klíčů, bude sepsán protokol, který podepíší zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran.

## VII.

### CENA

1. Cena díla je stanovena v souladu s Nabídkou a činí bez DPH:



**4 521 775,- Kč**

(slovy: čtyři miliony pět set dvacet jedna tisíc sedm set sedmdesát pět korun českých),

s tím, že podrobný rozpad této ceny je uveden v naceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**cena díla**“).

2. Cena díla je cenou pevnou, která se může zvýšit nebo snížit pouze za podmínek dále stanovených v této smlouvě.
3. Cena díla již zahrnuje veškeré náklady na provádění díla, a to včetně všech nákladů na dopravu do místa plnění a dalších vedlejších výdajů.
4. Cena díla je stanovena za řádně a včas předané plnění.
5. K ceně díla se účtuje DPH podle právního předpisu platného v době uskutečnění zdanitelného plnění.

## VIII.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cenu díla objednatel uhradí zhotoviteli přímým bankovním převodem takto:
  - a) **zálohovou platbu ve výši 30 % ceny díla, tj. 1 356 000,- Kč (slovy: jeden milion tři sta padesát šest tisíc korun českých) bez DPH**, navýšenou o DPH, po nastěhování 3 ks plynových kotlů do kotelny VZ I. Právo vystavit **zálohovou fakturu** vzniká zhotoviteli následující pracovní den po potvrzení TDS o nastěhování kotlů ve stavebním/montážním deníku. Splatnost zálohové faktury činí 30 dnů ode dne jejího vystavení. Na přijatou platbu vystaví zhotovitel daňový doklad na přijatou úplatu.
  - b) **platbu ve výši 70 % ceny díla, tj. 3 165 775,- Kč (slovy: tři miliony jedno sto šedesát pět tisíc sedm set sedmdesát pět korun českých) bez DPH**, navýšenou o DPH, po podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Zhotovitel má právo **vystavit konečný daňový doklad (fakturu)** na cenu díla následující pracovní den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Nedílnou součástí tohoto daňového dokladu (faktury) je kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla a odsouhlasený zjišťovací protokol. Na tomto konečném daňovém dokladu (faktuře) bude zúčtována zálohová platba ve výši 30 % z ceny zaplacené v souladu s písm. a) tohoto odstavce; splatnost uvedené části ceny podle písm. b) tohoto odstavce je 30 dní ode dne vystavení konečného daňového dokladu (faktury).

2. Objednatel má právo k zajištění závazku na odstranění případných vad, nedodělků díla ze strany zhotovitele, na zádržné ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH, tj. 452,- Kč (slovy: čtyři sta padesát korun českých), zaokrouhleno na tisíce. V případě zjištění vad, nedodělků díla při předávání díla dle čl. VI odst. 7 této smlouvy bude o částku zádržného snížena platba ceny díla dle daňového dokladu (faktury) podle odst. 1 písm. b) tohoto článku.
3. Zhotovitel požádá písemně po odstranění vad a nedodělků podle čl. VI odst. 7 této smlouvy o uvolnění zádržného, a to 30 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí

díla. Zádržné bude vyplaceno do 7 kalendářních dnů od doručení písemné žádosti zhotovitele objednateli za předpokladu, že budou splněny veškeré podmínky pro uvolnění zádržného dle této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen doručit zálohovou fakturu / fakturu (daňový doklad) na e-mailovou adresu XXX. Na zálohové faktuře / faktuře (daňovém dokladu) bude uveden bankovní účet, na který má být platba provedena. Tento účet bude totožný s číslem bankovního účtu uvedeným v této smlouvě. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí den připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele uvedeného v této smlouvě.
5. Zálohová faktura / faktura (daňový doklad) musí minimálně obsahovat identifikační údaje smluvních stran (tj. jméno, sídlo, identifikační číslo, údaj o zápise v příslušném rejstříku), evidenční číslo této smlouvy a všechny náležitosti řádného daňového dokladu (faktury) dle příslušných právních předpisů a této smlouvy.
6. Neobsahuje-li některý ze shora uvedených dokladů (zálohová faktura /daňový doklad (faktura) některou z požadovaných náležitostí, nebo obsahuje-li nesprávné cenové údaje, anebo, je-li zálohová faktura / daňový doklad (faktura) vystavena v rozporu s platebními podmínkami, je objednatel oprávněn tuto zálohovou fakturu / daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli k opravě. V tomto případě je objednatel povinen na zálohovou fakturu / daňový doklad (fakturu), nebo v průvodním dopise k ní, důvod vrácení označit. Doba splatnosti nové (opravené) zálohové faktury / daňového dokladu (faktury) začíná znovu běžet ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
7. Zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednateli na základě této smlouvy bude od data podpisu této smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH. Pokud bude zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
9. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijátého zdanitelného plnění od zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
10. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
11. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat proti pohledávkám zhotovitele z této

smlouvy či jakékoli své či postoupením nabyté, splatné i nesplatné, promlčené i nepromlčené pohledávky. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení proti pohledávkám objednatele z této smlouvy nebo v souvislosti s ní nabyté.

12. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky za objednatelem z této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
13. Zhotovitel se zavazuje, že žádným způsobem nezatíží své pohledávky za objednatelem z této smlouvy zástavním právem ve prospěch třetí osoby.

## IX.

### ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMAČNÍ ŘÍZENÍ

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání a převzetí a dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v kvalitě, funkčnosti a úplnosti podle Nabídky a Projektové dokumentace.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno a předáno řádně v souladu s touto smlouvou a bude prosté jakýchkoliv vad:
  - a) v případě stavebních a montážních prací a kabelových rozvodů provedených zhotovitelem po dobu **60 měsíců**;
  - b) v případě veškerých dodaných zařízení a komponentů po dobu **36 měsíců**;a to ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla a po tuto dobu poskytuje zhotovitel záruku za jeho jakost.
3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dodané dílo bude po celou dobu záruční doby způsobilé pro použití k jeho účelu, že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež vznikne v době trvání záruky. Objednatel je oprávněn vytknout vady na díle kdykoliv v průběhu uvedené záruční doby.
4. Záruční doba za jakost se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných vad.
5. Zhotovitel v záruční době odstraní na vlastní náklady veškeré vady (zejména funkční vady a poškození vzniklé vadou zařízení, komponentů nebo materiálu nebo vadné stavby či montáže). Záruka se vztahuje i na vyměněné náhradní díly.
6. Oznámení o vadách musí objednatel učinit písemnou formou. Objednatel je povinen vadu popsat, uvést jak se projevuje a jaké nároky uplatňuje vůči zhotoviteli. Toto písemné oznámení bude doručeno na emailovou adresu zhotovitele: XXX.
7. Zhotovitel se zavazuje k odstranění vady na díle do **24 hodin** od obdržení oznámení o vadách, přičemž technik je povinen nastoupit k zahájení odstraňování vady na díle do **14 hodin** od učinění oznámení o vadách. Ve výjimečných případech, kdy si oprava vyžádá delší časový úsek nebo potřebný náhradní díl není k dispozici, zhotovitel neprodleně tuto skutečnost oznámí objednateli. Jde-li o vady, které mohou způsobit újmu na životě či zdraví osob nebo škody na jiném majetku objednatele nebo třetích osob, zavazuje se zhotovitel zahájit odstraňování oznámených závad neprodleně a učinit nezbytná opatření k zamezení vzniku újmy nebo škody.

8. O reklamačním řízení bude zhotovitelem pořízen písemný zápis ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
9. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením bezvadnou věcí), běží lhůta pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem.
10. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo pověřit jejich odstraněním jiný subjekt v obou případech na náklad zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva plynoucí objednateli ze záruky.
11. Vedle práv objednatele stanovených v tomto článku má objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v záruční době a souvisejících s předmětem plnění této smlouvy, vzniklých v důsledku vadného plnění ze strany zhotovitele.

## **X.**

### **OCHRANA BEZPEČNOSTI INFORMACÍ**

1. Smluvní strany nejsou oprávněny zpřístupnit třetí osobě neveřejné informace, které získaly či získají při vzájemné spolupráci, jakož i informace spojené s vytvořením a obsahem této smlouvy. To neplatí, mají-li být za účelem plnění této smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům smluvních stran nebo dalším osobám (zpracovatelům informací), kteří se podílejí na plnění dle této smlouvy, a to za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvními stranami v tomto článku, a vždy jen v rozsahu zcela nezbytně nutném pro řádné plnění této smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit, že povinnosti vyplývající z tohoto článku budou dodržovány všemi osobami, které se s neveřejnými informacemi seznámily dle předchozího odstavce. Porušení závazku mlčenlivosti ze strany těchto osob je považováno za porušení způsobené smluvní stranou, která jim neveřejné informace poskytla.
3. Za neveřejné informace jsou považovány veškeré informace vzájemně poskytnuté v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné formě, jakož i know-how, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, a dále informace, které jsou písemně označeny jako diskrétní (zkratka "DIS") nebo u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace neveřejné.
4. Smluvní strany se zavazují, že pokud v rámci vzájemné spolupráce přijdou do styku s osobními údaji či zvláštní kategorií osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.

5. V této souvislosti se smluvní strany zejména zavazují:
  - a) nesděliti neveřejné informace třetím osobám;
  - b) zajistiti, aby neveřejné informace nebyly zpřístupněny třetím osobám;
  - c) zabezpečiti data či údaje v jakékoli formě, včetně jejich kopií, obsahující neveřejné informace, před zneužitím třetími osobami a zajistiti proti ztrátě.
6. Ochrana neveřejných informací se nevztahuje zejména na případy, kdy:
  - a) smluvní strana prokáže, že je daná informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost sama způsobila;
  - b) smluvní strana prokáže, že měla danou informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
  - c) smluvní strana obdrží od druhé strany písemný souhlas zpřístupňovat dále danou informaci;
  - d) je zpřístupnění dané informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy;
  - e) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
7. Smluvní strany se zavazují na žádost druhé smluvní strany:
  - a) vrátiti všechny neveřejné informace, které byly předány „hmotnou formou“ (zejména písemně či elektronicky), a jakékoliv další materiály obsahující nebo odvozující neveřejné informace;
  - b) vrátiti či zničiti kopie, výpisy nebo jiné celkové nebo částečné reprodukce či záznamy neveřejných informací;
  - c) zničiti bez zbytečného odkladu všechny dokumenty, memoranda, poznámky a ostatní písemnosti vyhotovené na základě neveřejných informací;
  - d) zničiti materiály, uložené v počítačích, textových editorech nebo jiných zařízeních, obsahující neveřejné informace ve smyslu této smlouvy.

Smluvní strany se rovněž zavazují zajistiti, že totéž učiní všechny další osoby, které se s neveřejnými informacemi seznámily prostřednictvím jedné ze smluvních stran.
8. Zaměstnanec povinné smluvní strany, který byl zničením dokumentů ve smyslu předchozího odstavce pověřen, na výzvu druhé smluvní strany písemně potvrdí zničení příslušných dokumentů.
9. V případě, že se některá ze smluvních stran, resp. její zaměstnanci nebo další osoby (zpracovatelé informací) hodnověrným způsobem dozví, popřípadě budou mít odůvodněné podezření, že došlo ke zpřístupnění neveřejných informací neoprávněnému subjektu, jsou povinni o tom bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu.
10. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o neveřejných informacích získaných v rámci spolupráce s druhou smluvní stranou trvá i po ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy. Závazek mlčenlivosti přechází i na případné právní nástupce smluvních stran.

## XI.

### SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením a předáním díla ve lhůtě dle čl. III odst. 4 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním podrobného časového harmonogramu ve lhůtě dle čl. III odst. 5 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti zhotovitele se zachováním provozu alespoň jednoho kotle dle čl. IV odst. 3 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každou i započatou hodinu porušení této povinnosti.
4. V případě porušení povinnosti zhotovitele projednat odstávku s TDS ve lhůtě dle čl. IV odst. 3 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každé porušení této povinnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu osob provádějících dílo ve lhůtě dle čl. V odst. 6 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad dle čl. VI odst. 6 či odst. 7 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním oprávněně reklamovaných vad v záruční době dle čl. IX odst. 7 této smlouvy, z důvodů spočívajících na jeho straně, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele s povinností vyklidit staveniště dle čl. VI odst. 10 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
9. V případech porušení povinností vyplývajících z čl. VIII této smlouvy ze strany zhotovitele má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
10. V případě že zhotovitel započte, postoupí nebo zastaví pohledávky za objednatelem v rozporu s předchozími ustanoveními, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z hodnoty pohledávky, jež měla být předmětem započtení, postoupení nebo zastavení.
11. V případě prodlení objednatele s úhradou zálohové faktury / daňového dokladu (faktury) vzniká zhotoviteli podle § 1970 OZ právo na úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení se řídí nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
12. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit závazky přijaté touto smlouvou.
13. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů od doručení faktury s vyúčtováním.

14. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i škody přesahující smluvní pokutu.

## XII.

### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, jestliže se
  - a) očitne zhotovitel v prodlení se splněním závazku ze smlouvy po dobu delší než 15 pracovních dnů;
  - b) zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu s touto smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit;
  - c) nastalo jiné podstatné porušení této smlouvy.
2. Oznámení o odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno na adresu sídla druhé smluvní strany. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení. Oznámení o odstoupení od této smlouvy musí být odesláno doporučeně. V případě pochybností o dni doručení se za den doručení považuje 3. pracovní den po podání oznámení o odstoupení k odeslání provozovateli poštovních služeb.
3. Zanikne-li tato smlouva odstoupením, a to ať již z jakéhokoliv důvodu, nebo dalším jiným způsobem, než je splněním závazku, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je po provedení dílčího přejímacího řízení dle tohoto odstavce tohoto článku povinen uhradit zhotoviteli cenu za část díla, kterou do odstoupení ukončil a která nevykazuje žádné vady.

Zhotovitel je v rámci dílčího přejímacího řízení zejména povinen

- a) učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škody na provedené části díla,
- b) provést soupis všech doposud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto smlouvou do **3 pracovních dní**;
- c) objednatel se k soupisu vyjádří nejpozději do **3 pracovních dnů** od jeho předání, zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad";
- d) vyzvat objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do **2 pracovních dnů** po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení". O předání a převzetí sepíší smluvní strany protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran;
- e) odvézt veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do **3 pracovních dnů** od dílčího předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody, a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy.

### XIII.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí objednatel.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnými dodatky takto označovanými, číslovanými v sestupnou řadou a po dohodě obou smluvních stran. Eventuální změny v osobách zmocněnců pro jednání smluvní a ekonomická, či zmocněnců pro jednání věcná a technická, budou smluvní stranou písemně oznámeny druhé smluvní straně; účinné jsou od okamžiku, kdy bylo druhé smluvní straně písemné oznámení doručeno. Tyto změny nejsou důvodem k vypracování dodatku k této smlouvě.
3. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná týkající se předmětu smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek kterékoliv ze smluvních stran.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
6. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy a vztahy mezi smluvními stranami smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, konkrétně příslušnými ustanoveními OZ. V případě sporů je dána příslušnost českých soudů. Smluvní strany se zavazují, že k soudnímu řešení případných sporů přistoupí až po vyčerpání možností jejich vyřízení mimosoudní cestou.
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle § 576 OZ.



8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- Příloha č. 1: Nacenený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své vlastoruční podpisy.

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik

**Tomáš Hebelka, MSc**

generální ředitel

---

Tempoterm, spol. s r.o.

**Josef Bernášek**

jednatel