

Smlouva o obhospodařování majetku FWR Dividendové portfoliio č. FWR/Div_HS/0004/OBH/01/00249998

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) (dále jen „Smlouva“) mezi následujícími smluvními stranami:

Raiffeisenbank a. s.

se sídlem: Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78

IČ: 49240901

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 2051

LEI (Legal Entity Identifier): 31570010000000004460

(dále jen „Banka“)

a

Město Písek

bydliště / sídlo: Velké náměstí 114/3, 39701 Písek, Česká republika

rodné číslo/IČO/NID: 00249998

US PERSON ve smyslu FATCA: NE

(dále jen „Klient“)

(Banka a Klient dále také jen „Smluvní strana“ nebo společně „Smluvní strany“).

I. Předmět Smlouvy

- 1.1. Banka se zavazuje obhospodařovat majetek Klienta spočívající v investičních nástrojích nebo v peněžních prostředcích určených ke koupi investičních nástrojů na základě volné úvahy v rámci smluvního ujednání a Klient se zavazuje zaplatit za to úplat.
- 1.2. Klient výslovně zmocňuje Banku ke všem právním jednáním spojeným s realizací všech činností podle této Smlouvy. Klient se zavazuje na výzvu Banky bez zbytečného odkladu vystavit pro Banku plné moci nezbytné k výkonu činnosti podle této Smlouvy.
- 1.3. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou Produktové podmínky Raiffeisenbank a.s. pro obhospodařování majetku (dále jen „Produktové podmínky“), Všeobecné obchodní podmínky Raiffeisenbank a.s. (dále jen „VOP“) a Ceník. Pojmy nadepsané velkým počátečním písmenem mají význam uvedený v této Smlouvě a Produktových podmínkách. Smlouva a Produktové podmínky mají přednost před dokumenty uvedenými v článku 2.1 písmeno a) Smlouvy.
- 1.4. Klient je podle Ceníku typem Klienta „all inclusive“.

II. Prohlášení Klienta

- 2.1. Klient prohlašuje, že v dostatečném časovém předstihu před uzavřením Smlouvy:
 - a) byl seznámen s obsahem a významem dokumentů Banky, které Banka Klientovi poskytla v listinné podobě: (i) Informacemi o poskytování investičních služeb Raiffeisenbank a.s., (ii) Informacemi o investičních nástrojích, rizicích a kategorizaci klientů, (iii) návrhem této Smlouvy, Produktových podmínek a VOP, (iv) Ceníkem, (v) Pravidly pro provádění pokynů za nejlepších podmínek a výslovně s jejich zněním souhlasí;
 - b) byl seznámen s obsahem a významem Informačního memoranda „Zpracování osobních údajů klientů v Raiffeisenbank a.s.“. Klient bere na vědomí, že telefonické hovory (ve smyslu právních předpisů) mezi Bankou a Klientem budou Bankou zaznamenány a uchovány;
 - c) byl informován Bankou, že dokumenty, na které Banka odkazuje v této Smlouvě, jejich aktualizace a další informace týkající se poskytování investičních služeb Bankou, jsou uveřejněny na Veřejných stránkách;
 - d) vyplnil investiční test, na jehož základě Banka mohla zjistit veškeré podstatné informace, které jsou vyžadovány právními předpisy pro poskytování investiční služby obhospodařování majetku;
 - e) byl seznámen Bankou s riziky investování do Investičních nástrojů a se zajištěním proti nim;
 - f) byl seznámen Bankou s pravidly střetu zájmů, které Banka zavedla a dále opatřeními pro ochranu majetku Klientů a systému odškodnění Klientů a systému pojištění vkladů;
 - g) byl Bankou seznámen, že součástí Portfolia mohou být investiční nástroje vydávané nebo nabízené subjekty, které jsou



součástí Finanční skupiny Raiffeisen.

- 2.2. Klient prohlašuje, že je konečným vlastníkem Investičních nástrojů, ohledně nichž Banka vykonává správu, a takové Investiční nástroje nejsou ve vlastnictví stálé provozovny Klienta umístěné v České republice, neoznámí-li Bance písemně jinak; a že je skutečným vlastníkem všech příjmů (zejména příjmů úrokového charakteru) plynoucích z Investičních nástrojů podle této Smlouvy a nejedná ani jako zástupce či zprostředkovatel třetí osoby, neoznámí-li Bance písemně jinak.
- 2.3. Klient podpisem Smlouvy potvrzuje, že se seznámil s textem VOP platných k datu podpisu Smlouvy, jejichž úplný text je přiložen ke Smlouvě a je k dispozici na Veřejných stránkách, přičemž dále potvrzuje, že textu VOP porozuměl a souhlasí s ním, což se vztahuje výslovně i na následující ustanovení VOP: a) ustanovení článku 1.5 až 1.7 týkající se práva Banky měnit VOP a následků vyplývajících se změny VOP, b) ustanovení článku 2.4 VOP týkající se práva Banky na identifikaci Klienta, je-li Klient politicky exponovanou osobou, c) ustanovení článku 4. VOP týkající se práv Banky a Klienta při využívání komunikačních kanálů.
- 2.4. Klient podpisem Smlouvy potvrzuje, že se seznámil s textem Produktových podmínek platných k datu podpisu Smlouvy, jejichž úplný text je přiložen ke Smlouvě a je k dispozici na Veřejných stránkách, přičemž dále potvrzuje, že textu Produktových podmínek porozuměl a souhlasí s ním, což se vztahuje výslovně i na následující ustanovení Produktových podmínek: a) ustanovení článku 1.3 až 1.5 Produktových podmínek týkající se práva Banky měnit Produktové podmínky a následků vyplývajících se změny Produktových podmínek, b) ustanovení článku 3.5 Produktových podmínek týkající se práva Klienta žádat Bance o převod části Portfolia, c) ustanovení článku 4.2 Produktových podmínek týkající se práva Bance odchýlit od poměru Rizikových instrumentů, Alternativních instrumentů a Bezrizikových instrumentů v rámci sjednané Investiční strategie, d) ustanovení článku 9.7 Produktových podmínek týkající se použití vzorce pro výpočet roční odměny za obhospodařování Portfolia, e) ustanovení článku 9.8 Produktových podmínek týkající se použití vzorce pro výpočet odměny z výnosu Portfolia převyšujícího výnos Benchmarku, f) ustanovení článku 11.1 Produktových podmínek týkající se povinnosti Klienta doložit Bance souhlas manžela s uzavřením Smlouvy a se vznikem a plněním práv a povinností podle Smlouvy.
- 2.5. Klient prohlašuje, že při podpisu této Smlouvy Bance předloží řádně vyplněný a Klientem podepsaný formulář W-8BEN či jiný obdobný dokument, který slouží k identifikaci konečného vlastníka Investičních nástrojů pro účely zdaňování výnosů z těchto Investičních nástrojů. Dále Klient prohlašuje, že není „americkou osobou“ (U.S. Person) podle Dohody uzavřené mezi Českou republikou a Spojenými státy americkými o zlepšení dodržování daňových předpisů v mezinárodním měřítku a s ohledem na právní předpisy Spojených států amerických o informacích a jejich oznamování obecně známé jako Foreign Account Tax Compliance Act. V případě, že se Klient stal „americkou osobou (U.S. Person) ve smyslu uvedené dohody a daňového zákoníku Spojených států amerických (Internal Revenue Code), zavazuje se Bance tuto skutečnost neprodleně oznámit. Při nedodržení tohoto článku je Banka oprávněna odmítnout Klientovi poskytování služeb podle této Smlouvy.

III. Některá ujednání mezi Smluvními stranami

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Hlavní měnou Portfolia bude CZK. Banka zřizuje za účelem peněžního vypořádání obchodů a dalších finančních transakcí podle této Smlouvy jeden nebo více Účtů. Banka zřizuje Klientovi Účet číslo 6890298415 v měně CZK. Specifikace dalších účtů zřizovaných Bankou je uvedena v příloze Ostatní Účty.
- 3.2. Klient podpisem Smlouvy prohlašuje, že Portfolio je součástí jeho obchodního majetku. Pokud by se prohlášení dle tohoto odstavce Smlouvy ukázalo jako nepravdivé, jedná se o podstatné porušení této Smlouvy a Banka je oprávněna od této Smlouvy s okamžitou účinností odstoupit.
- 3.3. Banka je povinna zasílat Klientovi zprávu o stavu Portfolia a to k 30.6. a k 31.12.. Smluvní strany sjednávají, že Banka není povinna zasílat Klientovi informace o provedených obchodech s obhospodařovaným majetkem po provedení příslušného obchodu ve lhůtách stanovených právními předpisy.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že jako Investiční strategie se pro obhospodařování Portfolia sjednává TOPclassic 1. Klient podpisem smlouvy dává Bance obecný pokyn, aby Portfolio obhospodařovala v rámci Investiční strategie uvedené v předchozí větě s Povolenými odchylkami. Neobsahuje-li Investiční strategie v Produktových podmínkách poměr Rizikových instrumentů, Alternativních instrumentů a Bezrizikových instrumentů, činí poměr Rizikových instrumentů a Bezrizikových instrumentů sjednaných v rámci Investiční strategie 0/100. V případě rozdílných údajů mají přednost Produktové podmínky před Smlouvou.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že Povolená odchylka, o kterou je Banka oprávněna se odchýlit od poměru Rizikových instrumentů, Alternativních instrumentů a Bezrizikových instrumentů v rámci sjednané Investiční strategie činí maximálně 10% absolutně oběma směry po každou uvedenou skupinu instrumentů. Toto ustanovení se nevztahuje na Investiční strategie TOPplus1 a TOPplus2.
- 3.6. Smluvní strany sjednávají, že pro účely této Smlouvy je Benchmark 100% MSCI ACI WI Free.
- 3.7. Klient tímto souhlasí, aby byla Bankou Klientovi zřízena služba RBroker, která Klientovi, případně Oprávněné osobě umožní on-line náhled do obchodní aplikace RBroker, ve které bude výhradně pro Klienta nebo Oprávněnou osobu zobrazeno Portfolio Klienta. Klient uvádí v příloze Podpisová oprávnění Mobilní telefon a Klientské číslo Klienta a případně Oprávněné osoby pro účely používání služby RBroker. V případě, souhlasí-li Klient se zřízením služby RBroker, jsou součástí Produktových podmínek Provozní podmínky pro poskytování služby RBroker.
- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že k Portfoliu mohou být uzavírány Deriváty zejména za účelem zajištění tržních rizik. Banka je oprávněna sjednat obchody s Deriváty, měnit je a ukončovat v rámci Banky (tzv. protistranou obchodů s Deriváty je Banka), případně i s bankami se sídlem v České republice, případně v zahraničí. Za účelem provádění obchodů s Deriváty je Banka

oprávněna za Klienta nebo jeho jménem uzavírat s protistranami příslušné rámcové a dílčí smlouvy o obchodování finančních derivátů a činit úkony s obchody s Deriváty související. K zajištění Zajištěných dluhů Banka a Klient zřizují zástavní právo a Klient zastavuje ve prospěch Banky: (i) všechny své stávající i budoucí pohledávky vůči Bance z Účtů zřízených k této Smlouvě podle článku III. a (ii) všechny majetkové účty Klienta jako vlastníka zaknihovaných cenných papírů evidované v samostatné evidenci vedené Bankou podle ZPKT. Banka je oprávněna veškeré prostředky na Účtech a dále Portfolio držet jako peněžitou jistotu na úhradu dluhů vyplývajících z této Smlouvy a uzavřených Derivátů.

- 3.9. Smluvní strany se dohodly, že porušení závazků a prohlášení uvedených v článku II. Klientem je pokládáno za porušení Smlouvy podstatným způsobem.

IV. Úplata

- 4.1. Klient zaplatí Bance za obhospodařování Portfolia odměnu ve výši 0,15 % p.a. z tržní hodnoty Portfolia, vypočtenou v souladu s Produktovými podmínkami.
- 4.2. V případě, že výnos Portfolia bude vyšší než výnos Benchmarku, zaplatí Klient Bance kromě odměny za obhospodařování Portfolia též odměnu ve výši 20% z výnosu Portfolia převyšujícího výnos Benchmarku, vypočtenou v souladu s Produktovými podmínkami.

V. Základní práva a povinnosti Banky

- 5.1. Banka má právo vyžadovat od Klienta údaje a informace před vznikem i v průběhu trvání Smlouvy pro účely plnění povinností Banky podle Smlouvy a podle právních předpisů. Banka se zavazuje při poskytování služeb jednat s odbornou péčí, čestně, spravedlivě a podle Pokynů Klienta. Banka je oprávněna služby neposkytovat, případně se odchýlit od Pokynů Klienta v případech stanovených Produktovými podmínkami.
- 5.2. Banka se zavazuje nevyužívat peněžní prostředky Klienta a Investiční nástroje Klienta pro obchody na svůj vlastní účet a na účet třetích osob.
- 5.3. Banka se zavazuje chránit zájmy Klienta, o kterých se dozví a které se týkají služeb poskytovaných Bankou podle této Smlouvy.
- 5.4. Banka je oprávněna provádět Pokyny Klienta mimo regulovaný trh nebo mnohostranný obchodní systém, s čímž Klient souhlasí.

VI. Základní práva a povinnosti Klienta

- 6.1. Klient je povinen poskytnout Bance součinnost pro účely splnění služeb zajišťovaných Bankou a včasně ji informovat o veškerých změnách na straně Klienta, které by měly dopad na povinnosti Banky podle této Smlouvy; takové změny je Klient povinen Bance doložit.

VII. Komunikace

- 7.1. Klient jedná sám nebo prostřednictvím zmocněnce. Plná moc pro zmocněnce musí být opatřena úředně ověřeným podpisem Klienta, nebude-li podepisována před pracovníkem Banky. Klient uvádí v příloze Podpisová oprávnění dispoziční oprávnění Klienta a Oprávněných osob k využívání služeb poskytovaných Bankou, podpisové vzory, kontaktní adresy a komunikační spojení s Klientem a Oprávněnými osobami pro komunikaci mezi Bankou a Klientem podle Smlouvy. Ověřování podpisů Klienta a Oprávněných osob na Pokynech a jiných příkazech podle Smlouvy Banka provede podle přílohy Podpisová oprávnění.
- 7.2. Banka a Klient se dohodli, že Banka je oprávněna poskytovat informace Klientovi na Veřejných stránkách nebo elektronickou poštou (e-mailem) a to v případech, které stanoví nebo nevylučují právní předpisy. Klient na sebe bere odpovědnost za veškerá rizika a případné škody spojené se zasíláním informací prostřednictvím elektronické pošty.

VIII. Třídění Klienta

- 8.1. V souladu s informacemi, které Banka získala od Klienta, Banka zařadila Klienta do kategorie: běžný – neprofesionální Klient. Podrobnější informace o kategorizaci Klientů, včetně informací o změně zařazení a omezeních ochrany jsou uvedeny dokumentu Informace o investičních službách, rizicích a kategorizaci klientů.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Klient souhlasí s tím, aby se Banka v rozsahu zmocnění Klientem v případech, kdy nebude moci naplnit účel této Smlouvy osobně, nechala zastupovat třetí osobou. Tuto osobu je oprávněna zvolit si za tímto účelem Banka. Banka je odpovědná za jednání takové třetí osoby v rámci této Smlouvy v celém rozsahu, zejména pak odpovídá za splnění povinností takové třetí osoby.
- 9.2. Na smluvní vztah založený na základě Smlouvy se vylučuje uplatnění ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku, uzavírá-li Smlouvu s Bankou Klient, který je podnikatelem. Smluvní strany na sebe berou nebezpečí změny okolností podle ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 9.3. Tato Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze dohodou uzavřenou v písemné formě a dále způsobem uvedených v Produktových podmínkách.
- 9.4. Tato Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v jazyce českém. Každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou stran.
- 9.5. Klient tímto **potvrzuje** :

že nebude požadovat poskytování služeb Banky podle Smlouvy v den uzavření Smlouvy, že má nepřetržitý přístup k internetu a k e-mailové schránce, kterou sdělil Bance a že souhlasil před uzavřením Smlouvy, aby Banka zaslala Klientovi, nejpozději v den uzavření Smlouvy následující dokumenty:

- (i) Informace o poskytování investičních služeb Raiffeisenbank a.s.
- (ii) Informace o investičních nástrojích, rizicích a kategorizaci klientů
- (iii) Všeobecné obchodní podmínky Raiffeisenbank a.s.
- (iv) Produktové podmínky,
- (v) Provozní podmínky pro poskytování služby RBroker (jsou-li závazné pro Klienta)
- (vi) Ceník,

do e-mailové schránky Klienta sdělené Bance v příloze Podpisová oprávnění a dále aby Banka do e-mailové zprávy uvedla odkaz na část Veřejných stránek, na kterých Banka uveřejňuje informace k uzavřené Smlouvě. Dokumenty (i) až (vi) budou poskytnuty Bankou ve formátu PDF.

V případě, že platí varianta „nepotvrzuje“, Klient přejímá dokumenty uvedené v předchozím odstavci v listinné podobě.

V Praze dne 26.6.2019

Raiffeisenbank a.s.

Jméno a příjmení:

Funkce:

Jméno a příjmení:

Funkce:

V dne 26.6.2019

Město Písek

Jméno: Město Písek

Druh a číslo průkazu totožnosti:

Průkaz totožnosti platný do:

Průkaz totožnosti vydal:

Totožnost Klienta dle předloženého průkazu totožnosti za Raiffeisenbank a.s. ověřil:

Dne: _____

Jméno: _____

Funkce: _____

Podpis: _____