



Smlouva o propagaci, reklamě a o pronájmu plochy za účelem umístění reklamy

uzavřená dle § 1746, odstavec 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

SMLUVNÍ STRANY

- Nájemce:** Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace
Vrchlického 59, 586 33, Jihlava
jednající: MUDr. Lukášem Velevem, MHA, ředitelem
zapsán Krajským obchodním soudem v Brně oddíl Pr, vložka 1472
IČO: 00090638
- Pronajímatel:** FC VYSOČINA JIHLAVA, a.s.
Jiráskova 69, 586 01 Jihlava
jednající: Mgr. Janem Staňkem, LLM, místopředsdou představenstva
Lukášem Vaculíkem, členem představenstva
zapsán Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3339
IČO: 262 173 50
EU DIČ: CZ 262 173 50

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek pronajímatele propagovat společnost a firmu nájemce, poskytovat mu reklamu a plnit další povinnosti, ke kterým se v této smlouvě zavazuje a závazek nájemce poskytnout pronajímateli součinnost při plnění jeho povinností a zaplatit mu za poskytnuté služby smluvní cenu.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Touto smlouvou pronajímatel pronajímá na letním stadionu Jiráskova 69 v Jihlavě plochu o rozměru 4 x 1 m a celkové výměře 4 m² za účelem instalace reklamního panelu nájemce propagující činnost jeho firmy. Plocha je umístěna v areálu stadiónu. Pronajímatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn pronajmout výše uvedenou plochu nájemci.

2. Pronajímatel dále pronajímá reklamní prostor na LED perimetrech během domácích ligových a pohárových zápasů, přičemž půjde o jednu samostatnou sekvenci s logem objednatele o rozměru 370 x 60 px (odpovídá rozměru cca 600 x 100 cm) v délce 30 sekund v maximálně šestiminutových intervalech. Pronajímatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn pronajmout výše uvedenou plochu nájemci.
3. Pronajímatel se dále zavazuje prezentovat logo nájemce:
 - na oficiálních internetových stránkách klubu (www.fcvysocina.cz – s hyperlinkem na internetovou prezentaci nájemce)
 - v klubovém časopisu k utkání
4. Pronajímatel nájemci poskytne prostor na klubových sociálních sítích (Facebook, Google+) k uveřejnění PR a reklamních sdělení nájemce v maximálním intervalu 1x měsíčně.
5. Pronajímatel nájemci umožní prezentaci prostřednictvím jednoho vydání zápasového časopisu (náklad 1.800 ks), který je zdarma distribuován návštěvníkům utkání. Půjde o zápas dle výběru nájemce, jenž má na výběr dvě alternativy zviditelnění:
 - vložení reklamních letáků (formát A5 nebo přeložený A4) – nájemce zajistí vložení letáků
 - nebo umístění reklamního sdělení (formát A6 na šířku, černobílé provedení) – nájemce reklamu zašle ve formátu .PDF či .JPG
6. Pronajímatel nájemci poskytne 4 volné vstupenky a 2 vstupenky VIP Standard pro období dle smlouvy.
7. Nájemce se zavazuje za výše uvedený předmět smlouvy zaplatit pronajímateli nájemné dle čl. III. této smlouvy.

III. Čas plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019** a nabývá platnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran.
2. V případě podstatného porušení smlouvy, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě je pronajímatel povinen nájemci vrátit poměrnou část nájemného dle odstavce 1 článku III. této smlouvy za období od okamžiku od odstoupení od smlouvy do sjednaného data trvání smlouvy dle předchozího odstavce.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany nájemce se dle dohody smluvních stran považuje zejména neuhrazení nájemného řádně a včas dle článku III. této smlouvy.
4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany pronajímatele se dle dohody smluvních stran považuje zejména neumístění reklamního/ch panelu/ů ani po písemné výzvě ze strany nájemce, odstranění reklamního panelu před skončením účinnosti smlouvy a porušení povinnosti prezentovat logo nájemce v souladu s odstavcem 3 článku I. této smlouvy.

III. Výše nájemného

1. Smluvní strany uzavírají v souladu s § 2, odst. 2, zákona 526/1990 Sb. tuto dohodu o ceně. Strany se dohodly na smluvní ceně za předmět smlouvy dle čl. I. ve výši
70.000,- Kč + 21% DPH
2. Částka bude uhrazena na základě vystavených daňových dokladů (barter).
3. Plocha, vymezená v článku I, bod 1 se nájemci předává k prvnímu dni trvání smlouvy dle článku II, bod 1. Umístění reklamního panelu provedou pověřené pracovníky pronajímatele dle instrukcí nájemce.
4. Součástí nájemného není realizace reklamního panelu nájemce.

IV. Společná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze zrušit nebo změnit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním smluvních stran.
2. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právními předpisy z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Smlouva nabývá platnost a účinnost dnem podpisu obou zúčastněných stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Jihlavě dne 15. ledna 2019

nájemce

pronajímatel

MUDr. Lukáš Velev, MHA
ředitel

Mgr. Jan Staněk, LL.M.
místopředseda představenstva

Lukáš Vaculík
členka představenstva