

Smlouva o zajištění bankovní záruky č. 00112532019

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Obchodní firma: **Služby města Pardubic a.s.**
Sídlo: Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice
IČ: 252 62 572
DIČ: CZ 25262572
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 1527

Zastoupená ve věcech smluvních:

Ing. Petrem Benešem, předsedou představenstva

Ing. Alešem Kopeckým, místopředsedou představenstva

(dále jen „*Poskytovatel*“)

a

Obchodní firma: **HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.**
Sídlo: Sukova třída 1735, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ: 60112476
DIČ: CZ 60112476

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 1078

Zastoupená ve věcech smluvních:

Mgr. Martinem Sýkorou, předsedou představenstva

Mgr. Ondřejem Šebkem, členem představenstva

(dále jen „*Příjemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o zajištění bankovní záruky (dále též „smlouva“).

II. Předmět smlouvy

1. Rada města Pardubic usnesením č. R/1246/2019 ze dne 13.05.2019 rozhodla v pozici jediného akcionáře společnosti Služby města Pardubic a.s., IČ: 252 62 572, o schválení smluvní součinnosti se společností HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s., IČ: 601 12 476, při zajištění bankovní záruky ve výši 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých).
2. Poskytovatel v souladu s výše uvedeným usnesením Rady města Pardubic č. R/7999/2018 1246/2019 ze dne 13.05.2019 uzavírá dodatek č. 2 KA1808028 Smlouvy o poskytnutí bankovní záruky KA1708399 ze dne 08.06.2017 (dále jen „Smlouva o poskytnutí bankovní záruky“) se Sberbank CZ, a.s., IČ: 250 83 325 (dále jen „banka“), podle které banka v případě akceptace písemné žádosti Poskytovatele jako klienta vystaví bankovní záruku ve prospěch Českého svazu ledního hokeje z.s., se sídlem Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha, IČO 005 36 440, společnosti zapsané ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 852 (dále jen „oprávněný“). Vystavení bankovní záruky se

popauže za čerpání úvěru. Dodatek č. 2 KA1808028 prodloužil platnost bankovní záruky do 30.06.2020. Výše bankovní záruky: 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých). Smlouva o poskytnutí bankovní záruky se sjednává pro účely vystavení záruky za účastníka extraligy ledního hokeje ČR za HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s., IČO 601 12 476.

3. Poskytovatel v souladu s usnesením Rady města Pardubice č. R/5576/2017 ze dne 15.05.2017 uzavřel dne 08.06.2017 Zástavní smlouvu k pohledávce z běžného účtu KA1708399 (dále jen „Zástavní smlouva“) s bankou, podle které k zajištění veškerých dluhů Poskytovatele jako zástavce ze Smlouvy o poskytnutí bankovní záruky KA1708399, ve znění změn a dodatků (dále též „smlouva o úvěru“), na základě které banka poskytla dlužníkovi úvěr ve výši 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých), jakož i dluhů se smlouvou o úvěru souvisejících, včetně budoucích, podmíněných či nepodmíněných dluhů (dále jen „zajištěné dluhy“), zejména: (i) dluhů ke splacení jistiny úvěru ve výši 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) na základě smlouvy o úvěru, dluhů k zaplacení úroků, nákladů, které banka vynaloží v souvislosti s výkonem svých práv a povinností ze smlouvy o úvěru a dalšího příslušenství a dluhů vzniklých v souvislosti s odstoupením od smlouvy o úvěru; (ii) dluhů k zaplacení veškerých dalších částek vyplacených na základě smlouvy o úvěru nebo v souvislosti s ní, včetně zejména poplatků, nákladů, odškodnění, výdajů, náhrad škody, smluvních pokut, dluhů vzniklých v důsledku plnění banky z titulu bankovních záruk, dluhů ke splacení případně navýšené jistiny úvěru a dluhů vzniklých v důsledku porušení jakékoli povinnosti ze smlouvy o úvěru a to zejména dluhů z nepovoleného debetního zůstatku vzniklého na běžných účtech výše uvedeného dlužníka vedených u banky v důsledku neuhrazení dluhů ze smlouvy o úvěru při splatnosti; (iii) dluhů k vydání bezdůvodného obohacení souvisejícího s případným odstoupením od smlouvy o úvěru nebo s její neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností, a jejich příslušenství a dluhů k zaplacení náhrady škody vzniklé v souvislosti se smlouvou o úvěru a jejich příslušenství; to vše do celkové výše rovnající se částce 6.000.000,- Kč (slovy: šest milionů korun českých) s příslušenstvím vzniklé nejpозději do (a včetně) 30.6.2023, zřizuje Poskytovatel jako zástavce podle § 1309 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) ve prospěch banky zástavní právo k pohledávce zástavce vůči bance na vyplacení peněžitě částky ve výši 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) odpovídající části zůstatku na běžném účtu Poskytovatele, číslo účtu: 4 211 035 615/6800, včetně úroků a jakéhokoli dalšího příslušenství každé takové pohledávky, nebo pro případ, že by příslušná smlouva o zřízení a vedení běžného účtu byla určena neplatnou, pohledávky zástavce za bankou na vydání bezdůvodného obohacení do výše 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) (dále jen „zastavené pohledávky“).
4. Účelem zajištění bankovní záruky je umožnit Příjemci splnit podmínky účasti v Extralize ledního hokeje v sezóně 2019/2020 stanovené Licenčním řádem pro účast v Extralize ledního hokeje schváleném Českým svazem ledního hokeje z.s., který nabyl účinnosti dne 3. 4. 2018.
5. Předmětem této smlouvy je sjednání vzájemných práv a povinností smluvních stran k naplnění a zajištění závazků sjednaných v tomto článku II. této smlouvy.

III. Vzájemná ujednání

1. Příjemce se zavazuje zaplatit za poskytnutí zajištění bankovní záruky Poskytovateli odměnu ve výši 0,5 % p. a. (půl procenta ročně) z částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých). V případě, že dojde k poskytnutí plnění z bankovní záruky uvedené v článku II., odstavec 2. této smlouvy, a Poskytovatel bude nucen v souvislosti s tím poskytnout plnění podle Smlouvy o poskytnutí bankovní záruky nebo podle Zástavní smlouvy, zavazuje se Příjemce zaplatit Poskytovateli odměnu ve výši 0,5 % p. a. (půl procenta ročně) také z takto poskytnutého plnění.
2. Příjemce se zavazuje zaplatit za poskytnutí zajištění bankovní záruky Poskytovateli odměnu ve výši veškerých nákladů, které Poskytovatel uhradil v souvislosti se zřízením bankovní záruky uvedené v článku II., odst. 2. této smlouvy, a v souvislosti s uzavřením a plněním ze Smlouvy o poskytnutí bankovní záruky a Zástavní smlouvy, včetně:

- a) Poplatek za vystavení ve výši 1.250,- Kč (jeden tisíc dvě stě padesát korun českých).
 - b) Záruční provize ve výši 0,75% p.a. z částky vystavené bankovní záruky, minimálně 1.250,- Kč (jeden tisíc dvě stě padesát korun českých). Záruční provize se počítá metodou skutečný počet dní/360. Příjemce je povinen uhradit Poskytovateli záruční provizi rovněž za celé kalendářní čtvrtletí, ve kterém došlo k předčasnému ukončení bankovní záruky.
 - c) Veškerých bankovních nebo jiných poplatků vzniklých Poskytovateli ze Smlouvy o poskytnutí bankovní záruky nebo ze Zástavní smlouvy.
3. Odměnu sjednanou v článku III., odstavcích 1. a 2. této smlouvy se Příjemce zavazuje uhradit na základě faktur, které budou vystavovány Poskytovatelem vždy za kalendářní čtvrtletí předem, ve lhůtách splatnosti, která činí 15 dnů ode dne doručení faktury Příjemci. K odměně bude připočtena DPH v zákonné výši.
 4. Příjemce se zavazuje Poskytovateli k úhradě veškerých plnění, které Poskytovatel je/bude povinen poskytnout z titulu bankovní záruky, Smlouvy o poskytnutí bankovní záruky nebo Zástavní smlouvy, v případě v souvislosti s tím, včetně částek, které budou odčerpány z účtu Poskytovatele uvedeného v článku II., odst. 3. této smlouvy v důsledku uplatnění zástavního práva podle Zástavní smlouvy, včetně případných neuhrazených úroků, poplatků nebo jiného příslušenství. Smluvní strany si za tímto účelem ujednaly, že veškerá výše uvedená plnění představují dluh Příjemce vůči Poskytovateli, který je splatný nejpozději do patnácti dnů ode dne jeho uplatnění u Příjemce. Smluvní strany sjednávají úrok z prodlení s úhradou výše uvedeného dluhu ve výši, podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění účinném v době, kdy došlo k prodlení.
 5. Příjemce se zavazuje Poskytovateli též k úhradě veškerých dalších pohledávek banky za Poskytovatelem vzniklých z titulu bankovní záruky, Smlouvy o poskytnutí bankovní záruky, čerpání prostředků z bankovní záruky podle Zástavní smlouvy, v případě v souvislosti s tím, včetně zejména zajištěných dluhů uvedených v článku II., odstavci 3. této smlouvy. Smluvní strany si za tímto účelem ujednaly, že veškerá výše uvedená plnění představují dluh Příjemce vůči Poskytovateli, který je splatný nejpozději do patnácti dnů ode dne jeho uplatnění u Příjemce. Smluvní strany sjednávají úrok z prodlení s úhradou výše uvedeného dluhu ve výši, podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění účinném v době, kdy došlo k prodlení.

IV. Povinnosti Příjemce

1. Příjemce je povinen okamžitě, nejpozději však do pěti dnů poté, co se o takové skutečnosti dozví, informovat Poskytovatele o jakékoliv skutečnosti, která zakládá, nebo by mohla v průběhu času založit významnou negativní změnu ve finanční či podnikatelské situaci Příjemce, dále která by mohla způsobit plnění z bankovní záruky a/nebo realizaci zástavního práva sjednaného podle článku II., odstavce 3. této smlouvy, nebo která by mohla nepříznivým způsobem ovlivnit schopnost Příjemce splnit jeho závazky podle této smlouvy.
2. Ve smyslu ustanovení článku IV., odstavce 1. této smlouvy je Příjemce je povinen informovat Poskytovatele též o jakémkoliv zahájení nebo hrozícím soudním, správním, rozhodčím nebo jiným řízení či jednání před jakýmkoliv orgánem jakékoliv jurisdikce, které by mohlo, jednotlivě nebo v souhrnu s dalšími okolnostmi, nepříznivým způsobem způsobit skutečnosti uvedené v článku IV., odstavci 1. této smlouvy.
3. Příjemce je povinen poskytovat na požádání Poskyvateli veškeré informace týkající se jeho finanční a podnikatelské situace, které může Poskytovatel v souladu s touto smlouvou nebo podle příslušných právních předpisů požadovat. Taková informace musí být pravdivá, úplná a musí být poskytnuta nejpozději do patnácti dnů ode dne obdržení žádosti Poskytovatele.

V. Prohlášení

1. Zástupci Příjemce tímto čestně prohlašují, že Příjemce má vyrovnaný a splacený veškeré splatné závazky vůči statutárnímu městu Pardubice, vůči právníckým osobám založeným či zřízeným statutárním městem Pardubice a vůči právníckým osobám, ve kterých statutární město Pardubice vlastní akcie, má majetkovou účast nebo má podíl na hlasovacích právech.
2. Příjemce se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy řádně a včas hradit veškeré závazky uvedené v článku V., odstavci 1. této smlouvy, a to ve lhůtách jejich splatnosti.

VI. Sankční ujednání

1. Pokud Příjemce některý se závazků uvedených v článku III. této smlouvy nesplní ve lhůtě splatnosti, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,1 % z neuhrazené částky, za každý i započatý den, kdy bude Příjemce s úhradou závazku v prodlení.
2. Příjemce se zavazuje zaplatit Poskytovateli na jeho písemnou výzvu za porušení povinností uvedené v článku IV. této smlouvy nebo v případě sdělení nepravdivého nebo neúplného prohlášení uvedeného v čl. V. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinností uvedené v čl. IV. této smlouvy nebo za každý případ, který by se ukázal být v rozporu s prohlášením podle čl. V. této smlouvy.
3. Smluvní pokuta bude splatná ve lhůtě deseti pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Poskytovatele Příjemci.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Poskytovatele na náhradu škody v plné výši.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoli a to i když již bylo započato s plněním.
2. Smluvní strany se ujednaly, že zásilku odeslanou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně na adresu sídla, případně na adresu pro doručování, liší-li se od adresy sídla, uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu druhé smluvní straně prokazatelně sdělenou po uzavření této smlouvy, budou považovat za doručenou dnem jejího převzetí vyznačeném na dokladu o doručení (dodejce). V případě, že doručení zásilky nebude zaznamenáno na dokladu o doručení (dodejce), považují smluvní strany zásilku za doručenou příslušné smluvní straně třetího pracovního dne po dni odeslání této zásilky, a to i v případě, že adresát si zásilku nepřevzal. Smluvní strany se dále ujednaly, že zásilku učiněnou elektronicky (např. e-mailem) považují za doručenou následujícího pracovního dne od jejího odeslání na elektronickou adresu, kterou smluvní strana prokazatelným způsobem druhé smluvní straně sdělí nebo jí k elektronické komunikaci používá.
3. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

4. Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnost dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Příjemce se zavazuje uveřejnit smlouvu v registru smluv v souladu s platnou právní úpravou.
6. Tato smlouva se uzavírá na celou dobu trvání závazků z ní vyplývajících, tj. na dobu od jejího podpisu do vyrovnání veškerých nároků ze smlouvy vyplývajících.
7. Tato smlouva je oboustranně nevypověditelná. Závazky vzniklé z této smlouvy zanikají jejich oboustranním splněním.
8. Příjemce na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, byla uzavřena svobodně, vážně a srozumitelně, a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

1. Dodatek č. 2 Smlouvy o poskytnutí bankovní záruky KA1708399 v kopii
2. Zástavní smlouva k pohledávce z běžného účtu KA1708399 v kopii

18-06-2019

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

Za příjemce:

Za poskytovatele:



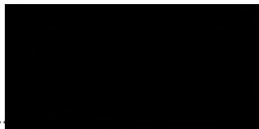
Mgr. Martin Sýkora
předseda představenstva



Ing. Petr Beneš
předseda představenstva



Mgr. Ondřej Šebek
člen představenstva



Ing. Aleš Kopecký
místopředseda představenstva

ROCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.
Cukrova třída 1735
530 02 Pardubice
IČ: 601 12 476, DIČ: CZ60112476 (4)

Služby města Pardubic a.s.
Hůrka 1803, Bile Předměstí
530 12 Pardubice
IČ: 252 62 572

Dodatek č. 2 KA1906077 ke Smlouvě o poskytnutí bankovní záruky KA1708399 ze dne 08.06.2017**Sberbank CZ, a.s.**

U Trezorky 921/2, Praha 5- Jinonice, PSČ 158 00

IČO 250 83 325zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, spisová značka B 4353

zastoupena

na základě plné moci
dále jen „banka“**Služby města Pardubic a.s.**

Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice

IČO 252 62 572zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Hradci Králové, spisová značka
B 1527

zastoupen(a)

Ing. Petr Beneš – předseda představenstva
Ing. Aleš Kopecký – místopředseda představenstva
dále jen „klient“v *Pardubicích* dne: 17. 06. 2019**I.**

Banka a klient uzavřeli dne 08.06.2017 Smlouvu o poskytnutí bankovní záruky KA1708399 (dále jen „smlouva o úvěru“), na základě které se banka zavázala poskytnout klientovi po splnění sjednaných podmínek bankovní záruku (dále jen „úvěr“), která je evidována pod č. **VZ162HRN17 / 222478**.

II.

Na základě dohody mezi bankou a klientem se body 1.3., 2.1. a 2.3. výše uvedené smlouvy o úvěru nahrazuje tímto zněním:

1.3. Platnost záruky do 30.06.2020.**2.1. Záruční provize za záruku**, kterou se klient zavazuje níže uvedeným způsobem uhradit, je stanovena ve výši **0,75 % p.a.** z částky vystavené záruky, minimálně CZK 1.250,-. Záruční provize se počítá metodou skutečný počet dní/360.

Záruční provizi je klient povinen hradit za každý jednotlivý den, kdy je příslušná záruka vystavena a platná, a to vždy za kalendářní čtvrtletí předem. Záruční provize je splatná ke dni vystavení příslušné záruky a následně vždy k prvnímu pracovnímu dni každého kalendářního čtvrtletí, ve kterém je záruka platná. Klient je povinen uhradit bance záruční provizi rovněž za celé kalendářní čtvrtletí, ve kterém došlo k předčasnému ukončení záruky.

2.3. Zpracovatelský poplatek za poskytnutí záruky ve výši CZK 1.250,- za vystavenou záruku nebo dodatek k bankovní záruce je splatný jednorázově ke dni vystavení záruční listiny / vystavení dodatku k záruční listině.**III.**

Klient je povinen předložit bance níže uvedené dokumenty o obsahu a ve formě uspokojivé pro banku a splnit podmínky uvedené níže:

a)

Dodatek č. 1 KA1906077 k Závazní smlouvě k pohledávce z běžného účtu KA1708399 ze dne 08.06.2017.

Klient se zavazuje vložit a udržovat po celou dobu platnosti bankovní záruky peněžní vklad ve výši 100 % hodnoty této záruky.

b)

Dokumenty prokazující splnění podmínek platnosti a účinnosti této smlouvy a smluv či jednostranných právních jednání, kterými se poskytují zajištění dluhů klienta podle této smlouvy, stanovených příslušnými právními předpisy, zejména dokumenty prokazující udělení předchozího souhlasu příslušného orgánu klienta či příslušné třetí osoby s uzavřením této smlouvy a poskytnutím příslušného zajištění.

IV.

Nedílnou součástí úvěrového závazku ze smlouvy o úvěru zůstávají aktuálně platné Všeobecné úvěrové podmínky pro podnikatele ve znění účinném od **01.05.2016**.

Všechny ostatní části a stávající zajištění splnění povinností klienta z výše uvedené smlouvy o úvěru, včetně všech dodatků a změn, zůstávají nezměněny.

Pokud je klient osobou, jejíž smlouvy se povinně zveřejňují podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dohodl se banka a klient, že pouze banka zveřejní tento dodatek, veškeré jeho součásti a dohody o jeho změně v Registru smluv bez zbytečného odkladu po jejich uzavření.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží banka a jeden klient.

Na důkaz souhlasu s tímto dodatkem připojují banka a klient, případně ručitelé a zástavci, vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu bankou a klientem.

zpracoval: [redacted]

Sberbank CZ, a.s.



Banka
(podpis)

Služby města Pardubic a.s.



Klient
(podpis)

Sberbank CZ, a.s.
Gocárova třída 718/13
CZ - 500 03 Hradec Králové
IČ: 25 08 33 25 -13-

Ověření podle průkazu totožnosti číslo: [redacted]



Jméno, příjmení a podpis pracovníka banky, který totožnost ověřil

Zástavní smlouva k pohledávce z běžného účtu KA1708399

Sberbank CZ, a.s.

U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5 - Jinonice

IČO 250 83 325

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, spisová značka B 4353

zastoupena

na základě plné moci

dále jen „banka“

Služby města Pardubic a.s.

Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice

IČO 252 62 572

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Hradci Králové, spisová značka
B 1527

zastoupen(a)

**MUDr. Vitězslav Novohradský, Ph.D. – předseda
představenstva**

a

Ing. Aleš Kopecký – místopředseda představenstva

dále jen „zástavce“

Běžný účet

Číslo účtu: **4 211 035 615 / 6800**

Na jméno: **Služby města Pardubic a.s., IČO 252 62 572**

Instituce spravující účet: **Sberbank CZ, a.s., IČO 250 83 325**

(dále jen „běžný účet“)

1. K zajištění veškerých dluhů zástavce jakožto dlužníka ze **Smlouvy o poskytnutí bankovní záruky KA1708399**, ve znění změn a dodatků (dále jen „**smlouva o úvěru**“), na základě které banka poskytla dlužníkovi úvěr ve výši CZK 3.000.000,-, jakož i dluhů ze smlouvou o úvěru souvisejících, včetně budoucích, podmíněných či nepodmíněných dluhů (dále jen „**zajištěné dluhy**“), zejména:

- (i) dluhů ke splacení jistiny úvěru ve výši CZK 3.000.000,- na základě smlouvy o úvěru, dluhů k zaplacení úroků, nákladů, které banka vynaloží v souvislosti s výkonem svých práv a povinností ze smlouvy o úvěru a dalšího příslušenství a dluhů vzniklých v souvislosti s odstoupením od smlouvy o úvěru;
- (ii) dluhů k zaplacení veškerých dalších částek vyplacených na základě smlouvy o úvěru nebo v souvislosti s ní, včetně zejména poplatků, nákladů, odškodnění, výdajů, náhrad škody, smluvních pokut, dluhů vzniklých v důsledku plnění banky z titulu bankovních záruk, dluhů ke splacení případně navýšené jistiny úvěru a dluhů vzniklých v důsledku porušení jakékoli povinnosti ze smlouvy o úvěru a to zejména dluhů z nepovoleného debetního zůstatku vzniklého na běžných účtech výše uvedeného dlužníka vedených u banky v důsledku neuhrazení dluhů ze smlouvy o úvěru při splatnosti;
- (iii) dluhů k vydání bezdůvodného obohacení souvisejícího s případným odstoupením od smlouvy o úvěru nebo s její neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností, a jejich příslušenství a dluhů k zaplacení náhrady škody vzniklé v souvislosti se smlouvou o úvěru a jejich příslušenství;

to vše do celkové výše rovnající se částce CZK 6.000.000,- s příslušenstvím vzniklé nejpozději do (a včetně) 30.6.2023

zřizuje zástavce podle § 1309 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) ve prospěch banky zástavní právo k pohledávce zástavce vůči bance na vyplacení peněžité částky ve výši **CZK 3.000.000,-** odpovídající části zůstatku na běžném účtu včetně úroků a jakéhokoli dalšího příslušenství každé takové pohledávky, nebo pro případ, že by příslušná smlouva o zřízení a vedení běžného účtu byla určena neplatnou, pohledávky zástavce za bankou na vydání bezdůvodného obohacení do výše **CZK 3.000.000,-** (dále jen „**zastavené pohledávky**“).

2. Zástavní právo podle bodu 1. se zřizuje ke dni podpisu této smlouvy. Po dobu trvání zástavního práva je zástavce oprávněn disponovat pouze s tou částí peněžních prostředků na běžném účtu, která přesahuje zůstatek **CZK 3.000.000,-**.

3. V případě, že nebude jakýkoli ze zajištěných dluhů nebo jejich část řádně a včas splněna, je banka oprávněna realizovat zástavní právo podle této smlouvy, zejména použít plnění z jakékoli zastavené pohledávky k úhradě splatných zajištěných dluhů

nebo kterékoli jejich části i bez předchozího upozornění zástavce, a to bez ohledu na splatnost zastavených pohledávek. Jakákoli taková plnění přijatá bankou budou (i) použita na úhradu splatných a neuhrazených zajištěných dluhů, nebo (ii) považována za jistotu ve smyslu ustanovení § 2012 a násl. občanského zákoníku, s tím že banka není povinna tuto částku úročit. Zástavce se zavazuje bance poskytnout veškerou nutnou součinnost k naplnění účelu jistoty. Pokud zajištěné dluhy zanknou a další takové již nemohou vzniknout, bude částka držená jako jistota poukázána na účet dle dispozice zástavce.

4. Banka je oprávněna kdykoli použít na úhradu jakýchkoliv splatných dluhů zástavce vůči bance peněžní prostředky na běžném účtu zástavce či na jakémkoli jiném účtu vedeném bankou pro zástavce, a to i bez ohledu na splatnost pohledávky zástavce na vyplatu peněžních prostředků z běžného účtu a rovněž bez ohledu na pokyny zástavce k nakládání s prostředky na účtu, jejich měnu, ve které jsou denominovány či právní vztah, ze kterého vyplývají. Použití peněžních prostředků z běžného účtu či jakéhokoli jiného účtu vedeného bankou pro zástavce provede banka kdykoliv od okamžiku, kdy nastala splatnost jakéhokoliv dluhu, jeho odepsáním z takového účtu, a to i bez předchozího vyrozumění zástavce.

5. Zástavce tímto prohlašuje, že:

- a) je jediným věžitelem zastavených pohledávek;
- b) se seznámil se smlouvou o úvěru a podmínkami plnění zajištěných dluhů a souhlasil s nimi, zejména je mu známa výše úroků či způsob jakým jsou stanoveny, včetně výše úroků z prodlení sjednaných ve smlouvě o úvěru; a
- c) pokud se tato smlouva uzavírá na dobu delší než 10 let, pak je to z důvodu, že má smlouva o úvěru trvat déle než 10 let, pokud nedojde ke dřívějšímu zániku smlouvy o úvěru; a
- d) je oprávněn tyto pohledávky ve prospěch banky zastavit, aniž by taková skutečnost měla vliv na jejich existenci, porušení právních předpisů, smluvně převzatých či jiných povinností, kterými je zástavce vázán nebo které se vztahují k zastaveným pohledávkám, či měla za následek vznik zvláštních povinností snižujících hodnotu zastavených pohledávek; a
- e) s výhradou skutečností bance písemně sdělených před uzavřením této smlouvy nezávazně na jakékoli zastavené pohledávce žádné věcné či jiné právo (například zástavní právo nebo vinkulace) zřízené ve prospěch zástavce nebo třetí osoby, případně kromě banky, ani se neteže důvodně domnívat, že by k založení nebo vzniku takového práva mělo dojít; a
- f) uzavření jakož i výkon práv a povinností z této smlouvy byly řádně schváleny příslušnými orgány v rámci vnitřní struktury zástavce, nevyžadují žádný souhlas nebo povolení jiných osob nebo orgánů veřejné správy nebo, pokud jej vyžadují, byl takový souhlas udělen a je platný a účinný, a byly splněny další podmínky pro uzavření této smlouvy případně stanovené právními předpisy.

6. Zástavce bez předchozího písemného souhlasu banky jakoukoli zastavenou pohledávku nezapočte, nepostoupí, ani žádnou ze zastavených pohledávek nezatíží jakýmkoli právem třetí osoby, zejména nezřídí k zastaveným pohledávkám zástavní právo ve prospěch třetí osoby. Zákaz dle tohoto bodu je sjednán na dobu trvání zástavního práva zřizovaného dle této smlouvy. Banka tento zákaz zřízení zástavního práva v uvedeném rozsahu přijímá.

7. Zástavní právo vzniká dnem účinnosti této smlouvy a zavazuje rovněž případného právního nástupce zástavce.

8. Zřízení zástavního práva podle této smlouvy se považuje za oznámené bance jakožto podlužníkovi okamžikem uzavření této smlouvy.

9. Zástavní právo zanikne splněním zajištěných dluhů, pokud žádné další takové zajištěné dluhy nemohou vzniknout a dalšími způsoby, pro něž to stanoví zákon.

10. Pokud je v úvodních ustanoveních této smlouvy uvedeno více běžných účtů, zřizuje zástavce touto smlouvou zástavní právo a zákaz zřízení dalšího zástavního práva za podmínek uvedených v této smlouvě ke každému z uvedených běžných účtů, respektive k veškerým pohledávkám (ať již existujícím či takovým, které vzniknou v budoucnu, podmíněným či nepodmíněným) zástavce vůči bance na vyplacení zůstatků na všech uvedených běžných účtech.

11. Smlouva se řídí českým právem. Strany se dále výslovně dohodly, že všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jejího Řádu a Pravidel třetího rozhodci. Místem řízení bude Praha, jazykem řízení bude jazyk český.

12. Tato smlouva je uzavřena v takovém počtu vyhotovení, aby každá ze smluvních stran obdržela jedno vyhotovení.

13. Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 1978 odst. 2 občanského zákoníku, tedy že marné uplynutí lhůty k plnění nemá ani v případě, kdy je taková dodatečná lhůta označena jako konečná, za následek automatické odstoupení od smlouvy.

14. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

15. Zástavce potvrzuje, že všechna ustanovení obsažená v této smlouvě mu jsou srozumitelná a nejsou pro něj nevýhodná a vzdá se jakýchkoli práv, které by mu mohly z důvodu nesrozumitelnosti a nevýhodnosti doložek či obvyklostí podmínek případně vzniknout.

16. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatné či nevynutitelné, ostatní ustanovení této smlouvy nebo jejich části zůstanou platná a vynutitelná.

17. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podepsání všemi smluvními stranami.

18. Zástavce stvrzuje svým podpisem, že byl seznámen s celým obsahem této smlouvy.

zpracoval: Šemorová / Ivančová

Hradec Králové, dne:- 8. 06. 2017.....

Hradec Králové, dne:- 8. 06. 2017.....

Služby města Pardubic a.s.

Banka
(podpis)

Sberbank CZ, a.s.
Gočárova Třída 718/13
CZ - 500 03 Hradec Králové
IČ: 25 08 33 25 -13-

Zástavce
(podpis)

Ověření podle průkazu totožnosti číslo:

Jméno, příjmení a podpis pracovníka banky, který
totožnost ověřil

