

označení předávajícího č. AD 259/11  
označení přejímajícího č. PM /2016-ZSM/Puk

## SMLOUVA

### o bezúplatném převodu práva hospodařit s majetkem státu

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění, a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění,

*mezi*

#### **Předávajícím:**

##### **Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08  
zapsaný v OR u KS v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Číslo účtu: [REDACTED]

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

Zastoupen: na základě Pověření ze dne 10.12.2015 [REDACTED] vedoucím Správy toků  
– oblast povodí Moravy, se sídlem ve Vsetíně, U Skláren 781, 755 01 Vsetín

*(dále jen předávající)*

a

#### **Přejímajícím:**

##### **Povodí Moravy, s.p.**

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

IČO: 70890013, DIČ: CZ70890013

zapsaný v OR u KS v Brně, oddíl A, vložka 13565

zastoupený Dr. Ing. Antonínem Tůmou, 1. zástupcem generálního ředitele, zastoupeným na  
základě pověření [REDACTED], ředitelem závodu Střední Morava

bankovní spojení: [REDACTED]

*(dále jen přejímající)*

### I.

Česká republika je vlastníkem a předávající má na základě zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, právo hospodařit s pozemky p. č. 5318/72, 5318/75, 5318/86, 5318/88, 5318/70, 5318/71, 5318/81, 5318/90, 5318/48, 5318/97, 5318/73, 5484/11, 662/85, 662/90 evidované na LV č.3, dále s pozemkem p. č. 5318/99 evidovaným na LV č. 2224 k id. ½, vše v katastrálním území a obci Vizovice, evidovanými u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Zlín.

Pozemky jsou specifikovány v čl. II. této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“).

## II.

Předávající touto smlouvou převádí na přejímajícího právo hospodařit s majetkem státu k níže specifikovanému předmětu smlouvy, který tvoří koryto významného **vodního toku Lutoninka, IDVT 10100497, ČHP 4-13-01-018**. Pozemky p. č. 5484/11, 612/3, 662/85, 662/90 tvoří doprovodný břehový porost výše uvedeného vodního toku.

Specifikace a účetní hodnota předmětu smlouvy:

### **Katastrální území: Vizovice**

Parc. č.	výměra m <sup>2</sup>	účetní hodnota Kč
5318/72	1 349	45 395,-
5318/75	155	6 590,-
5318/86	129	5 746,-
5318/88	79	4 121,-
5318/70	312	18 688,-
5318/71	274	16 540,-
5318/81	36	7 500,-
5318/90	673	28 620,-
5318/48	701	53 612,-
5318/97	98	8 480,-
5318/73	42 790	128 370,-
5484/11	35	105,-
662/85	404	1 212,-
662/90	43	129,-
<b>Celkem</b>	<b>49 568</b>	<b>332 108,-</b>

Id. 1/2 pozemku

5318/99	34	8 240,-
<b>Celkem</b>	<b>34</b>	<b>8 240,-</b>

Celková účetní hodnota pozemku, který je předmětem převodu, činí dle účetní evidence předávajícího 340 348,- Kč.

Přejímající předmět smlouvy přejímá do svého práva hospodařit s ním, jako s majetkem státu.

## III.

Předávající převádí **bezúplatně** právo hospodařit s majetkem, který je předmětem této smlouvy ke dni oboustranného podpisu této smlouvy na přejímajícího a přejímající k tomuto datu předmět smlouvy do svého práva hospodařit přejímá. Obě smluvní strany prohlašují, že je jim stav předmětu smlouvy znám a přejímající předmět smlouvy v tomto stavu přejímá. Předávající

prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva či právní vady s výjimkou věcných břemen, která jsou zapsána na LV 3, a to:

- Věcné břemeno pro oprávněné UNICO MODULAR a.s. , Nádražní 1136, Vizovice 763 12, spočívající v právu chůze a jízdy v šíři 6 m v rozsahu dle geometrického plánu č. 1568-083/1999 přes pozemek p. č. 5318/73 na pozemky p. č. st. 2196/1, p. č. 2196/2, p. č. st. 2219, p. č. 5484/3, p. č. 5484/4, p. č. 5485/2, p. č. 5485/3, p. č. 5486, p. č. st. 2542/2, p. č. st. 2301/1, p. č. 5484/8 ze dne 2. 6. 1999, právní účinky vkladu práva ke dni 3. 6. 1999 (V3 3189/1999 );
- Věcné břemeno k pozemku p. č. 5318/73 pro oprávněného Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, Praha 1, Malá Strana 118 01, spočívající ve vedení a provozu, včetně jeho údržby, stavby přírodního kanálu a vtokového objektu zásobujícího povrchovou vodou zámecký rybník Státního zámku (SZ) Vizovice v rozsahu dle geometrického plánu č. 2367-6/2009 ze dne 4. 8. 2009, právní účinky vkladu práva ke dni 2. 4. 2010 (V – 2278/2010-705).

#### IV.

Důvodem převodu práva hospodařit s předmětem smlouvy je jeho nepotřebnost pro předávajícího. Předmětný pozemek tvoří koryto významného vodního toku, ke kterému přejímající vykonává správu na základě na základě vyhlášky MZe č. 178/2012 Sb., schválená dne 23.5.2012 s účinností ze dne 1.6.2012. Smlouva je uzavírána v návaznosti na ujednání smluvních stran, obsažené v čl. III odst. 1 Dohody o podmínkách převodů práva hospodařit k pozemkům a vodohospodářským stavbám ze dne 2. 8. 2012, č. PM 40497/2012-100, AD 173/12.

#### V.

Převod práva dle této smlouvy nepodléhá dani z nabytí nemovitých věcí. Obě smluvní strany navrhují, aby Katastrální úřad pro Zlínský kraj, KP Zlín provedl v katastru nemovitostí záznam na základě článku II. této smlouvy.

Ohlášení na provedení záznamu do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá přejímající.

#### VI.

Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na převáděný nemovitý majetek nebyla dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, uplatněna výzva. Ukáže-li se takovéto vyjádření předávajícího nepravdivým, je přejímající oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně. Odstoupením není dotčeno právo přejímajícího na náhradu škody, způsobené v souvislosti s nepravdivým tvrzením předávajícího.

Předávající prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní vady (netýká se v případě uplatnění zákona č. 428/2012 Sb.). V případě, že bude prokázána nepravdivost tvrzení předávajícího, uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy, zavazuje se předávající uhradit přejímajícímu na jeho výzvu veškerou škodu, která mu v důsledku těchto nepravdivých tvrzení vznikne.

## VII.

Přejímající je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění ve smyslu tohoto zákona, jsou smluvní strany srozuměny s tím, že přejímající tuto smlouvu uveřejní, a to obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené, včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každý s platností originálu. Přejímající obdrží smlouvu ve třech vyhotoveních a předávající obdrží smlouvu ve dvou vyhotoveních.

Ve Vsetíně dne \_\_\_\_\_

V Uherském Hradišti dne \_\_\_\_\_

Za předávajícího:

Za přejímajícího:

---

Lesy České republiky, s.p.

██████████  
vedoucí Správy toků -  
oblast povodí Moravy

---

Povodí Moravy, s.p.

██████████  
ředitel závodu Střední Morava