

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. **Objednatel**, Masarykova základní škola, Slavětínská 200, Praha 9, Klánovice 19014, IČ: 63833956 - (objednatel)

2. **Zhotovitel**, Alexandr Ščerbenko, IČ: 25458477, DIČ: CZ6503132592, se sídlem: Tolstého 168, Teplice 415 03, číslo účtu: 2500343770/2010 - (zhotovitel)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

### Smlouvu o dílo

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je: celková repase podest z teracca o ploše 330 m2 (viz rozpočet) - (dále jen dílo).
2. V případném odhalení skrytých vad bude navržen nový technický postup, který zohlední nutné kroky k odstranění odhalených vad uvedených v čl. VI této smlouvy. (dále jen „Dílo“)
3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této Smlouvy.

#### II. Cena Díla a způsob její úhrady

1. Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši **286 950,00 Kč.** (slovy, dvěsetosmdesatšesttisícdevětsetpadesat korun) včetně DPH.
2. Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. **2500343770/2010** vedený u FIO banky a.s.
3. Nejpozději do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy uhradí Objednatel na shora uvedený účet Zhotovitele zálohu ve výši **143 000,00 Kč.** Dále Objednatel uhradí Zhotoviteli skutečně provedené práce fakturami, které odsouhlasí podpisem. Tyto faktury do 15 dnů ode dne doručení Objednateli.

#### III. Doba a místo plnění.

1. Zhotovitel provede Dílo nejpozději do 25.7.2019 r.
2. Zhotovitel Provede Dílo v objektu Masarykova základní škola, Praha 9, Klánovice, Slavětínská 200.
3. Lhůta pro zhotovení Díla může být po vzájemné domluvě z objektivních důvodů, jako je počasí, Zásah „vyšší“ moci, stavební nepřipravenost a jiné, prodloužena.

#### IV. Předání a převzetí Díla

1. Dílo bude předáno Zhotovitelem a objednatelem nejpozději do dvou dnů od oznámení o ukončení díla zhotovitelem Díla bez závad a nedodělků. Po převzetí díla objednatelem bude následně vyplacena zbylá část domluvené částky.
2. Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků, a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

## V. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak aby mohlo být předáno Objednateli bez závad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
2. Nesplní-li Zhotovitel řádně a včas svůj závazek dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě pozdní platby ze strany Objednatele byla dohodnuta sazba úroku z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
5. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
6. Objednatel je povinen zpřístupnit prostory kde má být prováděno dílo a to nejpozději započítáním prvního dne realizace díla.
7. Dále je zhotovitel oprávněn zastavit plnění smlouvy až do doby, kdy objednatel zaplatí dlužnou částku. Po dobu zastavení plnění ze smlouvy není zhotovitel v prodlení. Pokud zpoždění v platbách přesáhne 2 měsíce - má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.
8. Objednatel je povinen zajistit:
  - Bezplatné poskytnutí vody a el. energie min. 220 V
  - Kompletně vyklizená plocha od objednatele vč. vyznačení inkriminované plochy, přístup na staveniště
  - Zabezpečené místo pro uskladnění materiálu a nářadí
  - Zamezení přístupu třetích osob.
  - Zajistit v zimním období teplotu nad +5°C na pracovišti

## VI. Poznámky

1. Při případném odhalení skrytých vad podkladu po mytí, broušení, tryskání, vybourání nebo frézování plochy, bude po konzultaci s objednatelem navržen nový TP, který zohlední nutné kroky k odstranění odhalených vad, a bude to účtováno jako více práce.
2. Objednatel uhradí zálohu ve výši **143 000 Kč** na shora uvedený účet
3. Splatnost faktur 15 dní
4. Cenová nabídka je zpracována na pevnou jednotkovou cenu.

## VII. Záruka

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu 60 měsíců od předání díla. Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady narušující vzhled i technický stav díla a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 45 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

## VIII: Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
2. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

**ŠČERBENKO ALEXANDR**  
V Praze dne: **28. 06. 2019** **Tolstého 168**  
**415 03 TEPLICE**  
**DIC: CZ6503132592, IČ: 25458477**

Alexandr Ščerbenko

(zhotovitel)



Masarykova  
základní škola  
Slavětinská 200  
190 14 Praha - Klánovice

(objednatel)

