

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Číslo smlouvy: 444/SCD/223/16
Doručena dne: 21.12.2016
Kopie pro: DFU,
A. FRANKOVÁ

1. Nemocnice s poliklinikou Havířov, příspěvková organizace

Se sídlem: Dělnická 1132/24, 736 01 Havířov
Zastoupena: Bc. Josefem Grocholem, MBA, ředitelem
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Rostislav Šimanský, MBAce; provozně technický náměstek
Ing. Pavel Švarc, vedoucí provozně-technického oddělení
Anna Franková – referent investic
IČ: 00844896
DIČ: CZ00844896
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27132791/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 899
(dále jen „objednatel“)

2. Stolařství Chejnovský

Se sídlem: Písečná 2923/9, Ostrava – Zábřeh, 700 30
Zastoupena: Pavlem Chejnovským
IČ: 18973621
DIČ: CZ6011120753
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 1662377389/0800
Zapsána v živnostenském rejstříku Magistrát města Ostravy, Sp. zn.: S-SMO/221495/15/ŽÚ

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Pavel Chejnovský, tel. 732889911

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopíí příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a stavem místa plnění, tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými

kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.

7. Účelem smlouvy je Modernizace urologické ambulance - dodávka zařízení a mobiliáře v areálu objednatele.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku zařízení a mobiliáře v rámci „Modernizace urologické ambulance-dodávka zařízení a mobiliáře“ (dále jen „dílo“), a to na základě výzvy objednatele, za cenu uvedenou v čl. V. smlouvy
 - 1.1 Dílo bude realizované dle technické specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy v příloze č. 2, přičemž cena za tyto práce je zahrnuta v ceně za dílo specifikované v rozpočtu - Příloze č. 1 smlouvy.
 - 1.2 Pro realizaci díla zhotovitel provede na místě doměření a prověření umístění mobiliáře dle skutečných prostor ambulance a dle dispozice příslušné místnosti.
 - 1.3 Zhotovitel zajistí ochranu proti šíření prašnosti a bude dbát na ochranu proti šíření nadměrného hluku s ohledem na nepřetržitý provoz nemocnice, zejména v sousedních ambulancích
 - 1.4 Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky v místě plnění a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
2. Zhotovitel se dále zavazuje realizovat předmět smlouvy „Modernizace urologické ambulance - dodávka zařízení a mobiliáře“ v rozsahu dle:
 - zákonných předpisů a závazných norem upravujících provádění tohoto typu díla a ustanovení této smlouvy
 - Zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele(dále jen „dílo“).
3. Součástí celého díla je také:
 - a) technická dokumentace navržená zhotovitelem, ke které zhotovitel zpracuje časový harmonogram provádění díla před zahájením dodávek a prací a předloží ho objednateli ke schválení,
 - b) součástí jsou i potřebné podklady jako jsou zaměření či průzkumy a to na náklady zhotovitele,
 - c) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - d) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - e) zajištění bezpečného trvalého přístupu a příjezdu k dotčeným objektům po dobu realizace díla,
 - f) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
 - g) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku, zařízení staveniště,
 - h) průběžná doba plnění. Dodavatel je povinen respektovat provozní podmínky zadavatele a předmětné dílo realizovat na základě objednatelem stanoveného termínu nástupu a ukončení prací na příslušném oddělení. Termín nástupu a ukončení prací bude s dodavatelem projednán samostatně.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla
 - a) plnit dotčených orgánů a organizací související s realizací systému,

- b) z důvodu nepřetržitého provozu ve zdravotnickém zařízení koordinovat postup prováděných prací na díle se zástupci objednatele,
- c) na pokyn objednatele koordinovat prováděné práce s dalšími zhotoviteli investičních a udržovacích prací v areálu zdravotnického zařízení po celou dobu realizace díla.
4. Objednatelem poskytnuté podklady nenahrazují realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné i všechny platné normy ČSN-EN.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
7. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za dílo zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělků, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla ani je podstatně neztěžují.
1. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Vícepracemi se rozumí takový druh a rozsah prací, které dodavatel nemohl ani při vynaložení veškerých odborných znalostí a zkušeností v době zpracování nabídky předpokládat. Ve všech ostatních případech se má za to, že v ceně díla jsou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné dokončení díla a jeho zprovoznění v souladu s platnou legislativou, normami a technickými podmínkami.
2. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovenými touto smlouvou.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v lhůtě 21 kalendářních dnů od převzetí místa provádění, nejpozději však do 22.12.2016. Termíny zahájení prací budou zadavatelem stanoveny a dodavatel je povinen tyto termíny respektovat. Doba realizace bude potvrzena v harmonogramu provádění sjednaných dodávek a prací, tj. od předání místa provádění zhotoviteli a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli.
2. Místem plnění je pracoviště urologické ambulance v budově H monobloku v areálu objednatele, na pozemku parc. č. 2221 v k. ú. Havřov-Město.
3. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že po celou dobu prací na díle bude v areálu zdravotnického zařízení probíhat nepřetržitý provoz uživatele. Dodavatel je povinen provoz uživatele respektovat a přizpůsobit provádění prací pokynům zadavatele.
4. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedené v odst. 1.



V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo dle čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH	242 584,- Kč
DPH 21%	51 988.44 Kč
cena celkem včetně DPH	299 552.44 Kč

(slovy: dvěštedevadesátdevěttisícpěťsetpadesát dva korun českých a 44 haléřů)

Rozpočet prací a dodávek je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro provedení předmětu smlouvy. Součástí ceny jsou dále i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle rozpočtu, který byl součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“), a je součástí této smlouvy o dílo
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel písemně nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v rozpočtu, budou účtovány dle platných ceníků ÚRS Praha nebo RTS Brno ve výši max. 70 % těchto sborníkových cen nebo dohodou smluvních stran.
 - c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude jedna faktura, vystavená dodavatelem po splnění celého díla. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,

- b) předmět smlouvy, tj. text „Modernizace urologické ambulance - dodávka zařízení a mobilláře“
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XI odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá.
3. Lhůta splatnosti je dohodou smluvních stran stanovena s ohledem na předmět plnění maximálně na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
 4. Fakturované částky (bez DPH i včetně DPH) nebudou na faktuře zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
 5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele
 - c) bude-li DPH vyúčtováno v nesprávné výši.
 6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s dohodnutým rozsahem dodávaného systému, smlouvou nebo pokyny objednatele.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na místo realizace díla osobě vykonávající / osobám vykonávajícím technický dozor objednatele a kontrolu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
3. Tyto osoby jsou kromě kontroly provádění díla vyplývající z § 2593 občanského zákoníku oprávněny i ke kontrole dokumentace k realizaci díla vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
4. Zhotovitel je povinen do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 .
5. Dílo je splněno dnem převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků (tj. předáním všech částí díla v souladu s touto smlouvou). Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XI této smlouvy.
6. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání.



VIII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem nejméně 10 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kople pojištných smluv na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

IX. Místo provádění

1. Objednatel předá zhotoviteli místo provádění nejpozději do 3 kalendářních dnů od písemné výzvy k zahájení prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit dotčené prostory v den splnění díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a uživateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v dotčeném prostoru, za bezpečný přístup a příjezd ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v dotčeném prostoru.
4. Zhotovitel se zavazuje udržovat v převzatém prostoru pro realizaci a dále v ohraničeném prostoru pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
5. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit místo provádění v souladu s právními a bezpečnostními předpisy.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a

- poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
- c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - e) před zahájením prací zpracovat a objednateli předat harmonogram dodávek a prací ke schválení. Zhotovitel je povinen harmonogram dodávek a prací průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: pavel.svarc@nspstav.cz) nebo faxem (na číslo 596491666) a následně písemně, příp. datovou schránkou. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
3. Zhotovitel zajistí místo realizace díla tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchost a prašnost a zajistí čištění případně znečištěných stávajících ploch.
4. Zhotovitel je povinen prováděné práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání části díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit odborné vedení realizace předmětu smlouvy (osobou uvedenou v nabídce zhotovitele) a odborné provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
8. Zhotovitel je povinen dbát při provádění díla pokynů uživatele. Před započítím práce zhotovitel dodá uživateli písemný seznam pracovníků, kteří budou práce provádět, a to s uvedením jejich jména, příjmení a dále seznam registračních značek a typy vozidel používaných při provádění díla.
9. Zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zakrytím.
10. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod, které způsobí.
11. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor objednatele prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor objednatele bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor objednatele prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický

dozor objednatele práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

12. V případě zjištění rozporu platného rozpočtu a technického popisu díla se skutečností na místě realizace je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s objednatelem a to bezodkladně.
13. Zhotovitel je povinen předat nejpozději 5 dnů před zahájením prací písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na místě realizace, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednatel v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

XI.

Předání díla

PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ DÍLA

1. Přejímací řízení příslušné části díla bude objednatelem zahájeno následující pracovní den po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků bránících jejímu řádnému užívání. O předání a převzetí díla zhotovitel sepsí protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín zahájení a dokončení prací na díle
 - e) termín vyklizení místa provádění,
 - f) seznam převzaté dokumentace,
 - g) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - h) datum ukončení záruky na dílo,
 - i) datum a místo sepsání protokolu,
 - j) jména a podpisy zástupců objednatele, uživatele a zhotovitele.

Předávací protokol bude sepsán na formuláři, který bude zhotoviteli předán objednatelem.

3. Pokud objednatel příslušnou část díla či celé dílo pro vady nebo nedodělky bránící jejímu řádnému užívání nepřevzme, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.

XII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.

3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v odst. 4 tohoto článku, záruku za jakost v délce 36 měsíců.
4. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků objednatel.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mallem nebo datovou schránkou), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: stol.chejna@seznam.cz , nebo
 - b) adresu: Písečná 2923/9 , Ostrava – Zábřeh , 700 30Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 1 dne ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 a 4 tohoto článku smlouvy.

XIII. Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí objednatel provedeného díla bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na místě realizace.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem nejméně 10 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kople pojištných smluv na požadovanou pojištění při podpisu této smlouvy.

XIV. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo vč. DPH za každý započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním místa realizace se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.

4. V případě porušení povinností dle čl. III. odst. 3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý zjištěný případ.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy týkající se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) u všech osob vyskytujících se na staveništi.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady stanoveného v čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze smluvní ceny za každý i započatý den nebo hodinu prodlení.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností ze strany zhotovitele.
8. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XV. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla (jeho částí) v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - e) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X této smlouvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.

XVI. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují jednat v dobré víře s cílem nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením

platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného.

4. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
 5. Smluvní strany se v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů dohodly tak, že veškeré spory mezi nimi vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny místně příslušným soudem objednatele.
 6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá obdrží jedno vyhotovení.
 7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
 8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č.1: Rozpočet
Příloha č. 2: Technická specifikace

V Havířově dne 1.12.2016

.....
za objednatele
Bc. Josef Grochol, MBA – ředitel

**NEMOCNICE S POLIKLINIKOU HAVÍŘOV,
příspěvková organizace
Dělnická 1152/24, 736 01 Havířov**

CHEJNA
Chejnovský Pavel
Písačná 2995/9, 700 30 Ostrava-Zábřeh
IČ: 49 97 36 21 Tel.: 522 88 99 11

.....
za zhotovitele
Pavel Chejnovský

Nemocnice s poliklinikou Havířov, p. o.

Příkazce operace :

Správce rozpočtu :



datum :

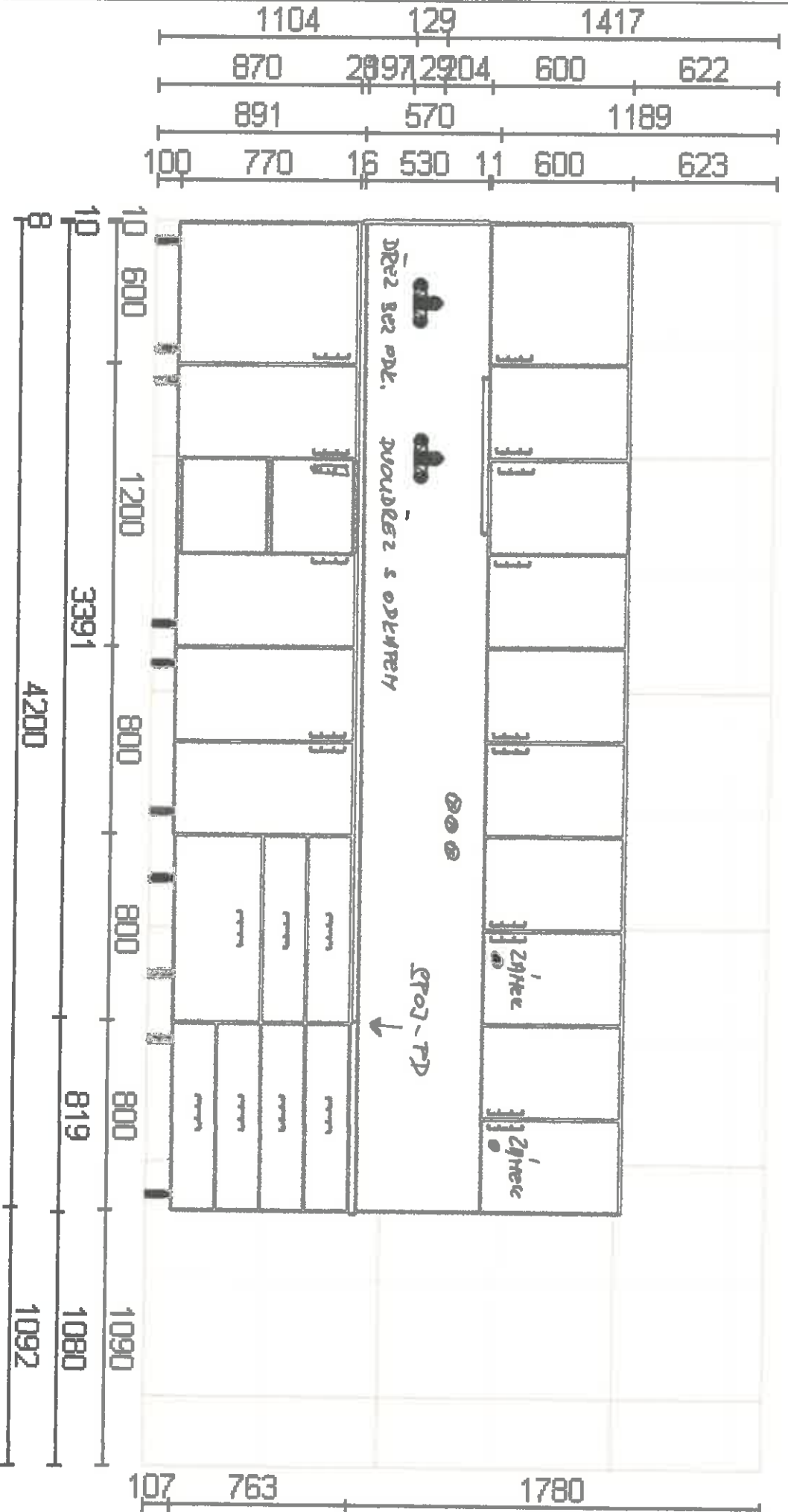
datum :

8. 12. 2016

16.12.2016

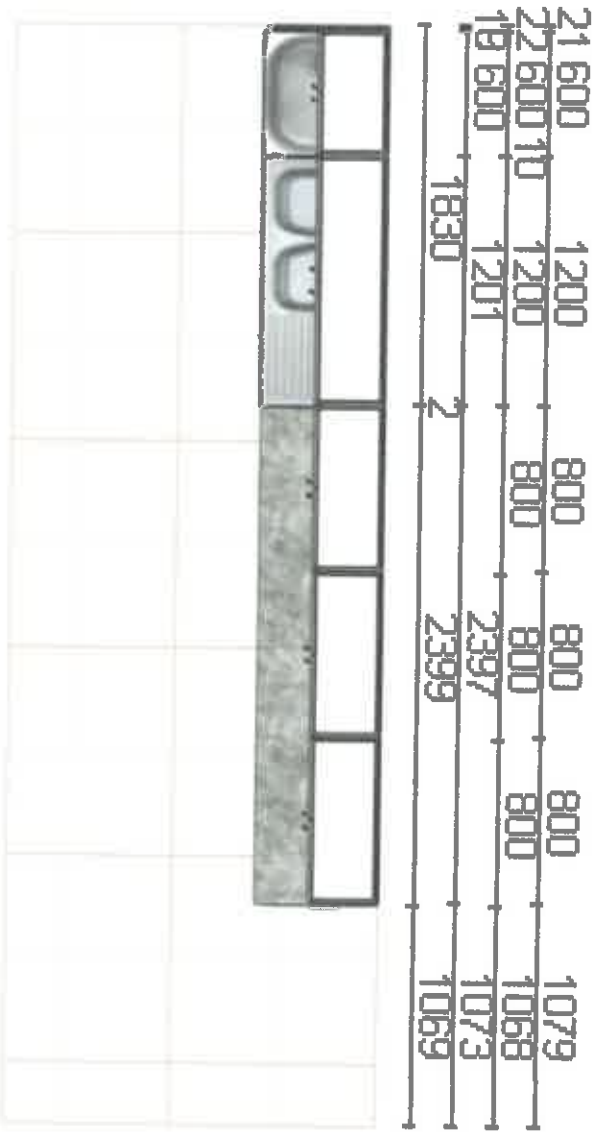
237 220 438 220

4185



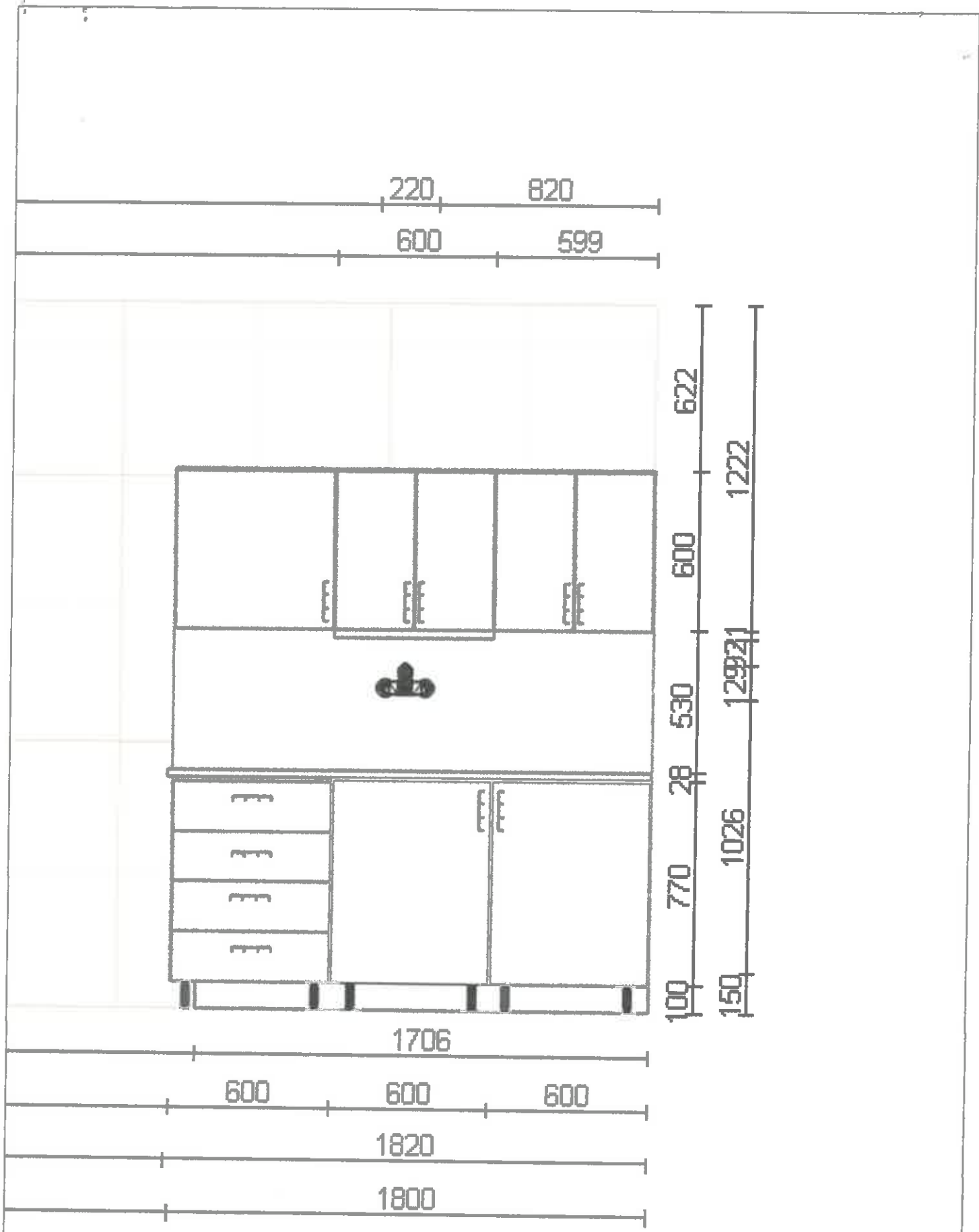
nepřihledný:	Název:	22.11.2016
Šifra:	Nemocnice - Havířov	
Výška:		
Hloubka:	Ordinace - 1 , ENDOSKOPIE UROGYNAEKA	

1479	321
1194	600 6
1252	500 48
1218	576 6



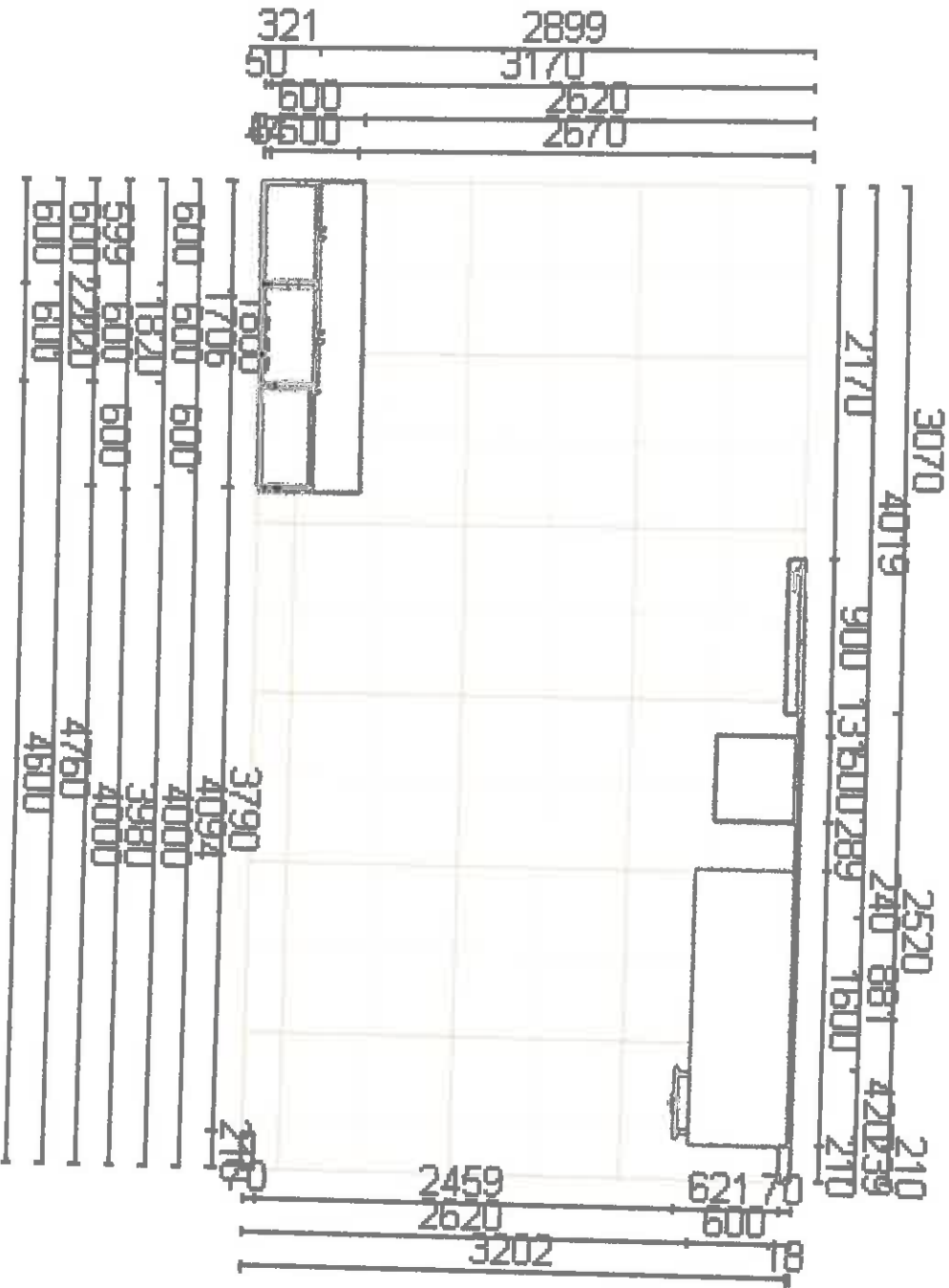
neprůhledný:	Název:	22.11.2016
Šírka:	Nemocnice - Havířov	
Výška:		
Hloubka:	Ordinace - 1 , ENDOSKOPIE URODYNAMIKA	

(Handwritten signature)

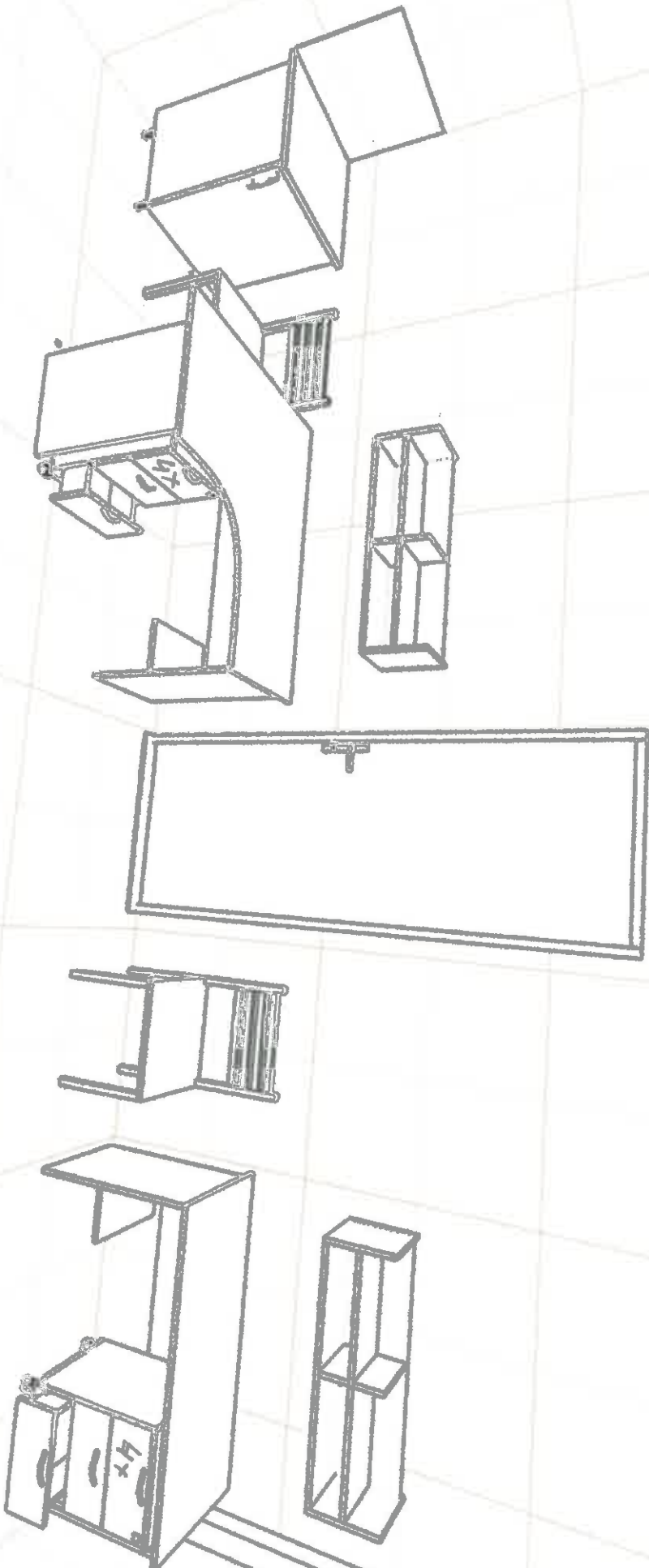


neprůhledný:	Název:	22.11.2016
Šířka:	ORDINACE LÉKAŘE 1 - míst. č 2	
Výška:		
Hĺoubka:		

A

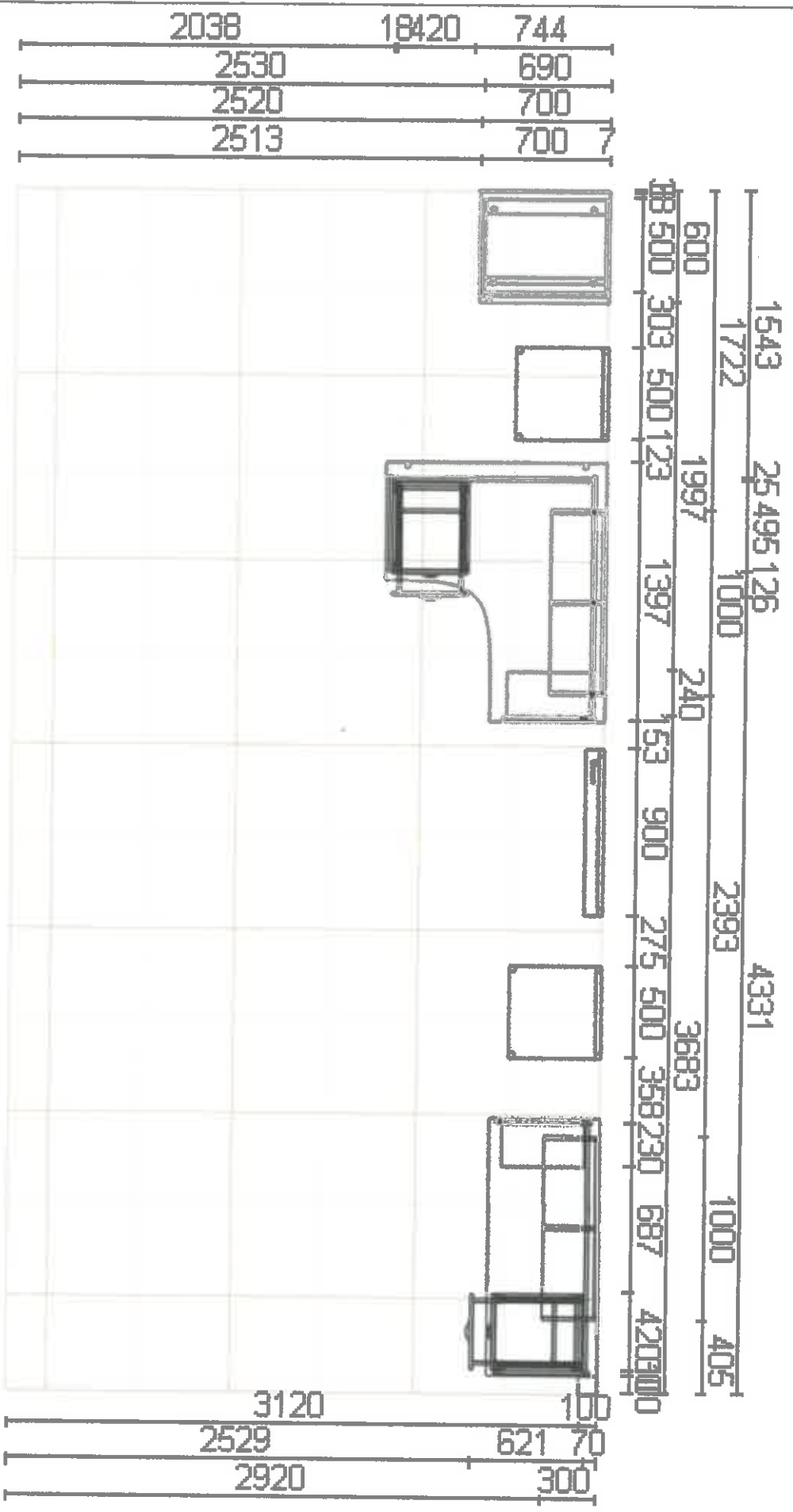


nepřihledný:	Název:
Sířka:	22.11.2016
Výška:	ORDINACE LÉKÁRE 1 - míst. 5 2
Hloubka:	



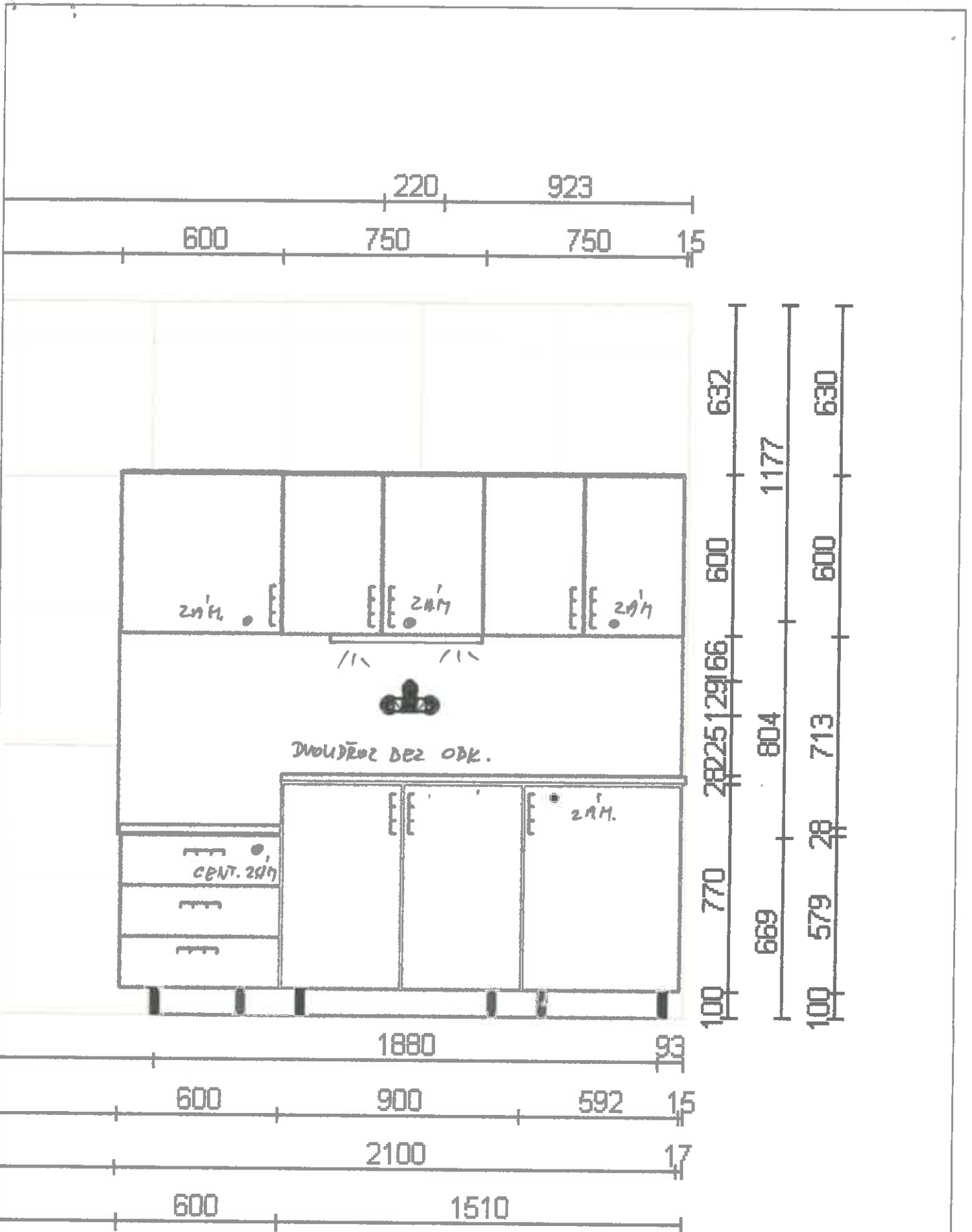
napřihledný:	Název:
Sířka:	23.11.2016
Výška:	SESTRA ADMIN. č. 3 - A
Hloubka:	Bez kuchyně

A



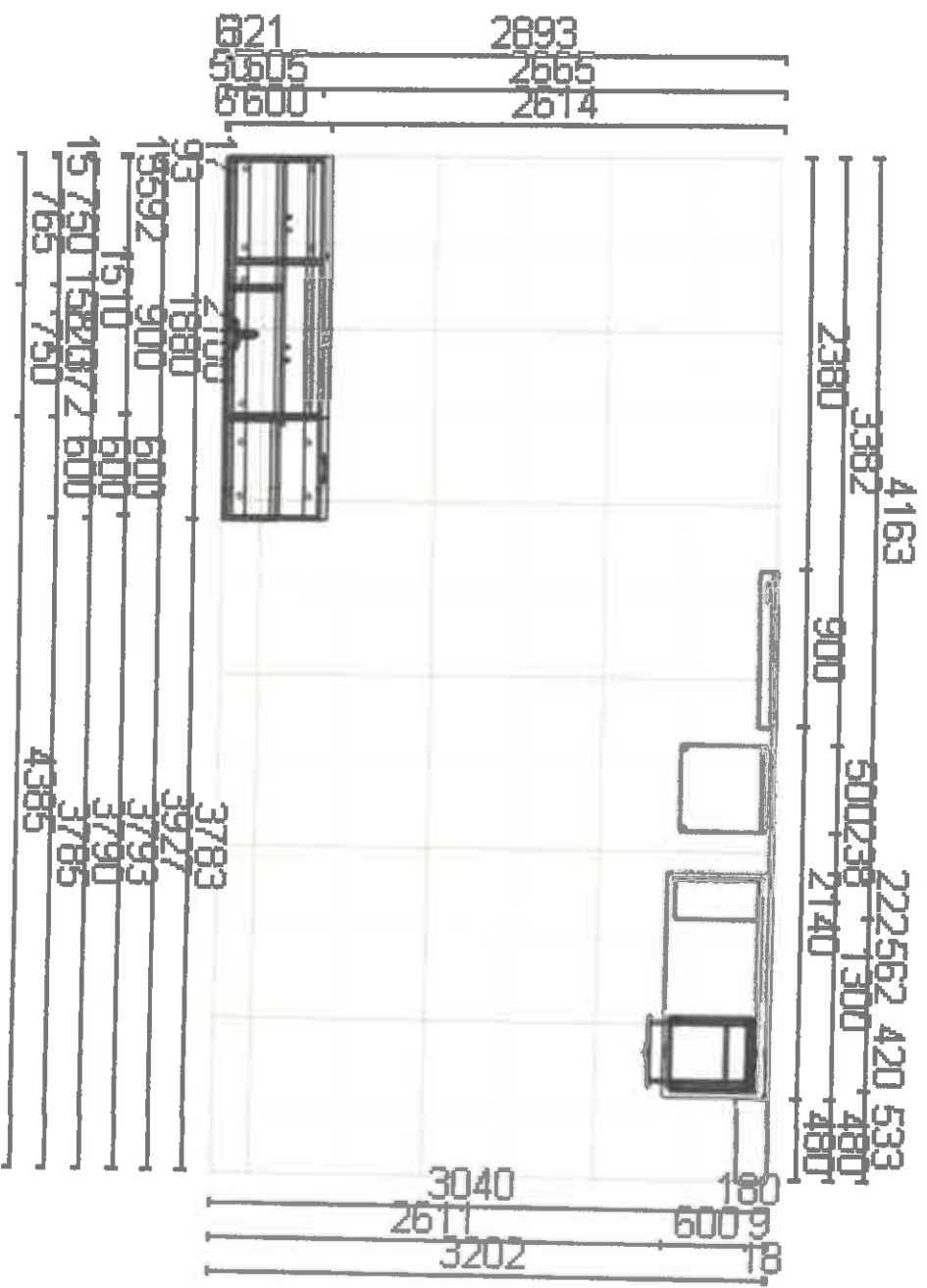
Pol. čaríku

nepřítědný:	Mázev:	23.11.2016
Šírka:	SESTRA ADMIN. č. 3 - A	
Výška:		
Hloubka:	Baz kuchyně	



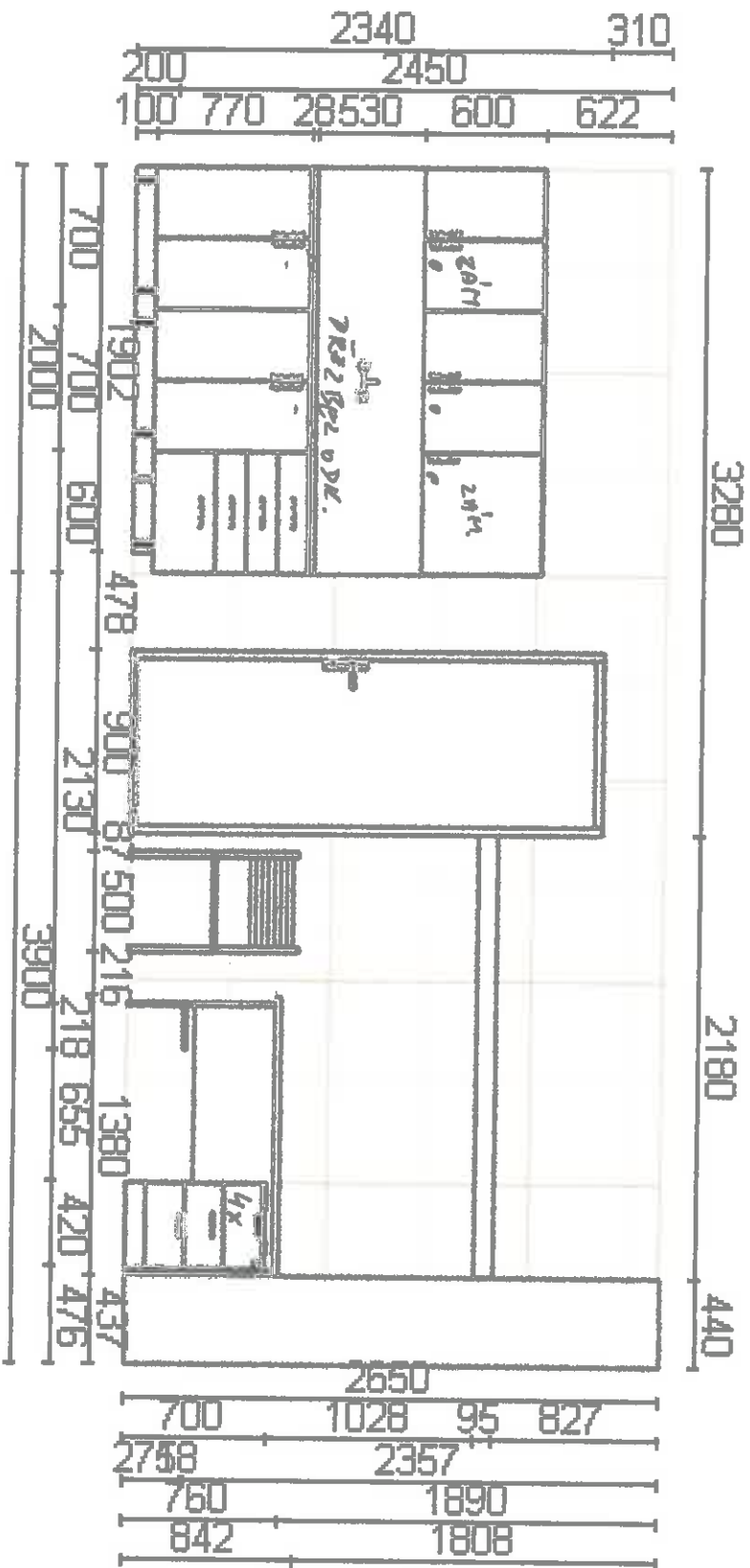
neprůhledný:	Název: 23.11.2016
Šířka:	PRACOVNÍSTĚ SESTER č. 4
Výška:	
Hloubka:	





neprůhledný:	Název:
Šířka:	23.11.2016
Výška:	PRACOVNÍSTĚ SESTER č. 4
Hloubka:	

A



neopřihledný:	Název:
Šířka:	PRACOVNÍSTĚ LÉKÁŘE - 2 - míst. 5
Výška:	23.11.2016
Houbka:	

(Handwritten signature)



Pol. ceníku

neprůhledný:	Název:	23.11.2016
Šířka:	PRACOVNÍSTĚ LÉKAŘE - 2 - míst.č. 5	
Výška:		
Hloubka:		

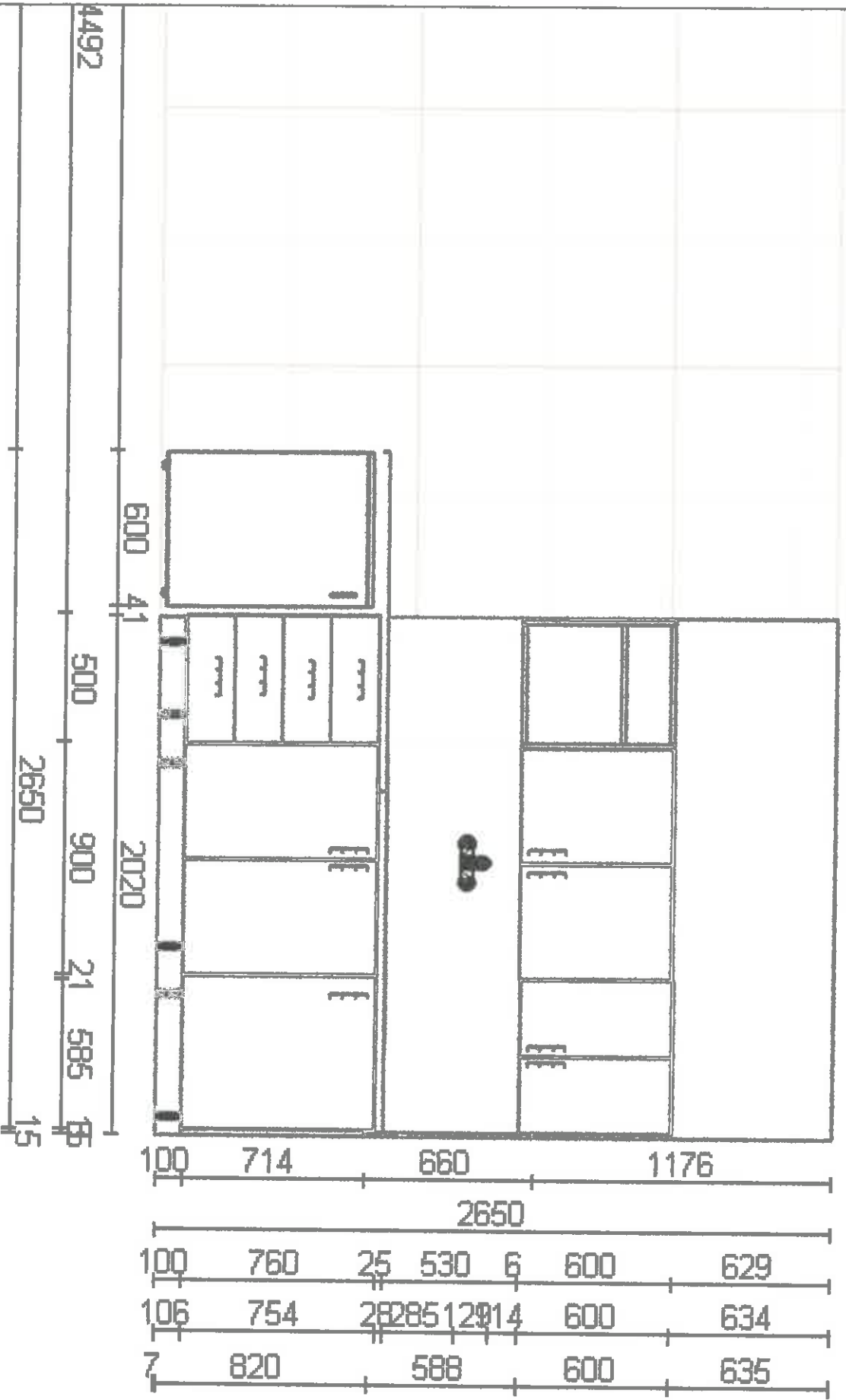
A

4505

500 900 600 15

4492

600 41 500 2020 900 21 585 15

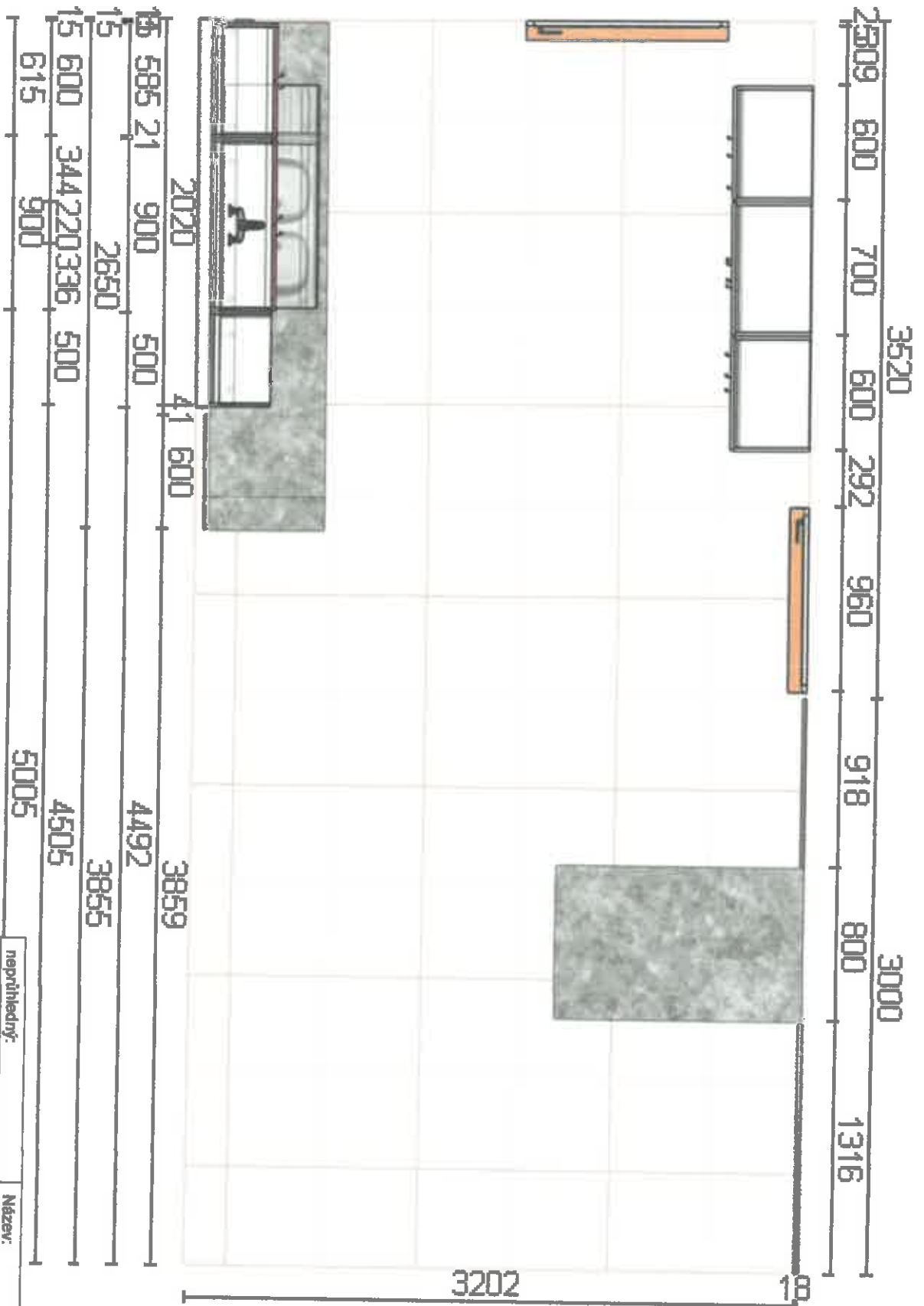
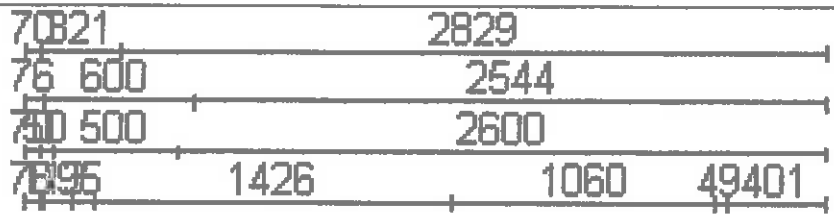


100	714	660	1176	2650			
100	760	25	530	6	600	629	
106	754	28	285	12	14	600	634
7	820	588	600	635			

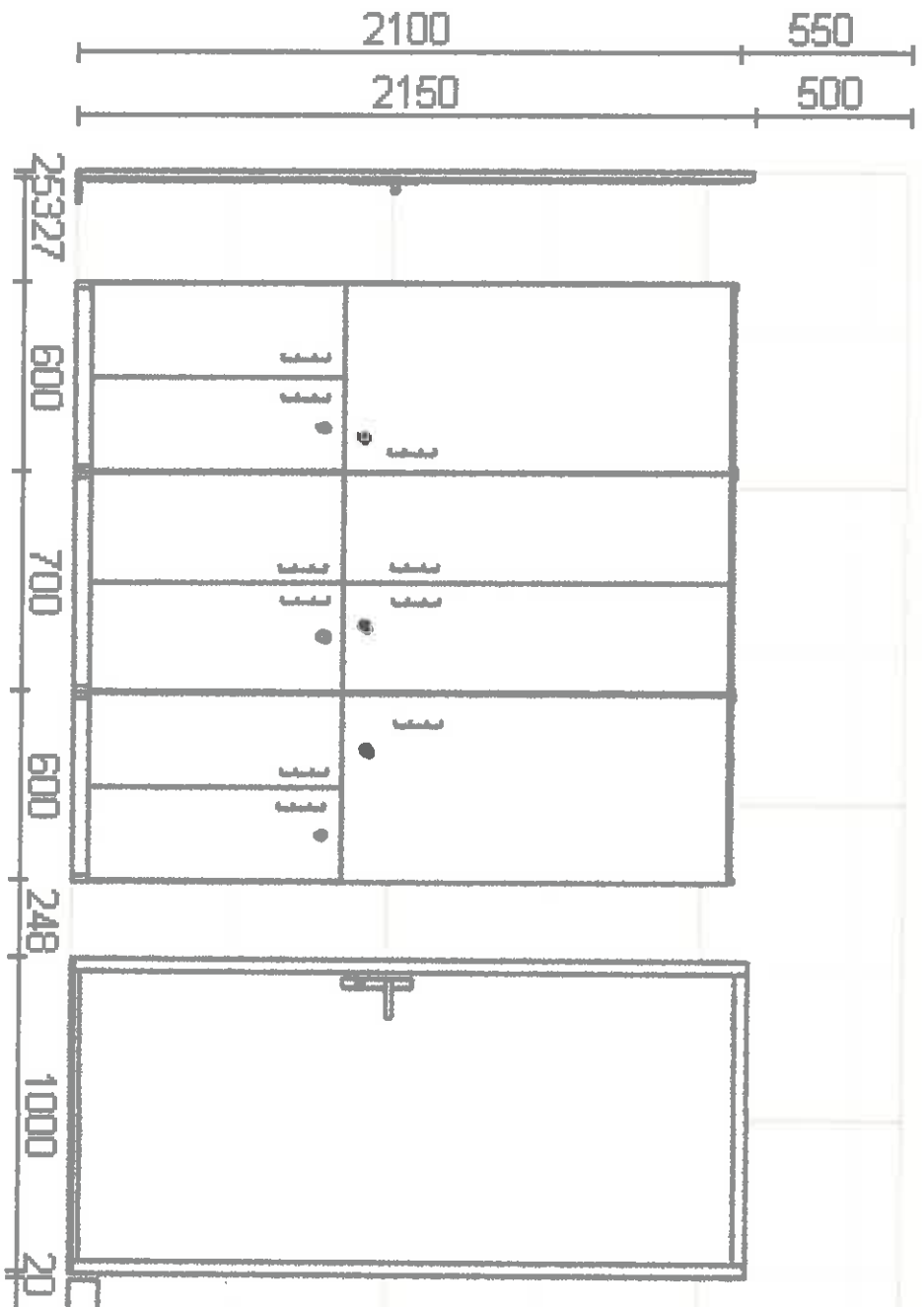
Pol. centku

nepřihledný:	Název:
Šifra:	23.11.2016
Výška:	DENNÍ MÍSTNOST č. 6
Houbka:	

A



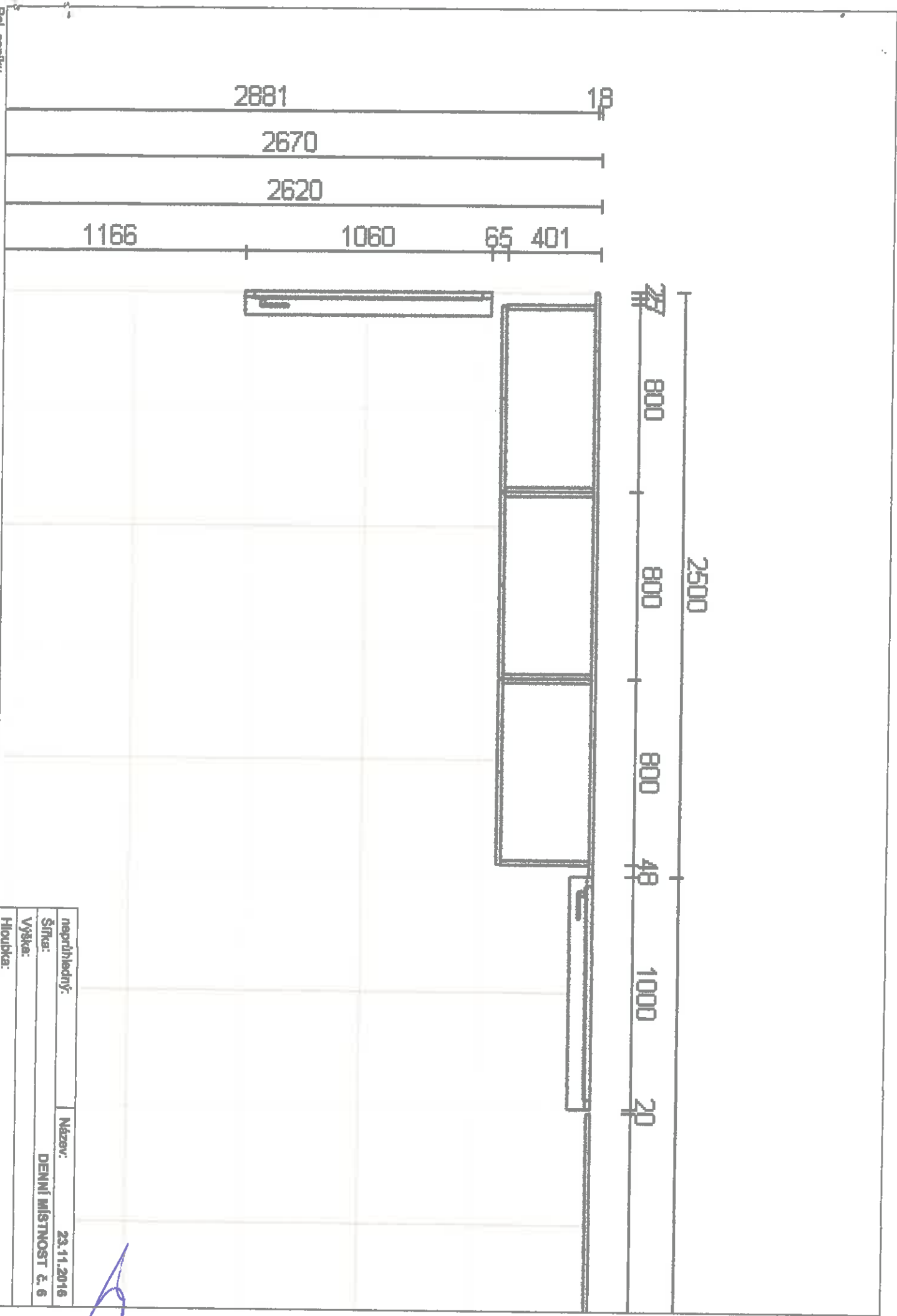
nepřítahový:	Název:	23.11.2016
Sířka:	DENNÍ MÍSTNOST č. 6	
Výška:		
Hloubka:		



napříhledný:	Názav:
Šírka:	23.11.2018
Výška:	DENNÍ MÍSTNOST č. 6
Houbka:	

(Handwritten mark)

Pol. čarítku



nepřibledný:	Název:
Šířka:	DENNÍ MIŠTŇOST č. 6
Výška:	
Hloubka:	

23.11.2016

zhotovitel:

CENOVÁ NABÍDKA - SOUPIS DODÁVEK MOBILIÁŘ
 Pavel Chejnovský, Písečná 2923/9, Ostrava - Zábřeh, 700 30, IČ : 18973621, DIČ : CZ6011120753
 "Modernizace urologické ambulance – dodávka zařízení a mobiliáře"

pol.č.	Název	Popis	m.j.	počet	cena mj bez DPH	cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
I.	Zařízení a mobiliář upřesnění popisu dle přílohy Specifikace zařízení a mobiliáře "Technická specifikace"	UPOZORNĚNÍ cena každé níže uvedené položky zahrnuje přesun hmot a dopravné a montáž v místě plnění					
1.	Pracovní linka		ks	6,00	xxx	134 504,00	162 749,84
		m.č. 1 (š. or. 4,0m) s horními skříňkami uzamykatelnými, korpus lamino, ABS hrany, pracovní deska postforming, nerezový dvoudřez včetně odkapav. plochy, nerezová výlevka, spodní skříňky policové	ks	1,00	36 220,00	36 220,00	43 826,20
		m.č. 2 (š. or. 1,8/2,0m) s horními skříňkami, korpus lamino, ABS hrany, pracovní deska postforming, nerezové umyvadlo, skříňky policové uzmyk. (na léky), spodní skříňky police	ks	1,00	20 486,00	20 486,00	24 788,06
		m.č. 3 (š. 0,65 / 0,70m) samostatně skříňka s umyvadlem	ks	1,00	8 560,00	8 560,00	10 357,60
		m.č. 4 (š. or. 1,8/2,0m) s horními skříňkami uzamykat., korpus lamino, ABS hrany, pracovní deska postforming, nerezový dvoudřez s odkap. plochou, spodní skříňky policové	ks	1,00	21 870,00	21 870,00	26 462,70
		m.č. 5 (š. or. 1,8/2,0m) s horními skříňkami, korpus lamino, ABS hrany, pracovní deska postforming, nerezové umyvadlo, skříňky policové uzmyk. (na léky), spodní skříňky police	ks	1,00	22 528,00	22 528,00	27 258,88
		m.č. 6 (š. or. 2,0+m)	ks	1,00	24 840,00	24 840,00	30 056,40

		s horními skříňkami, korpus lamino, ABS hrany,pracov. deska postforming, nerezový dvoudřez s odkapav. plochou, spodní skříňky police, otv.na zásuvky, nika s dvířky pro chladničku, v horních police na mikrovlnou troubu,							
2.	Pracovní stůl kancelářský	základní materiál DTD lamino, postforming	ks	8,00	xxx	113 060,00	136 802,60		
		m.č. 2,3 (2x), 4, 5, 6, Vs	ks	7,00	9 580,00	67 060,00	81 989,60		
		pracovní plocha ,zásuvkový pojízdný kontejner uzamyk. , podvěs. políčka na PC a otvory v desce	navýše počet , upřesnit typ háčků - dvouháčků						
		m.č. 1	ks	1,00	2 450,00	2 450,00	2 964,00		
		pracovní plocha pod mikroskop							
3.	Skříňová sestava	m.č.6 (or. Š. 1,90m)	ks	1,00	17 865,00	17 865,00	21 616,65		
		základní materiál DTD lamino							
4.	Věšák nástěnný	m.č. 1 ež 6, WC-sprcha	ks	7,00	440,00	3 080,00	3 726,80		
		nástěnný panel 0,9x1,8 m, 4 háčky kov (2x dvouháček)							
5.	Jídelní stůl		ks	1,00	1 685	1 685,00	2 038,85		
6.	Židle	čalouněná koženka	ks	4,00	3 580	14320,00	17 327,20		
7.	křeslo	konstrukce masiv, čalouněná látka	ks	2,00	2 950	5900,00	7 139		
		MOBILIÁŘ CELKEM				247 564,00	299 552,44		

UPOZORNĚNÍ před realizací nutno upřesnit umístění a doměření, odsouhlasení materiálu a barev

CHEJNA

Cvičínovský Pavel

Plzeňská 102, 370 00, Cestřovice-Zábrábek
IČ: 259730747, tel.: 782 66 66 71

razítko a podpis oprávněného zástupce:



Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP



Pojistná smlouva

č. 8603344222

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobežnč 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

Pavel Chejnovský

IČO: 18973621

se sídlem / bydlištěm: Písečná 2923, č. or. 9, 700 30 Ostrava, Česká republika
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1 **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**
výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 28.11.2016
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**
P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu a dále:
P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu
4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 29.11.2016

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 28.11.2026 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Límit pojistného plnění: 10 000 000 Kč
Spoluúčast: 1 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- kladení podlahových krytín
- malířské, natěračské a tapetářské práce
- truhlářství, stolařství (zakázková výroba)

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek: