

# Smlouva o výpůjčce

**Město Pelhřimov**, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov,  
zastoupené starostou Ing. Františkem Kučerou a místostarostou Ing. Josefem Kochem,  
IČ: 00248801  
(dále jen „Město“)

a

**Základní škola Pelhřimov, Komenského 1465, příspěvková organizace**,  
Komenského 1465, 393 01 Pelhřimov,  
zastoupená ředitelem Mgr. Martinem Skořepou,  
IČ: 70876118  
(dále jen „ZŠ“)

uzavírají v zájmu úpravy podmínek užívání a hospodaření s majetkem Města ze strany ZŠ podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu:

## I.

### Předmět výpůjčky

Město je mj. vlastníkem majetku, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Předmětný majetek“).

Město Předmětný majetek svěruje ZŠ do bezplatného užívání a ZŠ tento majetek od Města do takového užívání přebírá.

Výpůjčka byla schválena Radou města Pelhřimova na její 46. schůzi dne 14. 12. 2016 usnesením č. 46/8/2016/R.

## II.

### Účel výpůjčky

ZŠ se zavazuje využívat Předmětný majetek k posláni a úkolům dle zřizovací listiny a řádně tento majetek spravovat, pečovat o něj a hospodařit s ním za podmínek dle této smlouvy.

## III.

### Doba výpůjčky

Výpůjčka se sjednává od 20. 12. 2016 na dobu existence ZŠ.

## IV.

### Další ujednání

1. Předmětný majetek se ZŠ svěruje jako majetek nedotknutelný bez možnosti jej zcizit, vložit či zastavit, pokud se Město s ZŠ nedohodnou jinak.
2. Běžné opravy a údržbu do výše částek zahrnutých ve schváleném rozpočtu, a provádění právními předpisy stanovených revizí a technických prohlídek Předmětného majetku se zavazuje zajišťovat ZŠ, a to na své náklady.

3. Celková hodnota Předmětného majetku nesmí po dobu výpůjčky poklesnout, pokud se Město s ZŠ nedohodnou jinak.
4. Inventarizaci Předmětného majetku se zavazuje zabezpečovat ZŠ dle termínů a podmínek stanovených Městem.
5. ZŠ je oprávněna pronajímat Předmětný majetek s tím, že pokud doba nájmu bude delší než 12 měsíců, může tak činit pouze s předchozím souhlasem Města. Výnosy z Předmětného majetku jsou příjmem ZŠ.
6. ZŠ je oprávněna provádět technické zhodnocení na Předmětném majetku v souladu s rozhodnutím zřizovatele.
7. ZŠ je povinna umožnit Městu provádění kontrolní činnosti související s předmětem této smlouvy a účinně pomáhat Městu při výkonu jeho kontrolního práva, včetně povinnosti umožnit vstup pracovníkům a orgánům Města do svěřených prostor. Skutečnost je ZŠ povinna zakotvit do svých nájemních smluv.
8. ZŠ je povinna po skončení výpůjčky odevzdat Městu Předmětný majetek ve stavu, v jakém mu byl svěřen, s přihlédnutím k běžnému opotřebení a k povoleným úpravám tohoto majetku.

K likvidaci vyřazeného Předmětného majetku se vždy vyjadřuje likvidační komise Města.

## V.

### Přechodná, závěrečná a zrušovací ustanovení

1. Právní vztahy týkající se Předmětného majetku, založené mezi právním předchůdcem ZŠ a třetími osobami před účinností této smlouvy, zůstávají nedotčeny.
2. Otázky výpovědi a výpovědní lhůty se řídí platnou právní úpravou.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem ke smlouvě, nebo smlouvou novou.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 20. 12. 2016, přičemž se zároveň ruší smlouva o výpůjčce ze dne 29. 12. 2000 včetně dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2004.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž Město obdrží 3 a ZŠ 1 vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
**Příloha č. 1 – Předmětný majetek,**  
 přičemž aktualizace přílohy se provádí vždy minimálně k 31. 12. kalendářního roku.

Pelhřimov 20. 12. 2016

za Město:

.....  
 Ing. František Kučera

.....  
 Ing. Josef Koch

za ZŠ:

.....

**Příloha č. 1 – Předmětný majetek ke Smlouvě o výpůjčce**

Název	Pořizovací cena Kč	Oprávký Kč	Zůstatková cena Kč
Pozemek KN p. č. 966/12 k. ú. Pelhřimov 12/93-00002	49 050,00	0,00	49 050,00
Pozemek KN p. č. 966/13 k. ú. Pelhřimov 12/93-00003	88 500,00	0,00	88 500,00
Pozemek KN p. č. 966/15 k. ú. Pelhřimov 12/93-00010	9 900,00	0,00	9 900,00
Pozemek KN p. č. 966/15 k. ú. Pelhřimov 12/93-00011	17 550,00	0,00	17 550,00
Pozemek KN p. č. 966/14 k. ú. Pelhřimov 12/93-00012	2 250,00	0,00	2 250,00
Pozemek KN p. č. 966/10 k. ú. Pelhřimov 12/93-00001	252 300,00	0,00	252 300,00
Pozemek KN p. č. 966/14 k. ú. Pelhřimov 12/93-00009	8 100,00	0,00	8 100,00
Pozemek p. č. 2703/64 k. ú. Pelhřimov 12/94-00005	750,00	0,00	750,00
Pozemek KN p. č. 966/20 k. ú. Pelhřimov 12/94-00004	40 650,00	0,00	40 650,00
Pozemek KN p. č. 3461/3 k. ú. Pelhřimov 12/94-00006	32 550,00	0,00	32 550,00
Pozemek KN p. č. 966/1 k. ú. Pelhřimov 12/94-00007	51 870,00	0,00	51 870,00
Pozemek KN p. č. 966/17 k. ú. Pelhřimov 12/94-00008	161 595,00	0,00	161 595,00
<b>Celkem</b>	<b>715 065,00</b>	<b>0,00</b>	<b>715 065,00</b>

Název	Pořizovací cena Kč	Oprávký Kč	Zůstatková cena Kč
Budova ZŠ čp. 1465 – Komenského ul. 12/15-00001	36 810 681,50	3 795 436,00	33 015 245,50
Tělocvična 12/15-00002	6 853 199,70	1 556 302,00	5 296 897,70
Spojovací chodba 12/15-00003	884 126,00	119 140,55	764 985,45
Mobilní buňka 12/19-00002	68 040,00	31 405,00	36 635,00
<b>Celkem</b>	<b>44 616 047,20</b>	<b>5 502 283,55</b>	<b>39 113 763,65</b>

Pelhřimov, 20. 12. 2016