



SMLOUVA O DÍLO č. SOD 3/2019

na zhotovení projektové dokumentace a inženýrské činnosti

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Obec Lipník

Sídlo: Lipník 456, 294 43 Čachovice
IČ: 00508993
Zastoupený: Ing. Ingrid Podrouškovou, starostkou

dále jen "objednatel"

a

2. Tre – Bon inženýring s.r.o.

Sídlo: Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 6979891
DIČ: zhotovitel není plátcem DPH
Zastoupená: Ing. Filipem Třoskou, jednatelem

dále jen „zhotovitel“

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“)

Článek 1

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

1. Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Výstavba sociálního bydlení v obci Lipník“
2. Zajištění stavebního povolení (termín podání žádosti o stavební povolení nejdéle k 30.7.2019)
3. Vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr
4. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v podrobnostech podle Vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit na vlastní náklady veškeré činnosti nezbytné pro kvalitní zpracování

projektové dokumentace.

6. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované projektové dokumentace. Současně zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
8. Zhotovitel se dále zavazuje provést na požádání objednatele případné další dodatečné práce, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.
9. Místem plnění díla je sídlo objednatele

Článek 2

Cena za dílo

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, a to ve výši:

cena díla: 600.000,-Kč bez DPH (slovy: šeststetisíc korun českých)

Článek 3

Doba plnění

1. Termín předání díla je stanoven na 31.12.2019

Článek 4

Platební a fakturační podmínky

1. Úhrada ceny dle článku 2., odstavec 1., bude provedena po předání díla.
2. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli za předpokladu, že faktury budou obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění prodávajícímu, aniž se dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu zhotoviteli.
3. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Článek 5

Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude dodán v takové jakosti a provedení, která zaručuje, že jeho vlastnosti odpovídají platným předpisům a normám. Smluvní strany se dohodly na tom, že ČSN jsou pro předmět díla závazné.

2. Zhotovitel poskytuje kupujícímu záruku na jakost v délce 24 měsíců od okamžiku předání a převzetí předmětu díla.

Článek 6

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek 7

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu.

Článek 8

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.

V Lipníku, dne 22. 7. 2019

[Redacted signature]

Ing. Ingrid Podroušková
starostka obce Lipník

objednatel



[Redacted signature]

ing. Filip Třoska
jednatel Tre – Bon inženýring s.r.o.
zhotovitel

Tre - Bon inženýring s.r.o.
Bělehradská 858/23
120 00 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 06979891