

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)

I. Smluvní strany

1. Objednatel: TES s.r.o.
IČO: 647 88 253
DIČ: CZ64788253
Telefon: 461 721 749
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 4639602/0800
Zastoupený: Ing. Cobe Ivanovski – jednatel
Při vlastní realizaci díla zastupuje: Pan Jiří Krejčí

2. Zhotovitel: VZ mont s. r. o.
Adresa: R. Vaška č. 517,
593 01 Bystřice n. P.
IČ: 63469413
DIČ: CZ63469413
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 736643578/5500
Telefon: 736643578
e-mail: vzmont@vzmont.cz
Zastoupený: Vladimír Zobač – jednatel

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku **podle zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)**

s m l o u v u o d í l o :

II. Předmět smlouvy:

Zhotovitel provede následující práce:

1. Stavební práce pro stavbu dle projektové dokumentace zpracovaná panem Jiřím Vencálkem, Brněnská 34, Žďár nad Sázavou pod číslem zakázky 34/2019:

„Bytový dům Jiráskova 613, Polička – výměna zdroje tepla.“

III. Cena

1. Smluvní strany se dohodly pro plnění bodu II. této smlouvy na **ceně 388.166,04 Kč bez DPH.**
2. Jakékoliv náklady nad rámec předložené projektové dokumentace nejsou součástí navrhované smlouvy.

V. Platnost ceny

1. Cena je platná za předpokladu dodržení podmínek uvedených v ostatních ustanoveních smlouvy.
2. Změnu ceny lze provést pouze po písemné dohodě obou smluvních stran.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje na základě předložení konečné faktury zhotovitelem zaplatit ve lhůtě splatnosti dokončený a protokolem předaný předmět smlouvy. Splatnost faktury je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
2. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy.

VII. Termín plnění

1. Termín plnění předmětu smlouvy je stanoven od 1.8.2019 do 31.8.2019.
2. Dokladová část stavby bude předána do 15.9.2019.

Práce navíc nejsou součástí stanoveného termínu plnění.

VIII. Záruční doba – zodpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovován podle podmínek smlouvy a projektové dokumentace a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a v projektové dokumentaci.
2. Záruční doba je 5 roků na provedení prací a začíná běžet ode dne předání díla objednateli (písemně). Na materiál je záruka stanovena výrobcem materiálu nejméně však 24 měsíců.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnosti bezplatně odstranit vady.

IX. Podmínky provedení předmětu smlouvy

1. Zhotovitel provede předmět smlouvy na svoje náklady a na vlastní nebezpečí, na základě protokolu o předání a převzetí pracoviště.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
3. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
4. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené plněním předmětu smlouvy na majetku zákazníků a veškeré náhrady hradí zhotovitel.

X. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel odevzdá dílo dle předmětu smlouvy po termínu uvedeném ve smlouvě objednavce, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1% za každý den prodlení. Pokud bude prodlení delší než 20 dnů kalendářních, bude pokuta ve výši 5% za každý den prodlení. Toto neplatí, pokud předání nebude možné z důvodů předem neznámých a nezaviněných zhotovitelem.

2. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou faktury uhradí zhotoviteli úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši 1% z dlužné částky za každý den prodlení. Pokud bude prodlení delší než 20 kalendářních dnů, bude úrok z prodlení ve výši 5% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

XII. Závěrečné ustanovení

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a jinými obecně závaznými předpisy s tímto souvisejícími.

3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Za objednatele:

Vladimír Zobač
Jednatel

① **VZ mont s.r.o.**
R.Vaška 517
593 01 Bystřice n.P.
IČ: 63469413
DIČ: CZ63469413



Za zhotovitele:

Ing. Cobe Ivanovski
jednatel společnosti T.E.S. s.r.o.

TECHNICKÉ, ENERGETICKÉ A SPORTOVNÍ SLUŽBY



JIRÁSKOVA 977, POLIČKA 572 01
IČ: 64788253, DIČ: CZ64788253
WWW.TESPOLICKA.CZ (1)