

Dodatek č. 1**SMLOUVY O DÍLO**

uzavřený dle § 2586 a § 2635 Občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění mezi

objednatelem, kterým je společnost:

Město Nymburk

Se sídlem:	Náměstí Přemyslovců 163, 288 01 NYMBURK
bankovní spojení	Česká spořitelna a.s. Nymburk; 27-504395395/0800
IČ	00239500
DIČ	CZ00239500
Zastoupená ve věcech smluvních:	Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města
ve věcech technických:	KIPS, s.r.o. IČ 26703513

a **zhotovitelem**, kterým je společnost:

František Miláček

Se sídlem:	Na Zámostí 55, 290 01 Poděbrady
IČ:	132 86 731
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. Poděbrady č.ú. 92474550207/0100
telefon:	██████████
Zastoupena ve věcech smluvních:	František Miláček
ve věcech technických:	Ing. Jan Miláček

Předmět smlouvy**„Odvodnění pavilonů A, B a C Nemocnice Nymburk včetně zhotovení dešťové kanalizace“**

na adrese Nemocnice Nymburk s.r.o., Boleslavská 425, 288 01 NYMBURK

čl. 4.**Cena díla**

Vypouští se článek 4.1. a nahrazuje se novým zněním takto:

4.1. Smluvní strany ujednaly za dílo specifikované v čl. 1. této smlouvy upravenou cenu, stanovenou po úpravách zadání v průběhu realizace akce z důvodu vyvolání

okolnostmi, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (kolize se sítěmi a jejich ochrana nad rámec PD, vyvěšování a přepojování kabelů NN, přípolože hromosvodu, zvýšené injektáže a spojené stavební úpravy, a to takto:

<i>Cena díla dle SOD S201900050</i>	<i>11.955.055,00 Kč bez DPH</i>
Odpočet méněprací	- 867.041,00 Kč bez DPH
<u>Nový rozsah - rozpočet prací</u>	<u>+ 2.694.758,00 Kč bez DPH</u>
Cena celkem bez DPH	13.782.772,00 Kč
DPH 21% činí	2.894.382,10 Kč
Cena celkem včetně DPH	16.677.154,10 Kč

/Celková částka se navyšuje o 1.827.717,00 Kč bez DPH, tj. 2.211.537,60 Kč s DPH, tj. o +13,26%/.

Ostatní články Smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 1 byl projednám Radou města Nymburk usnesením ze dne 26.06. 2019.

Přílohy dodatku č. 1:

- Změnový list č. 1 s rozpočty

V Poděbradech dne:..... **15. 07. 2019**



.....
František Miláček

za zhotovitele

V Nymburce dne: **22. 07. 2019**



.....
Ing. Tomáš Mach, Ph.D.

za objednatele

Změnový list č. 1

Stavební úpravy Nemocnice Nymburk - DK a odvodnění

Objednatel: Město Nymburk
Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

Zhotovitel: Stavební firma Miláček s.r.o. **FRANTIČEK**
Na Záměstí 55, 290 01 Poděbrady

Zpracoval: Michal Hrbáček

Schválil TDS: KIPS s.r.o.

Vícepráce - odpočty a připočty na pav. A, B, C spojené se sanací venkovního zdiva

Neočekávané vícepráce - Během prací byly nacházeny kolizní trasy sítí ve výkopech, řešil se rozsah injektáží s přechodem do vnitřních zdí a místností suterénu po odkopech a s tím spojené vyvěšování a přepojování venkovních kabelů nn, přípolože hromosvodu a úpravy odkanalizování. Dále stavební úpravy po zásazích uvnitř budovy v pobytových místnostech suterénu (vyšetřovny, šatny, sociálky, archiv) a opravy zjištěných závad konstrukcí (např. havarijní stav podlahy prádelny)

Vícepráce

Sml. 2019

11 955 055,00 Kč

Méněpráce nové bez DPH	867 041,00 Kč
------------------------	---------------

Celkem součet bez DPH 13 782 772,00 Kč

/Rozdíl + 1.827.717,00 Kč /

tj. nárůst VCP o 13,26%

Zdůvodnění:

Tyto vícepráce byly vyvolány okolnostmi, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Handwritten signature

OBSAH
Rozdílový výkaz

Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
STAVEBNÍ OBJEKTY	343 892 Kč	72 217 Kč	416 109 Kč
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST - 2019 - ODPOČET	-394 508 Kč	-82 847 Kč	-477 354 Kč
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST - 2019 - PŘÍPOČET SANACE VNITŘNÍHO ZDIVA	738 400 Kč	155 064 Kč	893 464 Kč
CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	343 892 Kč	72 217 Kč	416 109 Kč
NAVYŠENÍ	343 892 Kč	72 217 Kč	416 109 Kč

Por	Kod	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
						394 508
		006: Úpravy povrchu				-206 337
4.	612131121	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně - vhodná pro následné použití sanačních omítek	m2	- 169 389	40 00	6 300
5.	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně, tl. 30 mm	m2	- 139 989	1 150 00	- 135 187
6.	622131121	Penetrace vnějších stěn nanášená ručně - vhodná pro následné použití	m2	- 145 3	32 00	- 1 350
7.	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně, tl.	m2	- 145 3	1 150 00	137 095
		009: Ostatní konstrukce a práce				- 13 599
9.	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	- 199 989	66 00	13 599
		781: Obklady keramické				- 6 877
1.	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	- 9 3	390 00	- 3 322
2.	59761000	Obkládačky keramické , přesný typ bude upřesněn investorem - kvalita 1. jakostní třída	m2	- 9 3	240 00	- 2 352
3.	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	- 9 3	35 00	- 343
4.	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování	m2	- 9 3	30 00	294
5.	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické	t	- 0 147	450 00	- 66

1	0001	Tečaráceno Dodavatel provede a zajistí na svůj účet všechny potřebné pomocné a ochranné konstrukce	soubor	1,0	-	-
2	0002	V případě vzníkůch škod zavřených dodavatelem na veřejném či soukromém majetku - v souvislosti a pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel	soubor	1,0	-	-
3	0003	V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a vodu v době výstavby	soubor	1,0	-	-
4	0004	Při stanovování ceny dle výkazu výměr je potřeba započítat všechny předpokládané doplňkové související - prvky a činnosti a touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a přesek funkční	soubor	1,0	-	-
5	0005	Před započetím všech bouracích prací a demontáží musí dodavatel zajistit a zkontrolovat odpojení - všech náběžkových sítí	soubor	1,0	-	-
6	0006	Ve výkazu výměr jsou výměry stanoveny jako čisté změněné z projektové dokumentace, zhotovitel musí v rámci nabídky započítat veškeré nadměrné výměry (přesahy, přešvihy aj.)	soubor	1,0	-	-
7	0007	Veškerá zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny - tak, aby byly při předání plně funkční	soubor	1,0	-	-
8	0008	Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, homologace - prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů	soubor	1,0	-	-
9	0010	Součástí každé dodávky je i funkční odskoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku	soubor	1,0	-	-
10	0012	Součástí každé dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek - včetně výhledů návazí	soubor	1,0	-	-
11	00013	Všechny rozvody měřítí budou barevně označeny dle platných předpisů - označeny příslušnými plastovými štítky a štítkovým popisem	soubor	1,0	-	-
12	0014	Součástí každé dodávky je i příslušná dokumentace - atesty, návody, aj	soubor	1,0	-	-
13	0015	Součástí dodávky, která to vyžaduje jsou i náklady na zářezání obilutiny a údržby	soubor	1,0	-	-
14	00016	Stavební materiály nebudou používány pokud jejich hmotnostní aktivita Radonu je větší než 120 Bq/kg	soubor	1,0	-	-
15	00017	Součástí dodávky stavby bude veškerá stavební opravovnost dle požadavku pořadatel	soubor	1,0	-	-
16	00018	Veškerými bezpečnostními normami stanovené náklady jsou součástí dodávky	soubor	1,0	-	-
17	00019	Veškerá technická zařízení, která mohou být příčinou ohrožení, budou provedena na pružném uložení - zamezujícím šíření hluku a vibrací	soubor	1,0	-	-
18	00020	Dodavatel předloží vzorky podlahových krytí, kování, vzorníky povrchu, okna, dveře a vybraných - konstrukcí či materiálů ke schválení před vlastním použitím	soubor	1,0	-	-
19	00022	Součástí dodávky je závěrečný úklid uvnitř stavby spočívající v umytí oken, podlah, dřevěných křídél - a rámu, umytí zařizovacích předmětů, krytí osvětlovacích těles. Dále je součástí smýšlení štěrku / a likvidace zařízení staveniště. Budou znečistěny a vodozpuštěny veškeré zpevněné plochy - a očistěna nainstalovaná zařízení.	soubor	1,0	-	-

303: Štípač konstrukce

1	319202112	Dodatečné izolace zdiva š do 300 mm nízkotlakou njektáží silikonovou mikroarmulzí	m	13,0	3 071,00	39 923
2	319202115	Dodatečné izolace zdiva š do 900 mm nízkotlakou njektáží silikonovou mikroarmulzí	m	11,8	3 985,00	47 023
3	319202116	Dodatečné izolace zdiva š do 1200 mm nízkotlakou njektáží silikonovou mikroarmulzí	m	1,75	4 300,00	7 525

308: Úpravy povrchu

1.	012325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m ²	0,31	255,00	232
2.	012325101	Vnější cementová hrubá omítka š do 50mm	m ²	129,1	395,00	50 995
3.	012131121	Pemrační disperzní nátěr nanášený ručně	m ²	129,1	40,00	5 164
4.	012821012	Vnější sennáči štuková omítka pro vřhky a zasolené zdivo prováděná ručně	m ²	155,205	1 150,00	178 589
5.	022131121	Pemraza vnějších stěn nanášená ručně - vhodná pro následné použití zaračních omítek	m ²	24,5	32,00	784
6.	022821012	Vnější sennáči štuková omítka pro vřhky a zasolené zdivo prováděná ručně, š 30 mm	m ²	24,5	1 150,00	28 175
8.	012311131	Potázení vnějších stěn vápenným štukem šouřky do 3 mm	m ²	287,38	145,00	41 743
9.	020991011	Zakrytí výplně otvoru a svazích ploch šití přilepenou šapicí omáskou	m ²	88,0	28,00	1 204
10.	0209910R1	Ochrana stěvolajících elektrických zásuvek proti odškolení	soubor	1,0	1 500,00	1 500
11.	031311131	Doplnění doosavacích mazanin betonem prostým plochy do 1 m ² šouřky přes 80 mm	m ³	0,1	2 250,00	225
12.		Pemrazae vč montáže betonové vrstvy do 35mm šapeli Topcem	soubor	1,0	15 150,00	15 150

009: Ostatní konstrukce a práce

1	978013191	Očištění (včetně) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m ²	155,205	80,00	12 424
2.	974031142	Vytěkáni rýh ve stěhu ohraničené do 70 mm š do 70 mm	m	13,0	145,00	1 885
3.	SPEC_009_001	Demontáž a zpětná montáž stěvolající rampy nad šukem + elektro rozvodu	soubor	1,0	5 875,00	5 875
4.	SPEC_009_002	Demontáž stěvolající rampy nad šukem + elektro rozvodu	soubor	2,0	1 265,00	2 530
5.	985042121	Bourání podkladu pod štažby nebo mazanin betonových nebo z šitého asfaltu š do 100 mm pl do 1 m ²	m ³	0,1	2 450,00	245
6.	952901111	Výššžení budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 3 m	m ²	243,87	30,00	7 310
7.	SPEC_VZT	demontáž VZT potrubí bráncí výškopovým pracem	soubor	1,0	5 980,00	5 980
8.	SPEC_ELEKTRO	elektroinstalace vč zemních prací - samostatný pološkový rozpočet	soubor	1,0	184 131,00	184 131

021: Štípač proud

1.	2100101R1	Demontáž šití elektro	m	13,0	45,00	585
2.	21080010R	Převážení kabelů - uložení pod omítkou ve šiténě	m	13,0	120,00	1 560

399: Přesun hmot HSV

1.	997013211	Vněrostavební doprava suš a vřbouraných hmot pro budovy v do š m ručně	t	9,284	188,00	1 714
2.	997013601	Ořvoz suš a vřbouraných hmot na skládku nebo mazškládku do 1 km se šložžením	t	9,284	320,00	2 984
3.	997013500	Připatek k ořvozu suš a vřbouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	99,708	12,00	1 196
4.	997013831	Poplatek za uložení na skládce (škládkovně) stavebního odpadu šměrného šodu odpadu 170 904	t	8,309	45,00	374
5.	998018001	Přesun hmot ručně pro budovy v do š m	t	8,568	850,00	5 580

725: Zařizovací předměty

1.	725110814	Demontáž klozistru Kombi	soubor	3,0	155,00	465
2.	725119122	Montáž klozistových mis kombi	kus	3,0	245,00	735
3.	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do š m	%	0,21	450,00	95

735: Ústřední vytápění - otopná tělesa

1.	735111810	Demontáž otopného tělesa širokového šárnkového	m ²	10,04	295,00	2 962
2.	735119140	Vyměnění otopného tělesa širokového šárnkového	m ²	10,04	295,00	2 962
3.	735494811	Vyměnění vřzdy z otopných těles	m ²	10,04	155,00	1 556
4.	735119190	Napřšžení vřzdy do otopných těles	m ²	10,04	155,00	1 556
5.	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do š m	%	2,28	155,00	350

763: Konstrukce montovane

1.	763121811	Demontáž SOK předsazení/šachtové šitiny š jednoduchou nosnou kci opláštění šjednotně	m ²	1,2	165,00	198
----	-----------	--	----------------	-----	--------	-----

768: Konstrukce montovane

1.	768411811	Demontáž truhlšárnkého obložení šitiny z panelu špocny do 1 š m ²	m ²	49,4	105,00	5 181
----	-----------	--	----------------	------	--------	-------

№	№	№	№	№	№	№
173 Podlahy keramické						
1	778201013	Opěvné podlahy vymezené podlahou oválnou povrchu plochy do 2 m ²	ksb	1,0	325,00	325
2	908778201	Přesun hmot procentní pro podlahy zovlnkové v objektech v do 8 m	%	0,37	450,00	167
2	3PEC_podlahy	Demontáž PVC 1 m. A024 s železobetonové vrstvy	spov	1,0	4 270,00	4 270
181 Obklady keramické						
1	781171810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do mačky	m2	2,308	98,00	232
2	781405111	Pantráže obkladů vnitřních obkladů	m2	24,08	35,00	870
3	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m2	24,86	360,00	9 095
4	50701255	obklad keramický hladký přes 35 do 40 ks/m ²	m2	24,88	245,00	6 091
5	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m ²	m2	24,88	30,00	746
6	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování smětem dvostranným	m2	24,86	30,00	746
7	781479104	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	24,86	45,00	1 110
8	908781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 8 m	%	2,8	450,00	1 260
184 Malby						
1	784181121	Hlubokově jednovrstevná oemtrická podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	572,745	23,00	13 173
2	784211101	Dvojnásobně bílé malby ze směsí za mokra výběrné odhruvzorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	572,745	48,00	27 482

OBSAH
Rozdílový výkaz

Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
STAVEBNÍ OBJEKTY	705 320 Kč	148 117 Kč	853 437 Kč
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST - 2017 - OPOČET	-136 171 Kč	-41 136 Kč	-237 367 Kč
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST - 2019 - PŘÍPOČET SANACE VNITŘNÍHO ZDIVA	901 491 Kč	189 313 Kč	1 090 804 Kč
CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	705 320 Kč	148 117 Kč	853 437 Kč
NAVÝŠENÍ	705 320 Kč	148 117 Kč	853 437 Kč

Por	Kod	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena
						136 171
		006: Upravy povrchu				130 305
4.	612131121	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně - vhodná pro následné použití sanačních omítek	m2	87,072	60,00	2 824,32
5.	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně, tl. 30 mm	m2	87,072	1 150,00	77 131,20
6.	622131121	Penetrace vnějších stěn nanášená ručně - vhodná pro následné použití sanačních omítek	m2	91,9	12,00	1 102,80
7.	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně, tl. 30 mm	m2	91,9	1 150,00	105 765,00
		009: Ostatní konstrukce a práce				5 366
7.	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	87,072	60,00	5 224,32

Por.	Kod	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
00: Nezařazeno						
1.	0001	Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a ochranné konstrukce	soubor	1,0		-
2.	0002	V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku - v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel	soubor	1,0		-
3.	0003	V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a vodu v době výstavby	soubor	1,0		-
4.	0004	Při stanovení ceny dle výkazu výměr je potřeba započítat všechny předpokládané doplňkové související prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční	soubor	1,0		-
5.	0005	Před započítáním všech bouracích prací a demontáží musí dodavatel zajistit a zkontrolovat odpojení - všech inženýrských sítí	soubor	1,0		-
6.	0006	Ve výkazu výměr jsou výměry stanoveny jako čisté změněné z projektové dokumentace, zhotovitel musí v rámci nabídky započítat veškeré nadměrné výměry (přesahy, profazy aj.)	soubor	1,0		-
7.	0007	Veškeré zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny - tak, aby byly při předání plně funkční	soubor	1,0		-
8.	0008	Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, homologace - prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů	soubor	1,0		-
9.	0010	Součástí každé dodávky je i funkční odsoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku	soubor	1,0		-
10.	00012	Součástí každé dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek - včetně výchozí revize	soubor	1,0		-
11.	00013	Všechny rozvody médií budou barevně označeny dle platných předpisů - opatřeny příslušnými plastovými štítky s fóliovým popisem	soubor	1,0		-
12.	0014	Součástí každé dodávky je i příslušná dokumentace - atesty, návody, aj.	soubor	1,0		-
13.	0015	Součástí dodávky, která to vyžaduje jsou i náklady na zaškolení obsluhy a údržby	soubor	1,0		-
14.	00016	Stavební materiály nebudou používány pokud jejich hmotnostní aktivita Radonu je větší než 120 Bg/kg	soubor	1,0		-
15.	00017	Součástí dodávky stavby bude veškerá stavební připravenost dle požadavků profesí	soubor	1,0		-
16.	00018	Veškerými bezpečnostními normami stanovené nápisy jsou součástí dodávky	soubor	1,0		-
17.	00019	Veškerá technická zařízení, která mohou být příčinou chvění, budou provedena na pružném uložení - zamezujícím šíření hluku a vibrací	soubor	1,0		-
18.	00020	Dodavatel předloží vzorky podlahových krytí, kování, vzorky povrchů, oken, dveří a vybraných - konstrukcí či materiálů ke schválení před vlastním použitím	soubor	1,0		-
19.	00022	Součástí dodávky je závěrečný úklid uvnitř stavby spočívající v umytí oken, podlah, dveřních křídel - a rámu, umytí zařizovacích předmětů, krytí osvětlovacích těles. Dále je součástí vnější úklid / a likvidace zařízení staveniště. Budou zamety a vodou opláchnuty veškeré zpevněné plochy - a očištěna instalovaná zařízení.	soubor	1,0		-
003: Svislé konstrukce						
1.	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,15	4 155,00	106 772 623
2.	319202112	Dodatečná izolace zdiva tl do 300 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	26,88	3 071,00	82 548
3.	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	3,4	3 425,00	11 645
4.	319202115	Dodatečná izolace zdiva tl do 900 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	3,0	3 985,00	11 955
006: Úpravy povrchu						
1.	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	245,525	40,00	370 258 9 821
2.	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	245,525	1 150,00	282 354
3.	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	230,025	145,00	33 354
4.	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	1,0	255,00	255
5.	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	76,0	28,00	2 128
6.	6299910R1	Ochrana stávajících elektrických zásuvek proti poškození	soubor	1,0	1 500,00	1 500
2.	612325101	Vnější cementová hrubá omítka tl do 50mm	m2	93,9	395,00	37 091
3.	612131121	Penetrační disperzní nátěr nanášený ručně	m2	93,9	40,00	3 756
009: Ostatní konstrukce a práce						
1.	978013191	Otučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	235,425	80,00	210 589 18 834

Por	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
2.	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	254,14	30,00	7 624
3.	SPEC_ELEKTR	elektroinstalace vč zemních prací -samostatný položkový rozpočet	soubor	1,0	184 131,00	184 131,00
099: Přesun hmot HSV						16 447
1.	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	12,24	185,00	2 264
2.	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,24	320,00	3 917
3.	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	128,34	12,00	1 540
4.	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	10,695	45,00	481
5.	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	9,699	850,00	8 244
725: Zařizovací předměty						495
1.	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,0	155,00	155
2.	725119121	Montáž klozetových mís standardních	kus	1,0	245,00	245
3.	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,21	450,00	95
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa						5 327
1.	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,53	295,00	1 631
2.	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,53	295,00	1 631
3.	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,53	155,00	857
4.	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	5,53	155,00	857
5.	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,26	155,00	350
763: Konstrukce montované						2 875
1.	763121811	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	13,88	165,00	2 290
2.	763112985	Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny plochy do 1,5 m2 deska 1xA 12,5	kus	1,0	585,00	585
781: Obklady keramické						3 389
1.	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	12,325	98,00	1 208
2.	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	1,19	35,00	42
3.	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,189	390,00	464
4.	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	1,189	245,00	291
5.	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	1,189	30,00	36
6.	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	1,189	30,00	36
7.	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	1,189	45,00	54
8.	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,8	450,00	1 260
784: Malby						17 759
1.	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	250,13	23,00	5 753
2.	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	250,13	48,00	12 006
Chodba						157 530
003: Svislé konstrukce						77 063
1.	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	22,5	3 425,00	77 063
006: Úpravy povrchu						80 325
1.	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	67,5	40,00	2 700
2.	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	67,5	1 150,00	77 625
009: Ostatní konstrukce a práce						5 400
1.	978013191-1	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	67,5	80,00	5 400
784: Malby						4 793
1.	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	67,5	23,00	1 553
2.	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	67,5	48,00	3 240

OBSAH
Rozdílový výkaz

Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
STAVEBNÍ OBJEKTY	778 504 Kč	163 486 Kč	941 990 Kč
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST - 2017 - ODPOČET	-275 362 Kč	-58 036 Kč	-334 399 Kč
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST - 2019 - PŘÍPOČET SANACE VNITŘNÍHO ZDIVA	1 054 867 Kč	221 522 Kč	1 276 389 Kč
CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	778 504 Kč	163 486 Kč	941 990 Kč
NAVYŠENÍ	778 504 Kč	163 486 Kč	941 990 Kč

Poř	Kod	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena
						273 252
		006. Úpravy povrchu				268 228
4.	612131121	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně - vhodná pro následné použití sanačních omítek	m2	100 437	40 000	4 017 380
5.	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně, tl. 30 mm	m2	100 430	1 150 000	115 417 000
7.	622131121	Penetrace vnějších stěn nanášená ručně - vhodná pro následné použití sanačních omítek	m2	125 9	32 000	4 028 800
8.	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně, tl. 30 mm	m2	125 9	1 150 000	144 667 000
		009: Ostatní konstrukce a práce				8 035
9.	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	100 432	80 000	8 035 360

Par	Kod	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena
		** Nezařazeno				
1.	0001	Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a ochranné konstrukce	soubor	1,0		-
2.	0002	V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku - v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel	soubor	1,0		-
3.	0003	V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a vodu v době výstavby	soubor	1,0		-
4.	0004	Při stanovení ceny dle výkazu výměr je potřeba započítat všechny předpokládané doplňkové související - prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční	soubor	1,0		-
5.	0005	Před započítáním všech bouracích prací a demontáží musí dodavatel zajistit a zkontrolovat odpojení - všech inženýrských sítí	soubor	1,0		-
6.	0006	Ve výkazu výměr jsou výměry stanoveny jako čisté změření z projektové dokumentace, zhotovitel musí v rámci nabídky započítat veškeré nadměrné výměry (přesahy, přežety aj.)	soubor	1,0		-
7.	0007	Veškeré zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny - tak, aby byly při předání plně funkční	soubor	1,0		-
8.	0008	Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, homologace - prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů	soubor	1,0		-
9.	0010	Součástí každé dodávky je i funkční odskoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku	soubor	1,0		-
10.	00012	Součástí každé dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek - včetně výchozí revize	soubor	1,0		-
11.	00013	Všechny rozvody mědii budou barevně označeny dle platných předpisů - opatřeny příslušnými plastovými štítky s fóliovým popisem	soubor	1,0		-
12.	0014	Součástí každé dodávky je i příslušná dokumentace - atesty, návody, aj.	soubor	1,0		-
13.	0015	Součástí dodávky, která to vyžaduje jsou i náklady na zaškolení obsluhy a údržby	soubor	1,0		-
14.	00016	Stavební materiály nebudou používány pokud jejich hmotnostní aktivita Radonu je větší než 120 Bg/kg	soubor	1,0		-
15.	00017	Součástí dodávky stavby bude veškerá stavební připravenost dle požadavků profesí	soubor	1,0		-
16.	00018	Veškerými bezpečnostními normami stanovené nápisy jsou součástí dodávky	soubor	1,0		-
17.	00019	Veškerá technická zařízení, která mohou být příčinou chvění, budou provedena na pružném uložení - zamezujícím šíření hluku a vibrací	soubor	1,0		-
18.	00020	Dodavatel předloží vzorky podlahových krytín, kování, vzorníky povrchů, oken, dveří a vybraných - konstrukcí či materiálů ke schválení před vlastním použitím	soubor	1,0		-
19.	00022	Součástí dodávky je závěrečný úklid uvnitř stavby spočívající v umytí oken, podlah, dveřních křidel - a rámu, umytí zařizovacích předmětů, krytí osvětlovacích těles. Dále je součástí vnější úklid / a likvidace zařízení staveniště. Budou zamety a vodou opláchnuty veškeré zpevněné plochy - a očištěna instalovaná zařízení.	soubor	1,0		-
		003: Svislé konstrukce				220 252
1.	319202112	Dodatečná izolace zdíva tl do 300 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	44,34	3 071,00	136 168
2.	319202114	Dodatečná izolace zdíva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	24,55	3 425,00	84 084
		006: Úpravy povrchu				425 226
1.	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	255,161	40,00	10 206
2.	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	255,161	1 150,00	293 435
3.	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	432,74	145,00	62 747
4.	61131542R	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stropů	m2	3,0	185,00	555
5.	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	72,0	28,00	2 016
6.	6299910R1	Ochrana stávajících trubních rozvodů proti poškození	soubor	1,0	1 500,00	1 500
2.	612325101	Vnější cementová hrubá omítka tl do 50mm	m2	125,9	395,00	49 731
3.	612131121	Penetrační disperzní nátěr nanášený ručně	m2	125,9	40,00	5 036
		009: Ostatní konstrukce a práce				348 772
1.	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	301,121	60,00	18 067
2.	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	3,0	95,00	285
3.	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	258,0	30,00	7 740
4.	SPEC_ELEKTRO	elektroinstalace vč zemních prací -samostatný položkový rozpočet	soubor	1,0	184 131,00	184 131
5.	SPEC_DLAŽBA	D+M nové podlahy ve skladu prádla dle specifikace projektanta	soubor	1,0	138 549,00	138 549
		399: Přesun hmot HSY				14 584

Přj	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena
1	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	12,636	250,00	3 159
2	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,636	320,00	4 044
3	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	151,632	12,00	1 820
4	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	12,636	45,00	569
5	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	8,227	850,00	6 993
735 Ústřední vytápění - otopná tělesa						6 352
1	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	7,31	295,00	2 156
2	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	7,31	295,00	2 156
3	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	7,31	155,00	1 133
4	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	7,31	155,00	1 133
5	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,26	165,00	373
763: Konstrukce montované						3 717
1	763121811	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	22,53	165,00	3 717
781 Obklady keramické						5 701
1	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	43,73	98,00	4 286
2	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	0,2	35,00	7
3	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	0,2	390,00	78
4	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	0,2	245,00	49
5	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	0,2	30,00	6
6	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	0,2	30,00	6
7	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	0,2	45,00	9
8	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,8	450,00	1 260
734: Malby						27 663
1	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	389,613	23,00	8 961
2	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	389,613	48,00	18 701

Stavba : **Nemocnice Nymburk**

Objekt : **Výměna kabelů pavilon A,B,C vč nového napojení vodárny**

Nabídka: *vícepráce - vymena kabelu II - upravené.xls*

	Montáž elektroinstalace				
	Montáž konzole	ks	320	67,20	21 504,00
	Montáž drátenného žlabu	m	320	150,00	48 000,00
	Uložení kabelu do žlabu	m	590	78,00	46 020,00
	Zatažení kabelu do objektu	ks	10	614,00	6 140,00
	Ukončení kabelu ve skříní	ks	10	906,00	9 060,00
	Uložení trubky do výkopu	m	30	34,00	1 020,00
	Osazení skříně	ks	1	1 824,00	1 824,00
	Demontáž stávajících kabelů	m	310	38,00	11 780,00
	Demontáž poškozeného kabelu	m	50	38,00	1 900,00
	Podíl přidružených výkonů PPV	%	5	1 472,48	7 362,40
Celkem za	M21 Montáž elektroinstalace				154 610,40
	Materiál				
	Kabel AYKY 4x50	m	390	114,00	44 460,00
	Kabelové oko M10/50	ks	36	27,60	993,60
	Skříň propojovací SR 202	ks	1	6 360,00	6 360,00
	Pojistka PN 2 125A	ks	9	198,00	1 782,00
	Jistič 50A/B/3	ks	1	1 830,00	1 830,00
	Drátěný žlab 250x100 včetně příslušenství	m	160	250,00	40 000,00
	Drátěný žlab 100x50 včetně příslušenství	m	160	139,00	22 240,00
	Konzole NZMC 300	ks	160	306,00	48 960,00
	Konzole NZM 100	ks	160	122,00	19 520,00
	Víko žlabu 100	m	160	97,00	15 520,00
	Kotva kovová M8	ks	640	16,00	10 240,00
	Trubka KOPOFLEX 63	m	30	27,00	810,00
	Drobný instalační materiál	%	10	2 127,16	21 271,56
Celkem za	Materiál				233 987,16
	Ostatní náklady				
	zemní práce - ruční odkopávky a hledání nevyznačených kabelů, jižní strana pavilonu A, B a C (od Valů) až k vodárně	ks	1	87 600,00	87 600,00
	D+M uzemnění vloženého do betonové mazaniny v ang. dvorku dle specifikace projektanta	ks	1	45 029,00	45 029,00
	Zakreslení skutečného stavu	ks	1	3 600,00	3 600,00
	Přepojení kabelů v patrovém rozvaděči	HZS	6	420,00	2 520,00
	Přepojení kabelů v rozvodně	HZS	30	420,00	12 600,00
	Výchozí revize	ks	1	3 600,00	3 600,00
	Vedení zakázky	%	5	1 769,30	8 846,52
Celkem za	Ostatní náklady				163 795,52

Celkem bez DPH

552 393

Celkem s DPH

% 21

668 396