

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název veřejné zakázky:	„Jánská 18/20 – oprava uličního parteru“	
UCHAZEČ	ISS stavtrade s.r.o.	
Sídlo	Březinova 745/27a, 61600 Brno	
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	
Obchodní rejstřík/živnostenský rejstřík/jiná evidence	OR vedený u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka 72662	
IČO	29303192	
DIČ	CZ29303192	
Je/není plátcem DPH	Je plátcem DPH	
Bankovní ústav	[REDAKCE]	
Číslo účtu	[REDAKCE]	
Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení, funkce	[REDAKCE]	
Telefon	[REDAKCE]	
E-mail	[REDAKCE]	
Cenová nabídka	cena bez DPH v Kč	
Práce dle soupisu prací při PD	4.970.545,14	
Práce nad rámec soupisu prací uvedených v PD	114.248,78	
Nabídka celkem:	5.084.793,92	
Délka záruky	Na stavební práce 60 měsíců Na ostatní 24 měsíců	
Datum:	1.3.2019	
Otisk razítka a podpis oprávněné osoby/osob	[REDAKCE]	

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: SE 137 Oprava uličního parteru Jánská 18
Objekt: 1 Arch.stavební řešení
Rozpočet: 1 projektový

Zadavatel IČO:
DIČ:

Zhotovitel: ISS stavtrade s.r.o. IČO: 29303192
 Březinova 745/27a DIČ: CZ29303192
 61600 Brno-Řečkovice

Rozpis ceny	Celkem		
HSV			618 972,02
PSV			3 516 573,12
MON			605 000,00
Vedlejší náklady			105 000,00
Ostatní náklady			125 000,00
Celkem			4 970 545,14

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 0
Základ pro základní DPH	21 %	4 970 545,14 0

Zaokrouhlení 0

Cena celkem bez DPH **4 970 545,14 0**

v Brně

dne

01.03.2019



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dítu			Celkem	%
	Zemní práce	HSV			1 297,50	0
	Základy a zvláštní zakládání	HSV			4 693,29	0
	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			236 275,59	5
	Komunikace	HSV			7 073,75	0
1	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			44 554,99	1
2	Úpravy povrchů vnější	HSV			44 920,26	1
3	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			751,69	0
4	Lešení a stavební výtahy	HSV			76 914,61	2
5	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			30 800,00	1
6	Bourání konstrukcí	HSV			15 088,25	0
9	Staveništní přesun hmot	HSV			31 189,66	1
11	Izolace proti vodě	PSV			1 912,40	0
13	Izolace tepelné	PSV			5 480,04	0
33	Rozvod potrubí	PSV			18 037,82	0
34	Armatury	PSV			3 538,71	0
35	Otopná tělesa	PSV			28 539,34	1
62	Konstrukce tesařské	PSV			50 000,00	1
66	Konstrukce truhlářské	PSV			1 137,83	0
67	Konstrukce zámečnické	PSV			3 241 136,58	65
73	Podlahy teracové	PSV			109 780,25	2
84	Malby	PSV			51 471,34	1
87	Zasklívání	PSV			5 538,81	0
121	Elektromontáže	MON			605 000,00	12
396	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			125 412,43	3
VN	Vedlejší náklady	VN			105 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			125 000,00	3
Cena celkem					4 970 545,14	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	SE 137	Oprava uličního parteru Jánská 18
O:	1	Arch.stavební řešení
R:	1	projektový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						1 297,50
1	113106221R00	Rozebrání vozovek a piích s jakoukoliv výplní spár v ploše jednotlivě do 200 m2, z drobných kostek nebo odseků, kladených do lože z kaméniva lžéného, škváry nebo strusky s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek pro úpravu venkovního soklu : 17,3*0,15 pro zpětné použití :	m2	2,59500	500,00	1 297,50
						2 59500
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						4 693,29
2	274321321R00	Beton základových pasů železový třídy C 20/25 včetně dodávky a uložení betonu, bez výztuže roznášecí ŽB pas pod přízdívky v exteriéru : 0,4*0,2*8	m3	0,64000	2 356,00	1 507,84
						0,64000
3	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zakomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, 0,2*2*8	m2	3,20000	517,75	1 656,80
						3,20000
4	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zakomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr. Včetně očištění, vyfildění a uložení bednicího materiálu.	m2	3,20000	112,10	358,72
5	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505 (R)	t	0,03000	38 997,50	1 169,93
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						236 275,59
6	311238142R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 175 mm, , charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 4,21$ MPa, nadezdívky nad překlady : $1,1*(3*2+2,4*2)$ zdi : $4,4*(1,2+0,4*2+1,15+0,4*2+1,6+0,25*2+1,6+0,6+0,4*2)$	m2	51,70000	950,00	49 115,00
						11,88000
						39,82000
7	311238218R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 440 mm, , charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 4,01$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 0,30-0,35$ W/m2.K, hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%, dozdívky obvodového zdiva v interiéru : $0,5*(1,1+0,35+0,2+0,371+0,229+2,4+3*2+2,5)$	m2	5,57500	1 811,65	11 911,60
						6,57500
8	317144250R00	Překlady z keramzitbetonu překlady nosné střední, délky 3490 mm - pro otvor 3000 mm, šířky 175 mm, výšky 240 mm. Včetně dodávky překladu.	kus	24,00000	2 123,25	50 958,00
9	342261213RS1	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů, Včetně dodávek materiálu, nastavení příčky v m.č.1.03 : 2*1,7	m2	3,40000	1 143,90	3 888,92
						3,40000
10	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu. Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu, nastavená příčka a obklad stoupacího vedení : 4,4*2+1,5	m	10,30000	113,53	1 169,36
						10,30000
11	342266111RT1	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z profilů CW 50 tloušťka desky 12,5 mm, standard, tloušťka izolace 50 mm obklad stoupacích vedení : $(1,15+0,25*2)*4,4$	m2	7,26000	629,85	4 572,71
						7,26000
12	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard ozn.5 - prodejna 1+2 : 150 výloha řez A-A : 2,4+0,1*2,4*2	m2	152,88000	750,00	114 660,00
						150,00000
						2,86000
Díl: 5 Komunikace						7 073,75
13	591241111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z cementové malty tloušťky 50 mm s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici úprava chodníku po provedení úpravách : $(0,25+0,05)/2*4,25+0,25*(2,2*2+2,4)+0,15*(0,7*2+2,2+1)$	m2	3,22250	1 500,00	4 833,75
						3,22250
14	58380120 AR	kosíka dlažební materiálová skupina I/2 (žula); tř. I.; 8/10 cm nová kosíka : 0,64 původní kosíky - 2,595 m2 :	m2	0,64000	3 500,00	2 240,00
						0,64000
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						44 554,99
15	612403386RV1	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maitou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy.	m	25,00000	151,53	3 788,25

16	612421231RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %. štukových	m2	303,60000	86,07	26 130,85
		omítky po demontážích podhledů a výkladů : 4,4*(13,9+4,5-7+3+6,4+7,7*2+8,8+5*2)		303,60000		
17	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	24,30000	602,30	14 635,89
		okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		výklady a vstupy : 1,1*3*2*3+0,75*3*2		24,30000		
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					44 920,26
18	621421144RT2	Omítky vnější podhledů MV nebo MVC vápenocementová, štuková, složitost 1+ 2	m2	17,97200	571,90	10 278,19
		omítnutí překladů : 2,4*(1,1+0,24*2)+3*(1,1+0,24*2)+2,5*(1,4+0,24*2)+3*(1,1+0,24*2)		17,97200		
19	622421143R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, složitost 1+ 2	m2	75,57500	458,38	34 642,07
		omítka nad novou fasádou po demontáži původní fasády : 1*17,3		17,30000		
		omítka nových přízdivek pod opláštění : 51,7+8,575		58,27500		
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					751,69
20	631313621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 20/25	m3	0,25000	3 006,75	751,89
		(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem				
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.				
		spádový beton u vstupu do prodejny 1 : (0,2+0,05)*2*1*2		0,25000		
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					76 914,61
21	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	84,00000	61,56	5 171,04
		včetně kotvení				
		Včetně kotvení lešení				
		uliční fasáda : 4,8*17,5		84,00000		
22	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc	m2	252,00000	29,55	7 446,50
		použití lešení				
		šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m				
		včetně kotvení				
		84*3		252,00000		
23	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	84,00000	45,70	3 838,80
24	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešebové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	259,50000	140,40	36 433,80
		interiérové práce - pro podhledy : 150		150,00000		
		pro vnitřní úpravy omítek osazených vrat : 3,5		3,50000		
		prořizení a demontáž vnitřní bezpečnostní stěny 1.03 : 25,5*2		51,00000		
		prořizení a demontáž vnitřní bezpečnostní stěny 1.01 : 15*2		30,00000		
		pro nastavení SDK příčky 1.03 : 5		5,00000		
		pro stavební úpravy kolem prací s výklady : 20		20,00000		
25	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	95,52000	12,26	1 171,08
		4,8*(17,5+2,4)		95,52000		
26	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	252,00000	7,32	1 844,64
		84*3		252,00000		
27	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	95,52000	7,22	689,65
		4,8*(17,5+2,4)		95,52000		
28	944945012R00	Montáž záchytné stříšky šířky do 2 m	m	19,70000	133,48	2 629,56
		17,3+1,2*2		19,70000		
29	944945192R00	Montáž záchytné stříšky příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití záchytné stříšky šířky do 2 m	m	59,10000	29,64	1 751,72
		19,7*3		59,10000		
30	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky šířky do 2 m	m	19,70000	47,60	937,72
		zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením,				
31	64100PC1	Statické zajištění fasádního lešení v místě 1.PP	kpl.	1,00000	15 000,00	15 000,00
		roznášecí trámy a fošny na strop 1.PP v chodníku :				
		dle požadavku projektanta :				
		kpl. : 1		1,00000		
		dodavatel stavby bude stále kontrolovat stav zastropení :				
		v případě poruchy je potřeba to projednat projektantem				
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					30 800,00
32	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	400,00000	77,00	30 800,00
Díl: 96	Bourání konstrukcí					15 088,25
33	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového cihelného z cihel pálených nebo vápenopískových, ne maitu vápenou nebo vápenocementovou	m3	1,84000	718,29	1 321,49
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)				
		odbourání zdiva výkladu u prodejny 1 - řez E-E stáv.stav : 1,15*0,8*2		1,84000		
34	962036525R00	Demontáž sadrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn bezpečnostní předstěna.	m2	5,06000	248,43	1 257,06
		sádrokartonová bez minerální izolace, dvojitá ocelová konstrukce, 2xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm				

	zákrýtl stoupacího vedení 1.03 ozn."J" : (0,65+0,25*2)*4,4		5,06000		
35 962036992R00	Demontáž sádkokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příplatek za demontáž vrstvy minerální tepelné izolace, - -, tl. 50 mm	m2	5,06000	10,74	54,34
	zákrýtl stoupacího vedení 1.03 ozn."J" : (0,65+0,25*2)*4,4		5,06000		
36 968071126R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří, plochy přes 2 m2	kus	4,00000	45,44	181,64
	s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,				
	křídlo dveří do 1.01 : 1		1,00000		
	křídlo dveří do 1.03 : 1		1,00000		
	vrata : 2		2,00000		
37 968072355R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních zdvojených, plochy přes 2 m2	m2	1,95600	340,70	665,24
	nadsvětlik vrat : 0,615*2,4		1,95600		
38 968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zarubní, plochy přes 2 m2	m2	5,27500	259,35	1 368,07
	1,1*2,8+1,05*2,3		5,27500		
39 968072559R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) vrat, plochy přes 5 m2	m2	8,40000	127,30	1 069,32
	(2,885+0,815)*2,4		8,40000		
40 974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	114,48	2 862,00
	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), pro rozvody ÚT : 25		25,00000		
41 974031167R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 300 mm	m	8,60000	251,75	2 165,05
	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), pro vtaňování překladů : 1,1*6+1*2		8,60000		
42 978013121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškraábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 10 %	m2	303,60000	8,74	2 653,46
	omítky po demontážích podhledů a výkladů : 4,4*(13,9+4,5+7+3+6,4+7,7*2+8,8+5*2)		303,60000		
43 978059611R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	2,31000	246,53	569,48
	včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, obklad soklu ozn."E" pohled uliční keramické pásky : (0,4+0,3)/2*1,6+0,35*(1,05*2+2,9)		2,31000		
44 978059631R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	7,26250	126,83	921,10
	včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, obklad travertinem ozn. na pohledu "D" : (0,8+0,6)/2*6,75+0,6*1,15+0,55*1,15+(0,55+0,5)/2*1,6+0,5*0,75		7,26250		
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				31 189,66
45 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pišťů výšky do 25 m.	t	31,06076	1 004,15	31 189,66
	oborů 801, 803, 811 a 812				
Díl: 711	Izolace proti vodě				1 912,40
46 711212000RU1	Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	3,40000	58,24	198,02
	izolace u vstupu do prodejny 1 : (1+0,35)*2+0,35*1*2		3,40000		
47 711212002R00	Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	3,40000	439,38	1 493,89
	dvouvrstva				
	izolace u vstupu do prodejny 1 : (1+0,35)*2+0,35*1*2		3,40000		
48 998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	%	3,61	61,08	220,49
	50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu				
Díl: 713	Izolace tepelné				5 480,04
49 713131313R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	25,76200	151,53	3 903,72
	Očištění povrchu stěny od prachu, nařezání izolačních desek na požadovaný rozměr, nanášení lepicího tmetu, osazení desek,				
	tepelná izolace přízdivek tl 150 mm : (0,7+0,25+0,4+0,8+0,1*2+1,2*0,1*2+1,45*0,1*2+0,25)*4,4		13,77200		
	1,1*(2,4+3+2,5+3)		11,99000		
50 28375953R	deska izolační EPS 100 F: pěnový polystyren; povrch hladký; tl. 160,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,036 W/mK; R = 4,210 m2K/W; U = 0,240 W/m2K; obj. hmotnost 20,00 kg/m3	m2	4,05752	343,53	1 393,07
	tepelná izolace přízdivek tl.150 mm : 0,15*(0,7+0,25+0,4+0,8+0,1*2+1,2*0,1*2+1,45*0,1*2+0,25)*4,4+1,05		2,16909		
	0,15*1,1*(2,4+3+2,5+3)*1,05		1,86843		
51 998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	%	1,86	98,52	183,25
	50 m vodorovně				
Díl: 733	Rozvod potrubí				18 037,82
52 722181213RT6	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetyenu, tloušťka stěny 13 mm, d 18 mm	m	25,00000	76,38	1 959,50
	V poloze je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy				
53 733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	11,50000	40,85	469,78
54 733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	25,00000	550,00	13 750,00
	včetně tvarovek, bez zednických výpomocí				
	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				

55	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	25,00000	8,08	202,00
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.				
56	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	%	3,18	520,92	1 656,54
Díl:	734	Armatury				3 538,71
57	734200821R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, do G 1/2"	kus	6,00000	84,93	509,58
58	734226412R00	Ventily a kohouty regulační závitové včetně dodávky materiálu radiátorový ventil, dvouregulační, DN 15, přímý, bronz, ruční hlavice součástí ventilu, PN 10, vnitřní závit	kus	4,00000	492,10	1 958,40
59	734261213RM1	Šroubení včetně dodávky materiálu uzavíratelné radiátorové šroubení regulační s vypouštěním, DN 15, přímé, PN 10, mosaz	kus	4,00000	264,10	1 056,40
60	998734201R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	%	0,35	12,37	4,33
Díl:	735	Otopná tělesa				28 539,34
61	735151261R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 500 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska hladká	kus	1,00000	4 916,25	4 916,25
62	735151265R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 900 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska hladká	kus	1,00000	5 676,25	5 676,25
63	735151266R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1000 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska hladká	kus	1,00000	5 856,75	5 856,75
64	735151275R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 3000 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska hladká	kus	1,00000	9 044,00	9 044,00
65	735151822R00	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky přes 1500 do 2820 mm	kus	3,00000	159,13	477,39
66	735191910R00	Óstatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	25,00000	12,26	306,50
67	735291800R00	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu	kus	18,00000	12,07	217,26
68	735494811R00	Vypuštění vody z otopných soustav bez kottů, ohříváků, zásobníků a nádrží (bez kottů, ohříváků, zásobníků a nádrží)	m2	4,48000	20,62	92,38
		0,8*2*2+1,6*0,8		4,48000		
69	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	%	2,71	720,50	1 952,56
Díl:	762	Konstrukce tesáfské				50 000,00
70	762001	Provedení ochranné stěny v prodejních dřevěná konstrukce obložená OSB deskami a izolace proti prachu v obou obchodech včetně demonáže s průchpziimi dveřmi uzamykateelnými kpl. : 1	kpl.	1,00000	50 000,00	50 000,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				1 137,83
71	766112820R00	Demontáž dřevěných stěn prosklených včetně demontáže štít a vysklení, 2,42*1,965	m2	4,80370	47,50	228,18
72	766825821R00	Demontáž nábytku vestavěného skřini dvoukřídlových pod parapetem m.č.1.03 : 5	kus	5,00000	181,93	909,65
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				3 241 136,58
73	767134802R00	Demontáž stěn a příček z plechu oplechování stěn plechy šroubovanými fasádní plechy : 3,315*(9,4+5,5)+2,4*2,4 interiérové oplechování kolem výkladců : (0,75+1,05+0,15+0,3)*8,8+1,05*1,05 1,765*4,45+1,05*1,05	m2	65,01275	74,39	6 324,10
				55,15350		
				20,90250		
				8 95675		
74	767722811R00	Demontáž výkladců předřazených šroubovaných původní výkladce - exteriér : 2,065*(0,5*4+4,4+2,4+1,6+2,9+1,05*4)	m2	36,13750	341,53	12 342,04
				36,13750		
75	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg nosná konstrukce plechové fasády : 200 otevírací dveřní mříž s romem : 95	kg	295,00000	43,89	12 947,55
				200,00000		
				95,00000		
76	767001	Z/1 - kryt větracího otvoru+mřížka	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
77	767002	Z/2 - líniový štěrbinový odvodňovací žlab	m	2,90000	3 590,00	7 180,00
78	767003	Z/3 - Informační tabule,zvonkové tablo rozměr - 730x350 mm počet zvonků dle nájemních jednotek nerezové odnímatelné umístění-symetricky na levém i pravém ostění u vrat do průjezdu desku zalcovat se skleněným obkladem(součást dodávky zavěšeného obkl. ks : 4	ks	4,00000	3 000,00	12 000,00
				4,00000		
79	767004	Z/4 - krycí dvířka radiátoru pod výlkhou-prodejna 2 výklopná a odnímatelná-navazuje na posuvně prosklené dveře do výlohy výplň - ocel perforovaný plech rám uzavřený profil náler-komaxit RAL - odstín bude upřesněn rozměr 2400x620 mm ks : 1	ks	1,00000	12 000,00	12 000,00
				1,00000		

80 767010	1 - vstupní dveře do prodejny 1 přesný popis použitého materiálu, rozměr a povrchová úprava : je popsán v tabulkách výplní otvorů : ks : 1	ks	1,00000	230 000,00	230 000,00
81 767011	2 - vstupní dveře do prodejny 2 přesný popis použitého materiálu, rozměr a povrchová úprava : je popsán v tabulkách výplní otvorů : ks : 1	ks	1,00000	255 000,00	255 000,00
82 767012	3 - vrata-vjezd do průjezdu přesný popis použitého materiálu, rozměr a povrchová úprava : je popsán v tabulkách výplní otvorů : ks : 1	ks	1,00000	260 000,00	260 000,00
83 767013	4 L - výkladec levý přesný popis použitého materiálu, rozměr a povrchová úprava : je popsán v tabulkách výplní otvorů : ks : 2	ks	2,00000	235 000,00	470 000,00
84 767014	4 P - výkladec pravý přesný popis použitého materiálu, rozměr a povrchová úprava : je popsán v tabulkách výplní otvorů : ks : 2	ks	2,00000	235 000,00	470 000,00
85 767015	5 - výkladec - fixní zasklení přesný popis použitého materiálu, rozměr a povrchová úprava : je popsán v tabulkách výplní otvorů : ks : 1	ks	1,00000	280 000,00	280 000,00
86 767016	6 - výloha v prodejně 2 interiérové 2-kl. dveře posuvné přesný popis použitého materiálu, rozměr a povrchová úprava : je popsán v tabulkách interier výplň výloh : ks : 1	ks	1,00000	65 000,00	65 000,00
87 767017	7 - výloha - interiérové 1-kl. dveře P přesný popis použitého materiálu, rozměr a povrchová úprava : je popsán v tabulkách interier výplň výloh : ks : 2	ks	2,00000	35 000,00	70 000,00
88 767018	8 - výloha - interiérové 1-kl. dveře L přesný popis použitého materiálu, rozměr a povrchová úprava : je popsán v tabulkách interier výplň výloh : ks : 2	ks	2,00000	35 000,00	70 000,00
89 767019	11as - skleněný zavěšený nezateplený obklad fasády domu provedení o rozměrech a členění dle projektového podkladu : sklo zavěšeno na hliníkové podkonstrukci : jednoduché smaltování kalené sklo Float ESG 8 mm : hrany leštěné, odstín barvy RAL 7016 : ostění okolo 2-kl. dveří opláštěno sklem Float ESG 6 mm : hrana leštěná, sklo lepeno na zeď : součástí dodávky je informační tabule z vypalovaného nerez : plechu tl.3 mm s povrchovou úpravou kartáčování : součástí dodávky je okapnička v úrovni cca. +4,8 m nad skleněným obkladem : zhotovena z ohýbaného hliníkového plechu tl.1,5 mm : r.š.400 mm s povrchovou úpravou ve standardním odstínu RAL : ks : 1	ks	1,00000	940 000,00	940 000,00
90 998767201R00	Přesun hmot pro kóvové stavební doplňk, konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1,44	45 724,23	65 842,89
Díl: 773	Podlahy teracové				109 780,25
91 773511360R00	Podlahy z přírodního teraca prosté tloušťky 30 mm výlohy : 2,4*0,4*4 podlahy vstupy : 2,6*1,8+2,6	m2	11,00000	5 500,00	60 500,00
92 773611150R00	Obklady desek z přírodního teraca tloušťky 20 mm rozvinuté šířky přes 400 mm parapetních a jiných tl. 20 mm sokl z exteněru ozn "D" : (0,9+0,75)/2*5,3+0,75*1,1+(0,7*1,1+(0,7+0,6)/2*2,1+0,6*0,75+0,5*0,75 (0,5+0,4)/2*2,35+0,4*1,1+0,3*1,1+(0,3+0,2)/2*1,2	m2	10,28500	4 000,00	41 140,00
93 998773201R00	Přesun hmot pro podlahy teracové v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	2,83	2 876,41	8 140,25
Díl: 784	Malby				51 471,34
94 784181201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu sítíkat, jednonásobná stěny : 303,6 stropy : 105	m2	408,60000	39,52	16 147,87
95 784182211R00	Malby vápenné se začíštěním , bílé, dvojnásobné	m2	408,60000	86,45	35 323,47

Díl: 787	Zasklívání				5 538,81
96 787100811R00	Vysklení stěn, příček, balkonů, zábradlí a vytah šachet sklo profilové jednoduché vrata 2,685*2,4	m2	6,44400	128,73	829,54
97 787600801R00	Vysklení oken a dveří sklo ploché do 1 m2 vybourané dveře : 1,1*2,6+1,05*2,3	m2	5,27500	79,23	417,94
98 787700802R00	Vysklení výkladů sklo ploché přes 1 do 3 m2	m2	36,13750	118,75	4 291,33
Díl: M21	Elektromontáže				605 000,00
99 210001	Dodávka a montáž nového zařízení silnoproudu dle položkového rozpočtu dodávka nových rozvodů a instalace : cena je včetně montáže svítidel dle projektu : 20 ks kompletních zásuvek a 6 ks vypínačů včetně potřebných kabelů vysekání drážek a zapravení do čista pod maibu : kpl. 1	kpl.	1,00000	582 000,00	582 000,00
100 210002	Demontáž zařízení silnoproudu včetně ekologické likvidace svítidel a odvozu na předepsanou skládku kpl. 1	kpl.	1,00000	15 000,00	15 000,00
101 210003	Demontáž a zpětná montáž zabezpečovacího zařízení včetně zprovoznění	kpl.	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				125 412,43
102 979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky sutí pro vodorovnou dopravu	t	70,49682	120,65	8 505,44
103 979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	70,49682	587,10	41 388,68
104 979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	70,49682	201,40	14 198,06
105 979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	70,49682	14,92	1 051,81
106 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	70,49682	275,50	19 421,67
107 979999999R00	Poplatek za skládku sutí s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	70,49682	570,00	40 183,19
108 979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním.	t	70,49682	9,41	663,38
Díl: VN	Vedlejší náklady				105 000,00
109 Pol.11	Ochranná opatření uvnitř objektu během výstavby Náklady na zřízení ochrany uvnitř objektu jedná se o zakrytí OSB deskami, plachtami atd. : po ukončení stavebních prací demontáž a odvoz : soub. : 1	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
110 Pol.12	CELKOVÝ ÚKLID objektu po provedení stavebních prací	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
111 Pol.13	Vybudování zařízení staveniště	soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
112 Pol.14	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
113 Pol.15	Projednání všech povolení pro provádění stavebních prací projednání na odboru dopravy povolení vjezdu : do pěší zóny, zábor veřejného prostranství pro : zřízení zařízení staveniště a potřebného pracovního : řešení včetně ochranného oplocení kolem zastavěné plochy veřejného prostranství : projednání přerušení provozu v čase bourání, zdění a omtání : soub. : 1	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
Díl: ON	Ostatní náklady				125 000,00
114 Pol.1	Zpracování podkladů skutečného provedení stavby zpracování autorizovaným projektantem kpl. : 1	kpl.	1,00000	20 000,00	20 000,00
115 Pol.2	Zpracování projektové dokumentace rozvodů a umístění svítidel	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
116 Pol.3	Autorský dozor projektanta při provádění prací převzetí jednotlivých stavebních a architektonických prvků : za přítomnosti statika : posuzování a schvalování předložených vzorků : posouzení barevnosti v souladu k rekonstrukci v památkové zóně : kpl. 1	soubor	1,00000	60 000,00	60 000,00
117 Pol.4	Pojištění pojištění dodavatele pro zajištění dokončení všech prací dle smlouvy : soub. : 1	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
118 Pol.5	Revize a revizní zprávy	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
119 Pol.6	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Celkem					4 970 545,14

Položkový soupis prací a dodávek

S:	SE 137	Oprava uličního parteru Jánská 18
O:	1	Arch.stavební řešení
R:	1	Práce nad rámec soupisu prací dle PD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
						2 948,75
Díl: 1 Zemní práce						
1	113106222R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v živici pro dopojení liniového žlabu : 1,0*1,0	m2	2,00000	45,00	86,00
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 pro dopojení liniového žlabu : 1,0*1,0*1,0	m3	1,50000	1.162,00	1.743,00
3	162201201R00	Vodorovné přemíst. vykopku nošením, do 10m pro dopojení liniového žlabu : 1,0*1,0*1,0	m3	1,50000	296,50	444,75
4	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním pro dopojení liniového žlabu : 1,0*1,0*1,0	m3	1,50000	450,00	675,00
						177,48
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
5	310100011RA0	Zazdívká otvorů ve zdivu	m2	0,09000	1.972,00	177,48
						822,50
Díl: 5 Komunikace						
6	564251111R00	Podklad ze šlátkopisku po zhuštění tloušťky 15 cm	m2	1,00000	111,00	111,00
7	564831111R00	Podklad ze štěrku po zhuštění tloušťky 15 cm	m2	1,00000	184,50	184,50
8	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen.	m2	1,00000	527,00	527,00
						9 975,00
Díl: 6 Úpravy povrchů						
9	622412312RV	Nátěr stěn vnějších, slož 1-2, silikátový 1,5*17,50	m2	26,25000	360,00	9 975,00
						3 500,00
Díl: 71 Izolace						
10	711140019R	Izolace proti vodě - izolace kolem prostupu stropem pro dopojení liniového žlabu 1,0*1,0	m2	1,00000	3.500,00	3 500,00
						15 000,00
Díl: 77 Podlahy						
11	771576113R	Oprava dlažeb v prodejnách vč. dodávky po provedení úprav rozvodů topení a úprav vstupů	soubor	1,00000	15.000,00	15 000,00
						6 000,00
Díl: 78 Dokončovací práce						
12	785900010R	Oprava tapet na stěnách prodejna oděvů - po úpravách elektro a rozvodech ÚT	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
						19 380,00
Díl: 8 Trubní vedení						
13	115201501R	Montáž odpadního potrubí DN 110 včetně tvarovek zavěšení pod stropem / umístění na stěnu	m	10,00000	380,00	3 800,00
14	891319111R	D-M odbočky DN 110 do stáv. litinového potrubí napojení na stávající kanalizační svod	kus	1,00000	8 500,00	8 500,00
15	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace do DN200, vodou	m	10,00000	28,00	280,00
16	28654096.R	D-M izolační manžeta - průchod kan. potrubí stropem	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
17	28615256.R	Trubka kanalizační DN110 včetně tvarovek	m	10,00000	300,00	3 000,00
18	721176104R00	Polrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	5,00000	320,00	1 600,00
						11 000,00
Díl: 95 Různé dokončovací konstrukce a práce						
19	950001	Demontáž a zpětná montáž regálů v místě realizace stav. prací	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
20	950002	Zajištění výkopu	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
						23 400,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
21	963016111R	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplašť, 12,5 mm včetně podkonstrukce SDK podhled nad prodejnu : 90	m2	90,00000	260,00	23 400,00
						5 600,00
Díl: 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce						
22	970051160R00	Vrtání jaderově do ŽB do D 160 mm pro dopojení liniového žlabu : 0,4	m	1,00000	3 410,00	3 410,00
23	970056160R00	Příplatek za jadr. vrt. stropu v ŽB do D 160 mm pro dopojení liniového žlabu : 0,4	m	1,00000	1 676,00	1 676,00
24	971042341R00	Vybourání otvorů zdi betonové pl. 0,09 m2, tl. 30cm	kus	1,00000	514,00	514,00
						2 836,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
25	99281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	4,00000	709,00	2 836,00
						13 609,05
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
26	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky vybouraných hmot pro vodorovnou dopravu	t	6,50000	127,00	825,50
27	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně nařízení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku	t	5,50000	212,00	1 178,00
28	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km 14*6,5	t	91,00000	15,70	1 429,70
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	6,50000	290,00	1 885,00
30	979990110R00	Poplatek za skládku suti - sádrokartonové desky		6,50000	1 235,00	8 027,50
31	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhuštění		6,50000	9,90	64,35
Celkem						114 248,78