Smlouva o dílo

**číslo: 03 | STAVBA | 2016**

uzavřené dle § 2302 a násl. občanského zákoníku na dodávku stavebního díla:

**„ Město PŘEŠTICE - Přestavba sociálního zařízení ve 2. NP v KKC „**

**Čl. I.**

## SMLUVNÍ STRANY

**OBJEDNATEL : Město PŘEŠTICE Masarykovo náměstí 107 334 01 Přeštice**

Zastoupený Mgr. Karlem NAXEROU - Starosta

Zástupce ve věcech technických - Ing. Václav PASOVSKÝ

IČ : 00 25 71 25

DIČ : CZ00257125

Bankovní spojení : KB Přeštice , č.ú. : XXXXXX | XXXX

(dále jen objednatel)

**ZHOTOVITEL:** **DV – BETON , s.r.o.** , **Sídlo : Lábkova 83 , 318 00 P L Z E Ň**

**Zasílací adresa : U Keramičky 148, 334 42 Chlumčany**

zastoupená : Vladislavem Dobšíčkem – jednatelem společnosti a zapsaná Krajským soudem

v  Plzni dne 22.2. 1999

IČ: 25 23 00 85

DIČ: CZ25230085

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. , Americká 60, 301 00 PLZEŇ

č.ú. XXXXXXXXX/XXXX

(dále jen zhotovitel)

**Čl. II**

#### DOBA PLNĚNÍ

1. Dodávka díla , které je specifikována v příloze této smlouvy o dílo , bude zhotovitelem

provedena takto:

Zahájení prací: Ukončení prací:

- stavební práce od 17.8. 2016 do 29.9. 2016

**Čl. III**

## CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Cena za je stanovena na základě vzájemně odsouhlaseného položkového rozpočtu - viz

příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy **a činí 267.789,00 Kč**

K ceně díla bude připočtena DPH v zákonné výši.

**Čl. IV**

## FAKTUROVÁNÍ A PLACENÍ

1. Podkladem pro zaplacení díla je platební doklad (faktura), která musí obsahovat:
2. označení a číslo
3. název a sídlo organizace oprávněné a povinné (obchodní název a adresa)
4. důvod fakturace, popis práce, označení díla, daňový údaj
5. označení peněžního ústavu a č. účtu, na který má být placeno
6. den odeslání daňového dokladu, lhůtu splatnosti
7. datum uskutečněného zdanitelného plnění
8. částka k úhradě
9. Na veškeré objednatelem požadované méněpráce a vícepráce zpracuje zhotovitel

samostatnou kalkulaci. Při ocenění těchto víceprací použije zhotovitel pevné jednotkové ceny z nabídkového rozpočtu. V případě provádění prací v rozpočtu neuvedených, bude provedeno ocenění ve stejné cenové úrovni, ve které byl zpracován nabídkový rozpočet. Změny díla a práce nad rámec zpracovaného položkového rozpočtu, dodatečně vyžádané veřejnoprávními orgány nejsou zahrnuty v ceně díla dle čl. V.1. této smlouvy.

1. Objednatel se zavazuje k proplacení příslušného platebního dokladu ve lhůtě splatnosti

21 dnů ode dne jeho převzetí.

**Čl. V**

## STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do zahájení prací, prosté všech právních a faktických vad, umožňující provádění stavebních prací. O předání bude proveden zápis
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech vlastních osob a osob svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí, aby jeho osoby, pohybující se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré předpisy bezpečnosti práce, hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré související a stavbou dotčené ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel. Používané mechanismy a stroje musejí odpovídat příslušným českým obecně závazným předpisům.
2. Na předané staveniště mohou vstupovat pouze ti pracovníci objednatele, kteří jsou pověření funkcí technického dozoru, pokud nebude předem dohodnuto jinak .

Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na

staveništi, předepsaná platnými předpisy. Specifické bezpečnostní podmínky upřesní před

zahájením prací zápisem do stavebního deníku objednatel. Zhotovitel bude udržovat

pořádek a čistotu na staveništi i na přilehlých a veřejných komunikacích.

**Čl. VI**

## SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel se zavazuje v rámci realizace této S. o D. dodržet následující ujednání:
2. Zajistí ostatní potřebná povolení nutná k provádění prací, které vyžadují zákony ČR.
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob dle bodu 1. Čl. VII. tak, aby zhotovitel mohl zahájit práce v souladu s platnými normami ČSN.
4. Objednatel předá a určí zhotoviteli příjezdové a příchodové trasy a komunikace. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na veřejných komunikacích v souvislosti s jeho činností.
5. Objednatel předá zhotoviteli místo připojení el. energie, vody a kanalizace, jsou-li v místě stavby dostupné.
6. Zhotovitel neodpovídá za škody, které způsobí na stávajících podzemních a nadzemních inženýrských sítích a jiných zařízeních, jestliže tyto nebudou výškově a směrově objednatelem zakresleny a zhotoviteli řádně předány a vytyčeny na místě při předání staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje v rámci realizace této SoD dodržet následující ujednání:

1. Zřídí a řádně bude provozovat zařízení staveniště v rozsahu podle potřeb stavby včetně zpevněných ploch, skladů, skládek, oplocení staveniště, osvětlení, sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele .

**Čl. VII**

**PŘEDÁNÍ DÍLA**

1. Dílo nebo jeho část bude předáno dle termínu uvedeného v této smlouvě za přítomnosti

obou smluvních stran. O předání a převzetí se zpracuje zápis, který bude obsahovat

zhodnocení díla, zejména jeho jakosti, soupis zjištěných vad a nedodělků a termínu jejich

odstranění.

2. Při předávání díla předá zhotovitel objednateli prohlášení o shodě podle § 13 zákona

č. 22/1997 Sb. a § 11 nařízení vlády č. 178/1997 Sb.

3. Prostory, ve kterých bylo dílo prováděno, budou zhotovitelem uklizeny a stavební

či jiný odpad zlikviduje zhotovitel na vlastní náklady do 7 dnů ode dne předání a

převzetí díla.

**Čl. VIII**

**JAKOST DÍLA , ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA**

1. Předmět díla nesmí mít nedostatky jakosti, které mají vliv na funkci či trvanlivost

zhotoveného díla.

2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo ve standardu určené S. o D. včetně

souvisejících dodatků, podle osvědčených technologií, českých oborových

technických norem (i doporučujících) a v souladu s hygienickými, protipožárními,

bezpečnostními a stavebními předpisy.

3. Na dokončené dílo v rozsahu této smlouvy poskytne zhotovitel objednateli záruku

v délce 36 měsíců .

4. Záruční lhůta počíná plynout dnem podpisu předávacího protokolu díla. Zhotovitel

po dobu záruční lhůty ručí za to, že dílo bude mít po tuto dobu technické parametry

dané dle S. o D.

5. Zřejmé vady budou objednatelem uplatněny v zápise o předání a převzetí díla.

Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit oprávněně

vytčené vady do 15 dnů ode dne jejich nahlášení. Za předem dohodnutou úhradu se

zavazuje zhotovitel odstranit i poškození a vady, za které neodpovídá. Jsou-li lhůty shora

uvedené technicky a technologicky nereálné, stanoví objednatel náhradní termín reálný.

6. V případě sporu o kvalitu či postup díla bude přizván k posouzení nezávislý odborný expert

(fyzická nebo právnická osoba). Výsledek expertízy je pro obě smluvní strany závazný.

**Čl. IX**

**SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě nedodržení konečného termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit

smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení.

2. Při prodlení s placením faktury bude zhotovitel účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši

0,02 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

3. V případě porušení předpisů BOZ, PO a ekolog. předpisů, uhradí zhotovitel objednateli

náhradu škody, která tímto porušením vznikne objednateli nebo jiným třetím osobám.

**Čl. X**

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž obdrží po jednom vyhotovení každá ze smluvních stran.

2. Pokud není ve smlouvě dohodnuta jiná úprava, platí příslušná ustanovení Obchodního

zákoníku.

3. Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran a odpovídá jejich

pravé a svobodné vůli.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními zástupci obou smluvních

stran, případně osob jimi pověřenými .

V Přešticích dne 15. 8. 2016 V  Kolovči dne 15.8. 2016

…………………………………………. …………………………………………

za objednatele za zhotovitele

Mgr. Karel NAXERA , Starosta Vladislav DOBŠÍČEK , Jednatel firmy .