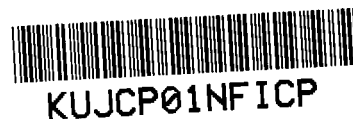


SMLOUVA O DÍLO



o provedení projektových, průzkumových, geodetických prací a činností, uzavřená dále uvedeného data § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb

1. Úvodní ustanovení

1.1. Smluvní strany:

a) **Objednatel:** Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

IČO: 708 90 650

DIČ: CZ 708 90 650

Zastoupený: Mgr. Ivanou Stráskou – hejtmankou Jihočeského kraje

Bankovní spojení: Česká obchodní banka, České Budějovice

Číslo účtu: 199783072/0300

dále jen objednatel.

b) **Zhotovitel:** AKIPROJEKT s.r.o., Boženy Němcové 12/2

370 01 České Budějovice

IČO: 02773961

DIČ: CZ02773961 (je plátcem DPH)

Zastoupený: Ing. Martinem Jáchymem, jednatelem

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2000563187/2010

Oprávnění k podnikatelské činnosti: zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22557

dále jen zhotovitel.

2. Předmět smlouvy:

2.1. Název akce

Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR), stavební povolení (DSP) a pro provádění stavby (PDPS) včetně zajištění inženýrské činnosti a autorského dozoru a dále výkon funkce Koordinátora BOZP ve fázi přípravy dle zadávacích podmínek Poptávkového řízení ze dne 13. 3. 2018, č. j. KUJCK 59452/2019/ODSH na akci:

„Přeložka silnice II/156, Žár“, okr. České Budějovice

Podrobný popis veřejné zakázky:

- Vypracování kompletní projektové dokumentace pro **územní rozhodnutí** (DÚR) dle platných vyhlášek a předpisů, ve které budou potřebná vyjádření a další doklady (vyjádření vlastníků pozemků apod.) nutné pro získání územního rozhodnutí; dokumentace bude vyhotovena v počtu potřebném pro správní řízení ve věci stavby a dále předána zadavateli ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě + 1x ve formátu *.pdf na CD/DVD nosiči.
- **Zajištění souhlasu s vynětím ze ZPF/PUPFL.**
- **Zajištění platného územního rozhodnutí** včetně jeho předání objednateli po nabytí právní moci.
- Vypracování kompletní projektové dokumentace **pro stavební povolení (DSP) včetně bezpečnostního auditu** pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou (auditorský tým) v souladu s Metodikou pro provádění bezpečnostního auditu pozemních komunikací, zpracované Centrem dopravního výzkumu pro Ministerstvo dopravy v roce 2006. Výběr nezávislé auditorské firmy si zajistí zhotovitel projektové dokumentace. Bezpečnostní audit může být proveden již ve fázi zpracování DÚR. Dokumentace pro stavební povolení (DSP) vyhotovena v počtu potřebném pro správní řízení ve věci stavby a dále bude předána zadavateli ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě + 1x ve formátu *.pdf. na CD/DVD nosiči, obsahující dokladovou část, ve které budou vyjádření, rozhodnutí a stanoviska správců a příslušných orgánů státní a místní správy a další doklady nutné pro získání všech potřebných rozhodnutí k vlastní realizaci stavby (souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou mimo koridor VPS, apod.); projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude respektovat výše uvedená vyjádření, včetně odhadu nákladů stavby.
- **Zajištění platného stavebního povolení** včetně jeho předání objednateli po nabytí právní moci.
- Vypracování kompletní **projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS)** v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., v platném znění a vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění. Dokumentace pro provedení stavby (PDPS) bude předána ve 5 vyhotoveních v tištěné podobě a zároveň 1x v **elektronické podobě** na CD/DVD nosiči ve formátu .pdf. Samostatně bude předán výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet (nabídkový rozpočet) a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu .xls (MS - EXCEL).
- **Inženýrská činnost** (zastupování stavebníka ve správních úkonech, včetně přebírání písemností ve všech správních řízeních na podkladě zmocnění) včetně zajištění všech příslušných rozhodnutí a povolení a **úhrady všech správních poplatků.**
- Výkon funkce „**Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**“ podle zákona č. 309/2006 Sb., § 14 čl.2) a § 18 čl.1) ve fázi přípravy stavby a zpracování příslušné dokumentace (DSP/PDPS).
- Výkon **autorského dozoru** ve fázi realizace stavby.
- U všech stupňů projektové dokumentace bude předána podrobná situace stavby **v elektronické podobě ve formátu *.dwg** nepoškozeném a neupraveném.

Na základě plné moci od objednatele zhotovitel PD požádá o územní rozhodnutí a stavební povolení na předmětnou akci.

2.2. Rozsah dokumentace

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., obsahující údaje ve smyslu vyhlášky č. 503/2006 Sb., projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), v rozsahu podle vyhlášky 146/2008 Sb., obsahující údaje ve smyslu vyhlášky č. 503/2006 Sb. včetně bezpečnostního auditu podle metodiky CDV v souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady 2008/96/ES ze dne 19. 11. 2008, čl. 4 a transpozicí této směrnice do zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a z prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. (bezpečnostní audit může být proveden již ve fázi zpracování DÚR) a projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS) v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb. v platném znění a vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění, na akci „Přeložka silnice II/156, Žár“ okr. České Budějovice a dále zajištění výkonu funkce autorského dozoru ve fázi realizace stavby a Koordinátora BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb., § 14 čl. 2) a § 18 čl. 1) ve fázi

přípravy stavby zpracováním příslušné dokumentace. Předmětem zadání je vypracování projektové dokumentace pro novostavbu přeložky silnice II/156 – obchvatu mimo zastavěné území obce Žár v kategorii S 7, 5. Napojení stávající silnice II/156, vedené průtahem obce Žár, je řešeno pomocí stykové křižovatky v km cca 0, 490. V km cca 1, 000 – 1, 130 je navržen mostní objekt přes údolí Žárského potoka. Mostní objekt se předpokládá jako čtyřpólový o rozpětí 26 + 32 + 32 + 26 m s délkou přemostění 114 m. V km 1, 527 je navržena křižovatka se silnicí III/15432. Z hlediska výškového vedení vyhovuje stávající trasa a křižující komunikace bude výškově upravena. V km cca 1, 964 se nachází stávající silnice III/15615, u níž se navrhuje vzhledem k jejímu stavebně technickému stavu a dopravnímu významu vyřazení ze silniční sítě a její napojení sjezdem. Předpokládaná délka přeložky silnice je cca 2, 2 km a je uvažována v kategorii S 7, 5. Návrhová rychlost bude navržena zhotovitelem a odsouhlasena zadavatelem v rámci projekčních prací. Projektová dokumentace bude řešit obchvat města na silnici II/154 v koridoru záměru vymezeného v územním plánu obce Žár. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je „Studie proveditelnosti Přeložka resp. rozšíření silnice II/156, hráz rybníka Žár“ okr. České Budějovice, zpracovaná projekční firmou NOVÁK & PARTNER, s. r. o., Praha z III/2013 (červená varianta) - příloha č. 5. Studie proveditelnosti je pouze podkladem pro zpracování zadávané projektové dokumentace, dílčí změny projektového řešení včetně způsobu mostního řešení a délky přemostění, širší objektové skladby apod. nejsou důvodem pro navýšování ceny za dílo. Projektová dokumentace musí respektovat závěry zjišťovacího řízení dostupné na https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHC891 a zahrnout zde uložené podmínky.

Součástí zakázky je také zajištění inženýrské činnosti, tj. zastupování stavebníka ve správních úkonech, včetně přebírání písemností ve všech správních řízeních na podkladě zmocnění, zajištění všech příslušných rozhodnutí a povolení, zajištění příslušných vyjádření a souhlasů dotčených orgánů státní správy (DOSS).

Součástí dokumentace bude zpracování DIO pro vedení dopravy v době uzavírky a zpracování záborového elaborátu. Projektová dokumentace bude rovněž řešit případnou ochranu nebo překládku stávajících inženýrských sítí jako samostatné stavební objekty.

2.3. Dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a pro provádění stavby bude zpracována v souladu s:

- Poptávkovým řízením na vypracování projektové dokumentace ve stupni DÚR, DSP a PDPS na akci.
- Platnými TP a technickými normami ČSN.
- Smlouvou o dílo.

2.4. Počet vyhotovení dokumentace

- dokumentace pro územní řízení (DUR) bude vypracována v potřebném počtu vyhotovení pro zajištění územního rozhodnutí a v jednom vyhotovení předána objednateli, další vyhotovení bude objednateli předáno po ověření dokumentace stavebním úřadem po vydání územního rozhodnutí. Zároveň bude DUR předána 1x ve formátu *.pdf. na CD/DVD nosiči, obsahující dokladovou část, ve které budou vyjádření, rozhodnutí a stanoviska správců a příslušných orgánů státní a místní správy a další doklady nutné pro získání všech potřebných rozhodnutí k vlastní realizaci stavby.
- dokumentace pro stavební povolení (DSP) bude vypracována v potřebném počtu vyhotovení pro zajištění stavebního povolení a v jednom vyhotovení předána objednateli, další vyhotovení bude objednateli předáno po ověření dokumentace stavebním úřadem po vydání stavebního povolení. Zároveň bude DPS předána 1x ve formátu *.pdf. na CD/DVD nosiči, obsahující dokladovou část, ve které budou vyjádření, rozhodnutí a stanoviska správců a příslušných orgánů státní a místní správy a další doklady nutné pro získání všech potřebných rozhodnutí k vlastní realizaci stavby (souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou mimo koridor VPS, apod.).

- dokumentace pro provedení stavby (PDPS) bude předána v **5 vyhotoveních** v tištěné podobě a zároveň **1x v elektronické podobě** na CD/DVD nosiči ve formátu .pdf. Samostatně bude předán výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet (nabídkový rozpočet) a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu .xls (MS - EXCEL).
- U všech stupňů projektové dokumentace bude předána podrobná situace stavby **v elektronické podobě ve formátu *.dwg** nepoškozeném a neupravovaném.

2.5. Základní členění dokumentace

Stavba je předběžně členěna na standardní stavební objekty dle charakteru stavby včetně:

- SO 001 Smluvní požadavky
- SO 002 Požadavky objednatele

Rozsah a druh případných překládek inženýrských sítí se zařazením do stavebních objektů bude stanoven projektantem stavby na základě jeho zjištění.

Rozsah stavebních objektů bude odsouhlasen objednatelem na prvním výrobním výboru.

Základní členění dokumentace DUR (v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.):

- A. Úvodní údaje
- B. Průvodní zpráva
- C. Souhrnná technická zpráva
- D. Situační výkresy
- E. Dokumentace objektů
- F. Dokladová část
- G. Související dokumentace.
- H. Soupis prací s výkazem výměr
- I. Geodetické vytýčení stavby.

Podklady a průzkumy budou součástí samostatného souboru „G. Související dokumentace“. Součástí souboru „G – Související dokumentace“ bude záborový elaborát (v rozsahu dle TKP-D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad, zákres stavby do katastrální mapy, výpočet odvodů ZPF, bilance zemin a plán rekultivace.

Základní členění dokumentace DSP (v rozsahu podle vyhlášky 146/2008 Sb.):

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Zásady organizace výstavby
- F. Doklady
- G. Související dokumentace součástí bude také Bezpečnostní audit podle metodiky CDV
- H. Technické specifikace a technické uživatelské standardy stavby (TKP a ZTKP)
- I. Soupis prací s výkazem výměr.

Podklady a průzkumy budou součástí samostatného souboru „G. Související dokumentace“. Jejich vyhodnocení se uvedou v části B. Souhrnná řešení stavby. Součástí souboru „G. Související dokumentace“ bude záborový elaborát (v rozsahu dle TKP-D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky případných trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad, zákres stavby do katastrální mapy. Rozsah bude dohodnut na výrobních výborech akce.

Plán zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. v platném znění, jeho prováděcí vyhláškou, bude vypracován a rovněž

autorizován osobou odborně způsobilou ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb., §10 písm. c), v platném znění a bude samostatnou složkou v části „E“. Osobu koordinátora ve fázi přípravy stavby určuje dle návrhu zhotovitele objednatel ve smlouvě o dílo.

Základní členění dokumentace PDPS (v rozsahu podle vyhlášky č. 146/2008 Sb. a vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění):

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E Zásady organizace výstavby
- D Dokladová část
- F Související dokumentace
- G Podrobný výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet

- základní členění projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) vychází z členění stavby navrženého v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení;
- samostatně bude předán podrobný výkaz výměr, oceněný a neoceněný položkový rozpočet stavby (nabídkový rozpočet) v aktuální cenové úrovni, a to i v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu .xls (MS - EXCEL).

Výkon autorského dozoru na stavbě:

V rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel projektové dokumentace zabezpečovat zejména:

- a) autorský dozor stavby podle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- b) účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- c) poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace,
- d) kontrolu a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací,
- e) posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- f) účast na stavbě na vyzvání příkazce mimo termíny kontrolních dnů, pokud bude vyzván,
- g) účast na kontrole kvality při předání stavby zhotovitelem.

Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:

- Musí splňovat požadavky veřejného zájmu při výstavbě a užívání stavby, které vyplývají ze stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích vyhlášek.
- Musí splňovat podmínky stanovené v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě.
- Zpracování návrhu DIO.
- Doložení všech **stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS)** potřebných k získání územního rozhodnutí a stavebního povolení, vyjádření **správců inženýrských sítí** atd. (§ 86 odst. 2 písm. b), c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění).
- Součástí projektové dokumentace bude **ve stupni DÚR záborový elaborát** (v rozsahu dle TKP-D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky případných trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, výpočtu odvodů ZPF, bilance zemin a ornice a plán rekultivace, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad a zákres stavby do katastrální mapy.

- Další doklady nutné pro získání všech potřebných rozhodnutí k vlastní realizaci stavby, **souhlasy resp. vyjádření všech vlastníků pozemků dotčených stavbou určených k vynětí ze ZPF a PUPFL, souhlasy vlastníků s kácením dřevin a zajištění souhlasů vlastníků pozemků dotčených stavbou mimo koridor VPS s realizací stavby.**
- Provedení potřebného podrobného **geologického průzkumu, hydrogeologického a hydrotechnického průzkumu**, výsledky průzkumu budou obsaženy v samostatné složce projektové dokumentace „G. Související dokumentace“.
- Provedení dendrologického průzkumu, průzkumu inženýrských sítí, korozního průzkumu.
- Zpracování akustické a rozptylové studie a projektu odpadového hospodářství.
- Návrh případného kácení vzrostlé zeleně včetně návrhu náhradní výsadby.
- V případě nezbytného přerušení inženýrských sítí budou navržena provizoria nebo jejich přeložení.
- Projektová dokumentace bude obsahovat také podklad pro vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 9a zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění. Podklad bude vypracován v podobě úplného soupisu všech změn záměru a jejich stručné charakteristiky. Pro významné změny bude zhotovena výkresová příloha znázorňující řešení v EIA a DÚR resp. DSP.
- Projektová dokumentace bude vypracována v souladu se všemi příslušnými ČSN, TP, TKP-D a právními předpisy.
- Odhad stavebních nákladů v aktuální cenové úrovni pro DUR formou soupisu prací s výkazem výměr.
- Odhad stavebních nákladů v aktuální cenové úrovni pro DSP formou soupisu prací s výkazem výměr.
- Rozpočet stavebních nákladů v aktuální cenové úrovni **v položkových cenách dle OTKSP pro PDPS.**

2.6. Výkon autorského dozoru na stavbě:

V rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel projektové dokumentace zabezpečovat **v rozsahu 60 hodin** (odměna v sobě zahrnuje veškeré účelné vynaložené náklady včetně nákladů na dopravu apod.) zejména:

- autorský dozor stavby podle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizační dokumentace,
- kontrolu a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací,
- posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- účast na stavbě na vyzvání příkazce mimo termíny kontrolních dnů, pokud bude vyzván,
- účast na kontrole kvality při předání stavby zhotovitelem.

2.7. Změny

Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

3. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu:

- **čistopis dokumentace pro územní řízení** do 6 měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo
- **čistopis dokumentace pro stavební povolení** (včetně vyjádření DOSS a správců inž. sítí) do 5 měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby
- **čistopis dokumentace pro provádění stavby** do 3 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení

Uchazeč je povinen dodržet maximální termíny. Termíny mohou být však zkráceny ze strany uchazeče. Termíny vycházejí z předpokladu, že dotčené organizace a orgány státní správy, předpokládání účastníci řízení a příslušný katastrální úřad poskytnou požadovaná vyjádření a doklady a vydají rozhodnutí a stanoviska nejpozději do 30 dnů od data podání žádosti o ně. Nedodržení této lhůty je smluvními stranami považováno za prodlení zaviněné třetí osobou, **uchazeč je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat zadavatele** (e-mail, dopis apod.).

- 3.2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy.

4. Způsob a místo předání díla

- 4.1. Dílo bude splněno jeho převzetím podatelnou v sídle objednatele na Krajském úřadě – Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích nebo v kanceláři č. 305 odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednanou dobou.

5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

Dokumentace DÚR včetně ÚR	980.000 Kč
Dokumentace DSP včetně SP	900.000 Kč
Dokumentace PDPS	50.000 Kč
Výkon funkce Koordinátora BOZP	8.000 Kč
Výkon funkce autorského dozoru (v rozsahu 60 hodin)	60.000 Kč
Cena bez DPH	1.998.000 Kč
DPH 21%	419.580 Kč
Smluvní cena díla vč. DPH	2.417.580 Kč

- 5.2. Cena je nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě. Zhotovitel zaručuje úplnost cenové kalkulace rozpočtu a nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví – li se potřeba dalších prací k dokončení prací.
- 5.3. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po předání díla. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Bude

objednatel uhradí do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% slouží jako pozastávka a bude objednatel uvolněno po odstranění případných vad či nedodělků (např. neúplná dokladová část, chybějící podklady a průzkumy, vydané územní rozhodnutí, stavební povolení atpod.). Na kontrolu díla a na případný požadavek na doplnění PD si objednatel vyhraduje 10 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. Pokud bude dílo předáno v bezvadném stavu a bude takto objednatel ve lhůtě 10 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem uznáno, může být fakturováno ve výši 100% ceny.

6.2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:

- cena za DÚR včetně příslušné částky uhrazeného správního poplatku a související části inženýrské činnosti po předání kompletní DUR a pravomocného územního rozhodnutí
- cena za DSP/PDPS včetně příslušné částky uhrazeného správního poplatku a související části inženýrské činnosti po předání kompletní DSP/PDPS a pravomocného stavebního povolení bude zapláceno takto:
 - po předání DUR (90% z ceny za DÚR)
 - po předání územního rozhodnutí s nabytím právní moci (10% z ceny za DÚR)
 - po předání DSP vč. projednání s DOSS (90% z ceny za DSP)
 - po předání stavebního povolení s nabytím právní moci (10% z ceny za DSP)
 - po předání PDPS jako celku
 - za výkon funkce „Koordinační bezpečnosti práce“ po předání díla jako celku
 - za výkon autorského dozoru - odměna bude fakturována 1x za kalendářní měsíc, ve kterém byl proveden autorský dozor.

6.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

6.4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

6.5. Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel v insolvenčním řízení či se objednatel dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň z tohoto plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona, tj. uhradí DPH z tohoto plnění za zhotovitele jeho místně příslušnému správci daně na jeho osobní depozitní účet č. 80039-77627231/0710 s následující identifikací platby:

Variabilní symbol: 02773961 (DIČ zhotovitele bez CZ)
Specifický symbol: 70890650 (DIČ objednatele bez CZ)
Zpráva pro příjemce: DUZP ve tvaru DD/MM/RRRR-1
Konstantní symbol: 1148

7. Podklady pro provedení díla

7.1. Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:

- výzva k podání nabídky na zpracování dokumentace
- smlouva o dílo

7.2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, případné doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a zhotovitel není povinen si je opatřit sám.

8. Způsob provádění díla

- 8.1. Není-li smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel je zejména povinen
- provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají předpisům ČR,
 - održovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů,
 - provést dílo na svůj náklad a nebezpečí,
 - účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkající se díla,
 - písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
- 8.3. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetí osoby za současně dodržené podmínky stanovené v čl. 13.3. této smlouvy.
- 8.4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

9. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

- 9.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetích osob v souladu s touto smlouvou, v takovém případě však odpovídá za zhotovení díla tak, jako by je prováděl sám.
- 9.2. Záruční doba bude trvat od doby odevzdání dokumentace do doby ukončení kolaudačního řízení stavby, nejméně však 5 let.
- 9.3. Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě a pokud nemožňuje užívání resp. naplnění účelu, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost nebo nesprávnost.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
- 9.5. Vady díla, které se projevily v záruční době, budou reklamovány objednatelem bezodkladně.
- 9.6. Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace objednatelem.
- 9.7. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jejichž nevhodnost, nepravdivost či neúplnost měl a mohl při vynaložení potřebné odborné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
- 9.8. Smluvní pokuty:
- V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny plnění za každý den prodlení.
 - Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0,3% z ceny plnění za každý den prodlení.
 - Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3% z dlužné částky za každý den prodlení.
 - Tyto pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění. Jestliže zhotovitel nezplatí uvedené pokuty včas, zvyšuje se sankce za každý i započatý měsíc o 10%

částky smluvní pokuty. Těmito ujednáními není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

10. Sankční ujednání

- 10.1.** Dojde-li k prokazatelnému navýšení ceny stavby prováděné na základě projektové dokumentace vypracované podle této smlouvy, a to z důvodu prokazatelných vad této projektové dokumentace (např. nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu
- ve výši 10 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby do 5 % včetně,
 - ve výši 20 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby od 5 % do 10 % včetně,
 - ve výši 30 % z ceny díla za zpracování dokumentace pro provedení stavby v případě navýšení smluvní ceny díla stavby větším než 10 %.
- 10.2.** V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli náhradu újmy, která mu tímto vznikla.
- 10.3.** V případě, že objednatel při kontrole projektové dokumentace a oceněného soupisu stavebních prací s výkazem výměr zjistí podstatné nedostatky spočívající zejména v nesprávném stanovení počtu měrných jednotek nebo jednotkových cen, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli náklady prokazatelně vynaložené na porovnání zhotovitelem vytvořené projektové dokumentace a soupisu stavebních prací s výkazem výměr. Tyto náklady má objednatel právo odečíst od částky uvedené na faktuře zhotovitele, je-li to možné.
- 10.4.** Za prokazatelné vady se nepovažují vady spočívající v okolnostech, jež nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit či ovlivnit, zejména poloha inženýrských sítí, která po odkrytí neodpovídá podkladům poskytnutým správcí či vlastníky těchto sítí; jiný stav a kvalita podloží po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených v technických předpisech ČSN, 73 6133 (Návrh a provádění tělesa pozemních komunikací), TP 76 (Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace) a pokynů objednatele při provádění geotechnického průzkumu; jiný stav a kvalita vozovkového souvrství po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených v technických předpisech TP 87 (Navrhování údržby a oprav netuhých vozovek), TP 82 (Katalog poruch netuhých vozovek), v případě užití georadaru TP 233 (Georadarová metoda konstrukcí pozemních komunikací) a TP 170 (Navrhování vozovek pozemních komunikací) a pokynů objednatele při provádění diagnostiky vozovky; provádění archeologického průzkumu; realizace dopravně inženýrských opatření odlišně od projektové dokumentace; změna nákladů na opravy objízdných tras dle skutečného opotřebení vozovek vzniklých po dobu trvání dopravně inženýrských opatření.
- 10.5.** V případě porušení povinnosti sjednané v článku 8.2. písm. d) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.
- 10.6.** Při odstoupení objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení zhotovitelem podle čl. 12.3. této smlouvy uplatní objednatel za toto porušení vůči zhotoviteli též smluvní pokutu ve výši 20 % smluvní ceny díla.
- 10.7.** Smluvní strany ujednávají jako základní způsob vypořádání smluvních pokut vyměřených objednatelem zhotoviteli jejich zápočet proti ceně díla fakturované zhotovitelem. Není-li tento postup možný, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.

- 10.8. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.
- 10.9. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbujuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 10.10. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.

11. Licenční ujednání

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla specifikovaného v části B článku III. této smlouvy (dále jen „autorské dílo“). Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.
- 11.2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užit autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona
- 11.3. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).
- 11.4. Licence je poskytována bezúplatně.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.
- 12.2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv ze smluvních stran v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.
- 12.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění díla v rozporu s touto smlouvou, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu zhotovení díla nebo odstranění vad díla za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 14 dnů od doručení této výzvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje i to, pokud zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává své povinnosti, vyplývající mu ze smlouvy. Důvodem pro odstoupení od smlouvy je i situace, kdy se zhotovitel ocitne v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.
- 12.4. Za podstatné porušení smlouvy se nepovažuje prodlení s předáním díla, pokud je toto prodlení způsobeno okolnostmi, jež neleží na straně zhotovitele a zhotovitel je nemůže ovlivnit ve smyslu čl.3.1. in fine této smlouvy o dílo.
- 12.5. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30 dní prodlení s úhradou ceny díla podle článku 6. této smlouvy.
- 12.6. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
- 12.7. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy. V případě tohoto odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s

plněním smlouvy vzniklé zhotoviteli ke dni doručení písemného oznámení odstoupení od smlouvy.

- 12.8. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje.

13. Další ujednání

- 13.1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
- 13.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 13.3. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Zadavatel však nepřipouští možnost zhotovení díla jako celku jiným subjektem, než vybraným uchazečem, a to pod pokutou **25%** ze smluvní ceny díla.
- 13.4. Zhotovitel je povinen zvat na výrobní výbory také zástupce objednatele, příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele a správce objektů a SÚS Jčk, závod Český Krumlov.
- 13.5. Zhotovitel zajistí zapracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto práce však budou samostatně hrazeny nad rámec této smlouvy a budou řešeny dodatkem ke smlouvě.
- 13.6. Zhotovitel předloží do podpisu smlouvy ověřenou kopii výpisu z Obchodního rejstříku resp. živnostenského rejstříku, není – li v obchodním rejstříku zapsán.
- 13.7. Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu a nesmí předmět díla poskytnout i jiným osobám. Toto ujednání se sjednává jako výslovný zákaz.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 14.2. K výkonu funkce autorského dozoru se obě smluvní strany zavazují uzavřít před zahájením stavby samostatnou příkazní smlouvu, a to ve lhůtě dvou měsíců ode dne zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby.
- 14.3. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy dohodou v souladu se zvláštními dodacími podmínkami na vypracování předmětu smlouvy.
- 14.4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
- 14.6. Objednatel pověřuje k jednání ve věcech technických:

Andrea Tetourová, KÚ ODSH, tel. : +420 386 720 132, e-mail: tetourova@kraj-jihocesky.cz

14.7. Zhotovitel pověřuje k jednání ve věcech technických:

Ing. Martin Jáchym, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

14.8. Objednatel určení osoba koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby:

Ing. Jaroslav Žáček Ph.D., tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

14.9. Změny této smlouvy mohou být realizovány jen formou písemných dodatků. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.

14.10. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.


14.11. Smlouva obsahuje 13 stran textu.

V Českých Budějovicích dne 12. 07. 2019


objednatel

Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka Jihočeského kraje

V Českých Budějovicích dne 8. 07. 2019


zhotovitel

Ing. Martin Jáchym
jednatel firmy Akiprojekt s.r.o.