

## SMLOUVA O DÍLO A SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

o provedení diagnostických průzkumných prací, projektových a inženýrských prací  
a činností pro akci

„II/449 MÚK Unčovice - Litovel“,

uzavřená podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

---

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Olomoucký kraj  
Se sídlem: Jeremenkova 40a , 779 11 Olomouc  
IČ: 60609460  
DIČ: CZ 60609460

Zastoupený:

Osoby oprávněné je  
- technických:

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc  
č.ú. 27 – 4228330207/0100

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** Ing. Stanislav Horák  
Zápis v OŽÚ: OÚŽ/02882/96/Mk/ŽP/T

Místo podnikání:

IČ:  
DIČ:

Osoby oprávněné je  
- technických:

Bankovní spojení :

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
tuto Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní následovně:

## II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 27. 11. 2014 podaná na základě poptávkového řízení objednatele, vypsaného dne 20. 10. 2014 pod SpZn: KÚOK/93297/2014/OIEP/358, č.j.: KUOK 95456/2014.
2. Výchozím údajem pro zpracování nabídky zhotovitelem je výzva objednatele SpZn: KÚOK/93297/2014/OIEP/358, č.j.: KUOK 95456/2014 ze dne 20. 10. 2014.

## III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla spočívajícího ve zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, která bude použita i pro vydání územního rozhodnutí (DSP) a projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS). Dále se zhotovitel zavazuje zpracovat či zajistit mapový podklad, podrobný diagnostický průzkum a veškeré potřebné podklady a další nezbytné průzkumy a studie na realizaci navržené stavby:

### **„II/449 MÚK Unčovice - Litovel“**

(dále jen dílo)

2. Dále se zhotovitel zavazuje pro objednatele jeho jménem a na jeho účet vykonat inženýrskou činnost směřující k zajištění pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení na realizaci navržené stavby, zajištění dokladové části a činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby (dále jen „výkon činností ZŘ“).
3. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené DSP a DPS a zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla, za výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení a dále a za výkon činností ZŘ dle čl. V. odst. 1. této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy silnice II/449 v celkové délce 7,146 km. Počátek stavebních úprav 1. úseku je od křižovatky s II/635 v Unčovicích po most ev. č. 449 – 032 (mimo okružní křižovatku silnic II/449 a II/635). 2. úsek stavebních úprav začíná od mostu ev. č. 449 – 032 po okružní křižovatku s II/447 v Litovli (mimo uvedenou okružní křižovatku), dále od okružní křižovatky s II/447 po km 28,625 v Litovli včetně křižovatky s III/4498.

Celkově je v daném úseku osm mostů:

#### **Most ev. č. 449 - 030:**

Most ev. č. 449 - 030 v km 28,778 je z obou stran zatrubněn. S ohledem na to, že je bez stálého průtoku (funkčnost pouze při povodních) je nutné projednat s dotčenými stranami a orgány možnost jeho zrušení a jeho zatrubnění. V případě, že bude důvod pro zachování existence tohoto mostního objektu, pak bude navržena přestavba na propust max. světlost 2,00 m – IZM (Beneš). Pokud bude prověřen jako nepotřebný, bude provedena demolice bez náhrady. Do doby rozhodnutí o zrušení mostního objektu a jeho zatrubnění provádí

provozovatel na mostním objektu jen základní práce pro zachování bezpečnosti silničního provozu.

#### **Mosty ev. č. 449 – 032, 449 – 037 a 449 – 038:**

Mosty v pořadí pod ev. č. 449 – 032, 449 – 037 a 449 – 038 jsou po celkové rekonstrukci a nebudou projektovou dokumentací řešeny.

#### **Mosty ev. č. 449 – 033, 449 – 034, 449 – 035 a 449 – 036:**

Na zbývajících mostech ev. č. 449 – 033 v km 30,052, ev. č. 449 – 034 v km 30,058, ev. č. 449 – 035 v km 30,266 a ev. č. 449 – 036 v km 30,519 je nutné provést celkovou rekonstrukci. Opravit, řádně očistit a ošetřit, natřít ocelové mostní zábradlí, obnovit funkci odvodňovačů, osadit nové vpusti a svody, provést plošnou sanaci betonu říms včetně ošetření případně obnažené betonářské výztuže, dobetonovat vymleté, vydrolené části – kaverny betonu na spodní stavbě tzv. plombováním, poškozená místa sanovat a případně provést plošnou povrchovou úpravu. Dále je nutné snížit konstrukci vozovky na mostě, položit novou živičnou konstrukci vozovky AB na mostním objektu a v podhledu nosné konstrukce řádně oklepat degradovaný, zkorodovaný a odprýskávající beton pod korodující betonářskou výztuží, výztuž řádně očistit a ošetřit, poškozená místa reprofilovat a provést plošný zatahující nátěr. Se správcem cizího zařízení, pokud se na mostě nachází, projednat jeho dostatečnou opravu, ošetření, nebo ještě lépe jeho úplné vymístění mimo mostní objekt.

#### **–Most ev. č. 449 – 033 v km 30,052**

##### Stručný popis:

L př. 3,50 m, deska prostá, most bezprostředně navazuje na m. ev. č. 449- 034, stavební stav IV/IV/-, použitelnost nestanovena, zatížitelnost 28/53/-, r. v. 1954.

##### Návrh:

Nutno provést diagnostiku a na základě provedené diagnostiky se provedou stavební úpravy k zesílení mostu (na přijatelnou hodnotu běžného provozu s ohledem na finanční náklady) případně se navrhne nová nosná konstrukce dle normového zatížení, oprava spodní stavby.

Archivní dokumentaci jako podklad pro projekt stavby bude nutné vyhledat v oblastním archívu (popř. vznést dotaz na mostního technika SSOK SÚ Olomouc).

Cizí zařízení na mostech zjistit na příslušných webových stránkách správce/vlastníka, případně prohlídka na místě samém a s příslušným správcem/vlastníkem projednat jeho případné přemístění.

#### **–Most ev. č. 449 – 034 v km 30,058**

##### Stručný popis:

L př. 14,65 m, trám prostý, stavební stav V/V/III, zatížitelnost 21/24/91 tun, r. v. 1938.

### Návrh:

Nutno provést diagnostiku a na základě provedené diagnostiky se provedou stavební úpravy k zesílení mostu (na přijatelnou hodnotu běžného provozu s ohledem na finanční náklady) případně návrh na novou nosnou konstrukci, oprava spodní stavby.

Archivní dokumentaci jako podklad pro projekt stavby bude nutné vyhledat v oblastním archívu (popř. vznést dotaz na mostního technika SSOK SÚ Olomouc).

Cizí zařízení na mostech zjistit na příslušných webových stránkách správce/vlastníka, případně prohlídka na místě samém a s příslušným správcem/vlastníkem projednat jeho případné přemístění.

### **–Most ev. č. 449 – 035 v km 30,266**

#### Stručný popis:

L př. 10,80m, deska prostá, stavební stav V/V/III, zatížitelnost 23/24/- tun, r. v. 1938.

### Návrh:

Nutno provést diagnostiku a na základě provedené diagnostiky se provedou stavební úpravy k zesílení mostu (na přijatelnou hodnotu běžného provozu s ohledem na finanční náklady) případně návrh na novou nosnou konstrukci, oprava spodní stavby.

Archivní dokumentaci jako podklad pro projekt stavby bude nutné vyhledat v oblastním archívu (popř. vznést dotaz na mostního technika SSOK SÚ Olomouc).

Cizí zařízení na mostech zjistit na příslušných webových stránkách správce/vlastníka, případně prohlídka na místě samém a s příslušným správcem/vlastníkem projednat jeho případné přemístění.

### **–Most ev. č. 449 – 036 v km 30,519**

#### Stručný popis:

L př. 21,80m, most o 2 polích, deska prostá, stavební stav V/V/III, zatížitelnost 23/44/- tun.

### Návrh:

Nutno provést diagnostiku a na základě provedené diagnostiky se provedou stavební úpravy k zesílení mostu (na přijatelnou hodnotu běžného provozu s ohledem na finanční náklady) případně návrh na novou nosnou konstrukci, oprava spodní stavby.

Archivní dokumentaci jako podklad pro projekt stavby bude nutné vyhledat v oblastním archívu (popř. vznést dotaz na mostního technika SSOK SÚ Olomouc).

Cizí zařízení na mostech zjistit na příslušných webových stránkách správce/vlastníka, případně prohlídka na místě samém a s příslušným správcem/vlastníkem projednat jeho případné přemístění.

Stávající komunikace je značně dožitá, objevují se zde plošné deformace, vyjete koleje, je porušena únavovými a síťovými trhlinami přerůstajícími ve výtluky, kraje vozovek jsou propadlé a vyžadují celkové zesílení konstrukce komunikace. Vozovka je bez řádného odvodnění nebo s mělkými příkopy neplnící svoji funkci.

V extravilánech se požaduje sjednotit šířku komunikace na S 7,5/70. Součástí projektového řešení bude dále nové dopravní značení, vegetační úpravy dotčených ploch včetně návržení kácení nevhodného porostu v okolí komunikace, rekonstrukce stávajících sjezdů na pole, vyvolané přeložky inženýrských sítí, rekonstrukce stávajících propustků či jejich doplnění pro odvodnění a další nezbytné úpravy vyvolané řešením rekonstrukce komunikace.

Součástí je řešení intravilánu města a dotčených obcí, napojení silnice na místní komunikace, návazná úprava domovních vjezdů, v nezbytném rozsahu vyvolané úpravy chodníků, přeložky inženýrských sítí a veřejného osvětlení, řešení přechodů pro chodce, autobusových zastávek, vjezdové ostrůvky pro zklidnění provozu v obcích apod., odvodnění komunikací s prověřením stávajících kanalizací pro možnost napojení odvodnění, či návržení jiného řešení pro odvodnění komunikací. V obcích se požaduje sjednocení šířky komunikace na 6,5 m mezi obrubami. Projektové řešení intravilánů obcí a extravilánů je požadováno rozdělit na samostatné stavební objekty. Požaduje se prověřením stávajících sítí vedených v komunikaci u jejich správců s vazbou na jejich možnou rekonstrukci a stanovení časové posloupnosti s rekonstrukcí komunikace. Požaduje se projednání úprav v intravilánech s vedením města a obcí na vstupním jednání při zahájení projektových prací, včetně zapracování požadavků města a obcí na případné respektování plánovaných cyklostezek či jejich návrhu v případě souběhu s komunikací, požadavky parkovacích míst, přechodů pro chodce, vjezdové ostrůvky pro zklidnění provozu v obcích apod.

Projektová dokumentace bude objektivě a rozpočtově členěna na investice Olomouckého kraje a dotčených obcí, v návaznosti na jejich požadavky.

Dále v rámci zakázky požaduje zadavatel zajistit všechny nezbytné průzkumy a nezbytné studie v rozsahu potřebném i pro realizaci stavby a další náležitosti dle podrobné specifikace.

5. Podrobný rozsah předmětu díla, který se zhotovitel zavazuje splnit je následující:

**A. Rozsah předmětu díla, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci zpracování projektové dokumentace:**

**a) Zajištění mapového podkladu (polohopis, výškopis, inženýrské sítě) pro vypracování projektové dokumentace**

Mapový podklad (polohopis, výškopis, inženýrské sítě) musí být zpracován v grafické a digitální formě a v rozsahu potřebném pro zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP a DPS. Mapový podklad bude objednateli předán ve 2 vyhotovení v digitální formě (na CD), ve 2 grafických vyhotoveních vč. ověření všech částí autorizovaným geodetem a to společně s DSP ve smluvně dohodnutém termínu předání DSP.

## b) Zajištění podrobného diagnostického průzkumu

### 1. fáze: stanovení technického stavu vozovky:

- provedení vizuální prohlídky se záznamem dle TP 82 s vyhodnocením dle TP 87
- provedení fotodokumentace stávajícího stavu krokem 50 m
- provedení měření a vyhodnocení únosnosti rázovým deflektometrem (FWD) s výsledným návrhem opravy s krokem měření 25 m střídavě v obou jízdnicích pružích tj. v každém pruhu po 50 m (dle ČSN 73 6192 metoda A)

Po vyhodnocení údajů zhotovitel svolá výrobní výbor.

### 2. fáze: zpracovat podrobnou diagnostiku se zhodnocením stavu komunikace a stanovením návrhu technologie opravy dle TP 87

- provedení 22 ks jádrových vývrtů, cca 3 vývrty/km
- provedení 7 ks vrtaných sond, cca 1 sonda/km
- provedení diagnostiky georadarem
- provedení rozboru asfaltové směsi mimo obrusnou vrstvu 3x
- laboratorní zkoušky v celém úseku, 7 x zrnitost a posouzení kvality jemných částic nestmelených vrstev, zatřídění zeminy podloží podle klasifikace ČSN 73 6133, příloha A

Pro oba úseky vypracování závěrečné zprávy, která musí obsahovat kapitoly s lokalizací úseků, popis jednotlivých výše uvedených činností a hodnocení zjištěných skutečností (stav porušení, stav únosnosti, konstrukční složení). **Hlavní částí závěrečné zprávy je návrh opravy popř. i s více variantami. U všech návrhů musí být vždy uvedeno jeho zdůvodnění a časový horizont životnosti použité varianty. Může dojít i k tomu, že na různých úsecích vozovky bude zjištěn jiný stav a navržena jiná technologie opravy.**

### Podmínky provedení diagnostického průzkumu

- Zhotovitel předloží výsledky diagnostiky vč. návrhu technologie opravy vybraných úseků před závěrečným zpracováním k projednání a odsouhlasení
- Veškeré práce, druh a rozsah zkoušek požadujeme provádět dle TKP, TP a ČSN z nich vyplývajících.
- Při provádění diagnostiky nesmí dojít ke znečišťování okolních ploch, v opačném případě musí zhotovitel znečištění okamžitě odstranit.
- Zhotovitel zajistí uvedení ploch dotčených činností do původního stavu.
- Zhotovitel ve své nabídce na diagnostiku rozpracuje a ocení jednotlivé nákladové položky následovně:
  1. Vizuální prohlídka se záznamem poruch a fotodokumentací řešeného úseku
  2. Rázové zatěžovací zkoušky s vyhodnocením únosnosti řešeného úseku (moduly pružnosti, zbytková životnost, zesílení)
  3. Vrtané sondy
  4. Jádrové vývrty
  5. Rozbor podložní zeminy
  6. Rozbor asfaltové směsi
  7. Georadar
  8. Vypracování závěrečné zprávy vč. návrhu opravy

Zpráva o průběhu a výsledku průzkumů včetně závěrečného vyhodnocení poruch vozovky bude objednateli předána ve 2 grafických vyhotoveních a 2 x v digitální formě (na CD), před započítáním prací na projektové dokumentaci ve smluvně dohodnutém termínu.

### c) **Zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)**

Tato dokumentace bude zpracována v rozsahu a s náležitostmi dle „Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací“ schválené MD-OI, č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007, s účinností od 1.2.2007, včetně Dodatku č. 1 MD-OI, č.j. 998-09-910-IPK/1 ze dne 17.12.2009, s účinností od 1.1.2010, a podle dalších platných norem a zásad, jako jsou např. ČSN 01 3466 - výkresy pozemních komunikací, TP 145 – zásady pro navrhování úprav průtahů silnic obcemi.

Protože tato dokumentace bude sloužit i pro územní řízení (bude-li požadováno), musí být doplněna o potřebné výkresy a přílohy.

Součástí této dokumentace musí být dále záborový elaborát, podrobný soupis prací a veškeré další související průzkumy, studie a podklady (např. dokumentace nutná pro vynětí ZPF (LPF), kácení stromů, potřebné pro zpracování DSP a zajištění pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Součástí DSP musí být zásady organizace výstavby (ZOV), které budou v rámci výrobních výborů před podáním žádostí o stavební povolení řádně projednány a schváleny. V rámci zpracování ZOV zhotovitel zajistí stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi - § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů – viz Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, odd. E.1, odst. h a nařízení vlády 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Propočet předpokládaných nákladů stavby bude se všemi souvisejícími náklady investora (odvody za vynětí, poplatky), průzkumy a dohledy včetně archeologa.

DSP (DÚR) bude objednateli předána celkem ve 2 vyhotoveních v grafické formě a ve dvou vyhotoveních v digitální formě (na CD) tzn. 1. digitální vyhotovení ve formátu výkresů: \*.DWG, formát textů: \*.doc; formát dokladové části v \*.jpg; formát propočtu předpokládaných nákladů: \*.xls, 2. Digitální vyhotovení (pro VS na zhotovitele stavby) celé ve formátu PDF (jpg), formát propočtu předpokládaných nákladů: \*.xls,. Grafická vyhotovení DSP (vyhotovení DSP či DÚR č. 1,2 musí obsahovat naceněný soupis prací, statické výpočty, dokladovou část, atd.). Včetně CD budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání DSP, zbývajících 2 grafická vyhotovení ověřená úřadem vydávající stavební povolení či územní rozhodnutí a budou předána kompletní do 14 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení či územního rozhodnutí. Zhotovitel zajistí i další vyhotovení DSP či DÚR, které si ponechají jednotlivé povolovací orgány - stavebním úřadům - ve stavebním řízení či územním řízení ( na příslušné úřady k žádostem je nutné počítat se 4 vyhotoveními) a současně budou aktualizována i první dvě předaná grafická vyhotovení DSP či DÚR dle podmínek vyjádření orgánů a organizací

ke stavebnímu povolení.

DPS bude zpracována v rozsahu a v podrobnostech dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, platné směrnice Ministerstva dopravy ČR pro dokumentaci staveb pozemních komunikací a podle dalších platných norem a zásad, jako jsou např. ČSN 01 3466 - výkresy pozemních komunikací a příslušné technické podmínky.

DPS musí být provedena v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr v elektronické podobě nebude obsahovat matematické návaznosti jednotlivých výpočtů (vzorce).

V DPS (soupis prací, výkaz výměr, technická zpráva,...) nebudou použity komerční názvy výrobků či výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou).

Výpočty a doklady vypracované pro náhrady smluvním dopravcům za objížďky veřejné dopravy budou součástí technické zprávy a budou sloužit pro plán odboru dopravy KÚOK.

DPS bude vypracována v 6 vyhotoveních v grafické formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě (na CD): formát výkresů: jedno vyhotovení bude ve formátu \*.dwg a druhé ve formátu \*.jpg nebo \*.pdf; formát textů: \*.doc; formát soupisů prací: \*.xls, a to odděleně oceněný a neoceněný soupis prací s výkazem výměr; formát dokladové části v \*.jpg nebo \*.pdf, formát fotodokumentace stávajícího stavu v \*.jpg. Všechna písemná vyhotovení DPS a digitální vyhotovení na CD budou obsahovat dokladovou část, technické zprávy jednotlivých stavebních objektů, plán BOZP a ZOV.

Všechna písemná a digitální vyhotovení DPS budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání DPS.

Grafické vyhotovení DPS p. č. 1 musí obsahovat oceněný a neoceněný kompletní soupis prací včetně výkazu výměr. Další písemná vyhotovení DPS nebudou obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkaz výměr.

Podrobný soupis prací musí být zpracován jako položkový, po jednotlivých stavebních oddílech s použitím reálných cen materiálů a prací, přičemž cena nesmí přesáhnout částku uvedenou v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 110 00). Soupis prací musí být v souladu s vyhláškou 230/2012 Sb. a musí být členěn podle příslušných ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s pokynem GFR č. D 6 k § 26-33 tohoto zákona.

Soupis prací bude v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích rozčleněn pro platbu dvou nebo více investorů, podílejících se na financování stavby, tj. na dodávky a práce hrazené Olomouckým krajem (komunikace, vyvolané přeložky a vyvolané další úpravy) a dodávky a práce hrazené jednotlivými obcemi či městy (cyklostezky, nové nevyvolané chodníky, silniční obruby apod.) a případně veškeré další související investice obce). V soupisech prací obsahující výkazy výměr musí být uvedeny všechny práce a



náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu, které jsou předmětem vedlejších a ostatních nákladů (např. provizorní konstrukce, zatěžovací zkoušky, geodetické práce, kácení stromů, skládky, provizorní a přechodná dopravní značení na místě stavby a na objízdných trasách, náklady na vybudování, provoz a likvidaci zařízení staveniště, na provozní podmínky stavby, zatěžovací zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, geometrické oddělovací plány, geometrické plány pro věcná břemena, opravy komunikací a chodníků objízdných tras apod.).

Soupis prací jednotlivých investorů bude proveden dle vyhlášky č. 230/2012 v následujícím členění:

- Rekapitulace celkové stavby
  - Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací
- Krycí list soupisu příslušného objektu stavby
  - Rekapitulace členění soupisu prací
    - Soupis prací včetně výkazu výměr.

Další samostatný soupis prací bude obsahovat náklady investora na odvody za trvalé vynětí ze ZPF a LPF, poplatky, průzkumy a dohledy včetně archeologa (ZAV), AD, TDS a koordinátora BOZP. Dále bude obsahovat výpočet a náklady za náhrady smluvním dopravcům za objížďky veřejné dopravy.

Při zpracování DPS se vybraný uchazeč bude řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na min. 2 výrobních výborech k rozpracované dokumentaci, 1 výrobním výboru schválení návrhu dokončené dokumentace a min. 1 výrobním výboru při zpracování soupisu prací a rozpočtu.

## **B. Rozsah plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci výkonu inženýrské činnosti:**

Spočívá v projednání zpracované DSP (DÚR) se všemi dotčenými orgány státní správy a dalšími účastníky územního a stavebního řízení a v zajištění pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení na realizaci navržené stavby.

V rámci inženýrské činnosti (majetkoprávního projednání) požaduje zadavatel projednání a zajištění podpisů budoucích kupních smluv, smluv o právu provést stavbu, případně nájemních smluv nebo smluv o zřízení věcného břemene s majiteli stavbou dotčených pozemků a objektů, včetně zajištění všech potřebných podkladů (geometrické plány, znalecké posudky apod.). Vzory příslušných smluv obdrží vybraný zhotovitel při podpisu smlouvy. Objednatel následně zajistí schválení smluv orgány Olomouckého kraje.

Smlouvy o zajištění přeložek inženýrských sítí s jejich vlastníky budou podle podkladů zpracovaných zhotovitelem zajištěny objednatel.

Kompletní složka dokladů k územnímu rozhodnutí a ke stavebnímu řízení budou objednateli předány ve dvou grafických vyhotoveních (budou součástí p. č. 1,2) a 2 x na CD v \*.pdf formátu, a to současně s podáním žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení.

**C. Rozsah plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci výkonu činností souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby (výkon činností ZŘ)**

Obsahem této části předmětu plnění je zejména následující:

- vypracování odpovědí na dotazy uchazečů k projektové dokumentaci nejpozději do 2 pracovních dnů po odeslání žádosti objednatele, pokud se s objednatelem nedohodne jinak;
- k zasílání požadovaných informací a vypracovaných odpovědí budou použity elektronické prostředky (e-mail);
- vypracování odborných stanovisek k námitkám uchazečů, popř. jejich následným návrhům na ÚOHS, týkajících projektové dokumentace, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpověď, pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak.

Výkon činností související se ZŘ nebude fakturován v případě, že výběrové řízení na zhotovitele stavby dle DSP a DPS nebude realizováno.

#### **IV. TERMÍNY PLNĚNÍ**

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu díla podle čl. III. této smlouvy jsou následující:

a) termín předání podrobného diagnostického průzkumu	<b>15. 4. 2015</b>
b) termín předání části DSP vč. CD a mapového podkladu	<b>31. 7. 2015</b>
c) termín předání SP	<b>30. 11. 2015</b>
d) termín předání DPS vč. CD	nejpozději do <b>15. 12. 2015</b>
  
2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy a jeho předáním objednateli, vykonáním inženýrské činnosti a vykonáním činností ZŘ (bude-li veřejná zakázka realizována) v rozsahu uvedeném rovněž v čl. III. této smlouvy.

Předáním díla se rozumí předání DSP a DPS objednateli v sídle objednatele, tj. Jeremenkova 40a, Olomouc.
  
3. Objednatel se zavazuje, že převzetí projektové dokumentace písemně potvrdí v předávacím protokolu.
  
4. **Objednatel si vyhrazuje 10 denní lhůtu na schválení zhotovitelem předávané DSP a DPS, z čehož vyplývá povinnost zhotovitele předat předmětné DSP a DPS k věcné kontrole a ke schválení v termínu nejméně 10 dní před smluvním termínem odevzdání. Teprve po schválení objednatelem, resp. po zapracování připomínek objednatele, je zhotovitel oprávněn vystavit předávací protokol a fakturu.**

5. Výkon činností ZŘ dle této smlouvy bude zhotovitel pro objednatele provádět ode dne zahájení výběrového řízení na dodavatele stavby a bude ukončen ke dni ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby.

## V. CENA

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 27. 11. 2014 a činí:

### A. Cena za dílo a inženýrskou činnost:

cena za mapový podklad vč. inženýrských sítí .....	85 800,00 Kč
DPH 21 % .....	18 018,00 Kč
<b>celkem</b> .....	<b>103 818,00 Kč</b>
cena za diagnostický průzkum .....	357 500,00 Kč
DPH 21 % .....	75 075,00 Kč
<b>celkem</b> .....	<b>432 575,00 Kč</b>
cena za vypracování DSP .....	926 000,00 Kč
DPH 21 % .....	194 460,00 Kč
<b>celkem</b> .....	<b>1 120 460,00 Kč</b>
cena za vypracování DPS .....	519 000,00 Kč
DPH 21 % .....	108 990,00 Kč
<b>celkem</b> .....	<b>627 990,00 Kč</b>
cena za výkon inženýrské činnosti za zajištění územního rozhodnutí .....	82 500,00 Kč
DPH 21 % .....	17 325,00 Kč
<b>celkem</b> .....	<b>99 825,00 Kč</b>
cena za výkon inženýrské činnosti za zajištění stavebního povolení .....	100 000,00 Kč
DPH 21 % .....	21 000,00 Kč
<b>celkem</b> .....	<b>121 000,00 Kč</b>
<b>cena celkem bez DPH</b> .....	<b>2 070 800,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b> .....	<b>434 500,00 Kč</b>
<b>cena celkem s DPH</b> .....	<b>2 505 300,00 Kč</b>

(slovy: Dvamilionypětsetpěttisícšestsetšedesátosm korun českých)

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy. Podrobná kalkulace je nedílnou součástí smlouvy.

## B. Cena za výkon činností ZŘ (stanovena za hodinu):

cena za výkon činností ZŘ bez DPH .....	150,00 Kč/hod
<u>DPH 21 % .....</u>	<u>31,50 Kč/hod</u>
cena za výkon činností ZŘ včetně DPH .....	181,50 Kč/hod

(slovy: Jednostoosmdesátjedna Kč padesát haléřů za hodinu)

Zhotoviteli bude uhrazena skutečná cena za výkon činnosti ZŘ a to vždy po odsouhlasení rozsahu plnění mezi smluvními stranami. V případě, že se bude jednat o chybu projektové dokumentace, budou informace poskytnuty objednateli bezúplatně.

2. Cena za výkon inženýrské činnosti zahrnuje jak vlastní odměnu za výkon inženýrské činnosti, tak i veškeré ostatní vynaložené náklady zhotovitele spojené s výkonem této činnosti (veškeré správní poplatky, zajištění geometrických plánů, znaleckých posudků apod.) Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů.
3. Cenu je možno překročit pouze v případě, že v průběhu realizace díla, inženýrské činnosti a výkonu činností ZŘ vymezených v čl. III. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu.
4. Platnost ceny dle čl. V. odst. 1 písm. B. této smlouvy za výkon činností ZŘ je 2 kalendářní roky od data předání zpracované DSP a DPS objednateli. V případě, že zadávací řízení na výběr dodavatele stavby nebude zrealizováno v průběhu 2 následných let od data předání čistopisu PDPS objednateli, bude se zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, kde odměna za výkon činností ZŘ bude zvýšena o stanovenou míru inflace stanovenou ČSÚ.
5. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavků objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito následujících jednotkových cen a hodinových sazeb bez DPH:
  - a) vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce autorizované osoby.....1 050,00 Kč/hod
  - b) náročné a koncepční práce projektanta.....805,00 Kč/hod
  - c) pomocné práce .....295,00 Kč/hod

## VI.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:
  - a) *první faktura* ve výši **432 575,00 Kč** včetně DPH (357 500,00 Kč bez DPH);  
tj. 100 % ceny za diagnostický průzkum, který činí 432 575,00 Kč včetně DPH;  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po písemném převzetí diagnostického průzkumu objednatelům;

- b) *druhá faktura* ve výši **979 422,40 Kč** včetně DPH (809 440,00 Kč bez DPH);  
tj. 80 % ceny za vypracování DSP, která činí 1 120 460,00 Kč vč. DPH a 80 % ceny za vyhotovení mapového podkladu, která činí 103 818,00 Kč vč. DPH;  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po písemném převzetí čistopisu DSP včetně mapového podkladu objednatelem;
- c) *třetí faktura* ve výši **244 855,60 Kč** včetně DPH (202 360,00 Kč bez DPH);  
tj. 20 % ceny za vypracování DSP, která činí 1 120 460,00 Kč vč. DPH a 20 % ceny za vyhotovení mapového podkladu, která činí 103 818,00 Kč vč. DPH;  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení;
- d) *čtvrtá faktura* ve výši **220 825,00 Kč** včetně DPH (182 500,00 Kč bez DPH);  
tj. 100 % ceny za inženýrskou činnost pro územního rozhodnutí, která činí 99 825,00 Kč vč. DPH a 100 % ceny za inženýrskou činnost pro stavební povolení, která činí 121 000,00 Kč vč. DPH;  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení;
- e) *pátá faktura* ve výši **627 990,00 Kč** včetně DPH (519 000,00 Kč bez DPH);  
tj. 100 % ceny za vypracování DPS, která činí 627 990,00 Kč vč. DPH;  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po písemném převzetí čistopisu DPS objednatelem;
- f) *faktury* za výkon činností ZŘ budou vždy zhotovitelem vystaveny na základě odsouhlasení rozsahu skutečně provedeného výkonu činností ZŘ objednatelem (sazba bez DPH 150,- Kč/hod) a vystaveny do 14 dnů od provedeného výkonu činnosti ZŘ. **Pokud se bude jednat o chyby v projektové dokumentaci způsobené zhotovitelem, nebudou práce účtovány.**
2. Splatnost daňových dokladů (faktur) je **30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.
- K fakturám budou doloženy následující přílohy:
- **příloha faktury č. 1** – protokol o převzetí diagnostického průzkumu v písemné formě č. 1 a 2 a digitálního vyhotovení objednatelem;
  - **příloha faktury č. 2** – protokol o převzetí čistopisu DSP č. 1 a digitálního vyhotovení DSP včetně mapového podkladu objednatelem;
  - **příloha faktury č. 3** – protokol o převzetí čistopisu DSP č. 2-3 se zapracovanými podmínkami z pravomocného stavebního povolení a digitálního vyhotovení DSP;

- **příloha faktury č. 4** – protokol o převzetí pravomocného stavebního povolení objednatelem;
  - **příloha faktury č. 5** – protokol o převzetí čistopisu DPS č. 1-6 a digitálního vyhotovení DPS.
4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.
  5. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle §96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
  6. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

## VII.

### SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu projektových prací konzultovat dispoziční řešení s objednatelem a svolat při řešení DPS nejméně dva výrobní výbory i za účasti dotčených orgánů a organizací ve smyslu stavebního řízení. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli svolání výrobního výboru nejméně 10 pracovních dnů předem.
2. Zhotovitel se zavazuje písemné připomínky uplatněné objednatelem do čistopisu DSP a DPS zapracovat.
3. Objednatel se zavazuje, že po dobu plnění předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření

a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a to ve lhůtách umožňujících splnění ujednaných termínů plnění v čl. IV. této smlouvy.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel neodpovídá za prodlení, opomenutí a škody způsobené rozhodnutím orgánů státní správy, která zhotovitel nemohl ovlivnit. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí, jimž nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí.

## VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby uvedené v čl. III. odst. 1. této smlouvy vyplývá ze zákona a trvá po celou dobu životnosti stavby, nejméně do skončení záruční doby dle čl. VIII. odst. 2. této smlouvy, garantovaná je pak pojistnou smlouvou č. 7600237713 uzavřenou mezi zhotovitelem a společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group na částku 10 mil. Kč. Zhotovitel je povinen být v tomto rozsahu pojištěn po celou dobu plnění této smlouvy, nejméně do skončení uvedené záruční doby.
2. Záruka na DSP a DPS je zhotovitelem poskytnuta na dobu shodnou s vydáním kolaudačního rozhodnutí a počíná běžet ode dne předání DSP a DPS objednateli.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, byly-li způsobeny porušením jeho povinností nebo porušením předpisů a norem platných v době předání díla objednateli.
4. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 dnů ode dne jejich oznámení zhotoviteli.

## IX. SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním některé své povinnosti v termínu dle čl. IV. odst. 1. písm. a) – e) této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý započatý den prodlení se splněním každé povinnosti.
2. V případě prodlení zhotovitele s plněním svých povinností dle čl. III. odst. 5. písm. C. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý započatý den prodlení se splněním každé povinnosti.
3. V případě, že vlivem chyby projektové dokumentace nebo nesouladu mezi výkresovou částí a výkazem výměr v DSP a DPS dojde k vícepracím stavby, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve **výši 10 % z hodnoty** nákladů na provedení takto vzniklých **víceprací**, maximálně do výše

50 % z fakturované částky za DSP a DPS. Sankce bude vyúčtována po ukončení stavby. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na práce, které zhotovitel nemohl během přípravy DSP a DPS předvídat a jejichž potřeba byla zjištěna až v průběhu realizace stavby.

4. V případě prodlení s odstraněním vad je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 % z celkové ceny díla bez DPH** za každou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním.
5. V případě, že zhotovitel neuvede na faktuře definovanou touto smlouvou bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **3 000,- Kč**.
6. V případě, že zhotovitel nepředloží seznam subdodavatelů dle § 147a odst. 1. písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen Zákon) v termínu dle § 147a odst. 5 Zákona, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z celkové ceny díla bez DPH** za každý den prodlení.
7. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných a účinných právních předpisů.
8. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklých škod v plném rozsahu.

## **X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel provede celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN, oborovými normami ON a Technickými kvalitativními podmínkami (TKP) pro dokumentaci staveb.
2. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel odpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.
3. Zhotovitel neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit (jedná se například o nedodržení lhůty pro rozhodnutí ve stavebním řízení stavebním úřadem apod.). Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatele upozornit a v dostatečném předstihu (min. 5 dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) zažádat objednatele o změnu termínu plnění.
4. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k neomezenému bezplatnému užití díla dle čl. III. odst. 5. bod A. této smlouvy všemi způsoby předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, v platném znění, včetně případného provedení úprav a změn, a to po dobu trvání autorských práv. Objednatel není povinen dílo využít. Cena uvedená v čl. V. této smlouvy zahrnuje rovněž odměnu zhotovitele za užití díla objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn objednateli uvedené oprávnění poskytnout.



5. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranné redukce předmětu smlouvy (snížení rozsahu). Pokud toto právo objednatel uplatní, je zhotovitel povinen na redukcii (snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.

## XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky.
3. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uzavření.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Přílohy:  
Příloha č. 1. „Kalkulace ceny ze dne 27. 11. 2014“  
Příloha č. 2. „Seznam subdodavatelů“
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/55/16/2014 ze dne 4. 12. 2014.

V Olomouci dne:

V Olomouci dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Olomoucký kraj  
**Ing. Jiří Rozbořil**  
hejtman Olomouckého kraje

.....  
**Ing. Stanislav Horák**