

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 2727/2013 ze dne 6.3.2014
CES 2013/2344

Smluvní strany:

1. Statutární město Hradec Králové

IČ: 00268810

DIČ: CZ00268810

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové,
zastoupené na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem,
vedoucím odboru správy majetku města, magistrátu města

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 1222-426511/0100, VS 9470214181

kontakt: Ing. Milan Brokeš, milan.brokes@mmhk.cz, tel. 495 707 560

(dále jen „pronajímatel“)

2. PRAGA Avia s.r.o.

IČ: 25790765

DIČ: CZ25790765

se sídlem: U kříže 632/24, Jinonice, 158 00 Praha 5

zastoupená: Martinem Kopáčkem, jednatelem společnosti

Ing. Jiřím Vysokým, jednatelem společnosti

Ing. Jiřím Lojanem, jednatelem společnosti

kontakt:

(dále jen „nájemce“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu
prostoru sloužícího podnikání č. 2727/2013 (CES 2013/2344) uzavřené dne 06.03.2014
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy formou dodatku:

I.

Článek III. odst. 1. se mění a nově zní:

1. Nájem se sjednává na dobu určitou do 31.12.2030.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy tímto dodatkem č. 3 nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.

2. Dodatek č. 3 ke smlouvě je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany se dohodly, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Tento dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Uzavření dodatku č. 3 bylo schváleno Radou města Hradec Králové dne 18.6.2019 usnesením č. RM/2019/727.
8. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
9. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění. Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

identifikace smluvních stran:

Pronajímatel: Statutární město Hradec Králové

Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

IČ: 00 26 88 10

ID: bebb2in

Nájemce: PRAGA Avia s.r.o.

Sídlo: U kříže 632/24, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČ: 25790765

ID: 84rrmwn

vymezení předmětu dodatku:

Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 2727/2013 – prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 31.12.2030

cena: 1.162.660 Kč bez DPH, 1.406.818,60 s DPH

datum uzavření dodatku č. 3: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

11. Záměr pronajímatele prodloužit dobu nájmu byl zveřejněn na úřední desce magistrátu města od 1.7.2019 do 17.7.2019.

V Hradci Králové dne 18-07-2019

V Hradci Králové dne 17-07-2019

Za pronajímatele:



Ing. Milan Brokeš
vedoucí odboru správy majetku města



Za nájemce:



Martin Kopáček
jednatel



Ing. Jiří Vyšný
jednatel



Ing. Jiří Lojan
jednatel