

S m l o u v a o v ý p ů j č c e

Město Pelhřimov, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov,
zastoupené starostou Ing. Františkem Kučerou a místostarostou Ing. Josefem Kochem,
IČ: 00248801
(dále jen „Město“)

a

Mateřská škola Pelhřimov, příspěvková organizace,
Pražská 767, 393 01 Pelhřimov,
zastoupená ředitelkou Mgr. Věrou Harudovou,
IČ: 70992681
(dále jen „MŠ“)

uzavírají v zájmu úpravy podmínek užívání a hospodaření s majetkem Města ze strany MŠ podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu:

I.

Předmět výpůjčky

Město je mj. vlastníkem majetku, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Předmětný majetek“).

Město Předmětný majetek svěřuje MŠ do bezplatného užívání a MŠ tento majetek od Města do takového užívání přebírá.

Výpůjčka byla schválena Radou města Pelhřimova na její 46. schůzi dne 14. 12. 2016 usnesením č. 46/8/2016/R.

II.

Účel výpůjčky

MŠ se zavazuje využívat Předmětný majetek k posláni a úkolům dle zřizovací listiny a řádně tento majetek spravovat, pečovat o něj a hospodařit s ním za podmínek dle této smlouvy.

III.

Doba výpůjčky

Výpůjčka se sjednává od 20. 12. 2016 na dobu existence MŠ.

IV.

Další ujednání

1. Předmětný majetek se MŠ svěřuje jako majetek nedotknutelný bez možnosti jej zcizit, vložit či zastavit, pokud se Město s MŠ nedohodnou jinak.
2. Běžné opravy a údržbu do výše částek zahrnutých ve schváleném rozpočtu, a provádění právními předpisy stanovených revizí a technických prohlídek Předmětného majetku se zavazuje zajišťovat MŠ, a to na své náklady.

3. Celková hodnota Předmětného majetku nesmí po dobu výpůjčky poklesnout, pokud se Město s MŠ nedohodnou jinak.
4. Inventarizaci Předmětného majetku se zavazuje zabezpečovat MŠ dle termínů a podmínek stanovených Městem.
5. MŠ je oprávněna pronajímat Předmětný majetek s tím, že pokud doba nájmu bude delší než 12 měsíců, může tak činit pouze s předchozím souhlasem Města. Výnosy z Předmětného majetku jsou příjmem MŠ.
6. MŠ je oprávněna provádět technické zhodnocení na Předmětném majetku v souladu s rozhodnutím zřizovatele.
7. MŠ je povinna umožnit Městu provádění kontrolní činnosti související s předmětem této smlouvy a účinně pomáhat Městu při výkonu jeho kontrolního práva, včetně povinnosti umožnit vstup pracovníkům a orgánům Města do svěřených prostor. Skutečnost je MŠ povinna zakotvit do svých nájemních smluv.
8. MŠ je povinna po skončení výpůjčky odevzdat Městu Předmětný majetek ve stavu, v jakém mu byl svěřen, s přihlédnutím k běžnému opotřebení a k povoleným úpravám tohoto majetku.

K likvidaci vyřazeného Předmětného majetku se vždy vyjadřuje likvidační komise Města.

V.

Přechodná, závěrečná a zrušovací ustanovení

1. Právní vztahy týkající se Předmětného majetku, založené mezi právním předchůdcem MŠ a třetími osobami před účinností této smlouvy, zůstávají nedotčeny.
2. Otázky výpovědi a výpovědní lhůty se řídí platnou právní úpravou.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem ke smlouvě, nebo smlouvou novou.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 20. 12. 2016 přičemž se zároveň ruší smlouvy o výpůjčce ze dne 6. 2. 2003; 7. 2. 2003; 11. 2. 2003; 14. 2. 2003 a 18. 2. 2003.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž Město obdrží 3 a MŠ 1 vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Předmětný majetek,
přičemž aktualizace přílohy se provádí vždy minimálně k 31. 12. kalendářního roku.

Pelhřimov 20. 12. 2016

za Město:

za MŠ:

.....
Ing. František Kučera

.....
Ing. Josef Koch

Příloha č. 1 – Předmětný majetek ke Smlouvě o výpůjčce

Název	Požizovací cena Kč	Oprávký Kč	Zůstatková cena Kč
Pozemek p. č. 1226/2 k. ú. Pelhřimov 12/92-00003	107 700,00	0,00	107 700,00
Pozemek p. č. 1227 k. ú. Pelhřimov 12/93-00002	82 350,00	0,00	82 350,00
Pozemek p. č. 1228 k. ú. Pelhřimov 12/94-00001	2 001,00	0,00	2 001,00
Pozemek KN p. č. 968/4 k. ú. Pelhřimov 12/93-00003	38 550,00	0,00	38 550,00
Pozemek KN p. č. 963/3 k. ú. Pelhřimov 12/93-00004	130 950,00	0,00	130 950,00
Pozemek KN p. č. 968/1 k. ú. Pelhřimov 12/94-00001	217 770,00	0,00	217 770,00
Pozemek KN p. č. 969/1 k. ú. Pelhřimov 12/94-00002	221 100,00	0,00	221 100,00
Pozemek KN p. č. 625 k. ú. Pelhřimov 12/87-00004	20 280,00	0,00	20 280,00
Pozemek KN p. č. 623 k. ú. Pelhřimov 12/88-00002	107 700,00	0,00	107 700,00
Pozemek KN p. č. 624/1 k. ú. Pelhřimov 12/92-00003	64 080,00	0,00	64 080,00
Pozemek KN p. č. 2983/26 k. ú. Pelhřimov 12/93-00006	201 750,00	0,00	201 750,00
Pozemek KN p. č. 624/2 k. ú. Pelhřimov 12/94-00001	11 445,00	0,00	11 445,00
Pozemek KN p. č. 2983/25 k. ú. Pelhřimov 12/94-00005	42 749,00	0,00	42 749,00
Pozemek KN p. č. 682/3 k. ú. Pelhřimov 12/92-00001	306 300,00	0,00	306 300,00
Pozemek KN p. č. 682/6 k. ú. Pelhřimov 12/93-00002	136 200,00	0,00	136 200,00
Celkem	1 690 925,00	0,00	1 690 925,00

Název	Požizovací cena Kč	Oprávký Kč	Zůstatková cena Kč
Budova čp. 399 – Pod Náspem			
12/15-00002	7 880 246,10	3 453 204,00	4 427 042,10
Chodník			
12/17-00006	5 326,00	2 662,00	2 664,00
Přípojka vodovodní			
12/18-00004	7 500,00	3 767,00	3 733,00
Přípojka kanalizační			
12/18-00005	10 500,00	5 262,00	5 238,00
Oplocení			
12/19-00003	11 679,00	5 852,00	5 827,00
Byt školníka čp. 1108, Komenského ul.			
12/02-00001	90 716,70	14 725,00	75 991,70
Budova MŠ čp. 1733 - Komenského ul.			
12/15-00001	2 125 841,00	740 346,00	1 385 495,00
Budova MŠ čp. 1108 – Komenského ul.			
12/15-00006	11 809 209,60	5 449 502,00	6 359 707,60
Sociální zařízení			
12/15-00002	16 631,00	7 715,00	8 916,00
Sklad hraček			
12/15-00003	9 000,00	4 190,00	4 810,00
Chata			
12/15-00004	12 670,00	5 894,00	6 776,00
Schodiště venkovní			
12/17-00005	72 745,00	10 944,00	61 801,00
Budova MŠ čp. 767 – Pražská ul.			
12/15-00001	2 920 519,00	426 852,00	2 493 667,00
Budova (pavilon 1,2,3,4) čp. 1700			
12/15-00005	14 601 202,50	1 109 187,00	13 492 015,50
Tělocvična malá - skluzavka			
12/15-00002	261 324,00	35 763,00	225 561,00
Přípojka kanalizační + projekt			
12/18-00006	26 873,00	17 775,00	9 098,00
Vodovod + projekt			
12/18-00003	29 353,00	19 355,00	9 998,00
Zpevněné plochy – rekonstrukce, MŠ U Stínadel			
12/17-00001	1 137 629,06	43 631,00	1 093 998,06
MŠ U Stínadel – rekonstrukce oplocení			
12/19-00001	709 536,74	16 562,00	692 974,74
Budova MŠ čp. 1665 – ul. U Stínadel			
12/23-00001	14 356 678,80	4 565 361,00	9 791 317,80
Celkem	56 095 180,50	15 938 549,00	40 156 631,50