



DOMOV PRO SENIORY CHODOV
Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ZAHRADNICKÝCH SLUŽEB
č. 17

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito účastníky smlouvy:

Domov pro seniory Chodov

se sídlem: Donovalská 2222, Praha 4 - Chodov, 149 00
zastoupený: Mgr. Bc. Ilonou Veselou, ředitelkou domova
IČ: 708 76 606
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: 
číslo účtu: 

na straně jedné jako „Objednatel“

a

REALM Group s.r.o.

se sídlem: K hájovně 753/9 Praha 4
IČ: 45270945
DIČ: CZ45270945
zastoupen: Adamem Krbcem, Filipem Mackem

bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C vložka 9029

na straně druhé jako „Zhotovitel“
(doplň uchazeč)

Účastníci smlouvy se se dohodli na uzavření smlouvy v tomto znění:

Čl. 1.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provádět pro objednatel pravidelné zahradnické údržbové práce zeleně **Domova pro seniory Chodov**, v rozsahu a dle konkrétní specifikace jednotlivých zahradnických činností obsažených v příloze této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmětem pravidelných zahradnických údržbových prací je především údržba trávníků, záhonů a keřů spočívající v zastřihávání živých plotů a keřů, hnojení keřů a záhonů, hnojení, aerifikace a vertikulace trávníků vč pískování ve venkovních prostorách zeleně DS Chodov.
3. Předmětem smlouvy v oblasti údržby zelených ploch jsou i práce nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení předmětu smlouvy nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu.



Tel.: 267 907 111, FAX: 267 910 235, DS: btgr7mf, IČ: 70876606
E-mail: chodov@seniordomov.cz; web: www.seniordomov.cz
Příspěvková organizace Hlavního města Prahy



DOMOV PRO SENIORY CHODOV

Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

Čl. 2.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Podkladem pro uzavření smlouvy je zadávací dokumentace zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na „Zahradnické služby“ na základě kterého byl proveden výběr zhotovitele a podle něhož byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější. Zadávací dokumentace je součástí této smlouvy a zhotovitel je povinen ji při realizaci předmětu plnění dodržet.
2. Podkladem pro uzavření smlouvy je dále nabídka zhotovitele ze dne 17.06 2019 podaná zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen NABÍDKA). NABÍDKA je přílohou této smlouvy a zhotovitel je povinen ji při realizaci dodržet.
3. Zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, ke smlouvě se však fyzicky nepřikládají, ale jsou uloženy v archivu objednatele a zhotovitele.

Čl. 3.

Místo plnění

Místem plnění předmětu smlouvy je **Domov pro seniory Chodov**, Donovalská 2222, Praha 4 - Chodov, 149 00.

Čl. 4.

Doba plnění

1. Termín zahájení plnění podle této smlouvy je stanoven od 12.07.2019
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Četnost provádění údržbových zahradnických prací je stanovena v příloze č. 1

Čl. 5.

Cena

1. Jednotkové ceny za provádění jednotlivých činností a celková cena za zahradnické práce jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy - výkaz výměr, která je nedílnou součástí této smlouvy, a zahrnují veškeré náklady zhotovitele potřebné k bezvadnému provedení prací specifikovaných v čl. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny za provádění jednotlivých činností jsou nepřekročitelné.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v č. 1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná takto:

Cena díla bez daně z přidané hodnoty činí

699 424, 00 Kč

Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15% z celkové ceny díla činí

X

Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 21% z celkové ceny díla činí

146 879,04 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

846 303,04 Kč

slovy: osm set čtyřicet šest tisíc tři sta tři korun českých celých nula čtyři



Tel.: 267 907 111, FAX: 267 910 235, DS: btgr7mf, IČ: 70876606

E-mail: chodov@seniordomov.cz; web: www.seniordomov.cz

Příspěvková organizace Hlavního města Prahy



DOMOV PRO SENIORY CHODOV

Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

2. Cena zahradnických prací k měsíční fakturaci se určí vždy podle skutečně provedených prací, kdy v dané položce bude násobena jednotková cena z výkazu výměru celkovým provedeným množstvím v daném měsíci. Součet cen položek dá celkovou cenu v daném měsíci.
3. Evidence skutečně provedené práce za předchozí měsíc po jednotlivých činnostech a dnech se nazývá „Přehled provedených prací“ a bude zhotovitelem předkládán zástupci objednatele ve věcech provozních a technických, vždy do pěti kalendářních dnů od skončení daného kalendářního měsíce, neurčí-li objednatel období kratší. Zástupce objednatele bez zbytečného odkladu nejpozději do 7 kalendářních dnů odsouhlasí přehled provedených prací.
4. Objednatel přehled provedených prací za předchozí měsíc písemně odsouhlasí a veškeré tyto podklady budou následně součástí faktury za provedení zahradnických prací v daném měsíci.
5. Jednotkové ceny zahrnují veškeré náklady zhotovitele na kvalitní provedení celého předmětu plnění specifikovaného touto smlouvou, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním poskytnutím služeb včetně veškerých rizik a vlivů během trvání smlouvy, provozní náklady, náklady na použití strojů, pomůcek a náklady pojištění, daně a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
6. Objednatel má právo snížit rozsah zahradnických prací libovolně podle své vůle. Snížení rozsahu díla může být provedeno jak v celých položkách (vypuštění položek rozpočtu), tak ve výměře položek (snížení množství prací prováděných v položce výkaz výměr), tak ve snížení četnosti prováděných prací dle položek ve výkazu výměru. Zhotovitel je povinen akceptovat snížení rozsahu díla. Takovéto snížení rozsahu díla musí být projednáno se zhotovitelem. Cena takto sníženého díla bude stanovena odpočtem příslušných položek či částí položek z výkazu výměru.

Čl. 6.

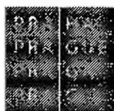
Platební podmínky

1. Sjednanou cenu za pravidelné zahradnické služby bude zhotovitel účtovat v rozsahu skutečně provedených prací, fakturou – daňovým dokladem, která bude zhotovitelem vystavena vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém bude služba prováděna, a bude předložena objednateli do 10. dne následujícího měsíce s termínem splatnosti 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura bude doložena soupisem skutečně provedených prací. Faktury budou objednatelem hrazeny převodním příkazem na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoli platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) v této smlouvě stanovený (stanovenou).
3. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoli faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele.
4. Pro případ prodlení s úhradou faktury ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z prodlení.

Čl. 7.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na předmětné pozemky tak, aby mohl řádně provádět činnosti vyplývající z této smlouvy.



Tel.: 267 907 111, FAX: 267 910 235, DS: btgr7mf, IČ: 70876606

E-mail: chodov@seniordomov.cz; web: www.seniordomov.cz

Příspěvková organizace Hlavního města Prahy



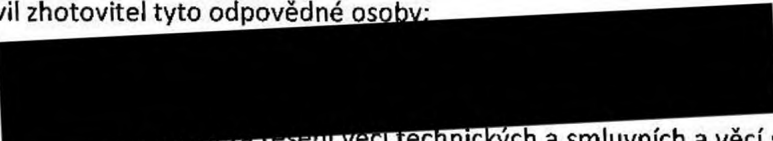
DOMOV PRO SENIORY CHODOV

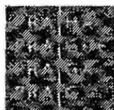
Donovelská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

2. Objednatel má právo na včasné a řádné plnění této smlouvy v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
3. Objednatel zabezpečí dodávku elektrické energie a osvětlení v potřebné míře pro vykonávání smluvních prací. Náklady na elektrickou energii nebudou zhotoviteli účtovány, jelikož nejsou zahrnuty ve smluvní ceně. Zhotovitel se zavazuje, že elektrickou energii bude využívat v souladu s „Obecnými pravidly pro energetické úspory uvědoměným jednáním“.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel na vlastní náklad odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
5. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, která má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
6. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.
7. Objednatel je povinen v přiměřeném předstihu oznámit zhotoviteli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů a tím i rozsah poskytnuté služby za příslušné období.

Čl. 8.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět službu dle svých odborných schopností, znalostí a na svůj náklad. Zhotovitel je především povinen dodržovat technologie jednotlivých smluvních činností v souladu se seznamem výkonů obsaženým v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen pracovat řádně a pečlivě, zejména s ohledem na bezpečnost a zdraví občanů pohybujících se ve veřejných prostorách a dodržovat ekologickou kázeň.
3. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů odstranit nedostatky zjištěné při přebírání prací a následně do 2 pracovních dnů vyzvat zástupce objednatele k novému převzetí prací.
4. Zástupcem objednatele ve věci komunikace ohledně provádění zahradnických prací bude vedoucí údržby.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou, právními předpisy a následnými písemnými ujednáními smluvních stran. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, které má dílo v době jeho převzetí objednatelem.
6. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění smluvních prací přítomnost svého zástupce. Pro tento účel ustanovil zhotovitel tyto odpovědné osoby:
 - 
7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost věcí a pokynů daných mu objednatelem k provedení služby a na rizika vyplývající z objednatelem požadovaných prací, které neodpovídají obvyklým postupům předmětných služeb či podmínkám bezpečnosti práce, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
8. V případě, že zhotovitel splní výše uvedenou povinnost, neodpovídá za nemožnost dokončení služby nebo za vady dokončené služby způsobené nevhodnými věcmi, požadavky nebo pokyny, jestliže



Tel.: 267 907 111, FAX: 267 910 235, DS: btgr7mf, IČ: 70876606

E-mail: chodov@seniordomov.cz; web: www.seniordomov.cz

Příspěvková organizace Hlavního města Prahy



DOMOV PRO SENIORY CHODOV

Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

objednatel na jejich použití při provádění služby písemně trval. Při nedokončení služby má zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl službu v plném rozsahu.

9. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky týkající se prostor, kde má být služba provedena, a tyto překážky znemožňují provedení služby dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu služby. Do doby dosažení dohody o změně služby je zhotovitel oprávněn provádění služby přerušit. Nedohodnou-li se účastníci v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterýkoliv z nich od smlouvy odstoupit.
10. Zhotovitel se zavazuje, že všechny prokazatelně ztracené věci nalezené v místě provádění smluvních prací pracovníky zhotovitele budou neodkladně odevzdány objednateli.
11. Všechny závady, nedostatky a škody na nábytku, zařízení, elektrických a vodovodních instalacích zjištěné zhotovitelem budou neprodleně ohlášeny objednateli.
12. Zhotovitel odpovídá za vybavení svých pracovníků jednotným pracovním oděvem vhodným pro dané prostředí a jednotnými ochrannými pomůckami v souladu s předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provozním řádem nebo hygienicko-protiepidemickým režimem s označením loga zhotovitele.
13. Běžné odpady vzniklé činností zhotovitele v prostorách objednatele jsou majetkem zhotovitele, který je povinen je odstranit na vlastní náklady.
14. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené řádné pojištění pro případ odpovědnosti za škody vzniklé z činnosti zaměstnanců zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu trvání smlouvy.
15. Zhotovitel je povinen vykonávat předmět plnění v souladu s platnými právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dojde-li k výkonu činnosti předmětu plnění, která ze strany zhotovitele může ohrozit bezpečnost práce a provozu technických zařízení či ohrozit zdraví zaměstnanců objednatele nebo veřejnosti, je zhotovitel povinen o výkonu této činnosti neprodleně informovat objednatele. Vydá-li objednatel pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které se mohou dotýkat výkonu předmětu této smlouvy, je objednatel povinen prokazatelně informovat zástupce zhotovitele.
16. Zaměstnanci Zhotovitele nesmí umožnit přístup cizích osob do žádných prostor budov, které jsou dotčeny předmětem této smlouvy.
17. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a náklady s tím vzniklé si smluvní strany hradí sami.
18. Zhotovitel se zavazuje uzavřít a mít v platnosti po celou dobu smluvního vztahu mezi dodavatelem a objednatelem pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Požadovaná minimální výše pojistné částky na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě činí min. 100 000 Kč na jednu pojistnou událost.
19. Po dobu prováděných prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod. V případě překročení limitů musí zhotovitel přijmout vhodná opatření.
20. Zhotovitel je povinen zachovat v místě plnění díla čistotu a pořádek a veškerý odpad vzniklý z činnosti údržby zahrady okamžitě na svůj náklad odstranit.



Tel.: 267 907 111, FAX: 267 910 235, DS: btgr7mf, IČ: 70876606

E-mail: chodov@seniordomov.cz; web: www.seniordomov.cz

Příspěvková organizace Hlavního města Prahy



DOMOV PRO SENIORY CHODOV

Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

Čl. 9.

Vady, reklamace vad a sankce

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu za nekvalitně provedené práce sjednané touto smlouvou. Smluvní pokuta se stanovuje ve výši 1.000 Kč za každý případ porušení.
2. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za neprovedené práce sjednané touto smlouvou. Smluvní pokuta se stanovuje ve výši 1.500 Kč za každý případ porušení.
3. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za neodstranění objednatelům reklamovaných vad ve sjednané lhůtě. Smluvní pokuta se stanovuje ve výši 1.000 Kč za každý případ porušení.
4. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za nedodržení povinnosti podle čl. 8 odst. 25. a odst. 26. této smlouvy. Smluvní pokuta se stanovuje ve výši 1.000 Kč/rok za každý případ nesplnění takto stanovené povinnosti.
5. Objednatel je povinen zaznamenávat zjištěné nedostatky v podkladech pro fakturaci. Na neuvedené reklamace nebude brán zřetel. V podkladech pro fakturaci smluvní strany vyznačí termín projednání reklamace a termín odstranění závady. Zjištěné nedostatky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu. V případě včasného a řádného odstranění nedostatku nebude objednatel uplatňovat smluvní pokutu podle čl. 9 odst. 1. této smlouvy.
6. V případě vzniku události, kterou nemůže zhotovitel ovlivnit a ani ji nezavinil, tj. situace způsobené vyšší mocí, není objednatel oprávněn požadovat slevu ze sjednané ceny ani uplatnit smluvní pokutu.

Čl. 10.

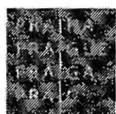
Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti zveřejněním v rejstříku smluv.
2. Smlouva zaniká:
 - písemnou dohodou smluvních stran s výpovědní lhůtou 3 měsíce,
 - zánikem oprávnění k činnosti zhotovitele,
 - písemným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele z důvodu hrubého porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele. Odstoupení od smlouvy je platné datem doručení protistraně.
3. Za hrubé porušení smluvních povinností považují smluvní strany především déletrvajícím poskytováním nekvalitních služeb, na které byl zhotovitel opakovaně bezvýsledně písemně upozorněn a ze strany objednatele neschopnost dostát svým závazkům uhradit smluvní cenu v uvedené lhůtě splatnosti. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.

Čl. 11.

Zvláštní ujednání

1. Pokud se v průběhu prvních dvou měsíců od data účinnosti této smlouvy zjistí rozdíl v plochách předmětných prostor, či jiné okolnosti, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci, bude objednatel i zhotovitel akceptovat dodatek ke smlouvě, který tyto skutečnosti zohlední. Při uzavírání takového dodatku je objednatel povinen postupovat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
2. Objednatel má v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků rozpočtu objednatele, a to zejména (nikoliv však



Tel.: 267 907 111, FAX: 267 910 235, DS: btgr7mf, IČ: 70876606

E-mail: chodov@seniordomov.cz; web: www.seniordomov.cz

Příspěvková organizace Hlavního města Prahy



DOMOV PRO SENIORY CHODOV

Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s těmito skutečnostmi, souhlasí s poskytnutím takových informací a nepovažuje je za porušení obchodního tajemství.

3. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele.

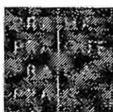
Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv), zajistí Objednatel.

4. Zhotovitel je povinen poskytnout potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. V rámci tohoto spolupůsobení poskytne rovněž zhotovitel objednateli právo přístupu objednatel a kontrolních orgánů v rámci kontroly k dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole v platném znění). Stejně podmínky zajistí zhotovitel u svých subdodavatelů.
5. Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch subdodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu subdodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní subdodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní subdodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své nabídce.

Čl. 13.

Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti výslovně touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Veškeré změny a doplňky smlouvy budou prováděny na základě oboustranné dohody formou písemných a číslovaných dodatků k této smlouvě.
3. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1: Cenová nabídka – Výkaz výměr
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží objednatel a 2 stejnopisy obdrží zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany prohlašují, že pověření pracovníci uvedení v textu smlouvy jsou zmocnění k jednání ve smyslu platných předpisů. Změnu pověřených pracovníků si smluvní strany vzájemně písemně oznámí.



Tel.: 267 907 111, FAX: 267 910 235, DS: btgr7mf, IČ: 70876606

E-mail: chodov@seniordomov.cz; web: www.seniordomov.cz

Příspěvková organizace Hlavního města Prahy



DOMOV PRO SENIORY CHODOV
Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

V Praze dne: 17 2019

V Praze dne: 17. 09. 2019 2019



Mgr. Bc. Ilona Veselá
za objednatele



za zhotovitele





DOMOV PRO SENIORY CHODOV
 Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

PŘÍLOHA Č. 1

CENOVÁ NABÍDKA (VÝKAZ VÝMĚR) – ZAHRADNICKÉ SLUŽBY

Výkaz výměr / VZMR: Zahradnické služby		
Údržbové práce	Četvost za 4 roky	
TRÁVNÍK ÚDRŽBA		
Vertikolice vč. sběru	jaro	4
Aerifikace	jaro	4
Hnojení NPK 30-40g/m ²	jaro, podzim	8
Chemické odstranění plevelů vč. přípravku	jaro, podzim	8
Pískování trávníků	jaro	4
Písek	jaro	4
Doprava písku		4
Výsev/Převsev trávníků vč. osiva	léto	4
Zatežování okrajů trávníků	jaro, léto	8
KŘE ÚDRŽBA		
Zatvarování, řez keřů, kontola úvazku	předjaří	4
Hnojení keřů s vyšším obsahem dusíku	léto	4
ŽIVÉ PLOTY ÚDRŽBA		
Řez, tvarování v celém areálu	jaro, podzim	8
POPÍNAVÉ ROSTLINY, VČ. RŮŽÍ, ovocné dřeviny		
Řez růže nad třetím pupenem	jaro	4
Odstranění odvetvých květů	léto, podzim	8
Hnojení růží 50g/m ²	jaro, léto	8
Zazimování růží přikrytí chvojnami, odkrytí chvojn, rohrnutí	jaro, podzim	8
Hnojení rododendronů vč. rašeliny, 2x50l	jaro	4
Vyvazování růží	dle potřeby max.	16
ZÁHONY ÚDRŽBA		
Střihání trvalek	jaro, podzim	8
Ruční odstranění plevelů, vyčištění záhonů sběr listů	jaro, podzim	8
Zastřihnutí cibulovin	jaro	4
Hnojení na bázi NPK 1kg/50m ²	jaro, podzim	8
ODPAD		
Ukládka bioodpadu	rok	4
Doprava	rok	4
PRÁCE MIMO VÝŠE UVEDENÉ		
Práce mimo výše uvedené	rok	4
Cena bez DPH		
21% DPH		
Cena celkem s DPH		

