

Smlouva o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

Předávající organizační složka státu:

Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj
se sídlem: Staroměstské náměstí 6, Praha 1, 110 15

IČ: 66002222

DIČ: --

není plátce DPH

identifikátor datové schránky: 26iaava

zastoupená: _____, náměstkyní pro řízení sekce ekonomicko-provozní – tato

osoba je osobou oprávněnou podepsat tuto smlouvu, a to na základě pověření č.j. MMR-5895/2019-6
uděleného _____, ministryní pro místní rozvoj

(dále také jen „organizační složka státu“)

a

přejímající státní organizace:

Státní fond rozvoje bydlení

se sídlem: Vinohradská 1896/46, Praha 2, 120 00

IČ: 708 567 88

není plátce DPH

identifikátor datové schránky: wikaiz5

zastoupený: _____, ředitelkou – tato osoba je osobou oprávněnou podepsat tuto
smlouvu, neboť je statutárním orgánem Státního fondu rozvoje bydlení

(dále také jen „státní organizace“)

uzavřely tuto smlouvu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu (dále jen „smlouva“),
a to v souladu s § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a v souladu s § 14 a
násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem
státu, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj, jakožto předávající organizační složka státu, je příslušné hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu uvedeným v čl. 2 odst. 1 této smlouvy, a to na základě § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Státní fond rozvoje bydlení, jakožto přejímající státní organizace, je oprávněn hospodařit s majetkem státu na základě ustanovení § 1 odst. 3 zákona č. 211/2000 Sb., o Státním fondu rozvoje bydlení, ve znění pozdějších předpisů.

3. Organizační složka státu tímto prohlašuje, že majetek uvedený v čl. 2 odst. 1 této smlouvy je, v souladu s ustanovením § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., pro organizační složku trvale nepotřebný, a to na základě rozhodnutí ministryně pro místní rozvoj č. 24/2019 ze dne 24. 04. 2019. Při změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem je postupováno v souladu s § 9 zákona č. 219/2000 Sb., v návaznosti na § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb.

Článek 2 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je bezúplatná změna příslušnosti hospodařit s následujícím majetkem:
- a) bytová jednotka č. 1108/9, k. ú. Libeň, zapsaná na LV č. 9637 vedeném u KÚ pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, vymezená v bytovém domě Libeň, č. p. 1108, na LV 2380, na parcele 924, LV 2380, včetně podílu na společných částech domu a pozemku 4960/64440,
- | | | |
|-----|--|------------|
| I. | cena k datu pořízení (02.01.2008): | 832.984 Kč |
| II. | hodnota majetku v účetnictví předávající organizační složky státu ke dni 1. 7. 2019 činí: oprávky 118.886 Kč | 714.098 Kč |
- b) bytová jednotka č. 2675/7, k. ú. Záběhllice, zapsaná na LV č. 7570 vedeném u KÚ pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, vymezená v bytovém domě Záběhllice, č.p. 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, na LV č. 3402, na parcele 2078/119, 2078/120, 2078/121, 2078/122, 2078/123, 2078/124, 2078/125, 2078/126, 2078/127, LV 16380, včetně podílu na společných částech domu 36/9846,
- | | | |
|-----|--|--------------|
| I. | cena k datu pořízení (25.07.2007): | 1.107.028 Kč |
| II. | hodnota majetku v účetnictví předávající organizační složky státu ke dni 1. 7. 2019 činí: oprávky 164.906 Kč | 942.122 Kč |
- (dále jen „majetek“).
2. Organizační složka státu se zavazuje předat státní organizaci do hospodaření majetek včetně veškerého příslušenství a veškeré dokumentace potřebné k řádnému hospodaření s majetkem; nejméně však dokumentaci dle článku 2 odst. 3. Státní organizace se zavazuje majetek do svého hospodaření přijmout. **Příslušnost hospodaření s majetkem se z organizační složky státu na státní organizaci převede dnem provedení záznamu do katastru nemovitostí o příslušnosti státní organizace hospodařit s majetkem.**
3. Organizační složka státu se současně zavazuje předat státní organizaci následující dokumenty:
- a) veškeré dokumenty, které organizační složka má a které se vztahují k majetku,
b) výpis z katastru nemovitostí.
4. Organizační složka státu prohlašuje, že jí nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily převodu příslušnosti hospodařit s majetkem na státní organizaci.
5. Fyzické předání majetku bude provedeno bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy, přičemž o předání majetku bude sepsán protokol, který bude volnou přílohou této smlouvy.

Článek 3

Odhad výše nákladů na služby spojené s předávaným majetkem

1. Organizační složka prohlašuje, že výše odhadovaných nákladů na služby spojené s užíváním předávaného majetku (voda, el., pojištění, odvoz odpadu, úklid, komíny, správa, fond oprav atd.) je pro měsíce 07/2019 až 12/2019 následující:
 - a) 18.900 Kč za bytovou jednotku č. 1108/9, k. ú. Libeň (3.150 Kč x 6 měsíců)
 - b) 15.324 Kč za bytovou jednotku č. 2675/7, k. ú. Záběhlice (2.554 Kč x 6 měsíců)

Článek 4

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam o příslušnosti státní organizace hospodařit s majetkem státu podle této smlouvy podá na katastr nemovitostí státní organizace.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – pověření
Příloha č. 2 – výpis z katastru nemovitostí

Volnou přílohou této smlouvy je:
Příloha č. 3 – předávací protokol
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

předávající organizační složka

přejímající státní organizace

-07- 2019

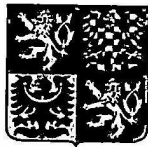
07- 2019

.....
Česká republika
Ministerstvo pro místní rozvoj

Státní fond rozvoje bydlení

náměstkyně pro řízení sekce
ekonomicko-provozní

ředitelka



ČESKÁ REPUBLIKA
MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

ministřyně

POVĚŘENÍ

Číslo jednací: MMR – 5895/2019-6

Já, níže podepsaná

ministřyně pro místní rozvoj,

pověřuji

podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky
a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů,

náměstkyni ministřyně pro řízení sekce ekonomicko-provozní

k právnímu jednání v rozsahu působnosti oddělení 930 - hospodářská správa.

V Praze dne **07. 02. 2019**

ministřyně pro místní rozvoj

Pověření přijímám v plném rozsahu.

Informace o jednotce

Číslo jednotky	1108/9
Typ jednotky:	Jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů
Způsob využití:	byt
Budova:	č. p. 1108
Katastrální území:	Libeň (730891)
Číslo LV:	9637
Podíl na společných částech:	4960/64440

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, Staré Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.05.2019 07:00:02.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřičký a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zaslejte přímo na jejich e-mail adresu

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o jednotce

Číslo jednotky	2675/7
Typ jednotky:	jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů
Způsob využití:	byt
Budova:	č. p. 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675
Katastrální území:	Záběhlice [732117]
Číslo LV:	7570
Podíl na společných částech:	36/9846

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, Staré Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha 8

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.05.2019 07:00:02.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřičký a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určené katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.5 build 0