

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ č. OMAJ-EM/BDS/001691/2019/Hrb,

kteřou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník),

tyto smluvní strany :

**1) Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., se sídlem Líšeňská 2657/33a, 636 00
Brno – Líšeň,
zastoupené [REDAKCE]
IČ 449 94 575,
jako budoucí dárce**

a

**2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem,
IČ 00 29 93 08,
jako budoucí obdarovaný.**

I.

Budoucí obdarovaný je vlastníkem pozemků parc. č. 451/40 a parc. č. 875/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

Společnost SK Sigma Olomouc, a.s. je vlastníkem pozemku parc. č. 451/1 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1579 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

II.

Budoucí dárce plánuje umístit na pozemcích parc. č. 451/40, parc. č. 875/1 a parc. č. 451/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, stavby **nabíjecí stanice pro elektrokola, nabíjecí stanice pro automobily a 2 elektro přípojky** (dále také „stavby“).

Touto smlouvou statutární město Olomouc uděluje budoucímu dárci **právo provést stavby nabíjecí stanice pro elektrokola, nabíjecí stanice pro automobily a 2 elektro přípojky** na pozemcích parc. č. 451/40 a parc. č. 875/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, tak, jak je zakresleno na přiloženém situačním snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Předpokládaná plocha nabíjecí stanice pro elektro kola je 9 m² a délka elektro přípojky k této stanici je 13 m. Jedná se o nabíjecí stanici s 5 nabíjecími místy a kovový stojan pro kola s krytím kabeláže proti klimatickým podmínkám.

Předpokládaná plocha nabíjecí stanice pro automobily je 1 m² a délka elektro přípojky k této stanici je 25 m. Jedná se o nabíjecí stanici EVlink Parkoviště 2x22kW s RFID čtečkou (typ EVF2S22P22R).

Pokud dojde v době platnosti této smlouvy **ke změně rozsahu budovaných staveb**, zavazuje se budoucí dárce požádat budoucího obdarovaného **o uzavření dodatku k této smlouvě**. Změny budovaných staveb musí být odsouhlaseny odborem řízení a strategie Magistrátu města Olomouce (dále jen „MMOI“) a budoucími správci staveb. Budoucí dárce bere na vědomí, že uzavření dodatku musí být schváleno příslušnými orgány statutárního města Olomouce.

III.

Budoucí dárce se zavazuje:

- a) uzavřít s budoucím obdarovaným, zastoupeným odborem agendy řidičů a motorových vozidel MMOI, zápis o budoucím převzetí nabíjecí stanice na elektro kola a elektro přípojky k této stanici,
- b) uzavřít s budoucím obdarovaným, zastoupeným odborem dopravy a územního rozvoje MMOI, zápis o budoucím převzetí nabíjecí stanice pro automobily a elektro přípojky k této stanici,
- c) na své náklady vyhotovit a předat budoucímu obdarovanému originál zaměření skutečného provedení 2 elektro přípojek na pozemcích parc. č. 451/1, parc. č. 451/40 a parc. č. 875/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, a originál geometrického plánu, který bude sloužit jako podklad pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

IV.

Budoucí dárce je povinen nejpozději ke dni uzavření darovací smlouvy s budoucím obdarovaným zajistit s vlastníkem pozemku parc. č. 451/1 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu statutárního města Olomouce bezplatně vést a provozovat na dotčeném pozemku stavbu **elektro přípojky**. Smlouva o zřízení služebnosti bude časově neomezená a musí být ze strany budoucího obdarovaného schválena příslušným samosprávným orgánem.

V.

Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu od doručení písemné výzvy dle čl. VII. této smlouvy, **nejpozději však do 31. 1. 2023, uzavřít darovací smlouvu**, jejímž předmětem bude převod staveb **nabíjecí stanice pro elektro kola, nabíjecí stanice pro automobily a 2 elektro přípojky** na pozemcích parc. č. 451/40 a parc. č. 875/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, tak, jak je zakresleno na přiloženém situačním snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1, a jak je blíže specifikováno v technické nauce, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 2, z vlastnictví Centra dopravního výzkumu, v. v. i. do vlastnictví statutárního města Olomouce.

VI.

Neuzavře-li budoucí dárce s budoucím obdarovaným darovací smlouvu **na stavby nabíjecí stanice pro elektrokola, nabíjecí stanice pro automobily a 2 elektro přípojky** na pozemcích parc. č. 451/40 a parc. č. 875/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, v termínu dle čl. V. této smlouvy, je povinen zaplatit statutárnímu městu Olomouc **smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč (slovy: patnácttisíckorunčeských)**, která bude splatná na účet statutárního města Olomouce do 30 dnů od uplynutí lhůty uvedené v čl. V. této smlouvy. A dále je budoucí dárce povinen zaplatit statutárnímu městu Olomouc **smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý měsíc** následující po 31. 1. 2023, a to až do doby uzavření darovací smlouvy dle čl. V. této smlouvy, která je splatná na účet statutárního města Olomouce vždy 15. den daného kalendářního měsíce. Tím není dotčeno právo budoucího obdarovaného na náhradu škody. Dle dohody účastníků se vylučuje aplikace ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

VII.

Písemnou výzvu k uzavření darovací smlouvy je oprávněna po splnění povinností uvedených v čl. III. a čl. IV. této smlouvy učinit jedna nebo druhá smluvní strana.

VIII.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 3. 6. 2019.

IX.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží budoucí dárce a dvě vyhotovení obdrží budoucí obdarovaný.

Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy musí být provedeny písemně.

Budoucí dárce bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

**Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.
zastoupené ředitelem**



V Olomouci dne

**statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem**