



## SMLOUVA O DÍLO 2019/OMP/1010

uzavřená ve smyslu §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

**Objednatel: Městská část Praha 10**

Vršovická 68  
101 38 Praha 10

Zastoupená: Renatou Chmelovou, starostkou

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 10

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Ing. Jiří Doležal, OMP ÚMČ Praha 10

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: KDK eko IZOL – CZ s.r.o.**

Dubice 39  
470 01 Česká Lípa

Zastoupená: Jan Pavlů – jednatel

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Česká Lípa

Číslo účtu:

IČO: 254 85 067

DIČ: CZ25485067

Zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20338

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Jan Pavlů – jednatel

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: – hlavní technik

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **Oprava ploché střechy Ul. Ostružinová č. p. 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10- Záběhlice** dle zadávací dokumentace, která byla nedílnou součástí poptávkového řízení.
2. Přesný rozsah stavebních a montážních prací je dále specifikován podmínkami zadání, zpracovanou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za podmínek dále ve smlouvě stanovených.

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy do **16 týdnů ode dne převzetí staveniště**.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel bude provádět dílo ve lhůtách podle harmonogramu stavby, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
4. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvýše přípustné ceně  
**Cena celkem bez DPH: 5.791.753,- Kč**, (slovy: pětmiliónůsedmsetdevadesátjeden tisíc sedmsetpadesáttřikoron českých)  
Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována Zhotovitelem Objednateli ve výši a způsobem podle platných právních předpisů.
2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení a uklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný zadávací dokumentací nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

#### **IV.**

##### **Úhrada faktur**

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla ve vazbě na harmonogram stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovaností jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury až do výše 90% sjednané ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla (zádržné) bude zhotoviteli proplaceno po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury.
3. Fakturu zhotovitel předkládá ve dvou vyhotoveních včetně příloh. Součástí podkladů ke konečné faktuře bude: protokol o předání, resp. převzetí napojovacích bodů, podepsaný všemi zúčastněnými stranami a prokazatelný písemný doklad o úhradě spotřebovaných medií na účet správní firmy.
4. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
5. Každá faktura musí minimálně obsahovat:
  - označení dílčí faktura – daňový doklad a její pořadové číslo
  - název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČO, DIČ
  - název a číslo smlouvy
  - bankovní spojení obou stran
  - fakturovanou částku
  - označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
  - podpis oprávněné osoby zhotovitele
  - zjišťovací protokol odsouhlasený technickým dozorem objednatele ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
6. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

#### **V.**

##### **Závazky zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas, v souladu se zadávací dokumentací, projektovou

- dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady zadávací dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
  3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v České republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
  4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektové dokumentaci, nevhodnost pokynů objednatele, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 5 dnů, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovovatel nesplnil výše uvedenou povinnost.
  5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatelem. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
  6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
  7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Důsledky těchto skutečností řeší § 2626 občanského zákoníku. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit a uklidit staveniště a vyklizené a uklizené je předat objednateli.
  8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné

doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za nedodržení konečného termínu dokončení díla.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech dle čl. VII odst. 4 nebo v předávacím protokole.
3. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VII.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena minimálně na **60 měsíců** na jakost díla. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Záruční doba na materiál je stanovena výrobcem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přejímacího řízení do 2 dnů od jejich nahlášení.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:
  - zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než 14 kalendářních dnů.
  - zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než 14 kalendářních dnů.
  - zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle zadávací dokumentace, platných právních předpisů a technických norem.
  - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší jednoho kalendářního měsíce.

## IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám (dále jen „**Pojištění odpovědnosti**“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby se Pojištění odpovědnosti vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle této Smlouvy. Celková částka pojistného krytí na základě Pojištění odpovědnosti bude dosahovat alespoň výše Ceny díla (vč. DPH). Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění odpovědnosti nejméně ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
4. Výkonem technického dozoru objednatele (dále též TDO) pověřil objednatel [REDACTED] [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Rozsah oprávnění výkonu TDO vyplývá z této smlouvy.

TDO je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování harmonogramu stavby (příloha č. 2 této smlouvy)
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

TDO není oprávněn zastupovat objednatele ve věcech smluvních.

## X.

### Závěrečná ustanovení

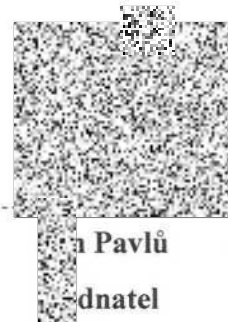
1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje v osmi exemplářích, zadavatel obdrží sedm paré a zhotovitel jedno paré.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

15 -07- 2019

Vedoucí oddělení majetkoprávního

ÚMČ Praha 10



Pavlů

objednatel

**KDK eko IZOL - CZ s.r.o.**

**KDK eko IZOL - CZ s.r.o.**

Dubice 39, 470 01 Česká Lipa

☎ +420 471 222 222

IČO 254 88 087, DIČ CZ25488087

KS Ústí nad Labem © 2019

Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 2 Harmonogram stavby



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2018053** Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice

Objekt: **01** Oprava ploché střechy

Rozpočet: **2018053** Praha 10 - Záběhllice

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **KDK eko IZOL - CZ s. r. o.**

IČO: **25485067**

**Dubice 39**

DIČ: **CZ25485067**

**47001 Česká Lípa**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 650 237,95
PSV			3 480 946,38
MON			396 449,95
Vedlejší náklady			186 760,00
Ostatní náklady			77 358,60
<b>Celkem</b>			<b>5 791 752,88</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>5 791 752,88 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>868 763,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,12 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **6 660 516,00 CZK**

v

dne

**18.07.2019**

Zhotovitele

Za objednatele

**KDK eko IZOL - CZ s.r.o.**  
 Dubice 39, 470 01 Česká Lípa  
 IČO 254 85 067, DIČ CZ25485067  
 KS Ústí nad Labem, C 201/08



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			415 234,84	7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			220 493,05	4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			139 367,03	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			86 689,68	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			62 746,28	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			42 283,84	1
712	Povlakové krytiny	PSV			2 413 103,77	42
713	Izolace tepelné	PSV			740 267,89	13
721	Vnitřní kanalizace	PSV			9 562,10	0
763	Dřevostavby	PSV			79 029,61	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			202 921,56	4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			22 870,58	0
783	Nátěry	PSV			13 190,87	0
M21	Elektromontáže	MON			396 449,95	7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			683 423,23	12
VN	Vedlejší náklady	VN			186 760,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			77 358,60	1
Cena celkem					5 791 752,88	100

## Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhlice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>415 234,84</b>	
1	601019183RT4	Omítka podhledů tenkovrstvá silikonová barevná, zrnitost 1,5 mm	m2	215,09280	413,66	88 975,29	RTS 18/ I
		60,42*4,8		290,016			
		(6,042+4,8)*2*0,2		4,3368			
		výtahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4		-76,26			
		zdě : -3,75*0,2*4		-3			
2	602011188RS1	Omítka stěn tenkovrstvá silikonová barevná, zrnitost 1,5 mm	m2	225,27000	308,74	69 549,86	RTS 18/ I
		výtahové šachty :		178,5			
		(6,2+0,6+0,6+3,75+6,2+0,075+0,075+3,75)*2,1*4					
		-0,6*0,6*8		-2,88			
		-0,8*1,5*4		-4,8			
		stěny : (3,75+0,2)*2*2,1*2		33,18			
		(3,75+0,4)*2*2,1*1		17,43			
		ostění : (0,6+0,6+0,6+0,6)*0,2*8		3,84			
3	602011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky	m2	440,36280	57,89	25 492,60	RTS 18/ I
		podhledy : 215,0928		215,0928			
		stěny : 225,27		225,27			
4	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	7,68000	49,69	381,62	RTS 18/ I
		okna : 0,6*0,6*8		2,88			
		dveře : 0,8*1,5*4		4,8			
5	621481211RT2	Montáž výtuzné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy, včetně výtuzné sítě a stěrkového tmelu	m2	236,60208	297,28	70 337,07	RTS 18/ I
		60,42*4,8		290,016			
		(6,042+4,8)*2*0,2		4,3368			
		výtahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4		-76,26			
		zdě : -3,75*0,2*4		-3			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>215,0928</b>			

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		přetažení trhlín 10% : 215,0928*0,1		21,50928			
6	622300152R00	Montáž dilatační lišty	m	5,65000	77,43	437,48	RTS 18/ I
		objektová dilatace : 2,1*2		4,2			
		(4,8+0,2+0,2-3,75)		1,45			
7	622300155R00	Montáž lišty - rohové, parapetní a pod.	m	243,64000	21,71	5 289,42	RTS 18/ I
		rohová : 2,1*8*4		67,2			
		2,1*4*3		25,2			
		0,6*3*7		12,6			
		0,6*2*1		1,2			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>106,2</b>			
		rohová s okapničkou : (60,42+4,8)*2		130,44			
		0,6*1		0,6			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>131,04</b>			
		parapetní : 0,8*8		6,4			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>6,4</b>			
8	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	247,79700	263,26	62 757,07	RTS 18/ I
		výtahové šachty :		178,5			
		(6,2+0,6+0,6+3,75+6,2+0,075+0,075+3,75)*2,1*4					
		-0,6*0,6*8		-2,88			
		-0,8*1,5*4		-4,8			
		stěny : (3,75+0,2)*2*2,1*2		33,18			
		ostění : (0,6+0,6+0,6+0,6)*0,2*8		3,84			
		(3,75+0,4)*2*2,1*1		17,43			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>225,27</b>			
		přetažení trhlín 10% : 225,27*0,1		22,527			
9	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	440,36280	61,64	27 086,72	RTS 18/ I
		podhledy : 215,0928		215,0928			

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhlice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		stěny : 225,27		225,27			
10	624472540RT3	Oprava vnější beton.konstr.pl.do 0,5 m2 tl.40 mm, včetně dodávky materiálu ozn. N : 35/0,5	kus	70,00000	788,72	55 210,40	RTS 18/ I
11	28350121R	Profil parapetní plastový LPE s tkaninou l=2,0 m 8	m	8,00000	36,06	288,48	RTS 18/ I
12	28350202R	Profil rohový PVC l=2,5 m 117,5	m	117,50000	14,47	1 700,23	RTS 18/ I
13	283502054R	Profil nadokenní plastový s tkaninou 2,0 m, plastový profil pro nadpraží 138	m	138,00000	43,42	5 991,96	RTS 18/ I
14	28350207R	Profil dilatační průběžný l=2 m	m	6,00000	289,44	1 736,64	RTS 18/ I
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>220 493,05</b>	
15	632413130RT6	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 30 mm, BN-30 rychletuhnoucí, 30 MPa plocha - předpoklad 30% : hlavní střecha : plocha : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23)*(13,86-0,33-0,33)*0,3 atika : 72,52*0,4*0,3 výtahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4*0,3 zdě : -3,75*0,2*4*0,3 VZT : 1,2*6*0 2*1*3*0 Mezisoučet horní střecha : plocha : 60,42*4,8*0,3 Mezisoučet	m2	355,70280	619,88	220 493,05	RTS 18/ I
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>139 367,03</b>	
16	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	227,60000	115,53	26 294,63	RTS 18/ I

## Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		fasáda : 61*1*2		122			
		4,8*1*2		9,6			
		4*1*12		48			
		6*1*8		48			
17	94.01	Montáž a demontáž výtahu, vč. revize	ks	1,00000	19 296,00	19 296,00	Indiv
18	180256400100R	Výtah stavební osobonákladní 500 kg	Sh	1 080,00000	86,83	93 776,40	RTS 18/ I
		předpoklad 3 měsíce : 90*12		1080			
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>86 689,68</b>	
19	953981204R00	Chemické kotvy, beton, hl. 125 mm, M16, malta	kus	4,00000	145,32	581,28	RTS 18/ I
		ozn. V : 4		4			
20	95.03	Dodávka a montáž - žebřík z Al profilů, dvoudílný výška cca 2,5 m - ozn. G	ks	1,00000	14 954,40	14 954,40	Indiv
21	95.04	Přípomocné, bourací a ostatní práce vč. pomocného materiálu	hod	170,00000	265,32	45 104,40	Indiv
		- čerpáno na základě odsouhlasení TDS					
22	553140062R	Kotvicí bod I = 200 mm, pro betonové konstrukce	kus	4,00000	6 512,40	26 049,60	RTS 18/ I
		Nerezový kotvicí bod pro betonové konstrukce min. tl. 140 mm.					
		Průměr sloupku je 16 mm.					
		Instalace do předvrtaného otvoru v betonu pomocí chemické kotvy (není součástí dodávky).					
		Určeno pro beton třídy C20/25 a vyšší.					
		ozn. V : 4		4			
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>62 746,28</b>	
23	962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3	0,37500	2 707,40	1 015,30	RTS 18/ I
		ozn. P : 0,5*0,5*0,5*3		0,375			
24	967042712R00	Odsekání zdiva plošné z betonu tl. 10 cm	m2	35,00000	520,90	18 234,65	RTS 18/ I
		ozn. N : 35		35			
25	976074121R00	Vybourání kotevních želez zeď cihelná MVC	kus	2,00000	109,50	219,00	RTS 18/ I

## Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhlice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		ozn. F : 2		2			
26	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	436,52280	65,85	28 745,03	RTS 18/ I
		podhledy : 215,0928		215,0928			
		stěny : 221,43		221,43			
27	96.01	Demontáž konstrukce ukončení odvětrání	ks	4,00000	3 015,00	12 060,00	Indiv
		vrchní střecha ozn. S : 4		4			
28	96.02	Demontáž stávajícího rozvodu STA, kabely a trubky - vč. likvidace. ozn. L	m	150,00000	12,06	1 809,00	Indiv
29	96.03	Odstarnění antény vč. likvidace ozn. R	ks	1,00000	663,30	663,30	Indiv
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>42 283,84</b>	
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	28,04898	1 507,50	42 283,84	RTS 18/ I
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>2 413 103,77</b>	
31	711130101R00	Odstranění vodorovné pásy na sucho, 1vrstva	m2	2 362,68600	18,09	42 740,99	RTS 18/ I

separační vrstva :

hlavní střecha :

plocha :  $(72,52-0,2-0,23-0,2-0,23) \cdot (13,86-0,33-0,33)$  945,912

atika :  $72,52 \cdot 0,4$  29,008

výtahové šachty :  $-6,2 \cdot (3,75-0,6-0,075) \cdot 4$  -76,26

zdě :  $-3,75 \cdot 0,2 \cdot 4$  -3

VZT :  $1,2 \cdot 6 \cdot 0$

$2 \cdot 1 \cdot 3 \cdot 0$

vytažení :

atika :  $(72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86-0,33-0,33) \cdot 2 \cdot 0,5$  84,86

výstupky :  $0,6 \cdot 0,5 \cdot 2 \cdot (20+2)$  13,2

$0,6 \cdot 0,2 \cdot 20$  2,4

$0,6 \cdot 0,4 \cdot 2$  0,48

$0,5 \cdot 0,5 \cdot 2 \cdot 4$  2

$0,5 \cdot 0,3 \cdot 4$  0,6

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhlice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		výtahové šachty :		42,5			
		(0,2+0,6+5,8+0,6+0,2+3,75+0,2+0,075+5,8+0,075+0,2+3,75)*0,5*4					
		zdě : (3,75+0,2)*2*0,5*2		7,9			
		(3,75+0,4)*2*0,5*1		4,15			
		VZT : (1,2+1)*2*0,5*6		13,2			
		(1+2+1)*0,5*3		6			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>1072,95</b>			
		horní střecha :					
		plocha : 60,42*4,8		290,016			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>290,016</b>			
		hlavní střecha pod tepelnou izolací :					
		plocha : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23)*(13,86-0,33-0,33)		945,912			
		atika : 72,52*0,4		29,008			
		výtahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4		-76,26			
		zdě : -3,75*0,2*4		-3			
		VZT : 1,2*6*0					
		2*1*3*0					
		vytažení :					
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86-0,33-0,33)*2*0,5		84,86			
		VZT : (1,2+1)*2*0,5*6		13,2			
		(1+2+1)*0,5*3		6			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>999,72</b>			
32	712300831R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 1vrstvé fólie :	m2	1 362,96600	20,71	28 267,91	RTS 18/ I
		hlavní střecha :					
		plocha : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23)*(13,86-0,33-0,33)		945,912			
		atika : 72,52*0,4		29,008			

## Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		výtahové šachty : $-6,2 \cdot (3,75 - 0,6 - 0,075) \cdot 4$		-76,26			
		zdě : $-3,75 \cdot 0,2 \cdot 4$		-3			
		VZT : $1,2 \cdot 6 \cdot 0$					
		2*1*3*0					
		vytažení :					
		atika : $(72,52 - 0,2 - 0,23 - 0,2 - 0,23 + 13,86 - 0,33 - 0,33) \cdot 2 \cdot 0,5$		84,86			
		výstupky : $0,6 \cdot 0,5 \cdot 2 \cdot (20 + 2)$		13,2			
		0,6*0,2*20		2,4			
		0,6*0,4*2		0,48			
		0,5*0,5*2*4		2			
		0,5*0,3*4		0,6			
		výtahové šachty :		42,5			
		$(0,2 + 0,6 + 5,8 + 0,6 + 0,2 + 3,75 + 0,2 + 0,075 + 5,8 + 0,075 + 0,2 + 3,75) \cdot 0,5 \cdot 4$					
		zdě : $(3,75 + 0,2) \cdot 2 \cdot 0,5 \cdot 2$		7,9			
		$(3,75 + 0,4) \cdot 2 \cdot 0,5 \cdot 1$		4,15			
		VZT : $(1,2 + 1) \cdot 2 \cdot 0,5 \cdot 6$		13,2			
		$(1 + 2 + 1) \cdot 0,5 \cdot 3$		6			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>1072,95</b>			
		horní střecha :					
		plocha : $60,42 \cdot 4,8$		290,016			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>290,016</b>			
33	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 3vrstvé	m2	1 255,44000	30,15	37 851,52	RTS 18/ I
		asfaltové pásy :					
		hlavní střecha :					
		plocha : $(72,52 - 0,2 - 0,23 - 0,2 - 0,23) \cdot (13,86 - 0,33 - 0,33)$		945,912			
		atika : $72,52 \cdot 0,4$		29,008			
		výtahové šachty : $-6,2 \cdot (3,75 - 0,6 - 0,075) \cdot 4$		-76,26			

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		zdě : -3,75*0,2*4		-3			
		VZT : 1,2*6*0					
		2*1*3*0					
		vytažení :					
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86-0,33-0,33)*2*0,2		33,944			
		výstupky : 0,6*0,2*2*(20+2)		5,28			
		0,6*0,2*2		0,24			
		0,5*0,2*2*4		0,8			
		výtahové šachty :		17			
		(0,2+0,6+5,8+0,6+0,2+3,75+0,2+0,075+5,8+0,075+0,2+3,75)*0,2*4					
		zdě : (3,75+0,2)*2*0,2*2		3,16			
		(3,75+0,4)*2*0,2*1		1,66			
		VZT : (1,2+1)*2*0,2*6		5,28			
		(1+2+1)*0,2*3		2,4			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>965,424</b>			
		horní střecha :					
		plocha : 60,42*4,8		290,016			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>290,016</b>			
34	712300834R00	Příplat.za odstr.kždé další vrstvy,střechy do 10°	m2	13 905,21600	2,31	33 511,57	RTS 18/ I
		hlavní střecha : 965,424*12		11585,088			
		vrchní střecha : 290,016*8		2320,128			
35	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP, 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	1 065,35800	29,31	31 225,64	RTS 18/ I
		Asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel. Obsah asfaltu >48%. Spotřeba cca 0,1 - 0,4 kg.m-2 dle					
		hlavní střecha :					
		plocha : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23)*(13,86-0,33-0,33)		945,912			
		výtahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4		-76,26			
		zdě : -3,75*0,2*4		-3			

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		VZT : 1,2*6*0					
		2*1*3*0					
		vytažení :					
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86-0,33-0,33)*2*(0,5+0,3)		135,776			
		výstupky : 0,6*0,5*2*(20+2)		13,2			
		0,6*0,2*20		2,4			
		0,6*0,4*2		0,48			
		0,5*0,5*2*4		2			
		0,5*0,3*4		0,6			
		výťahové šachty :		25,5			
		(0,2+0,6+5,8+0,6+0,2+3,75+0,2+0,075+5,8+0,075+0,2+3,75)*0,3*4					
		zdě : (3,75+0,2)*2*0,3*2		4,74			
		(3,75+0,4)*2*0,3*1		2,49			
		VZT : (1,2+1)*2*0,3*6		7,92			
		(1+2+1)*0,3*3		3,6			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>1065,358</b>			
36	712341559RT1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	1 100,12000	111,92	123 125,43	RTS 18/I
		hlavní střecha :					
		plocha : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23)*(13,86-0,33-0,33)		945,912			
		výťahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4		-76,26			
		zdě : -3,75*0,2*4		-3			
		VZT : 1,2*6*0					
		2*1*3*0					
		vytažení :					
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86-0,33-0,33)*2*(0,6+0,3)		152,748			
		výstupky : 0,6*0,6*2*(20+2)		15,84			

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Genová úroveň
		0,6*0,2*20		2,4			
		0,6*0,4*2		0,48			
		0,5*0,6*2*4		2,4			
		0,5*0,3*4		0,6			
		výtahové šachty :		34			
		(0,2+0,6+5,8+0,6+0,2+3,75+0,2+0,075+5,8+0,075+0,2+3,75)*0,4*4		6,32			
		zdě : (3,75+0,2)*2*0,4*2		6,32			
		(3,75+0,4)*2*0,4*1		3,32			
		VZT : (1,2+1)*2*0,4*6		10,56			
		(1+2+1)*0,4*3		4,8			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>1100,12</b>			
37	712372111R00	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton	m2	200,00000	465,00	93 000,00	RTS 18/ I
		ozn. U : 200		200			
38	712372111RS1	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton, tl. izolace do 160 mm, fólie ve specifikaci	m2	270,45200	465,00	125 760,18	RTS 18/ I
		hlavní střecha :					
		vytažení :					
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86-0,33-0,33)*2*(0,6+0,5)		186,692			
		výstupky : 0,6*0,6*2*(20+2)		15,84			
		0,6*0,4*20		4,8			
		0,6*0,6*2		0,72			
		0,5*0,6*2*4		2,4			
		0,5*0,5*4		1			
		výtahové šachty :		34			
		(0,2+0,6+5,8+0,6+0,2+3,75+0,2+0,075+5,8+0,075+0,2+3,75)*0,4*4		6,32			
		zdě : (3,75+0,2)*2*0,4*2		6,32			
		(3,75+0,4)*2*0,4*1		3,32			

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhlice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		VZT : (1,2+1)*2*0,4*6		10,56			
		(1+2+1)*0,4*3		4,8			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>270,452</b>			
39	712373111RS1	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m2, na beton, tl. izolace do 160 mm, fólie ve specifikaci	m2	290,01600	465,00	134 857,44	RTS 18/ I
		horní střecha :					
		plocha : 60,42*4,8		290,016			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>290,016</b>			
40	712373111RT1	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m2, na beton, tl. izolace do 200 mm, fólie ve specifikaci	m2	866,65200	465,00	402 993,18	RTS 18/ I
		hlavní střecha :					
		plocha : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23)*(13,86-0,33-0,33)		945,912			
		výtahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4		-76,26			
		zdě : -3,75*0,2*4		-3			
		VZT : 1,2*6*0					
		2*1*3*0					
		<b>Mezisoučet</b>		<b>866,652</b>			
41	712378003R00	Okapnice RŠ 350 mm - s vrstvou PVC pro napojení fólie	m	66,50000	270,75	18 004,88	RTS 18/ I
		7A : 66,5		66,5			
42	712378004R00	Závětná lišta RŠ 350 mm - s vrstvou PVC pro napojení fólie	m	268,00000	270,75	72 561,00	RTS 18/ I
		1A : 190,5		190,5			
		6A : 77,5		77,5			
43	712378005R00	Stěnová lišta vyhnutá RŠ 70 mm - s vrstvou PVC pro napojení fólie	m	122,00000	158,59	19 347,98	RTS 18/ I
		5A : 122		122			
44	712378006R00	Rohová lišta vnější RŠ 100 mm - s vrstvou PVC pro napojení fólie	m	288,30000	153,77	44 331,89	RTS 18/ I
		1A : 190,5		190,5			
		2A : 21*2		42			

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		3A : 49		49			
		4A : 3,4*2		6,8			
45	712378007R00	Rohová lišta vnitřní RŠ 100 mm - s vrstvou PVC pro napojení fólie	m	410,30000	153,77	63 091,83	RTS 18/ I
		1A : 190,5		190,5			
		2A : 21*2		42			
		3A : 49		49			
		4A : 3,4*2		6,8			
		5A : 122		122			
46	712378101RT4	Komíněk odvětrání kanalizace s manžetou z PVC, pro DN 125 mm	kus	12,00000	1 554,53	18 654,36	RTS 18/ I
		ozn. D : 12		12			
47	712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	1 390,13600	49,93	69 409,49	RTS 18/ I
		hlavní střecha :					
		plocha : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23)*(13,86-0,33-0,33)		945,912			
		výtahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4		-76,26			
		zdě : -3,75*0,2*4		-3			
		VZT : 1,2*6*0					
		2*1*3*0					
		vytažení :					
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86-0,33-0,33)*2*(0,6+0,3)		152,748			
		výstupky : 0,6*0,6*2*(20+2)		15,84			
		0,6*0,2*20		2,4			
		0,6*0,4*2		0,48			
		0,5*0,6*2*4		2,4			
		0,5*0,3*4		0,6			

## Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		výtahové šachty :		34			
		(0,2+0,6+5,8+0,6+0,2+3,75+0,2+0,075+5,8+0,075+0,2+3,75)*0,4*4					
		zdě : (3,75+0,2)*2*0,4*2		6,32			
		(3,75+0,4)*2*0,4*1		3,32			
		VZT : (1,2+1)*2*0,4*6		10,56			
		(1+2+1)*0,4*3		4,8			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>1100,12</b>			
		horní střecha :					
		plocha : 60,42*4,8		290,016			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>290,016</b>			
48	721231114RT4	Vtok střešní v povlak.krytině, zatepl. v.300 mm, průměr 75-125 mm	kus	4,00000	4 227,03	16 908,12	RTS 18/ I
49	712378009	Oplechování krycí plech dilatace RŠ 600 mm - s vrstvou PVC pro napojení fólie	m	3,40000	759,78	2 583,25	RTS 18/ I
		4A : 3,4		3,4			
50	712378010	Oplechování krycí plech RŠ 200 mm - s vrstvou PVC pro napojení fólie	m	190,50000	301,50	57 435,75	RTS 18/ I
		1A : 190,5		190,5			
51	712378011	Oplechování krycí stěnová lišta RŠ 250 mm - s vrstvou PVC pro napojení fólie	m	122,00000	376,27	45 904,94	RTS 18/ I
		5A : 122		122			
52	28322012R	Fólie tl. 1,5 mm š. 1050 mm, s PES výztuží, šedá	m2	1 641,18800	271,00	444 761,95	RTS 18/ I
		Svařitelná fólie z měkčeného PVC,					
		vložkou z polyesterové tkaniny,					
		pro stabilizaci mechanickým kotvením,					
		pro skladby s klasifikací BROOF (t3).					
		Rozměrová stálost 0,3 %.					
		Odolnost proti odlupování ve spoji 150 N/50 mm.					
		Smyková odolnost ve spoji v podélném i příčném směru 800 N/50 mm.					

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhlice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		Ohebnost za nízkých teplot -25 °C. (866,652+270,452+290,016)*1,15		1641,188			
53	283220183R	Fólie tl. 2,0 mm - pochozí, barevná ozn. U : 200*1,15	m2	230,00000	759,78	174 749,40	RTS 18/ I
54	62852265R	Pás modifikovaný asfaltový Natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vločkou ze skleněné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g.m-2, na povrchu se separačním posypem. Pás splňuje podmínky SVAP dle ČSN 73 0605-1. Odolnost proti stékání 100 °C. Ohebnost za nízkých teplot -25 °C. Součinitel difúze radonu 1,4.10-11 m2.s-1. 1100,12*1,15	m2	1 265,13800	176,00	222 664,29	RTS 18/ I
				1265,138			
55	69366198R	Geotextilie 300 g/m2 š. 200cm 100% PP Netkaná textilie z polypropylenových vláken o plošné hmotnosti 300 g.m-2, jednostranně tavená. 1390,136*1,15	m2	1 598,65640	42,81	68 438,48	RTS 18/ I
				1598,6564			
56	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	11,96449	1 748,70	20 922,30	RTS 18/ I
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>			<b>740 267,89</b>		
57	713104111R00	Odstr. tep. izolace střech pl., volně, EPS tl. do 100mm hlavní střecha : plocha : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23)*(13,86-0,33-0,33) atika : 72,52*0,4 výťahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4 zdě : -3,75*0,2*4 VZT : 1,2*6*0 2*1*3*0 vytažení :	m2	999,72000	31,96	31 951,05	RTS 18/ I
				945,912			
				29,008			
				-76,26			
				-3			

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhlice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86-0,33-0,33)*2*0,5		84,86			
		VZT : (1,2+1)*2*0,5*6		13,2			
		(1+2+1)*0,5*3		6			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>999,72</b>			
58	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	210,64000	140,50	29 594,92	RTS 18/ I
		hlavní střecha :					
		EPS 100 :					
		vytažení :					
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86-0,33-0,33)*2*0,5		84,86			
		výstupky : 0,6*0,6*2*(20+2)		15,84			
		0,6*0,2*20		2,4			
		0,6*0,4*2		0,48			
		0,5*0,6*2*4		2,4			
		0,5*0,3*4		0,6			
		(1,2+1)*2*0,5*6		13,2			
		(1+2+1)*0,5*3		6			
		<b>Mezisoučet</b>		<b>125,78</b>			
		XPS :					
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86-0,33-0,33)*2*0,5		84,86			
59	713141151R00	Izolace tepelná střež kladená na sucho 1vrstvá	m2	1 733,30400	96,00	166 397,18	RTS 18/ I
		- budou položeny dvě vrstvy					
		- kladení s překrýváním spar					
		hlavní střecha :					
		1. vrstva :					
		plocha : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23)*(13,86-0,33-0,33)		945,912			
		výtahové šachty : -6,2*(3,75-0,6-0,075)*4		-76,26			
		zdě : -3,75*0,2*4		-3			
		VZT : 1,2*6*0					

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhlice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		2*1*3*0					
		Mezisoučet		866,652			
		2. vrstva : 866,652		866,652			
		Mezisoučet		866,652			
60	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	191,48565	2 425,00	464 352,70	RTS 18/ I
		střecha plocha : 866,652*0,1*2*1,03		178,53031			
		stěny : 125,78*0,1*1,03		12,95534			
61	28376106R	Deska XPS tl.100 mm	m2	87,40580	453,46	39 635,03	RTS 18/ I
		84,86*1,03		87,4058			
62	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	4,76755	1 748,70	8 337,01	RTS 18/ I
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>9 562,10</b>	
63	721160806R00	Demontáž potrubí vláknocementového DN 200	m	6,00000	107,09	642,54	RTS 18/ I
		ozn. D : 12*0,5		6			
64	721210823R00	Demontáž střešní vpusti DN 125	kus	4,00000	185,72	742,88	RTS 18/ I
65	721.01	Dodávka a montáž - prodloužení potrubí odvětrání kanalizace s plastu	ks	12,00000	681,39	8 176,68	Indiv
		- vybourání otvoru v nastavbě					
		- prodloužení					
		- zapravení vybouraných částí					
		ozna. D : 12		12			
<b>Díl: 763</b>		<b>Dřevostavby</b>				<b>79 029,61</b>	
66	763614231R00	M.podlahy z desek nad tl.18 mm, na sraz, šroubov.	m2	92,04000	150,76	13 875,03	RTS 18/ I
		atika :					
		hlavní střecha :					
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86)*2*0,5		85,52			
		výstupky : 0,6*0,4*20		4,8			
		0,6*0,6*2		0,72			
		0,5*0,5*4		1			

## Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
67	309854222R	Turbošroub 7,5 x 182	kus	1 394,00000	2,47	3 443,18	RTS 18/ I
		atika :					
		hlavní střecha :					
		atika : (72,52-0,2-0,23-0,2-0,23+13,86)*2*8		1368,32			
		výstupky : 0,6*0,4*20*4		19,2			
		0,6*0,6*2*4		2,88			
		0,5*0,5*4*4		4			
		-0,4		-0,4			
68	60621719R	Překlička truhlářská břiza tl. 21 mm jak. BB/BB, 11 vrstev, 1525x1525 mm	m2	105,84600	557,17	58 974,22	RTS 18/ I
		92,04*1,15		105,846			
69	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	1,60512	1 705,28	2 737,18	RTS 18/ I
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>202 921,56</b>	
70	764233420R00	Lemování z Ti Zn zdi, plochých střech, rš 200 mm - krycí lišta	m	122,00000	763,40	93 134,80	RTS 18/ I
		2K : 122		122			
71	764252405R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 400 mm	m	66,50000	697,07	46 355,16	RTS 18/ I
		3K : 66,5		66,5			
72	764259411R00	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby D do 150 mm	kus	4,00000	1 237,36	4 949,44	RTS 18/ I
73	764521480R00	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 600 mm	m	30,50000	840,58	25 637,69	RTS 18/ I
		1K : 30,5		30,5			
74	764554404R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 150 mm	m	12,60000	909,32	11 457,43	RTS 18/ I
		4K : 12,6		12,6			
75	764323830R00	Demont. oplech. okapů, živičná krytina, rš 330 mm	m	130,44000	40,28	5 254,12	RTS 18/ I
		vrchní střecha : (60,42+4,8)*2		130,44			
76	764421830R00	Demontáž oplechování říms,rš od 100 do 200 mm	m	1,20000	38,35	46,02	RTS 18/ I
		okapnice nad dvěma ozn. K : 1,2		1,2			
77	764430840R00	Demontáž oplechování zdi,rš od 330 do 500 mm	m	100,24000	51,74	5 186,42	RTS 18/ I

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		atika : 72,52+13,86+13,86		100,24			
78	764.01	Zhotovené a montáž příponek 1K : 30,5	m	30,50000	295,47	9 011,84	Indiv
79	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,86761	2 176,83	1 888,64	RTS 18/ I
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>22 870,58</b>	
80	767.01	Dodávka a montáž - Zakrytí ukončení odvětrání kanalizace - nerezový materiál - ozn. S	ks	4,00000	259,29	1 037,16	Indiv
81	767.02	Oprava stávajících poklopů, doplnění zavírání - ozn. H	ks	4,00000	1 507,50	6 030,00	Indiv
82	767.03	Oprava stávajících kovových oken - ozn. I	ks	8,00000	1 145,70	9 165,60	Indiv
83	767.04	Oprava stávajících kovových dveří - ozn. K	ks	4,00000	1 507,50	6 030,00	Indiv
84	767.05	Dodávka a montáž - nová nerezová okapnice nad dveřmi ozn. K	m	1,20000	506,52	607,82	Indiv
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>13 190,87</b>	
85	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	39,12000	30,75	1 202,94	RTS 18/ I
		ozn. C - ventilátory : 12*1,5		18			
		ozn. H - polopy : 1,2*0,6*2*4		5,76			
		ozn. I - okna : 0,6*0,6*2*8		5,76			
		ozn. K - dveře : 0,8*1,5*2*4		9,6			
86	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	39,12000	233,36	9 129,04	RTS 18/ I
		ozn. C - ventilátory : 12*1,5		18			
		ozn. H - polopy : 1,2*0,6*2*4		5,76			
		ozn. I - okna : 0,6*0,6*2*8		5,76			
		ozn. K - dveře : 0,8*1,5*2*4		9,6			
87	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	39,12000	73,08	2 858,89	RTS 18/ I
		ozn. C - ventilátory : 12*1,5		18			
		ozn. H - polopy : 1,2*0,6*2*4		5,76			
		ozn. I - okna : 0,6*0,6*2*8		5,76			
		ozn. K - dveře : 0,8*1,5*2*4		9,6			

## Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/8, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>396 449,95</b>	
88	210010074RT1	Trubka pancéřová z PH,ulož.volně/pod omítku, 29 mm, včetně dodávky trubky PH 8029 + kolena PH 8229 ozna. M : 150	m	150,00000	156,78	23 517,00	RTS 18/ I
89	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek, včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	30,00000	101,79	3 053,70	RTS 18/ I
90	210220101RT4	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry, včetně dodávky drátu AlMgSi 8 mm + PV pro ploché střechy	m	580,00000	362,40	210 192,00	RTS 18/ I
91	210220212R00	Tyč jímací s upevněním do 3 m, do zdi	kus	3,00000	472,15	1 416,45	RTS 18/ I
92	210220301R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ svorka spojovací : 42 svorka zkušební : 10 svorka unyverzální : 260 svorka okapová : 6	kus	318,00000	121,20	38 541,60	RTS 18/ I
93	210220302R00	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ svorka křížová : 56 svorka spojovací páska - páska : 4 svorka spojovací páska - drát : 10	kus	70,00000	174,87	12 240,90	RTS 18/ I
94	210220321RT1	Svorka na potrubí, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	12,00000	146,53	1 758,36	RTS 18/ I
95	210220361R00	Zemnič tyčový, zaražení a připojení, do 2 m	kus	15,00000	723,50	10 852,50	RTS 18/ I
96	220280222R00	Zatažení bytového kabelu do trubek/lišt ozna. M : 150	m	150,00000	16,88	2 532,00	RTS 18/ I
97	M21.01	Připojení nového vedení STA do antény a rozvaděče ozna. M : 8	ks	8,00000	2 713,50	21 708,00	Indiv
98	M21.02	Přípomocné a bourací práce vč. přípomocného materiálu pro provedení nových rozvodů STA	hod	10,00000	265,32	2 653,20	Indiv
99	M21.03	Demontáž a zpětná montáž antény vč. rozvaděče - ozn. O - demontáž antény	ks	3,00000	2 592,90	7 778,70	Indiv

## Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		- sejmutí a uložení po dobu výstavby - zpětné umístění na nové podložky - ostatní související práce					
100	M21.04	Demontáž a montáž nového anténního stožáru ozn. Q - demontáž stávajícího stožáru - dodávka a montáž nového pozinkovaného stožáru průměr 60 mm, dl. 4 m - nové kotvení do betonové desky - přesunutí všech antén na nový stožár - vyladění signálu - ostatní související práce	ks	1,00000	17 366,40	17 366,40	Indiv
101	M21.05	Dodávka a montáž - izolační tyč vč. svorky a držáku d = 500 mm	ks	9,00000	434,16	3 907,44	Indiv
102	M21.06	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	soubor	1,00000	6 753,60	6 753,60	Indiv
103	M21.07	Kontrola základového zemniče a svodů	hod	8,00000	410,04	3 280,32	Indiv
104	M21.08	Demontáž stávajícího hromosvodu vč. likvidace	hod	20,00000	337,68	6 753,60	Indiv
105	3412652212R	Kabel koaxiální dle stávajícího provedení ozn. M : 170	m	170,00000	43,66	7 422,20	RTS 18/I
				170			
106	35441025R	Tyč jímací JV 2,5 2500 mm	kus	3,00000	305,72	917,16	RTS 18/I
107	35441213R	Držák jímací tyče DJ 2 d 28 mm na zeď	kus	6,00000	72,72	436,32	RTS 18/I
108	35441850R	Svorka univerzální SU	kus	260,00000	15,36	4 045,60	RTS 18/I
109	35441875R	Svorka křížová SK pro vodič d 6-10 mm	kus	56,00000	25,81	1 445,36	RTS 18/I
110	35441885R	Svorka spojovací SS pro vodič d 8-10 mm	kus	42,00000	11,70	491,40	RTS 18/I
111	35441905R	Svorka připojovací SO okapových žlabů d 6-12 mm	kus	6,00000	33,88	203,34	RTS 18/I
112	35441925R	Svorka zkušební SZ pro lano d 6-12 mm	kus	10,00000	50,89	508,90	RTS 18/I
113	35441985R	Svorka SR 2a pro pásek 30 x 4 mm/M6	kus	4,00000	16,40	65,60	RTS 18/I
114	35441996R	Svorka SR 3a svorka zemnicí páska-drát; provedení Fe/Zn	kus	10,00000	39,40	394,10	RTS 18/I
115	35442085R	Tyč zemnicí ZT 1,5 1500 mm	kus	15,00000	414,26	6 213,90	RTS 18/I

## Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhllice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhllice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						<b>683 423,23</b>	
116	979951161R00	Výkup kovů - zinek, plechy	t	0,64909	-3 618,00	-2 348,41	RTS 18/ I
		130,44*0,0032		0,41741			
		1,2*0,00094		0,00113			
		100,24*0,0023		0,23055			
117	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	35,42427	1 628,10	57 674,25	RTS 18/ I
		celkem : 150,07235		150,07235			
		geotextilie : -2,71709		-2,71709			
		PVC fólie : -8,1778		-8,1778			
		asfaltové pásy : -101,00746		-101,00746			
		EPS : -1,99944		-1,99944			
		AZC : -0,0972		-0,0972			
		plech : -0,64909		-0,64909			
118	979990121R00	Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy	t	101,00746	4 401,90	444 624,74	RTS 18/ I
		1255,44*0,014		17,57616			
		13905,216*0,006		83,4313			
119	979990122R00	Poplatek za skládku sutí - PVC střešní krytina	t	8,17780	1 543,68	12 623,91	RTS 18/ I
		1362,966*0,006		8,1778			
120	979990143R00	Poplatek za skládku sutí - polystyren	t	1,99944	23 517,00	47 020,83	RTS 18/ I
		999,72*0,002		1,99944			
121	979990182R00	Poplatek za skládku sutí - geotextilie	t	2,71709	1 543,68	4 194,32	RTS 18/ I
		2362,686*0,00115		2,71709			
122	979990201R00	Poplatek za skládku sutí - azbestocementové výrobky	t	0,09720	3 015,00	293,06	RTS 18/ I
		6*0,0162		0,0972			
123	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	150,07235	175,47	26 333,20	RTS 18/ I
124	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	150,07235	234,57	35 202,47	RTS 18/ I
125	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	600,28942	18,81	11 291,44	RTS 18/ I
126	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	150,07235	309,94	46 513,42	RTS 18/ I

## Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhlice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>186 760,00</b>	
127	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	78 390,00	78 390,00	Indiv
<p style="color: green;">Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- oplocení</li> <li>- mobilní WC</li> <li>- mobilní buňky - skladové</li> <li>- mobilní buňky - kancelářské</li> <li>- mobilní buňky - šatnové</li> <li>- provedení napojovacích bodů vody a elektro, vč. měření a spotřeby médií</li> </ul>							
128	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	54 270,00	54 270,00	Indiv
<p style="color: green;">Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.</p>							
129	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	54 100,00	54 100,00	Indiv
<p style="color: green;">Kordinace stavebních a technologických dodávek stavby.</p>							
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>77 358,60</b>	
130	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	30 873,60	30 873,60	Indiv
<p style="color: green;">- provedení všech předepsaných zkoušek - provedení všech předepsaných revizí</p>							
131	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	19 350,00	19 350,00	Indiv
<p style="color: green;">Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.</p>							
132	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00000	27 135,00	27 135,00	Indiv
<p style="color: green;">Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a</p>							
<b>Celkem</b>						<b>5 791 752,88</b>	

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	2018053	Ostružinová 2936/3, 2935/5, 2934/7, 2933/9, Praha 10 - Záběhlice
O:	01	Oprava ploché střechy
R:	2018053	Praha 10 - Záběhlice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň



**Předpokládaný harmonogram prací  
na akci**  
**„Oprava ploché střechy, ul. Ostružinová č.p. 2936/3,  
2935/5, 2934/7, 2933/9 Praha 10 - Záběhlice“**  
*(hydroizolace střešního pláště)*


1. Zednické práce na výtahových šachtách
2. skládání materiálu, transport na střechu, demontáž vodorovné hromosvodové soustavy
3. hydroizolace střešního pláště výtahových šachet
4. skládání materiálu, transport na střechu, demontáž vodorovné hromosvodové soustavy
5. demontáže skladeb dle PD
6. úprava podkladu, pokládka parotěsné zábrany
7. úprava podkladu, pokládka tepelné izolace, geotextilie a nové hydroizolace z mPVC - atiky
8. klempířské práce + nátěr kovových součástí - atiky
9. úprava podkladu, pokládka tepelné izolace, geotextilie a nové hydroizolace z mPVC – plocha
10. dokončovací a kontrolní práce
11. dodávka a montáž vodorovné hromosvodové soustavy
12. úklid staveniště - průběžně

Celkový předpokládaný počet dnů realizace stavby: nepřesáhne 12 kalendářních týdnů

Doba převzetí a předání staveniště bude odvislá od podepsání smlouvy a domluvy s objednatelem.

Tento harmonogram prací je pouze předpokládaný a obecný. Přesné pořadí prací včetně termínové definice bude záviset na konkrétních klimatických podmínkách s ohledem k smluvnímu termínu a eliminaci možných škod způsobených zatečením (za předpokladu nevhodného stanovení harmonogramu prací)

Dílo bude po dobu záruky způsobilé ke smluvenému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti.

Jan Pavlů - jednatel  
mobil: 

**KDK**eko**IZOL** CZ S.R.O.  
Dubice 39, Česká Lípa  
IČO 254 85 067, DIČ CZ25485067  
KS Ústí nad Labem C 20338