



ječmen studio
MgA. Ing. arch. Lukáš Blažek
Lazecká 51
779 00 Olomouc
www.jecmen.com

ČKA 03 674
IČ: 739 51 455
DIČ: CZ 8006245313

Právnická fakulta UP v Olomouci
do rukou vážené paní děkanky
JUDr. Zdenky Papouškové, Ph.D
Tř. 17. Listopadu 8
771 11 Olomouc

Studie vstupního vestibulu a zahraničního studijního oddělení cenová nabídka

Vážená paní děkanko,

Dovoluji si předložit cenovou nabídku na zpracování studie a následného projektu vstupní části budovy A Právnické fakulty UP OL. Tj. vestibul včetně provozu vrátnice a s novými stanovišti referátů zahraničních vztahů.

Cílem je navrhnout nový vstupní uzel, přátelský a přívětivý pro zahraniční studenty a vyjasnit fungování vrátnice a jejího zázemí. Tj. prostředí otevřené, intuitivně snadno dostupné a zároveň dostatečně intimní pro každodenní práci referentek.

Místo vlevo od vrátnice bude otevřeno a místnost za vrátnicí bude adaptována pro nový provoz.

Budova na Envelopě, původně ONV KSC, má původní prvky vstupních dveří, vestavbu vrátnice, vestavěnou koženkovou stěnu skrývající archiv, a další dobové prvky. Jejich kvalita je druhořadá, interiér je značně adaptován postupnými zásahy. Žádná z vrstev interiéru není dostatečně kvalitní a tedy není na co jasně navazovat.

Ze strany UP je poskytnut projekt adaptace vstupu. Je nutné přiměřeně navázat na tento projekt. Architekt zpracuje návrh celého vestibulu a detailněji pouze oblast za vrátnicí – referát zahraničních vztahů.

Řešená oblast je vstupní hala, vrátnice, místnost za vrátnicí, dnešní zázemí vrátnice, chodba s koženkovou stěnou, dveře na wc, protipožární stěna mezi vestibulem a chodbou s kož.stěnou.

Kalkulace:

1. Přípravná fáze – zaměření stávajícího stavu řešené oblasti
Zaměření 4 hod. + digitalizace 6 hod. x Kč 550, – Kč 5 500,–
= UP poskytne archivní výkresy + požární řešení budovy
2. Koncept = hrubopis
Návrh celého vestibulu vstupu včetně charakteru chodby, vrátnice, a zahr.stud.oddělení
Půdorys včetně mobiliáře a konceptu barevného, materiálového řešení a osvětlení Kč 32 000,–
3. Architektonická studie
Čistopis
Půdorys 1/50 včetně mobiliáře, osvětlení, názor na detaily a doplňky. Koncept technického řešení (např. prosklené stěny, vrátnice nástěnky, vstup do wc,...)
Specifikace materiálů a příklady mobiliáře.
4x zákres – vizualizace návrhu (nejedná se o fotorealistický návrh) Kč 37 000

Cenová nabídka neobsahuje:

- geodetické zaměření
- stavební průzkum (destruktivní sondy do konstrukcí, zjištění přítomnosti asbestu, skladby podlah, vyztužení železobetonových kcí apod.)
- fotorealistické vizualizace a videa
- rozpočet

Rekapitulace:

Cena celkem bez DPH

Kč 74 500,-

DPH 21%

Kč 15 645,-

Cena celkem včetně DPH

Kč 90 145,-

Splatnost faktur 100% částky po dokončení každého stupně 21 dní.

Poznámka:

Studie bude provedena v podrobnosti, kdy bude zřejmý názor na detailování, kompletní barevné a materiálové řešení. V textu budou popsány souvislosti na stavební připravenost.

Se srdečným pozdravem Lukáš Blažek

V Olomouci dne 18/6/2019

Lukáš Blažek

Příloha: reference práce pro UP – Upoint Horní náměstí

