

Smlouva o výpůjčce

Město Pelhřimov, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov,
zastoupené starostou Ing. Františkem Kučerou a místostarostou Ing. Josefem Kochem,
IČ: 00248801
(dále jen „Město“)

a

Základní škola Pelhřimov, Krásovy domky 989, příspěvková organizace, Krásovy domky 989, 393 01 Pelhřimov,
zastoupená ředitelem Mgr. Pavlem Rafajem,
IČ: 70876126
(dále jen „ZŠ“)

uzavírají v zájmu úpravy podmínek užívání a hospodaření s majetkem Města ze strany ZŠ podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu:

I.

Předmět výpůjčky

Město je mj. vlastníkem majetku, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Předmětný majetek“).

Město Předmětný majetek svěruje ZŠ do bezplatného užívání a ZŠ tento majetek od Města do takového užívání přebírá.

Výpůjčka byla schválena Radou města Pelhřimova na její 46. schůzi dne 14. 12. 2016 usnesením č. 46/8/2016/R.

II.

Účel výpůjčky

ZŠ se zavazuje využívat Předmětný majetek k posláni a úkolům dle zřizovací listiny a řádně tento majetek spravovat, pečovat o něj a hospodařit s ním za podmínek dle této smlouvy.

III.

Doba výpůjčky

Výpůjčka se sjednává od 20. 12. 2016 na dobu existence ZŠ.

IV.

Další ujednání

1. Předmětný majetek se ZŠ svěruje jako majetek nedotknutelný bez možnosti jej zcizit, vložit či zastavit, pokud se Město s ZŠ nedohodnou jinak.
2. Běžné opravy a údržbu do výše částek zahrnutých ve schváleném rozpočtu, a provádění právními předpisy stanovených revizí a technických prohlídek Předmětného majetku se zavazuje zajišťovat ZŠ, a to na své náklady.

3. Celková hodnota Předmětného majetku nesmí po dobu výpůjčky poklesnout, pokud se Město s ZŠ nedohodnou jinak.
4. Inventarizaci Předmětného majetku se zavazuje zabezpečovat ZŠ dle termínů a podmínek stanovených Městem.
5. ZŠ je oprávněna pronajímat Předmětný majetek s tím, že pokud doba nájmu bude delší než 12 měsíců, může tak činit pouze s předchozím souhlasem Města. Výnosy z Předmětného majetku jsou příjmem ZŠ.
6. ZŠ je oprávněna provádět technické zhodnocení na Předmětném majetku v souladu s rozhodnutím zřizovatele.
7. ZŠ je povinna umožnit Městu provádění kontrolní činnosti související s předmětem této smlouvy a účinně pomáhat Městu při výkonu jeho kontrolního práva, včetně povinnosti umožnit vstup pracovníkům a orgánům Města do svěřených prostor. Skutečnost je ZŠ povinna zakotvit do svých nájemních smluv.
8. ZŠ je povinna po skončení výpůjčky odevzdat Městu Předmětný majetek ve stavu, v jakém mu byl svěřen, s přihlédnutím k běžnému opotřebení a k povoleným úpravám tohoto majetku.

K likvidaci vyřazeného Předmětného majetku se vždy vyjadřuje likvidační komise Města.

V.

Přechodná, závěrečná a zrušovací ustanovení

1. Právní vztahy týkající se Předmětného majetku, založené mezi právním předchůdcem ZŠ a třetími osobami před účinností této smlouvy, zůstávají nedotčeny.
2. Otázky výpovědi a výpovědní lhůty se řídí platnou právní úpravou.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem ke smlouvě, nebo smlouvou novou.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 20. 12. 2016, přičemž se zároveň ruší smlouva o výpůjčce ze dne 29. 12. 2000 včetně dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2004.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž Město obdrží 3 a ZŠ 1 vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Předmětný majetek,
 přičemž aktualizace přílohy se provádí vždy minimálně k 31. 12. kalendářního roku.

Pelhřimov 20. 12. 2016

za Město:

.....
 Ing. František Kučera

.....
 Ing. Josef Koch

za ZŠ:

.....

Příloha č. 1 – Předmětný majetek ke Smlouvě o výpůjčce

Název	Požizovací cena Kč	Oprávký Kč	Zůstatková cena Kč
Pozemek KN p. č. 966/6 k. ú. Pelhřimov 12/93-00005	340 170,00	0,00	340 170,00
Pozemek KN p. č. 966/8 k. ú. Pelhřimov 12/94-00004	5 761,00	0,00	5 761,00
Pozemek KN p. č. 966/1 k. ú. Pelhřimov 12/94-00003	30 870,00	0,00	30 870,00
Celkem	376 801,00	0,00	376 801,00

Název	Požizovací cena Kč	Oprávký Kč	Zůstatková cena Kč
Budova ZŠ čp. 989 – ul. Krásovy domky 12/15-00001	46 688 994,00	6 238 504,45	40 450 489,55
Celkem	46 688 994,00	6 238 504,45	40 450 489,55

Pelhřimov, 20. 12. 2016