

# Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy: 26-06/2019

## 1. Smluvní strany

- 1.1 **Objednatel:** **město Český Těšín**  
se sídlem: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín  
zastoupen: Mgr. Gabrielou Hřebačkovou, starostkou města  
ve věcech technických: .....
- e-mail: .....
- IČ: 00297437  
DIČ: CZ00297437

(dále jen objednatel)

a

- 1.2 **Zhotovitel:** **Barny team s.r.o.**  
se sídlem: Kolonie 385/11, 737 01 Český Těšín  
zastoupen: Liborem Seberou, jednatelem  
ve věcech technických: .....
- e-mail: .....
- IČ: 27797252  
DIČ: CZ27797252

(dále jen zhotovitel)

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „Teplo Těšín – Nízkoteplotní kotel K3 – kotelná Frýdecká“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“), dle projektové dokumentace zpracované Julius Richter, Těrlická 501/2, 735 35 Horní Suchá. z 05/2019 pod č. Ri 261419 (dále jen „projektová dokumentace“) a dle zadávacích podmínek této zakázky.
- 2.2 Veškeré požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek této zakázky, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, jsou pro plnění předmětu smlouvy závazné.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody dodavatelem zadavateli popř. třetí osobě a škody na zhotovovaném předmětu díla ve výši minimálně 10 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
- 2.5 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení,

včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:

- a) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - b) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - c) v případě potřeby zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
  - d) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
  - e) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
  - f) v případě potřeby projednat a zajistit zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch (zábory), zajistit povolení k uzavírkám,
  - g) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - h) zřídit a odstranit zařízení staveniště,
  - i) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
  - j) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - k) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
  - l) v případě potřeby zabezpečit veškerá odběrná místa médií potřebných pro realizaci díla a uhradit náklady na odběr těchto médií,
  - m) provádět denní úklid staveniště a průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
  - n) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
  - o) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.
- 2.6 Dokumentace skutečného provedení stavby (dále také DSPS) bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
  - b) výkresy, které zůstávají beze změn, budou označeny textem „beze změn“,
  - c) DSPS bude opatřena podpisem a razítkem zhotovitele
- 2.7 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelům ve dvou vyhotoveních.
- 2.8 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci a v této smlouvě.
- 2.9 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci a v této smlouvě obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.10 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.11 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlaseným ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen tyto změny neprodleně ocenit a ocenění předložit objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení

objednatel bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě. Teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.

- 2.12 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla. Tímto ustanovením není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace.
- 2.13 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje za smluvně sjednaných podmínek převzít předmět díla ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou.
- 2.14 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

### 3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem.
- 3.4 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 3.6 Zhotovitel plně odpovídá také za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí, objednateli, nebo jiným osobám, jejichž práva, či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

### 4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 7 dnů ode dne převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezačnou ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo **ve lhůtě do 28 kalendářních dnů, nejpozději však do 31.09.2019** od protokolárního předání a převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme staveniště ve lhůtě dle odst. 4.1, skutečnost rozhodná pro počátek lhůty pro provedení díla nastane posledním dnem, kdy byl zhotovitel povinen dle odst. 4.1 staveniště převzít. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení a předání objednateli. Řádným dokončením díla se rozumí, že dílo splňuje požadavky specifikované touto smlouvou a je způsobilé sloužit svému účelu. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků. Předání díla s ojedinělými drobnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání lze připustit pouze v odůvodněných případech a to výhradně s výslovným souhlasem objednatele. Max. doba přerušování dodávky teplé vody je 7 dnů.

- 4.4 Zadavatel umožní odstavení kotelny na dobu max. 3 dnů v termínu dle dohody s provozovatelem. Přerušování dodávky teplé vody (dále TV) musí být oznámeno odběratelům nejméně 15 dní předem (zákon č. 458/2000 v platném znění), a to prostřednictvím dodavatele TV, firmou Teplo Těšín a.s.
- 4.5 Po dobu trvání přejímacího řízení přestává běžet zhotoviteli lhůta pro provedení díla.
- 4.6 Objednatel má právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, nebude-li dílo řádně dokončeno. V takovém případě je zhotovitel povinen dílo řádně dokončit a poté objednatele opětovně vyzvat k převzetí.
- 4.7 Konečné převzetí díla objednatelem proběhne v termínu do 14 dnů od zahájení přejímacího řízení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.8 V případě, že o to objednatel požádá, přerušit zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle. Důvodem takovéto žádosti objednatele může být zejména nemožnost realizace prací na díle nebo jeho části z důvodu nepředvídaných překážek, které vznikly nezaviněně a nezávisle na vůli smluvních stran.
- 4.9 V případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle nebo jeho části, učiní zhotovitel ve stavebním deníku zápis o existenci nepříznivých klimatických podmínek a objednatel svým zápisem uvede, zda s přerušáním provádění díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s přerušáním provádění díla se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.10 Místo plnění - Český Těšín (blíže viz projektová dokumentace).

## 5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

**cena díla bez DPH**

**708 764,91 Kč**

- 5.2 V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty § 92 e), je výši daně za poskytnuté stavební nebo montážní práce odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 povinen přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Na ostatní stavební nebo montážní práce, které neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, je zhotovitel povinen dopočítat DPH ve výši dle platné legislativy. V případě, že zhotovitel bude fakturovat práce a dodávky, které nepodléhají režimu přenesení daňové povinnosti a zároveň práce a dodávky, které podléhají režimu přenesení daňové povinnosti, je povinen vystavit 2 samostatné faktury, přičemž jednou budou fakturovány pouze práce a dodávky nepodléhající režimu přenesení daňové povinnosti a druhou pouze práce a dodávky podléhající režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.3 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel prohlašuje, že v jednotlivých jednotkových cenách položkového rozpočtu má zahrnuté veškeré náklady související se splněním jeho povinností specifikovaných touto smlouvou.
- 5.4 Cena je ve vztahu k rozsahu prací a činností, které jsou definovány touto smlouvou a položkovým rozpočtem, stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a předání díla objednateli. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuté veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, náklady na provozní vlivy, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně

další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, zajištění nezbytných dopravních opatření apod.

#### 5.6 Změna ceny:

- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc, nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
- b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
- c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
- d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele.

5.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.

5.8 V případě změny ceny díla z důvodu víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Zhotovitel má právo na realizaci a úhradu víceprací teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku.

## 6. Platební podmínky

6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.

6.2 Platby budou prováděny na základě daňového dokladu (faktury). Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla specifikovaného touto smlouvou. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelům potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.

6.3 Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 30 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).

6.4 Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- číslo a datum vystavení faktury,
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- předmět smlouvy,
- název stavby,
- označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
- lhůta splatnosti faktury,
- označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
- IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo

6.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.

6.6 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

6.7 V případě dodatečného zjištění, že zhotovitelem byly vyúčtovány neprovedené práce a dodávky, zavazuje se tento tuto neoprávněně fakturovanou částku vrátit objednateli do 10 ti kalendářních dnů ode dne oznámení této skutečnosti.

## 7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## 8. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 8.2 Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště projektovou dokumentaci pro provedení stavby vč. vyjádření a stanovisek, stavební povolení vč. štítku o povolení stavby, který je zhotovitel povinen umístit před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby a vyžaduje-li to zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, předá objednatel zhotoviteli také oznámení o zahájení prací zaslané oblastnímu inspektorátu práce, které je zhotovitel povinen vyvěsit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby.
- 8.6 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.7 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen se mimořádného kontrolního dne zúčastnit.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a v případě inženýrských sítí také jejich správce nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.9 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.10 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.11 Zhotovitel je povinen provést soupis provedených prací za každý kalendářní měsíc provádění stavby, který doručí objednateli nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce v elektronické podobě ke kontrole ve formátu \*.xls/\* .xlsx.
- 8.12 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předložit objednateli vážní lístky (dodací/výdajové listy odpadu) případně i jiné objednatelům požadované doklady související s prokázáním řádného provádění díla.
- 8.13 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla pořizovat průběžnou fotodokumentaci prováděných prací, a to zejména těch prací, které budou zakryty, nebo se stanou

nepřístupnými. Kompletní fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání díla.

- 8.14 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.15 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské (poddodavatelské) práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 8.16 Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele (poddodavatele), pomocí kterého prokázal splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech a to s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní subdodavatel prokazoval za účastníka v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený subdodavatel prokázat na vyzvání objednateli a ten nesmí souhlas se změnou subdodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy. Toto ustanovení se obdobně užije i pro změnu zaměstnance zhotovitele, kterým byla prokazována kvalifikace.
- 8.17 Pokud ze zvláštních právních předpisů (zákon č. 309/2006 Sb.) vyplývá povinnost jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, zajistí tuto povinnost objednatel.
- 8.18 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis, a zajistit v přiměřeném rozsahu v rámci zařízení staveniště podmínky (prostory) pro výkon těchto činností.

## **9. Stavební deník**

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

## **10. Předání a převzetí díla**

- 10.1 Dílo bude předáno a převzato zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy a jejích dodatků, termín zahájení a ukončení prací na díle, termín zahájení a ukončení přejímacího řízení, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po dokončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky. Objednatel v tomto zápise prohlásí, že dílo přijímá / nepřijímá a sepíše případné vady a nedodělky.
- 10.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě, návodu na užívání a údržbu, protokolu o měření hluchnosti zařízení apod.
- 10.3 K předání a převzetí díla objednatel přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že předávané dílo nebude vykazovat vady ani nedodělky. Předání díla s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky nebránícími užívání lze připustit pouze v odůvodněných případech a to výhradně s výslovným souhlasem objednatele.
- 10.5 Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li řádně dokončené. V takovém případě je zhotovitel povinen dílo dokončit a poté opětovně vyzvat objednatele k převzetí.
- 10.6 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

## 11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Bylo-li plněno vadně, považuje se v této souvislosti za selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil, pouze takové selhání, kdy dozor, i přes nesouhlas zhotovitele učiněný prokazatelně zápisem do stavebního deníku, trval na svém písemném pokynu, který vadné plnění zapříčinil.
- 11.4 Záruční lhůta na stavbu se sjednává v délce **60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby, mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje nejméně **24 měsíců**. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.5 Záruční lhůta začíná běžet dnem, kdy objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků.
- 11.6 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.7 Objednatel písemně /postačí e-mailem/ oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.8 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do **5 dnů** od obdržení písemného oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. V případě havarijní vady (tj. vady bránící plnohodnotnému užívání stavby nebo její ucelené části) je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady ihned, nejpozději však do **12 hodin** od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do **10 pracovních dnů** od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vadu reklamovanou v záruční době nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady veškerá opatření nezbytná k odstranění vady.

## 12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **3.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 12.2 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši **0,1 %** z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.3 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **1.000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.4 V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení, který bude stanoven v protokolu o předání a převzetí stavby, je objednatel oprávněn účtovat



- zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 12.5 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a to za každou jednotlivou vadu.
- 12.6 V případě nedodržení termínu odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním a to za každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla dle čl. 10 odst. 10.6 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.8 Jestliže při prováděných kontrolách najde jakýkoliv dotčený kontrolní orgán pochybení ve fakturaci zhotovitele, které bude spočívat ve fakturaci neoprávněných prací, dodávek či služeb, tj. prací, dodávek a služeb, které nebyly realizovány v objemu, ve kterém byla provedena fakturace, má zhotovitel povinnost vrátit objednateli neoprávněně fakturovanou částku a objednatel má právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50% z hodnoty vzniklé neoprávněně fakturace.
- 12.9 V případě, že zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 12.1, 12.3, 12.4, 12.5, 12.6, 12.7 a 12.8 tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý jednotlivý zjištěný případ.
- 12.10 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

### **13. Závěrečná ujednání**

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci výběrového řízení uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Pro účely interpretace v případě nesrovnalostí je prioritou dokumentů sestavena sestupně následovně:
- a. smlouva o dílo včetně příloh,
  - b. zadávací dokumentace veřejné zakázky,
  - c. dodatečné informace a jiné doplňující podklady.
- 13.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 13.5 Město Český Těšín je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva vč. případných dodatků podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a její případné dodatky do registru smluv, město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.
- 13.6 Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pouze za účelem plnění této smlouvy.
- 13.7 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.8 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.

13.9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

13.10 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří Položkový rozpočet.

13.11 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Český Těšín čís.: 679/11./1/RM, dne 9.7.2019.

V Českém Těšíně dne 19.7.2019

V Českém Těšíně dne 10.7.2019

---

za objednatele:  
Mgr. Gabriela Hřebačková, starostka

---

za zhotovitele:  
Libor Sebera, jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: CT\_Frydecka

**Stavba: D.1.4 - Vytápění, Výměna kotle v kotelně na ul. Frýdecká**

KSO:  
Místo: Český Těšín

CC-CZ:  
Datum: 15. 5. 2019

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Barny team s.r.o., Kolonie 385/11, Český Těšín, 737 01

IČ: 27797252  
DIČ: CZ27797252

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **708 764,91**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>708 764,91</b>	<b>148 840,63</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>857 605,54</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: CT\_Frydecka

**Stavba: D.1.4 - Vytápění, Výměna kotle v kotelně na ul. Frýdecká**

Místo: Český Těšín

Datum: 15. 5. 2019

Zadavatel:  
Uchazeč: Barny team s.r.o., Kolonie 385/11, Český Těšín, 737 01

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

CT\_Frýde  
cká\_dem    **Demontáž**  
CT\_Frýde  
cká\_mont   **Montáž**

**708 764,91**

**857 605,54**

59 459,82

71 946,38

649 305,09

785 659,16

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.4 - Vytápění, Výměna kotle v kotelně na ul. Frýdecká

Objekt:

## CT\_Frýdecká\_dem - Demontáž

KSO:

Místo: Český Těšín

Zadavatel:

Uchazeč:

Barny team s.r.o., Kolonie 385/11, Český Těšín, 737 01

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 5. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

27797252

DIČ:

CZ27797252

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**59 459,82**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	59 459,82	21,00%	12 486,56
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**71 946,38**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.4 - Vytápění, Výměna kotle v kotelně na ul. Frýdecká

Objekt:

**CT\_Frýdecká\_dem - Demontáž**

Místo:

Český Těšín

Datum:

15. 5. 2019

Zadavatel:

Uchazeč: Barny team s.r.o., Kolonie 385/11, Český Těšín, 737 01

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**59 459,82**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**45 707,24**

713 - Izolace tepelné

295,30

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

411,68

731 - Ústřední vytápění - kotelny

37 994,15

732 - Ústřední vytápění - strojovny

347,50

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

568,66

734 - Ústřední vytápění - armatury

1 889,95

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

4 200,00

OST - Ostatní

**13 752,58**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

D.1.4 - Vytápění, Výměna kotle v kotelně na ul. Frýdecká

Objekt:

**CT\_Frýdecká\_dem - Demontáž**

Místo:

Český Těšín

Datum:

15. 5. 2019

Zadavatel:

Uchazeč:

Barny team s.r.o., Kolonie 385/11, Český Těšín, 737 01

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**59 459,82**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				45 707,24
D	713		Izolace tepelné				295,30
1	K	713470831	Odstanění izolace tepelné potrubí	m	3,000	98,00	294,00
2	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,002	650,00	1,30
D	723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				411,68
31	K	723120805	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 50	m	1,000	89,00	89,00
4	K	723230802	Demontáž zabezpečovací řady	soubor	1,000	250,00	250,00
5	K	723290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 6 m	t	0,079	920,00	72,68
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				37 994,15
6	K	731100847	Demontáž stávajícího kotle	kus	1,000	21 000,00	21 000,00
7	K	731292812	Demontáž hořáku	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
8	K	731391815	Vypuštění vody z kotle	kus	1,000	505,00	505,00
9	K	731890801	Přemístění demontovaných kotelen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 6 m	t	4,035	3 690,00	14 889,15
D	732		Ústřední vytápění - strojevny				347,50
32	K	732420814	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 65	kus	1,000	326,00	326,00
33	K	732890801	Přesun demontovaných strojoven vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,024	896,00	21,50
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				568,66
11	K	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 89	m	3,000	79,00	237,00
12	K	733120832	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 133	m	3,000	93,00	279,00
13	K	733890801	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,067	786,00	52,66
D	734		Ústřední vytápění - armatury				1 889,95
15	K	734100812	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami do DN 100	kus	4,000	199,00	796,00
18	K	734190818	Rozpojení přírubového spoje do DN 100	kus	8,000	72,00	576,00
21	K	734191822	Odřezání příruby bez rozpojení přírubového spoje do DN 100	kus	8,000	49,00	392,00
23	K	734890801	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,229	550,00	125,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 200,00
24	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	600,000	7,00	4 200,00
D OST			Ostatní				13 752,58
25	K	99302	Pomocné práce při demontáži	h	16,000	250,00	4 000,00
26	K	99313	Stavební práce -demontáž	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
27	K	99342	Příplatek odvoz na skládku a do šrotu za větší vzdálenost	t	4,435	35,00	155,23
28	K	99343	Nakládání na dopravní prostředek	t	4,435	490,00	2 173,15
29	K	99344	Poplatek za skládku	t	0,002	2 500,00	5,00
30	K	99345	Odvoz na skládku a do šrotu	t	4,435	320,00	1 419,20



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.4 - Vytápění, Výměna kotle v kotelně na ul. Frýdecká

Objekt:

## CT\_Frýdecká\_mont - Montáž

KSO:

Místo: Český Těšín

Zadavatel:

Uchazeč:

Barny team s.r.o., Kolonie 385/11, Český Těšín, 737 01

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 5. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

27797252

DIČ:

CZ27797252

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**649 305,09**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	649 305,09	21,00%	136 354,07
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**785 659,16**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

D.1.4 - Vytápění, Výměna kotle v kotelně na ul. Frýdecká

Objekt:

**CT\_Frýdecká\_mont - Montáž**

Místo:

Český Těšín

Datum:

15. 5. 2019

Zadavatel:

Uchazeč:

Barmy team s.r.o., Kolonie 385/11, Český Těšín, 737 01

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**649 305,09**

### PSV - Práce a dodávky PSV

627 105,09

713 - Izolace tepelné

1 783,50

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

8 773,70

731 - Ústřední vytápění - kotelny

577 806,94

732 - Ústřední vytápění - strojovny

460,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

18 829,50

734 - Ústřední vytápění - armatury

17 450,45

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

1 800,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

201,00

### OST - Ostatní

22 200,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

D.1.4 - Vytápění, Výměna kotle v kotelně na ul. Frýdecká

Objekt:

**CT\_Frýdecká\_mont - Montáž**

Místo:

Český Těšín

Datum:

15. 5. 2019

Zadavatel:

Uchazeč:

Barny team s.r.o., Kolonie 385/11, Český Těšín, 737 01

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**649 305,09**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				627 105,09
D	713		Izolace tepelné				1 783,50
1	K	713463125	Montáž izolace tepelné potrubními pouzdry uchycenými sponami 1x	m	8,000	43,00	344,00
2	M	63154607	<i>pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 76/50 mm</i>	m	5,000	166,00	830,00
	VV		"TZ,v.č.301"5		5,000		
3	M	999229	<i>pouzdro izolační potrubní s jednostrannou fólií max. 250/100 C, 108/60 mm</i>	m	3,000	201,00	603,00
	VV		"TZ,v.č.301"3		3,000		
5	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,010	650,00	6,50
D	723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				8 773,70
58	K	723150312	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 57x3,2 mm	m	1,000	449,00	449,00
	VV		"TZ,v.č.303"1		1,000		
59	K	723190207	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 50	soubor	2,000	3 820,00	7 640,00
60	K	723239106	Montáž armatur plynovodních - zabezpečovací řada	kus	3,000	220,00	660,00
9	K	998723101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	0,038	650,00	24,70
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				577 806,94
10	K	731159620	Montáž kotle stacionárního na plyn	soubor	1,000	4 990,00	4 990,00
62	M	9993137	<i>Stacionární nízkoteplotní článkový litinový kotel kotel o jmenovitém výkonu Qk=455 kW určený pro externí přetlakové hořáky</i>	ks	1,000	278 784,00	278 784,00
	VV		"TZ,v.č.301-304"1		1,000		
82	M	9993140	<i>Hluktlumicí podložka pod kotel</i>	ks	1,000	13 700,00	13 700,00
83	M	9993145	<i>Přivařovací příruba Dn 100</i>	ks	2,000	1 500,00	3 000,00
63	M	9993138	<i>Regulační přístroj</i>	ks	1,000	29 000,00	29 000,00
	VV		"TZ"1		1,000		
64	M	9993139	<i>Modul pro řízení kotle signálem 0-10 V</i>	ks	1,000	5 750,00	5 750,00
	VV		"TZ"1		1,000		
16	M	9991930	<i>Omezovač. max. tlaku</i>	ks	1,000	10 100,00	10 100,00
	VV		"TZ"1		1,000		
17	M	9991932	<i>Sada havarijního termostatu dle ČSN 12828</i>	ks	1,000	11 487,00	11 487,00
	VV		"TZ"1		1,000		
66	M	9993141	<i>Tlumič hluku na spaliny, Dn 250, ocelový, válcový, útlum 15 dB(A)</i>	ks	1,000	9 100,00	9 100,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV "TZ,v.č.301"1		1,000		
67	M	9993142	Tlumič hluku na hořák, předpokl. útlum 20-255 dB(A)	ks	1,000	28 723,00	28 723,00
			VV "TZ,v.č.301-304"1		1,000		
68	M	9993143	Pojistná skupina dle CSN EN 12 828 pro daný typ kotle, Dn 100, s nosníkem armatur, jištění proti nedostatku vody, teploměrem, manometrem	ks	1,000	35 900,00	35 900,00
			VV "TZ,v.č.301"1		1,000		
21	K	731289112	Montáž hořáků na kapalná nebo plynná paliva	soubor	1,000	3 920,00	3 920,00
65	M	9993136	Automatický plynový hořák pro tepelný výkon kotle 455 kW vč. hořákové desky, regulátoru, filtru a kulového kohoutu	ks	1,000	111 115,00	111 115,00
			VV "TZ,v.č.301-304"1		1,000		
69	M	9993144	Kouřovod Dn 250 (měřicí díl-1 ks,rovny díl 200 mm-2 ks,revizní koleno 85oC-2 ks,těsnění pro revizní koleno-2 ks,koleno 85oC-1 ks,rovny díl 950 mm-2 ks,redukce 250/280-1 ks,těsnění silikon-9 ks,spona-9 ks-bude upřesněno na místě)	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
			VV "TZ"1		1,000		
24	M	9991937	Revize komínu vč. odathu spalin	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
84	M	9993146	Měření hlučnosti dodaného zařízení akreditovanou zkušebnou	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
25	M	9991939	Montáž odtahu spalin	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
			VV "Montáž vč.pronájmu manipul.techniky"1		1,000		
26	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	4,429	1 860,00	8 237,94
			D 732 Ústřední vytápění - strojovny				460,00
77	K	732420924	Zpětná montáž čerpadla oběhového spirálního	kus	1,000	460,00	460,00
			D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				18 829,50
29	K	733121162	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké nebo středotlaké D 76x3,2	m	5,000	690,00	3 450,00
			VV "TZ,v.č.301"5		5,000		
30	K	733121168	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké nebo středotlaké D 108x4,0	m	3,000	1 280,00	3 840,00
			VV "TZ,v.č.301"3		3,000		
32	K	733123123	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 76x3,2	kus	6,000	550,00	3 300,00
			VV "napojení na kotel a potrubí"6		6,000		
33	K	733123128	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 108x4,0	kus	4,000	980,00	3 920,00
			VV "napojení na kotel a potrubí"4		4,000		
70	K	733124124	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kováním DN 100/65	kus	3,000	1 360,00	4 080,00
			VV "v.č.301"3		3,000		
37	K	733190232	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 89x5,0 do D 133x5,0	m	8,000	19,00	152,00
38	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,070	1 250,00	87,50
			D 734 Ústřední vytápění - armatury				17 450,45
79	K	734173416	Spoj přírubový PN 16/l do 200°C DN 65	soubor	5,000	880,00	4 400,00
43	K	734173418	Spoj přírubový PN 16/l do 200°C DN 100	soubor	6,000	1 380,00	8 280,00
75	K	734191945	Zpětná montáž armatury přírubové se dvěma přírubami bez navaření protipřírub DN 65	kus	1,000	440,00	440,00
76	K	734191947	Zpětná montáž armatury přírubové se dvěma přírubami bez navaření protipřírub DN 100	kus	3,000	630,00	1 890,00
71	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	4,000	79,00	316,00
72	M	55114210	kohout kulový s vypouštěním PN 42 T 185°C chromovaný R250DS 1/2"	kus	1,000	155,00	155,00
			VV "TZ"1		1,000		
81	M	55128026	jímka 1/2"	kus	3,000	143,00	429,00
			VV "druh nutno určit na místě montáže s provozovatelem"3		3,000		
73	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	1,000	99,00	99,00
74	M	42234500	kohout tlakoměrový s čepem a nátrubkový pro PN25 s připojením M20x1,5mm	kus	1,000	263,00	263,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	734209116	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 5/4	kus	1,000	133,00	133,00
47	M	999130	Pojistný ventil 1 1/4"x1 1/2" KD	ks	1,000	789,00	789,00
	VV		"TZ,v.č.301,302"1		1,000		
78	K	734291923	Zpětná montáž poj. ventilu	kus	1,000	169,00	169,00
48	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,123	711,00	87,45
<b>D 735</b>			<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>1 800,00</b>
49	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	600,000	3,00	1 800,00
<b>D 783</b>			<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>201,00</b>
50	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí do DN 50 mm	m	1,000	9,00	9,00
51	K	783614661	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí do DN 100 mm	m	8,000	21,00	168,00
53	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí do DN 50 mm	m	1,000	24,00	24,00
<b>D OST</b>			<b>Ostatní</b>				<b>22 200,00</b>
54	K	9930	Topná zkouška	h	72,000	200,00	14 400,00
55	K	99301	Pomocné práce při montáži	h	8,000	300,00	2 400,00
56	K	99306	Oprava izolací	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00
57	K	99311	Stavební práce - předpoklad	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00