



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

### **„Klimatizace v kancelářích ve II.NP budovy radnice Horní náměstí 78/16, Šternberk“.**

Číslo smlouvy:

370/19/S/OSMM

Článek I.

#### **Smluvní strany**

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <b>1. Objednatel:</b>                       | <b>Město Šternberk</b>                |
| Sídlo:                                      | Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk |
| IČ:   | 00299529                              |
| DIČ:  | CZ 00299529                           |
| Bankovní ústav:                             | .                                     |
| Číslo účtu:                                 | .                                     |
| E-mail:                                     | .                                     |
| Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: | 1. místostarosta                      |

(dále jen „objednatel“)

|   |   |
|---|---|
| <b>2. Zhotovitel:</b>                       | <b>Chlazení Nečas s.r.o.</b>                  |
| Sídlo:                                      | Hradisko 433, 664 01 Bílovice nad<br>Svitavou |
| IČ:   | 06975381                                      |
| DIČ:  | CZ06975381                                    |
| Bankovní ústav:                             | .   |
| Číslo účtu:                                 | .   |
| Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: | Lukáš Nečas, jednatel                         |

(dále jen „zhotovitel“)

3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

4. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmetné smlouvy.

Článek II.  
**Identifikační údaje díla**

1. Předmětem díla je instalace klimatizačních jednotek ve čtyřech vybraných kancelářích ve II.NP budovy radnice Horní náměstí 78/16, Šternberk.

Název zakázky: „Klimatizace v kancelářích ve II.NP budovy radnice Horní náměstí 78/16, Šternberk.“

Článek III.  
**Lhůty a termíny**

- |  |                   |
|--|-------------------|
| 1. Termín předání a převzetí staveniště                  | <b>08/2019</b>    |
| 2. Termín dokončení zakázky a předání a převzetí díla do | <b>31.08.2019</b> |

Článek IV.  
**Cena plnění**

1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

|                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| <b>Cena díla bez DPH celkem</b> | <b>147.334,00 Kč</b> |
| <b>Výše DPH 21%</b>             | <b>30.940,14 Kč</b>  |
| <b>Cena díla vč. DPH celkem</b> | <b>178.274,14 Kč</b> |

Článek V.  
**Zvláštní obchodní podmínky**

1. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění bude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011(viz stránky MFČR) bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH.

2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

Článek VI.  
**Provádění díla**

1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

Článek VII.  
**Ostatní ujednání**

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením obchodních podmínek.
2. Smlouva se vyhotovuje v 3 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

č. 2 - Položkový rozpočet (který je součástí nabídky)

Ve Šternberku dne 22.07.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

1. místostarosta

Lukáš Nečas, jednatel