

Darovací smlouva a smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno náměstkem primátora Mgr. Radimem Babincem

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

(dále jen „dárce“ nebo „oprávněný“)

a

Ostravská univerzita

se sídlem: Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 619 88 987

DIČ: CZ61988987

zastoupena Prof. MUDr. Janem Latou, CSc., rektorem Ostravské univerzity

(dále „obdarovaný“ nebo „povinný“)

Obsah smlouvy

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. I.

Předmět daru

1. Dárce je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, zapsaných na listu vlastnictví č. 492, pro k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, a to:
 - pozemku p.č.st. 5211
 - pozemku p.p.č. 1553
 - pozemku p.p.č. 1564
 - pozemku p.p.č. 1644
 - pozemku p.p.č. 460/21
 - pozemku p.p.č. 460/24
 - pozemku p.p.č. 460/66
 - pozemku p.p.č. 460/22
 - pozemku p.p.č. 460/72

2. Předmětem převodu podle této smlouvy je

- pozemek p.č.st. 5211
- pozemek p.p.č. 1553
- pozemek p.p.č. 1564
- pozemek p.p.č. 1644
- pozemek p.p.č. 460/21
- pozemek p.p.č. 460/24 včetně součástí
- pozemek p.p.č. 460/66 včetně příslušenství (stavby parkoviště)

- část pozemku p.p.č. 460/22, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 279 m², která je dle geometrického plánu č. 2037-183/2018 vyhotoveného pro k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, dále označena jako pozemek p.p.č. 460/22, ost. plocha, ost. komunikace včetně součástí

- část pozemku p.p.č. 460/72, ost. plocha, manipulační plocha o výměře 1075 m², která je dle geometrického plánu č. 2034-180/2018 vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, nově označena jako pozemek p.p.č. 460/94, ost. plocha, manipulační plocha

- část pozemku p.p.č. 460/72, ost. plocha, manipulační plocha o výměře 432 m², která je dle geometrického plánu č. 2035-181/2018 vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, nově označena jako pozemek p.p.č. 460/95, ost. plocha, manipulační plocha včetně součástí a příslušenství (chodníky)

- část pozemku p.p.č. 460/72, ost. plocha, manipulační plocha o výměře 1295 m², která je dle geometrického plánu č. 2036-182/2018 vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, nově označena jako pozemek p.p.č. 460/98, ost. plocha, manipulační plocha

- část pozemku p.p.č. 460/72, ost. plocha, manipulační plocha o výměře 998 m², která je dle geometrického plánu č. 2037-183/2018 vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, nově označena jako pozemek p.p.č. 460/100, ost. plocha, manipulační plocha

- část pozemku p.p.č. 460/72, ost. plocha, manipulační plocha o výměře 1376 m², která je dle geometrického plánu č. 2038-184/2018 vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, nově označena jako pozemek p.p.č. 460/101, ost. plocha, manipulační plocha včetně součástí a příslušenství (chodníky)

- část pozemku p.p.č. 460/72, ost. plocha, manipulační plocha o výměře 497 m², která je dle geometrického plánu č. 2039-185/2018 vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, nově označena jako pozemek p.p.č. 460/102, ost. plocha, manipulační plocha

- část pozemku p.p.č. 460/72, ost. plocha, manipulační plocha o výměře 1253 m², která je dle geometrického plánu č. 2040-186/2018 vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, nově označena jako pozemek p.p.č. 460/103, ost. plocha, manipulační plocha včetně součástí a příslušenství (chodníky)

(dále jen „předmět daru“).

3. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru. Obdarovaný tento předmět daru do svého vlastnictví přijímá.
4. Účetní hodnota předmětu daru je vyčíslena částkou v celkové výši 3.388.223,61 Kč, z toho:
- pozemek p.č.st. 5211 18,- Kč
 - pozemek p.p.č. 1553 742.400,- Kč
 - pozemek p.p.č. 1564..... 712.000,- Kč
 - pozemek p.p.č. 1644..... 56.000,- Kč
 - pozemek p.p.č. 460/21 1242,- Kč
 - pozemek p.p.č. 460/24 118.800,- Kč
 - pozemek p.p.č. 460/66 1.713,- Kč
 - pozemek p.p.č. 460/22..... 66.960,- Kč
 - pozemek p.p.č. 460/94..... 3.283,- Kč
 - pozemek p.p.č. 460/95..... 1.319,- Kč
 - pozemek p.p.č. 460/98..... 3.955,- Kč
 - pozemek p.p.č. 460/100..... 3.048,- Kč
 - pozemek p.p.č. 460/101..... 4.202,- Kč
 - pozemek p.p.č. 460/102..... 1.518,- Kč
 - pozemek p.p.č. 460/103..... 3.827,- Kč
 - stavba parkoviště na pozemku p.p.č. 460/66..... 1.527.612,61 Kč
 - chodníky na pozemcích p.p.č. 460/95, 460/101, 460/103 140.326,- Kč
5. Účelem převodu je zajištění provozu budov ve vlastnictví obdarovaného, které slouží pro výuku studentů lékařské fakulty Ostravské univerzity.

čl. II.

Prohlášení

1. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy ani zástavní práva. V předmětu daru se nacházejí inženýrské sítě uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy. Dárce seznámil obdarovaného se stavem předmětu daru podle této smlouvy.
2. Dárce konstatuje, že jsou v předmětu daru uloženy inženýrské sítě, jejichž existence není zapsána v katastru nemovitostí na listu vlastnictví jako věcné břemeno (služebnost), a to:
- síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.,
 - NTL plynovodní přípojka d63/PE ve správě společnosti GridServices, s.r.o., ve vlastnictví OU
 - podzemní síť NN a VN a stanice sítě NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - vodovodní a kanalizační řády ve vlastnictví SMO, ve správě Ostravské vodárny a kanalizace, a.s.
 - plynovod ve vlastnictví SMO

Smluvní strany prohlašují, že zároveň uzavírají smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění vodovodního řádu, kanalizace a plynovodu na předmětu daru ve prospěch dárce jako oprávněného.

3. Na pozemku p.č.st. 5211 v k.ú. Zábřeh-VŽ se nachází trafostanice ve vlastnictví obdarovaného.
4. Dárce uvádí, že k předmětu daru jsou uzavřeny níže uvedené smlouvy:
 - smlouva o zřízení věcného břemene chůze a jízdy ev.č. 1075/2004/MJ pro oprávněného Státní úřad pro jadernou bezpečnost
 - smlouva o zřizování a provozování vedení podzemního kabelového vedení 2x NN ev.č. 1605/2014/MJ pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s.
 - smlouva o zřízení věcného břemene zřizování a provozování vedení podzemní veřejné komunikační sítě ev.č. 2954/2015/MJ pro oprávněného Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
5. Obdarovaný prohlašuje, že je mu faktický i právní stav předmětu daru znám a že jej přijímá ve stavu, v jakém jej dárce vlastnil ke dni uzavření této smlouvy.

čl. III.

Zřízení služebnosti

1. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem:
 - vodovodních řadů DN 150 umístěných mj. v pozemcích p. p. č. 460/94, p. p. č. 460/100, p. p. č. 460/103, všechny v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
 - kanalizací DN 300, DN 400 umístěných v pozemcích p. p. č. 460/66, p. p. č. 460/94, p. p. č. 460/95, p. p. č. 460/101, všechny v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
 - plynovodů umístěných v pozemcích p. p. č. 460/101, p. p. č. 460/102, oba v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava.
2. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného tyto služebnosti inženýrské sítě:
 - služebnost inženýrské sítě kanalizace DN 300 k celému pozemku p.p.č. 460/66 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, vedení, provozování, údržbu, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti kanalizace DN 300 kdekoli v pozemku p. p. č. 460/66 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava,
 - služebnost inženýrské sítě kanalizace DN 300 k pozemku p. p. č. 460/94 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, vedení, provozování, údržbu, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti kanalizace DN 300 v pozemku p. p. č. 460/94 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2034-180/2018 vyhotoveným pro k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, označeném písmenem „A“ a hraničními body 7, 6, 1974-109, 4, 5, 1712-1, 7,
 - služebnost inženýrské sítě vodovodního řádu DN 150 k pozemku p.p.č. 460/94 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, vedení, provozování, údržbu, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti vodovodního řádu DN 150 v pozemku

p. p. č. 460/94 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2034-180/2018 vyhotoveným pro k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, označeném písmenem „B“,

- služebnost inženýrské sítě kanalizace DN 300 k pozemku p. p. č. 460/95 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, vedení, provozování, údržbu, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti kanalizace DN 300 v pozemku p. p. č. 460/95 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2035-181/2018 vyhotoveným pro k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018,
- služebnost inženýrské sítě vodovodního řadu DN 150 k pozemku p. p. č. 460/100 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, vedení, provozování, údržbu, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti vodovodního řadu DN 150 v pozemku p. p. č. 460/100 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2037-183/2018 vyhotoveným pro k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018,
- služebnost inženýrské sítě kanalizace DN 400 k pozemku p. p. č. 460/101 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, vedení, provozování, údržbu, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti kanalizace DN 400 v pozemku p. p. č. 460/101 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2038-184/2018 vyhotoveným pro k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, označeném písmenem „A“,
- služebnost inženýrské sítě plynovodu k pozemku p. p. č. 460/101 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, vedení, provozování, údržbu, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti plynovodu v pozemku p. p. č. 460/101 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2038-184/2018 vyhotoveným pro k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018, označeném písmenem „B“,
- služebnost inženýrské sítě plynovodu k pozemku p. p. č. 460/102 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, vedení, provozování, údržbu, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti plynovodu v pozemku p. p. č. 460/102 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2039-185/2018 vyhotoveným pro k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018,
- služebnost inženýrské sítě vodovodního řadu DN 150 k pozemku p. p. č. 460/103 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, vedení, provozování, údržbu, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti vodovodního řadu DN 150 v pozemku p. p. č. 460/103 v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2040-186/2018 vyhotoveným pro k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018.

3. Oprávněný právo odpovídající služebnostem přijímá a povinný je povinen výkon těchto práv trpět.
4. Služebnosti se zřizují na dobu časově neomezenou a bezúplatně.
5. V případě vstupu oprávněného na pozemky p. p. č. 460/66, p. p. č. 460/94, p. p. č. 460/95, p. p. č. 460/100, p. p. č. 460/101, p. p. č. 460/103, všechny v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v souvislosti s výkonem oprávnění pro vodovodní řady DN 150 a kanalizace DN 300, DN 400 se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě plynovodů je oprávněný nebo jím pověřená osoba oprávněn vstupovat na pozemky p. p. č. 460/101, p. p. č. 460/102, oba v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, pouze v nezbytně nutném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu, a to za účelem výkonu práv uvedených v odst. 2 tohoto článku.
7. V případě plynovodů je oprávněný nebo jím pověřená osoba povinna svůj vstup na pozemky p. p. č. 460/101, p. p. č. 460/102, oba v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, oznámit povinnému minimálně 10 dnů předem.
8. Oprávněný se zavazuje, že po ukončení činností souvisejících s výkonem služebností týkajících se plynovodů na vlastní náklady uvede povrch pozemků p. p. č. 460/101, p. p. č. 460/102, oba v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, do předchozího stavu nejpozději do 10 dnů po ukončení činností a nahradí případně vzniklou škodu na těchto pozemcích.
9. V případě řešení havarijních stavů se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 1268 NOZ.
10. Povinný se zdrží všeho, co by vedlo k ohrožení vodovodních řadů DN 150, kanalizací DN 300, DN 400 a plynovodů uvedených v odst. 1 tohoto článku.
11. Služebnosti zřízené touto smlouvou vzniknou vkladem do katastru nemovitostí.

čl. IV.

Odevzdání předmětu daru a nabytí vlastnického práva

1. Obdarovaný nabyde vlastnictví k předmětu daru vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv z této smlouvy do katastru nemovitostí podá dárce do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Obdarovaný uhradí poplatek za vkladové řízení.

3. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany s rozvazovací podmínkou. Pro případ, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takového zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu je tato rozvazovací podmínka splněna. Splněním této rozvazovací podmínky zanikají veškerá práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že k odevzdání a převzetí předmětu daru podle čl. I. odst. 2 této smlouvy, dojde do 30 dnů ode dne obdržení vyrozumění katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. O odevzdání a převzetí předmětu převodu bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Za prodávajícího předmět převodu odevzdá a písemný předávací protokol podepíše vedoucí odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřený zaměstnanec statutárního města Ostravy.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu daru a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 NOZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev tohoto připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona zajistí SMO, o čemž bude do 5 pracovních dní od okamžiku tohoto uveřejnění informovat obdarovaného,

a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.

9. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 4 vyhotovení, obdarovaný obdrží 1 vyhotovení, 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

čl. VI. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru darovat předmět daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 30. 1. 2019 usnesením č. 0126/ZM1822/3.
2. Záměr obce darovat předmět převodu podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 7. 2. 2019 do 25. 2. 2019.
3. O darování předmětu převodu podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně darujícího rozhodlo zastupitelstvo města dne 19. 6. 2019 usnesením č. 0371/ZM1822/7.
4. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti rozhodla na straně oprávněného rada města dne 4. 6. 2019 usnesením č. 01495/RM1822/24.

Doložka platnosti právního jednání dle § 15 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů:

1. Správní rada Ostravské univerzity vydala svůj předchozí písemný souhlas k tomuto právnímu jednání (smlouvě) formou svého usnesení č.j. OU-35297/90/2019 ze dne 30. 4. 2019. Správní rada Ostravské univerzity oznámila tento svůj předchozí písemný souhlas Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy České republiky dne 3. 5. 2019.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené geometrické plány:

- geometrický plán č. 2034-180/2018 vyhotovený pro katastrální území Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018
- geometrický plán č. 2035-181/2018 vyhotovený pro katastrální území Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018
- geometrický plán č. 2036-182/2018 vyhotovený pro katastrální území Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018
- geometrický plán č. 2037-183/2018 vyhotovený pro katastrální území Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018
- geometrický plán č. 2038-184/2018 vyhotovený pro katastrální území Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018

- geometrický plán č. 2039-185/2018 vyhotovený pro katastrální území Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018
- geometrický plán č. 2040-186/2018 vyhotovený pro katastrální území Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v roce 2018

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

za dárce

za obdarovaného

Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

Prof. MUDr. Jan Lata, CSc.
rektor