

Dodatek č. 2010/661/0017/NAJE/707

ke smlouvě č. 2008/716/0001/NAJE/707



MUORP0027SDM

**DODATEK č. 3**

smlouvě č. 2008/716/0001/NAJE/707 o nájmu nebytových prostorů v objektu  
Základní školy Mláďí čp. 726, Orlová - Lutyně ze dne 14. 7. 2008

**1. Pronajímatel:** město Orlová, zastoupené MUDr. Jiřím Michalíkem, starostou  
**Pověřen k podpisu:** Ing. Jaroslav Vaněk, vedoucí odboru správy majetku města  
**Sídlo:** Orlová-Lutyně, Osvobození 796, 735 14  
**IČ:** 00297577  
**DIČ:** CZ00297577  
**Bankovní spojení:** ČSOB a.s., pobočka Orlová, č. ú. 107216397/0300  
(dále jen "pronajímatel")

a

**2. Nájemce:** Gymnázium Jana Šabršuly s. r. o.  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 28748  
**Zastoupena:** Mgr. Richardem Adamusem, jednatelem  
**Sídlo:** Mláďí 726, 735 14 Orlová-Lutyně  
**IČ:** 268 67 940  
(dále jen „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s čl. VI. odst. 3 na změně smlouvy č. 2008/716/0001/NAJE/707 o nájmu nebytových prostorů ze dne 14. 7. 2008.

Rada města Orlová dne 18. 11. 2010, usnesením pod č. j. 24/1, schválila navýšení cen nájmu nájemcům nebytových prostorů objektů ve vlastnictví města Orlové, a to každoročně o míru inflace, tzn. závazek nájemce hradit vždy od 1. 7. následujícího kalendářního roku cenu nájmu navýšenou o míru inflace předcházeného roku zveřejněnou příslušným státním orgánem.

**I.**

Tímto dodatkem se článek IV. smlouvy, doplňuje o bod 5. takto:

5. Nájemce se zavazuje každoročně platit navýšení čistého nájmu v průměru odpovídajícím výši inflace zveřejněné příslušným státním orgánem na základě písemného sdělení koeficientu inflace. Pronajímatel písemně sdělí navýšení úhrady za nájemné dle výměry nebytového prostoru nejpozději 30 dnů před 1. 7. každého roku.

**II.**

Veškerá ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostorů zůstávají nezměněna.

**III.**

Dodatek vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran.

**IV.**

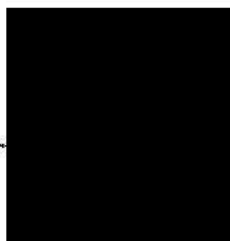
Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Orlové dne: 14. 12. 2010

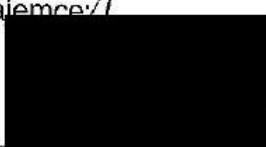
Pronajímatel:



Ing. Jaroslav Vaněk  
vedoucí odboru



Nájemce:



Mgr. Richard Adamus

