

## SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0003-2019-107

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 601 62 694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881 / 0710

Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Brno, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem k jednání oprávněný ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

- ve věcech BOZP: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Brno  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. Stavona Olomouc s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 24020

Sídlo: Chválkovická 218/52, 779 00 Olomouc

IČ: 258 77 488

DIČ: CZ25877488

Zastoupená: [redacted]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu : 35-0785100297 / 0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

E-mail: [redacted]

Adresa pro doručování: Chválkovická 218/52, 779 00 Olomouc

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „Oprava 6 ks oken, vnitřních a venkovních parapetů, oprava omítek a malby na b.č. 21 v areálu Sklady Štěpánov“ zadané ve výběrovém řízení pod systémovým číslem NEN : N006/19/V00013019 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších

předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení opravy 6 ks oken, vnitřních a venkovních parapetů, oprava omítek a malby na b.č. 21 v areálu Sklady Štěpánov s cílem zajištění bezpečného provozu budovy v areálu.

### Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Oprava 6 ks oken, vnitřních a venkovních parapetů, oprava omítek a malby na b.č. 21 v areálu Sklady Štěpánov“.
- 2.1.1. Jedná se o souhrn následujících plnění :

P.č.	Práce	JM	Množ.
<b>Bourání</b>			
1	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl. do 4m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	13,30
2	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m <sup>2</sup>	2,00
3	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn v rozsahu 100 % ( pod obklad )	m <sup>2</sup>	2,00
<b>Úpravy povrchu, podlahy, osazení</b>			
4	Oprava vápenocementové nebo vápenné štukové omítky vnitřních ploch stěn a stropů v rozsahu opravované plochy 5%	m <sup>2</sup>	257,00
5	D+M vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky - parapet z MC š do 300 mm	m	8,50
6	D+M vyrovnávací vrstva pod dřevotřískové parapety z MC š do 450 mm	m	11,00
7	Oprava vnější vápenocementové omítky složitosti 2 v rozsahu do 10%	m <sup>2</sup>	105,00
8	Oprava vnitřní omítky vápenné nebo vápenocementové zdí rovných hrubá zatřená ze suchých směsí jádrová ( pod obklad ) vč. materiálu	m <sup>2</sup>	2,00
9	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií s páskou	soub.	1,00
<b>Obklady keramické</b>			
10	Obklad keramický roz. 15x20x0.7cm - I.jakost ( RAKO ) vč. prořezu	m <sup>2</sup>	2,00
11	Montáž obkladů a vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených (provedení bez ostrých hran ) vč. flexibilního lepidla	m <sup>2</sup>	2,00
<b>Konstrukce klempířské</b>			
12	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	8,50
13	Parapet hliníkový ohýbaný 1,4mm, nos 40mm, povrch polyesterový lak ( RAL dle vzorníku ) dl. 1820 mm hl. 210 mm vč. bočních hliníkových plechů v barvě parapetu ( iparapety.cz )	ks	3,00
14	Parapet hliníkový ohýbaný 1,4mm, nos 40mm, povrch polyesterový lak ( RAL dle vzorníku ) dl. 1520 mm hl. 210 mm vč. bočních hliníkových plechů v barvě parapetu ( iparapety.cz )	ks	1,00
15	Parapet hliníkový ohýbaný 1,4mm, nos 40mm, povrch polyesterový lak ( RAL dle vzorníku ) dl. 620 mm hl. 210 mm vč. bočních hliníkových plechů v barvě parapetu ( iparapety.cz )	ks	2,00
16	D+M krytka Al před omítkou vč. šroubku ( iparapety.cz )	ks	12,00

17	Montáž oplechování parapetů r.š. do 400 mm vč. spojovacího materiálu a tmelu	m <sup>2</sup>	8,50
18	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rš. 330 mm do suti	m	12,00
19	Demontáž svodu kruhových D 120 mm vč. objimek, kotlíků, kolen atd. do suti	m	7,00
20	D+M TiZn objímka pro šroubovaný trn 120 mm	ks	4,0
21	D+M šroubovaný trn pro objímku 220 mm vč. hmoždinky	ks	4,0
22	D+M žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětralého plechu rš. 330 mm	m	12,0
23	D+M čelo půlkruhového žlabu s drážkou k letování předzvětralý TiZn 333 pravé 2 ks a levé 2 ks	ks	4,0
24	D+M TiZn kotlík oválný 330/120 mm	ks	2,0
25	D+M svod z TiZn předzvětralého plechu kruhový průměru 120 mm	m	7,0
26	D+M koleno TiZn 120/85 lisované	ks	6,0
<b>Konstrukce truhlářské</b>			
27	Demontáž podbíjení stropů a střech sklonu do 45° z hrubých prken tl do 35 mm	m <sup>2</sup>	7,00
28	Palubka obkladová pero drážka tl. 19 mm délka 4m, AB	m <sup>2</sup>	7,00
29	Montáž obložení podhledů palubkami pero drážka vč. spojovacího materiálu	m <sup>2</sup>	7,00
30	Okno plastové dvoukřídlové se středovým sloupkem otvíravé a sklápěcí 135x180 cm, sklo čiré barva zlatý dub/bílá, šestikomorový profil, trojitě těsnění s izolačním trojsklem U=0,7/0,5W/m <sup>2</sup> K	ks	3
31	Okno plastové dvoukřídlové se středovým sloupkem otvíravé a sklápěcí 135x150 cm, sklo čiré barva zlatý dub/bílá, šestikomorový profil, trojitě těsnění s izolačním trojsklem U=0,7/0,5W/m <sup>2</sup> K	ks	1
32	Okno plastové jednokřídlové otvíravé a vyklápěcí 60x60 cm, sklo čiré barva zlatý dub/bílá, šestikomorový profil, trojitě těsnění s izolačním trojsklem U=0,7/0,5W/m <sup>2</sup> K	ks	2
33	Okno plastové - jedna část otvíravá a sklápěcí a dvě části pevně zasklené se středovým sloupkem 135x241 cm, sklo čiré barva zlatý dub/bílá, šestikomorový profil, trojitě těsnění s izolačním trojsklem U=0,7/0,5W/m <sup>2</sup> K	ks	1
34	Montáž plastových oken plochy přes 1m <sup>2</sup> otevíravých výšky do 2,5m s rámem do zdíva vč. vyklínování, horiz. a vertik. vyrovnání rámu, ukotvení, vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou a zednického začištění z obou stran vč. polyuretanové pěny, spojovacího a zednického materiálu.	m <sup>2</sup>	13,30
35	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1000 do 2500 mm	ks	5,00
36	Parapet vnitřní dřevotřískový s nosem 40 mm tl. 19mm, materiál DTD 18mm, odolnost proti vlhkosti, povrch laminát 0,8 mm, CPL/HPL odstín dle vzorníku, hl. 380 mm dl. 1870 mm ( iparapety.cz )	ks	3,00
37	Parapet vnitřní dřevotřískový s nosem 40 mm tl. 19mm, materiál DTD 18mm, odolnost proti vlhkosti, povrch laminát 0,8 mm, CPL/HPL odstín dle vzorníku, hl. 380 mm dl. 1530 mm ( iparapety.cz )	ks	1,00
38	Parapet vnitřní dřevotřískový s nosem 40 mm tl. 19mm, materiál DTD 18mm, odolnost proti vlhkosti, povrch laminát 0,8 mm, CPL/HPL odstín dle vzorníku, hl. 460 mm dl. 2500 mm ( iparapety.cz )	ks	1,00
39	Parapet vnitřní dřevotřískový s nosem 40 mm tl. 19mm, materiál DTD 18mm, odolnost proti vlhkosti, povrch laminát 0,8 mm, CPL/HPL odstín dle vzorníku, hl. 350 mm dl. 2500 mm ( iparapety.cz )	ks	1,00
40	D+M koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600 mm	ks	10,00
41	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1600 do 2600 mm vč. tmelu	ks	5,00

42	D+M horizontální žaluzie standart 25x0,18 mm ( odstín se určí u realizace ) šířka 900 mm, výšky 1350 m	ks	6,00
43	D+M horizontální žaluzie standart 25x0,18 mm ( odstín se určí u realizace ) šířka 750 mm, výšky 1350 m	ks	2,00
44	D+M sítky proti hmyzu rám hliníkový profil s lemem a otočnými háčky, síťovina šedá, imitace dřeva - odstín zlatý dub šířky 900, výšky 1350	ks	3,00
45	D+M sítky proti hmyzu rám hliníkový profil s lemem a otočnými háčky, síťovina šedá, imitace dřeva - odstín zlatý dub šířky 750, výšky 1350	ks	1,00
46	D+M sítky proti hmyzu rám hliníkový profil s lemem a otočnými háčky, síťovina šedá, imitace dřeva - odstín zlatý dub šířky 600, výšky 600	ks	2,00
<b>Zasklívání</b>			
47	Vysklívání stěn, příček a výkladců skla plochého ( plexisklo )	m <sup>2</sup>	16,50
48	Příplatek k vysklívání stěn za konstrukce s lištami jednostrannými ( úhelník 20x20mm 232ks samořezných vrutů TEX )	m <sup>2</sup>	16,50
49	Plný polykarbonát tl. 5 mm s vysokou propustností světla a vysokou odolností UV záření ( multiplast.cz ) rozměrů š. 930 mm výš. 1400 mm nutno zaměřit	ks	4,00
50	Plný polykarbonát tl. 5 mm s vysokou propustností světla a vysokou odolností UV záření ( multiplast.cz ) rozměrů š. 860 mm výš. 420 mm nutno zaměřit	ks	4,00
51	Plný polykarbonát tl. 5 mm s vysokou propustností světla a vysokou odolností UV záření ( multiplast.cz ) rozměrů š. 790 mm výš. 1870 mm nutno zaměřit	ks	2,00
52	Plný polykarbonát tl. 5 mm s vysokou propustností světla a vysokou odolností UV záření ( multiplast.cz ) rozměrů š. 330 mm výš. 1960 mm nutno zaměřit	ks	2,00
53	Plný polykarbonát tl. 5 mm s vysokou propustností světla a vysokou odolností UV záření ( multiplast.cz ) rozměrů š. 930 mm výš. 1960 mm nutno zaměřit	ks	3,00
54	Příplatek za řezání plného polykarbonátu tl. 5 mm ( výrobní rozměr 2050 x 3050 mm )	ks	15,00
55	Zasklívání stěn, příček a výkladců zatmelením spár průřezu do 25 mm <sup>2</sup> trvale pružným tmelem ( transparentní silikon ) vč. silikonu	m <sup>2</sup>	16,50
56	Příplatek k opravě zasklívání s podtmelením na lišty přes 6m <sup>2</sup> za zasklení sklem tl. do 8 mm ( Plexisklo 5 mm ) vč. silikonu na podtmelení	m <sup>2</sup>	16,00
57	D+M samořezný vrut TEX VH 4,2 x 19 mm ( 1000ks/bal )	bal.	1,00
<b>Konstrukce zámečnické</b>			
58	Demontáž a následná montáž cedulek ( celkem 12 ks šroubů ) vč. 12ks nových šroubů pr. 5 mm a 12ks hmoždinek pr. 10 mm	ks	3,00
<b>Dokončovací práce - nátěry</b>			
59	Odstranění nátěru se šablon pozinkových vč. závětrných lišt - oškrabání, odrezivění, očištění a odmaštění (sklon střechy do 45°)	m <sup>2</sup>	120,00
60	Nátěr střešní krytiny vč. závětrných lišt barvou syntetickou ( použití na střechy ) 1x základní antikorozní a 2x vrchní lesklá červená	m <sup>2</sup>	120,00
61	Provedení nátěru palubek impregnačním nátěrem Xyladecor Xylamon HP( oboustranně-jedna strana 7 m <sup>2</sup> ) vč. materiálu	m <sup>2</sup>	14,00
62	Provedení nátěru palubek dvounásobně barvou Xyladecor Oversol 2v1 Meranti ( oboustranně-jedna strana 7 m <sup>2</sup> ) vč. materiálu	m <sup>2</sup>	14,00
63	Přebroušení, očištění a odmaštění plynového potrubí 5/4 "	m	3,00
64	Provedení nátěrů plynového potrubí 5/4"-1x základní,2x syntetická barva pololesk žlutá vč. barvy	m	3,00
65	Přebroušení, očištění a odmaštění ocelových dveří oboustranně vč. rámu	m <sup>2</sup>	2,50

66	Provedení nátěrů ocelových dvířek oboustranně vč. rámu-1x základní,2x syntetická barva pololesk vč. barvy	m <sup>2</sup>	2,50
67	Okartáčování omítek před provedením nátěru	m <sup>2</sup>	105,0
68	Omytí omítek před provedením nátěru	m <sup>2</sup>	105,0
69	Penetrační silikónový probarvený nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek st. členitosti 1 a 2 vč. materiálu	m <sup>2</sup>	105,0
70	Krycí dvojnásobní silikónový nátěr omítek hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových st. členitosti 1 a 2 vč. materiálu ( odstín se určí až při realizaci )	m <sup>2</sup>	105,0
71	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí ( prosklené zádveři, žlab a svod ) odstraňovačem nátěrů s obroušením vč. materiálu	m <sup>2</sup>	48,00
72	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí ( úhelník 20x20 mm pro délky 66 m oboustranně - zasklívací lišta ) odstraňovačem nátěrů s obroušením vč. materiálu	m	5,50
73	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m <sup>2</sup>	53,50
74	Základní antikorozi jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí vč. barvy a ředidla ( úhelník, prosklené zádveři, žlab a svod )	m <sup>2</sup>	53,50
75	Krycí dvounásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí ( úhelník, prosklené zádveři, žlab a svod ) vč. barvy, tužidla a ředidla	m <sup>2</sup>	53,50
76	Odstranění nátěru z klempířských konstrukcí ( háky ) odstraňovačem nátěrů s obroušením vč. materiálu	ks	14,00
77	Základní antikorozi jednonásobný polyuretanový nátěr klempířských konstrukcí vč. barvy a ředidla ( háky )	ks	14,00
78	Krycí dvounásobný polyuretanový nátěr klempířských konstrukcí ( háky ) vč. barvy, tužidla a ředidla	ks	14,00
<b>Dokončovací práce - malby</b>			
79	Provedení penetrace podkladu hloubková ( primalex ) 1x	m <sup>2</sup>	257,00
80	Provedení malby dvojnásobné (bílé) otěruvzdorné stropů a zdí (např. Primalex polar)	m <sup>2</sup>	257,00
<b>Lešení</b>			
81	Lešení lehké pomocné v podlah do 7 m	soub.	1,00
<b>Ostatní</b>			
82	D+M samolepícího nápisu „ OCHRANNÁ SMĚNA N-KTS “ velikost písma 100 mm šířky 15 mm černé barvy	soub.	1,00
83	D+M bezpečnostní tabulky „První pomoc“ piktogram + text, samolepka A4	ks	10,00
84	Odvoz kovového odpadu na stavební dvůr PS0722 Štěpánov cca 500m	soub.	1,00
85	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot se složením vč. poplatku ( skládkovné )	soub.	1,00
86	Veškerý přesun hmot po staveništi	soub.	1,00
87	Provedení úklidu staveniště	soub.	1,00

- 2.1.2. zpracování časového harmonogramu prací - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram při převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č.1 smlouvy „Cenová kalkulace zakázky – výkaz výměr“, která je nedílnou součástí smlouvy a u elektronického tržiště NEN v zadávacích podmínkách výběrového řízení „Oprava 6 ks oken, vnitřních a venkovních parapetů, oprava omítek a malby na b.č. 21 v areálu Sklady Štěpánov“, pod systémovým číslem NEN : N006/19/V00013019.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce nezbytné

- k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního v areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou, které vyplývají ze stavebního řízení a jsou nutné pro vydání kolaudačního souhlasu. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
  - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory ve výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:
- 320 192,50 Kč bez DPH**  
(slovy : **třistadvacetisícstodevadesát dva korun českých a 50 haléřů**).
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí **67 240,43 Kč** a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **387 432,93 Kč**.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1

- smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
  - 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.4. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
  - 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
  - 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
    - a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu
    - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle cen katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

#### Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.  
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění : **dnem předání a převzetí staveniště**
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **do 100 kalendářních dnů** od předání a převzetí staveniště.  
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možná, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápisě žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápisě o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení

přerušení plnění díla podle ustanovení čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčeně přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.

4.7. Pracovní doba: PO-PA 6:30 až 15:00 hod.

4.8. Místem plnění je budova č. 21 v areálu Sklady Štěpánov, Nádražní ulice 783 13 Štěpánov u Olomouce, CE 07-22-28.

## Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
  - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
  - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Kontaktní osoba objednatele ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) [REDAKCE]
- 5.4.1. Kontaktní osoba BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
  - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
  - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
  - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
  - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě

- jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdrav při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
  - 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle obecně závazných předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez e-mailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele pro věci technické s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
  - 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
  - 5.11. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel *odběr elektrické energie a vody*. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatелеm. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
  - 5.12. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístění, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
  - 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
  - 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavatelé. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
  - 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
  - 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
  - 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/2017 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve

- znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2018), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
  - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
  - provede po dokončení dílčích stavebních prací úklid
- 5.20. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem **prokazatelně** vyzvat (např. písemně e-mailem na adresu: [redacted] na číslo [redacted], příp. záznamem do stavebního-montážního deníku) osobu objednatele pro věci technické k provedení kontroly stavebních prací a konstrukcí, které budou zakryty.

#### Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

#### Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K převjímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
  - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických předpisů, technických norem a

požadavků této smlouvy;

- záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
- doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla
- originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
- další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.

- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, zároveň smluvní strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
  - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## Článek 8

### Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená bezhotovostně po převzetí dokončených stavebních prací ( viz. čl. 4.3. Smlouvy ) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu: **Provozní středisko 0722, Nádražní ulice, 783 13 Štěpánov u Olomouce**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
  - b) evidenční číslo daňového dokladu;
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - e) IČO smluvních stran, DIČ zhotovitele;
  - f) předmět dodávky a název díla;
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo

- nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

### Článek 9

#### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

### Článek 10

#### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednateli uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### Článek 11

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště sjednaný v čl. 4.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč, a to za každý započatý den prodlení
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 45 000,00 Kč.
- 11.6. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč při prvním zjištění porušení předpisů BOZP a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši 20 000,00 Kč.
- 11.7. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč.
- 11.8. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:

- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dny* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

### Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu neležícího na straně zhotovitele;
  - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 20 kalendářních dnů;
  - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, na dobu delší než 10 kalendářních dnů;
  - d) neumožní objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
  - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;

- g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotovitelem oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu stanoveném ve stavebním deníku či jiným přípisem objednatele;
  - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost, obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
  - c) smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 14** **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním

- této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
  - 14.7. Tato smlouva o 16 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
  - 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
  - 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
  - 14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (Cenová kalkulace) – počet stran : 4

za objednatele

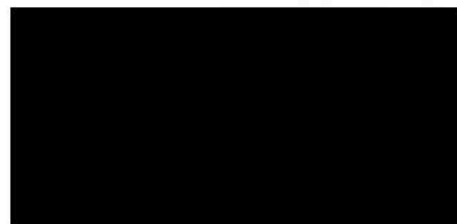


Česká republika-Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele



Stavona Olomouc s.r.o.



## Specifikace zakázky - výkaz výměr

"Oprava 6 ks oken, vnitřních a venkovních parapetů, oprava omítek a malby na b.č. 21 v areálu Sklady Štěpánov"

P.č.	Práce	JM	Množ.	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
<b>Bourání</b>					
1	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl. do 4m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	13,30		
2	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m <sup>2</sup>	2,00		
3	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn v rozsahu 100 % ( pod obklad )	m <sup>2</sup>	2,00		
<b>Upravy povrchu, podlahy, osazení</b>					
4	Oprava vápenocementové nebo vápenné štukové omítky vnitřních ploch stěn a stropů v rozsahu opravované plochy 5%	m <sup>2</sup>	257,00		
5	D+M vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky - parapet z MC š do 300 mm	m	8,50		
6	D+M vyrovnávací vrstva pod dřevotřískové parapety z MC š do 450 mm	m	11,00		
7	Oprava vnější vápenocementové omítky složitosti 2 v rozsahu do 10%	m <sup>2</sup>	105,00		
8	Oprava vnitřní omítky vápenné nebo vápenocementové zdí rovných hrubá zatřená ze suchých směsí jádrová ( pod obklad ) vč. materiálu	m <sup>2</sup>	2,00		
9	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií s páskou	soub.	1,00		
<b>Obklady keramické</b>					
10	Obklad keramický roz. 15x20x0.7cm - I.jakost ( RAKO ) vč. prořezu	m <sup>2</sup>	2,00		
11	Montáž obkladů a vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených (provedení bez ostrých hran ) vč. flexibilního lepidla	m <sup>2</sup>	2,00		
<b>Konstrukce klempířské</b>					
12	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	8,50		
13	Parapet hliníkový ohýbaný 1,4mm, nos 40mm, povrch polyesterový lak ( RAL dle vzorníku ) dl. 1820 mm hl. 210 mm vč. bočních hliníkových plechů v barvě parapetu ( iparapety.cz )	ks	3,00		
14	Parapet hliníkový ohýbaný 1,4mm, nos 40mm, povrch polyesterový lak ( RAL dle vzorníku ) dl. 1520 mm hl. 210 mm vč. bočních hliníkových plechů v barvě parapetu ( iparapety.cz )	ks	1,00		
15	Parapet hliníkový ohýbaný 1,4mm, nos 40mm, povrch polyesterový lak ( RAL dle vzorníku ) dl. 620 mm hl. 210 mm vč. bočních hliníkových plechů v barvě parapetu ( iparapety.cz )	ks	2,00		
16	D+M krytka Al před omítkou vč. šroubku ( iparapety.cz )	ks	12,00		
17	Montáž oplechování parapetů r.š. do 400 mm vč. spojovacího materiálu a tmelu	m <sup>2</sup>	8,50		
18	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rš. 330 mm do suti	m	12,00		
19	Demontáž svodu kruhových D 120 mm vč. objímek, kotlíků, kolen atd. do suti	m	7,00		
20	D+M TiZn objímka pro šroubovaný trn 120 mm	ks	4,0		
21	D+M šroubovaný tm pro objímku 220 mm vč. hmoždinky	ks	4,0		
22	D+M žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětralého plechu rš. 330 mm	m	12,0		
23	D+M čelo půlkruhového žlabu s drážkou k letování předzvětralý TiZn 333 pravé 2 ks a levé 2 ks	ks	4,0		
24	D+M TiZn kotlík oválný 330/120 mm	ks	2,0		
25	D+M svod z TiZn předzvětralého plechu kruhový průměru 120 mm	m	7,0		
26	D+M koleno TiZn 120/85 lisované	ks	6,0		
<b>Konstrukce truhlářské</b>					
27	Demontáž podbíjení stropů a střeš sklону do 45°z hrubých prken tl do 35 mm	m <sup>2</sup>	7,00		
28	Palubka obkladová pero drážka tl. 19 mm délka 4m, AB	m <sup>2</sup>	7,00		
29	Montáž obložení podhledů palubkami pero drážka vč. spojovacího materiálu	m <sup>2</sup>	7,00		

30	Okno plastové dvoukřídlové se středovým sloupkem otvíravé a sklápěcí 135x180 cm, sklo čiré barva zlatý dub/bílá, šestikomorový profil, trojitě těsnění s izolačním trojsklem U=0,7/0,5W/m2K	ks	3	
31	Okno plastové dvoukřídlové se středovým sloupkem otvíravé a sklápěcí 135x150 cm, sklo čiré barva zlatý dub/bílá, šestikomorový profil, trojitě těsnění s izolačním trojsklem U=0,7/0,5W/m2K	ks	1	
32	Okno plastové jednokřídlové otvíravé a vyklápěcí 60x60 cm, sklo čiré barva zlatý dub/bílá, šestikomorový profil, trojitě těsnění s izolačním trojsklem U=0,7/0,5W/m2K	ks	2	
33	Okno plastové - jedna část otvíravá a sklápěcí a dvě části pevně zasklené se středovým sloupkem 135x241 cm, sklo čiré barva zlatý dub/bílá, šestikomorový profil, trojitě těsnění s izolačním trojsklem U=0,7/0,5W/m2K	ks	1	
34	Montáž plastových oken plochy přes 1m <sup>2</sup> otevíravých výšky do 2,5m s rámem do zdiva vč. vyklinování, horiz. a vertik. vyrovnání rámu, ukotvení, vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou a zednického začištění z obou stran vč. polyuretanové pěny, spojovacího a zednického materiálu.	m <sup>2</sup>	13,30	
35	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1000 do 2500 mm	ks	5,00	
36	Parapet vnitřní dřevotřískový s nosem 40 mm tl. 19mm, materiál DTD 18mm, odolnost proti vlhkosti, povrch laminát 0,8 mm, CPL/HPL odstín dle vzorníku, hl. 380 mm dl. 1870 mm ( iparapety.cz )	ks	3,00	
37	Parapet vnitřní dřevotřískový s nosem 40 mm tl. 19mm, materiál DTD 18mm, odolnost proti vlhkosti, povrch laminát 0,8 mm, CPL/HPL odstín dle vzorníku, hl. 380 mm dl. 1530 mm ( iparapety.cz )	ks	1,00	
38	Parapet vnitřní dřevotřískový s nosem 40 mm tl. 19mm, materiál DTD 18mm, odolnost proti vlhkosti, povrch laminát 0,8 mm, CPL/HPL odstín dle vzorníku, hl. 460 mm dl. 2500 mm ( iparapety.cz )	ks	1,00	
39	Parapet vnitřní dřevotřískový s nosem 40 mm tl. 19mm, materiál DTD 18mm, odolnost proti vlhkosti, povrch laminát 0,8 mm, CPL/HPL odstín dle vzorníku, hl. 350 mm dl. 2500 mm ( iparapety.cz )	ks	1,00	
40	D+M koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600 mm	ks	10,00	
41	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1600 do 2600 mm vč. tmelu	ks	5,00	
42	D+M horizontální žaluzie standart 25x0,18 mm ( odstín se určí u realizace ) šířka 900 mm, výšky 1350 m	ks	6,00	
43	D+M horizontální žaluzie standart 25x0,18 mm ( odstín se určí u realizace ) šířka 750 mm, výšky 1350 m	ks	2,00	
44	D+M síťky proti hmyzu rám hliníkový profil s lemem a otočnými háčky, síťovina šedá, imitace dřeva - odstín zlatý dub šířky 900, výšky 1350	ks	3,00	
45	D+M síťky proti hmyzu rám hliníkový profil s lemem a otočnými háčky, síťovina šedá, imitace dřeva - odstín zlatý dub šířky 750, výšky 1350	ks	1,00	
46	D+M síťky proti hmyzu rám hliníkový profil s lemem a otočnými háčky, síťovina šedá, imitace dřeva - odstín zlatý dub šířky 600, výšky 600	ks	2,00	
<b>Zasklívání</b>				
47	Vysklívání stěn, příček a výkladců skla plochého ( plexisklo )	m <sup>2</sup>	16,50	
48	Příplatek k vysklívání stěn za konstrukce s listami jednostrannými ( úhelník 20x20mm 232ks samořezných vrutů TEX )	m <sup>2</sup>	16,50	
49	Plný polykarbonát tl. 5 mm s vysokou propustností světla a vysokou odolností UV záření ( multiplast.cz ) rozměrů š. 930 mm výš. 1400 mm nutno zaměřit	ks	4,00	
50	Plný polykarbonát tl. 5 mm s vysokou propustností světla a vysokou odolností UV záření ( multiplast.cz ) rozměrů š. 860 mm výš. 420 mm nutno zaměřit	ks	4,00	
51	Plný polykarbonát tl. 5 mm s vysokou propustností světla a vysokou odolností UV záření ( multiplast.cz ) rozměrů š. 790 mm výš. 1870 mm nutno zaměřit	ks	2,00	
52	Plný polykarbonát tl. 5 mm s vysokou propustností světla a vysokou odolností UV záření ( multiplast.cz ) rozměrů š. 330 mm výš. 1960 mm nutno zaměřit	ks	2,00	
53	Plný polykarbonát tl. 5 mm s vysokou propustností světla a vysokou odolností UV záření ( multiplast.cz ) rozměrů š. 930 mm výš. 1960 mm nutno zaměřit	ks	3,00	

54	Příplatek za řezání plného polykarbonátu tl. 5 mm ( výrobní rozměr 2050 x 3050 mm )	ks	15,00
55	Zasklívání stěn, příček a výkladců zatmelením spár průřezu do 25 mm <sup>2</sup> trvale pružným tmelem ( transparentní silikon ) vč. silikonu	m <sup>2</sup>	16,50
56	Příplatek k opravě zasklívání s podtmelením na lišty přes 6m <sup>2</sup> za zasklení sklem tl. do 8 mm ( Plexisklo 5 mm ) vč. silikonu na podtmelení	m <sup>2</sup>	16,00
57	D+M samořezný vrut TEX VH 4,2 x 19 mm ( 1000ks/bal )	bal.	1,00
<b>Konstrukce zámečnické</b>			
58	Demontáž a následná montáž cedulek ( celkem 12 ks šroubů ) vč. 12ks nových šroubů pr. 5 mm a 12ks hmoždinek pr. 10 mm	ks	3,00
<b>Dokončovací práce - nátěry</b>			
59	Odstranění nátěru se šablon pozinkových vč. závětrných lišt - oškrabání, odrezivění, očištění a odmaštění (sklon střechy do 45°)	m <sup>2</sup>	120,00
60	Nátěr střešní krytiny vč. závětrných lišt barvou syntetickou ( použití na střechy ) 1x základní antikorozi a 2x vrchní lesklá červená	m <sup>2</sup>	120,00
61	Provedení nátěru palubek impregnačním nátěrem Xyladecor Xylamon HP( oboustranně-jedna strana 7 m <sup>2</sup> ) vč. materiálu	m <sup>2</sup>	14,00
62	Provedení nátěru palubek dvounásobně barvou Xyladecor Oversol 2v1 Meranti ( oboustranně-jedna strana 7 m <sup>2</sup> ) vč. materiálu	m <sup>2</sup>	14,00
63	Přebroušení, očištění a odmaštění plynového potrubí 5/4 "	m	3,00
64	Provedení nátěrů plynového potrubí 5/4"-1x základní,2x syntetická barva pololesk žlutá vč. barvy	m	3,00
65	Přebroušení, očištění a odmaštění ocelových dvířek oboustranně vč. rámu	m <sup>2</sup>	2,50
66	Provedení nátěrů ocelových dvířek oboustranně vč. rámu-1x základní,2x syntetická barva pololesk vč. barvy	m <sup>2</sup>	2,50
67	Okartáčování omítek před provedením nátěru	m <sup>2</sup>	105,0
68	Omytí omítek před provedením nátěru	m <sup>2</sup>	105,0
69	Penetrační silikonový probarvený nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek st. členitosti 1 a 2 vč. materiálu	m <sup>2</sup>	105,0
70	Krycí dvojnásobní silikonový nátěr omítek hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových st. členitosti 1 a 2 vč. materiálu ( odstín se určí až při realizaci )	m <sup>2</sup>	105,0
71	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí ( prosklené zádveří, žlab a svod ) odstraňovačem nátěrů s obroušením vč. materiálu	m <sup>2</sup>	48,00
72	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí ( úhelník 20x20 mm pro délky 66 m oboustranně - zasklívací lišta ) odstraňovačem nátěrů s obroušením vč. materiálu	m	5,50
73	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m <sup>2</sup>	53,50
74	Základní antikorozi jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí vč. barvy a ředidla ( úhelník, prosklené zádveří, žlab a svod )	m <sup>2</sup>	53,50
75	Krycí dvojnásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí ( úhelník, prosklené zádveří, žlab a svod ) vč. barvy, tužidla a ředidla	m <sup>2</sup>	53,50
76	Odstranění nátěru z klempířských konstrukcí ( háky ) odstraňovačem nátěrů s obroušením vč. materiálu	ks	14,00
77	Základní antikorozi jednonásobný polyuretanový nátěr klempířských konstrukcí vč. barvy a ředidla ( háky )	ks	14,00
78	Krycí dvojnásobný polyuretanový nátěr klempířských konstrukcí ( háky ) vč. barvy, tužidla a ředidla	ks	14,00
<b>Dokončovací práce - malby</b>			
79	Provedení penetrace podkladu hloubková ( primalex ) 1x	m <sup>2</sup>	257,00
80	Provedení malby dvojnásobné (bílé) otěruvzdorné stropů a zdí (např. Primalex polar)	m <sup>2</sup>	257,00
<b>Lešení</b>			
81	Lešení lehké pomocné v podlah do 7 m	soub.	1,00
<b>Ostatní</b>			
82	D+M samolepícího nápisu „ OCHRANNA SMENA N-KTS " velikost písma 100 mm šířky 15 mm černé barvy	soub.	1,00
83	D+M bezpečnostní tabulky „První pomoc" piktogram + text, samolepka A4	ks	10,00
84	Odvoz kovového odpadu na stavební dvůr PS0722 Stěpánov cca 500m	soub.	1,00

85	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot se složením vč. poplatku ( skládkovné )	soub.	1,00	
86	Veškerý přesun hmot po staveništi	soub.	1,00	
87	Provedení úklidu staveniště	soub.	1,00	
	<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>320 192,50</b>
	<b>DPH 21% činí</b>			<b>67 240,43</b>
	<b>Cena celkem vč. 21% DPH</b>			<b>387 432,93</b>

- 1 D+M = dodávka a montáž
- 2 Pracovní doba: Po až Pá, od 6:30 - do 15:00 hodin
- 3 Uchazeč odpovídá za úplnost celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů na : zařízení staveniště - chemické WC např. ToiToi, stavební rozvaděč s podružným měřením, vodoměr s přechodem na hydrantový nástavec vč. hadic C, ohrazení případné oplocení staveniště atd. , dopravu, vyčištění staveniště po skončení díla, likvidaci vzniklého odpadu, uvedení okolí do původního stavu a související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a k jejímu úplnému dokončení.
- 4 Práce budou probíhat za provozu VZ 5512 Štěpánov
- 5 Každý den bude v okolí staveniště prováděn hrubý úklid
- 6 K dodaným materiálům budou dodány certifikáty, prohlášení o shodě, atd.
- 7 Min. 2 dny před nástupem firmy bude [redacted] zaslán seznam všech osob (jméno, příjmení, číslo OP) a vozidel (typ a SPZ) za účelem vyřízení povolení vstupu a vjezdu do VZ 4218 Štěpánov.
- 8 U polykarbonátu je nutné připočítat prořez
- 9 Veškerý vytěžený materiál(mimo kovového) bude na náklady dodavatele naložen a odvezen na řízenou skládku vč. poplatku
- 10 Kovový odpad bude převezen zhotovitelem na stavební dvůr PS 0722 cca 500 m
- 11 Dodavatel zpracuje bezpečnostní rizika a harmonogram prací, který bude odsouhlasen uživatelem.
- 12 Zástupce dodavatele bude podrobně seznámen s rozsahem prací, který si bude koordinovat probíhající práce různých profesí.
- 13 Odstín barev se určí až při vlastní realizaci.
- 14 Zákaz parkování vozidel zhotovitele mimo pracovní dobu ve vojenském objektu.
- 15 Zhotovitel na své náklady provede zakrytí stáv.zařízení, podlah, oken, světel, vypínačů, zásuvek,.... apod. ochran.folii.
- Zhotovitel na své náklady provede předkolaudační úklid takovým způsobem, že již nebude nutno objednatelům provádět  
16 další úklid. Tzn. umytí podlah, oken, světel, vypínačů, zásuvek, apod. Úklid bude proveden na náklady zhotovitele.
- 17 U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.