

NPÚ-440/56729/2019

4004J119004

**Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

IČ 750 32 333, DIČ CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

Bankovní spojení: [REDAKCE]

jednající [REDAKCE], ředitelem územní památkové správy na Sychrově

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav

územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov

dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

**MAYA PRODUCTION, s.r.o.**

se sídlem Křiženeckého náměstí 1079/5b, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy

IČ: 28181468 DIČ CZ28181468

Zastoupený [REDAKCE], jednatelem

uzavírají dle §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

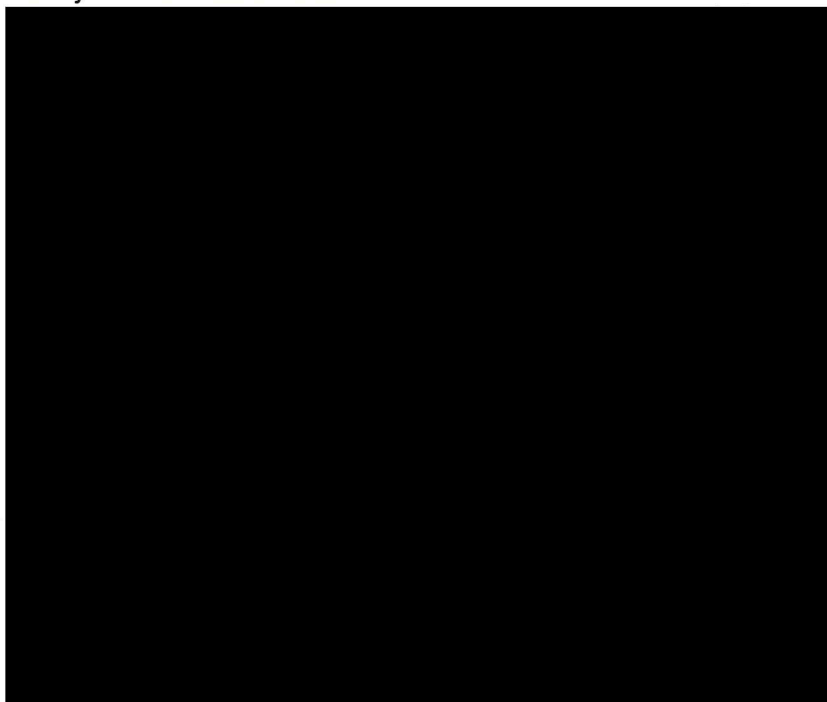
**Smlouvu o podnikatelském nájmu movitých věcí prohlášených za kulturní památky**

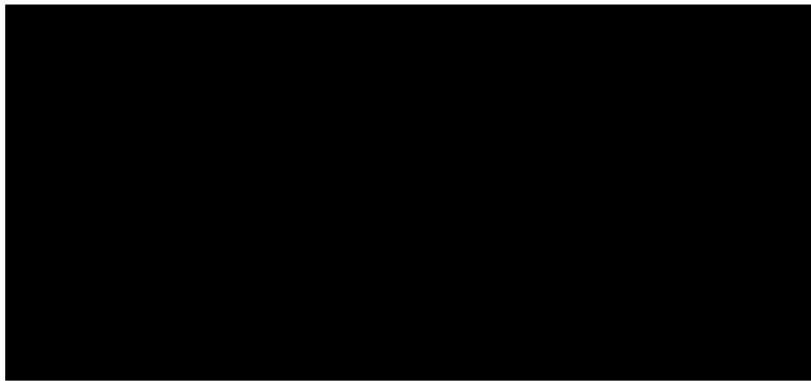
Čl. I.

1. Pronajímatel je subjektem příslušným hospodařit se státním majetkem ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb. Součástí tohoto majetku je i níže specifikovaná movitá kulturní památka (dále jen věc). Pronajímatel přenechává tuto věc za úplaty k dočasnému užívání nájemci jako dekorace pro natáčení projektu „Marie Terezie II“

Z objektu: **SZ Hrubý Rohozec**

Doba nájmu: **18. – 22. 07. 2019**





2. Věc nesmí nájemce dále půjčovat ani přenechat k užívání jinému a smí je využívat pouze k účelu stanovenému v této smlouvě. Nájemce je povinen věci vrátit nejpozději však do 22. 07. 2019.

3. Jestliže nájemce užívá věc v rozporu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, je pronajímatel oprávněn požadovat okamžité navrácení věci, a to bez nároku nájemce na vrácení uhrazené částky za nájem věci ani její poměrné části.

#### Čl. II.

1. Uvedená věc zůstává v majetku České republiky, se kterou je příslušný hospodařit Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově – státní zámek Hrubý Rohozec .

#### Čl. III.

1. Věci nemusí být nájemcem po dobu nájmu pojištěny. Nájemce ručí za jakékoliv poškození, znehodnocení, zkázu nebo ztrátu věci, ať vznikly jakýmkoliv způsobem, a to od okamžiku jejího fyzického převzetí až do vrácení zpět pronajímateli (o místě, kam budou věci vráceny, rozhoduje výhradně pronajímatel). V případě vzniklé škody je pro stanovení výše náhrady rozhodná peněžní hodnota určená soudním znalcem v příslušném oboru.

2. Nájemce zajistí, aby věc nebyla při vrácení pronajímateli vystavena po čas nakládání a transportu teplotním šokům a výkyvům vlhkosti.

3. Po dobu trvání nájmu zajistí nájemce instalaci věci v optimálních světlených, vlhkostních a teplotních podmínkách. Věci budou instalovány bez mechanických zásahů do jejich hmotné podstaty. Věc bude umístěna v dostatečně zabezpečené prostoře. Na věci nebude po dobu nájmu bez souhlasu pronajímatele prováděn žádný konzervátorský zásah.

#### Čl. IV.

1. Právní odpovědnost za zapůjčené věci nastává okamžikem fyzického převzetí. Dopravu na místo určení a zpět do místa vrácení (SZ Hrubý Rohozec ) zajistí nájemce na svůj náklad a nebezpečí.

2. Věc může být fotografována, filmována či jinak reprodukována.

3. Nájemce je na žádost pronajímatele povinen kdykoliv věci zpřístupnit ke kontrole jejich stavu a k provedení inventarizace.

#### Čl. V.

1. Za nájem věci z mobiliárního fondu SZ Sychrov stanovuje pronajímatel nájemci smluvní nájemci ve výši 160.000,- Kč + 21% DPH., tj. 193.600 Kč s DPH (slovy: jednostodevadesáttřítisícešestset korun českých). Částka bude uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené pronajímatelem.

Čl. VI.

1. Případné spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou se budou řešit podle právního řádu České republiky a smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem bude Okresní soud v Liberci.
2. Vyhotoveno ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O tom, zda tato smlouva bude v registru uveřejněna, rozhoduje NPÚ. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle předchozího odstavce, nabude účinnosti dnem uveřejnění.
4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

Na Sychrově dne: 17. 07 2019

V Praze dne:

17. 7. 2019

Za pronajímatele:

Za nájemce:

