

ZMĚNOVÝ LIST: Vtlačení sklovláknité tkaniny do omítky		číslo ZL: 1
Název akce:	„Bytový dům Dukelská v k.ú. Husovice“	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	Firesta – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 68, 602 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	[redacted]	
Původní řešení dle smluvní dokumentace: Vnitřní omítky a jejich řešení bylo projektantem navrženo dle technických listů a doporučení výrobce zděcího materiálu bez použití sklovláknité tkaniny.		
Nové řešení:		
U nosného zdiva z vápenopískových bloků bude provedena penetrace podkladu, jádrová omítka s vtlačenou tkaninou (perlínka) a štuková omítka.		
U nenosného zdiva, tj. příček z pórobetonových tvárnic bude aplikován tmel s vtlačenou tkaninou (perlínkou) a štuková omítka		
Zdůvodnění změny: Výstavba hrubé stavby objektu probíhala ve velmi krátkém období, a to navíc v zimních měsících. I přes dodržení všech technologických předpisů hrozí zvýšené riziko dotvarování stavby a tvorby mikroprasklin zdiva. Z tohoto důvodu bylo původně navržené omítkové souvrství nahrazeno novým s armovací tkaninou, aby se tvorbě trhlin zabránilo. I hlavní technolog dodavatele zděcího materiálu (KM BETA) řešení s použitím sklovláknité tkaniny (perlínky) vzhledem k výše uvedenému doporučil, byť to jejich technické listy nepředepisují.		
Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH: - 391 743,78,-	Cena více prací bez DPH: 714 660,94,-	
Výsledná cena změny bez DPH:	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
322 917,16,-	NE	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted] MENHIR projekt, s.r.o.)	
Datum: 30.5.20 [redacted]	Datum: 30.5.2019	
[redacted] (jméno, příjmení, podpis)	[redacted] (jméno, příjmení, podpis)	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím [redacted]	Souhlasím: [redacted]	
Datum: 30.5.2019	Datum: 30.5.2019	
[redacted] (jméno, příjmení, podpis)	[redacted] (jméno, příjmení, podpis)	
Přílohy:		
1. Rozpočet č. – méněpráce		
2. Rozpočet č. + vícepráce		

Položkový rozpočet

S:	Dukelska-D03 Dodatek k SoD č.03, Dukelská 88		
O:	ZL.01	Změnový list č.01	
R:	ZL.01-MP	Vtlačení sklovláknité tkaniny do omítky, méněpráce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						-377 537,11
109	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková vč. rohů a případných bandáží	m2	-1 066,48900	354,00	-377 537,11
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-14 206,67
149	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	-50,82887	279,50	-14 206,67

Celkem

-391 743,78

Položkový rozpočet

S:	Dukelska-D03 Dodatek k SoD č.03, Dukelská 88		
O:	ZL.01	Změnový list č.01	
R:	ZL.01-VP	Vtlačení sklovláknité tkaniny do omítky, vícepráce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				710 761,67
1	602021104R00	Adhézní nátěr stěn Baumit Betonkontakt, ručně	m2	1 104,63100	67,20	74 231,20
2	612474410R00	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk	m2	1 066,48900	206,50	220 229,98
3	612481113R00	Polažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	1 104,63100	149,50	165 142,33
		2171,12-1066,489		1 104,63100		
4	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	1 066,48900	235,50	251 158,16
		příčky tl. 100 mm : 346,11*(1+0,9)		657,60900		
		příčky tl. 150 mm : 204,44*(1+1)		408,88000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 899,27
5	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	13,95086	279,50	3 899,27

Celkem

714 660,94