



Evidenční číslo Objednatele

19/2019

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

SMLOUVA O DÍLO

Zhotovitel:

Název firmy: **Tomáš Vávra**
Sídlo/místo podnikání: **Vosná 13, 391 43 Mladá Vožice**
IČ: **45012903**
DIČ: **CZ108270554**

Jejmž jménem jedná: **Tomáš Vávra, tel.**

Bankovní spojení:
č. účtu:

Oprávnění zástupci pro jednání (jméno, telefon)

(dále jen "zhotovitel") na straně jedné

a

Objednatel:

Název: **DOMOV PRO SENIORY CHODOV**
Sídlo: **Donovalská 2222/31, 149 00 Praha 4 – Chodov**
IČ: **70876606**
Zastoupený: **Mgr. Bc. Ilonou Veselou – ředitelkou**
Kontaktní osoba: **Ing. Barbora Fišarová**

(dále jen "objednatel") na straně druhé

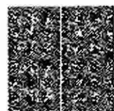
uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen OZ) tuto smlouvu o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „smlouva“).

1. Účel smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je provedení díla „**Oprava prostor keramické dílny a příručního skladu**“.

2. Předmět smlouvy

2.1 Závazek zhotovitele zajistit na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava prostor keramické dílny a příručního skladu** dle projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem: „**Keramická dílna a výměna PVC v chodbě v pavilónu B**“, zpracovaná projektantem Ing. arch. Milanem





Nevolem a Ing. Janem Březinou, a dále dle zpracovaného výkazu výměr v rozsahu popisu položek, měrných jednotek a fyzického množství uvedeného v cenové nabídce, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

2.2 Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.

2.3 Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

2.4 Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.

2.2 Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN.

2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla.

2.4 Závazek objednatele řádně a včas provedené práce převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

2.5 Zhotovitel se dále zavazuje **provést případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).

3. Cena za dílo

3.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

396 065,89 Kč bez DPH

(slovy: třistadevadesátšesttisíc šedesátpětkorun osmdesátosmhaléřů).

3.2 K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 15 %, což činí 59 409,88 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 455 475,77 Kč.

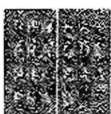
3.3 Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové kalkulaci v příloze č. 1 této smlouvy.

3.4 Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.5 smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.

3.5 Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.

3.6 Případné vícepráce budou oceněny takto:

- a) v případě položky obsažené v cenové kalkulaci bude použita jednotková cena z cenové kalkulace, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,





- b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících.

4. Platební a fakturační podmínky

4.1 Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Vyplacení záloh jen na základě dohody smluvních stran a písemně stanovených podmínek. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.

4.2 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:

- a) označení „faktura – daňový doklad“;
- b) evidenční číslo daňového dokladu;
- c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
- e) IČO, DIČ smluvních stran;
- f) předmět dodávky a název díla;
- g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
- h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
- i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

4.3 K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatel odsouhlasen, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.

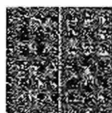
4.4. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odesání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.

5. Čas a místo plnění

5.1 Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Termín předání bude stanoven po vzájemné dohodě, nejpozději však k předání dojde do 5 pracovních dnů poté, co o to zhotovitel požádá. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

5.2 Termín zahájení stavebních prací (díla): do 5 pracovních dnů od předání staveniště.

5.3 Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 47 kalendářních dnů od převzetí staveniště. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo





objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

5.4 Pracovní doba: v pracovní dny od 8.00 do 17.00 hod, soboty, neděle a státní svátky pouze po předchozí domluvě s kontaktní osobou ve věcech technických. Bourací a hlučné práce nesmí probíhat v době od 11.30 do 13.30 hod..

5.5 Místem plnění je objekt Domova pro seniory Chodov na adrese Donovalská 2222/31, Praha 4 - Chodov, 149 00.

6. Záruka

6.1 Záruční doba je 60 měsíců a začíná běžet dnem odevzdání díla objednateli.

6.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má předmět v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

6.3 Reklamacce se uplatňují písemně.

6.4 Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacce oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamacce.

6.5 Pro otázky záruky za jakost díla touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

7. Předání a převzetí díla

7.1 Řádně dokončeným dílem se rozumí dílo, které je dokončeno včas a bez vad; toto bude potvrzeno v předávacím protokolu podepsaném příslušnými zástupci obou smluvních stran.

7.2 Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

8. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

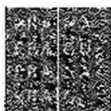
8.1. Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující pokuty:

za nesplnění povinnosti předat předmět díla v termínu dle čl. 5.3 této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu 0,05% ze sjednané celkové nejvýše přípustné ceny díla včetně DPH.

8.2 Za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v dohodnutých termínech se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý započatý den každého jednotlivého případu prodlení.

8.3 V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu 0,05% z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení sjednané celkové nejvýše přípustné ceny díla včetně DPH

8.4 Splatnost smluvních pokut podle této smlouvy je 30 pracovních dnů od doručení vyúčtování.



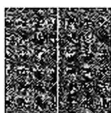


9. Podmínky provádění díla

- 9.1 O předání staveniště k provedení díla bude sepsán zápis za účasti oprávněných zástupců smluvních stran. Při předání staveniště seznámí objednatel zhotovitele s podmínkami provádění stavebních prací v objektech objednatele.
- 9.2 Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor. Zhotovitel odpovídá za ochranu a bezpečnost vlastních pracovníků. Zhotovitel prohlašuje, že jeho pracovníci jsou řádně proškoleni z předpisů BOZP a PO.
- 9.3 Zhotovitel doloží před zahájením stavebních prací harmonogram postupu prací.
- 9.4 Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, postup prací, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 9.5 Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány mezi zhotovitelem a objednatelem.
- 9.6 Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení).
- 9.7 Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 9.8 Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 9.9 Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.10 Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.11 Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 1 000 000,- Kč.
- 9.12 Zhotovitel odpovídá za dodržování pořádku na staveniště a likvidaci jím vyprodukovaných odpadů dle platných norem zákona o odpadech.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Obsah smlouvy může být doplňován a měněn pouze po vzájemné dohodě formou dodatků v písemné formě.





10.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

10.3 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

10.4 Účastníci této smlouvy se dohodli, že právní vztah založený touto smlouvou se řídí právním řádem ČR. Veškeré spory, vyplývající z této smlouvy, včetně otázek její platnosti či následků neplatnosti, jakož i otázky se smlouvou související se budou řídit českým právem. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, řídí se právní vztahy z ní vyplývající OZ a ostatními platnými právními předpisy ČR.

10.5 Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha č. 1 Cenová nabídka

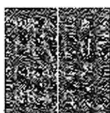
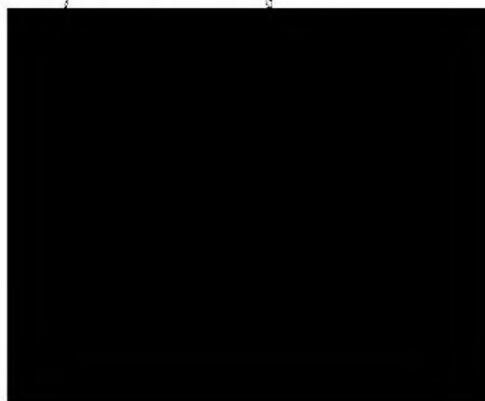
V Praze dne.....

Vosná dne 27. 6. 2019

Za objednatele:



Za zhotovitele:



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 060
Stavba: Keramická dílna a výměna PVC v chodbě

JKSO:
Místo: Donovalská 2222

CC-CZ:
Datum: 27.06.2019

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	396 065,89
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	396 065,89
--------------	------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	396 065,89	59 409,88

Cena s DPH	v	CZK	455 475,77
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 060

Stavba: Keramická dílna a výměna PVC v chodbě

Místo: Donovalská 2222

Datum: 27.06.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	396 065,89	455 475,77
01	Stavební	297 536,89	342 167,42
02	Elektro	98 529,00	113 308,35
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		396 065,89	455 475,77

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Keramická dílna a výměna PVC v chodbě

Objekt: 01 - Stavební

JKSO:

Místo:

Donovalská 2222

CC-CZ:

Datum:

27.06.2019

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				297 536,89
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				297 536,89
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižená	15,00%	ze	297 536,89	44 630,53
Cena s DPH		v CZK		342 167,42

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Keramická dílna a výměna PVC v chodbě

Objekt: 01 - Stavební

Místo: Donovalská 2222

Datum: 27.06.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

734 - Ústřední vytápění - armatury

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

751 - Vzduchotechnika

763 - Konstrukce suché výstavby

764 - Konstrukce klempířské

766 - Konstrukce truhlářské

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

89

71

03

25

60

43

40

18

79

19

16

03

40

17

60

54

18

58,06

05,85

02,78

23,32

60,11

0,00

00,00

0,00

89

ROZPOČET

Stavba: Keramická dílna a výměna PVC v chodbě

Objekt: 01 - Stavební

Místo: Donovalská 2222

Datum: 27.06.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

95	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm, vč. helikální výztuže	m2	1,600		
					0,8*2	1,600	
1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	7,935		
					2,5*2,55+1,3*1,2	7,935	

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2	K	612311131	Potazení vnitřních stěn vápenným štukem flouštky do 3 mm	m2	32,250		
					8*2+6,5*2,5	32,250	
3	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	19,200		
					8*2+0,8*2*2	19,200	
4	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	89,250		
					35*2,55	89,250	

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5	K	949111111	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v do 1,2 m	sada	1,000		
6	K	949111811	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v do 1,2 m	sada	1,000		
7	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	8,520		
					2,6*2,55+0,9*1,5+0,6*0,9	8,520	
94	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2	2,000		
8	K	971042141	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech D do 60 mm tl do 300 mm	kus	6,000		
9	K	972055231	Vybourání otvorů ve stropech z ŽB prefabrikátů pl do 0,09 m2 tl do 120 mm	kus	7,000		
					7	7,000	

997 - Přesun sutě

10	K	997013111	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	2,859		
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,859		
12	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,859		
13	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	1,888		

998 - Přesun hmot

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	3,785		
PSV - Práce a dodávky PSV							
713 - Izolace tepelné							
15	K	713411111	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi bez úpravy staženými drátem 1x	m2	10,000		
16	M	28377052	Izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 32 x 13 mm	m	20,000		
17	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,012		
721 - Zdravotecnika - vnitřní kanalizace							
18	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	3,000		
19	K	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70	m	2,000		
20	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	5,000		
21	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,003		
722 - Zdravotecnika - vnitřní vodovod							
22	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	20,000		
23	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	20,000		
24	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,032		16
725 - Zdravotecnika - zařizovací předměty							
25	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000		03
26	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	1,000		00
27	K	725320822	Demontáž dřez dvojité vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000		00
28	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000		00
29	K	725822612	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	2,000		00
30	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	2,000		00
31	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,034		03
734 - Ústřední vytápění - armatury							
32	K	734291951	Zpětná montáž hlavice ručního a termostatického ovládání	kus	2,000		40
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa							
33	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	kus	2,000		00
34	K	735152359_R1	Otopné těleso panel VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 504/1204 výkon 1210 W	kus	2,000		,00
35	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	0,720		,39
36	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,056		,78
751 - Vzduchotechnika							
37	K	751111812	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 400 mm	kus	1,000		,00
38	K	751510871	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového kruhového spirálně vinutého do sutí D do 400 mm	m	11,000		,60
763 - Konstrukce suché výstavby							
39	K	763135821	Demontáž podhledu sádrokartonového lamelového položapuštěného 11*0,5	m2	5,500		,50
					5,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	763135821_R1	Vyříznutí otvoru pro revizní dvířka v SDK podhledu 2*0,3*0,3	m2	0,180		
41	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 300x300 mm	kus	2,000		
42	M	59030711	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 300x300mm</i>	kus	2,000		
43	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,001		

764 - Konstrukce klempířské

44	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	0,920		
45	K	764216605	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	0,920		
46	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,003		

766 - Konstrukce truhlářské

47	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	1,000		90
48	K	766622112	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 2,5 m s rámem do dřevěné kce	m2	2,100		30
49	M	61140005	<i>okno plastové s dvojsklem, otevíravé, sklopné 1320x1560 mm</i>	kus	1,000		00
50	K	766622862	Vyvěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	1,000		30
51	K	766641131	Montáž balkonových dveří zdvojených 1křídlových bez nadsvětlíku včetně rámu do zdiva	kus	1,000		00
53	M	61110161	<i>dveře balkonové EURO jednokřídlové s náklížky otevíravé a sklápěcí 68x233 cm</i>	kus	1,000		00
54	K	766660002	Montáž dveřních křídel otevíravých 1křídlových s přes 0,8 m do ocelové zárubně, vč. dopasování dveří do zárubně	kus	2,000		00
56	M	61160192_R1	<i>dveře protipožární EW30 DP3 dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 80x197 cm, povrchová úprava laminát CPL 0,8 mm, pryžové těsnění, odstín šedé (bude upřesněno v rámci AD), výplň děrovaná DTD, vč. samozavírače</i>	kus	1,000		00
57	M	61160216_R1	<i>dveře protipožární EW30 DP3 - C dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197cm, povrchová úprava laminát CPL 0,8 mm, pryžové těsnění, odstín šedé (bude upřesněno v rámci AD), výplň děrovaná DTD, vč. samozavírače</i>	kus	1,000		00
			1		1,000		

58	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,000		
59	M	54917250	<i>samozavírač dveří hydraulický K214 č.11 zlatá bronz</i>	kus	1,000		
60	M	55331350	<i>zárubeň ocelová pro porobeton 100 800 L/P vč. montáže</i>	kus	1,000		
61	M	55331352	<i>zárubeň ocelová pro porobeton 100 900 L/P vč. montáže</i>	kus	1,000		
62	K	766691924	Vyvěšení nebo zavešení křídel plastových dveří plochy do 2 m2	kus	1,000		
63	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000		
64	M	61144402	<i>parapet plastový vnitřní - komůrkový 30,5 x 2 x 100 cm</i>	m	1,000		
65	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,000		
66	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavených skříní dvoukřídlových	kus	3,000		
67	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,144		

776 - Podlahy povlakové

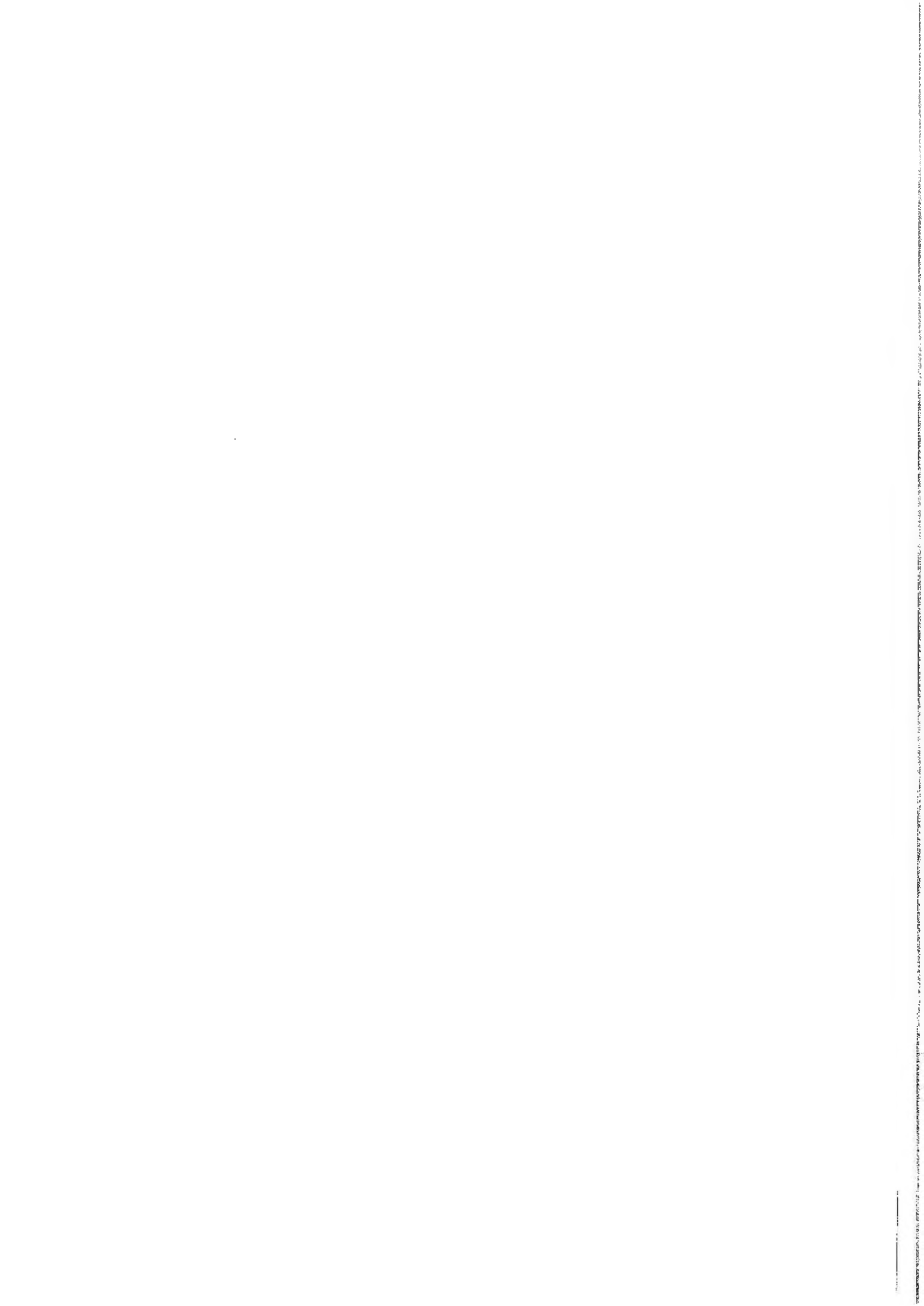
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	K	776141111	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm 70,2	m2	70,200		70,200
69	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně 70,2	m2	70,200		70,200
70	K	776201911	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku plochy do 0,50 m2	kus	1,000		
71	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem 70,2+70*0,1	m2	77,200		77,200
72	M	28411011	PVC heterogen.zátěž. akustické antibakter., nášlap. vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43,otlak do 0,06 mm,útlum 15dB,Bfl S1, např. PVC Extreme Mira 160L (vč. vytaženého fabionu o 100 mm nad podlahu)	m2	84,920		
73	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových 70	m	70,000		70,000
74	K	776421311	Montáž přechodových samolepicích lišt	m	14,800		
75	M	59054110	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem matně eloxovaný 8 x 20mm	m	15,096		
76	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,579		
781 - Dokončovací práce - obklady							
77	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty 1,6*2+1,4*0,7+1,4*1,6	m2	6,420		6,420
78	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	2,200		
79	M	59761004	dlaždice keramické koupelnové (barevné) přes 4 do 6 ks/m2	m2	2,420		
80	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku 0,8*0,6	m2	0,480		0,480
81	M	63465132_R1	zrcadlo nemontované tl 3mm rozměr 600x800mm	m2	0,528		
82	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,004		
783 - Dokončovací práce - nátěry							
83	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí 4	m2	4,000		4,000
84	K	783614101	Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	4,000		
85	K	783617101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	4,000		
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							
86	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m 46*2,55+46+6,5*2,5	m2	179,550		179,550
87	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m 4+4+2+2	m2	12,000		12,000
88	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m	m2	12,600		
89	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m 42,7*2,55+36,1+9,8+16*2,55+6,5*2,5	m2	211,835		211,835
90	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací 27,5+6,5+1,6	m2	35,600		35,600
91	K	784211051	Příplatek k cenám 1x maleb ze směsí za mokra otěrůvzdorných za barevnou malbu tónovanou přípravky 42,7*2,55+36,1+9,8+16*2,55+6,5*2,5	m2	211,835		211,835

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
92	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetrupzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	211,835		
			42,7*2,55+36,1+9,8+16*2,55+6,5*2,5		211,835		

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

93	K	030001000	Zařízení staveniště	S000 OR	1,000		
----	---	-----------	---------------------	------------	-------	--	--



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Keramická dílna a výměna PVC v chodbě

Objekt: 02 - Elektro

JKSO:

Místo: Donovalská 2222

CC-CZ:

Datum: 27.06.2019

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	98 529,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	98 529,00
DPH základní	21,00% ze 0,00 0,00
snížená	15,00% ze 98 529,00 14 779,35
Cena s DPH	v CZK 113 308,35

Projektant

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zhotovitel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Keramická dílna a výměna PVC v chodbě

Objekt: 02 - Elektro

Místo: Donovalská 2222

Datum: 27.06.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

D2 - Elektroinstalační přístroje

D3 - Svítidla

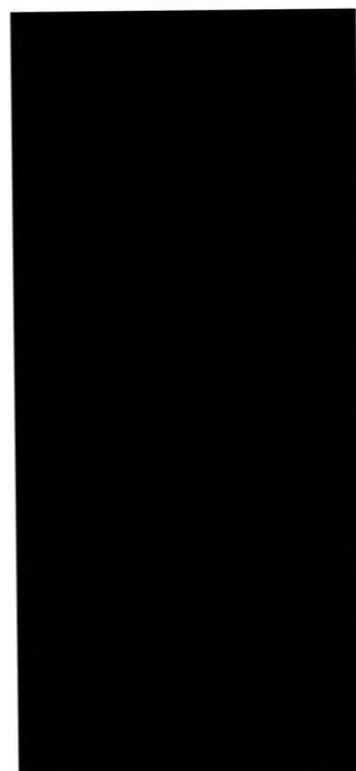
D4 - Kabele, lišty

D7 - Ostatní

D1 - Doplnění stávajícího rozv.RS16 :

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



ROZPOČET

Stavba: Keramická dílna a výměna PVC v chodbě

Objekt: 02 - Elektro

Místo: Donovalská 2222

Datum: 27.06.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

D2 - Elektroinstalační přístroje

1	M	Pol5	spínač jednopólový, řazení 1	ks	5,000		5,000
2	M	Pol6	spínač seriový, řazení 5	ks	1,000		1,000
3	M	Pol7	rámeček jednonásobný	ks	5,000		5,000
4	M	Pol8	rámeček dvojnásobný, vodorovný	ks	1,000		1,000
5	M	Pol9	víčko vypínače řazení 1	ks	5,000		5,000
6	M	Pol10	víčko spínače řazení 5, dělené	ks	1,000		1,000
7	M	Pol11	zásuvka dvojnásobná 1fázová 16A	ks	11,000		11,000
8	M	Pol12	zásuvka dvojnásobná 1fázová 16A s přepětovou ochranou typ 3, tř. "D"	ks	1,000		1,000
9	M	Pol13	krabice přístrojová pod omítku	ks	1,000		1,000
10	M	Pol14	krabice přístrojová dvojnásobná pod omítku	ks	1,000		1,000
11	M	Pol15	krabice přístrojová pro lištový rozvod	ks	6,000		6,000
12	M	Pol16	krabice přístrojová pro lištový rozvod, kombinovaná	ks	5,000		5,000
13	M	Pol17	regulátor pece RÖHDE, demontáž, přesun a opětná montáž včetně kabelu	hod	5,000		5,000
14	M	Pol18	vyhledání a rozpojení světelných a zásuvkových obvodů ve stávající ordinaci a následná demontáž elektroinstalace v nové keramické dílně a skladu	hod	10,000		10,000
15	M	Pol19	krabice odbočná pro lištový rozvod	ks	8,000		8,000

D3 - Svítidla

16	M	Pol20	kruhové přisazené svítidlo, bílé, zdroj LED teplá bílá 27W, 230V AC, např. MODUS BRSB3K0375V2/IND	ks	1,000		550,00
17	M	Pol21	líniové svítidlo bílé zdroj LED teplá bílá 9W, 230V AC, např. MODUS SOL1000S3KO/IND	ks	2,000		960,00
18	M	Pol22	speciální svítidlo nad prac. stoly NASLI MedloSun MD 6x80/49/35W, 6x T5 54W (G5), přesně odpovídající stávajícímu přesunovanému ze stávající keramické dílny	ks	1,000		470,00
19	M	Pol23	demontáž a opětná montáž svítidla MEDICO SUN	hod	5,000		950,00
20	M	Pol24	zářivkové svítidlo přisazené, 2x58W, s elektronickým předřadníkem a leštěnou mřížkou, případně odpovídající s LED zdroji	ks	5,000		500,00

D4 - Kabely, lišty

21	M	Pol25	CYKY- J 3x1,5	m	140,000		080,00
22	M	Pol26	CYKY- J 3x2,5	m	190,000		650,00
23	M	Pol27	lišta podlahová dvoukomorová např. LM70 ARBITRON 03 DOBLO FT apod.pro zásuvky +250mm	m	24,000		320,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	M	Pol28	lišta dvoukomorová např. KOPOS LE 100 HD ELEGANT, bílá RAL 9003 apod.pro přístroje od stropu, případně nad SDK pohled	m	54,000		670,00
25	M	Pol29	přichytka upevňovací kabelů dvojitá, do betonu se šroubem (SB6,3x35)	ks	40,000		660,00

D7 - Ostatní

26	M	Pol33	Drobný pomocný a montážní materiál	sada	1,000		600,00
27	M	Pol34	revizní zpráva	ks	1,000		600,00

D1 - Doplnění stávajícího rozv.RS16 :

28	M	Pol1	jistič 1fázový 10A, char.C	ks	2,000		600,00
29	M	Pol2	jistič 1fázový 16A, char.B	ks	3,000		640,00
30	M	Pol3	proudový chránič 25A, 4, 30mA,	ks	1,000		680,00
31	M	Pol4	úprava zapojení rozvaděče	hod	15,000		600,00