



Naše č. j.: UT-14926/2016

Naše sp. zn.: UT-00882/2016/02

Smlouvy různé / V / 5

DODATEK č. 3
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
(č.j. nájemce UT-6-229/2011)

Smluvní strany:

Česká republika - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
se sídlem Lhotecká 7, Praha 12, IČ: 604 98 021,
doručovací adresa P.O.BOX 110, Praha 4,
zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacikem
(jako „**nájemce**“)

a

Ing. Pavel Mrhač,
PhDr. Lenka Mrhačová,
oba bytem Ostrava, Slezská Ostrava,
adresa pro doručování: Ostrava,
bankovní spojení:
(jako „**pronajímatel**“)

na základě vzájemného konsenzu ve věci realizace „*Usnesení vlády ČR č. 36 ze dne 16. ledna 2017 o změně usnesení vlády ze dne 20. listopadu 2015 č. 954 o státním integračním programu pro osoby s udělenou mezinárodní ochranou v roce 2016 a v letech následujících*“ uzavírají dodatek č. 3, kterým se doplňuje a mění stávající Smlouva o nájmu nebytových prostor (Českobratrská 2227/7 v Ostravě), ze dne 13. 4. 2011:

Čl. I.

1. **V článku II. odst. 3. písm. a)** se místnost č. **302** vyčleňuje pro provoz a realizaci „Státního integračního programu“.

Čl. II.

1. **Článek III. odst. 1. nově zní:**

„1. Předmět nájmu bude nájemce užívat za účelem umístění a výkon činností Centra na podporu integrace cizinců pro Moravskoslezský kraj a Státní integrační program“.

Čl. III.

1. **Článek IV. odst. 2. nově zní:**

„2. Nájemné a služby spojené s užíváním předmětu nájmu budou hrazeny dle přílohy č. 1 a 2 tohoto dodatku. Faktury budou nájemci doručeny na adresu: Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4,

popř. elektronicky na adresu: [redacted] V případě místnosti č. 302 se pronajímatel zavazuje předkládat nájemci k proplacení pouze faktury, které obsahují název "**Státní integrační program**" (dále „SIP“). Výpočtový list dle přílohy č. 1 pro CPIC a přílohy č. 2 pro SIP.

Čl. IV.

1. V článku XIII. odst. 3. se na straně pronajímatele jako kontaktní osoba stanovuje: [redacted]
Ve věci Státní integračního programu jedná za nájemce: Mgr. Radim Prahel, e-[redacted]
Za CPIC jedná: Bc. Kamil Vývoda, [redacted]

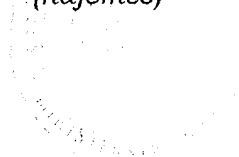
Čl. V.

1. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčeny zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede nájemce - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
5. Strany si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Přílohy č. 1 a 2 Výpočtový list
7. Příloha č. 3 Určení prostor, půdorysný výkres předmětu smlouvy


V Praze dne 17. / 11. / 2017



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV
(nájemce)



V Ostravě dne 13. / 3. / 2017




(pronajímatel)



Výpočtový list

úhrady za užívání nebytových prostor č. 402
Československá 2227/7, Ostrava

Platný od: 01.04.2017

Podlaží: 4 Typ objektu: Nebytové prostory Kanceláře			
Pro vyúčtování je evidováno - osob: 0	Plocha m2:	celková započitatelná	otápěná
		199.60	199.60 199.60
Nájemce objektu: 01-01-2227 -402-01	Vlastník objektu:		
Česká republika-Správa uprchlíckých zařízení			
Ministerstva vnitra ČR	710 00 Ostrava, Slezská Ostrava		
Lhotecká 7			
143 01 Praha 12			
(IČ 60498021)			

Složka	Úhrada
N Smluvní nájemné	26651.00 Kč
N Smluvní nájemné parkoviště	1500.00 Kč
Celkem za nájem 28151.00 Kč	
Z Vodné/stočné	241.00 Kč
Z Plyn	2521.00 Kč
Z Elektřina	1105.00 Kč
Z Úklid	1047.00 Kč
Z Ostatní provozní náklady	5985.00 Kč
Z Ostraha objektu	8288.00 Kč
Celkem za zálohy 19187.00 Kč	


Tento variabilní symbol uvádějte při každém plat. styku s námi.


60498021

Celkem k úhradě měsíčně

47338.00 Kč

Plochy místností				
Místnost	Plocha	Započ.pl.	Sazba Kč/m2	Nájem
05 kancelář	13.60 m2	13.60 m2	133.52 Kč/m2	1815.87 Kč
07 kancelář	9.50 m2	9.50 m2	133.52 Kč/m2	1268.44 Kč
08 kancelář	31.80 m2	31.80 m2	133.52 Kč/m2	4245.94 Kč
15 kancelář	11.50 m2	11.50 m2	133.52 Kč/m2	1535.48 Kč
16 kancelář	15.30 m2	15.30 m2	133.52 Kč/m2	2042.86 Kč
17 kancelář	13.50 m2	13.50 m2	133.52 Kč/m2	1802.52 Kč
18 kancelář	9.80 m2	9.80 m2	133.52 Kč/m2	1308.50 Kč
19 kancelář	17.40 m2	17.40 m2	133.52 Kč/m2	2323.25 Kč
20 kancelář	13.40 m2	13.40 m2	133.52 Kč/m2	1789.17 Kč
23 chodba	44.70 m2	44.70 m2	133.52 Kč/m2	5968.34 Kč
28 sklad	6.70 m2	6.70 m2	133.52 Kč/m2	894.58 Kč
29 předsíň	4.10 m2	4.10 m2	133.52 Kč/m2	547.43 Kč
30 WC	1.40 m2	1.40 m2	133.52 Kč/m2	186.93 Kč
31 WC	1.40 m2	1.40 m2	133.52 Kč/m2	186.93 Kč
32 kuchyňka	2.70 m2	2.70 m2	133.52 Kč/m2	360.50 Kč
33 WC	2.80 m2	2.80 m2	133.52 Kč/m2	373.86 Kč
Nájemné za plochu celkem:				26650.60 Kč

 vystavil

 převzal

SSB**Výpočtový list**úhrady za užívání nebytových prostor č. 403
Českobratrská 2227/7, Ostrava

Platný od: 01.04.2017

Podlaží: 4 Typ objektu: Nebytové prostory Kanceláře			
Pro vyúčtování je evidováno - osob: 0	Plocha m2:	celková započitatelná	otápěná
		13.10	13.10
Nájemce objektu: 01-01-2227 -403-01	Vlastník objektu:		
Česká republika-Správa uprchlíckých zařízení			
Ministerstva vnitra ČR	710 00 Ostrava, Slezská Ostrava		
Lhotecká 7			
143 01 Praha 12			
(IČ 60498021)			

Složka	Úhrada
N Smluvní nájemné	1749.00 Kč
Celkem za nájem	
	1749.00 Kč
Z Vodné/stočné	16.00 Kč
Z Plyn	161.00 Kč
Z Elektřina	70.00 Kč
Z Úklid	67.00 Kč
Z Ostatní provozní náklady	382.00 Kč
Z Ostraha objektu	529.00 Kč
Celkem za zálohy	
	1225.00 Kč

Celkem k úhradě měsíčně 2974.00 Kč

Plochy místností				
Místnost	Plocha	Započ.pl.	Sazba Kč/m2	Nájem
06 kancelář	13.10 m2	13.10 m2	133.52 Kč/m2	1749.11 Kč
Nájemné za plochu celkem:				1749.11 Kč

.....
vystavil.....
převzal

