

Smlouva o dílo č. 23-Bart/ 3722, 6121/ 2019

Ev. č.: 1319100070

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
Sídlo: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú. 117590753/0300
Ve věcech technických je oprávněn jednat:
pověřený zaměstnanec ÚMČ Brno-Bystrc (TDI): Ing. Radek Bárta

dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: H.K.U., spol. s r.o.
Sídlo: Poděbradova 113, 612 00 Brno
adresa pro doručování: Poděbradova 113, 612 00 Brno
zastoupená: Ing. Jiřím Uhrem, jednatelem společnosti
stavbyvedoucí: Pavel Mokrý
IČO: 25515161 DIČ: CZ 25515161
bankovní spojení, č.ú.: [REDACTED]
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně
oddíl C vložka 29496

dále jen zhotovitel

uzavřeli dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo v tomto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce „**Demolice a výstavba 2 ks kontejnerových stání na ulici Vondrákova v Brně-Bystrci**“ specifikované v nabídce, kterou zhotovitel podal objednateli a oceněné v položkových rozpočtech (přílohy č.1 a 2) které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Zhotovitel zajistí vytýčení všech inženýrských sítí v místě stavebních prací.

1.2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu, a to dle ujednání v této smlouvě.

1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené příslušnými technickými předpisy a normami ČSN, které tímto smluvní strany prohlašují za závazné. Současně zhotovitel

prohlašuje, že podklady (projektová dokumentace a jiné) poskytnuté objednatelem jsou dostačující ke splnění díla.

Článek II. Doba plnění

2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dílo bude provedeno v těchto termínech:

Termín zahájení: 15.08.2019

Termín ukončení: 15.11.2019

2.2 Zhotovitel dílo provádí v souladu s harmonogramem postupu prací, je-li objednatelem k plnění díla vyžádán.

2.3 Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění díla, že nelze dodržet dobu plnění, je povinen na to objednatele bez odkladu upozornit.

2.4 Termín ukončení díla lze prodloužit o dobu, po kterou nebylo z důvodu nepříznivého počasí možné provádět práce v souladu s technologickým postupem stanoveným pro jednotlivé druhy prací. Při uplatnění prodloužení termínu z tohoto důvodu je zhotovitel povinen za každý jednotlivý den, o který má být termín prodloužen, předložit objednateli denní záznamy o stavbě se soupisem neprováděných prací majících vliv na termín dokončení díla a zápisem o stavu počasí v ranních i odpoledních hodinách se souhlasným vyjádřením TDI.

2.5 Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou kontejnerová stání na ulici Vondrákova, p.č. 7748 a 7722 vše v k.ú. Bystřec

Článek IV. Cena díla

4.1 Cena díla je oběma stranami sjednána v souladu se zákonem č. 526/90 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, včetně DPH celkem ve výši: **385.421,95 Kč**

DPH činí : **66.891,41,- Kč**

cena bez DPH: **318.530,54,- Kč**

4.2 Sazba DPH je uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu realizace díla zhotovitel oznámí písemně objednateli novou sazbu DPH. Doručením tohoto písemného oznámení dojde ke změně sazby DPH uvedené v této smlouvě, dodatek ke smlouvě nebude pro tuto změnu sjednáván. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně o DPH daňový doklad se všemi náležitostmi požadovanými tímto zákonem.

4.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a

dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.

4.4 Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do předání a převzetí díla.

4.5 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH.

4.6 Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu díla proti

- projektové dokumentaci

- zadání objednatele

včetně jejich ceny musí být před jejich realizací předloženy zhotovitelem k písemnému odsouhlasení objednateli. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel musí tyto dodatečné práce a dodávky zadat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

4.7 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Článek V. Platební podmínky

5.1 Zhotovitel nepožaduje a objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Objednatel bude proplácet provedené práce a dodávky na základě faktur - daňových dokladů zhotovitele. Po úplném dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit konečnou fakturu.

5.2 Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává v délce 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

5.3 Podkladem k vystavení faktury a její nedílnou součástí je soupis provedených prací a zjišťovací protokol odsouhlasený TDI. V případě, že tento podklad nebude zhotovitelem předložen, má se za to, že práce nebyly vykonány v souladu s touto smlouvou, a objednatel je oprávněn příslušnou fakturu vrátit zhotoviteli.

5.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5 Objednatel fakturu vrátí do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Vrácením faktury přestává běžet doba splatnosti fakturované částky a nová doba splatnosti začíná běžet ode dne doručení opravené faktury.

5.6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad - fakturu nejpozději do 10 dnů od konce kalendářního měsíce. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.

Článek VI. Staveniště

6.1 Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami a v souladu s dokumentací předanou objednatelem.

6.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 pracovních dnů přede dnem zahájení prací na realizaci díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.3 Zhotovitel vyhotoví o předání a převzetí staveniště písemný zápis, ve kterém musí uvést všechny své případné připomínky.

6.4 Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby dokončení a předání díla objednateli.

6.5 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

6.6 Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadků a zbytků materiálu, zajistí na své náklady ostrahu a bezpečnost staveniště.

6.7 Po dokončení a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště i okolí díla podle pokynů TDI, nejpozději do 30 dnů ode dne předání díla.

Článek VII. Stavební deník

7.1 Zhotovitel je povinen

7.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků o průběhu prací denní záznamy o stavbě v rozsahu a časových intervalech tak, aby zachycoval reálný průběh stavby.

7.1.2 pořizovat fotodokumentaci prací a konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými

7.2 Zhotovitel je povinen denní záznamy o stavbě a fotodokumentaci předložit na žádost objednatele k nahlédnutí, nejpozději při předání díla pak předat objednateli.

7.3 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDI k prověření prací a konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

7.4 Denní záznamy o stavbě nejsou změnou smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

8.1 Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušnou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů (poddodavatel). Připouští se pouze první jakost materiálů, pokud objednatel písemně nepotvrdí zhotoviteli, že souhlasí v konkrétním případě s použitím jiné jakosti. Zhotovitel je povinen dodržet kvalitativní parametry stanovené v projektové dokumentaci.

8.2 Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací nebo na základě pokynu TDI. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.

8.3 Při pracích na veřejných cestách nebo mimo ně je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod., v případě potřeby je zhotovitel do dne předání staveniště povinen zajistit přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích včetně vydání stanovisek a souhlasů příslušných orgánů a následně umístit přenosné svislé dopravní značky. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání s vlastníky a nést případné vzniklé náklady.

8.4 Zhotovitel oznámí objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky hradí zhotovitel v případě, že jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

8.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

8.6 Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektu veškeré změny, které vznikly při provádění prací, je-li dílo zhotovováno podle projektové dokumentace.

8.7 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

8.8 Zhotovitel je při provádění stavebních prací povinen postupovat tak, aby nedošlo ke vzniku škody na majetku objednatele.

Článek IX. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

9.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat u zhotovitele odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provádění díla řádným způsobem. Jestliže zhotovitel vadu neodstraní ve lhůtě stanovené objednatelem, je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Při výpovědi smlouvy platí Článek XIV. této smlouvy.

9.2 TDI zastupuje objednatele během provádění díla až do dokončení prací. TDI je zmocněn jménem objednatele provádět veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením díla a v rozsahu stanoveném dokumentací díla. Za tím účelem vydává v souladu s ustanovením této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy respektovat. Byl-li TDI vydán ústní pokyn, který jím byl bez zbytečného odkladu prokazatelně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.

9.3 TDI kontroluje dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla, a je oprávněn k provádění zápisů do stavebního deníku.

9.4 TDI je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. TDI není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

9.5 TDI písemně potvrzuje soupis provedených prací a zjišťovací protokol, které jsou součástí každé faktury vyhotovené zhotovitelem.

9.6 TDI připojuje stanovisko k soupisu jakýchkoli změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla a jejich ocenění, které předkládá zhotovitel.

9.7 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných osob smluvních stran a rozhodnutími příslušných správních orgánů.

9.8 Zhotovitel je povinen zajistit odborné stavebně technické vedení zhotovení díla způsobilým stavbyvedoucím.

9.9 Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze.

9.10 Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost dílčích zhotovitelů předmětu díla a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého postupu provádění díla.

9.11 Zhotovitel je zodpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s

plněním této smlouvy. Způsobí-li zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy škodu na díle, na jiném majetku objednatele nebo na majetku třetích osob, je povinen tuto škodu odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu.

9.12 Zhotovitel je povinen zajišťovat po dobu plnění předmětu této smlouvy odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.

9.13 Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI, případně autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dále umožnit součinnost osob pověřených výkonem technického dozoru při operativním vedení stavby.

9.14 Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění předmětu díla dle této smlouvy třetími k tomu odborně způsobilými osobami. Zhotovitel není oprávněn zadat plnění předmětu díla třetím osobám jako celek.

Článek X. Vlastnické právo a nebezpečí škody

10.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

10.2 Nebezpečí škody na díle nese ode dne převzetí staveniště zhotovitel, a to až do dne podpisu záznamu o předání a převzetí díla.

Článek XI. Předání a převzetí díla

11.1 Předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla na místě plnění za účasti objednatele a zhotovitele či jimi pověřených osob.

11.2 Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 5 dnů předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení. Předání díla se uskuteční v místě plnění.

11.3 Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat objednateli veškeré nezbytné doklady, zejména:

- dokumentaci skutečného provedení díla, bylo-li dílo prováděno podle projektové dokumentace
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a dokumentaci údržby.
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek, atestů a revizí.
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů.
- atesty použitých materiálů a výrobků.
- certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků.
- doklady o zajištění likvidace odpadů.
- denní záznamy o stavbě
- fotodokumentaci prací a konstrukcí, které byly dalším postupem zakryty nebo se staly nepřístupnými

11.4 Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že dílo nemá žádné vady a nedodělky a byly nahrazeny případné škody vzniklé v souvislosti se zhotovováním díla. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště, nejpozději do 30 dnů ode dne předání díla. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené je povinen uhradit objednateli zhotovitel.

Článek XII. Odpovědnost za vady a záruka

12.1 Dílo má vady, jestliže není v množství, jakosti a provedení jak stanoví projekt, právní předpisy, technické normy, a v případě, že jakost a provedení nejsou takto stanoveny, pak v jakosti a provedení vhodných pro účel patrný ze smlouvy; jinak pro účel obvyklý.

12.2 Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po předání a převzetí díla má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti. Objednatel oznámí zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do 30 dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem.

12.3 Vadné plnění je podstatným porušením smlouvy.

12.4 Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po určitou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.

12.5 Záruční doba činí 48 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem.

12.6 Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla, tj. vady při převzetí a vady, na které se vztahuje záruka, písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci bude popsáno, kde se vady nacházejí a jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

12.6.1 odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci

12.6.2 odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

12.6.3 přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Dojde-li k výměně nebo dodání chybějící věci, začne běžet záruční doba znovu od převzetí nové věci. Totéž platí, dojde-li k výměně součástky, na kterou byla poskytnuta záruka.

12.7 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne doby dle odst. 12.2 tohoto článku nebo do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná poštou, datovou schránkou, e-mailem nebo faxem objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.

12.8 Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

12.9 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamovanou vadu neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

12.10 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v souladu s odst. 12.9, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

12.11 Záruční doba neběží po dobu, kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

Článek XIII. Sankce

13.1 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním zhotoveného díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

13.2 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.

13.3 K úhradě smluvní pokuty vyzve oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 21 ti dnů od obdržení výzvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek XIV. Výpověď smlouvy a odstoupení od smlouvy

14.1 Tuto smlouvu je možné vypovědět z důvodu jejího podstatného porušení. V takovém případě je smluvní strana oprávněna vypovědět smlouvu bez výpovědní doby a právní účinky výpovědi nastávají dnem následujícím po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

14.2 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodu na straně zhotovitele,
- neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vady a drobné nedodělky opakovaně zjištěné při kontrolních dnech
- provádění prací zhotovitelem v rozporu s právními předpisy nebo technickými normami.
- provádění prací zhotovitelem v rozporu se smlouvou.
- zastavení či přerušování prací zhotovitelem na díle bez souhlasu objednatele po dobu delší než 15 dní
- proti zhotoviteli je podán návrh na prohlášení konkurzu nebo na povolení vyrovnání
- zhotovitel vstoupí do likvidace

14.3 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce na veřejnou zakázku v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy informace nebo

doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

14.4 Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy nebo výpovědi smlouvy, předá zhotovitel nedokončené dílo objednateli písemným protokolem, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá objednateli stavební deník, byl-li veden, (jednoduchý záznam o stavbě, byl-li veden), případně další doklady.

14.5 Doručením odstoupení od smlouvy nebo doručením výpovědi od smlouvy začne běžet záruční doba u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady u provedených částí díla.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

15.1 Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

15.2 Objednatel vylučuje přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

15.3 Objednatel a zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností podle § 1765 občanského zákoníku, závazky tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

15.4 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě, a podepsanými oběma smluvními stranami..

15.5 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že práva a povinnosti z této smlouvy nelze postoupit, a dále se dohodli, že odstoupení od smlouvy musí být výslovné a v písemné formě, takže § 1978 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

15.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

15.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

15.8 Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text této smlouvy tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

15.9 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

15.10 K podpisu smlouvy je na základě usnesení Z 8/1., bod 3.06 ze dne 19.11.2018 a Zásad pro zadávání veřejných zakázek schválených usnesením MRMČ 7/21., bod 6.2.02 dne 05.10.2016 oprávněna místostarostka MČ Brno-Bystřice Ing. Eva Harangiová.

15.11 Zhotovitel byl vybrán interní komisí veřejných zakázek dne: 16.7 2019

V Brně dne: 16.7 M



objednatel

Statutární město Brno
Městská část Brno - Bystřice
starosta

Za správnost: Ing. Bárta



zhotovitel

H.K.U., spol. s r.o. ©
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
612 00 Brno, Poděbradova 113
IČ: 25515161, DIČ: CZ25515161

159.413,61

159.116,93

ZADÁNÍ**Příloha č.1**

318.530,59

Stavba: Vondrakova 60 - kontejnerové stání**Objekt:****Objednatel:****Zhotovitel:****Místo:****Zpracoval:****Datum:**

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV**Práce a dodávky HSV****1****Zemní práce****26580,30**

1	221	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	18,000	64,00	1152,00
2	221	113107012	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 200 mm při překopech ručně	m2	18,000	198,00	3564,00
3	221	113107032	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 300 mm při překopech ručně	m2	11,500	775,00	8912,50
4	221	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	8,500	106,00	901,00
5	221	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	17,000	63,00	1071,00
6	001	120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	1,200	4654,00	5584,80
7	001	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrzných horninách tř. 3	m3	2,000	756,00	1512,00
8	001	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,000	206,00	206,00
9	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,000	254,00	508,00
10	001	162701109	výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	20,000	18,00	360,00
11	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	2,000	16,00	32,00
12	231	181411123	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:1	m2	10,000	6,00	60,00
13	001	182301122	Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 150 mm	m2	10,000	45,00	450,00
14	103	103111100	rašelina zahradnická VL	m3	1,500	498,00	747,00
15	231	189101111	Vytyčení inženýrských sítí (kopané sondy)	soubor	1,000	800,00	800,00
16	001	199120120	Poplatek za uložení sypaniny na skládku	m3	2,000	360,00	720,00

2**Zakládání****20006,00**

17	011	271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm	m3	0,900	864,00	777,60
18	211	274311126	Základové pasy, prahy, věnce a ostruhy z betonu prostého C 20/25	m3	1,300	2680,00	3484,00
19	211	274321116	Základové pasy, prahy, věnce a ostruhy mostních konstrukcí ze ŽB C 20/25	m3	1,300	2740,00	3562,00
20	211	274354111	Bednění základových pasů - zřízení	m2	13,600	636,00	8649,60
21	211	274354211	Bednění základových pasů - odstranění	m2	13,600	48,00	652,80
22	211	274361116	Výztuž základových pasů, prahů, věnců a ostruh z betonářské oceli 10 505	t	0,100	28800,00	2880,00

3**Svislé a kompletní konstrukce****33056,80**

23	011	311113212	Nosná zeď tl 200 mm ze štípaných tvárníc ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu	m2	17,600	1380,00	24288,00
----	-----	-----------	---	----	--------	---------	----------

ZADÁNÍ

Příloha č.1

Stavba: Vondrakova 60 - kontejnerové stání
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
24	211	334361226	Výztuž křídel, závěrných zdí z betonářské oceli 10 505	t	0,100	29800,00	2980,00
25	231	348262211	Plot z betonových bloků roh plotové zdi z bloků štípaných přírodních	m	2,400	498,00	1195,20
26	231	348262404	Plot z betonových bloků ukončení plotové zdi krycí deskou hladkou přírodní	m	11,600	396,00	4593,60

5 Komunikace pozemní

17702,40

27	221	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	23,400	112,00	2620,80
28	221	567124112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 16/20 (PB II) tl 150 mm	m2	4,200	326,00	1369,20
29	221	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	23,400	298,00	6973,20
30	PFB	PFB.2061101	Dlažební kameny GRANIT GRA 20/10/6 II nat	m2	23,400	288,00	6739,20

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

24476,00

31	221	915211000	Provizorní dopravní značení	soubor	1,000	3680,00	3680,00
32	221	916111122	Osazení obruby z drobných kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	8,500	98,00	833,00
33	221	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	8,500	126,00	1071,00
34	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	3,000	236,00	708,00
35	592	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	3,000	98,00	294,00
36	221	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	8,500	216,00	1836,00
37	583	58380001	krajník kamenný žulový silniční 130x200x300-800mm	m	8,500	280,00	2380,00
38	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,000	2460,00	2460,00
39	221	917521111	Ochrana stávanicích inženýrských sítí na stavbě	soubor	1,000	1200,00	1200,00
40	221	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	11,000	156,00	1716,00
41	254	946691111	Zařízení staveniště	soubor	1,000	1680,00	1680,00
42	013	962032253	Bourání zdiva z tvárníc cementových na jakoukoli maltu do 1m3	m3	3,000	1454,00	4362,00
43	013	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	0,600	3760,00	2256,00

997 Přesun sutě

30727,29

44	211	997211511	Vodorovná doprava sutí po suchu na vzdálenost do 1 km	t	15,288	42,00	642,10
45	211	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí	t	290,472	11,00	3195,19
46	211	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	17,170	368,00	6318,56
47	211	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	326,230	22,00	7177,06
48	211	997211611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	15,288	106,00	1620,53

ZADÁNÍ

Příloha č.1

Stavba: Vondrakova 60 - kontejnerové stání
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
49	211	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	17,170	336,00	5769,12
50	211	997888111	Poplatek za skládku stavební sutě	t	32,458	185,00	6004,73

998

Přesun hmot

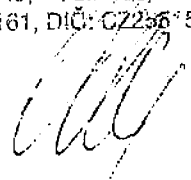
6864,82

51	221	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným na vzdálenost do 50 m	t	36,515	188,00	6864,82
----	-----	-----------	---	---	--------	--------	---------

Celkem

159 413,61

FLK.TU, spol. s r.o. ©
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
612 00 0110, Pod Vondrkova 113
IČ: 25615161, DIČ: CZ25615161



ZADÁNÍ

Příloha č.2

Stavba: Vondrakova 64 - kontejnerové stání
Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

1

Zemní práce

37944,10

1	221	113107032	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 300 mm při překozech ručně	m2	6,000	775,00	4650,00
2	221	113107037	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl 300 mm při překozech ručně	m2	22,000	894,00	19668,00
3	221	113107042	Odstranění podkladu živičných tl 100 mm při překozech ručně	m2	4,200	140,00	588,00
4	221	113202111	Výtrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	8,500	57,00	484,50
5	221	113203111	Výtrhání obrub z dlažebních kostek	m	17,000	63,00	1071,00
6	001	120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	1,200	4654,00	5584,80
7	001	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrzných horninách tř. 3	m3	2,000	756,00	1512,00
8	001	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,000	206,00	206,00
9	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,000	254,00	508,00
10	001	162701109	výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	20,000	18,00	360,00
11	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	2,000	16,00	32,00
12	001	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pí do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	14,000	45,00	630,00
13	231	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	14,000	6,00	84,00
14	103	10311100	rašelina zahradnická VL	m3	2,100	498,00	1045,80
15	231	189101111	Vytyčení inženýrských sítí (kopané sondy)	soubor	1,000	800,00	800,00
16	001	199120120	Poplatek za uložení sypaniny na skládku	m3	2,000	360,00	720,00

2

Zakládání

18012,20

17	011	271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm	m3	0,800	864,00	691,20
18	211	274311126	Základové pasy, prahy, věnce a ostruhy z betonu prostého C 20/25	m3	1,150	2680,00	3082,00
19	211	274321116	Základové pasy, prahy, věnce a ostruhy mostních konstrukcí ze ŽB C 20/25	m3	1,150	2740,00	3151,00
20	211	274354111	Bednění základových pasů - zřízení	m2	12,000	636,00	7632,00
21	211	274354211	Bednění základových pasů - odstranění	m2	12,000	48,00	576,00
22	211	274361116	Výztuž základových pasů, prahů, věnců a ostruh z betonářské oceli 10 505	t	0,100	28800,00	2880,00

3

Svislé a kompletní konstrukce

29190,40

23	011	311113212	Nosná zeď tl 200 mm ze štipaných tvárníc ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu	m2	15,200	1380,00	20976,00
----	-----	-----------	---	----	--------	---------	----------

ZADÁNÍ

Příloha č.2

Stavba: Vondrakova 64 - kontejnerové stání
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
24	211	334361226	Výztuž křidel, závěrných zdí z betonářské oceli 10 505	t	0,100	29800,00	2980,00
25	231	348262211	Plot z betonových bloků roh plotové zdi z bloků štípaných přírodních	m	2,400	498,00	1195,20
26	231	348262404	Plot z betonových bloků ukončení plotové zdi krycí deskou hladkou přírodní	m	10,200	396,00	4039,20

5

Komunikace pozemní

17716,00

27	221	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	19,400	112,00	2172,80
28	221	566901161	Vyspravení podkladu po překopec ing sítí plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm	m2	4,200	668,00	2805,60
29	221	567124112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 16/20 (PB II) tl 150 mm	m2	4,200	326,00	1369,20
30	221	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	19,400	298,00	5781,20
31	PFB	PFB.2061101	Dlažební kameny GRANIT GRA 20/10/6 II nat	m2	19,400	288,00	5587,20
32	221	599142111	Úprava závluky dilatačních nebo pracovních spár v cementobetonovém krytu hl do 40 mm š do 40 mm	m	9,500	96,00	912,00

9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

23928,00

33	221	915211000	Provizorní dopravní značení	soubor	1,000	3680,00	3680,00
34	221	916111122	Osazení obruby z drobných kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	8,500	98,00	833,00
35	221	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	8,500	126,00	1071,00
36	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	3,000	236,00	708,00
37	592	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	3,000	98,00	294,00
38	221	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	8,500	216,00	1836,00
39	583	58380001	krajník kamenný žulový silniční 130x200x300-800mm	m	8,500	280,00	2380,00
40	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,000	2460,00	2460,00
41	221	917521111	Ochrana stávajících inženýrských sítí na stavbě	soubor	1,000	1200,00	1200,00
42	221	919735112	Řezání stávajícího živichného krytu hl do 100 mm	m	9,500	64,00	608,00
43	221	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	10,000	156,00	1560,00
44	254	946691111	Zařízení staveniště	soubor	1,000	680,00	680,00
45	013	962032253	Bourání zdiva z tvárnic cementových na jakoukoli maltu do 1m3	m3	3,000	1454,00	4362,00
46	013	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	0,600	3760,00	2256,00

997

Přesun sutě

25989,69

47	211	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	21,334	42,00	896,03
48	211	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	405,346	11,00	4458,81

ZADÁNÍ

Příloha č.2

Stavba: Vondrakova 64 - kontejnerové stání
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
49	211	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	11,038	368,00	4061,98
50	211	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	209,722	22,00	4613,88
51	211	997211611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	21,334	106,00	2261,40
52	211	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	11,038	336,00	3708,77
53	211	997888111	Poplatek za skládku stavební sut'	t	32,372	185,00	5988,82

998

Přesun hmot

6336,54

54	221	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlážděným na vzdálenost do 50 m	t	33,705	188,00	6336,54
----	-----	-----------	---	---	--------	--------	---------

Celkem

159 116,93

H.K.U., spol. s r.o. ②
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
612 00 Gmlo, Podřadařova 113
IČ: 25515161, DIČ: CZ25515161

