

TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, o.p.s.

IČ: 27493784, se sídlem Hradec Králové, Věkoše, Piletická 486/19
jednající Ing. Martinem Dittrichem, ředitelem
dále jen „nájemce“

a

BD GROUP CZ, s. r. o.

IČ: 28766296

DÍČ: CZ28766296

se sídlem Thunovská 179/12, 11800 Praha - Praha 1, Malá Strana

zapsaná v OR vedeném u Městský soud v Praze, v oddíle C, vložce 166668

jednající Petr Burdych, jednatel

dále jen „podnájemce“

uzavřeli dnešního dne tuto

dohodu o změně článku III., IX. podnájemní smlouvy (dodatek č. 1)**1 Charakter podnájemních prostor**

- 1.1 Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 19. 7. 2010 smlouvu o podnájmu nebytových prostor. Na jejím základě je podnájemce oprávněn užívat určité nebytové prostory v budově č. p. 486 (objekt č. 19 na letišti v Hradci Králové) v katastrálním území Věkoše. V článku 3.1 jsou vymezeny prostory, které má podnájemce v pronájmu, a které se tímto dodatkem rozšiřují o následující prostor:

| podlaží | charakter | výměra v m2 |
|---------|--------------------|-------------|
| II. NP | č. místnosti: 242B | 13,7 m2 |

- 1.2 Přílohu č. 1 tohoto dodatku tvoří půdorys předmětné budovy, na kterém jsou pronajaté nebytové prostory označeny. Smluvní strany prohlašují, že rozsah a umístění pronajatých prostor je mezi nimi zřejmý a dostatečně specifikovaný. Pronajaté nebytové prostory je podnájemce oprávněn využívat výlučně.

2 Podnájemné

- 2.1 V článku 9.1 se smluvní strany dohodly o úhradě podnájemného. Na základě výše uvedené změny smlouvy o podnájmu nebytových prostor bude od 1. 2. 2011 podnájemci vyměřeno podnájemné ve výši 2.055,- Kč bez DPH měsíčně za prostor 242B + stávající podnájemné ve výši 5.400,- Kč bez DPH měsíčně za prostor 242A, **tj. celková částka 7.455,- Kč bez DPH měsíčně.**

V Hradci Králové dne

.....
Ing. Martin Dittrich
výkonný ředitel
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové o.p.s.

.....
Petr Burdych
jednatel
BD GROUP CZ, s. r. o.

Příloha č. 1: Půdorys budovy č. 19 (Letiště HK)

