

SMLOUVA O DÍLO č. SML/2019/0758/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 13R-521/2019 ze dne 19.06.2019

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE] vedoucí Odboru
stavebních investic a oprav ÚMČ P-4
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel: **STATUS stavební a.s.**
zapsaný v OR sp.zn. B487, vedená Krajským soudem v Českých
Budějovicích
zastoupený Františkem Kubů, předsedou představenstva
a Jiřím Kosem, členem představenstva
se sídlem Nádražní 998, 396 01 Humpolec
IČ: 46679120
DIČ: CZ46679120
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]
(dále jen zhotovitel)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že přílohou této smlouvy jsou obchodní podmínky městské části Praha 4 (dále jen OP).

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: „**Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 65 a č.p. 43 v ul. Branická, Praha 4 – k.ú. Braník**“ .

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení stavebních úprav v objektu DPS č.p. 65 a objektu č.p. 43 – domy s pečovatelskou službou v ul. Branická, Praha 4 – k.ú. Braník . Objekt č.p. 65 je výškový panelový, č.p. 43 je dvoupodlažní objekt původní zástavby Braníka. Stavební práce spočívají v bourání, vyzdívání, ztužení stropní konstrukce vložním táhel, provedení povrchů podlah, výměně oken s osazením mříží z interiéru, zastřešení světlíku, výměně dveří, provedení nové venkovní pergoly, provedení podhledů, instalaci zařizovacích předmětů a jednotek VZT.

Dílo bude provedeno v objektech č.p. 65, číslo parcely 1765/10 a č.p. 43, číslo parcely 1492 v ul. Branická, Praha 4 - k.ú. Braník, podle projektové dokumentace vypracované společností R-Projekt 07 Praha s.r.o., IČ 035 20 358, se sídlem Ke Strašnické 8/1795, 100 00 Praha 10 z 08/2018, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 21.5.2019, jež tvoří přílohu č.2 této smlouvy.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Realizace díla bude probíhat za souběžného provozu obou objektů - domů s pečovatelskou službou. V objektech jsou byty, trvale obývané klienty, pro něž jsou průběžně zajišťovány sociální služby. Zhotovitel je povinen po celou dobu stavby umožnit bezpečný provoz v obou objektech.

2.5. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.6. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.7. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převjímký spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započítí prováděním díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit prováděním díla nejpozději třetí pracovní den po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí prováděním díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávněním dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 161 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději pět pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí :	7.288.116,00 Kč bez DPH
	1.093.217,40 Kč s 15% DPH
	8.381.333,40 Kč s DPH.

Cenová nabídka zhotovitele tvoří přílohu č.2 této smlouvy.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Konečnou cenu díla uvedenou v odst. 5.1. tohoto článku je možné změnit pouze v případě, požaduje-li objednatel práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla (tzv. vícepráce) nebo požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla (tzv. méněpráce) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a touto smlouvou. V případě uzavření dodatku ke smlouvě dle odst. 5.4. tohoto článku bude navýšení nebo snížení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS Praha nebo dohodou smluvních stran.

5.5. Objekty, na které se vztahuje předmět díla jsou využívány pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je/není poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhuje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§

109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená. Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Seznam subdodavatelů zhotovitele tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveniště. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat

do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv

nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílešné výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílešná dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;

- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby;
- zhotovitel musí při provádění díla postupovat podle těchto příloh této smlouvy:
 - harmonogram provádění prací
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Užívání a zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen zajistit podle OP.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech a v OP.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad

prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiál 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 7 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 15 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo

d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnuté objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele,

které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI.

Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 50.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 15.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 15.000,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy ustanovení OP.

XII. Pojištění

12.1 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou profesní odpovědnosti, tzn. že je ze zákona pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, vč. škody na zdraví pracovním úrazem nebo nemocí z povolání.

12.2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění stavebně montážních rizik, které pokrývá:

- (a) odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou jeho činností při provádění díla, a to včetně škody způsobené zejména, nikoli výlučně, v důsledku odcizení věcí ze staveniště, vandalismu, pádu předmětů při provádění díla a zřícení lešení, a
- (b) odpovědnost zhotovitele za škodu vzniklou na majetku v okolí staveniště v důsledku provádění díla nebo dalších činností s dílem souvisejících.

Zhotovitel prohlašuje, že výše pojistné částky pro pojištění stavebně montážních rizik odpovídá nejméně částce ceny díla včetně DPH dle čl. 5.1.. této smlouvy a výše pojistné částky pro profesní pojištění odpovědnosti odpovídá nejméně 10ti milionům Kč.

12.3. Zhotovitel odpovídá za to, že objednatel bude v pojištění stavebně montážních rizik uveden jako pojištěná osoba.

12.4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o pojištění dle tohoto článku nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.

12.5. Zhotovitel je povinen pojištění dle tohoto čl. 12 udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záručních dob podle této smlouvy, tj. od uzavření této smlouvy do uplynutí poslední ze záručních dob dle čl. 9.2. této Smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení OP a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

13.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

13.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením

této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

13.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

13.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. OP jsou povinnou přílohou této smlouvy, zhotovitel se s nimi seznámil a vyslovuje s nimi souhlas. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy nebo OP. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy nebo OP. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy nebo OP.

13.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

13.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

13.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

13.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

13.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Obchodní podmínky městské části Praha 4

- Příloha č. 2 – Vyplněný soupis stavebních prací (cenová nabídka zhotovitele)
- Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů zhotovitele
- Příloha č. 4 – Doklad o pojištění stavebně montážních rizik
- Příloha č. 5 – Harmonogram – časový plán

V Praze dne 23-07-2019

V Praze dne 16. 7. 2019

za objednatel

[Redacted signature area]

Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4

[Redacted signature area]

za zhotovitele

[Redacted signature area]

František Kubů, předseda představenstva

[Redacted signature area]

Jiří Kos, člen představenstva

[Redacted signature area]

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne 23-07-2019

[Redacted signature area]

člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

[Redacted signature area]

OBCHODNÍ PODMÍNKY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

(dále jen OP), schválené usneseními Rady městské části Praha 4 č. 36 R-1105/2004 z 21.12.04, č. 6 R-212/2005 z 14.3.2005, č. 22 R-754/2005 z 30.8.2005, č. 5 R-152/2006 z 21.2.2006, č. 16 R-373/2007 z 20.6.2007, č. 15R- 414/2008 z 16.4.2008, č. 7R-135/2010 z 17.2.2010, č. 3 NR-51/2010 z 8.12.2010, č. 7 R-286/2012 z 21.3.2012, č. 21 R-1017/2012 z 29.8.2012, č. 4 R 147/2014 z 12.2. 2014, č. 21 R 1033/2015 ze dne 21.10.2015 a č. 10 R- 557/2016 ze dne 18.5.2016, č. 4 R- 176/2018 ze dne 28.2.2018, které ve smyslu ust. § 1751 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., v pl. znění) určují část obsahu smlouvy o dílo a jsou součástí obsahu zadávací dokumentace dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění

OBSAH OP

I.	Materiální podklady a základní právní regulativy	1
II.	Závazek mlčenlivosti	2
III.	Podklady, pokyny a věci předané objednatelem	2
IV.	Součinnost smluvních stran	3
V.	Provádění díla	4
VI.	Staveniště (pracoviště) a jeho zařízení	9
VII.	Stavební deník, vedení stavby, technický a autorský dozor	14
VIII.	Zkoušky	15
IX.	Užívání díla před jeho předáním	15
X.	Převzetí díla	16
XI.	Platební podmínky, náležitosti účetních a daňových dokladů	19
XII.	Smluvní pokuty	21
XIII.	Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva	22
XIV.	Odpovědnost za vady – záruka	22
XV.	Zánik závazků	23
XVI.	Závěrečná ustanovení	25

I. Materiální podklady a základní právní regulativy

- zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v pl. znění
- nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v pl. znění
- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v pl. znění, a vyhláška č. 8/2008 Sb. HMP o udržení čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v pl. znění

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v pl. znění
- zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, v pl. znění
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v pl. znění
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v pl. znění
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, v pl. znění
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v pl. znění
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva vnitra č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, v pl. znění
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, v pl. znění
- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v pl. znění
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v pl. znění
- zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v pl. znění
- zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pl. znění
- zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, v pl. znění
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v pl. znění
- české normy obsahující technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují účelu předmětu díla
- a další právní předpisy vztahující se k předmětu plnění zhotovitele.

II. Závazek mlčenlivosti

Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost v souvislosti s plněním smlouvy a dodržováním bezpečnostních požadavků, jak jsou stanoveny a požadovány objednatelem. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla další osobu (poddodavatele/subdodavatele), která by před zahájením svých plnění takový závazek vůči objednateli nepřevzala. Prohlášení o mlčenlivosti je součástí smlouvy o dílo. V případě, že zhotovitel anebo osoba, kterou pověřil prováděním díla (poskytováním plnění), poruší závazky uvedené v tomto článku OP, vzniká objednateli právo od smlouvy odstoupit.

III. Podklady, pokyny a věci předané objednatelem

3.1. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy řádně překontrolovat předané materiální podklady a projektovou dokumentaci a řádně prověřit místní podmínky na staveništi (pracovišti), všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnout do kalkulace cen, veškeré své požadavky na objednatele uplatnit ve smlouvě. Zhotovitel je povinen ověřit si údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, neboť údaje uvedené v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel

provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správci těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

3.2. Zhotovitel je povinen k datu podpisu smlouvy:

- předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele (Harmonogram musí ukazovat podrobnosti průběhu prací rozdělených na jednotlivé činnosti, dodací lhůty, práce mimo staveniště, období přerušení prací jinými osobami, datum či lhůty jejich dokončení a návaznosti mezi všemi činnostmi. Harmonogram prací musí přihlížet ke všem státním svátkům a dnům pracovního klidu ve správném pořadí. Za první den pracovního týdne se považuje pondělí.),
- řádně přezkontrolovat převzaté podklady (zejm. projektovou dokumentaci),
- řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- všechny nejasné podmínky pro realizaci svých plnění si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením, všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen, veškeré své požadavky na objednatele uplatnit ve smlouvě, jejíž součástí tvoří tyto OP.

3.3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele k datu uzavření smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou písemných dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby (poddodavatele/subdodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

3.4. Objednatel je oprávněn, po projednání se zhotovitelem, kteroukoliv z částí plnění zhotovitele zajistit vlastním přičiněním, a to sám či prostřednictvím třetí osoby. V tomto případě se objednatel zavazuje výsledky tohoto plnění včas, v úplnosti a v potřebné kvalitě zhotoviteli předat tak, aby nenarušil plnění zhotovitele v rámci výkonů navazujících pro řádné plnění předmětu smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je objednatel povinen zhotovitele bez zbytečného odkladu vyrozumět. Smluvní cena se v takovém případě sníží o cenu poměrně připadající na plnění zajištěné objednatelem.

IV. Součinnost smluvních stran

4.1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy a těchto OP. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

4.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým

smluvním povinností, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

4.3. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhnout a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli, technickému dozoru stavebníka a autorskému dozoru objednatele a jiným osobám zúčastněným na stavbě veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

4.4. Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součástí plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordináčních jednání.

4.5. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:

5 pracovních dnů

pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,

3 pracovní dny

pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení.

Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymění lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námítky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.

4.6. Není-li ve smlouvě uvedeno, že zhotovitel zajišťuje pro objednatele podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, podání oznámení záměru o užívání dokončené stavby (tj. dle smlouvy inženýrská činnost), má zhotovitel povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu řízení o vydání kolaudačního souhlasu a při závěrečné kontrolní prohlídce stavby prováděné stavebním úřadem.

V. Provádění díla

5.1. Součástí předmětu díla jsou i práce ve smlouvě nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

5.2. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy a těchto OP. Tu část díla, k jejímuž plnění zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění chybějící kvalifikací prostřednictvím subdodavatele, je zhotovitel povinen plnit prostřednictvím tohoto subdodavatele. Tuto část díla může zhotovitel plnit prostřednictvím jiného subdodavatele, který

v zadávacím řízení nebyl uchazečem či zájemcem o veřejnou zakázku jako zhotovitel, pokud objednateli předloží dokumenty k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob podle § 83 zákona č. 134/2006 Sb., v pl., znění, a objednatel zhotoviteli po jejich posouzení sdělí, že kvalifikaci stále splňuje. V případě, že zhotovitel při změně subdodavatele nepředloží objednateli dokumenty k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob podle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., v pl. znění, nebo je předloží, ale objednatel mu po posouzení předložených dokumentů sdělí, že nadále nesplňuje kvalifikaci, nesmí zhotovitel pokračovat v plnění části díla, k jejímuž plnění nesplňuje kvalifikaci, a objednatel je oprávněn pozastavit úhradu plateb zhotoviteli, dokud nebude zhotovitel kvalifikaci opět splňovat. Pozastavení plateb není považováno za prodlení objednatele se splněním jeho povinností ze smlouvy.

5.3. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

5.4. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů (poddodavatelů/subdodavatelů) při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu se smlouvou a těmito OP. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.

5.5. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem. Obnovu kulturních památek zhotovitel provádí výhradně prostřednictvím osob, které jsou k provádění příslušných prací oprávněny na základě povolení Ministerstva kultury ČR.

5.6. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dodávek materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných obecně závaznými právními předpisy. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace). Zhotovitel je povinen svým jménem a na svůj náklad obstarat doklady o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost předmětu díla (zejm. konstrukcí a technických zařízení) a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, plnění požadavků požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel objednateli ve lhůtě sjednané ve smlouvě o dílo, nejpozději však ve lhůtě pro provedení díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být v českém jazyce.

5.7. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích, popř. předložit dílenskou nebo jinou realizační dokumentaci na objednatelem vybrané části dodávky, zejména technologické postupy obsahující především:

- a) údaj o místě a účelu práce, popř. zabudování výrobku,
- b) grafické schéma provádění práce,
- c) popis způsobu provádění jednotlivých fází práce,
- d) podmínky provádění prací (teplotu, relativní vlhkost prostředí, teplotu a vlhkost podkladů, rychlost větru apod.),
- e) seznam předpokládaného strojního zařízení a předpokládaný počet pracovníků pro jednotlivé práce,
- f) bezpečnostní opatření.

5.8. Všechny materiály a výrobky musí být vyrobeny na zakázku, není-li ve specifikacích nebo jiných listinných dokumentech výslovně uvedeno, že se mohou použít standardizované výrobky podle katalogů.

5.9. Všechny materiály a výrobky musí být přezkoušeny nebo jinak ověřeny, zda vyhovují příslušné specifikaci a jsou vhodné pro zamýšlené použití.

5.10. Zhotovitel nezabuduje použité materiály nebo výrobky, pokud to není objednatelům dovoleno.

5.11. Všechny materiály a výrobky musí být v průběhu provádění díla trvale opatřeny identifikačními nálepkami, štítky apod. tak, aby bylo vždy patrné, jaký materiál nebo výrobek se zabudovává. Objednatel odmítne materiály nebo výrobky, u nichž se zjistí, že se s označením manipulovalo anebo u nichž dokonce označení vůbec chybí.

5.12. Balené tekuté, sypké, kusové a jiné obdobné materiály a výrobky musí být vždy v neporušených původních obalech od výrobce.

5.13. Zhotovitel bez zbytečného odkladu odstraní ze staveniště a nahradí materiály, výrobky, popř. práce, označené objednatelům jako nevyhovující této smlouvě.

5.14. Zhotovitel zajistí, aby v průběhu realizace nebyly žádné dokončené práce poškozovány, a také aby se nepokračovalo na pracích, které byly provedeny nekvalitně, dříve, než se odstraní jejich vady.

5.15. Zhotovitel umožní objednatelům kdykoliv v průběhu provádění díla a také v průběhu odstraňování vad během záruční doby přístup ke každému místu nutný ke kontrolám zakrytých, probíhajících nebo dokončených prací, skladovaných, zpracovávaných, osazovaných nebo již zabudovaných materiálů a výrobků.

5.16. Pokud se bude některá součást stavby, popř. dočasná konstrukce, zhotovovat jinde než na staveništi, musí k ní zhotovitel zajistit objednatelům přístup kdykoliv v průběhu její výroby. Zhotovitel musí zajistit objednatelům přístup také do vzorkoven materiálů a dílen a na jiná obdobná pracoviště subdodavatelů nebo výrobců.

5.17. Zhotovitel uloží schválené kusové vzorky materiálů, výrobků a prací do uzavřeného a uzamykatelného prostoru na staveništi a příslušné práce bude vykonávat tak, aby se objednatelům schválené vlastnosti vzorků dodržely také u následných materiálů a výrobků. Vzorky, které nelze takto uložit, musí být zhotovitelem fotograficky dokumentovány.

5.18. Zhotovitel bude důsledně dodržovat všechny návody, předepsané technologické postupy výrobců a subdodavatelů speciálních materiálů a výrobků, a to zejména s ohledem na jejich skladování, na zacházení s nimi, přípravu, montáž, dopravu a ochranu. Návody a technologické postupy výrobců a další informace musí být uloženy zhotovitelem do uzavřeného a uzamykatelného prostoru na staveništi od zahájení příslušných prací až do jejich předání objednatelům.

5.19. Zhotovitel nezabuduje a bez zbytečného odkladu odstraní ze staveniště všechny materiály a výrobky napadené plísněmi, houbami, hmyzem nebo jinými biologickými činiteli, a to v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených, ledaže materiál nebo výrobky opatřil objednatel a zhotovitel je odstranil, když před tím upozornil objednatel.

5.20. Zhotovitel oznámí objednatelům bez zbytečného odkladu výskyt jakýchkoliv plísní, hmyzu nebo jiných škodlivých organizmů.

5.21. Zhotovitel učiní všechna nezbytná opatření pro vysoušení stavby během provádění díla tak, aby postup prací nebyl ohrožen. Objednatel může nařídit změnu způsobu nebo režimu vysoušení. Objednatel nebude nárokovat náklady spojené s takovou změnou.

5.22. Zhotovitel zajistí pravidelné větrání stavby, a to i při jejím vysoušení. Při použití speciálních vysoušečů je třeba režim větrání přizpůsobit vlastnostem vysoušeče.

5.23. Zhotovitel zajistí přiměřené a průběžné vytápění stavby během realizace v zimním období tak, aby teploty ve stavbě neklesly pod technologicky nutné hodnoty stanovené v technologických postupech. Dočasná otopná zařízení nesmějí způsobit poškození materiálů a výrobků, rozpracovaných a dokončených prací apod. Zhotovitel může se schválením objednatele použít definitivní otopný systém pro dočasné vytápění. Zhotovitel odpovídá za údržbu systému, za odstranění eventuálních znečištění a opravu eventuálních poškození během užívání a za zabezpečení potřebné energie. Zhotovitel prodlouží záruční dobu na vlastnosti systému stanovenou výrobcem o dobu, kdy systém využíval pro potřeby provádění díla.

5.24. Zhotovitel provádí demoliční práce tak, aby nedošlo k trvalému ani dočasnému poškození těch částí nemovitostí, jež nemají být dotčeny prováděním díla.

5.25. V průběhu demoličních prací zhotovitel provede dostatečná opatření ke snížení přenosu hluku do přilehlých prostor tím, že použije přiměřená demoliční zařízení a přiměřené postupy.

5.26. Plní-li zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

5.27. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.

5.28. Zhotovitel bude dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce (BOZP) a požární ochrany (PO) jeho zaměstnanci a jinými zhotovitelem pověřenými osobami na staveništi. V případě nedodržení tohoto ustanovení může objednatel pozastavit úhradu platby resp. plateb náležejících zhotoviteli, přičemž takové pozastavení plateb není považováno za prodlení objednatele se splněním jeho povinností ze smlouvy. Kontrolu dodržování BOZP a PO je objednatel oprávněn provádět jím pověřenými osobami.

5.29. Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části dokumentace vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude pro objednatele výhodné, navrhne zhotovitel písemně objednateli jejich použití při provádění díla. Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti díla a projektovaných vlastností díla.

5.30. V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolnosti a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána ve smlouvě, popř. stanovena v souladu se smlouvou. Nelze-li vlastnost či okolnost plnění díla určit způsobem podle předchozí věty, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, kterou určují právní předpisy nebo rozhodnutí příslušných správních či soudních orgánů. Nelze-li vlastnost či okolnost plnění díla určit způsobem podle předchozích vět, použijí se obchodní zvyklosti.

5.31. V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věcí k jeho provádění potřebných, je zhotovitel povinen postupovat podle pokynů objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži zhotovitele.

5.32. Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění a nedodělků je zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je povinen dodržet. Všechny vady zjištěné objednatelem v průběhu provádění díla odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu, pokud nebude objednatel požadovat odstranění neprodleně. Pokud objednatel zjistí vadu a uloží její odstranění, musí být každá obdobná vada odstraněna na všech dalších místech stavby, kde se vyskytuje, a to i tehdy, jestliže tam nebyla objednatelem zjištěna. Objednatelovo upozornění na vady v průběhu realizace nezbavují zhotovitele odpovědnosti za jakékoliv jiné vady zjištěné při předávání díla anebo v průběhu záruční doby.

5.33. Zhotovitel je dále při plnění svých závazků ze smlouvy povinen:

- postupovat tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky cenných prvků. Pokud specifikace takových věcí není zřejmá ze zadávací dokumentace, materiálních podkladů a dalších podkladů, které objednatel zhotoviteli podle smlouvy předává, sdělí objednatel zhotoviteli neprodleně na jeho písemnou výzvu podrobnosti ohledně věcí, kterých se tento závazek týká,

- upozornit objednatele na skutečnosti zakládající oznamovací nebo jinou obdobnou povinnost objednatele nebo vlastníka věcí chráněných zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, pokud provádí jejich úpravy, opravy, nebo jiné změny nebo je trvale či dočasně přemísťuje a zákon tuto povinnost vlastníku věcí nebo jiné odpovědné osobě ukládá. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen nahradit objednateli vzniklou škodu.

5.34. Součástí plnění zhotovitele ve smyslu smlouvy je i provedení všech školení zaměstnanců objednatele potřebných k tomu, aby byli schopni náležitě zabezpečit provoz a technické vybavení díla.

5.35. Přerušování prací

Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele a dále je oprávněn práce přerušit v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušování prací je zhotovitel povinen neodkladně písemně objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušování prací způsobeno příčinami na straně objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušování prací se prodlužuje doba předání díla

5.36. Kontroly

Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla a jeho částí, a to zejm. při zajišťování subdodávek, výroby, montáží a prací; takovéto právo má i objednatelem určený technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět.

Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy a přípravy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování

díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

Ustanovení tohoto článku se na dílo, které není stavbou, použijí přiměřeně.

VI. Staveniště (pracoviště) a jeho zařízení

6.1. Zhotovitel je povinen zajistit trvalé střežení staveniště a zařízení staveniště a učinit opatření proti vstupu neoprávněných osob na staveniště a do zařízení staveniště. Zhotovitel je povinen trvale zajistit staveniště a zařízení staveniště proti neoprávněným zásahům. Povinnost podle tohoto bodu těchto OP zahrnuje i kontrolu osob vstupujících a vozidel vjíždějících na staveniště a při jeho opouštění. Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě.

6.2. Zhotovitel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady, nedohodnou-li se ve smlouvě smluvní strany jinak. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, objednatel neposkytuje zhotoviteli na stavbě kromě staveniště žádné prostory a nezajišťuje zhotoviteli ani možnost parkování, toto ustanovení se použije přiměřeně pro zajištění jiných technických podmínek provedení díla. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, zabezpečuje si zhotovitel dodávky všech médií pro provádění díla sám, a to vlastním jménem a na vlastní náklad. Dočasné přípojky elektrické energie pro osvětlení a zařízení staveniště budou mít parametry, které jsou v souladu s předpisy a s požadavky dodavatelů elektrické energie. Zhotovitel zajistí všechny nezbytné elektroměry, transformátory a jiná potřebná zařízení. Zhotovitel učiní opatření, aby nedocházelo k nekontrolovanému odběru energie. Zhotovitel zajistí plynulou dodávku vody potřebné pro práce na staveništi, zabezpečí potřebné dočasné rozvody vody, zařízení a instalátérské práce. V zimním období zhotovitel provede opatření proti zamrznutí rozvodů. Zhotovitel zajistí dodávku pitné vody pro osoby zdržující se na staveništi. Ve smlouvě mohou strany dohodnout, že elektrická energie a voda budou zhotoviteli poskytovány ze společných zdrojů, a to za úhradu, která bude stanovena ve smlouvě o dílo.

6.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odštířků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zviření prachu,

rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvázet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

6.4. Staveniště a místa skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně zabezpečení protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

6.5. Pro dopravu v prostoru staveniště a jeho okolí zhotovitel zajistí zejména:

- dočasné dopravní značky,
- dočasné silniční značení,
- automatický dopravní řídicí systém nebo ruční dopravní řídicí systém se stálou obsluhou,
- bezpečnostní osvětlení,
- dočasné průběžné hrazení podél dočasných průjezdových cest,
- všechna další potřebná zařízení a opatření,

6.6. Přístup osob a vozidel na staveniště bude z ul. Branická. Zhotovitel projedná s příslušnými úřady zajištění a podmínky přístupu a uhradí náklady s tím spojené.

6.7. Všechny přístupy na staveniště udržuje zhotovitel bez překážek bránících bezpečnému průchodu osob a průjezdu vozidel.

6.8. Zhotovitel řídí pohyb osob a vozidel v prostoru staveniště a jeho okolí a zajišťuje potřebná výstražná znamení. Zhotovitel zajistí bezpečnost uživatelů staveništních a navazujících přílehlých veřejných komunikací.

6.9. Zhotovitel označí všechny únikové cesty ze staveniště a bude je trvale udržovat v pohotovém stavu.

6.10. Zhotovitel musí na staveništi vybudovat, udržovat a následně odstranit dočasně zpevněné plochy nezbytné pro provedení díla.

6.11. Zhotovitel zajistí a označí plochy pro parkování vlastních vozidel, vozidel subdodavatelů a osobních vozidel objednatele.

6.12. Zhotovitel zajistí používání ochranných pomůcek a ochranného oblečení všemi osobami pracujícími na staveništi po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli.

6.13. Budou-li na staveništi působit vedle zaměstnanců zhotovitele i zaměstnanci jeho subdodavatelů nebo jiných zhotovitelů a vyžaduje-li předmět díla stavební povolení nebo ohlášení nebo oznámení objednatele o zahájení stavebních prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 15 zákona č. 309/2006 Sb., v pl. znění), je zhotovitel povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat objednatelem určeného koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, a o řešeních rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění, a poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu provádění díla, zejména brát v úvahu podněty koordinátora, přijmout opatření k odstranění nedostatků vytykaných koordinátorem, předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu BOZP na staveništi a jeho změny, zúčastňovat se zpracování tohoto plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v tomto plánu. Objednatel je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště

nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je objednatel povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací v aktuálním znění předá objednatel zhotoviteli, který jej vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla až do ukončení prací a předání díla objednateli. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

6.14. Pokud se na staveniště dostaví zástupci objednatele nebo jím pověřené osoby nebo další osoby na základě rozhodnutí správního úřadu, zajistí zhotovitel doprovod takových osob po staveništi, popřípadě zastaví na příslušném úseku práci po dobu pohybu návštěvníků v daném prostoru a přidělí jim ochranné pomůcky požadované pro pohyb na staveništi. Toto zastavení práce nemá vliv na dohodnuté lhůty.

6.15. Všechny osoby pohybující se na staveništi musí mít ochrannou přilbu. Přilby musí být barevně rozlišeny do tří skupin: 1) pomocní dělníci, řemeslníci a vedoucí pracovníci subdodavatelů, 2) stavbyvedoucí a jeho asistenti, popř. jiní vedoucí pracovníci zhotovitele a 3) pracovníci objednatele a návštěvníci. Pro skupinu ad 3) bude na staveništi k dispozici deset (10) přileb. Pracovníci subdodavatelů smějí mít vlastní přilby s označením podniku.

6.16. Zhotovitel udržuje v provozuschopném a čistém stavu pozemní komunikace a jiné plochy v okolí staveniště dotčeném prováděním díla.

6.17. Zhotovitel učiní nezbytná opatření, aby zabránil vynášení bláta či jiného materiálu na pozemní komunikace v okolí staveniště. V případě, že k tomu dojde, zhotovitel znečištění neprodleně odstraní.

6.18. Zhotovitel učiní nezbytná opatření, aby zabránil poškození stromů, zeleně, veřejného osvětlení nebo jiných veřejných zařízení na staveništi a v okolí dotčeném prováděním díla.

6.19. Zhotovitel zajistí potřebnou dokumentaci dočasných prací, objektů a konstrukcí a odpovídá za její úplnost a správnost.

6.20. Zhotovitel provede a bude přemísťovat, upravovat a udržovat dočasné nosné konstrukce, které nebudou trvalou součástí stavby, ale jsou pro provedení díla nezbytné.

6.21. Zhotovitel odpovídá za spolehlivost dočasných konstrukcí, jejich údržbu a úklid a jejich bezpečné užívání po celou dobu jejich funkce.

6.22. Zhotovitel provede, zajistí a bude udržovat dočasná oplocení, ochranné stěny, ventilátory, dřevěné chodníky, bezpečnostní zábradlí, jeřáby, osvětlení a všechny další přiměřené prostředky ochrany staveniště a jeho okolí tak, aby se zabránilo úrazu osob a také poškození, zničení a odcizení majetku trvale nebo dočasně umístěného na staveništi, popřípadě na přilehlých objektech.

6.23. Zhotovitel umístí na oplocení staveniště, popř. na ohradu upozornění o místě vstupů na staveniště pro osoby a vozidla. Upozornění musí být rozmístěna v přiměřených vzdálenostech po obvodu staveniště, popřípadě na jeho detašovaných prostorách.

6.24. Zhotovitel opatří dočasná zastřešení, zástěny, ohrazení a jakékoliv další prostředky, materiály a výrobky k ochraně stavby a dalších objektů na staveništi před poškozením vlivem nepříznivých účinků povětrnosti.

6.25. Zhotovitel zajistí potřebné dočasné žlaby, svody a vpusti a potrubí pro odvod vody ze všech částí stavby i dočasných konstrukcí vystavených vodním srážkám. Zajistí provozuschopnost a ošetření takových zařízení při teplotách pod bodem mrazu.

6.26. Zhotovitel zajistí ochranu všech materiálů a výrobků skladovaných na staveništi před vlivy povětrnosti a také před znečišťováním zvířaty nebo lidmi.

- 6.27. Zhotovitel opraví všechna dočasná zařízení na staveništi bez zbytečného odkladu. Zařízení sloužící k odvodu vody a zařízení zajišťující bezpečnost osob a majetku opraví neprodleně.
- 6.28. Zhotovitel zajistí pro objednatele uzamykatelnou vytápěnou kancelář o výměře nejméně 18 (osmnáct) m², vybavenou osvětlením, uzamykatelnou skříní, popřípadě policemi k uložení dokumentace, jednoduchým psacím stolem a dalším nábytkem umožňujícím pracovní jednání nejméně osmi osob. Zhotovitel zajistí pravidelný úklid objednatelovi kanceláře. Zhotovitel uhradí provozní náklady kanceláře objednatele.
- 6.29. Zhotovitel zajistí neprodleně po převzetí staveniště dva záchody a bez zbytečného odkladu další potřebný počet záchodů a umýváren na staveništi pro potřeby svých pracovníků a dalších osob a bude je udržovat čisté a funkční po celou dobu realizace. Mobilní zařízení budou pravidelně vyprazdňována. Dočasná pevná sociální zařízení budou připojena na veřejný vodovodní a kanalizační systém. Záchody budou viditelně označeny tabulkou s nápisem "WC-Muži", "WC-Ženy". Na staveništi budou umístěna zřetelná upozornění, kde se záchody nalézají. Objednatel může nařídit zvýšení počtu těchto upozornění.
- 6.30. Zhotovitel umístí na staveništi dva maximo-minimální teploměry na místa určená objednatelem. Na teploměrech se budou vždy v 7:00 h po celou dobu realizace odečítat extrémní teploty dosažené za uplynulých 24 h a teploty v okamžiku měření. Teploty se budou zaznamenávat ve stavebním deníku.
- 6.31. Zhotovitel bude mít na staveništi k dispozici 2 (dva) vlhkoměry k měření vzdušné vlhkosti a vlhkoměry k měření vlhkosti materiálů.
- 6.32. Zhotovitel opatří a bude udržovat v trvale provozuschopném stavu potřebná pevná a pohyblivá mechanická zařízení nutná pro provedení díla.
- 6.33. Zhotovitel opatří a bude udržovat v trvale provozuschopném stavu všechna nezbytná nemechanická zařízení, nářadí, měřicí a jiná elektrická a elektronická zařízení.
- 6.34. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost proti vzniku požáru průběžně po celou dobu provádění díla a také po dobu přerušení prací.
- 6.35. Zhotovitel zajistí a bude dodržovat všechna nezbytná opatření k zabránění vzniku požáru včetně zajištění protipožárního vybavení a přístupných návodů pro jeho použití.
- 6.36. Zhotovitel nebude pálit na staveništi odpad ani přebytečný materiál nebo bez schválení objednatelem rozdělávat oheň k jakýmkoliv účelům.
- 6.37. Zhotovitel bude pravidelně kontrolovat a udržovat v trvale provozuschopném stavu plynové láhve, ohříváče a obdobná riziková zařízení. Použití otevřených elektrických zářičů a jakýchkoliv ohříváčů na plynná nebo tekutá paliva v blízkosti hořlavých materiálů není dovoleno.
- 6.38. Zhotovitel nehromadí hořlavý materiál jakéhokoliv druhu a původu, hořlavé kapaliny nebo plyny na staveništi, s výjimkou těch, které jsou nutné pro právě probíhající práci. Pro uskladnění takových látek musí zhotovitel vyhradit na staveništi vhodný uzamykatelný prostor.
- 6.39. Kouření na staveništi je zakázáno.
- 6.40. Dočasné buňky, přístřešky, sklady a jiné objekty umístěné na staveništi nebo v jeho blízkosti musí vyhovovat požárním předpisům. Zhotovitel neprodleně odstraní ze staveniště na svůj náklad a riziko všechny dočasné objekty, které podle zjištění objednatele, popřípadě kontrolních orgánů tomuto požadavku nevyhovují.
- 6.41. Zhotovitel bude denně na konci provozní doby provádět prohlídku na celém staveništi, zda jsou všechny elektrické spotřebiče vypnuty, plameny uhašeny a zda žádný odpad nebo materiál nedoutná nebo nehrozí nebezpečí jeho vznícení.

6.42. Zhotovitel zajistí dočasné umělé osvětlení prostor staveniště v takovém rozsahu, aby se práce mohly provádět bezpečně a efektivně bez ohledu na intenzitu denního světla a aby se mohl kdykoliv a kdekoliv ověřit standard a jakost prací a zabudovaných materiálů a výrobků.

6.43. Na pracovištích uvnitř stavby, na schodištích a na jiných nebezpečných místech zhotovitel zajistí dočasné osvětlení v úrovni nejméně 200 (dvě stě) luxů. Osvětlení jiných prostor bude na úrovni nejméně 50 (padesát) luxů. Na staveništi budou k dispozici trvale nejméně 2 (dvě) plně funkční přenosné nabíjecí svítilny o výkonu nejméně 150 (sto padesát) lumenů včetně nabíjecího zařízení.

6.44. V případě, že se na staveništi objeví známky výskytu potkanů, myší nebo jiných hlodavců, bude zhotovitel neprodleně informovat objednatele a zajistí bez zbytečného odkladu deratizační opatření.

6.45. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, je zhotovitel povinen nejpozději do 5 dnů po provedení díla (tj. po řádném ukončení díla a předání jeho předmětu objednateli) vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, v případě prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

6.46. Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých s objednatelem. Nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny objednatel. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do 2 dnů, jinak je povinen hradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

6.47. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to pro každý případ zvlášť. Tabule umístěné bez souhlasu objednatele musí zhotovitel neprodleně odstranit. Hlavní informační tabule o prováděném díle bude vyrobena a osazena zhotovitelem před zahájením provádění díla na základě popisu obsaženého v zadávací dokumentaci a bude udržována a pravidelně čištěna zhotovitelem během provádění díla. Informační tabule musí být umístěna mimo dosah sprejerů a jiných vandalů. V případě, že zhotovitel bude potřebovat přemístit informační tabuli, aby mohl pokračovat s pracemi, nebo aby nedošlo k jejímu zakrytí, přemístí zhotovitel tabuli na nové místo schválené objednatelem. V případě že dojde k znečištění nebo poškození informační tabule, musí být zhotovitelem bez zbytečného odkladu opravena nebo vyměněna za novou.

6.48. Zhotovitel umožní přístup na staveniště objednateli a dalším osobám objednatelem pověřeným.

6.49. Osoby zdržující se na staveništi nesmějí na staveništi ani mimo ně požívat žádné alkoholické nápoje s výjimkou tzv. nealkoholického piva. Při zjištění, že tento požadavek nebyl dodržen, nařídí objednatel nebo jím pověřená osoba, aby příslušná osoba byla ze staveniště neprodleně zhotovitelem vykázána. Takové opatření nemá vliv na dohodnutou cenu a na dohodnuté lhůty provádění díla.

6.50. Na staveništi se nesmějí uskutečňovat jakékoliv akce, které nesouvisejí s prováděním díla.

6.51. Odborné exkurze a jiné obdobné akce se smějí uskutečnit jen po písemné dohodě obou stran, zvláště pokud by měly mít vliv na dobu zhotovení díla a cenu díla. Pokud se příslušná akce koná na žádost objednatele, má zhotovitel právo na zaplacení těch nákladů spojených se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví návštěvníků, které objednateli předem sdělí.

6.52. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu díla zejména:

- všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi,
- uvedení odpovědných osob zhotovitele pro účel nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti,
- vymezení prostoru staveniště včetně určení přístupových cest, vstupů na staveniště, stavbu apod.,
- určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

VII. Stavební deník, vedení stavby, technický a autorský dozor

7.1. Stavební deník

Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník podle ust. § 157 zák.č. 183/2006 Sb., stavební zákon a vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být veden v listinné formě a musí obsahovat alespoň dvě kopie pro oddělení.

Pokud některá ze zúčastněných stran nesouhlasí se zápisem do stavebního deníku, je povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele prokazatelným způsobem v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají na staveništi s uvedením osoby, u které jsou k dispozici.

Stavební deník musí být řádně vedený; objednateli přísluší první kopie, kterou odevzdává zhotovitel objednateli vždy na jeho vyžádání.

V den předání a převzetí díla bude objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku.

Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 dnů předem. Žádná dokončená nosná nebo nenosná konstrukce, zařízení, rozvody, výrobek apod. nebo práce nesmí být zakryta bez provedené kontroly jakosti, popř. výměr. Objednatel je oprávněn požadovat, aby jakékoliv materiály, výrobky nebo práce zabudované, popř. zakryté bez kontroly jakosti, popř. výměr byly odkryty a zpřístupněny ke kontrole, popř. zcela odstraněny na náklad a riziko zhotovitele.

7.2. Technický dozor stavebníka (TD) a autorský dozor projektanta objednatele (AD)

Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TD a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TD a AD a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.

Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy.

Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě příslušnými orgány státní správy, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vylákaných závad.

VIII. Zkoušky

8.1. Součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků stavebního úřadu, orgánů památkové péče, příp. jiných orgánů a osob příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, těchto OP, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje objednatel.

8.2. Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem (např. každého jednotlivého stroje nebo zařízení). Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu se smlouvou.

8.3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí objednatel zhotovitel a všechny další zainteresované osoby doporučeným dopisem alespoň 10 dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

8.4 Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

IX. Užívání díla před jeho předáním

9.1. Požádá-li o to objednatel, anebo je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla anebo provedením díla (jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu objednateli) dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním (předčasné užívání stavby). Požádá-li o to objednatel, obstará zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním díla nebo jeho části.

9.2. Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání stavby, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné objednatel, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvýhodňující zhotovitele, určí podmínky užívání objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

X. Převzetí díla

10.1. Ukončení díla

10.1.1. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení bez zjevných vad a protokolární předání jeho předmětu objednateli. Nedílnou součástí řádného předání předmětu díla objednateli je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli (zejména revizních zpráv, atestů o funkčnosti, výkresů skutečného provedení, záručních listů, atd.).

Lhůta pro provedení díla se považuje za dodrženu, jestliže do jejího skončení bude dílo řádně ukončeno a objednatelem protokolárně převzato, tj. bude-li o řádném ukončení díla a převzetí díla oběma smluvními stranami sepsán zápis (protokol). Takový zápis (protokol) o předání a převzetí díla osvědčuje splnění povinnosti zhotovitele provést dílo.

10.1.2. Dílo s vadami není objednatel povinen převzít; objednatel není povinen dílo převzít ani v případě, že mu zhotovitel nepředá všechny doklady související s předmětem díla. Rozhodne-li se objednatel převzít dílo s vadami, sepíše smluvní strany o převzetí díla rovněž protokol (zápis); v tom případě je povinnost zhotovitele provést dílo splněna až dnem odstranění vad, které mělo dílo v době jeho předání objednateli.

10.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět díla bude řádně ukončený, provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

10.1.4. Pokud je součástí předmětu plnění zhotovitele dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována v rozsahu a podrobnostech podle vyhl. č. 499/2006 Sb., v pl. znění, o dokumentaci staveb, a současně v rozsahu, který umožní kolaudaci předmětu díla. Bude-li zapotřebí pro zpracování této dokumentace provést geodetické práce, provádí tyto práce geodet obstaraný zhotovitelem, a to na náklad zhotovitele. Nedílnou přílohou dokumentace skutečného provedení stavby a součástí plnění zhotovitele v rámci tohoto bodu, jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované provozní řády. Dokumentace skutečného provedení bude vyhotovena na základě geodetického zaměření, a to v listinné i v digitální podobě, a to s použitím software určeného objednatelem. Dokumentaci skutečného provedení odevzdá zhotovitel objednateli v počtu vyhotovení uvedeném ve smlouvě. Není-li ve smlouvě takový počet uveden, jedenkrát v listinné podobě a jedenkrát na objednatelem určeném digitálním nosiči dat.

10.1.5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, ani na škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

10.2. Převzetí díla

Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla a převzetí díla nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

10.3. Příprava k předání díla

Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek. Zhotovitel je povinen předmět díla řádně připravit k odevzdání a převzetí.

10.3.1. Zhotovitel zprovozní všechny mechanické, vodovodní, plynové a elektrické a jiné instalace.

10.3.2. Zhotovitel odstraní ze staveniště dočasnou konstrukci a materiál a výrobky, které nebyly zabudovány. Konstrukce a práce, které budou podrobeny prohlídce, však musí zůstat přístupné až do převzetí díla.

10.3.3. Pokud zhotovitel používal některá zabudovaná zařízení a výrobky během realizace, uvede je do původního stavu, zbaví nečistot a odstraní eventuální poškození, ke kterým došlo.

10.3.4. Zhotovitel odstraní všechna dočasná značení, zakrytí, ochranné obaly a pásy, pokud nebude objednatelem rozhodnuto jinak.

10.3.5. Zhotovitel opraví všechna eventuální poškození maleb a nátěrů vzniklá během realizace, a to při pečlivém dodržení odstínu barvy a povrchové úpravy a zahlazení, popř. zabroušení viditelných okrajů; nedostatky opraví až k lomům nebo stykům povrchů.

10.3.6. Zhotovitel odstraní všechny přetahy, stříkance a jiná znečištění od stavebních materiálů, maleb a nátěrů na přilehlých konstrukcích, výrobcích a materiálech.

10.3.7. Zhotovitel vyčistí a ošetří všechny kovové povrchy.

10.3.8. Zhotovitel seřídí a upraví pohyblivé části technického zařízení předmětu díla a kde je to možné, ošetří je tak, aby bylo umožněno jejich snadné používání (okenní a dveřní kování, závěry, zásuvky, ventily apod.).

10.3.9. Zhotovitel zkontroluje a pročistí všechna odpadní potrubí a zbaví je všech překážek, které mohou způsobit ucpání během jejich užívání.

10.3.10. Zhotovitel umyje povrch okenních a jiných skel, keramických a jiných obkladů, okenních rámců, dveří včetně zárubní, obložek a výplní a také očistí a ošetří všechna technická zařízení.

10.3.11. Zhotovitel předá všechny skleněné, kamenné, lakované a další plochy bez vrypů, naleptání, skvrn nebo jiného poškození.

10.3.12. Zhotovitel vyčistí všechny žlaby, svody a vpusti.

10.3.13. Zhotovitel důkladně vyčistí stavbu vně i uvnitř a odstraní všechny prach, nánosy a usazeniny, suť a přebytečný materiál, a to i na místech, která nebudou viditelná, uživatelem běžně odkrývána a která nebudou běžně dostupná.

10.3.14. Zhotovitel provede závěrečný úklid stavby tak, aby všechny prostory a všechna zařízení byla způsobilá k užívání, zbavena prachu a jiných nečistot.

10.3.15. Před započítáním závěrečného úklidu v jakékoli části stavby a jejího příslušenství zhotovitel odstraní všechny své stroje, zařízení a odpad a použije průmyslové vysavače k odstranění zbytků stavební suti, prachu a jiných nečistot.

10.3.16. Zhotovitel uloží rezervní materiály a výrobky a veškeré náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky na místo určené objednatelem. Zhotovitel zajistí, aby úložný prostor byl uzamykatelný.

10.3.17. Zhotovitel zajistí zaškolení a seznámení pracovníků objednatele s provozem, obsluhou a údržbou veškerého technického zařízení včetně zajištění návštěv specialistů subdodavatelů na staveništi za účelem potřebné instruktáže.

10.3.18. Po dokončení úklidu zhotovitel opustí zabezpečené staveniště a zamkne všechny přístupy.

10.3.19. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.

10.3.20. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

10.3.21. Objednatel zajistí za účelem předání díla zprávu TD a AD a svá stanoviska k již provedeným zkouškám v průběhu provádění díla a své doklady.

10.4. Zápis (protokol) o převzetí díla

V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany v pracovním pořádku harmonogram jeho přejímek.

V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepíše smluvní strany v zápise o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky a zároveň dohodnou lhůty pro jejich odstranění.

Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.

Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít nebo dílo převzal, jednalo-li se o ojedinělé drobné vady a nedodělky, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá bez zjevných vad, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

10.5. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle čl. XIII. těchto OP do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s těmito OP.

10.6. Zhotovitel vrátí objednateli klíče, které mu byly předány objednatelem při převzetí staveniště. Zhotovitel předá objednateli označené klíče od všech nově vybudovaných dveří, vrat, skříní, oken apod. Každá sada klíčů musí být pevně, srozumitelně a čitelně označena visačkou.

XI. Platební podmínky, náležitosti účetních a daňových dokladů

11.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele, která je závazným rozpočtem se zaručenou úplností. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele

jinak než formou dodatku ke smlouvě. Žádný zápis do stavebního deníku ani jiný zápis není způsobilý zvýšit cenu díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší nebo sníží cenu dílu, před jejich provedením formou dodatku ke smlouvě o dílo.

11.2. Práce nad rámec předmětu plnění smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou písemného dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

11.3.

a) V případě, že sjednaná cena díla nepřekročí 2.000.000,- Kč bez DPH, nebo je ve smlouvě o dílo sjednána úhrada ceny díla až po řádném dokončení díla a jeho převzetí objednatelem, je možné ve smlouvě o dílo sjednat tento způsob úhrady ceny díla:

Zálohová platba v maximální výši 25 % z celkové ceny díla bude objednatelem proplacena jedině na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Pokud se nejedná o režim přenesení daňové povinnosti (§92a ZDPH), je zhotovitel je povinen do 15 dnů od zaplacení zálohy vystavit a neprodleně doručit objednateli daňový doklad. Objednatel uhradí zbývající část ceny díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Procentuální limit pro zálohovou platbu se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňuje na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limit pro zálohovou platbu se uplatňuje na celkovou cenu díla včetně DPH.

V ostatních případech jsou možné tyto způsoby úhrady ceny díla:

b) Objednatel uhradí cenu díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Záloha není poskytována.

c) Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisují soupis provedených prací osoby oprávněné ze smlouvy o dílo. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

11.4. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

11.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený ve smlouvě.

11.6. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

11.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle smlouvy (např. je-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvní pokuty).

11.8. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti –

- označení příslušného odboru,
- IČ
- den splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
- odvolávka na smlouvu,
- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného účetního dokladu,
- soupis příloh.

11.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k opravě. V případě, že bude objednateli doručen daňový doklad s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené sazby DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, vrátí ji objednateli zhotoviteli k opravě. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

11.10. Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný

účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

XII. Smluvní pokuty

Není-li smlouvou sjednána smluvní pokuta, činí smluvní pokuta pro případ:

12.1. prodlení zhotovitele :

- a) s provedením díla 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta náleží objednateli i v případě prodlení zhotovitele s předáním dokladů objednateli dle smlouvy a těchto OP, a dále v případě, že zhotovitel nepředá objednateli všechny takové doklady. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat;
- b) se splněním kterékoli lhůty pro odstranění vad 0,5 % z ceny díla za každou lhůtu a každý započatý den prodlení zvlášť;

12.2. porušení:

- a) povinnosti zhotovitele spolupůsobení dle č. IV. odst. 4.6. těchto OP 0,5 % z ceny díla za každý započatý den, po který zhotovitel neplní takovou povinnost, až do splnění takové povinnosti. V případě, že zhotovitel splní povinnost po výzvě objednatele a ve lhůtě stanovené objednatelem, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat;
- b) některé z povinností stanovených v čl. IV. odst. 4.2. nebo IV. odst. 4.4. nebo IV. odst.4.5. těchto OP 1000,- Kč za každé porušení a každý den prodlení zvlášť, a to vždy až do splnění povinnosti.

12.3. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že předmět díla není řádně připraven k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že předmět díla nebyl připraven k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta ve výši 30.000,- Kč.

12.4 Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Takovou škodu může objednatel na zhotoviteli uplatnit samostatně, a to v celé její výši. Nárok na smluvní pokutu a náhradu škody nezaniká ani v případě odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

XIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

13.1. Zhotovitel nese od okamžiku převzetí staveniště do protokolárního převzetí předmětu díla bez zjevných vad a staveniště objednatelem nebezpečí škody a jiné nebezpečí bez ohledu na to, zda jsou práce přerušeny.

Odpovědnost zhotovitele je objektivní. Případná poškození věcí odstraní zhotovitel svým nákladem.

Není-li ve smlouvě anebo těchto OP uvedeno jinak, protokolárním převzetím předmětu díla a staveniště objednatelem přechází nebezpečí škody na díle a staveništi na objednatele.

Převzetí předmětu díla a staveniště objednatelem nemá vliv na odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem podle obecně závazných předpisů, ani na škodu způsobenou vadami díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

13.2. Objednatel je vlastníkem zhotovované věci. Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel okamžikem zabudování do stavby. Na zhotovitele nepřechází vlastnické právo ke zhotovované věci. To platí obdobně v případech, kdy předmětem díla je montáž, údržba, oprava nebo úprava věci.

XIV. Odpovědnost za vady – záruka

14.1. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinił objednatel. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, platí u strojních a speciálních dodávek záruční doba v délce stanovené v záručním listu výrobce. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

14.2. Plnění má vady, jestliže nebylo provedeno řádně podle smlouvy. Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce (plnění). Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemají vliv na zvýšení ceny plnění zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v projektové dokumentaci.

14.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615 občanského zákoníku.

Objednatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele vady jeho plnění nejpozději do konce záruční doby. Reklamací provádí objednatel písemně, v reklamaci vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad zhotovitelem s tím, že má právo:

- půjde-li o vady nepodstatné (§ 2107 OZ), na bezplatné a bezodkladné odstranění takových vad a nedodělků – opravou opravitelných částí předmětu plnění, výměnou neopravitelných částí, dodáním nedodaných částí - anebo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla,

- půjde-li o vady podstatné (§ 2106 OZ), má objednatel vedle nároků shora uvedených právo od smlouvy odstoupit, nebo žádat odstranění vady dodáním nové věci bez vady. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do 5ti dnů ode dne obdržení reklamacie zaslat objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává, nebo sdělí objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení reklamacie, nedohodne-li se s objednatelem na jiném termínu, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění, běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem.

Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu.

Délka záruční lhůty, pokud není ve smlouvě o dílo sjednána delší, je dva roky a u staveb pět let od protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve stanovené lhůtě, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených

práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí, nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

Práva a povinnosti z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla a ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku objektu, konstrukcí a zařízení. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění. Termín výstupní prohlídky určuje objednatel. Neposkytne-li zhotovitel potřebnou součinnost k provedení výstupní prohlídky, zejména nezajistí-li zhotovitel, i přes omluvu své nepřítomnosti, přítomnost svého zástupce při kontrolní prohlídce, který by se místo zhotovitele kontrolní prohlídky zúčastnil, může objednatel provést kontrolní prohlídku v nepřítomnosti zhotovitele.

XV. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

15.1. splněním.

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají především jejich splněním.

15.2. dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného dodatku ke smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

15.3. odstoupením od smlouvy

Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem. Ohledně podmínek pro odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany toto:

- zmaření účelu smlouvy – pokud by z jakéhokoliv důvodu, na který smluvní strany při podpisu smlouvy nepomyslely, nebo nemohly pomyslet, mohl být zmařen její účel, jsou objednatel i zhotovitel povinni neprodleně, nejpozději však do 14ti dnů ode dne, kdy taková skutečnost vyjde najevo, sjednat písemný dodatek, jímž účelu smlouvy bude dosaženo. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost takový dodatek uzavřít, může se druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit anebo obrátit na soud s návrhem na určení obsahu tohoto dodatku dle ust. § 1749 OZ. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek se považuje též, je-li účastník sice ochoten uzavřít, avšak za podmínek, které by jej oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňovaly,

- jednostranné odstoupení smluvní strany – kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem, zápisem ve stavebním deníku) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, tj. ihned poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Co smluvní strany považují za podstatné porušení smlouvy, je stanoveno ve smlouvě.

Odstoupí-li od smlouvy objednatel, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklým prodloužením termínu dokončení díla ve stejném rozsahu. V takovém případě bude na náklad zhotovitele operativně pořízeno a realizováno stanovisko expertů k provedení nezbytných činností, které by alespoň částečně vyhověly původním požadavkům objednatele. V případě, že od smlouvy odstoupí oprávněně zhotovitel, nese úhradu nákladů dle tohoto bodu objednatel.

15.4. zrušením smlouvy zaplacením odstupného

Smlouvu lze zrušit zaplacením odstupného, pokud tak smlouva stanoví a je-li v ní upravena výše odstupného.

15.5. dodatečnou nemožností plnění

Pro dodatečnou nemožnost plnění se použijí příslušná ustanovení OZ.

15.6. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

Zhotovitel je povinen po zániku smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla a provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich části jiné osobě.

Vypořádání bezdůvodného obohacení provede objednatel naturální restitucí a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do zániku smlouvy obohatil, přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Znalce k určení výše bezdůvodného obohacení určí a zaplatí objednatel. Zanikla-li smlouva z důvodu na straně zhotovitele, zhotovitel uhradí objednateli náklady na znalce.

XVI. Závěrečná ustanovení

16.1 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

16.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

16.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

16.4. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, je pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení rozhodná cena díla bez DPH.

16.5. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy nebo OP. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy nebo OP. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy nebo OP.

16.6. Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

Datum: 20.05.2019

Stavba : RProj1819

Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 43 Pha 4

Objednatel : Městská část Praha 4 - Antala Staška 80b, Praha 4

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : bude určen výběrovým řízením

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	7 288 116,00
DPH	15 %	1 093 217,00
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		8 381 333

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 č.p. 43 - stavební úpravy	3 999 184	3 477 552		521 633	47,7
02 č.p. 43 - oprava fasády a výměna oken	571 848	497 259		74 589	6,8
03 č.p. 43 - pergola	352 252	306 306		45 946	4,2
04 č.p. 65 - stavební úpravy	3 458 049	3 006 999		451 050	41,3
Celkem za stavbu	8 381 334	7 288 116	0	1 093 217	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 č.p. 43 - stavební úpravy	3 999 184	3 477 552		521 633	47,7
02	02 č.p. 43 - oprava fasády a výměna oken	571 848	497 259		74 589	6,8
03	03 č.p. 43 - pergola	352 252	306 306		45 946	4,2
04	04 č.p. 65 - stavební úpravy	3 458 049	3 006 999		451 050	41,3
	Celkem za stavbu	8 381 334	7 288 116	0	1 093 217	100,0

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	0,5	33 640				0
2 Základy a zvláštní zakládání	0,3	22 725				0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3,4	247 247				0
4 Vodorovné konstrukce	0,3	20 353				0
5 Komunikace	0,4	25 785				0
61 Úpravy povrchů vnitřní	5,3	388 389				0
62 Úpravy povrchů vnější	2,0	142 794				0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	2,4	171 622				0
64 Výplně otvorů	1,8	127 557				0
711 Izolace proti vodě	0,7		51 646			0
712 Živičné krytiny	0,2		15 771			0

713	Izolace tepelné	0,2		12 167			0
720	Zdravotechnická instalace	11,3		825 522			0
735	Otopná tělesa	2,9		208 471			0
762	Konstrukce tesařské	0,8		54 722			0
764	Konstrukce klempířské	0,3		24 692			0
765	Krytiny tvrdé	0,0		386			0
766	Konstrukce truhlářské	5,5		402 395			0
767	Konstrukce zámečnické	1,1		81 917			0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	4,3		311 007			0
776	Podlahy povlakové	0,1		6 597			0
781	Obklady keramické	1,8		130 920			0
783	Nátěry	0,4		32 679			0
784	Malby	3,3		242 309			0
787	Zasklivání	2,1		154 591			0
91	Doplňující práce na komunikaci	0,0	2 030				0
94	Lešení a stavební výtahy	1,4	102 673				0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních	3,1	226 839				0
96	Bourání konstrukcí	2,1	155 678				0
97	Prorážení otvorů	2,4	176 226				0
99	Staveništní přesun hmot	1,2	88 767				0
D96	Přesuny suší a vybouraných hmot	3,4	245 928				0
Int	Interiér	1,2		89 840			0
M21	Elektromontáže	13,5				987 090	0
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	20,3				1 477 140	0
Celkem za stavbu		100,0	2 178 252	2 645 634	0	2 464 230	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Celkem za stavbu	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	č.p. 43 - stavební úpravy	JKSO	
Objekt			SKP	
01		č.p. 43 - stavební úpravy	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
RProj1819		Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 43 Pha 4	Náklady na m.j.	0
Projektant		R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Městská část Praha 4 - Antala Staška 80b, Praha 4		
Dodavatel		bude určen výběrovým řízením	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	1 126 669	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	1 345 849	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	1 005 034	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	3 477 552	Zařízení staveniště - včetně veškerých záborů, sociální	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD) - IČ se zajištěním záborů, DI	0
ZRN+HZS		3 477 552		
ZRN+ost.náklady+HZS		3 477 552	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %		3 477 552 Kč
DPH	15,0 %		521 633 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			3 999 185 Kč

Poznámka :

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 43 P	Rozpočet :	01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	17 003	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	17 416	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	86 091	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	19 614	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	302 801	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	3 694	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	90 297	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	70 717	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	11 465	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	141 966	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	77 165	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	107 542	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	52 522	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	37 785	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	15 771	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	12 167	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	490 215	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	107 120	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	986	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	14 889	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	386	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	193 254	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	29 482	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	157 746	0	0	0
781 Obklady keramické	0	76 559	0	0	0
783 Nátěry	0	9 409	0	0	0
784 Malby	0	130 240	0	0	0
Int Interiér	0	69 840	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	528 649	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	476 385	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	128 376	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 126 669	1 345 849	0	1 005 034	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	3 477 552	0
Oborová přírážka	0	0,0	3 477 552	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	3 477 552	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	3 477 552	0
Zařízení staveniště - včetně veškerých záborů, sociálního zařízení pro zaměstnance, oplocení staveniště, uvedení prostor pro ZS do původního stavu, vyčištění ploch záborů	0	0,0	3 477 552	0
Kompletační činnost (ICD) - IC se zajištěním záborů, DIO a DIR, zajištění kolaudačního řízení, zajištění geometrického plánu, vložení informací do IPR a katastru	0	0,0	3 477 552	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Zemní práce						
1	139711101RT3	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4	m3	4,00	2 066,10	8 257,58
		výkres 1.1:				
		(1,4*0,4+0,6*0,62)*0,35		0,33		
		3,63*0,35		1,27		
		15,0*0,4*0,4		2,40		
2	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	4,00	86,04	343,88
3	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	4,00	216,31	864,53
4	162201210R00	Příplatek za dalš. 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	11,99	196,91	2 360,97
		3,9967*3		11,99		
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	4,00	254,14	1 015,72
6	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	39,97	19,59	782,95
		3,9967*10		39,97		
7	171201201R00	Oložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	4,00	16,68	66,66
8	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	4,00	135,80	542,75
9	174100050RA0	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkokiskem	m3	4,00	692,58	2 768,03
		po provedení kanalizace:				
		(1,4*0,4+0,6*0,62)*0,35		0,33		
		3,63*0,35		1,27		
		15,0*0,4*0,4		2,40		
Celkem za 1 Zemní práce						17 003,08
Díl: 2						
Základy a zvláštní zakládání						
10	285371211R00	Kotvy tyčové délky nad 5 m a D od 20 do 28 mm	m	39,90	436,50	17 416,35
		5,3+5,4+3,6+15,8+9,8		39,90		
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						17 416,35
Díl: 3						
Svislé a kompletní konstrukce						
11	310238211R00	Zazdivka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	0,97	4 636,60	4 493,79
		výkres 1.2:				
		0,57*1,07*0,45		0,27		
		0,58*1,09*0,43		0,27		
		0,6*1,06*0,665		0,42		
12	310239211R00	Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,50	4 335,90	2 146,27
		výkres 1.2:				
		montážní otvor:				
		1,0*1,1*0,45		0,50		
13	311231114R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5	m3	0,31	3 637,50	1 122,53
		výkres 1.2:				
		0,37*0,3*2,78		0,31		
14	317168111R00	Překlad POROTHERM plochý 115x71x1000 mm	kus	2,00	203,70	407,40
15	317168112R00	Překlad POROTHERM plochý 115x71x1250 mm	kus	8,00	272,57	2 180,56
16	317168116R00	Překlad POROTHERM plochý 115x71x2250 mm	kus	3,00	464,63	1 393,89
17	317234410R00	Vyzdivka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,05	5 305,90	257,87
		statika:				
		1,35*0,08*0,45		0,05		
18	317314150R00	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 500 mm	kus	8,00	339,50	2 716,00
		statika:				
		4*2		8,00		
19	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12	t	0,07	8 749,40	601,96
		statika:				
		9:				
		0,0321		0,03		

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		10: 0,0367		0,04		
20	342248109R00	Příčky POROTHERM 8 P+D na MVC 5, tl. 80 mm výkres 1.2: (0,225+0,66)*2,78	m2	2,46 2,46	445,90	1 097,05
21	342248112R00	Příčky POROTHERM 11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm výkres 1.2: 0,89*2,07 1,298*2,2-0,9*1,97 1,295*2,68-0,8*1,97 (3,986+2,095+1,38)*2,68-(0,8*1,97+0,7*1,97*2) 1,1*2,2-0,9*1,97 0,7*2,2 (2,515+2*0,885)*2,78-0,7*1,97 1,508*2,78-0,6*1,97 (3,386+0,495+0,65)*2,78-0,8*1,97 (6,475+1,794+2*0,215)*2,78-0,8*1,97*3 5*3	m2	81,69 1,84 1,08 1,89 15,66 0,65 1,54 10,53 3,01 11,02 19,46 15,00	572,30	46 749,41
22	342263410R00	Osazení revizních dvířek do 0,25 m2	kus	2,00	291,00	582,00
23	342264101R00	Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,25 m2	kus	2,00	291,00	582,00
24	342266111RW9	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky standard impreg. tl. 15 mm. bez izolace předstěny : výkres 1.2: 0,85*1,2+(1,2+0,85)*0,15 0,95*1,2+0,95*0,15 0,885*1,2+0,885*0,15 0,88*1,4+(1,4+0,88)*0,15 1,49*2,78 2,5*3,5	m2	18,27 1,33 1,28 1,19 1,57 4,14 8,75	679,00	12 405,94
25	342267112R00	Obklad trámů sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m obklad stoupaček: 2,61+2,68	m	5,29 5,29	873,00	4 618,17
26	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm statika: 1,35*0,08*2	m2	0,22 0,22	596,55	128,85
27	13331710	Úhelník rovnoramenný L jakost 11375 50x 50x 4 mm statika: 0,0367*1,08	t	0,04 0,04	26 190,00	1 037,12
28	13380510	Tyč průřezu I 80, střední, jakost oceli 11373 statika: 0,0321*1,08	t	0,03 0,03	29 100,00	1 009,77
29	55347638	Dvířka revizní se zámkem nerez 300x300 mm	kus	2,00	873,00	1 746,00
30	59591090	Dvířka do sádrokartonu 300/300 s tlačným zámkem	kus	2,00	407,40	814,80
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				86 091,39
Díl: 4	Vodorovné konstrukce					
31	411354236R00	Bednění stropů plech lesklý, vlna 50 mm tl. 1,0 mm statika: 2,53	m2	2,53 2,53	588,79	1 489,64
32	413232211R00	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm statika:	kus	4,00	98,94	395,76

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4		4,00		
33	413941121R00	Osazení válcovaných nosníků ve stropěch do č. 12 statika: 0,0417	t	0,04 0,04	8 749,40	364,85
34	416022121R00	Podhledy SDK,ocel.dvouúrov.křížový rošt,1x RB 12,5 podhledy: 2,53+2,43+2,25+1,14 trámky: 3,452+1,2*0,35+2,6*0,3+2,454*0,3+3,232*0,27	m2	14,61 8,35 6,26	639,23	9 339,66
35	416093121R00	Čelo podhledu SDK, v.do 500 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm trámky: 7,31*0,36+(1,2+0,35)*0,43+2,6*0,38+2,454*0,38+3,242*0,38+0,861*0,38	m2	6,78 6,78	776,00	5 259,57
36	430000000RA0	Stupeň betonový 30 x 15 cm, včetně bednění	m	1,50	970,00	1 455,00
37	13380615	Tyč průřezu I 100, střední, jakost oceli S235 statika: 0,0417*1,08	t	0,05 0,05	29 100,00	1 309,50
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				19 613,98
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
38	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových výkres 1.1: 3,97+5,75+19,46+6,83+2,66+7,87+3,46+17,73+1,96+5,49+6,75+18,74+3,09+18,01+15,08+6,25+5,86+2,45	m2	151,41 151,41	174,60	26 436,19
39	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	151,41	160,05	24 233,17
40	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS 5,3+5,4+3,6+15,8+9,8	m	39,90 39,90	77,60	3 096,24
41	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových výkres 1.1: 7,981*2,78 9,736*2,78 27,639*2,78-36,137 10,691*2,78-9,35 6,525*2,78-10,3316 13,998*2,78-3,954 9,467*2,78-18,936 21,901*2,78 5,921*2,78 22,646*2,5 6,863*2,61 6,334*2,61 17,9*2,61 10,428*2,61 20,211*2,68-31,9093 12,5*2,68 13,54*2,68-21,248 6,26*2,78	m2	491,01 22,19 27,07 40,70 20,37 7,81 34,96 7,38 60,88 16,46 56,62 17,91 16,53 46,72 27,22 22,26 33,50 15,04 17,40	141,62	69 537,25
42	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková na novém zdivu: výkres 1.2: 0,57*1,07*2 0,58*1,09*2 0,6*1,06*2	m2	156,33 1,22 1,26 1,27	313,31	48 979,75

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,0*1,1*2		2,20		
		0,89*2,07*2		3,68		
		(1,298*2,2-0,9*1,97)*2		2,17		
		(1,295*2,68-0,8*1,97)*2		3,79		
		((3,986+2,095+1,38)*2,68-(0,8*1,97+0,7*1,97*2))*2		31,32		
		(1,1*2,2-0,9*1,97)*2		1,29		
		0,7*2,2*2		3,08		
		((2,515+2*0,885)*2,78-0,7*1,97)*2		21,07		
		(1,508*2,78-0,6*1,97)*2		6,02		
		((3,386+0,495+0,65)*2,78-0,8*1,97)*2		22,04		
		((6,475+1,794+2*0,215)*2,78-0,8*1,97*3)*2		38,91		
		5*3+2*1*1		17,00		
43	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	25,20	677,06	17 064,08
		(0,8+2*1,93)*0,36		1,68		
		(1,13+2*1,34+1,0+2*2,05)*0,51		4,54		
		(1,04+2*1,89+1,07+2*1,84+1,04+2*1,86+1,02+2*1,88)*0,525		10,03		
		((1,25+2*1,79)*2+1,08+2*2,62)*0,56		8,95		
44	612434114R00	Omítkový sanační systém vnitřní	m2	33,27	679,00	22 591,69
		výkres 1.2:				
		6,867*2,0-0,6*1,97		12,55		
		(3,93+1,25)*2*2		20,72		
45	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	89,90	242,50	21 801,19
		výkres 1.2:				
		6,2*0,6		3,72		
		(2,095+2,5)*2*2,0-0,8*1,97		16,80		
		(2*0,75+1,03)*2,0+(1,38+0,95)*2*2,0-0,7*1,97		13,00		
		7,875*2,0-0,6*1,97		14,57		
		1,276*2,0		2,55		
		6,524-2,0-0,8*1,97-1,02*1,12+2*0,48*1,12		2,88		
		2,3*2,0		4,60		
		2,81*0,6		1,69		
		11,99*2,0-0,8*1,97		22,40		
		(1,6+0,885)*2*1,8-0,7*1,8		7,69		
46	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	491,01	140,65	69 060,96
		Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní				302 800,51
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
47	622311130RV1	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 60 mm zakončený stěrkou s výtlačnou tkaninou	m2	5,15	717,80	3 693,51
		pozn. 9:				
		(1,13+2*1,34)*0,16+(1,04+2*1,89+1,07+2*1,84)*0,15+(1,04+2*1,86+1,02+2*1,88)*0,325		5,15		
		Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější				3 693,51
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
48	631312121R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, do tl. 8 cm	m3	0,53	3 569,60	1 885,11
		po provedení kanalizace:				
		(1,4*0,4+0,6*0,62)*0,05		0,05		
		3,63*0,05		0,18		
		15*0,4*0,05		0,30		
49	631312131R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, nad tl. 8 cm	m3	1,06	3 511,40	3 708,74
		po provedení kanalizace:				
		(1,4*0,4+0,6*0,62)*0,1		0,09		
		3,63*0,1		0,36		

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		15*0,4*0,1		0,60		
50	631312141R00	Doplnění ryh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,45	4 112,80	1 846,24
		výkres 1.2:				
		3,288*0,15*0,1		0,05		
		(0,61+1,47)*0,15*0,1		0,03		
		(0,59+0,47)*0,15*0,1		0,02		
		0,63*0,15*0,1		0,01		
		1,5*0,15*0,1		0,02		
		0,8*0,15*0,1		0,01		
		0,86*0,15*0,1		0,01		
		0,9*0,15*0,1		0,01		
		(3,995+1,55+2,04+0,78)*0,15*0,1		0,13		
		(1,845+0,62)*0,15*0,1		0,04		
		2,215*0,15*0,1		0,03		
		2,29*0,19*0,1		0,04		
		1,32*0,325*0,1		0,04		
51	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,19	3 433,80	651,39
		S.1:				
		2,53*0,075		0,19		
52	631313511R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15	m3	0,25	3 084,60	780,40
		P1.4:				
		2,53*0,1		0,25		
53	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	0,19	861,36	163,40
		S.1:				
		2,53*0,075		0,19		
54	631319153R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 12cm	m3	0,25	430,68	108,96
		P1.4:				
		2,53*0,1		0,25		
55	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	0,19	261,90	49,68
		S.1:				
		2,53*0,075		0,19		
56	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,01	31 234,00	206,14
		S.1:				
		0,0066		0,01		
57	632413106R00	Potěr samoniv, ručně, tl. 6 mm	m2	138,46	397,70	55 065,54
		P1.1:				
		7,94*0,5+18,01+5,99+12,91+3,98+3,96+7,74+6,63+3,9+5,82+2,43		75,34		
		P1.2:				
		5,23+2,64+2,25+1,14+2,66+8,54+1,45		23,91		
		P1.3:				
		31,27+7,94		39,21		
58	632413130R00	Potěr ruční zpracování, tl. 30 mm	m2	69,23	349,20	24 175,12
		vypravení podkl.betonu:				
		P1.1:				
		(7,94*0,5+18,01+5,99+12,91+3,98+3,96+7,74+6,63+3,9+5,82+2,43)*0,5		37,67		
		P1.2:				
		(5,23+2,64+2,25+1,14+2,66+8,54+1,45)*0,5		11,96		
		P1.3:				
		(31,27+7,94)*0,5		19,61		
59	632443211R00	Potěr C 25, plocha do 100 m2, tl. 50 mm	m2	2,53	582,00	1 472,46

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		P1.4: 2,53		2,53		
60	632443212R00	Potěr C 25, do 100 m2, přípl. zkd 5 mm	m2	2,53	72,75	184,06
		P1.4: 2,53		2,53		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				90 297,24
Díl: 64		Výplně otvorů				
61	642941111RT3	Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do zdíva jednostranné pouzdro 800/1970 mm	kus	2,00	9 215,00	18 430,00
		D 08: 1		1,00		
		D 09: 1		1,00		
62	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	3,00	550,96	1 652,88
		D 04: 1		1,00		
		D 05: 1		1,00		
		D 06: 1		1,00		
63	642944121RU2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60x197 cm	kus	2,00	1 843,00	3 686,00
		D 07: 1		1,00		
		D 11: 1		1,00		
64	642944121RU3	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70x197 cm	kus	2,00	1 843,00	3 686,00
		D 03: 2		2,00		
65	642944121RU4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197 cm	kus	4,00	1 843,00	7 372,00
		D 02: 4		4,00		
66	642944121RU5	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90x197 cm	kus	2,00	1 940,00	3 880,00
		D 01: 2		2,00		
67	642952110RT4	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 197 x 80/7 - 19 buk	kus	2,00	14 550,00	29 100,00
		D 08: 1		1,00		
		D 09: 1		1,00		
68	553310331	Zárubeň ocelová 700x1970	kus	1,00	970,00	970,00
		D 05: 1		1,00		
69	553310332	Zárubeň ocelová 800x1970	kus	1,00	970,00	970,00
		D 06: 1		1,00		
70	553310333	Zárubeň ocelová 900x1970	kus	1,00	970,00	970,00
		D 04: 1		1,00		
Celkem za		64 Výplně otvorů				70 716,88

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94						
Lešení a stavební výtahy						
71	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	157,60	72,75	11 465,40
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						11 465,40
Díl: 95						
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
72	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	157,60	90,21	14 217,10
73	953941611R00	Osazení konzol ve zdivu cihelném	kus	4,00	339,50	1 358,00
		PHP:				
		4		4,00		
74	449 84120	Držák na hasicí přístroj	kus	4,00	97,00	388,00
75	950 00	Požární ucpávky	kpl	1,00	43 650,00	43 650,00
76	950 01	Dílenská dokumentace	kpl	1,00	4 850,00	4 850,00
77	950 02	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	9 700,00	9 700,00
78	950 03	Měření hluku pro kolaudaci	kpl	1,00	7 760,00	7 760,00
79	950 04	Inženýrská činnost	kpl	1,00	9 700,00	9 700,00
80	950 05	Infomační systém	kpl	1,00	29 100,00	29 100,00
81	950 06	Pomocné lešení	kpl	1,00	9 700,00	9 700,00
82	950 07	Horolezecké práce ve světlíku	kpl	1,00	4 365,00	4 365,00
83	950 08	Měření radonu	kpl	1,00	4 850,00	4 850,00
84	44984124	Přístroj hasicí práškový (hasicí schopnost 21A)	kus	4,00	582,00	2 328,00
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						141 966,10
Díl: 96						
Bourání konstrukcí						
85	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	59,65	106,70	6 364,79
		výkres 1.1:				
		3,288*2,78-0,9*1,97		7,37		
		(0,61+1,47)*2,78		5,78		
		(0,59+0,47)*2,78		2,95		
		0,63*2,78		1,75		
		1,5*2,78		4,17		
		0,8*2,78		2,22		
		0,86*2,2-0,6*1,97		0,71		
		0,9*2,2-0,6*1,97		0,80		
		(3,995+1,55+2,04+0,78)*2,78-0,6*1,97*2		20,89		
		(1,845+0,62)*2,78		6,85		
		2,215*2,78		6,16		
86	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	1,53	1 183,40	1 806,46
		výkres 1.1:				
		(2,29*2,78-0,8*1,97)*0,19		0,91		
		(1,32*2,78-0,9*1,97)*0,325		0,62		
87	965042221R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2	m3	1,04	3 007,00	3 126,68
		výkres 1.1:				
		pro kanalizaci:				
		(1,4*0,4+0,6*0,62)*0,15		0,14		
		15,0*0,4*0,15		0,90		
88	965042231R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,92	3 007,00	2 778,47
		výkres 1.1:				
		0,14:				
		2,53*0,15		0,38		
		pro kanalizaci:				
		3,63*0,15		0,54		
89	965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	0,71	3 007,00	2 146,10
		výkres 1.1:				

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		0.11: 5,49*0,13		0,71		
90	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% výkres 1.1: 3,97+5,75+19,46+6,83+2,66+7,87+3,46+17,73+1,96+5,49+6,75+18,74+3,09+18,01+15,08+6,25+5,86+2,45	m2	151,41	38,80	5 874,71
91	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	151,41	82,06	12 424,70
92	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 výkres 1.1: 13	kus	13,00	112,52	1 462,76
93	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 výkres 1.1: 0,57*1,07+0,6*1,06+0,58*1,09	m2	1,88	309,43	581,14
94	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2 výkres 1.1: 0,88*1,15 0,86*2,05	m2	2,78	309,43	858,67
95	968072246R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 4 m2 výkres 1.1: mříže: 1,25*1,79+1,08*2,62+1,21*1,79	m2	7,23	104,76	757,73
96	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 výkres 1.1: 0,6*1,97*6+0,8*1,97*4+0,9*1,97*3	m2	18,72	271,60	5 082,99
97	960 00	Demontáž a likvidace sloupku v m.č. 003	kpl	1,00	1 455,00	1 455,00
98	960 01	Demontáž a likvidace potrubí VZT 0,2+0,8+0,3+12,7+2,6+2,6+3,6+0,3+20	m	43,10	77,60	3 344,56
99	960 02	Demontáž a likvidace VZT jednotky	kpl	1,00	2 425,00	2 425,00
100	960 03	Demontáž a přemístění technologie prádelny	kpl	1,00	9 700,00	9 700,00
101	960 04	Přemístění vybavení prádelny do 1 km	kpl	1,00	2 425,00	2 425,00
102	960 05	Likvidace původního vybavení	m3	3,00	4 850,00	14 550,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				77 164,76
Díl: 97		Prorážení otvorů				
103	970031025R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 25 mm výkres 1.1: 2*0,554+3*0,677+2*0,543+2*0,742+0,702+0,776	m	7,19	1 940,00	13 942,78
104	971033331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.15cm, MVC pozn. 4: 2 pozn. 7: 4 pozn. 8: 1 22,5x22,5: 1	kus	8,00	61,60	492,80
105	971033341R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.30cm, MVC pozn. 4: 1	kus	1,00	110,58	110,58
106	971033351R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.45cm, MVC pozn. 4: 3	kus	3,00	244,44	733,32

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
107	971033461R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.60cm, MVC 52x45: 1	kus	1,00 1,00	584,91	584,91
108	971033561R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.60 cm, MVC výkres 1.1: 0,88*1,06*0,55	m3	0,51 0,51	1 678,10	860,87
109	971033651R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC výkres 1.1: 1,0*2,1*0,45	m3	0,95 0,95	1 037,90	980,82
110	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm výkres 1.1: 4	kus	4,00 4,00	223,10	892,40
111	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm 5,3+5,4+3,6+15,8+9,8	m	39,90 39,90	85,26	3 401,87
112	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm výkres 1.1: 4*1,35	m	5,40 5,40	206,61	1 115,69
113	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 % výkres 1.1: 3,97+5,75+19,46+6,83+2,66+7,87+3,46+17,73+1,96+5,49+6,75+18,74+3,09+18,01+15,08+6,25+5,86+2,45	m2	151,41 151,41	87,30	13 218,09
114	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 % výkres 1.1: 7,981*2,78 9,736*2,78 27,639*2,78-36,137 10,691*2,78-9,35 6,525*2,78-10,3316 13,998*2,78-3,954 9,467*2,78-18,936 21,901*2,78 5,921*2,78 22,646*2,5 6,863*2,61 6,334*2,61 17,9*2,61 10,428*2,61 20,211*2,68-31,9093 12,5*2,68 13,54*2,68-21,248 6,26*2,78	m2	491,01 22,19 27,07 40,70 20,37 7,81 34,96 7,38 60,88 16,46 56,62 17,91 16,53 46,72 27,22 22,26 33,50 15,04 17,40	43,65	21 432,71
115	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% výkres 1.1: (13,14+3,273+3,408+0,71)*2,0-(0,8*1,97*2+0,9*1,97) 4,675*2,0 6,525*2,0-0,8*1,97-1,02*1,12 2,636*1,5 9,468*2,0 6,341*2,0-0,6*1,97 20,214*2,0-(0,9*1,97+0,8*1,97+0,6*1,97*2+1,04*1,35+1,07*1,31) 11,5*2,0-(0,6*1,97+0,57*1,0)	m2	149,61 36,14 9,35 10,33 3,95 18,94 11,50 31,91 21,25	194,00	29 023,54

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		3,12*2,0		6,24		
116	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	149,61	138,71	20 751,83
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				107 542,22
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
117	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	60,16	873,00	52 521,92
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				52 521,92
Díl: 711		Izolace proti vodě				
118	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	41,74	18,92	789,72
		P1.3:				
		31,27+7,94		39,21		
		P1.4:				
		2,53		2,53		
119	711141559RT2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	41,74	223,10	9 312,19
		P1.3:				
		31,27+7,94		39,21		
		P1.4:				
		2,53		2,53		
120	711212005R00	Hydroizolační povlak - stěrka včetně penetrace	m2	26,30	271,60	7 143,35
		P1.2:				
		5,23+2,64+2,25+1,14+2,66+8,54+1,45		23,91		
		23,91*0,1		2,39		
121	711140026RAA	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 2x 2x ALP, 2x modifikovaný pás po provedení kanalizace:	m2	10,56	223,10	2 356,38
		(1,4*0,4+0,6*0,62)		0,93		
		3,63		3,63		
		15*0,4		6,00		
122	711 00	Napojení oprav izolace na stávající	m	21,12	145,50	3 073,54
		10,56*2		21,12		
123	62852010	Pás modifikovaný asfalt	m2	96,00	145,50	13 968,29
		41,74*2*1,15		96,00		
124	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	366,46	3,11	1 141,05
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				37 784,53
Díl: 712		Živičné krytiny				
125	712	Provedení krytiny ploché střechy vč.všech detailů (roh, prostupy atp.) pomocných prací a materiálů				
126	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	4,12	48,50	199,66
		S.1:				
		2,53		2,53		
		svislá:				
		6,347*0,25		1,59		
127	712341559RT1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	4,12	485,00	1 996,60
128	712371801RZ5	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC 1 vrstva - včetně fólie tl. 2,0 mm	m2	3,48	3 395,00	11 821,73
129	712391171R00	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie	m2	3,48	145,50	506,65
		S.1:				
		2,53		2,53		
		svislá:				
		6,347*0,15		0,95		
130	62852010	Pás modifikovaný asfalt	m2	4,73	145,50	688,83

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		S.1: 4,1167*1,15		4,73		
131	69366055	Geotextilie 300 g/m2	m2	4,05	22,31	90,40
		S.1: 2,53*1,15		2,91		
		0,9521*1,2		1,14		
132	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	153,03	3,06	467,58
		Celkem za 712 Živičné krytiny				15 771,44
Díl: 713		Izolace tepelné				
133	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	41,74	48,02	2 004,35
		P1.3: 31,27+7,94		39,21		
		P1.4: 2,53		2,53		
134	713141123R00	Izolace tepelná střech bodově lep. tmelem ,1vrstvá	m2	2,53	102,82	260,13
		S.1: 2,53		2,53		
135	713141131R00	Izolace tepelná střech plně lep.za studena,1vrstvá	m2	2,53	102,82	260,13
		S.1: 2,53		2,53		
136	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	41,74	24,25	1 012,20
137	713 00	Tepelné izolační podkladní prvky pro balkon.dveře	kus	2,00	485,00	970,00
138	28375704	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	0,41	1 261,00	520,67
		S.1: 2,53*0,16*1,02		0,41		
139	28375768.A	Deska izolační polystyrén EPS 150	m3	4,26	1 552,00	6 607,64
		P1.4: 41,74*0,1*1,02		4,26		
140	28375973	Deska spádová EPS 200	m3	0,15	1 940,00	300,31
		S.1: 2,53*(0,04+0,08)*0,5*1,02		0,15		
141	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	119,37	1,94	231,57
		Celkem za 713 Izolace tepelné				12 167,01
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
142	721 00	Provedení ZTI Kanalizace viz samostatná část PD	kpl	1,00	60 485,17	60 485,17
143	721 01	Provedení ZTI Kanalizace demontáže viz samostatná část PD	kpl	1,00	3 860,41	3 860,41
144	721 02	Provedení ZTI Kanalizace opravy viz samostatná část PD	kpl	1,00	49 558,84	49 558,84
145	722 00	Provedení ZTI Vodovod viz samostatná část PD	kpl	1,00	87 146,77	87 146,77
146	722 01	Provedení ZTI Vodovod demontáže viz samostatná část PD	kpl	1,00	5 760,11	5 760,11
147	722 02	Provedení ZTI Vodovod opravy viz samostatná část PD	kpl	1,00	9 417,91	9 417,91
148	725 00	Provedení ZTI Zařizovací předměty viz samostatná část PD	kpl	1,00	235 918,36	235 918,36
149	725 01	Provedení ZTI Zařizovací předměty demontáže viz samostatná část PD	kpl	1,00	8 558,05	8 558,05
150	728 00	Provedení ZTI Izolace tepelné pro ZTI viz samostatná část PD	kpl	1,00	6 166,30	6 166,30
151	P 720	Stavební připomoci	%	4 668,71	5,00	23 343,55
		Celkem za 720 Zdravotechnická instalace				490 215,47
Díl: 735		Otopná tělesa				
152	730 00	Provedení ÚT viz samostatná část PD	kpl	1,00	102 018,80	102 018,80
153	P 730	Stavební připomoci	%	1 020,18	5,00	5 100,90
		Celkem za 735 Otopná tělesa				107 119,70

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
154	762 00	D+M cementotřískové desky vč. kotvení L60x60x4	m2	1,16	776,00	898,61
		výkres 1.2:				
		1,158		1,16		
155	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	8,98	9,70	87,11
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				985,71
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
156	764	U všech klempířských prvků jsou součástí položek veškeré pomocné práce, materiály a doplňky				
157	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	3,49	70,81	247,13
		0,88+0,57+0,6+0,58+0,86		3,49		
158	764811244R00	Krytina hladká z lak. Pz svitků š. 1000 mm, do 30°	m2	1,90	1 455,00	2 764,50
		K 10:				
		1,9		1,90		
159	764812220R00	Oplechování okapů, tvrdá krytina, lak.Pz,rš 200 mm	m	1,31	242,50	317,68
		K 10c:				
		1,31		1,31		
160	764815211R00	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 200 mm	m	1,31	475,30	622,64
		K 11:				
		1,31		1,31		
161	764815810R00	Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 200/100 mm	kus	1,00	504,40	504,40
		K 11:				
		1		1,00		
162	764816131R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 290 mm	m	0,57	970,00	552,90
		K 08:				
		0,57		0,57		
163	764819212R00	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 100 mm	m	9,00	703,25	6 329,25
		K 12:				
		9		9,00		
164	K 10a	Oplechování styku se stěnou rš 220+140 lakovaný Pz plech	m	1,31	407,40	533,69
165	K 10b	Oplechování styku se stěnou rš 220+140 lakovaný Pz plech	m	2,90	407,40	1 181,46
166	K 10d	Oplechování kruhového prostupu VZT potrubí lakovaný Pz plech	kus	2,00	776,00	1 552,00
167	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	146,05	1,94	283,34
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				14 888,99
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
168	765901182R00	Fólie podstřešní vodotěsná pod plech.krytinu	m2	1,90	194,00	368,60
		K 10:				
		1,9		1,90		
169	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	3,68	4,85	17,85
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				386,45
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
170	766	Součástí dodávky a montáže oken a vchod.dveří jsou veškeré těsnící folie a krycí profily				
171	766441812U00	Dmž parapet deska	m	2,63	38,80	102,04
		0,88+0,57+0,6+0,58		2,63		
172	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	10,00	436,50	4 365,00
		D 02:				
		1+2+3		6,00		
		D 03:				
		2		2,00		
		D 07:				

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1		1,00		
		D 11:				
		1		1,00		
173	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevíracích 1kř.nad 0,8 m	kus	3,00	436,50	1 309,50
		D 01:				
		3		3,00		
174	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	2,00	436,50	873,00
		D 05:				
		1		1,00		
		D 06:				
		1		1,00		
175	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1kříd. nad 80 cm	kus	1,00	436,50	436,50
		D 04:				
		1		1,00		
176	766666112R00	Montáž dveří posuvných, osazení závěsu, 1kř.	kus	2,00	1 261,00	2 522,00
		D 08:				
		1		1,00		
		D 09:				
		1		1,00		
177	766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	3,00	485,00	1 455,00
		D 04:				
		1		1,00		
		D 05:				
		1		1,00		
		D 06:				
		1		1,00		
178	766669921R00	Montáž zámku	kus	18,00	48,50	873,00
		D 01:				
		3		3,00		
		D 02:				
		6		6,00		
		D 03:				
		2		2,00		
		D 04:				
		1		1,00		
		D 05:				
		1		1,00		
		D 06:				
		1		1,00		
		D 07:				
		1		1,00		
		D 08:				
		1		1,00		
		D 09:				
		1		1,00		
		D 11:				
		1		1,00		
179	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	24,00	242,50	5 820,00
		D 01:				
		3*2		6,00		
		D 02:				

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		6+3		9,00		
		D 03:				
		2		2,00		
		D 04:				
		1		1,00		
		D 05:				
		1		1,00		
		D 06:				
		1		1,00		
		D 07:				
		1		1,00		
		D 08:				
		1		1,00		
		D 09:				
		1		1,00		
		D 11:				
		1		1,00		
180	766694111R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm	m	1,00	130,95	130,95
		O 09:				
		1,0		1,00		
181	55440301	Madlo dveří	sada	6,00	2 910,00	17 460,00
		D 01:				
		3		3,00		
		D 02:				
		3		3,00		
182	766 01	Okopový plech	m2	2,64	3 104,00	8 194,56
		D 01:				
		3*0,9*0,2*2		1,08		
		D 02:				
		3*0,8*0,2*2		0,96		
		D 05:				
		0,7*0,2*2		0,28		
		D 06:				
		0,8*0,2*2		0,32		
183	766 02	Větrací dveřní mřížka	kus	1,00	582,00	582,00
		D 01:				
		1		1,00		
184	D 10	D+M stěna kabinky WC 1210x2020 vč. dveří	kus	1,00	17 460,00	17 460,00
185	O 01	D+M balkonových dveří typ EURO 880/1980	kus	1,00	16 975,00	16 975,00
186	O 09	D+M okna typ EURO 1000/1000	kus	1,00	6 499,00	6 499,00
187	O 10	D+M balkonových dveří typ EURO 860/2050	kus	1,00	16 975,00	16 975,00
188	54914620	Dveřní kování	kus	13,00	582,00	7 566,00
		D 01:				
		3		3,00		
		D 02:				
		3		3,00		
		D 03:				
		1		1,00		
		D 04:				
		1		1,00		
		D 05:				

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1		1,00		
		D 06:				
		1		1,00		
		D 08:				
		1		1,00		
		D 09:				
		1		1,00		
		D 11:				
		1		1,00		
189	54914621	Dveřní kování WC	kus	5,00	970,00	4 850,00
		D 02:				
		3		3,00		
		D 03:				
		1		1,00		
		D 07:				
		1		1,00		
190	54917015	Zavírač dveří hydraulický	kus	3,00	1 115,50	3 346,50
		D 04:				
		1		1,00		
		D 05:				
		1		1,00		
		D 06:				
		1		1,00		
191	54926043	Zámek	kus	18,00	145,50	2 619,00
		D 01:				
		3		3,00		
		D 02:				
		6		6,00		
		D 03:				
		2		2,00		
		D 04:				
		1		1,00		
		D 05:				
		1		1,00		
		D 06:				
		1		1,00		
		D 07:				
		1		1,00		
		D 08:				
		1		1,00		
		D 09:				
		1		1,00		
		D 11:				
		1		1,00		
192	60775303	Parapet interiéru šíře 230 mm s nosem	m	1,00	776,00	776,00
		O 09:				
		1,0		1,00		
193	611601211	Dveře vnitřní RAL plně 1kř. 60x197 cm	kus	2,00	3 395,00	6 790,00
		D 07:				
		1		1,00		
		D 11:				

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1		1,00		
194	611601212	Dveře vnitřní RAL plné 1kf. 70x197 cm	kus	2,00	3 395,00	6 790,00
		D 03:				
		2		2,00		
195	611601213	Dveře vnitřní RAL plné 1kf. 80x197 cm	kus	8,00	3 395,00	27 160,00
		D 02:				
		6		6,00		
		D 08:				
		1		1,00		
		D 09:				
		1		1,00		
196	611601214	Dveře vnitřní RAL plné 1kf. 90x197 cm	kus	3,00	3 395,00	10 185,00
		D 01:				
		3		3,00		
197	61165618	Dveře protipožární EI15 plné 70x197 cm	kus	1,00	6 305,00	6 305,00
		D 05:				
		1		1,00		
198	61165619	Dveře protipožární EI15 plné 80x197 cm	kus	1,00	6 305,00	6 305,00
		D 06:				
		1		1,00		
199	61165620	Dveře protipožární EI15 plné 90x197 cm	kus	1,00	6 305,00	6 305,00
		D 04:				
		1		1,00		
200	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1 910,30	1,16	2 223,59
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				193 253,64
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
201	767	Dodávka a montáž prvků vč. všech kotevních profilů, těsnění a povrchových úprav				
202	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	64,80	145,50	9 428,40
		čelní deska táhla:				
		64,8		64,80		
203	767 00	Repase a nátěr mříží	m2	7,23	1 072,86	7 760,00
		1,25*1,79+1,08*2,62+1,21*1,79		7,23		
204	767 01	D+M tyče pro závěs u sprchy	kpl	1,00	2 425,00	2 425,00
205	Z 02	D+M ocelového žárově zinkovaného úhelníku 60x60x4	m	7,00	368,60	2 580,20
206	Z 08	D+M přístřešku-žárově pozinkovaný, vč. výplně tepel.izolací a veškerých obkladů a nátěrů	kpl	1,00	4 365,00	4 365,00
207	13611258	Plech hladký jakost 11375.1 25x1000x2000 mm	t	0,07	33 950,00	2 420,64
		čelní deska táhla:				
		64,8*1,1/1000		0,07		
208	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	289,69	1,74	502,99
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				29 482,22
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
209	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	137,02	48,50	6 645,47
		P1.1:				
		7,94*0,5+18,01+5,99+12,91+3,98+3,96+7,74+6,63+3,9+5,82+2,43		75,34		
		P1.2:				
		5,23+2,64+2,25+1,14+2,66+8,54+1,45		23,91		
		P1.3:				
		31,27+7,94*0,5		35,24		
		P1.4:				
		2,53		2,53		

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
210	771445014R00	Obklad soklíků hutných, rovných, tmel, v. do 100 mm vč. úpravy podkladu a spárování 31,27+7,94+2,53+18,01+5,99+12,91+3,98+3,96+7,74+6,63+3,9+5,82+2,43	m	113,11	145,50	16 457,51
211	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel vč. úpravy podkladu a spárování	m2	137,02	388,00	53 163,76
212	771577114R00	Lišta přechodová 2*0,6+3*0,7+9*0,8+0,85+0,87+4*0,9	m	15,82	194,00	3 069,08
213	597642030	Dlažba dodávka 137,0200*1,1	m2	150,72	310,40	46 784,11
214	59764241	Dlažba - sokl - dodávka 113,1100*1,2	m	135,73	145,50	19 749,01
215	771 00	D+M dlažby dle pozn. 6	m2	1,66	1 455,00	2 412,39
216	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1 482,81	6,38	9 464,18
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				157 745,50
Díl:	781	Obklady keramické				
217	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady výkres 1.2: 6,2*0,6 (2,095+2,5)*2*2,0-0,8*1,97 (2*0,75+1,03)*2,0+(1,38+0,95)*2*2,0-0,7*1,97 7,875*2,0-0,6*1,97 1,276*2,0 6,524-2,0-0,8*1,97-1,02*1,12+2*0,48*1,12 2,3*2,0 2,81*0,6 11,99*2,0-0,8*1,97 (1,6+0,885)*2*1,8-0,7*1,8	m2	89,90	48,50	4 360,24
218	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele vč. přípravy podkladu a spárování	m2	89,90	388,00	34 881,90
219	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	100,00	58,20	5 820,00
220	597813565	Dodávka obkladu 89,9018*1,1	m2	98,89	242,50	23 981,31
221	781 00	D+M zrcadla lepeného do obkladu pozn. 11: 1,0*0,8*5	m2	4,00	1 164,00	4 656,00
222	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	736,99	3,88	2 859,52
Celkem za		781 Obklady keramické				76 558,97
Díl:	783	Nátěry				
223	783 00	Nátěr kovové zárubně jednodílové nové zárubně: 13 stávající zárubně: 3	kus	16,00	436,50	6 984,00
224	783 01	Nátěr ocelových konstrukcí	kpl	1,00	2 425,00	2 425,00
Celkem za		783 Nátěry				9 409,00
Díl:	784	Malby				
225	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x na omítky: 151,41+491,0129+156,33+25,2032+33,272+200,0 na SDK: 14,6108+6,7778	m2	1 078,62	19,40	20 925,16
226	784195412R00	Malba tekutá, 2 x na omítky	m2	1 057,23	40,74	43 071,47

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 01
Objekt :	01 č.p. 43 - stavební úpravy	č.p. 43 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
227	784195612R00	Malba tekutá bílá 2 x na SDK	m2	21,39	40,74	871,37
228	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	842,42	43,65	36 771,76
		----- 151,41+491,0129		642,42		
		----- schodiště: 200,0		200,00		
229	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	842,42	33,95	28 600,26
	Celkem za	784 Malby				130 240,03
Díl:	Int	Interiér				
230	I 02	D+M kuchyňské linky dl. 2700+2600	kus	1,00	48 500,00	48 500,00
231	I 03	D+M kuchyňské linky dl. 2000	kus	1,00	16 490,00	16 490,00
232	I 04	D+M skříňe na zakrytí výlevky	kus	1,00	4 850,00	4 850,00
	Celkem za	Int Interiér				69 840,00
Díl:	M21	Elektromontáže				
233	210 00	Provedení silnoproudé elektroinstalace viz samostatná část PD	kpl	1,00	503 475,55	503 475,55
234	P 021	Stavební připomoci	%	5 034,76	5,00	25 173,78
	Celkem za	M21 Elektromontáže				528 649,33
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
235	240 00	Provedení VZT viz samostatná část PD	kus	1,00	453 699,60	453 699,60
236	P 024	Stavební připomoci	%	4 536,99	5,00	22 684,95
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				476 384,55
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
237	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	62,65	250,00	15 663,21
238	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 190,40	15,00	17 856,06
239	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	62,65	709,00	44 420,87
240	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	250,61	60,00	15 036,68
241	979088212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	62,65	95,00	5 952,02
242	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	62,65	120,00	7 518,34
243	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	62,65	350,00	21 928,50
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				128 375,69

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	02 č.p. 43 - oprava fasády a výměna ok	JKSO	
Objekt		SKP	
02	č.p. 43 - oprava fasády a výměna oken	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	0
RProj1819	Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 43 Pha 4	Náklady na m.j.	0
Projektant	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Městská část Praha 4 - Antala Staška 80b, Praha 4		
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	346 019	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	151 241	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
ZRN	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	497 259	Zařízení staveniště - včetně veškerých záborů, sociální	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD) - IČ se zajištěním záborů, DI	0
	ZRN+HZS	497 259		
	ZRN+ost.náklady+HZS	497 259	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %	497 259 Kč
DPH	15,0 %	74 589 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		571 848 Kč

Poznámka :

28

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 43 P	Rozpočet : 02
Objekt :	02 č.p. 43 - oprava fasády a výměna oken	č.p. 43 - oprava fasády a výměna oken

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	91 200	0	0	0	0
5 Komunikace	7 449	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	139 100	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	77 894	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	6 629	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	2 703	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	10 193	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5 464	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	3 048	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	4 321	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	139 312	0	0	0
783 Nátěry	0	4 560	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	5 386	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	346 019	151 241	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	497 259	0
Oborová přírážka	0	0,0	497 259	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	497 259	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	497 259	0
Zařízení staveniště - včetně veškerých záborů, sociálního zařízení pro zaměstnance, oplocení staveniště, uvedení prostor pro ZS do původního stavu, vyčištění ploch záborů	0	0,0	497 259	0
Kompletační činnost (ICD) - IČ se zajištěním záborů, DIO a DIR, zajištění kolaudačního řízení, zajištění geometrického plánu, vložení informací do IPR a katastru	0	0,0	497 259	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 02
Objekt :	02 č.p. 43 - oprava fasády a výměna oken	č.p. 43 - oprava fasády a výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3						
Svislé a kompletní konstrukce						
1	380941112R00	Spřažení trhlín plaménkovými nerezovými kotvami	m	80,00	1 140,00	91 200,00
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						91 200,00
Díl: 5						
Komunikace						
2	591100020RA0	Chodník z dlažby podklad šterkodrt' po vybouraném soklu: (9,72+14,25+6,78)*0,3	m2	9,23	807,50	7 449,19
Celkem za 5 Komunikace						7 449,19
Díl: 62						
Úpravy povrchů vnější						
3	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení (0,98*(2,61-0,72)+1,23*1,78+1,23*1,76+1,06*1,75*3) (0,99*1,21+1,0*(2,05-0,57)+0,99*1,22*2) (0,88*(1,93-0,47)+0,88*1,2+0,88*0,9) (1,04*(2,68-0,75)+0,96*1,7*2+0,95*1,65+0,96*1,72+0,96*1,63*4) 0,98*0,72 (1,04*0,75+1,0*0,57+0,88*0,43)	m2	37,18 11,77 5,09 3,13 14,75 0,71 1,73	38,19	1 419,93
4	622421721R00	Oprava vněj.om.vápenné štuk. stěn,sl.II,do 10%,SMS	m2	215,29	132,05	28 429,20
5	622434114R00	Omítkový sanační systém vnější 9,72*0,72-0,98*0,72+2*0,72*0,15 (14,25+6,78+6,3)*(0,89+0,57)*0,5+(0,75+0,57+0,43)*2*0,2 -(1,04*0,75+1,0*0,57+0,88*0,43)	m2	25,43 6,51 20,65 -1,73	670,70	17 056,77
6	622471317RS7	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová 37,1808+215,2912-18,9225	m2	233,55 233,55	163,40	38 161,99
7	622471317RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová (14,25+6,78+6,3)*(0,89+0,57)*0,5+(0,75+0,57+0,43)*2*0,2 -(1,04*0,75+1,0*0,57+0,88*0,43)	m2	18,92 20,65 -1,73	163,40	3 091,94
8	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 215,2912+25,4313	m2	240,72 240,72	53,11	12 784,77
9	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem odstranění štuky: 215,2912+25,4313	m2	240,72 240,72	136,80	32 930,84
10	622 00	Doplnění omítky na čelních deskách táhel	kus	11,00	475,00	5 225,00
Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější						139 100,45
Díl: 94						
Lešení a stavební výtahy						
11	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m 37,1808+215,2912+25,4313+4*1,2*6,55	m2	309,34 309,34	61,75	19 101,95
12	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 309,3433*2	m2	618,69 618,69	42,75	26 448,85
13	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	309,34	36,10	11 167,29
14	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	309,34	15,30	4 732,95
15	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 309,3433*2	m2	618,69 618,69	0,33	204,17
16	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	309,34	10,36	3 204,80
17	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m 2*2,0+9,72	m	13,72 13,72	475,00	6 517,00
18	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 13,72*2	m	27,44 27,44	190,00	5 213,60
19	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	13,72	95,00	1 303,40
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						77 894,01
Díl: 95						
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 02
Objekt :	02 č.p. 43 - oprava fasády a výměna oken	č.p. 43 - oprava fasády a výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
20	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	37,18	101,65	3 779,43
21	950 00	Výrobní dokumentace oken a vchodových dveří	kpl	1,00	2 850,00	2 850,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 629,43
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
22	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	7,68	172,90	1 327,98
		0,99*1,21		1,20		
		0,96*1,72		1,65		
		0,95*1,65		1,57		
		0,96*1,7*2		3,26		
23	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	4,35	142,50	620,47
		1,23*1,78		2,19		
		1,23*1,76		2,16		
24	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	4,62	163,40	754,52
		1,0*2,05+2,62*0,98		4,62		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				2 702,97
Díl: 97	Prorážení otvorů					
25	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 10 %	m2	215,29	33,25	7 158,43
		57,52		57,52		
		$-(0,98*(2,61-0,72)+1,23*1,78+1,23*1,76+1,06*1,75*3)+(0,98*2*(2,61-0,72)+1,23+2*1,78+1,23+2*1,76+(1,06+2*1,75)*3)*0,15$		-7,57		
		$39,35-(0,99*1,21+1,0*(2,05-0,57)+0,99*1,22*2)+(0,99+2*1,21+1,0+2*(2,05-0,57)+(0,99+2*1,22)*2)*0,15$		36,39		
		$56,57-(0,88*(1,93-0,47)+0,88*1,2+0,88*0,9)+(0,88+2*(1,93-0,47)+0,88+2*1,2+0,88+2*0,9)*0,15$		54,90		
		82,93		82,93		
		$-(1,04*(2,68-0,75)+0,96*1,7*2+0,95*1,65+0,96*1,72+0,96*1,63*4)$		-14,75		
		$(1,04+2*(2,68-0,75)+(0,96+2*1,7)*2+0,95+2*1,65+0,96+2*1,72+(0,96+2*1,63)*4)*0,15$		5,87		
26	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	6,51	190,00	1 236,67
		$9,72*0,72-0,98*0,72+2*0,72*0,15$		6,51		
27	978041110R00	Odstranění KZS EPS F tl. 100 mm s omítkou	m2	18,92	95,00	1 797,64
		$(14,25+6,78+6,3)*(0,89+0,57)*0,5+(0,75+0,57+0,43)*2*0,2$		20,65		
		$-(1,04*0,75+1,0*0,57+0,88*0,43)$		-1,73		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				10 192,74
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
28	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	9,59	570,00	5 463,87
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				5 463,87
Díl: 711	Izolace proti vodě					
29	711823121RT6	Montáž nopové fólie svíse včetně dodávky fólie	m2	17,30	171,00	2 957,87
		$(9,72+14,25+6,78+3,845)*0,5$		17,30		
30	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	29,57	3,05	90,17
Celkem za		711 Izolace proti vodě				3 048,05
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
31	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	7,28	71,25	518,70
		$0,99+0,96+0,95+0,96*2+1,23*2$		7,28		
32	764816127R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 270 mm	m	0,99	522,50	517,28
		K 01:				
		0,99		0,99		
33	764816131RT2	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 310 mm	m	2,46	570,00	1 402,20
		K 06:				
		1,23		1,23		

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 02
Objekt :	02 č.p. 43 - oprava fasády a výměna oken	č.p. 43 - oprava fasády a výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		K 07: 1,23		1,23		
34	764816133R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 330 mm	m	3,83	475,00	1 819,25
		K 02: 0,96		0,96		
		K 03: 0,95		0,95		
		K 04: 0,96		0,96		
		K 05: 0,96		0,96		
35	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	42,57	1,48	63,09
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				4 320,51
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
36	766	Součástí dodávky a montáže oken a vchod.dveří jsou veškeré těsnící folie a krycí profily				
37	766441812U00	Dmtž parapet deska 1,13+1,04+1,07+1,04+1,02+1,25*2	m	7,80	36,77	286,81
				7,80		
38	766694121R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm 1,13+1,04+1,07+1,04+1,02+1,25*2	m	7,80	266,00	2 074,80
				7,80		
39	766 00	Šířková úprava parapetů	m	7,80	28,50	222,30
40	De 01	D+M vnějších dveří 1000x2050	kus	1,00	23 750,00	23 750,00
41	De 02	D+M vnějších dveří 980x2620	kus	1,00	28 500,00	28 500,00
42	O 02	D+M okna typu EURO 990x1210	kus	1,00	7 790,00	7 790,00
43	O 03	D+M okna typu EURO 960x1720	kus	1,00	10 820,50	10 820,50
44	O 04	D+M okna typu EURO 950x1650	kus	1,00	10 502,25	10 502,25
45	O 05	D+M okna typu EURO 960x1700	kus	1,00	10 830,00	10 830,00
46	O 06	D+M okna typu EURO 960x1700	kus	1,00	10 830,00	10 830,00
47	O 07	D+M okna typu EURO 1230x1780	kus	1,00	14 250,00	14 250,00
48	O 08	D+M okna typu EURO 1230x1760	kus	1,00	13 965,00	13 965,00
49	60775308	Parapet interiér šíře 500 mm s nosem 7,8*1,1	m	8,58	475,00	4 075,50
				8,58		
50	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1 379,00	1,03	1 414,85
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				139 312,01
Díl:	783	Nátěry				
51	783 01	Nátěry stávajících klempířských prvků	kpl	1,00	4 560,00	4 560,00
	Celkem za	783 Nátěry				4 560,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
52	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,77	237,50	657,13
53	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	52,57	14,25	749,13
54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,77	673,55	1 863,63
55	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	11,07	57,00	630,85
56	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,77	90,25	249,71
57	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,77	114,00	315,42
58	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,77	332,50	919,99
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				5 385,86

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	03	č.p. 43 - pergola	JKSO	
Objekt			SKP	
03		č.p. 43 - pergola	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
RProj1819		Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 43 Pha 4	Náklady na m.j.	0
Projektant		R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Městská část Praha 4 - Antala Staška 80b, Praha 4		
Dodavatel		bude určen výběrovým řízením	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	58 336	Ztížené výrobní podmínky	0	
Z	PSV celkem	247 970	Oborová přírážka	0	
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
ZRN	celkem	306 306	Zařízení staveniště - včetně veškerých záborů, sociálních	0	
HZS		0	Kompletační činnost (IČD) - IČ se zajištěním záborů, DI	0	
ZRN+HZS		306 306			
ZRN+ost.náklady+HZS		306 306	Ostatní náklady celkem	0	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %			306 306 Kč	
DPH	15,0 %			45 946 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				352 252 Kč	

Poznámka :

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 43 P	Rozpočet : 03
Objekt :	03 č.p. 43 - pergola	č.p. 43 - pergola

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	11 282	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	5 308	0	0	0	0
5 Komunikace	18 336	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	2 030	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	2 880	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	3 456	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	9 932	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	819	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	53 737	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	5 483	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	21 631	0	0	0
783 Nátěry	0	11 710	0	0	0
787 Zasklívání	0	154 591	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	5 111	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	58 336	247 970	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	306 306	0
Oborová přírážka	0	0,0	306 306	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	306 306	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	306 306	0
Zařízení staveniště - včetně veškerých záborů, sociálního zařízení pro zaměstnance, oplocení staveniště, uvedení prostor pro ZS do původního stavu, vyčištění ploch záborů	0	0,0	306 306	0
Kompletační činnost (ICD) - IC se zajištěním záborů, DIO a DIR, zajištění kolaudačního řízení, zajištění geometrického plánu, vložení informací do IPR a katastru	0	0,0	306 306	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 03
Objekt :	03 č.p. 43 - pergola	č.p. 43 - pergola

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu výkres 1.1: 11,549	m2	11,55	67,10	774,94
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 výkres 1.2: 0,6*0,6*0,8*6	m3	1,73	2 044,80	3 533,41
3	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	1,73	85,15	147,14
4	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	1,73	214,08	369,93
5	162201210R00	Příplatek za dalš. 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 1,728*3	m3	5,18	194,88	1 010,26
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,73	251,52	434,63
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 1,728*10	m3	17,28	19,39	335,06
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	1,73	16,51	28,53
9	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním VP 1: 20,0	m2	20,00	19,20	384,00
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	1,73	134,40	232,24
11	111200001RA0	Odstranění křovin a stromů do 100 mm, likvidace výkres 1.1: 8,5	m2	8,50	192,00	1 632,00
12	180 00	Dosázení trvalek do záhonu	m2	5,00	480,00	2 400,00
Celkem za 1 Zemní práce						11 282,14
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						
13	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20 výkres 1.2: 0,6*0,6*0,8*6	m3	1,73	3 072,00	5 308,42
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						5 308,42
Díl: 5 Komunikace						
14	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm VP 1: 20,0	m2	20,00	384,00	7 680,00
15	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	20,00	211,20	4 224,00
16	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm výkres 1.2: 18,7	m	18,70	96,00	1 795,20
17	592451124	Dlažba zámková tl. 6 cm přírodní 20*1,05	m2	21,00	220,80	4 636,80
Celkem za 5 Komunikace						18 336,00
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						
18	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 50/5/25 výkres 1.2: 3,4+6,21	m	9,61	211,20	2 029,63
Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci						2 029,63
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
19	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	20,00	144,00	2 880,00
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						2 880,00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
20	953943122R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 5 kg / kus	kus	6,00	192,00	1 152,00

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 03
Objekt :	03 č.p. 43 - pergola	č.p. 43 - pergola

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výkres 1.2: 6		6,00		
21	31175285	Patka sloupku	kus	6,00	384,00	2 304,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 456,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
22	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	17,24	576,00	9 932,48
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				9 932,48
Díl: 711		Izolace proti vodě				
23	711823121RT6	Montáž nopové fólie svíse včetně dodávky fólie (5,2+4,0)*0,5	m2	4,60 4,60	172,80	794,88
24	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	7,94	3,08	24,47
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				819,35
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
25	762332110R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2 výkres 1.2: 80/120: 7,2	m	7,20 7,20	220,80	1 589,76
26	762332120R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2 výkres 1.2: 80/180: (21,6+3,7+3,8+3,9+4,0+1,85) 140/140: (8,55+9,0)	m	56,40 38,85 17,55	220,80	12 453,12
27	762332130R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm2 výkres 1.2: 160/180: (6,4+5,6)	m	12,00 12,00	316,80	3 801,60
28	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy výkres 1.2: 7,2*0,08*0,12 (21,6+3,7+3,8+3,9+4,0+1,85)*0,08*0,18 (8,55+9,0)*0,14*0,14 (6,4+5,6)*0,16*0,18	m3	1,32 0,07 0,56 0,34 0,35	960,00	1 265,38
29	605158633	Hranol konstrukční masivní KVH Si 80x120 mm l=5 m výkres 1.2: 7,2*0,08*0,12*1,1	m3	0,08 0,08	24 480,00	1 860,48
30	605158636	Hranol konstrukční masivní KVH Si 80x180 mm l=5 m výkres 1.2: (21,6+3,7+3,8+3,9+4,0+1,85)*0,08*0,18*1,1	m3	0,62 0,62	24 480,00	15 064,99
31	605158661	Hranol konstrukční masivní KVH Si 140x140 mm l=5 m výkres 1.2: (8,55+9,0)*0,14*0,14*1,1	m3	0,38 0,38	24 480,00	9 263,23
32	605158664	Hranol konstrukční masivní KVH Si 160x180 mm l=5 m výkres 1.2: (6,4+5,6)*0,16*0,18*1,1	m3	0,38 0,38	18 240,00	6 934,85
33	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	522,00	2,88	1 503,36
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				53 736,77
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
34	K 09a	Oplechování pergoly u styku se stěnou rš 280 + 140 žárově pozinkováno	m	5,20	480,00	2 496,00
35	K 09b	Oplechování pergoly u styku se stěnou rš 200 žárově pozinkováno	m	3,90	384,00	1 497,60

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 03
Objekt :	03 č.p. 43 - pergola	č.p. 43 - pergola

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
36	K 09c	Oplechování pergoly u styku se stěnou rš 350 žárově pozinkováno	m	3,50	403,20	1 411,20
37	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	54,04	1,44	77,82
		Celkem za 764 Konstrukce klempířské				5 482,62
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
38	767 00	D+M list skleněné střechy	m	48,22	432,00	20 831,04
		ukončovací lišty:				
		5,15+3,89		9,04		
		spojovací lišta:				
		5,68		5,68		
		přítlačný a podkladní profil:				
		33,5		33,50		
39	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	208,31	3,84	799,91
		Celkem za 767 Konstrukce zámečnické				21 630,95
Díl: 783		Nátěry				
40	783726700R00	Nátěr lazurovací tesařských konstr. 2x	m2	41,07	225,60	9 265,39
41	783782221R00	Nátěr tesařských konstrukcí - proti škůdcům	m2	41,07	59,52	2 444,49
		výkres 1.2:				
		7,2*(0,08+0,12)*2		2,88		
		(21,6+3,7+3,8+3,9+4,0+1,85)*(0,08+0,18)*2		20,20		
		(8,55+9,0)*0,14*4		9,83		
		(6,4+5,6)*(0,16+0,18)*2		8,16		
		Celkem za 783 Nátěry				11 709,88
Díl: 787		Zasklívání				
42	787 00	Skleněná střecha pergoly	m2	20,00	7 584,00	151 680,00
43	998787201R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 6 m	%	1 516,00	1,92	2 910,72
		Celkem za 787 Zasklívání				154 590,72
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
44	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,60	240,00	623,65
45	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	49,37	14,40	710,96
46	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,60	680,64	1 768,66
47	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	10,39	57,60	598,70
48	979088212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	2,60	91,20	236,99
49	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	2,60	115,20	299,35
50	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	2,60	336,00	873,10
		Celkem za D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				5 111,40

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	04 č.p. 65 - stavební úpravy	JKSO	
Objekt		SKP	
04	č.p. 65 - stavební úpravy	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	0
RProj1819	Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 43 Pha 4	Náklady na m.j.	0
Projektant	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Městská část Praha 4 - Antala Staška 80b, Praha 4		
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	647 228	Ztížené výrobní podmínky
Z	PSV celkem	900 574	Oborová přírážka
R	M práce celkem	1 459 197	Přesun stavebních kapacit
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
ZRN celkem		3 006 999	Zařízení staveniště - včetně veškerých záborů, sociální
HZS		0	Kompletační činnost (IČD) - IČ se zajištěním záborů, DI
ZRN+HZS		3 006 999	
ZRN+ost.náklady+HZS		3 006 999	Ostatní náklady celkem
			0
Vypracoval		Za zhotovitele	
Za objednatele			
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %		3 006 999 Kč
DPH	15,0 %		451 050 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			3 458 049 Kč

Poznámka :

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 43 P	Rozpočet : 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	5 354	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	69 955	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	739	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	85 589	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	81 324	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	56 840	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	10 433	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	74 787	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	75 810	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	58 491	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	20 849	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	9 994	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	335 307	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	101 352	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	69 829	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	30 804	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	153 262	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	6 597	0	0	0
781 Obklady keramické	0	54 361	0	0	0
783 Nátěry	0	7 000	0	0	0
784 Malby	0	112 069	0	0	0
Int Interiér	0	20 000	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	458 441	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	1 000 755	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	107 055	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	647 228	900 574	0	1 459 197	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	3 006 999	0
Oborová přírážka		0,0	3 006 999	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	3 006 999	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	3 006 999	0
Zařízení staveniště - včetně veškerých záborů, sociálního zařízení pro zaměstnance, oplocení staveniště, uvedení prostor pro ZS do původního stavu, vyčištění ploch záborů	0	0,0	3 006 999	0
Kompletační činnost (ICD) - IC se zajištěním záborů, DIO a DIR, zajištění kolaudačního řízení, zajištění geometrického plánu, vložení informací do IPR a katastru	0	0,0	3 006 999	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139711101RT3	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 výkres 2.1: 4,36*0,8*0,35	m3	1,22	2 130,00	2 600,30
2	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	1,22	88,70	108,28
3	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	1,22	223,00	272,24
4	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 1,2208*3	m3	3,66	203,00	743,47
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,22	262,00	319,85
6	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 1,2208*10	m3	12,21	20,20	246,60
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	1,22	17,20	21,00
8	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	1,22	140,00	170,91
9	174100050RA0	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkokopiskem	m3	1,22	714,00	871,65
Celkem za		1 Zemní práce				5 354,31
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
10	310236251R00	Zazdívka otvorů pl.0, 09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm výkres 2.1: 1	kus	1,00	231,00	231,00
11	317168111R00	Překlad POROTHERM plochý 115x71x1000 mm výkres 2.4: 1	kus	1,00	210,00	210,00
12	317168117R00	Překlad POROTHERM plochý 115x71x2500 mm výkres 2.3: 1 výkres 2.4: 1	kus	2,00	450,00	900,00
13	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC výkres 2.3: 1,85*0,1*0,15	m3	0,03	5 470,00	152,07
14	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 výkres 2.3: 0,0236 výkres 2.4: (0,0049+0,0086)	t	0,04	9 020,00	334,64
15	340237212R00	Zazdívka otvorů pl.0,25m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm výkres 2.4: 2	kus	2,00	200,00	400,00
16	340239212R00	Zazdívka otvorů pl.4 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm výkres 2.3: 00,8*1,97	m2	1,58	611,00	962,94
17	342248112R00	Příčky POROTHERM 11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm výkres 2.3: 3,45*2,6-0,8*1,97 výkres 2.4: 0,6*2,0 (2,215+1,6)*2,6-0,7*1,97 1,5*2,6-0,65*2,0	m2	19,73	650,00	12 827,10
18	342263410R00	Osazení revizních dvířek do 0,25 m2	kus	2,00	300,00	600,00
19	342266111RA1	Obklad stěn sádkokartonem na ocelovou konstrukci desky standard tl. 12,5 mm 2x. bez izolace	m2	36,65	920,00	33 714,96

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výkres 2.3:				
		(0,5+0,15+1,07)*2,6		4,47		
		2,0*1,2*3+(1,2+2,0)*0,15*3		8,64		
		1,15*1,2+(1,2+1,15)*0,1		1,62		
		0,78*1,6+0,78*0,15		1,37		
		1,485*1,6+1,485*0,15		2,60		
		výkres 2.4:				
		1,6*2,1+1,6*0,1		3,52		
		0,88*1,2+0,88*0,15		1,19		
		0,88*2,6		2,29		
		(0,25+0,6)*2,6		2,21		
		2,5*3,5		8,75		
20	342267112R00	Obklad trámů sádkartone m třístranný do 0,5/0,5 m	m	7,80	800,00	6 240,00
		výkres 2.3:				
		3*2,6		7,80		
21	340 00	Uzavření instalačního jádra 2x SDK tl. 15 mm PO	kus	3,00	3 500,00	10 500,00
		výkres 2.3:				
		2		2,00		
		výkres 2.4:				
		1		1,00		
22	13331712	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 50x50x4 mm	t	0,01	27 000,00	394,20
		výkres 2.4:				
		(0,0049+0,0086)*1,08		0,01		
23	13331762	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 70x70x6 mm	t	0,03	27 000,00	688,50
		výkres 2.3:				
		0,0236*1,08		0,03		
24	55347638	Dvířka revizní se zámkem nerez 300x300 mm	kus	2,00	900,00	1 800,00
		Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce				69 955,41
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
25	416022123R00	Podhled SDK, ocel. dvouúrov. křížový rošt, 1x RBI 12,5	m2	1,14	650,00	739,38
		výkres 2.4:				
		1,3*0,875		1,14		
		Celkem za 4 Vodorovné konstrukce				739,38
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
26	602011177R00	Omítka stěn tenkovrstvá	m2	130,00	170,00	22 100,00
		stěrkové omítky:				
		výkres 2.3:				
		80		80,00		
		výkres 2.4:				
		50		50,00		
27	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	149,47	323,00	48 278,16
		štukové omítky:				
		výkres 2.3:				
		70		70,00		
		výkres 2.4:				
		40		40,00		
		na nové zdivo:				
		výkres 2.3:				
		(3,45*2,6-0,8*1,97)*2		14,79		
		výkres 2.4:				
		0,6*2,0*2		2,40		

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		$((2,215+1,6)*2,6-0,7*1,97)*2$		17,08		
		$(1,5*2,6-0,65*2,0)*2$		5,20		
28	612451121R00	Omitka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	60,84	250,00	15 210,50
		výkres 2.3:				
		$(1,485+3,45)*2*1,6-(1,5+0,8)*1,6$		12,11		
		$(3,55+3,45)*2*1,6-0,8*1,75*2$		19,60		
		$(1,78+0,78)*2*1,6-0,6*1,6$		7,23		
		výkres 2.4:				
		$(0,6+0,72+0,86)*2,0$		4,36		
		$(0,875+1,3)*2*2,0-0,65*2,0$		7,40		
		$(0,88+1,47)*2*2,0-0,6*1,97$		8,22		
		$(2*0,6+2,0)*0,6$		1,92		
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				85 588,66
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
29	631312121R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, do tl. 8 cm	m3	0,17	3 680,00	641,79
		po provedení kanalizace:				
		$4,36*0,8*0,05$		0,17		
30	631312131R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, nad tl. 8 cm	m3	0,35	3 620,00	1 262,66
		po provedení kanalizace:				
		$4,36*0,8*0,1$		0,35		
31	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,93	4 240,00	3 922,42
		výkres 2.3:				
		$(1,28+2,84+1,0+1,59)*0,15*0,1$		0,10		
		výkres 2.4:				
		$(1,02+1,11)*0,15*0,1$		0,03		
		$(1,16+1,2)*0,18*0,1$		0,04		
		$15,0*0,5*0,1$		0,75		
32	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	0,17	888,00	154,87
33	632413106R00	Potěr samoniv, ručně, tl. 6 mm	m2	132,18	390,00	51 550,20
		výkres 2.3:				
		P2.1:				
		$16,97+9,79+14,01+4,86+4,45+5,76+17,33$		73,17		
		P2.2:				
		$1,27+11,65$		12,92		
		výkres 2.4:				
		P2.1:				
		$13,9+13,32+3,84+6,21+3,2$		40,47		
		P2.2:				
		$4,48+1,14$		5,62		
34	632413130R00	Potěr ruční zpracování, tl. 30 mm	m2	66,09	360,00	23 792,40
		výkres 2.3:				
		P2.1:				
		$(16,97+9,79+14,01+4,86+4,45+5,76+17,33)*0,5$		36,59		
		P2.2:				
		$(1,27+11,65)*0,5$		6,46		
		výkres 2.4:				
		P2.1:				
		$(13,9+13,32+3,84+6,21+3,2)*0,5$		20,24		
		P2.2:				
		$(4,48+1,14)*0,5$		2,81		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				81 324,34

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 64 Výplně otvorů						
35	642941111RT3	Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do zdíva jednostranné pouzdro 800/1970 mm	kus	2,00	9 500,00	19 000,00
		D 03:				
		1		1,00		
		D 04:				
		1		1,00		
36	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	5,00	568,00	2 840,00
		D 01:				
		4		4,00		
		D 02:				
		1		1,00		
37	642952110RT4	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 197 x 80/7 - 19 buk	kus	2,00	15 000,00	30 000,00
		D 03:				
		1		1,00		
		D 04:				
		1		1,00		
38	553310332	Zárubeň ocelová 800x1970	kus	5,00	1 000,00	5 000,00
		D 01:				
		4		4,00		
		D 02:				
		1		1,00		
Celkem za 64 Výplně otvorů						56 840,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
39	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	139,11	75,00	10 433,25
		93,02+46,09		139,11		
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						10 433,25
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
40	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	139,11	93,00	12 937,23
41	953941611R00	Osazení konzol ve zdívu cihelném	kus	4,00	350,00	1 400,00
		PHP:				
		4		4,00		
42	449 84120	Držák na hasicí přístroj	kus	4,00	100,00	400,00
43	950 00	Požární ucpávky	kpl	1,00	23 000,00	23 000,00
44	950 01	Dílenská dokumentace	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
45	950 02	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
46	950 03	Měření hluku pro kolaudaci	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00
47	950 04	Inženýrská činnost	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
48	950 05	Informační systém	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
49	950 08	Měření radonu	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
50	950 09	Utěsnění prostupů ve fasádě	kpl	1,00	1 250,00	1 250,00
51	44984124	Přístroj hasicí práškový (hasicí schopnost 21A)	kus	4,00	1 200,00	4 800,00
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						74 787,23
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
52	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	1,64	5 000,00	8 192,50
		výkres 2.1:				
		1,45*2,26*0,5		1,64		
53	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	19,40	92,00	1 785,17
		výkres 2.1:				
		(1,28+2,84+1,0+1,59)*2,6-0,6*1,97*2-0,64*1,9		13,87		
		výkres 2.2:				

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,02*2,6		2,65		
		1,11*2,6		2,89		
54	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,88	1 220,00	1 074,70
		výkres 2.2:				
		((1,16+1,2)*2,6-0,6*2,07)*0,18		0,88		
55	965042231R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,94	3 100,00	2 900,67
		výkres 2.1:				
		3,75*1,1*0,1		0,41		
		4,36*0,8*0,15		0,52		
56	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	25,36	40,00	1 014,40
57	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	25,36	84,60	2 145,46
		výkres 2.1:				
		1,43+3,61		5,04		
		výkres 2.2:				
		17,32+3,0		20,32		
58	968072245R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 2 m2	m2	2,00	177,00	354,00
		výkres 2.1:				
		dem.mříže:				
		1,0*2,0		2,00		
59	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	16,15	280,00	4 523,12
		výkres 2.1:				
		0,8*1,97*6+0,6*1,97*2		11,82		
		výkres 2.2:				
		0,8*1,97*2+0,6*1,97		4,33		
60	960 00	Demontáž ventilátoru	kus	1,00	200,00	200,00
61	960 01	Demontáž ventil. mřížek	kus	4,00	30,00	120,00
62	960 03	Demontáž technologie prádely a žehlírny	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
63	960 05	Likvidace původního vybavení	m3	10,00	5 000,00	50 000,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				75 810,01
Díl: 97		Prorážení otvorů				
64	970031250R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 250 mm	m	1,35	5 000,00	6 750,00
		výkres 2.4:				
		pozn. 4:				
		4*0,15		0,60		
		pozn. 5:				
		5*0,15		0,75		
65	970031300R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 300 mm	m	0,30	6 500,00	1 950,00
		výkres 2.4:				
		pozn. 5:				
		2*0,15		0,30		
66	970051250R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 250 mm	m	0,45	5 500,00	2 475,00
		výkres 2.3:				
		pozn. 4:				
		3*0,15		0,45		
67	970251150R00	Řezání železobetonu hl. řezu 150 mm	m	0,09	600,00	54,00
		výkres 2.3:				
		(0,45*0,1)*2		0,09		
68	970251350R00	Řezání železobetonu hl. řezu 350 mm	m	3,67	1 000,00	3 670,00
		výkres 2.2:				
		4*0,33*2		2,64		
		výkres 2.3:				

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(0,2+0,315)*2		1,03		
69	971033331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.15cm, MVC	kus	5,00	63,50	317,50
		výkres 2.3:				
		pozn. 5:				
		3		3,00		
		výkres 2.4:				
		pozn. 3:				
		2		2,00		
70	971033431R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.15cm, MVC	kus	2,00	63,50	127,00
		výkres 2.4:				
		pozn. 5:				
		2		2,00		
71	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	m2	2,05	128,00	262,40
		výkres 2.1:				
		1,0*2,05		2,05		
72	971042451R00	Vybourání otvorů zdi betonové pl. 0,25 m2, tl.45cm	kus	3,00	1 390,00	4 170,00
		výkres 2.2:				
		2		2,00		
		výkres 2.3:				
		1		1,00		
73	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 15 cm	m	3,70	213,00	788,10
		výkres 2.3:				
		2*1,85		3,70		
74	976085311R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2	kus	1,00	77,50	77,50
		výkres 2.2:				
		1		1,00		
75	976085411R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy nad 0,6 m2	kus	1,00	92,40	92,40
		výkres 2.1:				
		1		1,00		
76	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	110,00	77,50	8 525,00
		štukové omítky:				
		výkres 2.3:				
		70		70,00		
		výkres 2.4:				
		40		40,00		
77	978013211R00	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	130,00	80,00	10 400,00
		stěrkové omítky:				
		výkres 2.3:				
		80		80,00		
		výkres 2.4:				
		50		50,00		
78	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	55,80	200,00	11 160,72
		výkres 2.1:				
		(1,28+0,86)*2*1,85-0,64*1,85		6,73		
		(0,1+0,61+1,15)*1,53		2,85		
		výkres 2.2:				
		(3,45+5,0)*2*1,85-0,8*1,85*2-0,6*1,85		27,20		
		(1,09+1,02)*2*1,85-0,6*1,85		6,70		
		(1,47+0,88)*2*1,53-0,6*1,53		6,27		
		(1,47+1,11)*2*1,53-0,6*1,53*2		6,06		
79	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	53,65	143,00	7 671,42

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za		97 Prorážení otvorů				58 491,04
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
80	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	24,53	850,00	20 849,21
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				20 849,21
Díl:	711	Izolace proti vodě				
81	711212005R00	Hydroizolační povlak - stěrka včetně penetrace výkres 2.3: P2.2: 1,27+11,65 výkres 2.4: P2.2: 4,48+1,14 (0,875+1,3)*2*2,0-0,65*2,0	m2	25,94 12,92 5,62 7,40	280,00	7 263,20
82	711140016RAA	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 1x ALP, 1x modifikovaný pás po provedení kanalizace: 4,36*0,8	m2	3,49 3,49	250,00	872,00
83	711 00	Napojení oprav izolace na stávající po provedení kanalizace: (4,36+0,8)*2	m	10,32 10,32	150,00	1 548,00
84	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	96,83	3,21	310,82
Celkem za		711 Izolace proti vodě				9 994,02
Díl:	720	Zdravotnická instalace				
85	721 00	Provedení ZTI Kanalizace viz samostatná část PD	kpl	1,00	114 293,90	114 293,90
86	721 01	Provedení ZTI Kanalizace demontáže viz samostatná část PD	kpl	1,00	4 472,58	4 472,58
87	721 02	Provedení ZTI Kanalizace opravy viz samostatná část PD	kpl	1,00	43 053,36	43 053,36
88	722 00	Provedení ZTI Vodovod viz samostatná část PD	kpl	1,00	71 213,52	71 213,52
89	722 01	Provedení ZTI Vodovod demontáže viz samostatná část PD	kpl	1,00	6 133,64	6 133,64
90	722 02	Provedení ZTI Vodovod opravy viz samostatná část PD	kpl	1,00	12 029,00	12 029,00
91	725 00	Provedení ZTI Zařizovací předměty viz samostatná část PD	kpl	1,00	58 667,02	58 667,02
92	725 01	Provedení ZTI Zařizovací předměty demontáže viz samostatná část PD	kpl	1,00	3 611,81	3 611,81
93	728 00	Provedení ZTI Izolace tepelné pro ZTI viz samostatná část PD	kpl	1,00	5 865,00	5 865,00
94	P 720	Stavební připomoci	%	3 193,39	5,00	15 966,95
Celkem za		720 Zdravotnická instalace				335 306,78
Díl:	735	Otopná tělesa				
95	730 00	Provedení ÚT viz samostatná část PD	kpl	1,00	96 525,25	96 525,25
96	P 730	Stavební připomoci	%	965,25	5,00	4 826,25
Celkem za		735 Otopná tělesa				101 351,50
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
97	766	Součástí dodávky a montáže oken a vchod.dveří jsou veškeré těsnící folie a krycí profily				
98	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, bez kukátka D 01: 4 D 02: 1	kus	5,00 4,00 1,00	450,00	2 250,00
99	766666112R00	Montáž dveří posuvných, osazení závěsu, 1kř. D 03: 1 D 04:	kus	2,00 1,00	1 300,00	2 600,00

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1		1,00		
100	766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	5,00	250,00	1 250,00
		D 01:				
		4		4,00		
		D 02:				
		1		1,00		
101	766669921R00	Montáž zámku	kus	7,00	50,00	350,00
		D 01:				
		4		4,00		
		D 02:				
		1		1,00		
		D 03:				
		1		1,00		
		D 04:				
		1		1,00		
102	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	7,00	250,00	1 750,00
		D 01:				
		4		4,00		
		D 02:				
		1		1,00		
		D 03:				
		1		1,00		
		D 04:				
		1		1,00		
103	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	1,00	138,00	138,00
104	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	1,00	163,00	163,00
105	54914620	Dveřní kování	kus	7,00	600,00	4 200,00
		D 01:				
		4		4,00		
		D 02:				
		1		1,00		
		D 03:				
		1		1,00		
		D 04:				
		1		1,00		
106	54917015	Zavírač dveří hydraulický	kus	5,00	1 150,00	5 750,00
		D 01:				
		4		4,00		
		D 02:				
		1		1,00		
107	54926043	Zámek	kus	7,00	150,00	1 050,00
		D 01:				
		4		4,00		
		D 02:				
		1		1,00		
		D 03:				
		1		1,00		
		D 04:				
		1		1,00		
108	611601213	Dveře vnitřní RAL plné 1kř. 80x197 cm	kus	2,00	3 500,00	7 000,00
		D 03:				

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a 4	Rozpočet: 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1		1,00		
		D 04:				
		1		1,00		
109	61165619	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm	kus	4,00	7 500,00	30 000,00
		D 01:				
		4		4,00		
110	61165628	Dveře požární EI45 80x197 cm	kus	1,00	12 500,00	12 500,00
		D 02:				
		1		1,00		
111	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	690,00	1,20	828,00
		Celkem za				69 829,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
112	767	Dodávka a montáž prvků vč. všech kotevnicích profilů, těsnění a povrchových úprav				
113	767 00	Repase a nátěr mříží	m2	2,00	1 106,04	2 212,08
		výkres 2.1:				
		1,0*2,0		2,00		
114	767 01	D+M tyče pro závěs u sprchy	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
115	Z 01	D+M šachtový plechový poklop pro vložení dlažby 1200x1200	kus	1,00	8 500,00	8 500,00
116	Z 03	D+M komínek z ocel. plechů tl. 10 mm k vyztužení otvoru 330x330	kus	1,00	950,00	950,00
117	Z 04	D+M komínek z ocel. plechů tl. 10 mm k vyztužení otvoru 330x280	kus	1,00	950,00	950,00
118	Z 05	D+M komínek z ocel. plechů tl. 10 mm k vyztužení otvoru 330x230	kus	1,00	950,00	950,00
119	Z 06	D+M šachtový plechový poklop pro vložení dlažby 600x900	kus	1,00	7 000,00	7 000,00
120	Z 07	D+M šachtový plechový poklop pro vložení dlažby 700x1000	kus	1,00	7 200,00	7 200,00
121	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	302,62	1,79	541,69
		Celkem za				30 803,77
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
122	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	132,18	50,00	6 609,00
		výkres 2.3:				
		P2.1:				
		16,97+9,79+14,01+4,86+4,45+5,76+17,33		73,17		
		P2.2:				
		1,27+11,65		12,92		
		výkres 2.4:				
		P2.1:				
		13,9+13,32+3,84+6,21+3,2		40,47		
		P2.2:				
		4,48+1,14		5,62		
123	771445014R00	Obklad soklíků hutných, rovných, tmel, v. do 100 mm vč. úpravy podkladu a spárování	m	108,78	150,00	16 317,00
		výkres 2.3:				
		P2.1:				
		16,97+9,79+14,01+4,45+5,76+17,33		68,31		
		výkres 2.4:				
		P2.1:				
		13,9+13,32+3,84+6,21+3,2		40,47		
124	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel vč. úpravy podkladu a spárování	m2	132,18	400,00	52 872,00
125	771577114R00	Lišta přechodová	m	9,47	200,00	1 894,00
		výkres 2.3:				

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		0,8*3+0,9*2		4,20		
		výkres 2.4:				
		2*0,6+0,7+3*0,8+0,97		5,27		
126	597642030	Dlažba dodávka	m2	145,40	320,00	46 527,36
		132,1800*1,1		145,40		
127	59764241	Dlažba - sokl - dodávka	m	130,54	150,00	19 580,40
		108,7800*1,2		130,54		
128	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1 437,99	6,58	9 461,97
		Celkem za				153 261,73
Díl:	776	Podlahy povlakové				
129	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	58,16	13,00	756,08
		výkres 2.1:				
		14,01+17,63		31,64		
		výkres 2.2:				
		13,32+3,15+3,84+6,21		26,52		
130	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	58,16	100,00	5 816,00
131	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	65,72	0,38	24,97
		Celkem za				6 597,05
Díl:	781	Obklady keramické				
132	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	60,84	50,00	3 042,10
		výkres 2.3:				
		(1,485+3,45)*2*1,6-(1,5+0,8)*1,6		12,11		
		(3,55+3,45)*2*1,6-0,8*1,75*2		19,60		
		(1,78+0,78)*2*1,6-0,6*1,6		7,23		
		výkres 2.4:				
		(0,6+0,72+0,86)*2,0		4,36		
		(0,875+1,3)*2*2,0-0,65*2,0		7,40		
		(0,88+1,47)*2*2,0-0,6*1,97		8,22		
		(2*0,6+2,0)*0,6		1,92		
133	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele vč.přípravy podkladu a spárování	m2	60,84	400,00	24 336,80
134	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	120,00	60,00	7 200,00
135	597813565	Dodávka obkladu	m2	66,93	250,00	16 731,55
		60,8420*1,1		66,93		
136	781 00	D+M zrcadla lepeného do obkladu	m2	0,80	1 200,00	960,00
		výkres 2.4:				
		pozn. 6:				
		1,0*0,8		0,80		
137	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	522,70	4,00	2 090,80
		Celkem za				54 361,25
Díl:	783	Nátěry				
138	783 00	Nátěr kovové zárubně jednokřídlové	kus	10,00	450,00	4 500,00
		nové zárubně:				
		5		5,00		
		stávající zárubně:				
		5		5,00		
139	783 01	Nátěr ocelových konstrukcí	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
		Celkem za				7 000,00
Díl:	784	Malby				
140	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	1 065,64	20,00	21 312,80
		na omítku:				

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1819 Stav.úpravy v obj. DPS Branická č.p. 65 a	Rozpočet: 04
Objekt :	04 č.p. 65 - stavební úpravy	č.p. 65 - stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		130,0+149,468+557,138+200 na SDK: 27,8967+1,1375		1 036,61 29,03		
141	784195412R00	Malba tekutá, 2 x na omítky	m2	1 036,61	42,00	43 537,45
142	784195612R00	Malba tekutá bílá 2 x na SDK	m2	29,03	42,00	1 219,44
143	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	757,14	35,00	26 499,83
		výkres 2.3: (3,45+5,11)*2*2,6*2+(3,45+1,82)*2*2,6*2+2*1,82*2,6+(3,45+7,08)*2*2,6*2+2*3,45*2,6*2+93,02		391,71		
		výkres 2.4: (3,45+7,08)*2*2,6+2*3,45*2,6*2+3,07*2,6*2+(1,57+0,88)*2*2,6+46,09		165,43		
		schodiště: 200		200,00		
144	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	557,14	35,00	19 499,83
	Celkem za	784 Malby				112 069,35
Díl: Int	Interiér					
145	I 01	D+M kuchyňské linky dl. 2000	kus	1,00	20 000,00	20 000,00
	Celkem za	Int Interiér				20 000,00
Díl: M21	Elektromontáže					
146	210 00	Provedení silnoproudé elektroinstalace viz samostatná část PD	kpl	1,00	436 610,60	436 610,60
147	P 021	Stavební přípomoci	%	4 366,11	5,00	21 830,53
	Celkem za	M21 Elektromontáže				458 441,13
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení					
148	240 00	Provedení VZT viz samostatná část PD	kus	1,00	953 100,45	953 100,45
149	P 024	Stavební přípomoci	%	9 531,00	5,00	47 655,00
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				1 000 755,45
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
150	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	31,04	1 400,00	43 455,31
151	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	31,04	250,00	7 759,88
152	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	589,75	15,00	8 846,26
153	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	31,04	709,00	22 007,01
154	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	124,16	60,00	7 449,48
155	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	31,04	95,00	2 948,75
156	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	31,04	120,00	3 724,74
157	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	31,04	350,00	10 863,83
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				107 055,25

Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 43 v ul. Branická, Praha 4 - k.ú. Braník zdravotně technické instalace				Objedna- vatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4			
				Datum:	43 344,00	Vyprac.:	M. Tichý	
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t		
				jedn. cena	celkem	jednotky	celkem	
1,00	část A 01 Kanalizace				60 485,17		0,08	
2,00	Potrubí z litinových trub - dešťové DN 100	m	1,50	1 725,00	2 587,50	0,03	0,04	
3,00	Odpadní potrubí z polypropylenu, odolávající vysokým teplotám, vyráběné podle ČSN EN 1451-1. Plastové potrubí HT Plus - vnitřní systém odpadního potrubí.				0,00			
4,00	DN 50	m	10,00	241,50	2 415,00	0,00	0,00	
5,00	DN 110	m	9,00	424,35	3 819,15	0,00	0,01	
6,00	Kanalizační systém z neměkčeného PVC kruhové tuhosti SN 4, vyráběný dle ČSN EN 13476-2 a v souladu s ČSN EN 1401-1 je určen jako kanalizační systém pro svodná potrubí pod budovami, kanalizační přípojky a stokové sítě s výškou krytí až 4 m. KG-Systém (PVC)® SN 4 - kanalizační trubky a tvarovky				0,00			
7,00	DN 110	m	6,00	424,35	2 546,10	0,00	0,01	
8,00	DN 125	m	12,00	488,75	5 865,00	0,00	0,02	
9,00	Montáž plastového potrubí				0,00			
10,00	DN 32 - 50	m	10,00	277,15	2 771,50	0,00	0,00	
11,00	DN 110	m	15,00	424,35	6 365,25	0,00	0,00	
12,00	DN 125	m	12,00	488,75	5 865,00	0,00	0,00	
13,00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 50x1,8	kus	9,00	115,00	1 035,00	0,00	0,00	
14,00	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 110x2,2	kus	5,00	138,00	690,00	0,00	0,00	
15,00	Střešní vtok DN110 se svislým odtokem pro ploché střechy, s PVC pevnou izolační přírubou pro navaření měkkých PVC fólií, s elektrickým ohřevem se samoregulací (10-30W, 230V), se záchytným košem.	kus	1,00	4 866,80		0,00	0,00	
16,00	Podomítková zápachová uzávěrka DN50 pro umyvadla s vyjímatelnou vložkou tvořící zápachový uzávěr, pro přípojovací soupravu DN32.	kpl	1,00	1 918,20	1 918,20	0,00	0,00	
17,00	Přípojovací souprava 5/4" z pochromované mosazi, výškově nastavitelná.	kpl	1,00	575,00	575,00	0,00	0,00	
18,00	Podlahová vpust DN40/50 s ležatým odtokem s pevnou izolační přírubou, sifonová vložka proti vysychání, plast 123x123mm/nerez mříž 115x115mm	kpl	2,00	2 415,00	4 830,00	0,00	0,00	
19,00	Lapač střešních splavenin DN110/125 s košem pro zachytávání nečistot, se suchou a nezámraznou klapkou proti zápachu, čistícím víčkem a vylamovacími těsníci kroužky potrubních svodů 75, 90, 100 a 110mm. S garantovaným průtokem 360 - 390 l/min.	kus	1,00	2 924,45		0,00	0,00	
20,00	Zkouška těsnosti kanalizace - vodou do DN 125	m	38,50	40,25	1 549,63	0,00	0,00	
21,00	Zkouška těsnosti kanalizace - vodou do DN 200	m	18,00	46,00	828,00	0,00	0,00	
22,00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m	t	0,08	115 000,00	9 033,60	0,00	0,00	

Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 43 v ul. Branická, Praha 4 - k.ú. Braník zdravotně technické instalace				Objedna- Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, vateř: Praha 4			
				Datum: 43 344,00		Vyprac.: M. Tichý	
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
				jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
23,00	část A 02 Vodovod				87 146,77		0,12
24,00	Plastové potrubí PP-typ 3 (PPR), S 3,2 (PN 16) - studená a teplá voda				0,00		
25,00	Ø 20x2,8	m	85,00	165,60	14 076,00	0,00	0,01
26,00	Ø 25x3,5	m	21,00	207,00	4 347,00	0,00	0,00
27,00	Montáž rozvodů vody z plastů Ø 20	m	85,00	165,60	14 076,00	0,00	0,02
28,00	Montáž rozvodů vody z plastů Ø 25	m	21,00	207,00	4 347,00	0,00	0,01
29,00	Kovové objímky d 20 - 110, včetně upevňovacího materiálu	kpl	116,60	112,70	13 140,82	0,00	0,03
30,00	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněného PE do D 20	m	85,00	46,00	3 910,00	0,00	0,00
31,00	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněného PE do D 25	m	21,00	51,75	1 086,75	0,00	0,00
32,00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	30,00	115,00	3 450,00	0,00	0,00
33,00	Kulový kohout, chromovaný max. 28 - 42 bar, max. 185°C, červená páčka.				0,00		
34,00	DN 20 - G 3/4"	kus	4,00	226,55	906,20	0,00	0,00
35,00	Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 20 - G 3/4"	kus	4,00	115,00	460,00	0,00	0,00
36,00	Bytové vodoměry antimagnetické, suchoběžné, jednovtokové, PN 10, klasické, DN 15 l=80 a l=110 mm G 3/4B, DN 20 l=130 mm G 1B. Antimagnetická ochrana - vícepólový magnet. Vodorovná i svislá montáž.				0,00		
37,00	DN 15/SV - 2,5 m3/hod. (110 mm)	kus	2,00	431,25	862,50	0,00	0,01
38,00	DN 15/TV - 2,5 m3/hod. (110 mm)	kus	2,00	431,25	862,50	0,00	0,01
39,00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchob. G 1/2"	kus	4,00	172,50	690,00	0,00	0,01
40,00	Tlakové zkoušky potrubí ocel. nebo plast. do DN 50	m	106,00	34,50	3 657,00	0,00	0,02
41,00	Proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	106,00	57,50	6 095,00	0,00	0,00
42,00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech H do 6 m	t	0,12	126 500,00	15 180,00	0,00	0,00
43,00	část A 05 Zařizovací předměty				235 918,36		0,57
44,00	Univerzální montážní prvek s nádržkou do stěny pro závěsné WC je určen pro montáž do lehkých sádkartonových příček nebo k instalaci před masivní stěnu za použití čtyř upevňovacích bodů.	kpl	2,00	7 494,55		0,02	0,04
					14 989,10		
45,00	Montážní prvek pro závěsné WC s velkým vyložení do 70 cm, v.112 cm, se splachovací nádržkou pod omítku tl. 12 cm, samostatně stojící, zesílený, vhodný pro tělesně postižené.		1,00	14 207,10	14 207,10	0,02	0,02
46,00	Stavební souprava pro předstěnovou montáž	kpl	3,00	614,10	1 842,30	0,00	0,01
47,00	Souprava pro tlumení hluku	kpl	3,00	115,00	345,00	0,00	0,00
48,00	Ovládací tlačítko pro 2 množství splachování nádržek pod omítku, provedení plast Alpská bílá.	kpl	2,00	1 236,25	2 472,50	0,00	0,00
49,00	Krycí deska k zakrytí servisního otvoru u splachovacích nádržek pod omítku při použití oddáleného tlačítka, plast alpská bílá.	kpl	1,00	2 822,10	2 822,10	0,00	0,00
50,00	Umyvadlo (500x410x185) s 1 otvorem pro baterii + instalační sada	kpl	3,00	1 290,30	3 870,90	0,01	0,03

Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 43 v ul. Branická, Praha 4 - k.ú. Braník zdravotně technické instalace				Objedna- Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, vatel: Praha 4			
				Datum: 43 344,00		Vyprac.: M. Tichý	
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
				jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
51,00	Umývátko (400x310x145) s 1 otvorem pro baterii na levé straně + instalační sada	kpl	1,00	1 201,75	1 201,75	0,01	0,01
52,00	Závěsný klozet, hluboké splachování, bez sedátka	kpl	2,00	1 914,75	3 829,50	0,02	0,03
53,00	Duroplastové sedátko s poklopem s antibakteriální úpravou, kovové úchyty	kpl	2,00	657,80	1 315,60	0,00	0,01
54,00	Závěsný klozet, hluboké splachování, PRO TĚLESNĚ POSTIŽENÉ	kpl	1,00	4 646,00	4 646,00	0,02	0,02
55,00	Duroplastové sedátko bez poklopu ocelové úchyty.	kpl	1,00	700,35	700,35	0,00	0,00
56,00	Prodlužovací přívodní trubka	kpl	1,00	470,35	470,35	0,00	0,00
57,00	Umyvadlo do nábytku 670x470 bílé s odkládacími plochami + instalační sada	kpl	1,00	2 801,40	2 801,40	0,02	0,02
58,00	Umyvadlo do nábytku 1050x470 bílé s odkládacími plochami + instalační sada	kpl	1,00	2 956,65	2 956,65	0,02	0,02
59,00	Skříňka pro nábytkové umyvadlo 67 cm, 1 zásuvka, barva korpusu bílá	kpl	1,00	8 738,85	8 738,85	0,02	0,02
60,00	Skříňka pro nábytkové umyvadlo 105 cm, 1 zásuvka, barva korpusu bílá	kpl	1,00	8 211,00	8 211,00	0,02	0,02
61,00	Standardní podpůrné sklopné madlo k WC, délka 550 mm	kpl	1,00	1 443,25	1 443,25	0,00	0,00
62,00	Invalidní madlo rovné bílé 600 mm na zeď.	kpl	1,00	1 138,50	1 138,50	0,00	0,00
63,00	Výlevka včetně plastové mřížky, těsnění a instal. soupravy	kpl	2,00	4 727,65	9 455,30	0,03	0,06
64,00	Plastová nádržka s armaturou Dual Flush 3/6 l včetně plastového kolena.	kpl	2,00	1 150,00	2 300,00	0,03	0,06
65,00	Montáž klozetových mís běžných, kombinačních, závěsných a výlevek DN100	kpl	5,00	460,00	2 300,00	0,00	0,01
66,00	Montáž umyvadel ostatních typů	kpl	6,00	345,00	2 070,00	0,00	0,02
67,00	Sedací vana s dvířky s bočním vstupem pro vozíčkáře 132 x 74 cm, výška 112 cm	kpl	1,00	69 000,00	69 000,00	0,12	0,12
68,00	Montáž van ocelových, akrylátových	kpl	1,00	3 450,00	3 450,00	0,00	0,00
69,00	Montáž dřezů ostatních jednoduchých	kpl	2,00	460,00	920,00	0,00	0,01
70,00	Sífon dřezový DN 50	kpl	2,00	230,00	460,00	0,00	0,00
71,00	Pračkový a myčkový vřetýnkový ventil 1/2" x 3/4"	kpl	1,00	287,50	287,50	0,00	0,00
72,00	Rohový ventil vřetenový 1/2" x 3/8" bez trubičky DN 15 [G 1/2"]	kpl	16,00	115,00	1 840,00	0,00	0,00
73,00	Rohový ventil vřetenový 1/2" x 3/8" s trubičkou DN 15 [G 1/2"]	kpl	5,00	310,50	1 552,50	0,00	0,00
74,00	Montáž ventilů nástěnných G 1/2	kpl	22,00	34,50	759,00	0,00	0,00
75,00	Montáž baterií umyvadlových, dřez. a bidet. ostat. typů	kpl	10,00	345,00	3 450,00	0,00	0,00
76,00	Montáž baterií sprchových nást. ostat. typů	kpl	2,00	402,50	805,00	0,00	0,00
77,00	Umyvadlová směš. stoj. pák. bat.s odtok. soupravou	kpl	5,00	1 938,90	9 694,50	0,00	0,01
78,00	Um. směš. stoj. pák. bat.s odtok. soupravou, ručka Lékařská	kpl	1,00	2 531,15	2 531,15	0,00	0,00
79,00	Umyvadlový sifon oválný, chrom např. RAF SV1413	kpl	5,00	862,50	4 312,50	0,00	0,01
80,00	Dřezová směš. stoj. pák. bat.s otáčivým ústím 260 mm	kpl	2,00	3 231,50	6 463,00	0,00	0,00
81,00	Dřezová směš.nástěnná páková baterie-150mm, kulaté ústí, dl. 300mm	kpl	2,00	1 835,40	3 670,80	0,00	0,00
82,00	Sprchová směš. nástěnná páková bat.- 150 mm	kpl	2,00	1 662,90	3 325,80	0,00	0,00
83,00	Sprchový komplet, držák, masážní sprcha, hadice, mydlenka.	kpl	2,00	2 091,85	4 183,70	0,00	0,00
84,00	Dvířka T 3622 z PH 150/300	kpl	4,00	920,00	3 680,00	0,00	0,00
85,00	Dvířka T 3622 z PH 300/300	kpl	3,00	1 150,00	3 450,00	0,00	0,00

Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 43 v ul. Branická, Praha 4 - k.ú. Braník zdravotně technické instalace				Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4		
				Datum:	43 344,00	Vyprac.:	M. Tichý
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
				jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
86,00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech H do 6 m	t	0,57	31 625,00	17 955,41	0,00	0,00
87,00	část B 01 Kanalizace - demontáže				3 860,41		0,26
88,00	Demontáž potrubí z litinových trub - odpadní nebo dešťové				0,00		
89,00	DN 100	m	9,00	115,00	1 035,00	0,01	0,13
90,00	DN 200	m	4,00	230,00	920,00	0,03	0,12
91,00	Demontáž potrubí z novodurových trub				0,00		
92,00	Ø 114	m	4,00	115,00	460,00	0,00	0,01
93,00	Demontáž vpustí podlahových				0,00		
94,00	DN 100	kus	1,00	805,00	805,00	0,03	0,03
95,00	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 100	kus	1,00	345,00	345,00	0,02	0,02
96,00	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m	t	0,26	1 150,00	295,41	0,00	0,00
97,00	část B 02 Vodovod - demontáže				5 760,11		0,11
98,00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových				0,00		
99,00	do DN 25	m	8,00	57,50	460,00	0,00	0,02
#####	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25	m	14,00	69,00	966,00	0,00	0,00
#####	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 50	m	4,00	69,00	276,00	0,00	0,00
#####	Demontáž izolací do vnějšího průměru trub Ø 50	m	26,00	46,00	1 196,00	0,00	0,01
#####	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4"	kus	6,00	115,00	690,00	0,00	0,00
#####	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	14,00	115,00	1 610,00	0,01	0,08
#####	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H do 6 m	t	0,11	5 198,00	562,11	0,00	0,00
#####	část B 05 Zařizovací předměty - demontáže				8 558,05		0,29
#####	Demontáž klozetů kombinačních	kpl	3,00	258,75	776,25	0,03	0,10
#####	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	kpl	6,00	258,75	1 552,50	0,02	0,12
#####	Demontáž van ocelových nebo akrylátových	kpl	1,00	517,50	517,50	0,03	0,03
#####	Demontáž dřezů jednoduchých vestavěných v kuch. sestavách	kpl	2,00	172,50	345,00	0,00	0,00
#####	Demontáž výlevek ocelových nebo litinových	kpl	1,00	172,50	172,50	0,02	0,02
#####	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	6,00	258,75	1 552,50	0,00	0,00
#####	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	kpl	2,00	172,50	345,00	0,00	0,00
#####	Demontáž baterií stojánkových	kpl	6,00	172,50	1 035,00	0,00	0,01
#####	Demontáž baterií sprchových	kus	2,00	172,50	345,00	0,00	0,00
#####	Vnitrostaveništní přemístění, zařizovací předměty v objektech H do 6 m	t	0,29	6 641,25	1 916,80	0,00	0,00
#####	část C 01 Kanalizace - opravy				49 558,84		0,15
#####	Opravy odpadního potrubí litinového - vsazení odbočky do potrubí DN 100	kus	1,00	3 162,50	3 162,50	0,05	0,05
#####	Opravy odpadního potrubí litinového - vsazení odbočky do potrubí DN 125	kus	1,00	3 795,00	3 795,00	0,06	0,06

Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 43 v ul. Branická, Praha 4 - k.ú. Braník zdravotně technické instalace				Objednatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4			
				Datum: 43 344,00		Vyprac.: M. Tichý	
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
				jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
#####	Opravy potrubí litinového - propojení dosavadního potrubí					0,00	
#####	DN 100	kus	1,00	805,00	805,00	0,00	0,00
#####	DN 125	kus	1,00	2 719,75	2 719,75	0,00	0,00
#####	Opravy potrubí novodurového - vsazení odbočky do potrubí hrdlového Ø 110	kus	3,00	1 897,50	5 692,50	0,01	0,04
#####	Pročištění svislých odpadů v 1.podlaží do DN 200	kus	2,00	6 325,00	12 650,00	0,00	0,00
#####	Pročištění ležatých svodů do DN 300	kus	2,00	7 590,00	15 180,00	0,00	0,00
#####	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m	t	0,15	37 047,00	5 554,09	0,00	0,00
#####	část C 02 Vodovod - opravy				9 417,91		0,00
#####	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky z plastů do DN 25	kus	2,00	1 012,00	2 024,00	0,00	0,00
#####	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky z plastů do DN 32	kus	2,00	1 138,50	2 277,00	0,00	0,00
#####	Opravy ostatní - uzavření nebo otevř. potrubí při opravách	kus	4,00	1 276,50	5 106,00	0,00	0,00
#####	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H do 6 m	t	0,00	9 407,00	10,91	0,00	0,00
#####	Izolace tepelné				6 166,30		0,04
#####	Tepelná izolace na bázi polyetyleny, tepelná vodivost $\Lambda = \max 0,038 \text{ W/m.K}$ při 10°C, stupeň hořlavosti C3 dle ČSN 73 0862 pro armatury a potrubí o vnějším průměru:					0,00	
#####	Ø 22, tloušťka izolace 6 mm	m	44,00	50,60	2 226,40	0,00	0,02
#####	Ø 22, tloušťka izolace 20 mm	m	41,00	63,25	2 593,25	0,00	0,01
#####	Ø 25, tloušťka izolace 6 mm	m	10,00	57,50	575,00	0,00	0,00
#####	Ø 25, tloušťka izolace 20 mm	m	11,00	70,15	771,65	0,00	0,00

Položkový soupis prací a dodávek

Profese: D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB - VYTÁPĚNÍ

Stavba:

Stavební úpravy v objektu DPS

č.p. 43 v ul. Branická,

Praha 4 - k.ú. Braník

Datum: 13.09.2018

Vypracoval: Ing. Karel Simůnek

Před dodávkou budou dodavatelem všechna zařízení vyvzorkována alespoň katalogovým listem a odsouhlasena investorem nebo technickým dozorem investora, o vzorkování bude proveden zápis ve stavebním deníku. Bez písemného odsouhlasení nebudou zařízení instalována.

Uvedený montážní materiál obsahuje základní položky. Výkaz nepoužívat k objednání materiálu. Dodavatel ověří kompletnost výpisu materiálu dle projektové dokumentace.

Dodávka se předpokládá včetně souvisejícího doplňkového materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Např. součástí potrubí jsou kolena, oblouky, redukce, uložení potrubí a podobně.

Součástí dodávky je doprava materiálu, proplach potrubí, hydraulické zaregulování soustavy a potřebné zkoušky a protokoly (ČSN 06 0310,..).

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dodavatelem.

Dodávka stavby budou stavební přípomocné práce (prostupy stavebními konstrukcemi, provedení drážek, stavební začištění)

Pořadové číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka (MJ)	Množství	Cena / MJ	Celkem
1	Demontáže				
1.01	Demontáž stávající tepelné izolace z potrubí do DN 32 a ekologické likvidace	m	60	63,25	3795
2	Otopná tělesa				
2.01	Deskové těleso s bočním připojením např. RADIK KLASIK typ 22-výška 600 x délka 500mm v bílé barvě RAL 9016, včetně upevňovacích prvků ke stěně	ks	1	3147,55	3147,55
3	Rozvody				
3.01	Rozvod z měděného potrubí spojované pájecími tvarovkami (pájení na měkko), vč. tvarovek a objímek potrubí,				
3.02	- 15 x 1,0	bm	10	403,65	4036,5
3.03	Nátěr potrubí do DN 15, které je bez tepelné izolace. Nátěr syntetický včetně obroušení a očištění potrubí.	bm	80	409,4	32752
3.04	Tepelná izolace na bázi polyetyleny, tepelná vodivost Lambda=max 0,038 W/m.K při 10°C, stupeň hořlavosti C3 dle ČSN 73 0862 na měděné potrubí				
3.05	- vnější rozměr potrubí 15mm, tloušťka izolace 9mm	m	10	46	460
3.06	Tepelná izolace na bázi polyetyleny, tepelná vodivost Lambda=max 0,038 W/m.K při 10°C, stupeň hořlavosti C3 dle ČSN 73 0862 na ocelové potrubí (skutečné dimenze ověřit po sundání stávajících izolací)				
3.07	- DN 32, tloušťka izolace 20 mm	m	60	172,5	10350
3.08	Izolace stávajících rozvodů vytápění na báz minerální tepelná izolace s hliníkovou krycí fólií se skleněnou mřížkou, hodnota součinitele tepelné vodivosti lambda = 0,033 W/m.K při 0°C DIN 52613, Třída reakce na oheň A2-s1,d0 dle ČSN EN 13501-1, (skutečné dimenze ověřit po sundání stávajících izolací)				
3.09	- DN 32, tloušťka izolace 20 mm	m	4	172,5	690
3.10	Vysazení odbočky DN 15 na stávajícím rozvodu vytápění z ocelového potrubí DN 20-32	ks	2	1725	3450
4	Armatury				
4.01	Vypouštěcí kulový kohout DN 15	ks	1	172,5	172,5
4.02	Termostatický ventil DN 15 s integrovaným regulátorem diferenčního tlaku s automatickým omezením průtoku, rozsah průtoků od 10 do 150 l/hod, požadovaný dispoziční tlak 10 kPa do 100 L/hod a 15 kPa pro průtok od 100 do 150 L/hod. Ventil s poniklovaným tělem pro termostatickou hlavici se závitem M30x1,5	kpl	1	4025	4025
4.03	Uzavírací rohové šroubení DN 15 pro otopná tělesa, poniklované tělo, Kvs=1,31, včetně svěrného šroubení 15x1	ks	1	690	690
4.04	Termostatická hlavice pro rozsah nastavení 6-28°C, připojení závitem M30x1,5	ks	1	230	230
4.05	Poměrový měřič tepla na otopné těleso (shodný typ s původním měřičem Siemens WHE 552-D100) včetně začlenění do systému odpočtu provozovatele stávajících měřičů tepla v objektu	ks	1	5175	5175

5 Ostatní

5.01	Drobné příslušenství	kpl	1	1897,5	1897,5
5.02	Tlaková zkouška	kpl	1	1138,5	1138,5
5.03	Topná zkouška 72 hodin s doregulováním topné soustavy	kpl	1	7590	7590
5.04	Vypuštění topného systému	ks	1	1897,5	1897,5
5.05	Proplach otopné soustavy	kpl	1	1897,5	1897,5
5.06	Napuštění otopné soustavy	kpl	1	1897,5	1897,5
5.07	Odvzdušnění kompletní otopné soustavy	kpl	1	2277	2277
5.08	Dokumentace skutečného provedení (3x paré)	kpl	1	9200	9200
5.09	Funkční zkoušky dle normativní základny	kpl	1	2213,75	2213,75
5.10	Požární dozor (zejména po řezání a svařování potrubí)	hod	8	379,5	3036

Cena dodávky vytápění celkem (materiál + montáž) bez DPH

102018,8

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:	Stavební úpravy v objektu DPS Branická č.p.65 a č.p.43, Praha 4
Profese:	Elektro – silnoproud
Místo:	ul. Branická, Praha 4
Zoodpovědný projektant:	Jiří Flosman
Rozpočet zpracoval:	Jiří Flosman
Poznámka:	konkrétní typy nebo označení jsou pouze referenční
<u>Cena bez DPH</u>	503 475,55

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba:	Stavební úpravy v objektu DPS Branická č.p.65 a č.p.43, Praha 4	
Profese:	Elektro – silnoproud	
Místo:	ul. Branická, Praha 4	
Zoodpovědný projektant:	Jiří Flosman	
Rozpočet zpracoval:	Jiří Flosman	
<u>Náklady soupisu celkem č.p.43</u>		503 475,55
Kabely a kabelové trasy silnoproud		206 461,80
Rozvaděč R1		42 191,20
Rozvaděč R2		28 222,15
Elektrické přístroje silnoproud č.p.43		47 007,40

58

Bezbariérová instalace

12 592,50

Osvětlení č.p.43

148 200,50

Montážní a inženýrská činnost

18 800,00

59

SOUPIS PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: Stavební úpravy v objektu DPS Branická č.p.65 a č.p.43, Praha 4
Profese: Elektro – silnoproud
Místo: ul. Branická, Praha 4
Zoodpovědný projektant: Jiří Flosman
Rozpočet zpracoval: Jiří Flosman
Poznámky:

Náklady soupisu celkem

#ODKAZ!

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
Kabely a kabelové trasy silnoproud								206 461,80
1	M	CYKY-J 3x10	napájecí kabel R2	m	10,000	115,00	46,00	1 610,00
2	M	CYKY-J 5x4		m	18,000	74,75	49,45	2 235,60
3	M	CYKY-J 5x2,5		m	96,000	43,70	47,15	8 721,60
4	M	CYKY-J 3x4		m	42,000	48,30	36,80	3 574,20
5	M	CYKY-J 3x2,5		m	960,000	27,60	36,80	61 824,00
6	M	CYKY-J 5x1,5		m	60,000	27,60	47,15	4 485,00
7	M	CYKY-O 4x1,5		m	310,000	23,00	40,25	19 607,50
8	M	CYKY-J 3x1,5		m	1 710,000	17,25	35,65	90 459,00
9	M	CYKY-O 2x1,5		m	42,000	13,80	32,20	1 932,00
10	M	CY 2,5mm	doplňující pospojení	m	90,000	8,05	34,50	3 829,50
11	M	CY 6mm	hlavní pospojení	m	30,000	17,25	36,80	1 621,50
12	M	CY 16mm	propojení HOP a R*	m	18,000	51,75	48,30	1 800,90
13	M	Elektroinstalační trubka pevná 25mm	napájecí kabel R4	m	30,000	32,20	57,50	2 691,00
14	M	Příchytka 25mm	napájecí kabel R4	ks	60,000	11,50	23,00	2 070,00

60

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
Rozvaděč R1								42 191,20
15	M+P	Rozvaděč R1 včetně vnitřní výbavy (krycí desky, DIN lišty, úchytky, hřebeny 3f)	rozměry dle výkresové dokumentace	ks	1,000	8 625,00	862,50	9 487,50
16	M+P	Hlavní vypínač 63A (3f)		ks	1,000	747,50	345,00	1 092,50
17	M+P	Přepět'ová ochrana B+C		ks	1,000	4 370,00	287,50	4 657,50
18	M+P	Kombinovaný chránič+jistič 16/1N/C/003		ks	2,000	1 840,00	207,00	4 094,00
19	M+P	Kombinovaný chránič+jistič 10/1N/C/003		ks	7,000	1 610,00	207,00	12 719,00
20	M+P	Proudový chránič 25A typ AC 4P 30mA		ks	2,000	1 045,35	207,00	2 504,70
21	M+P	1f jistič 16A/B		ks	15,000	131,10	184,00	4 726,50
22	M+P	1f jistič 20A/C		ks	1,000	218,50	184,00	402,50
23	M+P	1f jistič 6A/B		ks	2,000	115,00	184,00	598,00
24	M+P	Impulzní relé (např. MR-42)		ks	2,000	724,50	230,00	1 909,00
Rozvaděč R2								28 222,15
25	M+P	Rozvaděč R2 včetně vnitřní výbavy (krycí desky, DIN lišty, úchytky, hřebeny 3f)	rozměry dle výkresové dokumentace	ks	1,000	8 625,00	862,50	9 487,50
26	M+P	Hlavní vypínač 25A (1f)		ks	1,000	345,00	345,00	690,00
27	M+P	Kombinovaný chránič+jistič 10/1N/C/003		ks	7,000	1 610,00	207,00	12 719,00
28	M+P	Proudový chránič 25A typ AC 2P 30mA		ks	1,000	1 045,35	207,00	1 252,35
29	M+P	1f jistič 16A/B		ks	8,000	131,10	184,00	2 520,80
30	M+P	1f jistič 6A/B		ks	2,000	115,00	184,00	598,00
31	M+P	Impulzní relé (např. MR-42)		ks	1,000	724,50	230,00	954,50
Elektrické přístroje silnoproud č.p.43								47 007,40

67

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
32	M+P	Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž , barva bílá		ks	40,000	172,50	138,00	12 420,00
33	M+P	Rámečky pro zásuvky a vypínače		kpl	1,000	3 680,00	2 070,00	5 750,00
34	M+P	Zásuvka dvojnásobná bílá, ABB, Tango – komplet		ks	4,000	163,30	172,50	1 343,20
35	M+P	Zásuvka s víčkem, IP44. 230V/16A		ks	1,000	172,50	92,00	264,50
36	M+P	Vypínač jednopólový č. 1 bílý komplet		ks	13,000	172,50	138,00	4 036,50
37	M+P	Vypínač jednopólový č. 1 bílý komplet (IP44)		ks	2,000	172,50	138,00	621,00
38	M+P	Vypínač střídavý č.6 bílý komplet		ks	18,000	207,00	172,50	6 831,00
39	M+P	Vypínač křížový č.7 bílý komplet		ks	8,000	225,40	172,50	3 183,20
40	M+P	Vypínač střídavý č.6 bílý komplet - IP44		ks	2,000	195,50	172,50	736,00
41	M+P	Vypínač dvojitý střídavý 6+6 komplet		ks	2,000	310,50	218,50	1 058,00
42	M+P	Elektroinstalační materiál (krabice, svorky, apod)		kpl	1,000	1 725,00	1 380,00	3 105,00
43	M+P	Krabice s ekvipotenciální svorkovnicí		ks	2,000	230,00	103,50	667,00
44	M+P	Autonomní hlásič		ks	7,000	402,50	172,50	4 025,00
45	M+P	Elektrický zvonek na DIN lištu do rozvaděče	Umístěno v příslušném rozvaděči	ks	2,000	207,00	138,00	690,00
46	M+P	Zvonkové tlačítko venkovní		ks	2,000	115,00	103,50	437,00
47	M	Drobný montážní materiál		kpl	1,000	920,00	230,00	1 150,00

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
48	M+P	Štítky a značení		kpl	1,000	460,00	230,00	690,00
Bezbariérová instalace								12 592,50
49	M	Kontrolní modul s alarmem včetně rámečku		ks	2,000	2 530,00	460,00	5 980,00
50	M	Napájecí zdroj 230V/15V		ks	2,000	920,00	287,50	2 415,00
51	M	Resetovací tlačítko včetně rámečku a popisového pole		ks	2,000	1 150,00	287,50	2 875,00
52	M	Signální tahové tlačítko včetně rámečku a popisového pole		ks	2,000	287,50	115,00	805,00
53	M	Drobný elektro instalační materiál		kpl	1,000	345,00	172,50	517,50
Osvětlení č.p.43								148 200,50
54	M+P	Typ A1	parametry dle katalogové listu v příloze	ks	10,000	1 610,00	345,00	19 550,00
55	M+P	Typ B1	parametry dle katalogové listu v příloze	ks	7,000	10 925,00	402,50	79 292,50
56	M+P	Typ D1	parametry dle katalogové listu v příloze	ks	19,000	1 380,00	230,00	30 590,00
57	M+P	Nouzové svítidlo	Nouzové svítidlo s piktogramem, LED 1W, autonomie 60min., SE – svítící při výpadku	ks	6,000	1 150,00	172,50	7 935,00
58	M+P	Venkovní nástěnné svítidlo	Venkovní svítidlo DIXIE 10X16 vč. driveru CREE LED bílá 230V LED -	ks	9,000	920,00	207,00	10 143,00
59	M+P	Soumrakové čidlo	soumrakové čidlo ke svítidlu u hlavního vstupu	ks	1,000	517,50	172,50	690,00
Montážní a inženýrská činnost								18 800,00
60	P	Provedení kabelových tras včetně tahání kabeláže		kpl	1,000	0,00	2 200,00	2 200,00

3

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
61	P	Průrazy, začištění, protipožární nástřiky, ucpávky		kpl	1,000	0,00	1 700,00	1 700,00
62	P	Měření intenzity osvětlení vč.zhotovení měřicího protokolu		kpl	1,000	0,00	6 000,00	6 000,00
63	P	Připojení a oživení systémů bezbariérové instalace		kpl	1,000	0,00	1 300,00	1 300,00
64	P	Připojení VZT a CHL jednotek		kpl	1,000	0,00	1 300,00	1 300,00
65	P	Koordinace s ostatními profesemi		kpl	1,000	0,00	800,00	800,00
66	P	Komplexní provozní zkoušky		kpl	1,000	0,00	1 000,00	1 000,00
67	P	Výchozí revize		kpl	1,000	0,00	4 500,00	4 500,00
		Zařízení a materiály, které nejsou uvedeny výše, zahrnout do celkové rozsahu prací a dodávek dle výkresové dokumentace a praxe dodavatele.						

Denní stacionář - Branická č.p. 43

pozice	název elementu	množství	cena za m.j.	cena
1.	<u>Denní stacionář - přívod</u>			
1. 001	Vzduchotechnická jednotka v sestavě dle příloh TZ vybavené: - kapsovým filtrem F7 na přívodu (1°filtrace) - kapsovým filtrem F5 na odvodu (1°filtrace) - rotačním rekuperátorem, s min. 83% účinností suché rekuperace - přívodním ventilátorem s regulací otáček pomocí FM - odvodním ventilátorem s regulací otáček pomocí FM - vestavěným regulačním systémem včetně čidel, propojení, servopohonů, ovládání přes LAN a MODBUS - řízení dle týdenního časového programu - 2ks regulačních klapek se servopohonem - pružnými vložkami - rýhované gumy pod rám jednotky proti přenosu vibrací - elektrickým ohřivačem Tvarová sestava jednotky dle výkresů, včetně rozměrů. Technické parametry jsou v příloze technické zprávy a v tabulce výkonů. Technický standard v příloze DPS	1 ks	203 922,00	203 922,00
1. 002	Tlumič hluku na kruhové úpotrubí průměru 200mm délky 900mm. Požadované parametry viz příloha TZ.	4 ks	3 062,40	12 249,60
1. 003	Přívodní vyústka do kruhového potrubí dvouřadá 225x75mm s regulačním ústrojím R1 na 80m ³ /h s rychlostí ve volném průřezu do 2,6m/s a akustickým výkonem do Lw=35dB(A).	2 ks	672,00	1 344,00
1. 004	Přívodní talířový ventil kovový na 100m ³ /h průměru 125mm v RAL.... Tlaková ztráta do 30Pa	1 ks	180,00	180,00
1. 005	Přívodní vyústka do kruhového potrubí dvouřadá 525x75mm s regulačním ústrojím R1 na 200m ³ /h s rychlostí ve volném průřezu do 2,6m/s a akustickým výkonem do Lw=35dB(A).	1 ks	1 104,00	1 104,00
1. 006	Přívodní talířový ventil kovový na 150m ³ /h průměru 150mm v RAL.... Tlaková ztráta do 30Pa	1 ks	304,80	304,80
1. 200	Potrubí spiro z pozink.plechu dle ČSN EN do průměru 250mm včetně tvarovek 20%	45 m	600,00	27 000,00
	Tepelná izolace do Interiéru - tloušťka izolace 40mm souč.tepelné vodivosti 0,037W/mK (vč.Al folie)	2 m ²	372,00	744,00
	Požární izolace s odolností 90 min.	5 m ²	402,00	2 010,00
	Tepelná izolace s oplechováním do exteriéru (zabezpečena proti vodě)- tloušťka izolace 40mm souč.tepelné vodivosti 0,037W/mK (vč.Al folie)	10 m ²	1 800,00	18 000,00
1A.	<u>Denní stacionář - odvod</u>			
1A. 001	NEOBSAZENO	ks		0,00

Denní stacionář - Branická č.p. 43

pozice	název elementu	množství	cena za m.j.	cena
1A. 002	Tlumič hluku na kruhové úpotrubí průměru 200mm délky 900mm. Požadované parametry viz příloha TZ.	3 ks	3 062,40	9 187,20
1A. 003	Odvodní vyústka do kruhového potrubí jednořadá 525x75mm s regulačním ústrojím R1 na 200m ³ /h s rychlostí ve volném průřezu do 2,6m/s a akustickým výkonem do Lw=35dB(A).	2 ks	1 032,00	2 064,00
1A. 004	Odvodní talířový ventil kovový na 50m ³ /h průměru 100mm v RAL.... Tlaková ztráta do 30Pa	3 ks	180,00	540,00
1A. 005	Odvodní talířový ventil kovový na 100m ³ /h průměru 125mm v RAL.... Tlaková ztráta do 30Pa	1 ks	180,00	180,00
1A. 006	Jednořadá hliníková přepouštěcí mřížka 400x150mm s volnou plochou 0,039m ² s lamelami s roztečí 17,5mm.	8 ks	1 296,00	10 368,00
1A. 007	Jednořadá hliníková přepouštěcí mřížka 500x150mm s volnou plochou 0,05m ² s lamelami s roztečí 17,5mm.	2 ks	1 572,00	3 144,00
1A. 100	Čtyřhranné potrubí sk.I z pozink. plechu dle ČSN EN.	2 m ²	1 026,00	2 052,00
1A. 200	Potrubí spiro z pozink.plechu dle ČSN EN do průměru 250mm včetně tvarovek 20%	44 m	600,00	26 400,00
1A. 300	Hadicové potrubí průměru 125mm	1 m	300,00	300,00
	Tepelná izolace s oplechováním do exteriéru (zabezpečena proti vodě)- tloušťka izolace 40mm souč.tepelné vodivosti 0,037W/mK (vč.Al folie)	15 m ²	1 800,00	27 000,00
	Požární izolace s odolností 90 min.	5 m ²	402,00	2 010,00
	Tepelná izolace do interiéru - tloušťka izolace 40mm souč.tepelné vodivosti 0,037W/mK (vč.Al folie)	3 m ²	372,00	1 116,00
Mezisoučet				351 219,60
X	<u>Ostatní</u>			
X	Montáž, doprava, montážní materiál, VRN	1 kpl	86 280,00	86 280,00
X	Realizační dokumentace dle skutečně vysoutěžených zařízení	1 kpl	4 200,00	4 200,00
X	Uvedení do provozu, zaregulování na projektové parametry, revize,protokoly, komplexní zkoušky, PD skutečného provedení díla	1 kpl	12 000,00	12 000,00
Celkem:				453 699,60

Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 65 v ul. Branická, Praha 4 - k.ú. Braník zdravotně technické instalace				Objedna- Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, vateř: Praha 4			
				Datum: 43 344,00		Vyprac.: M. Tichý	
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
				jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
1	část A 01 Kanalizace				114 293,90		0,04274
2	Odpadní potrubí z polypropylenu, odolávající vysokým teplotám, vyráběné podle ČSN EN 1451-1. Plastové potrubí HT Plus - vnitřní systém odpadního potrubí.						
3	DN 32	m	20	277,15	5 543,00	0,00019	0,00382
4	DN 40	m	2	289,80	579,60	0,00024	0,00048
5	DN 50	m	9	289,80	2 608,20	0,00031	0,00279
6	DN 75	m	1	364,55	364,55	0,00048	0,00048
7	DN 110	m	12	509,45	6 113,40	0,00098	0,01174
8	Kanalizační systém z neměkčeného PVC kruhové tuhosti SN 4, vyráběný dle ČSN EN 13476-2 a v souladu s ČSN EN 1401-1 je určen jako kanalizační systém pro svodná potrubí pod budovami, kanalizační přípojky a stokové sítě s výškou krytí až 4 m. KG-System (PVC)® SN 4 - kanalizační trubky a tvarovky				0,00		
9	DN 110	m	10	509,45	5 094,50	0,00112	0,01123
10	Montáž plastového potrubí				0,00		
11	DN 32 - 50	m	31	277,15	8 591,65	-	-
12	DN 75	m	1	364,55	364,55	-	-
13	DN 110	m	22	509,45	11 207,90	-	-
14	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 50x1,8	kus	3	115,00	345,00	0,00000	-
15	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 110x2,2	kus	2	138,00	276,00	0,00000	-
16	Podomítková vodní ZU DN32 pro odvod kondenzátu s přídatnou mechanickou uzávěrkou a čistí vložkou, pro klimatizační jednotky - 100x100mm.	kpl	3	1 161,50	3 484,50	0,00028	0,00084
17	Podlahová vpust DN50/75/110 se svislým odtokem, s pevnou izolační přírubou, se sifonovou vložkou fungující jak s, tak i bez vody, plast 123x123mm/nerez mříž 115x115mm.	kpl	1	3 450,00	3 450,00	0,00070	0,00070
18	Podomítková vodní zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky a myčky, nerezový kryt 160x110mm.	kpl	5	345,00	1 725,00	0,00028	0,00140
19	Podlahová vpust DN40/50 s ležatým odtokem s pevnou izolační přírubou, sifonová vložka proti vysychání, plast 123x123mm/nerez mříž 115x115mm	kpl	1	3 450,00	3 450,00	0,00069	0,00069
20	Automatická zpětná armatura proti vzduté vodě s vyjímatelnou klapkou z nerezové oceli a revizním krytem k čištění pro odpadní vody bez obsahu fekálií.				0,00		
21	DN 110	kus	1	8 535,30	8 535,30	0,00202	0,00202
22	Automatická zpětná armatura proti vzduté vodě DN125 se dvěma klapkami z nerezové oceli a ručním zajištěním jedné klapky a revizními kryty k čištění pro fekální kanalizaci.				0,00		
23	- DN 110	kus	1	10 306,30	10 306,30	0,00323	0,00323

67

Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Objednávateľ: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4			
				Datum: 43 344,00		Vyprac.: M. Tichý	
				Náklady Kč		Hmotnost t	
		jedn. cena	celkem	jednotky	celkem		
24	- DN 125	kus	1	12 479,80	12 479,80	0,00332	0,00332
25	Montáž zpětných klapek DN 100	kus	2	1 150,00	2 300,00	0,00000	-
26	Montáž zpětných klapek DN 125	kus	1	1 150,00	1 150,00	0,00000	-
27	Zkouška těsnosti kanalizace - vodou do DN 125	m	34	34,50	1 173,00	-	-
28	Zkouška těsnosti kanalizace - vodou do DN 200	m	10	57,50	575,00	-	-
29	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m	t	0,0427	575 000,00	24 576,65	-	-
30	část A 02 Vodovod				71 213,52		0,09549
31	Plastové potrubí PP-typ 3 (PPR), S 3,2 (PN 16) - studená a teplá voda						
32	Ø 20x2,8	m	66	175,95	11 612,70	0,00015	0,00957
33	Ø 25x3,5	m	14	207,00	2 898,00	0,00023	0,00318
34	Montáž rozvodů vody z plastů Ø 20	m	66	175,95	11 612,70	0,00029	0,01914
35	Montáž rozvodů vody z plastů Ø 25	m	14	207,00	2 898,00	0,00029	0,00406
36	Kovové objímky d 20 - 110, včetně upevňovacího materiálu	kpl	88	115,00	10 120,00	0,00023	0,02024
37	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněného PE do D 20	m	66	57,50	3 795,00	0,00004	0,00264
38	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněného PE do D 25	m	14	69,00	966,00	0,00005	0,00070
39	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8	115,00	920,00	0,00000	-
40	Kulový kohout, chromovaný max. 28 - 42 bar, max. 185°C, červená páčka.				0,00		
41	DN 20 - G 3/4"	kus	4	230,00	920,00	0,00034	0,00136
42	Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 20 - G 3/4"	kus	4	115,00	460,00	0,00002	0,00008
43	Bytové vodoměry antimagnetické, suchoběžné, jednovtokové, PN 10, klasické, DN 15 l=80 a l=110 mm G 3/4B, DN 20 l=130 mm G 1B. Antimagnetická ochrana - vícepólový magnet. Vodorovná i svislá montáž.				0,00		
44	DN 15/SV - 2,5 m3/hod. (110 mm)	kus	2	402,50	805,00	0,00319	0,00638
45	DN 15/TV - 2,5 m3/hod. (110 mm)	kus	2	402,50	805,00	0,00319	0,00638
46	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchob. G 1/2"	kus	4	115,00	460,00	0,00164	0,00656
47	Tlakové zkoušky potrubí ocel. nebo plast. do DN 50	m	80	57,50	4 600,00	0,00018	0,01440
48	Proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	80	92,00	7 360,00	0,00001	0,00080
49	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech H do 6 m	t	0,0955	115 000,00	10 981,12	-	-

Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 65 v ul. Branická, Praha 4 - k.ú. Braník zdravotně technické instalace				Objednatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4			
Datum: 43 344,00				Vyprac.: M. Tichý			
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
				jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
50	část A 05 Zařizovací předměty				58 667,02		0,15688
51	Univerzální montážní prvek s nádržkou do stěny pro závěsné WC je určen pro montáž do lehkých sádkartonových příček nebo k instalaci před masivní stěnu za použití čtyř upevňovacích bodů.	kpl	1	7 494,55	7 494,55	0,01840	0,01840
52	Stavební souprava pro předstěnovou montáž	kpl	1	614,10	614,10	0,00280	0,00280
53	Souprava pro tlumení hluku	kpl	1	115,00	115,00	0,00014	0,00014
54	Ovládací tlačítko pro 2 množství splachování nádržek pod omítku, provedení plast Alpská bílá.	kpl	1	1 236,25	1 236,25	0,00140	0,00140
55	Umyvadlo (500x410x185) s 1 otvorem pro baterii + instalační sada	kpl	2	1 290,30	2 580,60	0,01003	0,02006
56	Závěsný klozet, hluboké splachování, bez sedátka	kpl	1	1 914,75	1 914,75	0,01656	0,01656
57	Duroplastové sedátko s poklopem s antibakteriální úpravou, kovové úchyty	kpl	1	657,80	657,80	0,00250	0,00250
58	Výlevka včetně plastové mřížky, těsnění a instal. soupravy	kpl	1	4 727,65	4 727,65	0,02919	0,02919
59	Plastová nádržka s armaturou Dual Flush 3/6 l včetně plastového kolena.	kpl	1	1 150,00	1 150,00	0,02919	0,02919
60	Montáž klozetových mís běžných, kombinačních, závěsných a výlevek DN100	kpl	2	460,00	920,00	0,00239	0,00478
61	Montáž umyvadel ostatních typů	kpl	2	345,00	690,00	0,00297	0,00594
62	Montáž dřezů ostatních jednoduchých	kpl	1	230,00	230,00	0,00326	0,00326
63	Sífon dřezový DN 50	kpl	1	230,00	230,00	0,00225	0,00225
64	Pračkový a myčkový vřetýnkový ventil 1/2" x 3/4"	kpl	4	287,50	1 150,00	0,00037	0,00148
65	Rohový ventil vřetenový 1/2" x 3/8" bez trubičky DN 15 [G 1/2"]	kpl	6	115,00	690,00	0,00011	0,00066
66	Rohový ventil vřetenový 1/2" x 3/8" s trubičkou DN 15 [G 1/2"]	kpl	2	310,50	621,00	0,00039	0,00078
67	Montáž ventilů nástěnných G 1/2	kpl	12	34,50	414,00	0,00009	0,00108
68	Montáž baterií umyvadlových, dřez. a bidet. ostat. typů	kpl	4	345,00	1 380,00	0,00004	0,00016
69	Montáž baterií sprchových nást. ostat. typů	kpl	1	402,50	402,50	0,00013	0,00013
70	Umyvadlová směš. stoj. pák. bat.s odtok. soupravou	kpl	2	1 938,90	3 877,80	0,00184	0,00368
71	Umyvadlový sífon oválný, chrom např. RAF SV1413	kpl	2	862,50	1 725,00	0,00184	0,00368
72	Dřezová směš. stoj. pák. bat.s otáčivým ústím 260 mm	kpl	1	3 231,50	3 231,50	0,00184	0,00184
73	Dřezová směš.nástěnná páková baterie-150mm, kulaté ústí, dl. 300mm	kpl	1	1 835,40	1 835,40	0,00184	0,00184
74	Sprchová směš. nástěnná páková bat.- 150 mm	kpl	1	1 662,90	1 662,90	0,00184	0,00184
75	Sprchový komplet, držák, masážní sprcha, hadice, mydlenka.	kpl	1	2 081,50	2 081,50	0,00184	0,00184
76	Dvířka T 3622 z PH 150/300	kpl	4	977,50	3 910,00	0,00027	0,00108
77	Dvířka T 3622 z PH 300/300	kpl	2	1 150,00	2 300,00	0,00016	0,00032
78	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech H do 6 m	t	0,1569	69 000,00	10 824,72	-	-

Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 65 v ul. Branická, Praha 4 - k.ú. Braník zdravotně technické instalace		Objedna- Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, vatel: Praha 4					
Datum: 43 344,00		Vyprac.: M. Tichý					
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
				jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
79	část B 01 Kanalizace - demontáže				4 472,58		0,11936
80	Demontáž potrubí z litinových trub - odpadní nebo dešťové				0,00		
81	DN 100	m	8	126,50	1 012,00	0,01492	0,11936
82	Demontáž potrubí z novodurových trub				0,00		
83	Ø 114	m	4	133,40	533,60	0,00198	0,00792
84	Demontáž vpustí podlahových				0,00		
85	DN 100	kus	4	379,50	1 518,00	0,02961	0,11844
86	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 100	kus	1	379,50	379,50	0,02113	0,02113
87	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m	t	0,1194	8 625,00	1 029,48	-	-
88	část B 02 Vodovod - demontáže				6 133,64		0,11676
89	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových				0,00		
90	do DN 25	m	8	37,95	303,60	0,00213	0,01704
91	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25	m	22	37,95	834,90	0,00028	0,00616
92	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 50	m	8	63,25	506,00	0,00029	0,00232
93	Demontáž izolací do vnějšího průměru trub Ø 50	m	38	25,30	961,40	0,00023	0,00874
94	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4"	kus	6	126,50	759,00	0,00053	0,00318
95	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 5/4"	kus	2	133,40	266,80	0,00123	0,00246
96	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	14	82,80	1 159,20	0,00549	0,07686
97	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H do 6 m	t	0,1168	11 500,00	1 342,74	-	-
98	část B 05 Zařizovací předměty - demontáže				3 611,81		0,15457
99	Demontáž klozetů kombinačních	kpl	1	126,50	126,50	0,03420	0,03420
100	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	kpl	2	126,50	253,00	0,01946	0,03892
101	Demontáž van ocelových nebo akrylátových	kpl	1	253,00	253,00	0,03290	0,03290
102	Demontáž dřezů jednodílných vestavěných v kuch. sestavách	kpl	1	126,50	126,50	0,00092	0,00092
103	Demontáž výlevků ocelových nebo litinových	kpl	2	126,50	253,00	0,01880	0,03760
104	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	6	63,25	379,50	0,00049	0,00294
105	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	kpl	2	88,55	177,10	0,00156	0,00312
106	Demontáž baterií stojánkových	kpl	2	88,55	177,10	0,00086	0,00172
107	Demontáž baterií sprchových	kus	1	88,55	88,55	0,00225	0,00225
108	Vnitrostaveništní přemístění, zařizovací předměty v objektech H do 6 m	t	0,1546	11 500,00	1 777,56	-	-

Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 65 v ul. Branická, Praha 4 - k.ú. Braník zdravotně technické instalace				Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4		
				Datum:	43 344,00	Vyprac.:	M. Tichý
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.J.	Počet	Náklady Kč		Hmotnost t	
				jedn. cena	celkem	jednotky	celkem
109	část C 01 Kanalizace - opravy				43 053,36		0,34140
110	Opravy odpadního potrubí litinového - vsazení odbočky do potrubí DN 100	kus	1	2 530,00	2 530,00	0,04798	0,04798
111	Opravy odpadního potrubí litinového - vsazení odbočky do potrubí DN 125	kus	2	3 162,50	6 325,00	0,05915	0,11830
112	Opravy odpadního potrubí litinového - vsazení odbočky do potrubí DN 200	kus	1	5 692,50	5 692,50	0,12460	0,12460
113	Opravy potrubí litinového - propojení dosavadního potrubí DN 100				0,00		
114		kus	1	379,50	379,50	0,00201	0,00201
115		kus	1	2 530,00	2 530,00	0,00226	0,00226
116	Opravy potrubí novodurového - vsazení odbočky do potrubí hrdlového Ø 110	kus	3	1 276,50	3 829,50	0,01284	0,03852
117	Opravy potrubí novodurového - propojení dosavadního potrubí Ø 110	kus	1	1 897,50	1 897,50	0,00773	0,00773
118	Pročištění svislých odpadů v 1.podlaží do DN 200	kus	2	3 795,00	7 590,00	0,00000	-
119	Pročištění ležatých svodů do DN 300	kus	2	5 060,00	10 120,00	0,00000	-
120	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m	t	0,3414	6 325,00	2 159,36	-	-
121	část C 02 Vodovod - opravy				12 029,00		0,00116
122	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky z plastů do DN 25	kus	2	1 012,00	2 024,00	0,00	0,00
123	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky z plastů do DN 32	kus	2	1 138,50	2 277,00	0,00	0,00
124	Opravy ostatní - uzavření nebo otevř. potrubí při opravách	kus	4	1 265,00	5 060,00	0,00	0,00
125	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H do 6 m	t	0,0012	#####	2 668,00	0,00	0,00
126	Izolace tepelné				5 865,00		0,02800
127	Tepelná izolace na bázi polyetylenu, tepelná vodivost Lambda=max 0,038 W/m.K při 10°C, stupeň hořlavosti C3 dle ČSN 73 0862 pro armatury a potrubí o vnějším průměru:				0,00		
128	Ø 22, tloušťka izolace 6 mm	m	36	50,60	1 821,60	0,00035	0,01260
129	Ø 22,tloušťka izolace 20 mm	m	30	101,20	3 036,00	0,00035	0,01050
130	Ø 25, tloušťka izolace 6 mm	m	10	57,50	575,00	0,00035	0,00350
131	Ø 25, tloušťka izolace 20 mm	m	4	108,10	432,40	0,00035	0,00140

Položkový soupis prací a dodávek

Profese: D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB - VYTÁPĚNÍ

Stavba:

Stavební úpravy v objektu DPS
č.p. 65 v ul. Branická,
Praha 4 - k.ú. Braník

Datum: 13.09.2018

Vypracoval: Ing. Karel Simůnek

Před dodávkou budou dodavatelem všechna zařízení vyzkoušována alespoň katalogovým listem a odsouhlasena investorem nebo technickým dozorem investora, o vyzkoušení bude proveden zápis ve stavebním deníku. Bez písemného odsouhlasení nebudou zařízení instalována.

Uvedený montážní materiál obsahuje základní položky. Výkaz nepoužívat k objednání materiálu. Dodavatel ověří kompletnost výpisu materiálu dle projektové dokumentace.

Dodávka se předpokládá včetně souvisejícího doplňkového materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Např. součástí potrubí jsou kolena, oblouky, redukce, uložení potrubí a podobně.

Součástí dodávky je doprava materiálu, proplach potrubí, hydraulické zaregulování soustavy a potřebné zkoušky a protokoly (ČSN 06 0310...).

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dodavatelem.

Dodávka stavby budou stavební přípomocné práce (prostupy stavebními konstrukcemi, provedení drážek, stavební začištění)

Pořadové číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka (M.J.)	Množství	Cena / M.J.	Celkem
1	Demontáže				
1.01	Demontáž deskových otopných těles včetně konzol, připojovacího potrubí, připojovacích armatur včetně ekologické likvidace	kpl	4	11,50	46,00
2	Otopná tělesa				
2.01	Koupebný topný žebřík např. KORALUX LINEAR MAX KLM 1220.750 v bílé barvě RAL 9016, včetně upevňovacích prvků ke stěně	ks	2	2 482,85	4 965,70
2.02	Koupebný topný žebřík např. KORALUX LINEAR COMFORT KLT 900x600 v bílé barvě RAL 9016, včetně upevňovacích prvků ke stěně	ks	1	3 153,30	3 153,30
2.03	Panelové těleso např. Korado Premium typ 22, výška 2200, šířka 600 v bílé barvě RAL 9016, včetně upevňovacích prvků ke stěně, se spodním bočním připojením DN 15	ks	1	18 313,75	18 313,75
2.04	Deskové těleso s bočním připojením např. RADIK KLASIK typ 11- výška 600 x délka 400mm v bílé barvě RAL 9016, včetně upevňovacích prvků ke stěně	ks	1	2 332,20	2 332,20
2.05	Deskové těleso s bočním připojením např. RADIK KLASIK typ 33- výška 600 x délka 900mm v bílé barvě RAL 9016, včetně upevňovacích prvků ke stěně	ks	1	5 393,50	5 393,50
2.06	Demontáž a opětovná montáž deskového tělesa s bočním napojením do jiné pozice, včetně úpravy připojovacího ocelového potrubí do DN 15 a nových závěsů otopného tělesa	kpl	2	1 725,00	3 450,00
3	Rozvody				
3.01	Rozvod z měděného potrubí spojované pájecími tvarovkami (pájení na měkko), vč. tvarovek a objímek potrubí,				
3.02	- 15 x 1,0	bm	15	409,40	6 141,00
3.03	Potrubní rozvod - z trubek ocelových válcovaných za tepla, bezešvých, jakost materiálu 11 353; včetně tvarovek, závěsů, objímek, 2x vrstva nátěru syntetickou barvou				
3.04	- DN 15 - Ø 1/2"	m	2	403,65	807,30
3.05	Tepelná izolace na bázi polyetylénu, tepelná vodivost Lambda=max 0,038 W/m.K při 10°C, stupeň hořlavosti C3 dle ČSN 73 0862 na měděné potrubí				
3.06	- vnější rozměr potrubí 15mm, tloušťka izolace 9mm	m	15	46,00	690,00
3.05	Tepelná izolace na bázi polyetylénu, tepelná vodivost Lambda=max 0,038 W/m.K při 10°C, stupeň hořlavosti C3 dle ČSN 73 0862 na ocelové potrubí				
3.06	- DN 15 - Ø 1/2", tloušťka izolace 9mm	m	2	46,00	92,00
4	Armatury				
4.01	Termostatický ventil s přednastavením DN 15 (rohový); hodnota kv od 0,025-0,67 pro pásmo proporcionality 2K, Kvs=0,86 (nastavení 1-8), uzavírací, plynule regulující, poniklované tělo, pro termostatickou hlavici se závitem M30x1,5; např. Heimeier V-exakt	ks	2	407,10	814,20
4.02	Termostatický ventil s přednastavením DN 15 (úhlový); hodnota kv od 0,025-0,67 pro pásmo proporcionality 2K, Kvs=0,86 (nastavení 1-8), uzavírací, plynule regulující, poniklované tělo, pro termostatickou hlavici se závitem M30x1,5; např. Heimeier V-exakt	ks	4	418,60	1 674,40
4.03	Uzavírací rohové šroubení DN 15 pro otopná tělesa, poniklované tělo, Kvs=1,31, včetně svěrného šroubení 15x1	ks	6	271,40	1 628,40

4.04	Termostatická hlavice pro rozsah nastavení 6-28°C, připojení závitem M30x1,5	ks	6	299,00	1 794,00
4.05	Demontáž a opětovná montáž poměrových měřičů tepla (po dohodě s provozovatelem stávajících měřičů tepla v objektu)	ks	4	977,50	3 910,00
4.06	Poměrový měřič tepla na otopné těleso (shodný typ s původním měřičem Siemens WHE 552-D100) včetně začlenění do systému odpočtu provozovatele stávajících měřičů tepla v objektu	ks	2	5 175,00	10 350,00
5	Ostatní				
5.01	Drobné příslušenství	kpl	1	1 276,50	1 276,50
5.02	Tlaková zkouška	kpl	1	1 138,50	1 138,50
5.03	Topná zkouška 72 hodin s doregulováním topné soustavy	kpl	1	5 060,00	5 060,00
5.04	Vypuštění topného systému	ks	1	1 897,50	1 897,50
5.05	Proplach otopné soustavy	kpl	1	1 897,50	1 897,50
5.06	Napuštění otopné soustavy	kpl	1	1 265,00	1 265,00
5.07	Odvzdušnění kompletní otopné soustavy	kpl	1	1 265,00	1 265,00
5.08	Dokumentace skutečného provedení (3x paré)	kpl	1	9 200,00	9 200,00
5.09	Funkční zkoušky dle normativní základny	kpl	1	1 897,50	1 897,50
5.10	Požární dozor (zejména po řezání a svařování potrubí)	hod	16	379,50	6 072,00

Gena dodávky vytápění celkem (materiál + montáž) bez DPH

96 525,25

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Stavební úpravy v objektu DPS Branická č.p.65 a č.p.43, Praha 4
Profese: Elektro – silnoproud
Místo: ul. Branická, Praha 4
Zoodpovědný projektant: Jiří Flosman
Rozpočet zpracoval: Jiří Flosman
Poznámka: konkrétní typy nebo označení jsou pouze referenční

Cena bez DPH 436 610,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: Stavební úpravy v objektu DPS Branická č.p.65 a č.p.43, Praha 4
Profese: Elektro – silnoproud
Místo: ul. Branická, Praha 4
Zoodpovědný projektant: Jiří Flosman
Rozpočet zpracoval: Jiří Flosman

<u>Náklady soupisu celkem</u>	436 610,60
Kabely a kabelové trasy silnoproud	138 848,70
Úpravy ve stávající rozvodně	2 587,50
Rozvaděč R3	33 747,90
Rozvaděč R4	31 615,80

Elektrické přístroje silnoproud č.p.65 – část 1	30 325,50
Elektrické přístroje silnoproud č.p.65 – část 2	25 125,20
Osvětlení č.p.65	156 860,00
Montážní a inženýrská činnost	17 500,00

SOUPIS PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: Stavební úpravy v objektu DPS Branická č.p.65 a č.p.43, Praha 4
Profese: Elektro – silnoproud
Místo: ul. Branická, Praha 4
Zodpovědný projektant: Jiří Flosman
Rozpočet zpracoval: Jiří Flosman
Poznámky:

Náklady soupisu celkem

#ODKAZ!

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
Kabely a kabelové trasy silnoproud								138 848,70
1	M	CYKY-J 5x16	napájecí kabel R3	m	50,000	253,00	69	16 100,00
2	M	CYKY-J 5x10	napájecí kabel R4	m	50,000	138,00	57,5	9 775,00
3	M	CYKY-J 5x4		m	12,000	74,75	49,45	1 490,40
4	M	CYKY-J 5x2,5		m	64,000	43,70	47,15	5 814,40
5	M	CYKY-J 3x4		m	28,000	48,30	36,8	2 382,80
6	M	CYKY-J 3x2,5		m	640,000	27,60	36,8	41 216,00
7	M	CYKY-J 5x1,5		m	40,000	27,60	47,15	2 990,00
8	M	CYKY-O 4x1,5		m	210,000	23,00	40,25	13 282,50
9	M	CYKY-J 3x1,5		m	690,000	17,25	35,65	36 501,00
10	M	CYKY-O 2x1,5		m	28,000	13,80	32,2	1 288,00
11	M	CY 2,5mm	doplňující pospojení	m	60,000	8,05	34,5	2 553,00
12	M	CY 6mm	hlavní pospojení	m	20,000	17,25	36,8	1 081,00
13	M	CY 16mm	propojení HOP a R*	m	12,000	51,75	48,3	1 200,60
14	M	Elektroinstalační trubka pevná 25mm	napájecí kabel R4	m	20,000	32,20	57,5	1 794,00

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
15	M	Příchytka 25mm	napájecí kabel R4	ks	40,000	11,50	23	1 380,00

Úpravy ve stávající rozvodně **2 587,50**

16	D	Demontáž hlavního jističe 50A/3		ks	1,000	0,0	460,00	460,00 Kč
17	M+P	3f jistič 40A/B	nový hlavní jistič pro R3	ks	1,000	920,0	287,50	1 207,50 Kč
18	M+P	3f jistič 25A/B	nový hlavní jistič pro R4	ks	1,000	632,5	287,50	920,00 Kč

Rozvaděč R3 **33 747,90**

19	M+P	Rozvaděč R3 včetně vnitřní výbavy (krycí desky, DIN lišty, úchytky, hřebeny 3f)	rozměry dle výkresové dokumentace	ks	1,000	8 625,0	862,50	9 487,50 Kč
20	M+P	Hlavní vypínač 40A (3f)		ks	1,000	598,0	345,00	943,00 Kč
21	M+P	Přepětová ochrana B+C		ks	1,000	4 370,0	287,50	4 657,50 Kč
22	M+P	Kombinovaný chránič+jistič 10/1N/C/003		ks	4,000	1 610,0	207,00	7 268,00 Kč
23	M+P	Proudový chránič 25A typ AC 4P 30mA		ks	4,000	1 045,4	207,00	5 009,40 Kč
24	M+P	1f jistič 16A/B		ks	5,000	131,1	184,00	1 575,50 Kč
25	M+P	3f jistič 16A/B		ks	2,000	322,0	184,00	1 012,00 Kč
26	M+P	3f jistič 16A/C		ks	2,000	333,5	184,00	1 035,00 Kč
27	M+P	3f jistič 10A/C		ks	2,000	713,0	184,00	1 794,00 Kč
28	M+P	3f jistič 20A/C		ks	1,000	460,0	184,00	644,00 Kč
29	M+P	1f jistič 16A/C		ks	1,000	138,0	184,00	322,00 Kč

Rozvaděč R4 **31 615,80**

30	M+P	Rozvaděč R4 včetně vnitřní výbavy (krycí desky, DIN lišty, úchytky, hřebeny 3f)	rozměry dle výkresové dokumentace	ks	1,000	8 625,0	862,50	9 487,50 Kč
31	M+P	Hlavní vypínač 25A (3f)		ks	1,000	598,0	345,00	943,00 Kč
32	M+P	Přepětová ochrana B+C		ks	1,000	4 370,0	287,50	4 657,50 Kč

tt

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
33	M+P	Kombinovaný chránič+jistič 10/1N/C/003		ks	5,000	1 610,0	207,00	9 085,00 Kč
34	M+P	Proudový chránič 25A typ AC 4P 30mA		ks	2,000	1 045,4	207,00	2 504,70 Kč
35	M+P	1f jistič 16A/B		ks	11,000	131,1	184,00	3 466,10 Kč
36	M+P	1f jistič 20A/B		ks	1,000	161,0	184,00	345,00 Kč
37	M+P	1f jistič 6A/B		ks	1,000	115,0	184,00	299,00 Kč
38	M+P	1f jistič 10A/B		ks	1,000	138,0	184,00	322,00 Kč
39	M+P	3f jistič 16A/B		ks	1,000	322,0	184,00	506,00 Kč
Elektrické přístroje silnoproud č.p.65 – část 1								30 325,50
40	M+P	Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž , barva bílá		ks	10,000	172,5	138,00	3 105,00 Kč
41	M+P	Zásuvka 400V/16A, montáž na povrch, IP44		ks	1,000	1 150,0	690,00	1 840,00 Kč
42	M+P	Rámečky pro zásuvky a vypínače		kpl	1,000	3 680,0	2070,00	5 750,00 Kč
43	M+P	Vypínač jednopólový č.1 bílý komplet		ks	3,000	172,5	138,00	931,50 Kč
44	M+P	Vypínač střídavý č.6 bílý komplet		ks	4,000	207,0	172,50	1 518,00 Kč
45	M+P	Vypínač dvojité střídavý 6+6 komplet		ks	6,000	310,5	218,50	3 174,00 Kč
46	M+P	Vačkový vypínač 16A 3P, nástěnný, IP66, určeno pro nouzové vypnutí		ks	5,000	1 035,0	345,00	6 900,00 Kč
47	M+P	Vačkový vypínač 16A 2P, nástěnný, IP66, určeno pro nouzové vypnutí		ks	1,000	920,0	345,00	1 265,00 Kč
48	M+P	Elektroinstalační materiál (krabice, svorky, apod)		kpl	1,000	1 725,0	1380,00	3 105,00 Kč

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
49	M+P	Krabice s ekvipotenciální svorkovnicí		ks	1,000	230,0	103,50	333,50 Kč
50	M+P	Elektrický zvonek na DIN lištu do rozvaděče	Umístěno v příslušném rozvaděči	ks	1,000	207,0	138,00	345,00 Kč
51	M+P	Zvonkové tlačítko venkovní		ks	1,000	115,0	103,50	218,50 Kč
52	M	Drobný montážní materiál		kpl	1,000	920,0	230,00	1 150,00 Kč
53	M+P	Štítky a značení		kpl	1,000	460,0	230,00	690,00 Kč
Elektrické přístroje silnoproud č.p.65 – část 2								25 125,20
54	M+P	Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž , barva bílá		ks	18,000	172,5	138,00	5 589,00 Kč
55	M+P	Zásuvka dvojnásobná bílá, ABB, Tango – komplet		ks	1,000	163,3	172,50	335,80 Kč
56	M+P	Zásuvka 400V/16A, montáž na povrch, IP44		ks	1,000	1 150,0	690,00	1 840,00 Kč
57	M+P	Rámečky pro zásuvky a vypínače		kpl	1,000	3 680,0	2070,00	5 750,00 Kč
58	M+P	Vypínač jednopólový č.1 bílý komplet		ks	4,000	172,5	138,00	1 242,00 Kč
59	M+P	Vypínač střídavý č.6 bílý komplet		ks	8,000	207,0	172,50	3 036,00 Kč
60	M+P	Vypínač křížový č.7 bílý komplet		ks	1,000	225,4	172,50	397,90 Kč
61	M+P	Doběhový spínač k ventilátoru (DT3)		ks	1,000	747,5	345,00	1 092,50 Kč
62	M+P	Elektroinstalační materiál (krabice, svorky, apod)		kpl	1,000	1 725,0	1380,00	3 105,00 Kč
63	M+P	Krabice s ekvipotenciální svorkovnicí		ks	1,000	230,0	103,50	333,50 Kč
64	M+P	Elektrický zvonek na DIN lištu do rozvaděče	Umístěno v příslušném rozvaděči	ks	1,000	207,0	138,00	345,00 Kč

bt

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
65	M+P	Zvonkové tlačítko venkovní		ks	1,000	115,0	103,50	218,50 Kč
66	M	Drobný montážní materiál		kpl	1,000	920,0	230,00	1 150,00 Kč
67	M+P	Štítky a značení		kpl	1,000	460,0	230,00	690,00 Kč
Osvětlení č.p.65								156 860,00
68	M+P	Typ A1	parametry dle katalogové listu v příloze	ks	8,000	1 610,0	345,00	15 640,00 Kč
69	M+P	Typ A3	parametry dle katalogové listu v příloze	ks	12,000	10 350,0	345,00	128 340,00 Kč
70	M+P	Typ D1	parametry dle katalogové listu v příloze	ks	8,000	1 380,0	230,00	12 880,00 Kč
Montážní a inženýrská činnost								17 500,00
71	P	Provedení kabelových tras včetně tahání kabeláže		kpl	1,000	0,00	2 200,00	2 200,00 Kč
72	P	Průrazy, začištění, protipožární nástřiky, ucpávky		kpl	1,000	0,00	1 700,00	1 700,00 Kč
73	P	Měření intenzity osvětlení vč.zhotovení měřicího protokolu		kpl	1,000	0,00	6 000,00	6 000,00 Kč
74	P	Položka neobsažena		kpl	0,000	0,00	0,00	0,00 Kč
75	P	Připojení VZT a CHL jednotek		kpl	1,000	0,00	1 299,99	1 299,99 Kč
76	P	Koordinace s ostatními profesemi		kpl	1,000	0,00	800,00	800,00 Kč
77	P	Komplexní provozní zkoušky		kpl	1,000	0,00	1 000,01	1 000,01 Kč
78	P	Výchozí revize		kpl	1,000	0,00	4 500,00	4 500,00 Kč
		Zařízení a materiály, které nejsou uvedeny výše, zahrnout do celkové rozsahu prací a dodávek dle výkresové dokumentace a praxe dodavatele.						

80

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]
----	-----	-------	----------	----	----	-----------	-------------	----------------------

81

Denní stacionář - Branická č.p. 65

pozice	název elementu	množství	cena za m.j.	cena
2.	<u>Mandl - přívod</u>			
2. 001	Vzduchotechnická jednotka v sestavě dle příloh TZ vybavené: - kapsovým filtrem F7 na přívodu (1°filtrace) - kapsovým filtrem F5 na odvodu (1°filtrace) - rotačním rekuperátorem, s min. 81% účinností suché rekuperace - přívodním ventilátorem s regulací otáček pomocí FM - odvodním ventilátorem s regulací otáček pomocí FM - vestavěným regulačním systémem včetně čidel, propojení, servopohonů, ovládání přes LAN a MODBUS - řízení dle týdenního časového programu - 2ks regulačních klapek se servopohonem - pružnými vložkami - rýhované gumy pod rám jednotky proti přenosu vibrací - elektrickým ohřívačem Tvarová sestava jednotky dle výkresů, včetně rozměrů. Technické parametry jsou v příloze technické zprávy a v tabulce výkonů. Technický standard v příloze DPS	1 ks	126 930,10	126 930,10
2. 002	Tlumič hluku na kruhové úpotrubí průměru 200mm délky 900mm. Požadované parametry viz příloha TZ.	2 ks	2 934,80	5 869,60
2. 003	Přívodní vyústka do kruhového potrubí dvouřadá 325x75mm s regulačním ústrojím R1 na 100m ³ /h s rychlostí ve volném průřezu do 2,5m/s a akustickým výkonem do Lw=35dB(A).	1 ks	816,50	816,50
2. 004	Přívodní talířový ventil kovový na 100m ³ /h průměru 125mm v RAL.... Tlaková ztráta do 30Pa	1 ks	172,50	172,50
2. 005	Přívodní vyústka do kruhového potrubí dvouřadá 825x75mm s regulačním ústrojím R1 na 350m ³ /h s rychlostí ve volném průřezu do 3,1m/s a akustickým výkonem do Lw=35dB(A).	1 ks	1 483,50	1 483,50
2. 006	Protidešťová hliníková žaluzie na sání na 500m ³ /h 250x315mm včetně upínacího rámu a sítě s rychlostí v profilu do 3m/s a tlakovou ztrátou do 20Pa. Útlum žaluzie musí spolu s potrubní trasou a tlumiči ve strojovně vyhovovat hygienickým předpisům.	1 ks	3 336,15	3 336,15
2. 100	Čtyřhranné potrubí sk.I z pozink. plechu dle ČSN EN.	2 m ²	983,25	1 966,50
2. 200	Potrubí spiro z pozink.plechu dle ČSN EN do průměru 200mm včetně tvarovek 50%	16 m	460,00	7 360,00
	Tepelná izolace do interiéru - tloušťka izolace 40mm souč.tepelné vodivosti 0,037W/mK (vč.AI folie)	4 m ²	362,25	1 449,00
	Hluková izolace - s oplechováním souč.zvukové pohltivosti 0,81	4 m ²	1 725,00	6 900,00
2A.	<u>Mandl - odvod</u>			
2A. 001	NEOBSAZENO	ks		0,00

Denní stacionář - Branická č.p. 65

pozice	název elementu	množství	cena za m.j.	cena
2A. 002	Tlumič hluku na kruhové úpotrubí průměru 200mm délky 900mm. Požadované parametry viz příloha TZ.	2 ks	2 934,80	5 869,60
2A. 003	Odvodní vyústka do kruhového potrubí jednořadá 325x75mm s regulačním ústrojím R1 na 150m ³ /h s rychlostí ve volném průřezu do 3m/s a akustickým výkonem do Lw=35dB(A).	2 ks	816,50	1 633,00
2A. 004	Odvodní vyústka do kruhového potrubí jednořadá 225x75mm s regulačním ústrojím R1 na 100m ³ /h s rychlostí ve volném průřezu do 2m/s a akustickým výkonem do Lw=35dB(A).	3 ks	644,00	1 932,00
2A. 005	Jednořadá hliníková přepouštěcí mřížka 400x150mm s volnou plochou 0,039m ² s lamelami s roztečí 17,5mm.	4 ks	1 242,00	4 968,00
2A. 006	Protidešťová hliníková žaluzie na výfuk na 500m ³ /h 315x315mm včetně upínacího rámu s rychlostí v profilu do 2,3m/s a tlakovou ztrátou do 15Pa. Útlum žaluzie musí spolu s potrubní trasou a tlumiči ve strojovně vyhovovat hygienickým předpisům.	1 ks	3 578,80	3 578,80
2A. 100	Čtyřhranné potrubí sk.I z pozink. plechu dle ČSN EN.	2 m ²	983,25	1 966,50
2A. 200	Potrubí spiro z pozink.plechu dle ČSN EN do průměru 200mm včetně tvarovek 15%	28 m	460,00	12 880,00
	Tepelná izolace do interiéru - tloušťka izolace 40mm souč.tepelné vodivosti 0,037W/mK (vč.AI folie)	4 m ²	362,25	1 449,00
	Hluková izolace - s oplechováním souč.zvukové pohltivosti 0,81	4 m ²	1 725,00	6 900,00
3.	<u>Mandl - chlazení</u>			
3. 001	Kondenzátorová venkovní kompaktní jednotka. Chladicí výkon 10 kW 1 fázové provedení Technické parametry musí odpovídat podmínkám v TZ	1 ks	58 512,00	58 512,00
3. 002	Vnitřní jednotka podstropní, kapotovaná s nastavitelným směrem proudění výstupního vzduchu včetně čerpadla kondenzátu. Technické parametry musí odpovídat podmínkám v TZ.	1 ks	33 718,00	33 718,00
3. 003	Nástěnný ovladač s displejem, senzorem prostorové teploty, možností nastavení požadované teploty, rychlosti ventilátoru, propojený s jednotkou datovým a silovým kabelem.	1 ks	2 702,50	2 702,50
	Moduly pro hlášení provozu pro vnitřní jednotku	1 ks	8 625,00	8 625,00
	Rozvod freonu R410A (liquid/gas), datové kabely, silové kabely, včetně izolací	10 m	713,00	7 130,00
	Upevňovací konstrukce pro kondenzátorové jednotky na zavěšení na stěnu.	1 kpl	1 552,50	1 552,50
4.	<u>Sklad- chlazení</u>			
4. 001	Kondenzátorová venkovní kompaktní jednotka. Chladicí výkon 2,5 kW 1 fázové provedení Technické parametry musí odpovídat podmínkám v TZ	1 ks	26 220,00	26 220,00
4. 002	Vnitřní nástěnná jednotka, kapotovaná s nastavitelným směrem proudění výstupního vzduchu včetně čerpadla kondenzátu. Technické parametry musí odpovídat podmínkám v TZ.	1 ks	13 225,00	13 225,00

Denní stacionář - Branická č.p. 65

pozice	název elementu	množství	cena za m.j.	cena
4. 003	Nástěnný ovladač s displejem, senzorem prostorové teploty, možností nastavení požadované teploty, rychlosti ventilátoru, propojený s jednotkou datovým a silovým kabelem.	1 ks	2 702,50	2 702,50
	Rozvod freonu R410A (liquid/gas), datové kabely, silové kabely, včetně izolací	10 m	638,25	6 382,50
	Upevňovací konstrukce pro kondenzátorové jednotky na zavěšení na stěnu.	1 kpl	1 552,50	1 552,50
5.	<u>Prádelna - přívod</u>			
5. 001	Vzduchotechnická jednotka v sestavě dle příloh TZ vybavené: - kapsovým filtrem F7 na přívodu (1°filtrace) - kapsovým filtrem F5 na odvodu (1°filtrace) - rotačním rekuperátorem, s min. 81% účinností suché rekuperace - přívodním ventilátorem s regulací otáček pomocí FM - odvodním ventilátorem s regulací otáček pomocí FM - vestavěným regulačním systémem včetně čidel, propojení, servopohonů, ovládaní přes LAN a MODBUS - řízení dle týdenního časového programu - 2ks regulačních klapek se servopohonem - pružnými vložkami - rýhované gumy pod rám jednotky proti přenosu vybrací - elektrickým ohříváčem Tvarová sestava jednotky dle výkresů, včetně rozměrů. Technické parametry jsou v příloze technické zprávy a v tabulce výkonů. Technický standard v příloze DPS	1 ks	126 930,10	126 930,10
5. 002	Tlumič hluku na kruhové úpotrubí průměru 200mm délky 900mm. Požadované parametry viz příloha TZ.	2 ks	2 934,80	5 869,60
5. 003	Přívodní vyústka do kruhového potrubí dvouřadá 225x75mm s regulačním ústrojím R1 na 50m3/h s rychlostí ve volném průřezu do 2,6m/s a akustickým výkonem do Lw=35dB(A).	1 ks	644,00	644,00
5. 004	Přívodní vyústka do kruhového potrubí dvouřadá 425x75mm s regulačním ústrojím R1 na 150m3/h s rychlostí ve volném průřezu do 2,6m/s a akustickým výkonem do Lw=35dB(A).	1 ks	897,00	897,00
5. 005	Protidešťová hliníková žaluzie na sání na 400m3/h 200x315mm včetně upínacího rámu a sítě s rychlostí v profilu do 3m/s a tlakovou ztrátou do 20Pa. Útlum žaluzie musí spolu s potrubní trasou a tlumiči ve strojovně vyhovovat hygienickým předpisům.	1 ks	3 171,70	3 171,70
5. 006	Přívodní vyústka do hranatého potrubí dvouřadá 425x75mm s regulačním ústrojím R1 na 200m3/h s rychlostí ve volném průřezu do 2,6m/s a akustickým výkonem do Lw=35dB(A). Včetně nástavce do kruhového potrubí.	1 ks	1 702,00	1 702,00
5. 200	Potrubí spiro z pozink.plechu dle ČSN EN do průměru 200mm včetně tvarovek 15%	15 m	460,00	6 900,00
	Tepelná izolace do interiéru - tloušťka izolace 40mm souč.tepelné vodivosti 0,037W/mK (vč.AI folie)	5 m ²	362,25	1 811,25
	Hluková izolace - s oplechováním souč.zvukové pohltivosti 0,81	2 m ²	1 725,00	3 450,00

Denní stacionář - Branická č.p. 65

pozice	název elementu	množství	cena za m.j.	cena
5A.	<u>Prádelna- odvod</u>			
5A. 001	NEOBSAZENO	ks		0,00
5A. 002	Tlumič hluku na kruhové úpotrubí průměru 200mm délky 900mm. Požadované parametry viz příloha TZ.	2 ks	2 934,80	5 869,60
5A. 003	Ovodní vyústka do kruhového potrubí jednořadá 425x75mm s regulačním ústrojím R1 na 200m ³ /h s rychlostí ve volném průřezu do 2,9m/s a akustickým výkonem do Lw=35dB(A).	2 ks	897,00	1 794,00
5A. 004	Zpětná klapka s průměru 125mm	1 ks	379,50	379,50
5A. 005	Protidešťová hliníková žaluzie na výfuk na 550m ³ /h 315x315mm včetně upínacího rámu s rychlostí v profilu do 2,5m/s a tlakovou ztrátou do 20Pa. Útlum žaluzie musí spolu s potrubní trasou a tlumiči ve strojovně vyhovovat hygienickým předpisům.	1 ks	3 578,80	3 578,80
5A. 006	Požární klapka s teplotním a ručním spouštěním s požární odolností 90 min. průměru 250mm a koncovým spínačem polohy.	1 ks	3 531,65	3 531,65
5A. 100	Čtyřhranné potrubí sk.I z pozink. plechu dle ČSN EN.	2 m ²	983,25	1 966,50
5A. 200	Potrubí spiro z pozink.plechu dle ČSN EN do průměru 200mm včetně tvarovek 15%	50 m	460,00	23 000,00
	Tepelná izolace do interiéru - tloušťka izolace 40mm souč.tepelné vodivosti 0,037W/mK (vč.AI folie)	25 m ²	362,25	9 056,25
	Požární izolace s odolností 90 min.	3 m ²	385,25	1 155,75
	Hluková izolace - s oplechováním souč.zvukové pohltivosti 0,81	3 m ²	1 725,00	5 175,00
6.	<u>Prádelna - chlazení</u>			
6. 001	Kondenzátorová venkovní kompaktní jednotka. Chladicí výkon 6,9 kW 1 fázové provedení Technické parametry musí odpovídat podmínkám v TZ	1 ks	61 755,00	61 755,00
6. 002	Vnitřní jednotka podstropní, kapotovaná s nastavitelným směrem proudění výstupního vzduchu včetně čerpadla kondenzátu. Technické parametry musí odpovídat podmínkám v TZ.	1 ks	30 475,00	30 475,00
6. 003	Nástěnný ovladač s displejem, senzorem prostorové teploty, možnosti nastavení požadované teploty, rychlosti ventilátoru, propojený s jednotkou datovým a sílovým kabelem.	1 ks	2 702,50	2 702,50
	Moduly pro hlášení provozu pro vnitřní jednotku	1 ks	8 625,00	8 625,00
	Rozvod freonu R410A (liquid/gas), datové kabely, sílové kabely, včetně izolací	30 m	718,75	21 562,50
	Upevňovací konstrukce pro kondenzátorové jednotky na zavěšení na stěnu.	1 kpl	1 552,50	1 552,50
7.	<u>Sušárna- chlazení</u>			

PT

Denní stacionář - Branická č.p. 65

pozice	název elementu	množství	cena za m.j.	cena
7. 001	Kondenzátorová venkovní kompaktní jednotka. Chladicí výkon 5 kW 1 fázové provedení Technické parametry musí odpovídat podmínkám v TZ	1 ks	35 673,00	35 673,00
7. 002	Vnitřní nástěnná jednotka, kapotovaná s nastavitelným směrem proudění výstupního vzduchu včetně čerpadla kondenzátu. Technické parametry musí odpovídat podmínkám v TZ.	1 ks	15 881,50	15 881,50
7. 003	Nástěnný ovladač s displejem, senzorem prostorové teploty, možností nastavení požadované teploty, rychlosti ventilátoru, propojený s jednotkou datovým a silovým kabelem.	1 ks	2 702,50	2 702,50
	Rozvod freonu R410A (liquid/gas), datové kabely, silové kabely, včetně izolací	30 m	672,75	20 182,50
	Upevňovací konstrukce pro kondenzátorové jednotky na zavěšení na stěnu.	1 kpl	1 552,50	1 552,50
Mezisoučet				769 330,45
X	<u>Ostatní</u>			
X	Montáž, doprava, montážní materiál, VRN	1 kpl	163 645,00	163 645,00
X	Realizační dokumentace dle skutečně vysoutěžených zařízení	1 kpl	5 750,00	5 750,00
X	Uvedení do provozu, zaregulování na projektové parametry, revize, protokoly, komplexní zkoušky, PD skutečného provedení díla	1 kpl	14 375,00	14 375,00
Celkem:				953 100,45

Dodavatel instalací ZTI a ÚT :

HYDROPLASTIK s.r.o.

Velká Chyška 96,
394 28 Velká Chyška

IČ: 28066332

DIČ: CZ 28066332

Dodavatel části VZT a klimatizace :

TZB-Plus, s.r.o.

Okrouhlo 76
254 01 Okrouhlo

IČ:26778921

DIČ: CZ26778921



POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY

Na základě žádosti pojištěného

STATUS stavební a.s.

Sídlem: Nádražní 998, 396 01 Humpolec

IČ: 466 79 120

pojistitel UNIQA pojišťovna, a.s. vydává toto potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 2734901530 o pojištění odpovědnosti v rozsahu pojistných podmínek VPP UCZ/14, UCZ/Odp/14, UCZ/Odp-P/14 a výluk a ujednání uvedených v pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na předměty činnosti uvedené v příslušném oprávnění pojištěného, které tvoří přílohu pojistné smlouvy, a to dle specifikace v pojistné smlouvě.

Počátek pojištění: 12. 8. 2017
Konec pojištění: 12. 8. 2018 s automatickým prodlužováním
Aktuální pojistný rok: 12. 8. 2018 – 12. 8. 2019

Rozsah pojištění:

Základní pojištění

Limit plnění: 50.000.000 Kč
Spoluúčast: 5.000 Kč
Územní platnost: Česká republika

Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu článku 4 UCZ/Odp-P/14:

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV)

Sublimit plnění: 50.000.000 Kč
Spoluúčast: 5.000 Kč
Územní platnost: Česká republika

Odpovědnost za škodu na věcech movitých užívaných (02)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč
Spoluúčast: 5.000 Kč
Územní platnost: Česká republika

Odpovědnost za škodu na věcech převzatých (03)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč
Spoluúčast: 5.000 Kč
Územní platnost: Česká republika



Odpovědnost za finanční škodu (04)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč
Spoluúčast: 5.000 Kč
Územní platnost: Česká republika

Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí (09)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč
Spoluúčast: 5.000 Kč
Územní platnost: Česká republika

Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - vzniklou v důsledku montáže, umístění nebo položení dodaných vadných výrobků (10)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč
Spoluúčast: 5.000 Kč
Územní platnost: Česká republika

Odpovědnost za škodu na věcech zaměstnanců (11)

Sublimit plnění: 100.000 Kč pro všechny pojistné události na 1 den
10.000 Kč na 1 zaměstnance
Spoluúčast: 1.000 Kč
Územní platnost: Česká republika

Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - jeho smísením, spojením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným (16)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč
Spoluúčast: 5.000 Kč
Územní platnost: Česká republika

V Praze dne 20. 8. 2018

disponent
Pojištění odpovědnosti

vedoucí
Pojištění odpovědnosti

