

Darovací smlouva

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 1760/18, PSČ 306 13

IČO: 70890366

zastoupený náměstkyní hejtmana Plzeňského kraje JUDr. Marcelou Krejsovou
na základě plné moci ze dne 30. 11. 2016*na straně jedné jako dárce*

a

Statutární město Plzeň

se sídlem Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ: 301 00

IČO: 00075370

zastoupené Bc. Davidem Šloufem, MBA, členem Rady města Plzně
na základě plné moci č.j.: ZM-157/2018 ze dne 20. listopadu 2018*na straně druhé jako obdarovaný*

uzavírají tuto

darovací smlouvu:

I.

1.1 Plzeňský kraj je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 1314/8 o výměře 53 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,
- parc. č. 1314/9 o výměře 5 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,
- parc. č. 1314/14 o výměře 8 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,
- parc. č. 1314/15 o výměře 193 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,
- parc. č. 1314/16 o výměře 420 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,
- parc. č. 1314/17 o výměře 26 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,
- parc. č. 1314/20 o výměře 9 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,

zapsaných na LV č. 1304 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem
pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro k. ú. Božkov a obec Plzeň.Všechny pozemky mají v katastru nemovitostí zapsaný Způsob ochrany: Památková
rezervace – budova, pozemek v památkové rezervaci.

Plzeňský kraj je dále výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 6544/14 o výměře 1 536 m², ostatní plocha - ostatní komunikace,
- parc. č. 10388/33 o výměře 196 m², ostatní plocha - jiná plocha,
- parc. č. 10388/49 o výměře 4 480 m², ostatní plocha - ostatní komunikace,
- parc. č. 10388/50 o výměře 10 m², ostatní plocha - ostatní komunikace,
- parc. č. 10390 o výměře 2 047 m², ostatní plocha - ostatní komunikace,

zapsaných na LV č. 6762 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem
pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec a k. ú. Plzeň.

1.2 Účetní hodnota pozemků uvedených v čl. 1.1. této smlouvy v k. ú. Božkov činí:

- parc. č. 1314/8 o výměře 53 m², ostatní plocha – ostatní komunikace29 680 Kč.
 - parc. č. 1314/9 o výměře 5 m², ostatní plocha – ostatní komunikace2 800 Kč,
 - parc. č. 1314/14 o výměře 8 m², ostatní plocha – ostatní komunikace4 480 Kč,
 - parc. č. 1314/15 o výměře 193 m², ostatní plocha – ostatní komunikace ...108 080 Kč,
 - parc. č. 1314/16 o výměře 420 m², ostatní plocha – ostatní komunikace....235 200 Kč,
 - parc. č. 1314/17 o výměře 26 m², ostatní plocha – ostatní komunikace.....14 560 Kč,
 - parc. č. 1314/20 o výměře 9 m², ostatní plocha – ostatní komunikace.....5 040 Kč.
- Celková účetní hodnota všech shora uvedených pozemků činí 399 840 Kč.

Účetní hodnota pozemků uvedených v čl. 1.1. této smlouvy v k. ú. Plzeň činí:

- parc. č. 6544/14 o výměře 1 536 m², ostatní plocha - ostatní komunikace.....719 600 Kč,
 - parc. č. 10388/33 o výměře 196 m², ostatní plocha - jiná plocha.....109 564 Kč,
 - parc. č. 10388/49 o výměře 4 480 m², ostatní plocha - ostatní komunikace..2 504 879 Kč,
 - parc. č. 10388/50 o výměře 10 m², ostatní plocha - ostatní komunikace.....5 590 Kč,
 - parc. č. 10390 o výměře 2 047 m², ostatní plocha - ostatní komunikace.....982 560 Kč.
- Celková účetní hodnota všech shora uvedených pozemků činí 4 322 193 Kč.

II.

- 2.1** Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví a obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky specifikované v čl. 1.1 této smlouvy, vše s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1** Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady vyjma dále uvedených věcných břemen. Vlastnictví k předmětným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

- 4.1** Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno vyjma dále uvedených věcných břemen ani jiné právní vady a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu převodu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvláště upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.

V.

- 5.1** Plzeňský kraj prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usneseními č. 893/18 a č. 883/18 ze dne 17. 12. 2018. Záměr kraje darovat tento nemovitý majetek byl zveřejněn po dobu třiceti dnů na úřední desce Krajského úřadu Plzeňského kraje. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví kraje.
- 5.2** Statutární město Plzeň prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno usneseními Zastupitelstva města Plzně č. 185 a č. 187 ze dne 13. 05. 2019. Statutární město Plzeň ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví obce.

VI.

- 6.1** Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá strana dárce. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.
- 6.2** Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 6.3** Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede dárce.

VII.

- 7.1** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2** Tato darovací smlouva se vyhotovuje v počtu šesti výtisků s platností originálu, z nichž čtyři výtisky obdrží dárce, jeden výtisk obdarovaný a jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.
- 7.3** Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Plzni dne12..-06..2019

V Plzni dne 08 -07- 2019

[redacted]
dárce
Plzeňský kraj
zastoupený náměstkyní hejtmana
JUDr. Marcelou Krejsovou
na základě plné moci

[redacted]
obdarovaný
Statutární město Plzeň
zastoupené Bc. Davidem Šloufem, MBA
členem Rady města Plzně
na základě plné moci č.j. ZM-157/2018
ze dne 20. listopadu 2018

Č.j. : ZK-IM/1548/19
Počet listů : 3
Počet výtisků : 6
Číslo výtisku : 1
za správnost : -
Radní
Vedoucí odboru JUDr. Michal BOUŘA
Právop. Mgr. Jana Komišová
kompetence na základě : USN.
ZPK/893/18 a ZPK/883/18





Město