

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 30 153

### I. Smluvní strany

1. **Pronajímatel:** **Západočeská univerzita v Plzni**  
Se sídlem: Univerzitní 8, 306 14 Plzeň  
IČO: 49777513  
DIČ: 138-49777513  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 64738-311/0710  
Zastoupený: kvestor univerzity Ing. Vít Zemánek
2. **Nájemce:** **Siemens s.r.o.**  
Se sídlem: Na Strži 40, 140 21 Praha 4  
IČO: 00268577  
DIČ: 004-00268577  
Bankovní spojení: HypoVereinsbank, Italská 24, 121 49 Praha 2  
Číslo účtu: 1029976001/3800  
Zastoupený: - za část technickou: na základě plné moci  
- za část obchodní: - na základě plné moci

### II.

Smluvní strany se dohodly na dodatku k čl. V/bod 8 výše uvedené smlouvy o nájmu části nemovitosti a to následovně:

1. Dodávky elektrické energie nájemci zajistí pronajímatel.
2. Pronajímatel provede vždy ke konci čtvrtletí roku (tj. k 31.3., 30.6., 30.9., a k 31.12.) vyúčtování dle skutečné spotřeby elektrické energie nájemcem na základě údajů ze samostatného podružného elektroměru, jehož montáž umožní pronajímatel nájemci v pronajatých prostorách.  
Pronajímatel vystaví nájemci daňový doklad do 15 dnů po uplynutí čtvrtletí se splatností 14 dnů.

### III.

Ostatní ustanovení této nájemní smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena a zůstávají v platnosti.

Na důkaz souhlasu s tímto dodatkem připojují k němu podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

## V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským obchodním soudem v Praze  
oddíl C, vložka 625

-----  
Den zápisu: 14. prosince 1990

Obchodní jméno: Siemens s.r.o.  
Sídlo: Praha 6, Evropská 33a, PSČ 160 00  
Identifikační číslo: 00 26 85 77

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- Opravy lékařských přístrojů
- Projektování elektrických zařízení
- Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
- Výroba, instalace a opravy elektronických zařízení
- Poskytování telekomunikačních služeb
- Pronájem nemovitostí s poskytováním jiných než základních služeb spojených s pronájmem
- Obchodní činnost - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- Podnikání v oblasti související s využíváním ionizujícího záření nebo jaderné energie - opravy a servis rentgenových zařízení
- Montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí
- Školící činnost v oblasti ekonomické a obchodní
- Školící činnost v oblasti technické a výpočetní techniky
- Výuka cizích jazyků
- Organizační zajištění jazykových kurzů
- zrostředkovatelská činnost v oblasti telekomunikací
- poradenská činnost v oblastech telekomunikací
- pronájem průmyslového zboží
- poskytování leasingu
- projektování elektrických zařízení (k telekomunikačním účelům)
- obstaravatelská činnost v oblasti správy a provozu telekomunikačních zařízení
- poskytování software
- zřizování, montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení
- projektová činnost v investiční výstavbě
- vývoj software v oblasti digitálních spojovacích systémů
- konzultační činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- marketing v oblasti spojovací techniky
- obstaravatelská činnost v oblasti spojovací techniky
- poradenská činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- inženýrská činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- vedení účetnictví
- organizační a ekonomické poradenství

Statutární orgán:

Jednatel: Ing. Pavel Kafka r.č. 490525/146  
Praha 6, Před bateriemi 20

Jednatel: Ing. Radomír Šimek r.č. 580212/0753  
Praha 5, U Nesypky 6, PSČ 150 00

Prokura: Ing. Josef Krmenčík r.č. 510206/311  
Praha 4, Vojtova 43

Prokura: Ing. Zdeněk Roubíček r.č. 360731/029



oddíl C, vložka 625

Praha 5, Ametystová 28

zastupování společnosti :

je-li společnost pouze jednoho jednatele, zastupuje tento společnost samostatně, je-li více jednatelů, je společnost zastupována vždy dvěma jednatelemi společně nebo jedním jednatelem a jedním prokuristou společně.

Prokura:

Jürgen Schmidt

Praha 4, Podolské nábřeží 2a  
nar. 6.5.1944

Ing. Petr Klauda r.č. 591023/0007

Praha 5, Petržálkova 16/2265

Gerlinde Emma Sturm, dat. nar. 5.3.1963

Praha 6, K Trninám 964/31

Ing. Josef Krch r.č. 431030/008

Praha 2, Štěpánská 1/544, PSČ 120 00

Ing. Pavel Kopečný r.č. 420505/441

Brno, Foerstrova 7, okres Brno-město, PSČ 618 00

Harmut Huhn dat.nar. 5. června 1944

Praha 10, Šrobárova 10

Stefan Koller dat.nar. 5. října 1960

Praha 7, Nad Kazankou 49

Společnost zastupují a za společnost podepisují dva prokuristé.

Výše vkladu každého společníka a rozsah splacení:

Siemens Aktiengesellschaft

Mnichov, Berlín

Spolková republika Německo

Vklad: 571 079 000,- Kč

Splaceno: 100 %

HR B 6684

Základní jmění: 571 079 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

-Obchodní společnost je podnikem se zahraniční majetkovou účastí v souladu s rozhodnutím FMF ČSFR ze dne 22.11.1990, č. j. XI/2-26 679/90.

-Datum sepsání notářského zápisu o založení společnosti: dn 14.12.1990.

-Společnost Siemens s.r.o. je právním nástupcem zaniklé společnosti Siemens komunikační systémy s.r.o., IČ 48024309, která byla z obchodního rejstříku dne 30.9.1998 vymazána.

-Na základě rozhodnutí valných hromad společností Siemens Telekomunikace s.r.o., IČO: 16 19 00 17, se sídlem Praha 10, Průmyslová 7 a Siemens s.r.o., se sídlem Na Strži 40, Praha 4, IČO: 00 26 85 77, konaných dne 29.06.1999 došlo k rozhodnutí o sloučení obou společností tak, že k datu 30.09.1999 bude vymazána bez likvidace společnost Siemens Telekomunikace s.r.o. zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského obchodního soudu v Praze oddíl C, vložka 1456 a ve společnosti Siemens s.r.o. budou provedeny změny spolu se změnami společenské smlouvy provedenými 29.06.1999.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský obchodní soud v Praze

14. 1. 2000

Datum: .....

Číslo výpisu: 261

Vyhotovil: Zdeněk Janda



## Plná moc

Zplnomocňujeme tímto k podpisu nájemních smluv s pronajímateli (nájem části nemovitosti za účelem výstavby, provozu, údržby a úpravy telekomunikačních zařízení pro přenos signálu veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM) a smluv o poskytování služeb (právo průchodu a průjezdu, dodání el. energie) za společnost **Siemens s.r.o., se sídlem Evropská 33a, 160 00 Praha 6, IČO: 00268577, DIČ: 004-00268577** tyto osoby:

Za část technickou: - p. Jörg Lippert, ředitel sekce mobilních sítí  
- p. Ing. Tomáš Rutrle, ředitel obchodní divize  
- p. Sönke Peters, vedoucí lokálních projektů

Za část obchodní: - pí. Gerlinde Sturm, ekonomický ředitel divize  
- p. Ing. Bedřich Exner, vedoucí komerčního útvaru mobilních sítí  
- p. Dietmar Krenz, vedoucí komerční divize CA

Výše uvedení se budou podepisovat tak, že na každé smlouvě připojí k označení společnosti své podpisy jedna oprávněná osoba za technickou a jedna osoba za obchodní část (pořadí nerozhoduje).

V Praze dne *8.2.2020* .....

## Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 30 153 ze dne 13.9.1999

### I. Smluvní strany

1. **Pronajímatel:** **Západočeská univerzita v Plzni**  
Se sídlem: Univerzitní 8, 306 14 Plzeň  
IČO: 49777513  
DIČ: 138-49777513  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 64738-311/0710  
Zastoupený: kvestor univerzity Ing. Vít Zemánek
  
2. **Nájemce:** **Siemens s.r.o.**  
Se sídlem: Evropská 33a, 160 00 Praha 6  
IČO: 00268577  
DIČ: 006-00268577  
Bankovní spojení: HypoVereinsbank, Italská 24, 121 49 Praha 2  
Číslo účtu: 1029976001/3800  
Zastoupený: - za část technickou: - na základě plné moci  
- za část obchodní: - na základě plné moci

V souladu se čl. IX., odst. 4. se smluvní strany dohodly na tomto dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 30 153 ze dne 13.9.1999:

### I.

Tímto dodatkem č. 2 se ruší dodatek č. 1 ze dne 24.4.2000 v úplném znění.

Čl.V., odst.7. smlouvy se mění a nahrazuje novým zněním:

7. Platba za poskytované služby nezahrnuté v čl. V., odst.5 je stanovena ve výši 30.000,- Kč ročně (slovy třicet tisíc Kč), ve čtyřech čtvrtletních splátkách po 7.500,- Kč (slovy sedm tisíc pět set Kč). Částka je uvedena bez DPH, která bude placena v souladu se zákonnými předpisy, pokud je pronajímatel plátcem této daně.

Platby za služby budou provedeny od doby uvedení zařízení do provozu, tj. od 1.1.2000.

První splátka za období od 1.1.2000 do 30.6.2000 ve výši 15.000,- Kč bude uhrazena na základě faktury pronajímatele, se splatností 1 měsíc.

Platby za služby jsou považovány za splněné dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

Článek V., odst. 10 smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním:

10. Dostane-li se nájemce do prodlení s placením nájemného a služeb dle ustanovení čl. V. smlouvy, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek VIII., odst. 3 se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

3. Pronajímatel může vypovědět uzavřenou smlouvu ve 3 měsíční výpovědní lhůtě pouze z následujících důvodů:

- a) nájemce užívá pronajatou část nemovitosti v rozporu s ustanovením této smlouvy
- b) nájemce je o více než jedno čtvrtletí v prodlení s placením nájemného nebo služeb s ním spojených a pronajímatel jej písemně vyzval k zaplacení dlužného nájemného nebo plateb za služby se stanovením termínu platby
- c) nájemce provádí stavební úpravy bez souhlasu pronajímatele

## II.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 30 153 ze dne 13.9.1999 se tímto dodatkem č. 2 nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po 2 vyhotoveních.

V Plzni dne

Pronajímatel

V Praze dne

Nájemce

16.3.2000

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

# SIEMENS

## Plná moc

Zplnomocňujeme tímto k podpisu nájemních smluv s pronajímateli (nájem části nemovitosti za účelem výstavby, provozu, údržby a úpravy telekomunikačních zařízení pro přenos signálu veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM) a smluv o poskytování služeb (právo průchodu a průjezdu, dodání el. energie) za společnost Siemens s.r.o., se sídlem Evropská 33a, 160 00 Praha 6, IČO: 00268577, DIČ: 06-00268577 tyto osoby:

Za část technickou: Ing. Pavel Kvasnička, regionální manager  
nar. 31.1.1972, r.č. 720131/0105, bytem Baranova 4, 130 00 Praha 3

Za část obchodní: Ing. Ivana Kotrčová, obchodní manager divize CA  
nar. 12.10.1971, 716012/4114, bytem M. Alše 486, 760 01 Zlín

Výše uvedení se budou podepisovat tak, že na každé smlouvě připojí k označení společnosti své podpisy jedna oprávněná osoba za technickou a jedna osoba za obchodní část (pořadí nerozhoduje).

V Praze dne ..... 2000

## V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským obchodním soudem v Praze  
oddíl C, vložka 625

-----  
Den zápisu: 14. prosince 1990

Obchodní jméno: Siemens s.r.o.  
Sídlo: Praha 6, Evropská 33a, PSČ 160 00  
Identifikační číslo: 00 26 85 77

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- Opravy lékařských přístrojů
- Projektování elektrických zařízení
- Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
- Výroba, instalace a opravy elektronických zařízení
- Poskytování telekomunikačních služeb
- Pronájem nemovitostí s poskytováním jiných než základních služeb spojených s pronájemem
- Obchodní činnost - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- Podnikání v oblasti související s využíváním ionizujícího záření nebo jaderné energie - opravy a servis rentgenových zařízení
- Montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí
- Školící činnost v oblasti ekonomické a obchodní
- Školící činnost v oblasti technické a výpočetní techniky
- Výuka cizích jazyků
- Organizační zajištění jazykových kurzů
- zrostředkovatelská činnost v oblasti telekomunikací
- poradenská činnost v oblastech telekomunikací
- pronájem průmyslového zboží
- poskytování leasingu
- projektování elektrických zařízení (k telekomunikačním účelům)
- obstaravatelská činnost v oblasti správy a provozu telekomunikačních zařízení
- poskytování software
- zřizování, montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení
- vývoj software v oblasti digitálních spojovacích systémů
- konzultační činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- marketing v oblasti spojovací techniky
- obstaravatelská činnost v oblasti spojovací techniky
- poradenská činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- inženýrská činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- vedení účetnictví
- organizační a ekonomické poradenství
- projektová činnost ve výstavbě

Statutární orgán:

Jednatel: Ing. Pavel Kafka r.č. 490525/146  
Praha 6, Před bateriemi 20

Jednatel: Ing. Radomír Šimek r.č. 580212/0753  
Praha 5, U Nesypky 6, PSČ 150 00

Prokura: Ing. Josef Krmenčík r.č. 510206/311  
Praha 4, Vojtova 43

Prokura: Ing. Zdeněk Roubíček r.č. 360731/029



Praha 5, Ametystová 28

Zastupování společnosti :

Má-li společnost pouze jednoho jednatele, zastupuje tento společnost samostatně, je-li více jednatelů, je společnost zastupována vždy dvěma jednatelemi společně nebo jedním jednatelem a jedním prokuristou společně.

Prokura:

Jürgen Schmidt

Praha 4, Podolské nábřeží 2a  
nar. 6.5.1944

Ing. Petr Klauda r.č. 591023/0007

Praha 5, Petržilkova 16/2265

Gerlinde Emma Sturm, dat. nar. 5.3.1963

Praha 6, K Trninám 964/31

Ing. Josef Krch r.č. 431030/008

Praha 2, Štěpánská 1/544, PSČ 120 00

Ing. Pavel Kopečný r.č. 420505/441

Brno, Foerstrova 7, okres Brno-město, PSČ 618 00

Hartmut Huhn dat.nar. 5. června 1944

Praha 10, Šrobárova 10

Společnost zastupují a za společnost podepisují dva prokuristé.

Výše vkladu každého společníka a rozsah splacení:

Siemens Aktiengesellschaft

Mnichov, Berlín

Spolková republika Německo

Vklad: 571 079 000,- Kč

Splaceno: 100 %

HR B 6684

Základní jmění: 571 079 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

-Obchodní společnost je podnikem se zahraniční majetkovou účastí v souladu s rozhodnutím FMF ČSFR ze dne 22.11.1990, č. j. XI/2-26 679/90.

-Datum sepsání notářského zápisu o založení společnosti: dne 14.12.1990.

-Společnost Siemens s.r.o. je právním nástupcem zaniklé společnosti Siemens komunikační systémy s.r.o., IČ 48024309, která byla z obchodního rejstříku dne 30.9.1998 vymazána.

-Na základě rozhodnutí valných hromad společností Siemens Telekomunikace s.r.o., IČO: 16 19 00 17, se sídlem Praha 10, Průmyslová 7 a Siemens s.r.o., se sídlem Na Strži 40, Praha 4, IČO: 00 26 85 77, konaných dne 29.06.1999 došlo k rozhodnutí o sloučení obou společností tak, že k datu 30.09.1999 bude vymazána bez likvidace společnost Siemens Telekomunikace s.r.o. zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského obchodního soudu v Praze oddíl C, vložka 1456 a ve společnosti Siemens s.r.o. budou provedeny změny spolu se změnami společenské smlouvy provedenými 29.06.1999.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský obchodní soud v Praze

Datum: 14.VI.2000..

Číslo výpisu: 9507..



Vyhotovil: Kolářová

**Dodatek č. 3**  
**ke smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 30153 ze dne 13.9.1999**

**uzavřené mezi smluvními stranami:**

- 1. Pronajímatel: Západočeská univerzita v Plzni**  
Se sídlem: Univerzitní 8, 306 14 Plzeň  
IČO: 49777513  
DIČ: 138-49777513  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 64738-311/0710  
Zastoupený: JUDr. Josef Šilhán, kvestor
- 2. Nájemce: Siemens s.r.o.**  
Se sídlem: Evropská 33a, 160 00 Praha 6  
IČO: 00268577  
DIČ: 006-00268577  
Bankovní spojení: HypoVereinsbank, Italská 24, 121 49 Praha 2  
Číslo účtu: 1029976001/3800  
Zastoupený: - za část technickou: – na základě plné moci  
- za část obchodní: – na základě plné moci  
Zápis v OR: MS v Praze, oddíl C, vložka č.625

V souladu se čl. IX., odst. 4. se smluvní strany dohodly na tomto dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 30153 ze dne 13.9.1999:

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu smlouvy, specifikovaný v článku II. odst. 2, se mění ve smyslu nové přílohy č. 1., která je součástí tohoto dodatku č.3 smlouvy a která specifikuje a zakresluje část nemovitosti – domu č.p. 22 v k.ú. Plzeň, kterou si nájemce od pronajímatele pronajímá.
2. Nová příloha č. 1 rovněž jinak specifikuje rozsah nově umístěvaného telekomunikačního zařízení, v souladu s čl. III. odst. 3 smlouvy, přičemž pronajímatel zejména bere na vědomí, že nájemce nahradí původní anténní nosič novým anténní nosičem parametrů specifikovaných v nové příloze č. 1 a na předmětu nájmu umístí novou technologii s rámem, typu BS 241, viz nová příloha č.1.

Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají tak nadále v platnosti.

Nájemce je oprávněn zahájit práce na výměně zařízení kdykoli potom, co tento dodatek nabude účinnosti.

Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po 2 vyhotoveních.

V Plzni dne 27.8.2007

Pronajímatel

V Praze dne

Nájemce

JIŽNÍ POHLED

SOUTH VIEW

M. 1:100

Legen

STAVEBNÍ OBJE

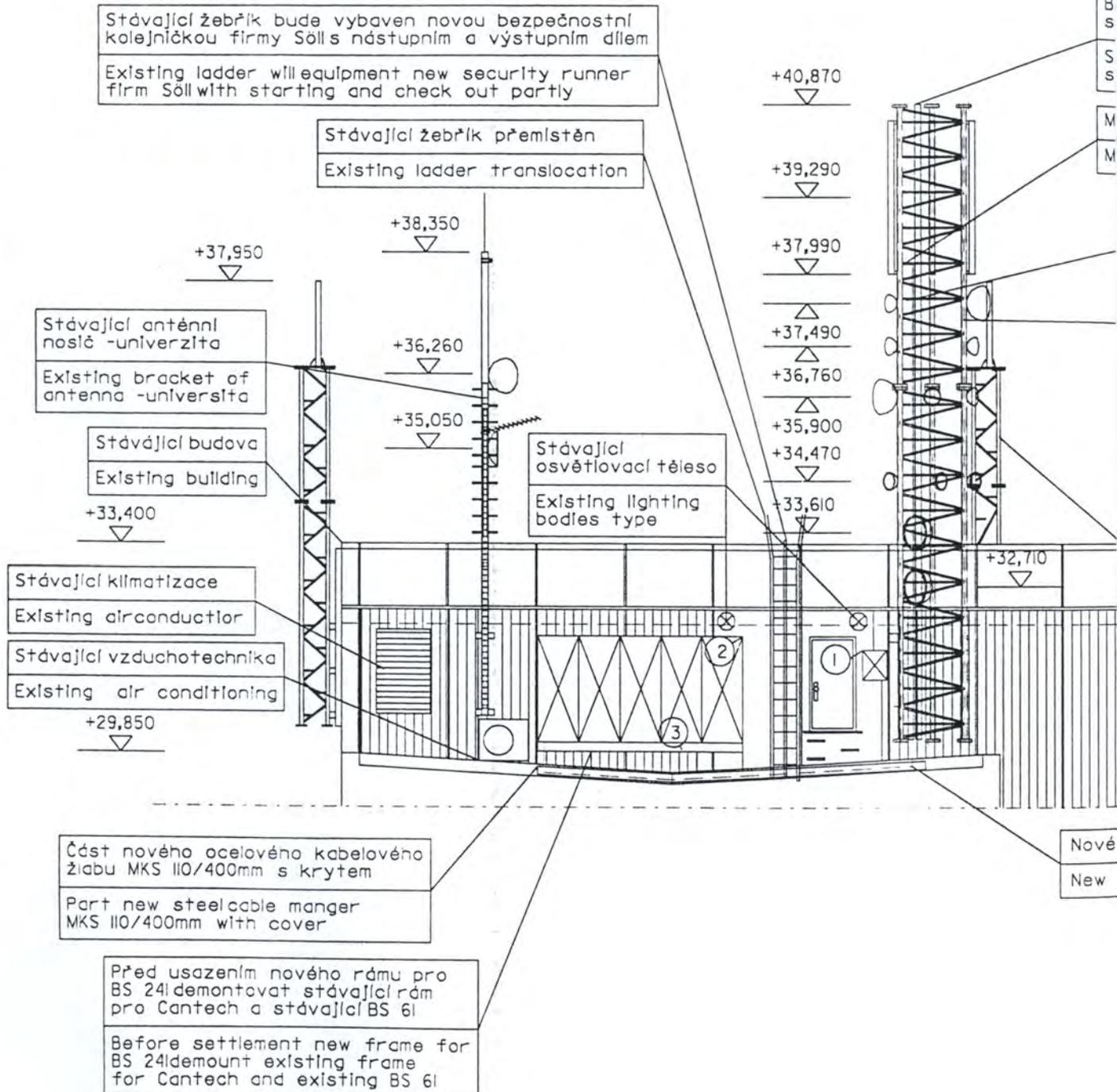
① Stávající  
technika

② Nová BS

③ Nový rám

STAVEBNÍ OBJE

---



da:

T Č.1

rozvaděč  
je RI  
241

pro BS 241

T Č.2

# Legend:

BUILDING OBJECT No.1

- ① Existing switchboard technology RI
- ② New BS 241
- ③ New frame for BS 241

BUILDING OBJECT No.2

---

bezpečnostní kolejnička firmy Soll  
nástupním a výstupním dílem

security runner firm Soll with  
parting and check out partly

maximální šířka kabelové trasy je 350mm

maximum width cable trace is 350mm

Montážní C profil 1100mm

Mounting C profile 1100mm

+37,950

+35,300

Zesílený nový anténní  
nosič č.1-Č.M

Thickness new bracket of  
antenna n.1-Č.M

Stávající anténní nosič

Existing bracket of antenna

Stávající anténní  
nosič -Allatel

Existing bracket of  
antenna -Allatel

vysokofrekvenční kabely

F cables

Délky kabelů jsou uvedeny od výstupu ze zařízení BTS po vstup  
do antén. Ke kabelům přidána rezerva.

Měřítko platí pouze pro formát A3.

Tato dokumentace se nesmí reprodukovat jako celek, nebo částečně bez  
výslovného písemného svolení Ing. Josefa Bárty. Ing. Josef Bárta nebude  
odpovědný za jakýkoliv nárok, který vyplývá ze zneužití, špatné  
interpretace nebo jakékoli jiné situace, jakožto důsledek nesprávného  
nebo neoprávněného použití Informací, které obsahuje tato dokumentace.

This documentation shall not be reproduced in whole nor in part  
without express written permission of Ing. Josef Bárta. Ing. Josef Bárta  
shall not be held liable for any claim resulting from mis-use,  
misinterpretation nor any other situation arising from the improper  
or unauthorized use of the information contained  
in this documentation.

## LEGENDA ANTÉNY:

ČÍSLO ANTÉNY	ANTÉNNÍ NOSIČ	SEKTOR	SMÉR	DOWNTILT		VÝŠKA ANTÉNY	TYP KABELU	DĚLKA KABELU	TYP ANTÉNY
				EL	MECH				
K 742047	MAST	TxRx 1	0°	8° 2°	-2°	39,290m	7/8"	20 m	SxD 6518/17 SxD 6012/18
K 742047	MAST	TxRx 2	120°	8° 2°	-2°	39,290m	7/8"	20 m	SxD 6518/17 SxD 6012/18
K 742047	MAST	TxRx 3	240°	8° 2°	-2°	39,290m	7/8"	20 m	SxD 6518/17 SxD 6012/18
MW ø 0,6m	MW01		14°			35,900m	RG	16 m	
MW ø 0,6m	MW02		14°			37,490m	RG	16 m	
MW ø 0,3m	MW03		39°			36,760m	RG	16 m	
MW ø 0,3m	MW04		39°			35,900m	RG	16 m	
MW ø 0,3m	MW05		110°			34,470m	RG	15 m	
MW ø 0,3m	MW06		150°			34,470m	RG	15 m	
MW ø 0,3m	MW07		174°			35,900m	RG	16 m	
MW ø 0,6m	MW08		205°			33,60m	RG	14 m	
MW ø 0,6m	MW09		205°			32,70m	RG	13 m	
MW ø 0,3m	MW10		210°			34,470m	RG	15 m	
MW ø 0,3m	MW11		280°			36,760m	RG	16 m	
MW ø 0,3m	MW12		300°			37,490m	RG	18 m	

## INVESTOR+ZADAVATEL:

# SIEMENS

Siemens s.r.o.  
Průmyslová 7  
102 00 Praha 10  
Tel.: 0042-02/705364

## STAVEBNÍ PŘEVODĚNÍ:

KEB-EGE, spol. s r.o., Kájov 164  
382 21 Kájov u Českého Krumlova

tel. 0337/ 731071  
fax. 0337/ 731077  
e-mail: info@keb-ege.cz

## MÍSTO STAVBY:

Pízeň Bory  
Západočeská univerzita v Plzni  
Univerzitní 22, č.p. 8424/24  
306 14 Pízeň

## MAJITEL POZEMKU / KONTAKTNÍ OSOBA:

Západočeská univerzita - Pízeň  
k.o.: pan Bošek  
Univerzitní ul.8, Pízeň 306 14  
tel.: 019/7491445

## DESIGN:

Ing. Josef BARTA  
Dobrovodská 53  
370 06, Č.Budějovice

tel. 038/7410646, 0602/140274  
fax. 038/7411158  
e-mail: aa.bart@tjctias.cz

Atelier  
Architekti

Rev.	Datum	Kresil	Schválil	Podpis
1	03.06.01	Pokorná Eva	Ing. Bárta Jos.	
2	04.07.01	Pokorná Eva	Ing. Bárta Jos.	
3	11.07.01	Studený M.	Ing. Bárta Jos.	
4	06.08.01	Pokorná Eva	Ing. Bárta Jos.	

Obsah výkresu: Plán umístění antén  
a plán kabelové trasy  
Antenna placement plan and cable  
layout and cable tray information

Měřítko: 1:100

Název a číslo stavby:  
BORY 4.30 153A

Čís. výk.: 4/4  
Název výk.: Průvodčí  
plán

ROZPRACOVANOST DEVELOPED

## V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 625

Den zápisu: 14. prosince 1990

Obchodní firma: Siemens s.r.o.  
Sídlo: Praha 6, Evropská 33a, PSČ 160 00  
Identifikační číslo: 00 26 85 77

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- Opravy lékařských přístrojů
- Projektování elektrických zařízení
- Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
- Výroba, instalace a opravy elektronických zařízení
- Poskytování telekomunikačních služeb
- Pronájem nemovitostí s poskytováním jiných než základních služeb spojených s pronájmem
- Obchodní činnost - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- Podnikání v oblasti související s využíváním ionizujícího záření nebo jaderné energie - opravy a servis rentgenových zařízení
- Montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí
- Školící činnost v oblasti ekonomické a obchodní
- Školící činnost v oblasti technické a výpočetní techniky
- Výuka cizích jazyků
- Organizační zajištění jazykových kurzů
- zrostředkovatelská činnost v oblasti telekomunikací
- poradenská činnost v oblastech telekomunikací
- pronájem průmyslového zboží
- poskytování leasingu
- projektování elektrických zařízení (k telekomunikačním účelům)
- obstaravatelská činnost v oblasti správy a provozu telekomunikačních zařízení
- poskytování software
- zřizování, montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení
- vývoj software v oblasti digitálních spojovacích systémů
- konzultační činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- marketing v oblasti spojovací techniky
- obstaravatelská činnost v oblasti spojovací techniky
- poradenská činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- inženýrská činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- vedení účetnictví
- organizační a ekonomické poradenství
- projektová činnost ve výstavbě

Statutární orgán:

- Jednatel: Ing. Pavel Kafka r.č. 490525/146  
Praha 6, Před bateriemi 20  
Jednatel: Ing. Radomír Šimek r.č. 580212/0753  
Praha 5, U Nesypky 6, PSČ 150 00  
Prokura: Ing. Josef Krmenčík r.č. 510206/311  
Praha 4, Vojtova 43  
Prokura: Ing. Zdeněk Roubíček r.č. 360731/029



Praha 5, Ametystová 28

zastupování společnosti :

Má-li společnost pouze jednoho jednatele, zastupuje tento společnost samostatně, je-li více jednatelů, je společnost zastupována vždy dvěma jednatelemi společně nebo jedním jednatelem a jedním prokuristou společně.

Prokura:

Ing. Petr Klauda r.č. 591023/0007

Praha 5, Petržilkova 16/2265

Gerlinde Emma Sturm, dat. nar. 5.3.1963

Praha 6, K Trninám 964/31

Ing. Josef Krch r.č. 431030/008

Praha 2, Štěpánská 1/544, PSČ 120 00

Ing. Pavel Kopečný r.č. 420505/441

Brno, Foerstrova 7, okres Brno-město, PSČ 618 00

Hartmut Huhn dat.nar. 5. června 1944

Praha 10, Šrobárova 10

Jürgen Schmidt

Praha 4, Podolské nábřeží 2a

nar. 6.5.1944

Společnost zastupují a za společnost podepisují dva prokuristé.

Společníci:

Siemens Aktiengesellschaft

Mnichov, Berlín

Spolková republika Německo

Vklad: 571 079 000,- Kč

Splaceno: 100 %

HR B 6684



Základní kapitál: 571 079 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

-Obchodní společnost je podnikem se zahraniční majetkovou účastí v souladu s rozhodnutím FMF ČSFR ze dne 22.11.1990, č. j. XI/2-26 679/90.

-Datum sepsání notářského zápisu o založení společnosti: dne 14.12.1990.

-Společnost Siemens s.r.o. je právním nástupcem zaniklé společnosti Siemens komunikační systémy s.r.o., IČ 48024309; která byla z obchodního rejstříku dne 30.9.1998 vymazána.

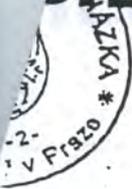
-Na základě rozhodnutí valných hromad společností Siemens Telekomunikace s.r.o., IČO: 16 19 00 17, se sídlem Praha 10, Průmyslová 7 a Siemens s.r.o., se sídlem Na Strži 40, Praha 4, IČO: 00 26 85 77, konaných dne 29.06.1999 došlo k rozhodnutí o sloučení obou společností tak, že k datu 30.09.1999 bude vymazána bez likvidace společnost Siemens Telekomunikace s.r.o. zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského obchodního soudu v Praze oddíl C, vložka 1456 a ve společnosti Siemens s.r.o. budou provedeny změny spolu se změnami společenské smlouvy provedenými 29.06.1999.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----  
Městský soud v Praze

Datum: 23.července 2001  
Číslo výpisu: 112298/2001



Vyhotovil



## Plná moc

Zplnomocňujeme tímto k podpisu nájemních smluv s pronajímateli (nájem části nemovitosti za účelem výstavby, provozu, údržby a úpravy telekomunikačních zařízení pro přenos signálu veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM) a smluv o poskytování služeb (právo průchodu a průjezdu, dodání el. energie) za společnost Siemens s.r.o., se sídlem Evropská 33a, 160 00 Praha 6, IČO: 00268577, DIČ: 006-00268577 tyto osoby:

Za část technickou: Ing. Aleš Janda, regionální manažer

nar. 26.2.1969, r.č. 690226/3489, bytem M.Horákové 273, 500 06 Hradec Králové

Jan Kokrhoun, akviziční manažer

nar. 19.10.1971, r.č. 711019/0065, bytem Na Strži 1004/22, 140 00 Praha – Krč

Ing.Pavel Kvasnička, regionální manager

nar. 31.1.1972, r.č. 720131/0105, bytem Baranova 4, 130 00 Praha 3

Za část obchodní: Ing. Bedřich Exner, obchodní manager

Nar. 22.11.1968, r.č. 681122/1164, bytem U Vodárny 293, Liteň

Ing. Ivana Kotrčová, obchodní manager divize CA

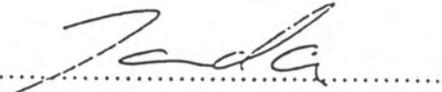
nar. 12.10.1971, 716012/4114, bytem M. Alše 436, 760 01 Zlín

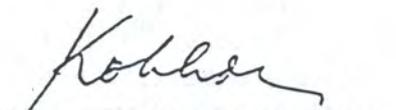
Výše uvedení se budou podepisovat tak, že na každé smlouvě připojí k označení společnosti své podpisy jedna oprávněná osoba za technickou a jedna osoba za obchodní část (pořadí nerozhoduje).

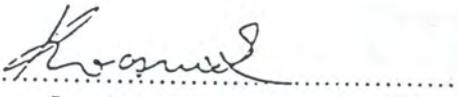
V Praze dne 20.7.2000

**SIEMENS**

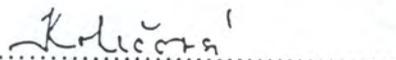
Tuto plnou moc přijímám:

  
.....  
Ing. Aleš Janda

  
.....  
Jan Kokrhoun

  
.....  
Ing. Pavel Kvasnička

  
.....  
Ing. Bedřich Exner

  
.....  
Ing. Ivana Kotrčová



číslo ověřovací knihy O II 386/2000

Ověřuji, že Ing. Jolanda A. L. L. S.

I. č. 6902 26/3489

ul. Kralovce, Milady Horákové 233

totožnost byla prokázána platným

úředním průkazem, tuto listinu přečte mnou

vlastnoručně podepsal.

Praxe dne 20. 7. 2000

Běžné číslo ověřovací knihy O II 389/2000

Ověřuji, že Kateřina Ivana

I. č. 7760 12/4114

ul. N. Alše 486

Jehož totožnost byla prokázána platným

úředním průkazem, tuto listinu přečte mnou

vlastnoručně podepsal.

Praxe dne 20. 7. 2000

číslo ověřovací knihy O II 392/2000

Ověřuji, že Katerina Jan

I. č. 7110 19/10065

ul. Na Strži 1004/22

totožnost byla prokázána platným

úředním průkazem, tuto listinu přečte mnou

vlastnoručně podepsal.

Praxe dne 20. 7. 2000

Běžné číslo ověřovací knihy O II 395/2000

Ověřuji, že Ing. Exner Bedřich

I. č. 6811 22/7764

ul. Litvň, U vodárny 295, okr. Břevnov

Jehož totožnost byla prokázána platným

úředním průkazem, tuto listinu přečte mnou

vlastnoručně podepsal.

Praxe dne 20. 7. 2000

Běžné číslo ověřovací knihy O II 396/2000

Ověřuji, že Ing. Kvasnička Pavel

I. č. 7207391 0105

Praha 6, Bavorská 1901/4

Jehož totožnost byla prokázána platným

úředním průkazem, tuto listinu přečte mnou

vlastnoručně podepsal.

Praxe dne 20. 7. 2000



Marie TURKOVÁ  
pověřená notářem

*[Handwritten signature]*

**Dodatek č. 4**  
**ke smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 30153 ze dne 13.9.1999**

**uzavřené mezi smluvními stranami:**

- 1. Pronajímatel: Západočeská univerzita v Plzni**  
Se sídlem: Univerzitní 8, 306 14 Plzeň  
IČO: 49777513  
DIČ: 138-49777513  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 64738-311/0710  
Zastoupený: JUDr. Josef Šilhán, kvestor
- 2. Nájemce: Siemens s.r.o.**  
Se sídlem: Evropská 33a, 160 00 Praha 6  
IČO: 00268577  
DIČ: 006-00268577  
Bankovní spojení: HypoVereinsbank, Italská 24, 121 49 Praha 2  
Číslo účtu: 1029976001/3800  
Zastoupený: - za část technickou: - na základě plné moci  
- za část obchodní: - na základě plné moci  
Zápis v OR: MS v Praze, oddíl C, vložka č.625

Pro účely realizace prací sjednaných smluvními stranami v dodatku č. 3 výše uvedené smlouvy se v tomto dodatku č.4 smluvní strany dohodly na přechodném řešení instalace zařízení nájemce na předmětu nájmu, které je znázorněno v technické příloze tohoto dodatku č.4., a nájemce je oprávněn jej na předmětu nájmu udržovat až do doby ukončení prací na instalaci zařízení podle dodatku č.3, nejdéle však do 15.10.2001.

Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají tak nadále v platnosti.

Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po 2 vyhotoveních.

V Plzni dne 13. IX. 2001

Pronajímatel

V Praze dne 13.8.2001

Nájemce

DETAIL A

DETAIL A

M. 1:50

Nová ocelová konstrukce  
s plošinkou

New steel construction  
with platform

Kvůli požární odolnosti střešní  
konstrukce opatřena pod  
novou technologií Centech  
mříž v rozsahu 1,2m deskou  
cetrys tl. 12. mm

On account of fire resistance  
roof construction procuration  
below new technology BS241-In  
extent 1,2m portfolio cetrys  
tl. 12. mm

Nové vysokofrekvenční kabely

New HF cables

Nový ocelový kabelový  
žlab MKS 110/400mm s krytem

New steel cable manger  
MKS 110/400mm with cover

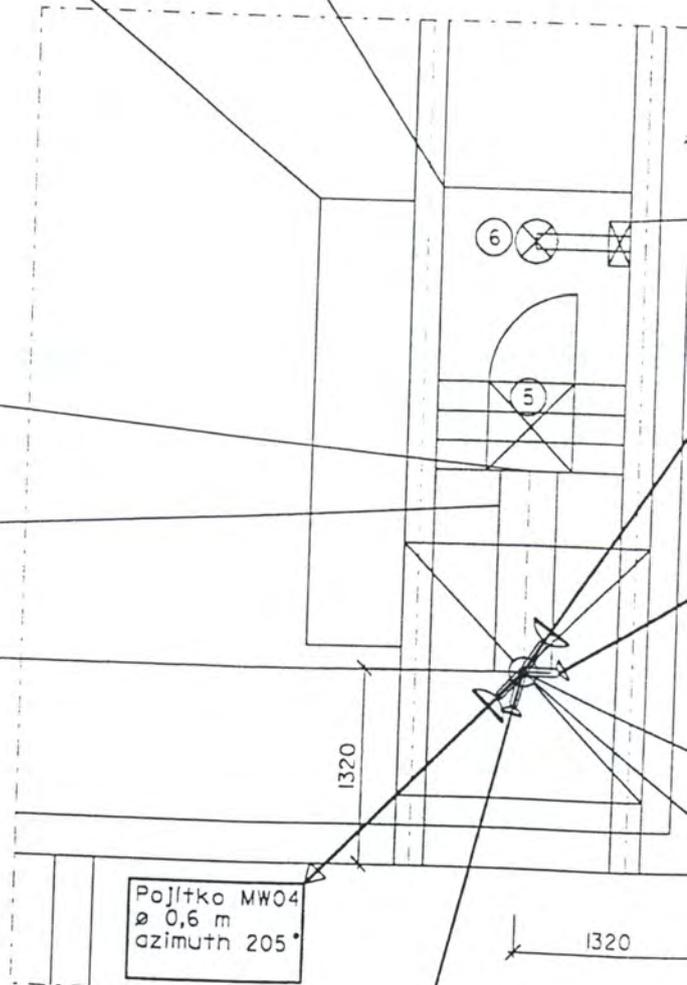
Nový anténní nosič Č.M

New bracket of antenna Č.M

Pojítka MW04  
ø 0,6 m  
azimuth 205°

Pojítka MW03  
ø 0,3 m  
azimuth 174°

N=0°

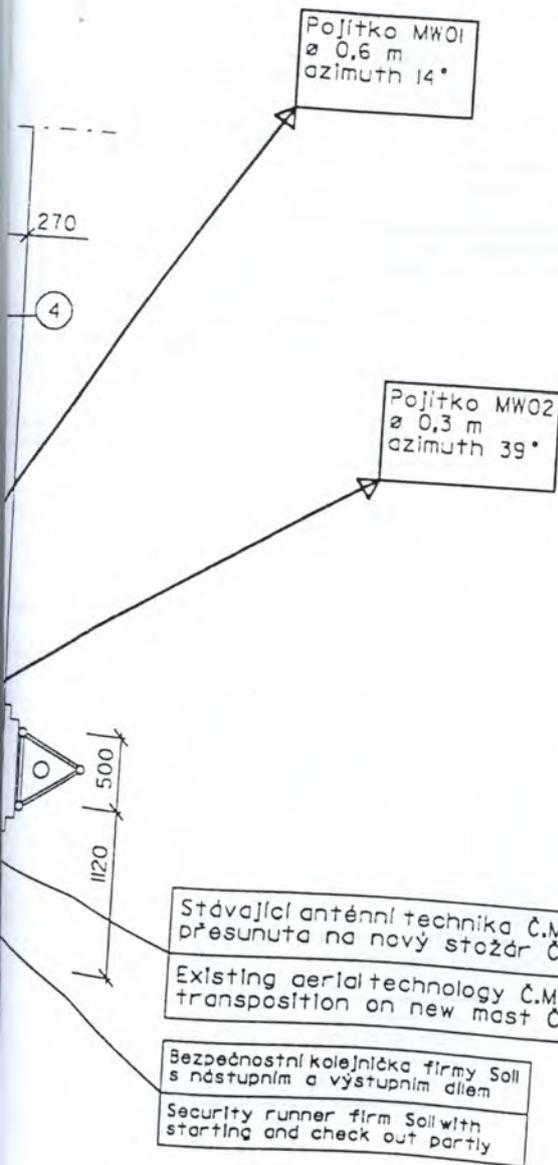


# Legenda:

- ① Stávající rozvaděč technologie R1
- ② Stávající Siemens BS61
- ③ Stávající rám pro Cantech
- ④ Nový rozvaděč technologie R2
- ⑤ Nový Cantech Mini
- ⑥ Nové světlo Sonlux 50031-002.1

# Legend:

- ① Existing switchboard technology R1
- ② Stávající Siemens BS61
- ③ Existing frame for Cantech
- ④ New switchboard technology R2
- ⑤ New Cantech Mini
- ⑥ New light Sonlux 50031-002.1



Délky kabelů jsou uvedeny od výstupu ze zařízení BTS po vstup do antén. Ke kabelům přídána rezerva.

Měřítko: picti pouze pro formát A3.

Tato dokumentace se nesmí reprodukovat jako celek, nebo částečně bez výslovného písemného svolení Ing. Josefa Barty. Ing. Josef Barta nebude odpovědný za jakýkoliv nárok, který vyplýne ze zneužití, špatné interpretace nebo jakékoli jiné situace, jakožto důsledek nesprávného nebo neoprávněného použití informací, které obsahuje tato dokumentace.

This documentation shall not be reproduced in whole nor in part without express written permission of Ing. Josef Barta. Ing. Josef Barta shall not be held liable for any claim resulting from mis-use, misinterpretation nor any other situation arising from the improper or unauthorized use of the information contained in this documentation.

### LEGENDA ANTÉNY:

ČÍSLO ANTÉNY	ANTÉNNÍ NOSIČ	SEKTOR	SMĚR	DOWNTILT	VÝŠKA	TYP	DELKA	TYP
			EL	MECH	ANTÉNY	KABELU	KABELU	ANTÉNY
MW # 0,6m	MW01		14°		37,700m	RG	6 -	
MW # 0,3m	MW02		39°		37,900m	RG	6 -	
MW # 0,3m	MW03		174°		36,800m	RG	5 -	
MW # 0,6m	MW04		205°		35,900m	RG	4 -	

### INVESTOR+ZADAVATEL:

**SIEMENS**  
 Siemens s.r.o.  
 Průmyslová 7  
 102 00 Praha 10  
 Te.: 0042-02/705364

### STAVEBNÍ PROVEDENÍ:

KEB-EGE, spol. s r.o., Kdlov 164  
 382 2 Kdlov u Českého Krumlova

tel. 0337/ 731071  
 fax. 0337/ 731077  
 e-mail: info@keb-ege.cz

### MÍSTO STAVBY:

Pízeň Bory  
 Západočeská univerzita v Pízní  
 Univerzitní 22, č.p. 8424/24  
 306 14 Pízeň

MAJITEL POZEMKU / KONTAKTNÍ OSOBA:  
 Západočeská univerzita v Pízní  
 k.o.: pan Bošek  
 Univerzitní ul.č. Pízeň 306 14  
 tel.: 019/7491445

### DESIGN:

Ing. Josef BARTA  
 Dobrovodská 53  
 370 06, Č. Budějovice

tel. 038/740646, 0602/140274  
 fax. 038/741158  
 e-mail: c@atelier.architektaol.cz

*Atelier  
 Architekti*

Rev.	Datum	Kreslil	Schválil	Popis
1	03.06.01	Pokorná Eva	Ing. Barta Jos.	
2	04.06.01	Pokorná Eva	Ing. Barta Jos.	
3	26.08.01	Pokorná Eva	Ing. Barta Jos.	
4			Ing. Barta Jos.	<i>Barta</i>

Obsah výkresu: Plán umístění antén a plán kabelové trasy  
 Antenna placement plan and cable layout and cable tray information

Měřítko: 1:50

Název a číslo stavby:  
 30 153A - BORY 4 - dodasne

Čís. výk.: 3/4  
 Název výk.: Průvodčič



# PŮDORYS STŘECHY

## SITE PLAN ROOF

M. 1:100

Stávající žebřík vybaven novou bezpečnostní kolejničkou firmy Sölls nástupním a výstupním dílem

Existing ladder equipment new security runner firm Sollwith starting and check out partly

Stávající žebřík  
Existing ladder

Stávající klimatizace  
Existing air conditioner

Stávající vzduchotechnika  
Existing air conditioning

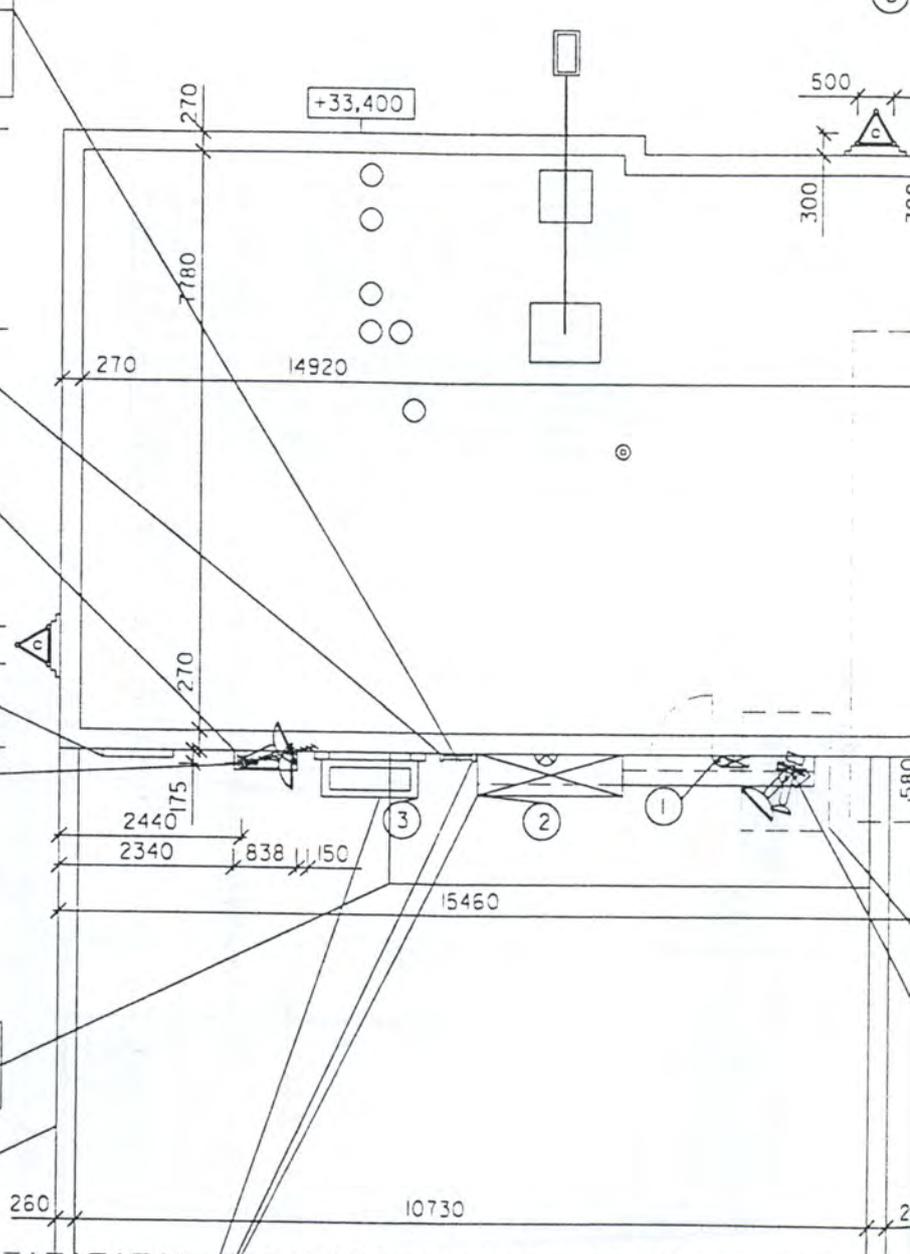
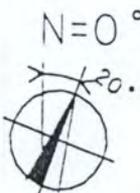
Stávající anténní nosič - univerzita  
Existing bracket of antenna - university

Stávající cetrys deska  
Existing cetrys board

Stávající budova  
Existing building

V budoucnosti stávající rám pro Cantech a stávající BS 61 nutno demontovat a přemístit stávající žebřík

In future existing frame for Cantech and existing BS 61 necessity dismantle and displace existing ladder

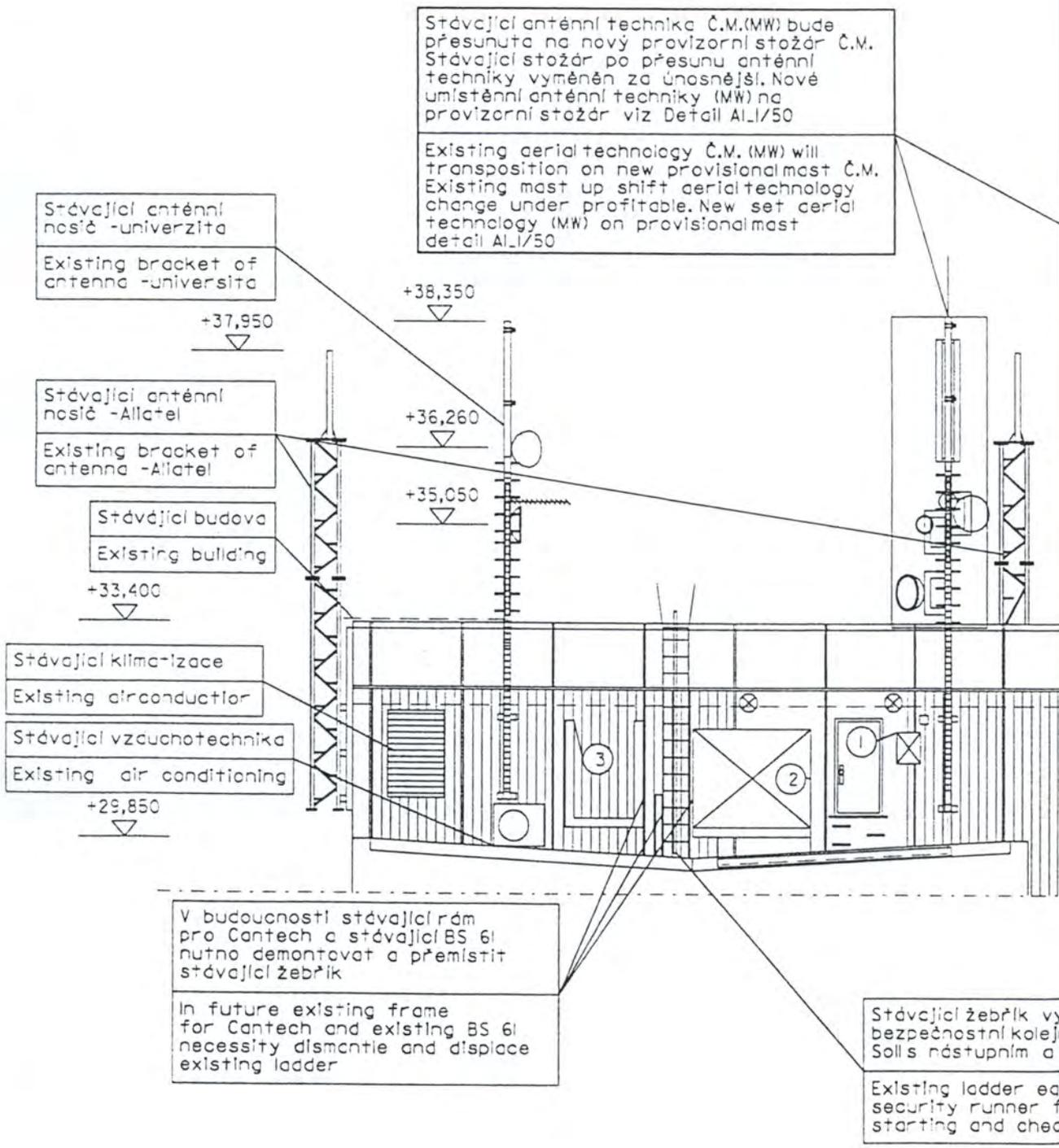




JIŽNÍ POHLED

SOUTH VIEW

M. 1:100



Stávající anténní technika Č.M.(MW) bude přesunuta na nový provizorní stožár Č.M. Stávající stožár po přesunu anténní techniky vyměněn za únosnější. Nové umístění anténní techniky (MW) na provizorní stožár viz Detail AL/50

Existing aerial technology Č.M. (MW) will transposition on new provisional mast Č.M. Existing mast up shift aerial technology change under profitable. New set aerial technology (MW) on provisional mast detail AL/50

Stávající anténní nosič - univerzita  
Existing bracket of antenna - universita

Stávající anténní nosič - Alltel  
Existing bracket of antenna - Alltel

Stávající budova  
Existing building

Stávající klima-izace  
Existing air conductor  
Stávající vzduchotechnika  
Existing air conditioning

V budoucnosti stávající rám pro Cantech a stávající BS 61 nutno demontovat a přemístit stávající žebřík

In future existing frame for Cantech and existing BS 61 necessity dismount and displace existing ladder

Stávající žebřík vy bezpečnostní kolejn Solls nástupním a

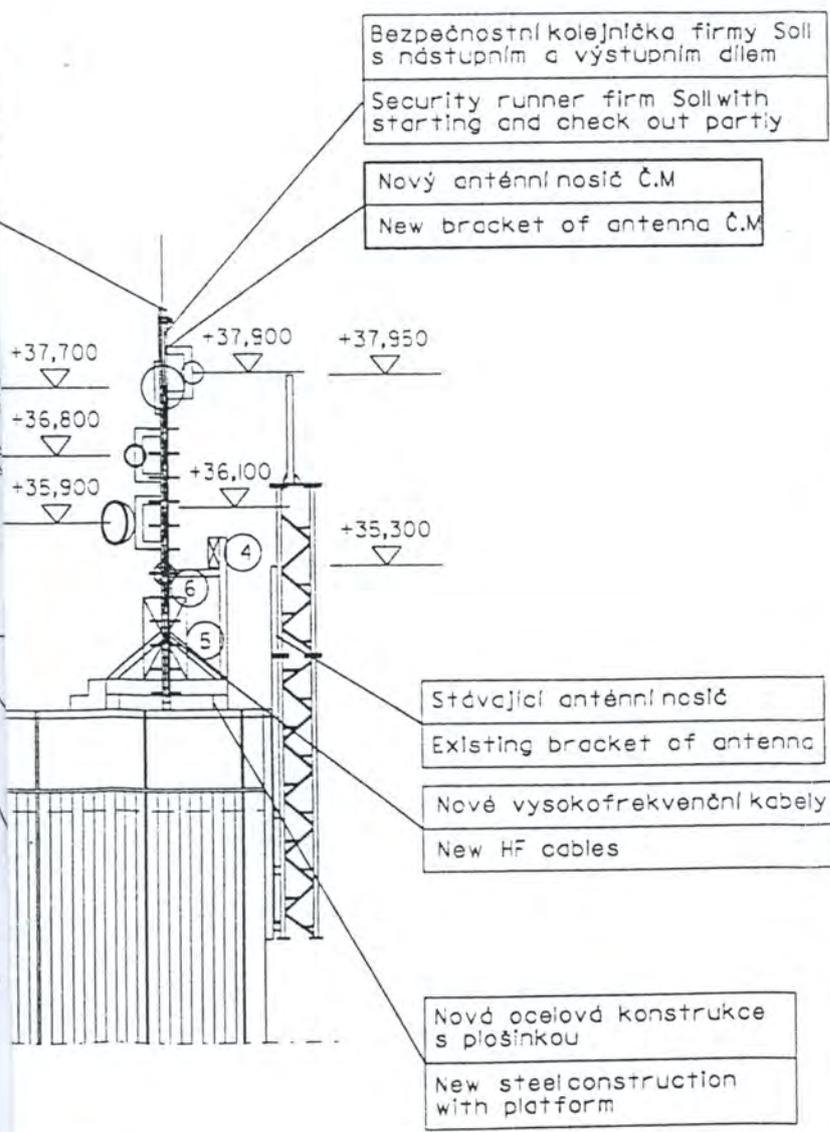
Existing ladder equ security runner fl starting and check

# Legenda:

- ① Stávající rozvaděč technologie R1
- ② Stávající Siemens BS61
- ③ Stávající rám pro Cantech
- ④ Nový rozvaděč technologie R2
- ⑤ Nový Cantech Mini
- ⑥ Nové světlo Sonlux 50031 - 002.1

# Legend:

- ① Existing switchboard technology R1
- ② Stávající Siemens BS61
- ③ Existing frame for Cantech
- ④ New switchboard technology R2
- ⑤ New Cantech Mini
- ⑥ New light Sonlux 50031 - 002.1



navržen novou kolejničkou firmy Soll s nástupním a výstupním dílem

Designed new safety runner firm Soll with starting and check out party

Čeky kabelů jsou uvedeny od výstupu ze zařízení BTS po vstup do čtver. Ke kabelům přidána rezerva.

Měřítko platí pouze pro formát A3.

Tato dokumentace se nesmí reprodukovat jako celek, nebo částečně bez výslovného písemného svolení Ing. Josefa Barty, Ing. Josef Barta nebude odpovědný za jakýkoli nárok, který vyplývá ze zneužití, špatné interpretace nebo jakékoli jiné situace, jakožto důsledek nesprávného nebo neoprávněného použití informací, které obsahuje tato dokumentace.

This documentation shall not be reproduced in whole nor in part without express written permission of Ing. Josef Barta, Ing. Josef Barta shall not be held liable for any claim resulting from mis-use, misinterpretation nor any other situation arising from the improper or unauthorized use of the information contained in this documentation.

### LEGENDA ANTÉNY:

ČÍSLO ANTÉNY	ANTÉNNÍ NOSIČ	SEKTOR	SMĚR TEL	DOWN TILT MECHANTENY	VÝŠKA	TYP KABELU	DELKA KABELU	TYP ANTÉNY
MW # 0,6m	MWC1	14°			37,700m	RG	6 m	
MW # 0,3m	MWC2	39°			37,800m	RG	6 m	
MW # 0,3m	MWC3	174°			36,800m	RG	5 m	
MW # 0,6m	MWC4	208°			35,900m	RG	4 m	

### INVESTOR-ZADAVATEL:

**SIEMENS**  
Siemens s.r.o.  
Průmyslová 7  
102 00 Praha 10  
Tel.: 0042-02/705364

### STAVEBNÍ PŘEVODNÍK:

KEB-EQE, spol. s r.o., Kájov 164  
382 2 Kájov u Českého Krumlova

tel. 0337/ 731071  
fax. 0337/ 731077  
e-mail: info@keb-egc.cz

### MÍSTO STAVBY:

Pízeň Bory  
Západočeská univerzita v Plzni  
Univerzitní 22, č.p. 8424/24  
306 14 Pízeň

### MAJITEL POZEMKU / KONTAKTNÍ OSOBA:

Západočeská univerzita v Plzni  
k.o.: pan Bošek  
Univerzitní ul.š. Pízeň 306 14  
tel.: 019/7491445

### DESIGN:

Ing. Josef BARTA  
Dobrovodská 53  
370 06, Č.Budějovice

tel. 038/7410646, 0602/40274  
fax. 038/7411158  
e-mail: atelier.architek@iol.cz

*Atelier  
Architekti*

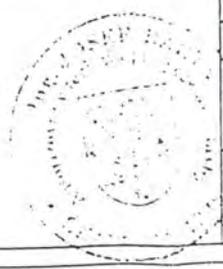
Rev.	Datum	Kreslil	Schválil	Podpis
1	03.06.01	Pokorná Eva	Ing. Barta Jos.	
2	04.06.01	Pokorná Eva	Ing. Barta Jos.	
3	26.08.01	Pokorná Eva	Ing. Barta Jos.	<i>J. Barta</i>
4				

Obsah výkresu: Pídn umístění antén a pídn kabelové trasy  
Antenna placement plan and cable layout and cable tray information

Měřítko: 1:100

Název a číslo stavby: 30 153A - BORY 4 - dočasné

Čís. výk: 4/4  
Název výk.: Prováděcí pídn



**Dodatek č. 5**  
**Ke smlouvě č. 30153 o nájmu části nemovitosti**  
**uzavřené dne 13.9.1999**

**I. Smluvní strany**

**Západočeská univerzita v Plzni**

se sídlem: Univerzitní 8, 306 14, Plzeň

IČ: 49777513

DIČ: CZ49777513

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: 4811530257/0100

jednající: Ing. Antonín Bulín, M.B.A., kvestor

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: Vinohradská 167, 100 00 Praha 10

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029850104/2600

zastoupená: na základě pověření

(dále jen „nájemce“)

Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce má s účinností od 1.2.2006 obchodní firmu – název – Vodafone Czech Republic a.s.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy ve znění dodatku č. 1 ze dne 7.2.2000, dodatku č. 2 ze dne 16.3.2000, dodatku č.3 ze dne 27.8.2001 a dodatku č.4 ze dne 13.9.2001 (dále jen „smlouva“):

**II.**

V souladu s ustanovením čl. IV. odst. 4. výše uvedené smlouvy byla dne 20.8.2000 tato smlouva na straně nájemce, resp. všechna práva a povinnosti z ní vyplývající, převedena na společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Vinohradská 167, Praha 10, 100 00, IČ 25788001 /dříve pod obchodní firmou Český Mobil a.s., se sídlem Vinohradská 167, Praha 10, 100 00 IČ 25788001 a později Oskar Mobil a.s., se sídlem Vinohradská 167, Praha 10, 100 00, IČ 25788001./.. Tak tato společnost vstoupila do všech práv a povinností nájemce.

Mění se označení smluvních stran - a to tak, že strany smlouvy, včetně jejich bankovních spojení, jsou označeny tak, jak jsou označeny strany tohoto dodatku.

**III.**

**a) Čl. IV odst. 1. se v dosavadním znění ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

Nájem se sjednává na dobu určitou, počínaje dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, do 1.9.2014.

**b) Čl. IX se doplňuje o nový odst. 7 následujícího znění:**

Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a úhrad za služby na tel: +420 271 171 785 a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu smlouvy může pronajímatel kontaktovat nájemce na tel: + 420 271 171 010.

#### IV.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy: - pověření pro Mgr. Martina Koutného

Za pronajímatele:

V Plzni dne ..... 25 -03- 2009

Za nájemce:

V Praze dne ..... d. 5. 2009

# OPIS

POVĚŘENÍ

Authorization

Společnost **Vodafone Czech Republic a.s.**, se sídlem Vinohradská 167, Praha 10, PSČ: 100 00, IČ: 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, jednající členem představenstva panem Pavlem Kosem, a předsedou představenstva panem Grahamem K. Maherem („Společnost“),

**Vodafone Czech Republic a.s.**, with the registered office at Vinohradská 167, Praha 10, postal code 100 00, corporate ID no. 25788001, entered into the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, acting through the Member of the Board of Directors Pavel Kos and Chairman of the Board of Directors Grahame K. Maher (Company),

tímto pověřuje

hereby authorizes

zaměstnance Společnosti, nar. 25.5.1971,

Employee of the Company, date of birth 25.5. 1971,

aby jménem Společnosti

to

vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv souvisejících se zřizováním věcných břemen, nájemních smluv a ostatních smluv vztahujících se k základnovým stanicím GSM / UMTS v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Zmocněnec je zejména oprávněn zkoumat podmínky smluv, kontrolovat plnění ze smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy podepisovat.

execute any and all acts in connection with conclusion of Contracts on Easement, Lease Contracts and other agreements on BTSs (GSM/UMTS) within the territory of the Czech Republic (hereinafter referred to as the "Contracts"). The Attorney is authorised, in particular, to examine terms and conditions of the Contracts, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Contracts and to sign the Contracts.

Toto pověření se uděluje ode dne vystavení této plné moci do dne 31.3. 2009.

This authorization is effective from the date of the granting hereof to 31.3. 2009.

Pověřený zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

The authorized employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time

Pověřený zaměstnanec je oprávněn jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

The authorized employee is entitled to appoint a substitute with all or part of the powers granted hereunder.

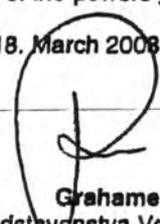
V Praze dne 18. 3. 2008

In Prague on 18. March 2008



**Pavel Kos**

člen představenstva Vodafone Czech Republic a.s.  
Member of the Board of Directors of Vodafone Czech Republic a.s.



**Grahame K. Maher**

předseda představenstva Vodafone Czech Republic a.s.  
Chairman of the Board of Directors Vodafone Czech Republic a.s.

Dne

18. 3. 2008

Pověření přijímám:

**Martin Koutný**

Běžné číslo ověřovací knihy: O/VI. - 1. část - 0446-0458; 0475-0487/2008

Ověřuji, že: \_\_\_\_\_

- 1, pan Grahame Kenneth M a h e r, nar. 7. 7. 1959, \_\_\_\_\_  
bytem v ČR Praha 5, Újezd 1/600, \_\_\_\_\_
- 2, pan Mgr. Pavel K o s, r.č. 721101/1500, \_\_\_\_\_  
trvale bytem Praha 4, Kunratice, Za valem 1403/15, \_\_\_\_\_

jejichž totožnost byla zjištěna z úředních průkazů, tuto listinu před notářem  
vlastnoručně p o d e p s a l i.

Notář provedením legalizace neodpovídá za obsah listiny.

V Praze dne 18. března 2008.

 MOU

**Ověření - vidímace**

--- Ověřuji, že tento opis složený z - 1 - listu doslovně  
souhlasí s listinou, z níž byl pořizen, složenou z - 1 - listu. ---

V Praze dne 19. března 2008.

## Dodatek č. 6

ke Smlouvě č. 30153 o nájmu části nemovitosti uzavřené dne 13. 9. 1999

Pronajímatel: **Západočeská univerzita v Plzni**

se sídlem: Univerzitní 8, 306 14, Plzeň

IČ: 49777513

DIČ: CZ49777513

bankovní spojení: Komerční banka a.s.; č. účtu: 4811530257/0100

zastoupená: Ing. arch. Hynkem Gloserem, Ph.D., kvestorem

Nájemce: **Vodafone Czech Republic a.s.**

společnost zapsaná v OR u MS v Praze pod spisovou značkou B.6064

se sídlem: Vinohradská 167, 100 00 Praha 10

IČ: 25788001 DIČ: CZ25788001

bankovní spojení: Citibank a.s.; č. účtu: 2029850104/2600

zastoupená: – na základě pověření

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy, jejímž předmětem je pronájem ve smlouvě vymezené části střechy budovy, která je součástí pozemku parc. č. 8424/24, k.ú. Plzeň, za účelem výstavby, provozu, údržby a úprav telekomunikačního zařízení nájemce:

### I.

**Čl. IV odst. 1 se z důvodu, že pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení smlouvy o dalších 5 let oproti dosavadní době nájmu, mění a nahrazuje následovně:**

Nájem se sjednává na dobu určitou, počínaje dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, do 1. 9. 2019.

### II.

**a) V čl. III se v odstavci 1 slova „veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM“ nahrazují slovy „veřejné sítě elektronických komunikací dle telekomunikačních licencí získaných nájemcem“.**

**b) V čl. VII se v odstavci 1 slova „veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM“ nahrazují slovy „veřejné sítě elektronických komunikací dle telekomunikačních licencí získaných nájemcem“.**

### III.

**a) Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že výše nájemného dle smlouvy se s účinností od 1. 10. 2014 mění (snižuje) a bude činit částku 120.000,- Kč (slovy: jednostodvacet tisíc korun českých) ročně, tzn. čl. V odst. 1 smlouvy se s účinností od 1. 10. 2014 nahrazuje následujícím zněním:**

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem výše uvedené části nemovitosti nájemné ve výši 120.000,- Kč (slovy: jednostodvacet tisíc korun českých) bez DPH ročně.

b) V Čl. V odst. 2 smlouvy se v první větě slova "ve výši 40.000,- Kč" nahrazují slovy "ve výši odpovídající ¼ nájemného dle odst. 1 tohoto článku".

c) Čl. V odst. 3 smlouvy se v dosavadním znění ruší a s účinností od 1. 7. 2014 nahrazuje následujícím zněním:

Nájemné dle čl. V odst. 1 a platba za služby dle čl. V odst. 7 jsou s připočtením daně z přidané hodnoty čtvrtletně splatné na základě daňového dokladu – faktury vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci na výše uvedenou fakturační adresu nájemce. Pronajímatel se zavazuje vystavit daňový doklad v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH a doručit ho nájemci do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Za datum zdanitelného plnění je považován 1. kalendářní den prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, za které je nájemné placeno. Nájemce uhradí nájemné a platbu za služby spolu s odpovídající daní z přidané hodnoty do 30 dní po obdržení daňového dokladu. Nájemné a platba za služby se má za uhrazené okamžikem připsání příslušné částky z účtu nájemce na účet pronajímatele uvedený na faktuře.

#### IV.

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s výjimkou ujednání čl. III písm. a) a b) tohoto dodatku, které nabývá účinnosti ke dni 1. 10. 2014 a s výjimkou ujednání čl. III písm. c) tohoto dodatku, které nabývá účinnosti ke dni 1. 7. 2014.

17-06-2014

V Plzni dne ..... 2014

V Praze dne 27.6. 2014

