



Město Břeclav

Smlouva č. OM/167/2019

Smluvní strany:

Bronislav Fabičovic.

jako prodávající,

a

město Břeclav, IČO: 002 83 061,
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,
jako kupující,

uzavřely tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 327/18 o výměře 131 m², p. č. 327/17 o výměře 50 m², p. č. 327/16 o výměře 108 m², p. č. 184/4 o výměře 86 m², p. č. 184/75 o výměře 28 m², p. č. 184/74 o výměře 63 m², p. č. 184/70 o výměře 23 m², p. č. 184/1 o výměře 63 m² a p. č. 327/3 o výměře 97 m², vše zapsané na listu vlastnictví č. 3163 pro obec Břeclav a k. ú. Charvátská Nová Ves u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy a kupující je touto smlouvou do svého výlučného vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvím, bez výhrad přijímá.

III.

Smluvní strany se dohodly, že dohodnutou kupní cenu ve výši **194 700 Kč** (slovy: Jedno sto devadesát čtyři tisíce sedm set korun českých) uhradí kupující prodávajícímu do 10 dnů od podpisu této smlouvy, a to na účet č. _____ vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Břeclav.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na pozemcích uvedených v čl. I této smlouvy neváznou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti, vyjma věcného břemene zřízení a provozování vedení na pozemku p. č. 184/1 v k. ú. Charvátská Nová Ves ve prospěch společnosti Telia Carrier Czech Republic a.s., se sídlem Praha 3, K Červenému dvoru 3269/25a.

Kupující prohlašuje, že je mu stav předmětu prodeje znám.

V.

Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, podá kupující do 15 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

VI.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž zveřejnění smlouvy zajistí kupující.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom vyhotovení a jedno bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Břeclavi 12. 7. 2019

V Břeclavi 22. 7. 2019

Bronislav Fábíčovíc
prodávající

.....
město Břeclav
zastoupeno Bc. Svatoplukem Pěčkem
kupující



D o l o ž k a

Uzavření kupní smlouvy bylo schváleno na 7. zasedání zastupitelstva města dne 19. 6. 2019.

V Břeclavi 22. 7. 2019

.....
Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav

